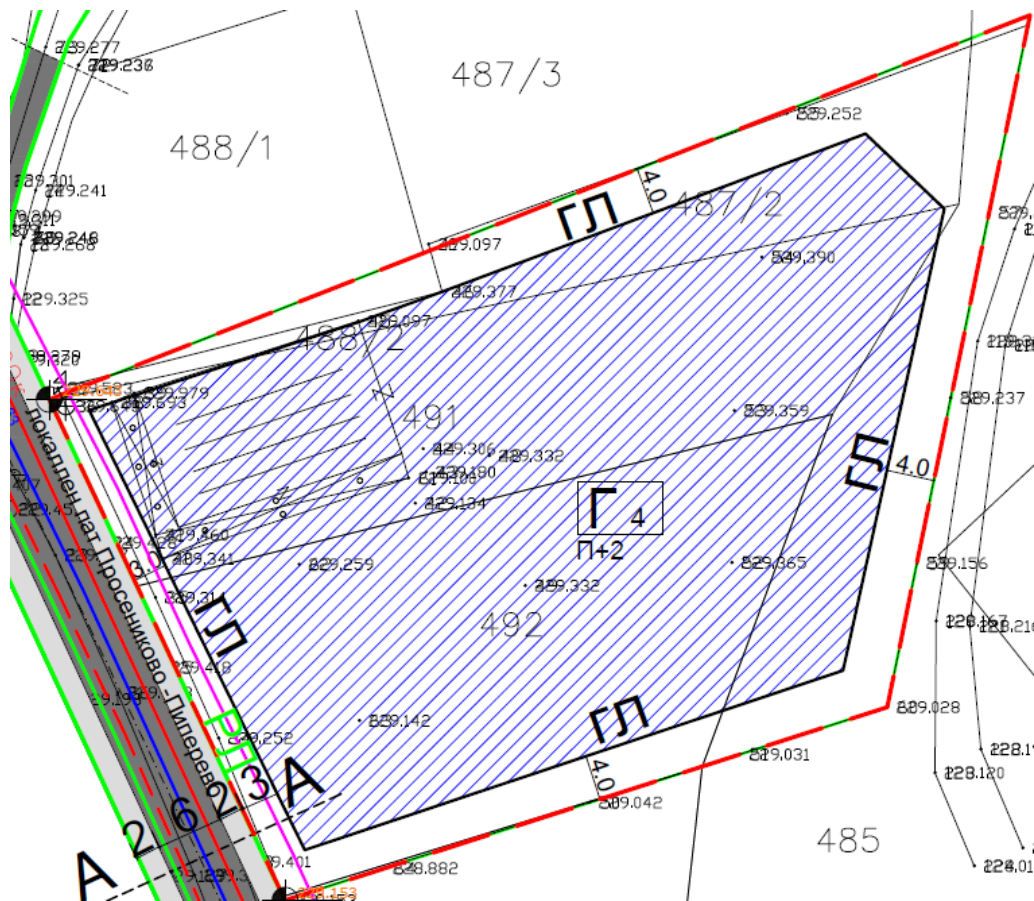


ИЗВЕШТАЈ ЗА СТРАТЕГИСКА ОЦЕНА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА

ЗА ЛУПД ЗА ПАРЦЕЛИТЕ СО КП БР. 491, 492, 487/2 И ДЕЛ ОД КП БР. 485, КО ПРОСЕНИКОВО, ОПШТИНА СТРУМИЦА

НАЦРТ ВЕРЗИЈА



Скопје, Февруари 2013 година

Со цел навремено да се согледаат евентуалните влијанија врз животната средина и здравјето на луѓето, како и социо - економските аспекти од реализација на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица, согласно член 65, став 2 од Законот за животна средина („Сл. Весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11 и 123/12) се наложи потребата за спроведување на Стратегиска оцена на животната средина. Извештајот за Стратегиска оцена е потпишан од Експерт за Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина (видено од Копија на потврда, дадено во прилог).

Во подготовката на Извештајот за Стратегиска оцена на влијание врз животната средина учествуваа:

Емил Стојановски, дипл. инж. по заштита на животна средина,
Љупчо Аврамовски, дипл. економист,
Игор Кукуловски, дипл. инж. по заштита на животна средина,
Кети Андонова, администратор.

Горенаведениот извештај за стратегиска оцена на животната средина согласно член 66 став (5) од Законот за животна средина е потпишан од лице кое е вклучено во листата на експерти за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина која ја води Министерството за животна средина и просторно планирање. Како доказ за истото во прилог на извештајот е дадена копија на Потврдата со број 07-10997/2 од 26.12.2012 година дадена од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање.

Енви́ро Ресурси, ДОО

Управител

Емил Стојановски

Имајќи предвид потребата од изработка на Извештај за стратегиска оцена врз животната средина за ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица како и одредбите од Законот за животна средина донесувам:

Р Е Ш Е Н И Е

За определување на експерт за изработка на Извештај за стратегиска оцена на животната средина

Емил Стојановски, дипломиран инженер, се определува за овластен Експерт за изработка на стратегиска оцена на животна средина за ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица.

Образложение:

Емил Стојановски, дипломиран инженер, ги исполнува условите пропишани со член 68 став (3) од Законот за животна средина на Република Македонија со тоа што има положен испит за Експерт за стратегиска оцена на животната средина како и е вклучен во Листата на експерти за стратегиска оцена врз животната средина што ја води Министерството за животна средина и просторно планирање.

Енви́ро Ресурси, ДОО Скопје
Управител

Емил Стојановски



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА
И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
Скопје

Број 07- 10997/2
26.12. 2012, година

ПОТВРДА
за положен стручен испит за стекнување на
статус експерт за стратегиска оцена на животната средина

СТОЈАНОВСКИ Душан ЕМИЛ дипломиран инженер по заштита на животната средина од Скопје, роден на 01.03.1975 година во Скопје, Република Македонија, на ден 28.12.2010 година го положи стручниот испит за стекнување на професионално знаење за стратегиска оцена на животната средина, пред Комисијата за полагање на стручен испит за стратегиска оцена на животна средина, при Министерството за животна средина и просторно планирање, и се стекна со статус на експерт за стратегиска оцена на животната средина и ги исполнува условите утврдени во член 68 од Законот за животна средина, со тоа се стекнува со право да биде вклучен во Листата на експерти за стратегиска оцена на животната средина што ја води Министерството за животна средина и просторно планирање на Република Македонија.

Оваа потврда се издава врз основа на член 68 од Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ бр.53/05; 81/05; 24/07; 159/08; 83/09; 48/10, 124/10; 51/11 и 123/12).

Министерство за животна средина и
просторно планирање

Министер,
М-г Abdilaqim Adem

Комисија за полагање на стручен испит за
стратегиска оцена на животната средина

Претседател,
М-р Јадранка Иванова





Република Македонија
Министерство за животна средина
и просторно планирање



Архивски бр. 07-23/21

Дата: 14.01.2011

Република Македонија
Министерство за
животна средина
и просторно планирање

Бул. "Гоце Делчев" 66
1000 Скопје,
Република Македонија
Тел. (02) 3251 400
Факс: (02) 3220 165
Е-пошта: infoeko@moepp.gov.mk
Сайт: www.moepp.gov.mk

П О Т В Р Д А

Се потврдува дека АВРАМОВСКИ Методија ЉУПЧО дипломиран економист од Скопје, роден на 01.03.1953 година, во Скопје, Република Македонија, на ден 30.12.2010 година го положи стручниот испит за стекнување на професионално знаење за стратегиска оцена на животната средина, пред Комисијата за полагање на стручен испит за стратегиска оцена на животна средина, при Министерството за животна средина и просторно планирање и се стекна со статус на експерт за стратегиска оцена на животната средина и ги исполнува условите утврдени во член 68 од Законот за животна средина за да биде вклучен во Листата на експерти за стратегиска оцена на животната средина што ја води Министерството за животна средина и просторно планирање на Република Македонија.

Оваа потврда се издава привремено за да му служи на споменатото лице, додека да се подготвува потврдата за положен стручен испит за експерт за стратегиска оцена на животната средина која се издава согласно членот 68 од Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ бр.53/05; 81/05; 24/07; 159/08; 83/09; 48/10 и 124/10).

Комисија за полагање на стручен испит за
стратегиска оцена на животната средина

Претседател,

М-р Јадранка Иванова



ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ЕМБС:	6068448
--------------	----------------

Целосен назив на Субјектот на Упис:	Консултантско друштво ЕНВИРО РЕСУРСИ ДОО Скопје
Кратко име:	ЕНВИРО РЕСУРСИ ДОО Скопје
Седиште:	Ул. ЛОНДОНСКА Бр.19 ТЦ/Тафталиџе 1-л.16 и 17 СКОПЈЕ - КАРПОШ КАРПОШ
Вид на субјект на упис:	ДОО
Акт:	Договор : пречистен текст од 09.11.2012 година
Датум на основање:	27.01.2006
Вид на сопственост:	Приватна сопственост
Единствен даночен број:	4030006576746
Потекло на капиталот:	Домашен
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар
Статус од Регистар на годишни сметки:	Активен

Основна главнина

Непаричен влог МКД:	419.900,00
Уплатен дел МКД:	419.900,00
Вкупно основна главнина МКД:	419.900,00

Сопственици

ЕМБГ/ЕМБС:	5976111
Име:	Друштво за трговија и услуги ГЛОБАЛ ПРОЕКТ МЕНАџМЕНТ КОНСАЛТИНГ ДООЕЛ Скопје
Адреса:	Ул. ВЕЉКО ВЛАХОВИЌ Бр.22А/1-3 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик / Основач
Непаричен влог МКД:	214.100,00
Уплатен дел МКД:	214.100,00
Вкупен влог МКД:	214.100,00

ЕМБГ/ЕМБС:	0103953450198
Име:	ЉУПЧО АВРАМОВСКИ
Адреса:	Ул. ВАСИЛ ЃОРГОВ Бр.20/1-40 СКОПЈЕ-ЦЕНТАР ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик / Основач
Непаричен влог МКД:	205.800,00
Уплатен дел МКД:	205.800,00
Вкупен влог МКД:	205.800,00
Вид на одговорност:	Не одговара

Дејности

Приоритетна дејност / Главна приходна шифра:	74.90	Останати стручни, научни и технички дејности, неспомнати на друго место
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС		
Евидентирани се дејности во надворешниот промет		
Други дејности:	Надворешна трговија со прехранбени производи и непрехранбени производи Изведување на градежни работи во странство Посредување и застапување во меѓународниот промет на стоки и услуги Консигнациона продажба Реекспорт Деловни и менаџмент консултантски активности во меѓународниот промет	

Овластувања	
Управител	
ЕМБГ/ЕМБС:	0103975450043
Име:	ЕМИЛ СТОЈАНОВСКИ
Адреса:	Ул. БУЛ. КОЧО РАЦИН Бр.10-44 СКОПЈЕ ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител -дипл.инж.по заштита на жив.средина
Ограничувања:	Управителот е овластен да ги врши сите работи пропишани со закон,во врска со остварувањето на дејноста на друштвото,кои не го надминуваат износот од 50.000,00 денари,во спротивно потребна е согласност од содружниците.

Дополнителни Информации	
КОНТАКТ:	
E-mail:	contact@enviroresources.com.mk

По овластување на
регистраторот:
Павлинка Голешки
Потпис и печат



ДОКУМЕНТ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ

Образец ДРД

Консултантско друштво **ЕНВИРО РЕСУРСИ** ДОО Скопје, со ЕМБС **6068448** седиште Ул. 50-ТА ДИВИЗИЈА Бр.15-1 СКОПЈЕ, како предмет на работа има регистрирано општа клаузула за бизнис согласно чл.7 и 7а од Законот за Едношалтерскиот систем и за водење на трговскиот регистар и регистар на 9 други правни лица (Сл.весник на РМ бр. **84/05, 13/07, 150/07, 140/08, 17/11 и 53/11**).

Приоритетна дејност/Определена главна приходна шифра:

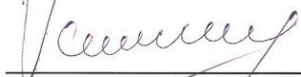
74.90	Останати стручни, научни и технички дејности, неспомнати на друго место
Други дејности:	Надворешна трговија со прехранбени производи и непрехранбени производи Изведување на градежни работи во странство Посредување и застапување во меѓународниот промет на стоки и услуги Консигнациона продажба Реекспорт Деловни и менаџмент консултантски активности во меѓународниот промет

Бр.0806-07/5532
27.09.2012 година,
Скопје

Изготвил,
Танас Камчевски




Овластено лице,
Весна Вељковиќ



Централен Регистар на Република Македонија, ул. Кузман Јосифовски Питу 1,
1000 Скопје. Тел. 02/3288-100-248. Факс. 02/3123-169 www.centralenregistar.org.mk

Содржина

	Вовед	11
1.	Цели на Планскиот документ	15
1.1	Цели на заштита на животната средина	17
1.2	Специфични цели на Стратегиската оцена	17
1.3	Употребена методологија	17
1.4	Законодавна рамка	19
1.5	Институционална рамка	21
1.6	Содржина на Извештајот за Стратегиска оцена на животната средина	23
1.7	Резиме	24
2.	Преглед на планскиот документ	25
2.1	Основи на Планскиот документ	25
2.2	Плански опфат	25
2.2.1	Географска и геодетска местоположба	25
2.2.2	Намена на употреба на земјиштето	25
3.	Краток опис и образложение на планските решенија за изградба на комунална и сообраќајна инфраструктура.....	27
3.1	Сообраќајно поврзување	27
3.2	Водовод и канализација	27
3.3	Електроенергетска инфраструктура и ПТТ инсталации....	27
4.	Карактеристики на просторот и сегашна состојба со животната средина	28
4.1	Карактеристики на просторот	28
4.1.1	Сообраќајна поврзаност	28
4.1.2	Релјефни карактеристики	29
4.1.3	Геолошки карактеристики	30
4.1.4	Сеизмолошки карактеристики	30
4.1.5	Хидротехничка структура	31
4.1.6	Климатски и микроклиматски услови на регионот	31
4.1.7	Население	32
4.1.8	Културно наследство	32
4.2	Опис на сегашната состојба со животна средина во планскиот опфат	33
4.3	Сегашна состојба со животната средина во и околу	

	планскиот опфат	38
5.	Состојба без имплементација на планскиот документ	40
6.	Алтернативи и чинители за избор на алтернатива	41
7.	Претпоставени влијанија врз медиумите на животната средина	42
8.	Мерки за заштита, намалување и неутрализирање на значајните влијанија врз животната средина од имплементација на планскиот документ	47
9.	План на мерки за мониторинг на животната средина	54
10.	Нетехничко резиме	56
11.	Прилози	61
	Додаток	63
	Користена литература	64

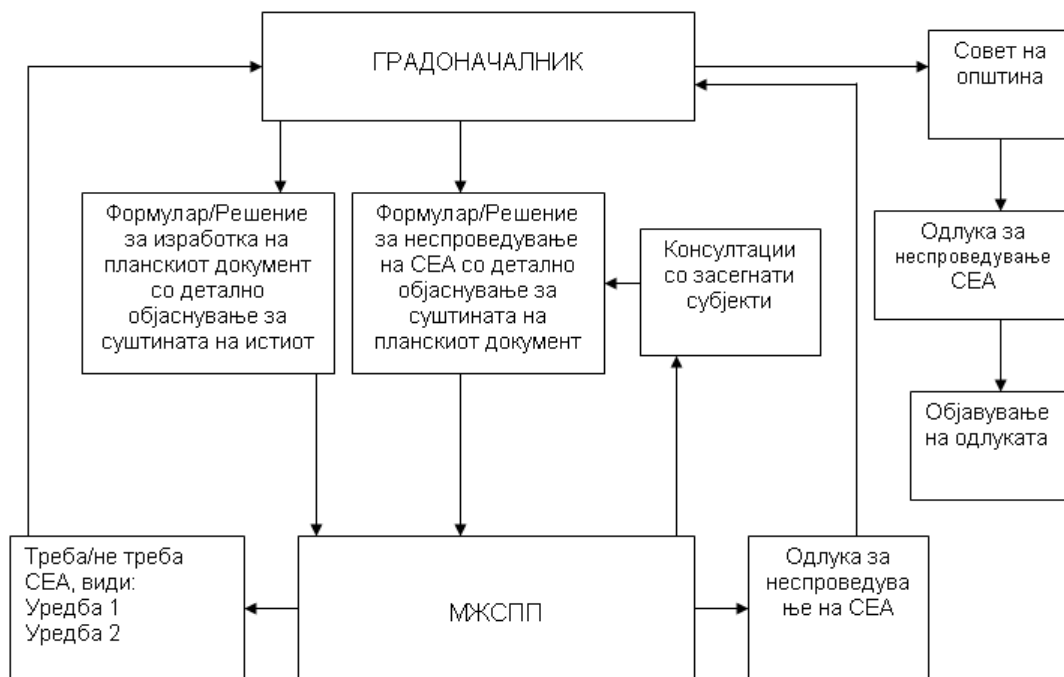
Вовед

Реализацијата на ЛУПД за стопански комплекс на КП 487/2, 488/2, 491, 492 и дел од 485, м.в. Динко, КО Просениково, општина Струмица со кој се предвидува изградба на објект со намена Г4 (стоваришта) на површина од 0,35 ха, ќе биде во функција на развој на локалната економија и согласно определбите на Просторниот план на Р. Македонија треба да биде поставена врз принципите за заштита на животната средина и одржлив локален и национален развој.

Со самото реализирање на оваа планска задача се добиваат податоци за почвата, воздухот, водата, климатските фактори, населението, здравјето на луѓето, материјалните добра и др. и се создаваат услови за изнаоѓање на причините врз основа на која се одбираат алтернативите и се предвидуваат мерки за заштита и намалување на влијанијата. Со идентификацијата на можните проблеми треба да се рационализираат трошоците и да се направи најсоодветен избор на мерките за заштита на животната средина. Резултатот од учеството на јавноста треба да се земе што е можно повеќе.

Оцената на влијанието на определени стратегии, планови и програми врз животната средина и здравјето на луѓето е постапка со која се проценуваат ефектите врз животната средина и здравјето на луѓето од спроведувањето на предложените документи. Целта е можните ефекти да бидат земени во предвид во раната фаза на подготовката на документите вклучувајќи ги и промените на истите.

Постапка за утврдување на неопходност од спроведување на стратегиска оцена (СЕА) за плански документ кој го подготвува локалната управа (Screening)



Цел на Стратегиската оценка е да се интегрира заштитата на животната средина и здравјето на луѓето во процесот на подготвување и донесување на планските документи преку експертска проценка и проценка на јавноста пред донесување на истите.

Подготовката на планскиот документ ги дефинира и јасно ги утврдува основните, а со тек на време и реалните цели и правци во доменот на земјоделството, шумарството, енергетиката, индустријата, туризмот, управување со отпадот, управување со водите, просторното и урбанистичко планирање и користење на земјиштето, како и Националниот акционен план за животна средина и локалните акциони планови за животна средина кои ја налага потребата согласно член 65 од Законот за животна средина од спроведување на Стратегиската оценка на влијанието на животната средина на овие плански и програмски решенија и цели.

Стратегиската оценка на влијанието на животната средина се состои од неколку фази на планирање:

- проверка;
- определување на опфат;
- основни податоци на животната средина;
- оценка;
- подготовка на извештајот за животна средина;
- консултација со засегнатата јавност;
- прифаќање на стратегијата, планот или програмата и
- мониторинг.

При определување на обемот и деталноста на информациите во Извештајот за животна средина, локалната самоуправа на општина Струмица е должна да побара мислење од органите кои се засегнати од планскиот документ. Исто така, според Архуската Конвенција и Уредбата за учество на јавноста во текот на изработката на прописи и други акти, како и планови и програми од областа на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 147/08 и 45/11) член 8, општината е должна да го вклучи учеството на јавноста преку:

- ќе треба да се утврди динамиката и роковите што ќе бидат реални за ефикасно учество на засегнатата јавност;
- нацрт-правилата ќе треба да бидат јавно расположливи, и
- на јавноста ќе треба да и се овозможи да даде коментар.

Министерството за животна средина и просторно планирање јасно ги дефинира основните, а со време и остварливите цели и правци на развојот, особено во поглед на неопходните квалитативни структурни промени и за нив релевантни и адаптивни решенија и опции. Непосредната поврзаност и меѓусебната условеност помеѓу планскиот опфат и влијанието на животната средина наметнува едновремен, интегрален третман на просторот и дефинирање на долгорочна стратегија за уредување, опремување и користење на просторот и ефикасна заштита на животната средина, природата и културно-историското наследство во регионот.

Посебно внимание е посветено на карактеристиките на користење на земјиштето. Правната и административна рамка која ги опфаќа основните

закони, стратешки планови и стандарди на животната средина, како и процедурите за Стратегиска оценка на животна средина обработени се во посебно поглавје од овој Извештај.

Анализата на алтернативите кои се опфатени со овој извештај укажува на потребата од неминовно спроведување на Стратегиската оценка на влијанието врз животната средина во процесот на планирање заради правилна и поефикасна избрана алтернатива. Очекуваните резултати врз животната средина, препораките и мерките за намалување на влијанијата, како и планот за мониторинг се прикажани и објаснети во посебни сегменти од овој Извештај.

1. Цели на Планскиот документ

Подрачјето на планскиот опфат е на излезот од с. Просениково према с. Пиперево. Планираната површина е во постоен градежен опфат.

Границата на планскиот опфат е со затворена прекршена линија која се поклопува со КП бр. 487/2, 488/2, 491, 492 и дел од 485, а од исток према север ја следи границата со следните парцели:

- од исток граничи со останатиот дел на КП бр. 485,
- од север границата помеѓу градежната парцела со КП бр. 488 и 487,
- од запад границата помеѓу парцелата и површината за јавна употреба локален пат Просениково-Пиперево,
- од југ границата помеѓу градежната парцела со КП бр. 493 и дел од 485.

Површината која ја зафаќа границата изнесува 3557 м², а таа се поклопува со површината на планскиот опфат.

Досегашната градба во границите на планскиот опфат и пошироко во селото е насочена према одредбите од Просторен план на Р. Македонија и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија („Сл. Весник на РМ” бр. 39/04). Со Законот се уредуваат условите, начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Планови со повисок степен на обработка не постојат, а градбата во населениот дел на селото е регулирана со Урбанистички план за село.

Во планскиот опфат не се евидентирани бесправно изградени објекти.

Диспозицијата на парцелата е во близина на влезот во с. Просениково од источната страна и претставува земјоделско земјиште. Во оваа подрачје доминираат изградени објекти од областа на земјоделското производство, откуп и дистрибуција. Се простира на рамен терен. Можни се планирања на површина за градење, во ширина и висина, а парцелата може да биде поискористена во рамките на законски дозволените параметри.

Градбата во оваа подрачје од селото се уредува со Урбанистичка документација за населено место с. Просениково, со Одлука донесена 29.10.1986 год. бр. 02-857/1 со одредување на градежен опфат и режим на

градење надвор од населеното место, во атарот на селото. Понови планови нема или се во тек на изработка. На локациските услови им претходеле изработени Архитектонско-Урбанистички проекти.

1.1 Цели на заштита на животната средина

Заштитата на животната средина подразбира множество на различни постапки и мерки кои го спречуваат загрозувањето на животната средина. Под заштита на животната средина се подразбира не само заштита на човекот туку и заштита на билната вегетација и животинскиот свет. Целите на заштитата на животната средина се заштита на здравјето на луѓето, квалитетот на екосистемите, заштита на растителниот и животинскиот свет и културни добра чиј творец е човекот, зачувување на рамнотежата и еколошката стабилност на природата, рационално и адекватно користење на природните ресурси.

Декларацијата за животната средина е донесена на Светската конференција на Обединетите држави во 1972 година. Стокхолмската конференција за човековата средина, одржана 1972 година ја разбудила свеста и го означила почетокот на еколошката ера и истовремено ја иницирала Париската конвенција на Претседатели на Држави и Влади на земјите од Европската економска заедница, одржана истата година. Во усвоената декларација како основна цел на еколошкиот развој се наведува смалување на ризикот во поглед на условите на живот, подобрување на квалитетот на живеење и да се во остварување на овие цели посебно внимание обрати на заштитата на животната средина. Според тоа, Европското законодавство кое го има усвоено Советот на Европските економски заедници се нагласи гаранцијата на правото на секој граѓанин на чиста и здрава животна средина.

Во текот на 1992 година во сила стапи Базелската Конвенција, чија што цел е смалување на супстанциите одредени како опасен отпад. Во Мај 2004 година стапи во сила и Стокхолмската конвенција за перзистентни органски загадувачи, со кои ги дефинира 12 екстремно отровни органски загадувачи, барајќи нивна редукција или нивно целосно елиминирање.

Меѓународната правна заштита на животната средина се сведува во најголем дел на меѓународно - правна акција против загадувањето. Сепак, меѓународната регулатива во областа на животната средина сеуште не достигнала на ниво кој би овозможил мирен живот на сите живи суштества на нашата планета. Се донесуваат разни протоколи, конвенции, декларации и др.

Република Македонија, во рамките на евроинтеграциските процеси во животната средина има потпишано голем број на меѓународни конвенции, билатерални договори и протоколи и кои заедно со националните прописи ја сочинуваат правната рамка која го уредуваат управувањето со медиумите на животната средина. Во процесот на априкосимацијата на ЕУ *acquis communautaire* (ЕУ законодавство) од областа на животната средина преку транспонирање на ЕУ законодавството Република Македонија ги има донесено следните закони:

- Закон за животна средина („Сл. Весник на РМ“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11 и 123/12);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух („Сл. Весник на РМ“ бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11 и 100/12);
- Закон за управување со отпадот („Сл. Весник на РМ“ бр. 68/04, 71/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 51/11 и 123/12);
- Закон за управување и пакување и отпад од пакување („Сл. Весник на РМ“ бр. 161/09, 17/11, 47/11, 136/11, 6/12 и 39/12);
- Закон за управување со батерии и акумулатори и отпадни батерии и акумулатори („Сл. Весник на РМ“ бр. 140/10, 47/11 и 148/11);
- Закон за електрична и електронска опрема и опасна електрична и електронска опрема („Сл. Весник на РМ“ бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11 и 6/12);
- Закон за заштита од бучавата во животната средина („Сл. Весник на РМ“ бр. 79/07);
- Закон за заштита на природата („Сл. Весник на РМ“ бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11 и 59/12).

Процесот на усогласување со законодавството на ЕУ и во сегашно време е во тек, посебно во техничките барања дадени во анексите на ЕУ Директивите. Листата на релевантни закони и релевантни ЕУ Директиви и меѓународни договори се дадени во точката 11 од овој Извештај. Сите обврски што произлегуваат од овие законски и национални стратешки документи, беа анализирани и земени во предвид при дефинирање на основните цели за заштита на животната средина во планскиот опфат при изготвување на овој Извештај.

Како генерални цели утврдени по овие значајни основи се следните:

- Обезбедување на превентивни мерки на заштита на водните ресурси-подземните води од можните загадувачки емисии на материи од реализирање на планскиот опфат;
- Искористување на соларната енергија - како чиста енергија, преку имплементирање на концептот почиста средина;
- Воспоставување на перманентен мониторинг на квалитетот на водата, почвата и воздухот;
- Збогатување на шумскиот фонд преку засадување на појас од соодветни дрвни растенија;
- Сочувување на постојниот биодиверзитет и елиминирање на можните контаминации на истиот и негово исчезнување;
- Воспоставување на перманентна соработка во следењето на состојбите во областа на квалитетот на водата, почвата и другите медиуми во животната средина од страна на локалните и Републичките здравствени институции од аспект на сочувување на здравјето на населението;
- Вклучување на јавноста во процесот на мониторирање на состојбите и донесување на одлуки за медиумите во животната средина;
- Воспоставување на база на податоци за состојбата во секој медиум во животната средина по принципот DPSIR (движечка сила-притисок-

состојба на животната средина-влијание-одговор) на локално и регионално ниво.

Во овој процес се предлага поцелосно имплементирање на горе наведените цели преку реализирање систем на предлог мерки за заштита, одбегнување, намалување, неутрализирање или компензација на негативните влијанија од реализација на предвидените содржини согласно урбанистичкиот план. За таа цел во понатамошниот текст на содржината на овој документ се предлагаат:

- ⇒ Технички мерки кои треба да се превземат за време на спроведување на планот;
- ⇒ Препораки за подготвување, донесување и дополнување на плановите и програмите во рамките на спроведувањето на законските обврски во животната средина.

1.2 Специфични цели на Стратегиската оцена

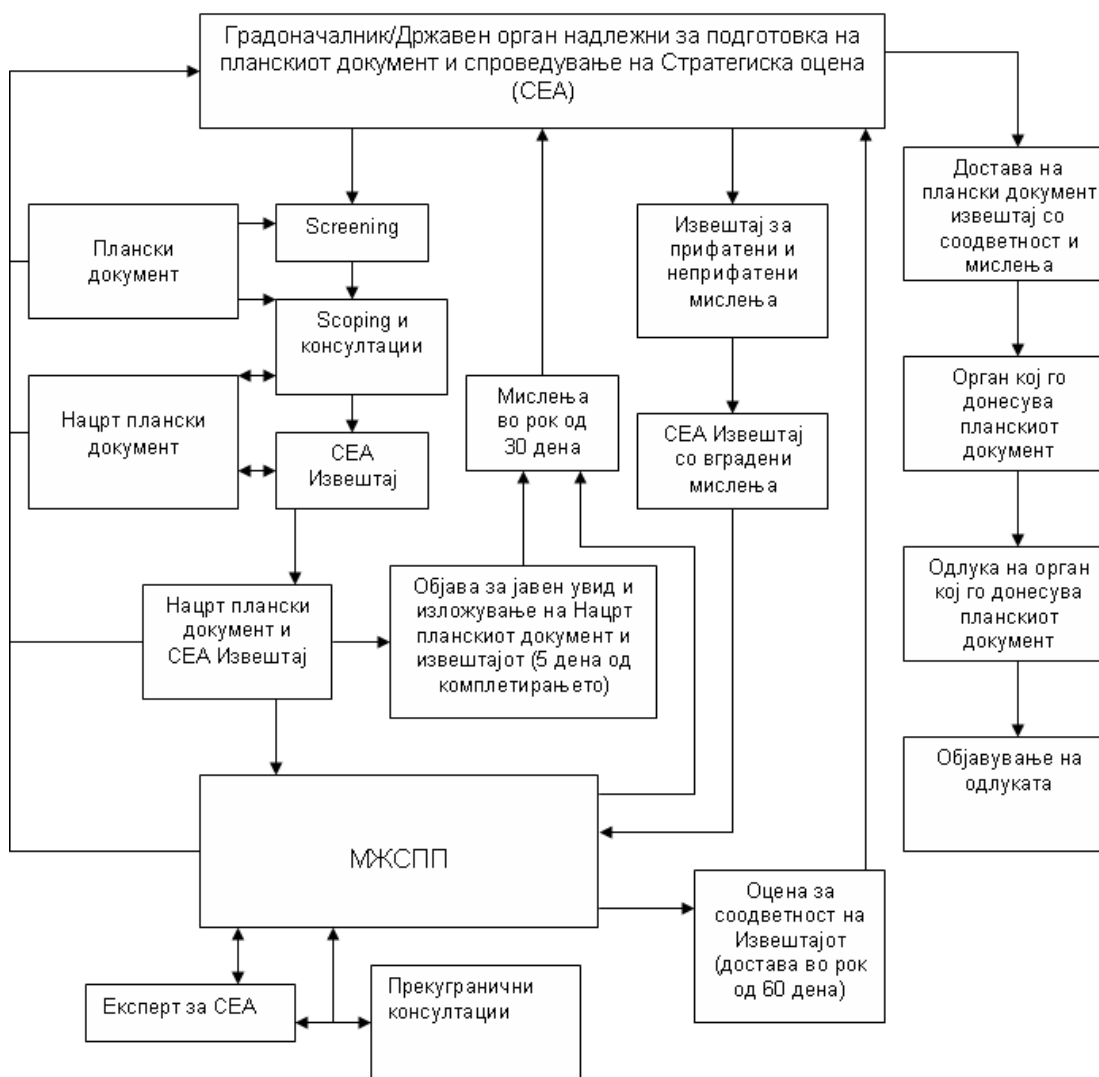
Специфичните цели на Стратегиската оцена на животната средина се дефинирани согласно националната и меѓународна легислатива и се прикажани преку статусот на биолошка разновидност, населението, здравјето на луѓето, материјалните добра, културното наследство и пределот:

- Заштита на животната средина со имплементација на планскиот документ;
- Подобрување на економските услови и зголемување на животниот стандард;
- Правилно управување со просторот заради одржување на постојаното ниво на флора и фауна;
- Обезбедување на зелени појаси во опфатот и формирање на хортикултурни насади;
- Подобрување на квалитетот на воздухот;
- Зачувување на квалитетот на водата;
- Интегрално управување со отпадот и негова селекција заради зачувување на почвата, а со тоа и минимизирање на отпадот;
- Минимизирање на појавите од несреќи и хаварии;
- Зачувување на културното наследство;
- Зачувување на карактеристиките на пределот и животната средина.

1.3 Употребена Методологија

При подготовката на Извештајот за Стратегиска оцена се креираше методологија компатибилна на карактеристиките на просторот опфатен со планскиот документ, планската задача, достапните стратегии и документи.

**Спроведување на постапка за оцена на влијанието на
определени стратегии, планови и програми врз
животната средина (СЕА)**



Постапно се превзедоа следните чекори:

- Појдовна основа беа дефинираните цели за заштита на животната средина утврдени во стратешките документи на локално, национално и меѓународно ниво;
- Се оствари средба со претставник на изработувачот на планскиот документ и се реализира разговор за целите на инвестиционите активности и содржините кои ќе бидат опфатени во просторот и нивната разместеност;
- Подетално се проучија содржините што се предвидени да се лоцираат во планскиот опфат, урбанистичкиот проект, како и просторната документација, намената и категоријата на земјиштето;

- Детално се разгледаа техничките решенија предвидени за реализација на проектната задача;
- Увид на постојната реализирана урбанистичка состојба на подрачјето дефинирано со планскиот опфат (бесправна градба, сообраќаен пристап и сл.);
- Согледување на можните негативни влијанија по животната средина од реализација на содржините предвидени со урбанистичкиот проект;
- Надминување на негативните влијанија по животната средина од реализација на содржините предвидени со урбанистичкиот проект;
- Предлагање на превентивни и корективни мерки за ублажување од негативните влијанија по животната средина;
- Вклучување и запознавање на сите заинтересирани страни во процесот на изготвување на документот и утврдување на состојбите во животната средина со реализација на планот.

При изготвување на планскиот документ користена е стручна литература од оваа област, ЕУ Директивите, националните стратешки документи, релевантна законска регулатива, меѓународни договори, просторни и урбанистички планови и други релеванти за изработка на документот.

1.4 Законодавна рамка

Извештајот за Стратегиска оцена на животната средина за ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица е изработен согласно постојната законска регулатива во животната средина и природата во Република Македонија:

Закон за Животна средина

1. Закон за животна средина („Сл. Весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11 и 123/12).

Стратегиска оцена на животната средина

1. Уредба за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето („Сл. Весник на РМ” бр. 114/07);
2. Уредба за содржината на извештајот за стратегиска оцена на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 153/07);
3. Уредба за стратегиите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето („Сл. Весник на РМ” бр. 153/07 и 45/11);

4. Уредба за учество на јавноста во текот на изработката на прописи и други акти, како и планови и програми од областа на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 147/08 и 45/11);
5. Правилник за формата, содржината и образецот на Одлуката за спроведување, односно неспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена („Сл. Весник на РМ” бр. 122/11).

Заштита на природата

Закон за заштита на природата („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11 и 59/12).

Закон за квалитет на амбиентниот воздух

Закон за квалитет на амбиентниот воздух („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11 и 100/12-пречистен текст).

Управување со отпадот

Закон за управување со отпадот („Сл. Весник на РМ” бр. 9/11-пречистен текст и 123/12).

Заштита од бучава

Закон за заштита од бучава во животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 79/07).

Индикатори за бучава

1. Правилник за примена на индикаторите за бучава, дополнителни индикатори за бучава, начинот на мерење на бучава и методите за оценување со индикаторите за бучава во животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 107/08);
2. Правилник за гранични вредности на нивото на бучава во животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 147/08).

Мониторинг за бучава

1. Правилник за локациите на мерните станици и мерните места („Сл. Весник на РМ” бр. 120/08);
2. Правилник за поблиските услови во поглед на потребната опрема која треба да ја поседуваат овластени научни стручни организации и институции како и други правни и физички лица за вршење на определени стручни работи за мониторинг на бучава („Сл. Весник на РМ” бр. 152/08).

Закон за вода

1. Закон за води („Сл. Весник на РМ” бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11 и 44/12);
2. Закон за снабдување со вода за пиење и одведување на урбани отпадни води („Сл. Весник на РМ” бр. 68/04, 28/06 и 103/08);
3. Уредба за класификација на водите („Сл. Весник на РМ” бр. 18/99);
4. Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните („Сл. Весник на РМ” бр. 18/99).

Национална стратегија за управување со отпад (2008-2020)

Национален план за управување со отпад (2009-2015)

Закон за заштита и спасување

Закон за заштита и спасување („Сл. Весник на РМ” бр. 36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11).

Просторно планирање

Просторен план на Република Македонија („Сл. Весник на РМ” бр. 39/04).

Закон за просторно и урбанистичко планирање

Закон за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11 и 60/11).

Правилник за уредување на просторот („Сл. Весник на РМ” бр. 78/06).

1.5 Институционална рамка

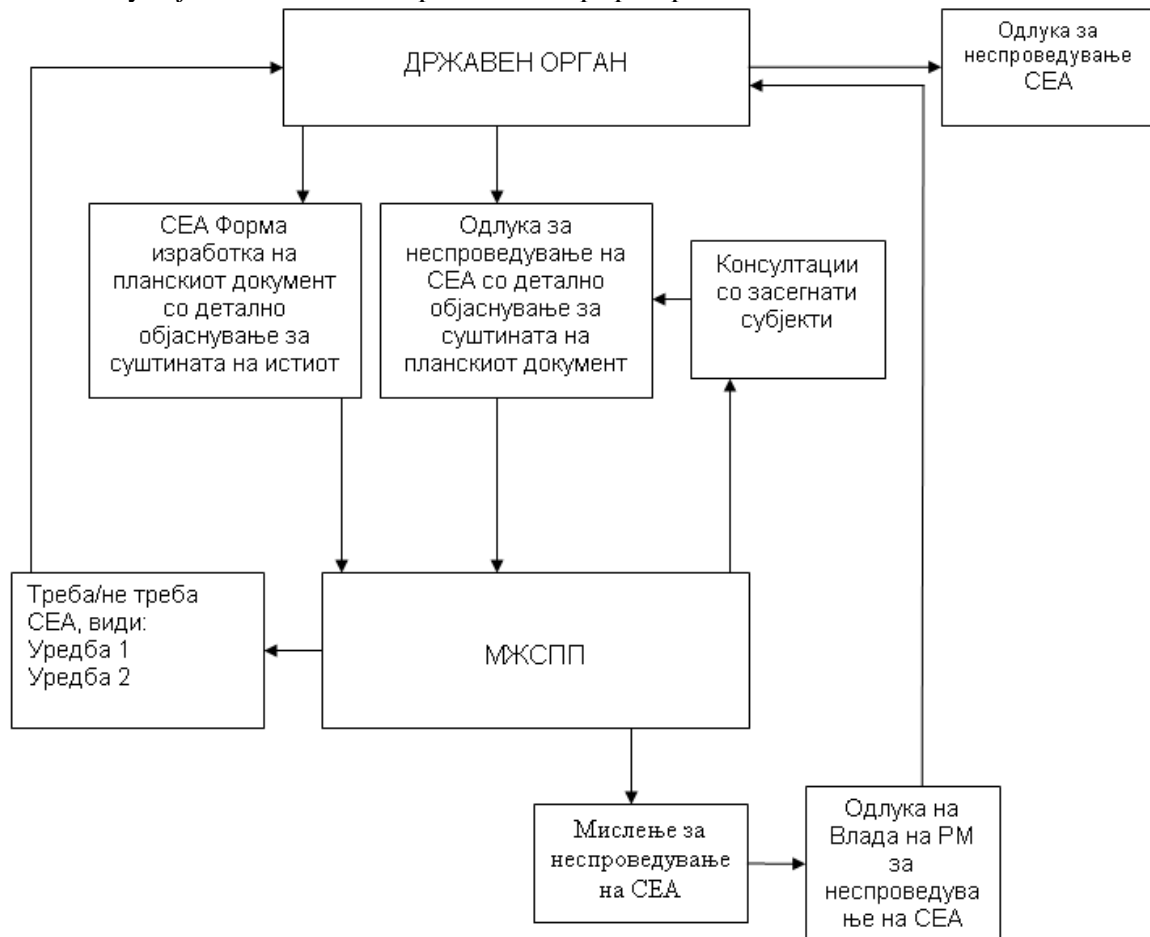
Законот за органи на управата ги дефинира одговорностите на Министерството за животна средина и просторно планирање, како што следи:

- Подготовка на решение во оние случаи во кои не се согласува со одлуката за спроведување, односно неспроведување на СОВЖС или со определениот обем на СОВЖС во одлуката;
- Подготовка на решение за соодветноста на извештајот на СОВЖС за планскиот документ, и;
- Воспоставување и ажурирање на листата на експерти за СОВЖС.

Органи на државната управа/единиците на локална самоуправа кои ги подготвуваат - усвојуваат планските документи имаат обврска за:

- Подготовка на извештајот за СОВЖС;
- Објавување на информации за отпочнувањето на подготвувањето на планските документи и за учество на јавноста во процесот на консултации;

- Објавување на информации за нацрт планскиот документ кој се подготвува и за предлог извештајот за СОВЖС;
- Подготовка на извештајот од консултацијата со јавноста врз основа на добиените коментари и мислења од јавните консултации;
- Комплетирање на извештајот за СОВЖС и на планските документи со добиени мислења и коментари, и
- Мониторинг на влијанијата од имплементацијата на планскиот документ и во случај на негативни ефекти и информирање на МЖСПП.



Министерството за надворешни работи е одговорно за спроведување на прекугранични консултации за СОВЖС во однос на доставување на известување до соседната држава која може да биде засегната од подготовката на планскиот документ или кога Република Македонија може да биде засегната од подготовка на плански документ во соседна држава.

Други министерства и државни институции со одредени надлежности на полето на заштита на животната средина се:

- Министерство за земјоделство, шумарство и водостопанство;
- Министерство за транспорт и врски;
- Републички Завод за здравствена заштита;
- Министерство за здравство;
- Управа за хидрометеоролошки работи;

- Единиците на локална самоуправа.

Значајна улога во процесот на донесување на законите во областа на животната средина има и Собраниската комисија за транспорт, врски и екологија.

1.6 Содржина на Извештајот за Стратегиска оцена на животната средина

Спроведувањето на Стратегиската оцена на животната средина е интерактивен процес кој треба да се спроведе паралелно со развојот на планот или програмата. Стратегиската оцена на животната средина е процес за да се осигура дека значителен ефект врз животната средина што произлегуваат од политики, планови и програми се идентификуваат, оценуваат и намалуваат. Важен инструмент за да им се помогне во постигнување на одржлив развој и креирање на политиката е Стратегиската оцена на животната средина. Посебни бенефиции во Стратегиската оцена вклучуваат:

- Поддршка на одржливиот развој;
- Да се подобрат доказите како добра основа за стратешките одлуки;
- Да се консултираат сите заинтересирани страни во процесот на изготвување на документот и утврдување на состојбите во животната средина со реализација на планот;
- Да се насочат на други процеси, како што се влијанието врз животната средина на оценките врз одделни развојни проекти.

Стратегиската оцена следејќи ги одредбите за содржината на овој Извештај, ги обработува следните содржини:

- Карактеристики на животната средина во областите кои би биле значително засегнати;
- Проблеми од областите кои се од посебно значење за животната средина, а особено од аспект на заштита на дивите птици и хабитатите;
- Целите на заштита на животната средина, одредени на национално или меѓународно ниво, кои се релевантни за планскиот документ и начинот на кој овие цели и сите аспекти на животната средина се земени во предвид за време на нивните подготовки;
- Веројатните значајни влијанија врз животната средина во целина, вклучително и врз биодиверзитетот, здравјето на луѓето, флората, фауната, водата, воздухот, почвата, климатските фактори, културното наследство, пејсажот и материјалните придобивки. Овие влијанија вклучуваат секундарни, краткорочни, долгорочни, трајни и привремено позитивни и негативни ефекти;
- Резиме/краток преглед на причините на алтернативите, опис за тоа како е направена проценката, вклучувајќи ги сите потешкотии (како што се техничките недостатоци или недостигот на know-how) до кои се дошло при собирањето на потребните информации;

- Опис на предвидените мерки кои се однесуваат на мониторингот во согласност со законските обврски;
- Не-техничко резиме на информациите дадени во согласност со барањата наведени во претходните точки.

1.7 Резиме

Врз основа на спроведената Стратегиска оцена на животната средина за ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица, планот може да се изработи и како таков е прифатлив за имплементација.

2.Преглед на Планскиот документ

2.1 Основи на Планскиот документ

Изработена е Локална урбанистичка планска документација со која согласно чл. 50-а од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 51/05) и Законот за измена и дополнување на Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 137/07, 91/09, 124/10, 18/11 и 53/11) се врши уредување и користење на просторот со одредување на градежна парцела, ако до неа постои изградена сообраќајна секундарна инфраструктура, како и усогласување на површината за градење и максималната висина на градбата со стандардите и нормативите за урбанистичко планирање.

Основ за изработка на планот е извод од Просторен план на Р. Македонија и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија („Сл. Весник на РМ” бр. 39/04) за КП бр. 487/2, 488/2, 491 и 492 с. Просениково.

Еден од економските основи на просторниот развој се отварањето на простор за нови површини за градење. Тоа претставува инвестиција насочена кон квалитативно и квантитативно подобрување на функцијата работа.

Иницијативата за изградба на поголеми и посовремени објекти за производство, дистрибуција и сервиси, на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на населбите во урбанистичките планови на Општина Струмица.

2.2 Плански опфат

2.2.1 Географска и геодетска местоположба

Површината која ја зафаќа границата која е опишана со деталните точки изнесува 3557 м², а таа се поклопува со површината на планскиот опфат.

Подрачјето на планскиот опфат е на излезот од с. Просениково према с. Пиперево. Планираната површина е вон постоен градежен опфат.

Границата на планскиот опфат е со затворена прекршена линија која се поклопува со КП бр. 491, 492, 487/2, 488/2, и дел од 485, а од исток према север ја следи границата со следните парцели:

- од исток граничи со останатиот дел на КП бр. 485,
- од север границата помеѓу градежната парцела со КП бр. 488 и 487,
- од запад границата помеѓу парцелата и површината за јавна употреба локален пат Просениково-Пиперево,
- од југ границата помеѓу градежната парцела со КП бр. 493 и дел од 485.

2.2.2 Намена на употреба на земјиштето

Планскиот опфат ја опфаќа површината на КП бр. 487/2, 488/2, 491, 492 КО Просениково, кои се во сопственост на нарачателот Петров Орце и дел

од КП бр. 485 во сопственост на РМ со која се оформува градежната парцела. Во оваа граница се зафаќа 3557 м² површина на градежно земјиште.

Во рамките на парцелата се планира намена на земјиште за Г4 - стоваришта, а поединечна класа на намена магацин за земјоделски производи. Оваа дејност е компатибилна со: мали комерцијални и деловни намени (Б1), големи трговски единици (Б2), деловни простории (Б4), сервиси (Г3), заштитно зеленило (Д2). Максималната површина што може да се имплементира во објектот од компатибилните класи на намени е 30%. Условите во парцелата дозволуваат површиата за грдење во хоризонтала во сите правци. Во висина објектите не се ограничуваат, во форма на метри и катови, а ограничувањето на градбата е со процент и коефициент на искористеност на градежната парцела.

3. Краток опис и образложение на планските решенија за изградба на комунална и сообраќајна инфраструктура

3.1 Сообраќајно поврзување

Пристапот до парцелата е преку локален пат Просениково-Пиперево, кој во сообраќајното решение на Општина Струмица е класифицирана како локален пат. Оваа пат во планската документација ја третираме како сервисна улица. Попречниот профил е предвиден со 10.00 м, односно 6.0 м коловоз и 2x2.00 м тротоар. Во моментот функционира еден коловоз, кој е реализиран, а за идната реализација на целосниот профил се планира простор за проширување со тротоари осовински од постојниот коловоз.

Соодветно на површините за градење во планскиот опфат, бројот на паркинг места ќе се определува согласно чл. 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ“ бр. 142/10, 64/11, 98/11 и 169/11).

Бројот на паркинг местата се определени према потребите на градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

3.2 Водовод и канализација

На основа на урбанистичкото решение во оваа документација, изработено е решението на уличната мрежа за водовод, атмосферска и фекална канализација. Со оваа решение дадени се потребните дијаметри на секундарната мрежа.

Низ патот минува секундарната мрежа со профил на цевка азбест-цементна Ф100.

Фекалната канализација во планскиот опфат ќе се решава со приклучок на сите објекти на секундарната мрежа, која ќе се поврзува на примарната колекторска мрежа.

Атмосферската канализација ќе се решава со иста траса на примарната мрежа, на која ќе се приклучени секундарните линии од објекти од сите градежни парцели.

3.3 Електроенергетска инфраструктура и ПТТ инсталации

Електроенергетската мрежа ги задоволува потребите на планираните градби во целото село. Во наредниот плански период нема потреба од градба на надземните и подземните инсталациони уреди, за што подземните кабли од 10 кв во целост ги задоволуваат потребите.

4. Карактеристики на просторот и сегашна состојба со животната средина

4.1 Карактеристики на просторот

На крајниот југоисток на Република Македонија, веднаш под тромеѓето на меѓудржавните граници со Бугарија и Грција на просечна надморска височина од 280 метри, сместена е плодната Струмичка котлина, а во нејзиниот западен дел и Општина Струмица со површина од 485 км².



Во оваа Општина живеат 54.676 жители, населени во градот Струмица кој е седиште на општината и во останатите 24 населени места кои ја сочинуваат Струмичката општина.

Нејзиниот низински дел воедно е и најгусто населено подрачје во Македонија, со 100 жители на 1 км².

Општина Струмица се наоѓа на оддалеченост од 150 км од Скопје, 115 км од Солун (Р. Грција), 210 км од Софија (Р. Бугарија), 40 км од граничен премин Стар Дојран (кон Грција), 45 км од граничен премин Богородица (кон Грција), 22 км од граничен премион Ново село (кон Бугарија).

4.1.1 Сообраќајна поврзаност

Поволната географска положба, воедно и добрата пристапност на општина Струмица од сите страни му даваат на регионот особена важност во Република Македонија.

Општина Струмица располага со модерно асфалтирана патна мрежа низ која граѓаните на општината безбедно се движат и комуницираат.



Магистрален патен правец М-6 кој ја поврзува Р. Македонија со Р. Бугарија и на нашата територија е во вкупна должина од 16,50 км. Овој пат е главна сообраќајна линија во општина Струмица.

- Регионален патен правец Струмица - Радовиш - Штип;
- Регионален патен правец Струмица - Валандово;
- Регионален патен правец Струмица - Берово;
- Регионалниот патен правец Р-605 Струмица - Старо Коњарево кој поминува низ населените места Колешино, Борисово, Мокриево, Мокрино, Смоларе, Дражево и Старо Коњарево во вкупна должина од 12,75 км;
- Регионалниот пат Р-605 го поврзува подбеласичкиот регион преку општина Ново Село со целиот регион;
- Р-610 - Струмица - Василево - Градошорци - граница со општина Струмица (кон населба Вељуса со должина од 4,5 км;
- Р-607 - Врска со магистралниот пат М-6 - граница со општина Подареш со должина околу 0,600 км.

4.1.2 Рељефни карактеристики

Целокупниот Струмички регион е поделен на ридско-планински во кој се застапени скалестите почви и рамничарски со алувијалните, смолниците, гајњачите и карбонатните видови почви. Поголем дел, односно 46% од обработливите површини припаѓаат на рамничарскиот рељефен дел кои се наоѓат на надморска височина од 250-300 м и се од првостепено значење за земјоделството во регионот. Тоа се површините покрај речното корито на реките Струмица, Тркања и Крива Река. Останатите 52% од површините припаѓаат на падинскиот дел, а 2% на ридскиот рељефен дел.

4.1.3 Геолошки карактеристики

Речиси целата површина на Струмичко поле е педолошки испитана. Најзастапени се поквалитетните почви како што се: алувијалните, смолниците, ганјачите и карбонатите, со над 80% од вкупно испитана територија. Од овие површини, 26165 ха се погодни за наводнување, а се покриени со алувијални и делувијални наноси. Скалестите почви се најраспространети во планинскиот дел, односно на периферните делови од котлината. Во локалитетите на интензивно градинарско производство како што се Робово, Дабиље, Босилево, Борисово, Добрејци, Просениково, Муртино, Куклиш, Градско, Балдовци и други, главно се застапени алувијалните почви и помал процент делувијалните со над 99% фракција ситнозем и според содржината на глина средно до тешки пласти. Имаат добра водопропустливост, воздушен и топлотен режим и висок капацитет на апсорпција. Во локалитетите Банско, Баница и Колешино повеќе се застапени делувијалните почви. Во нив најголемо учество имаат површините од II и III класа со вкупно 24400 ха или 93%, додека помалку од 7% припаѓаат на IV до VI класа. Атарите на Куклиш, Муртино, Босилево и Ново Село се со глинесто-песокливи почви, а во Струмица и Василево воглавно преовладуваат алувијално-безкарбонатни почви.

4.1.4 Сеизмолошки карактеристики на теренот

Извршените анализи од досегашните земјотреси предизвикани од локални и подалечни епицентрални жаришта укажуваат на тоа дека Општината е изложена на релативно висока сеизмичка активност.

Според тоа во Струмичката котлина можни се потреси со јачина од 9 степени по Меркалиевата скала.

Очекувани земјотресни движења: локацијата на Откупниот Центар се наоѓа на локацијата Крива Река, близу до Струмица. Се очекува локацијата да биде често изложена на земјотреси со средна јачина (МСЕ) и силни земјотреси (ЛСЕ), доминантно од локалната жаришна зона Гевгелија-Валандово-Струмица, како што е прикажано на слика 5 на моделот на сеизмичките жаришни зони, за анализа на сеизмичкиот hazard на Република Македонија.

Врз основа на изведената анализа на сеизмичкиот hazard за локацијата, средно силниот земјотрес (МСЕ) се очекува да настане со веројатност на надминување од 10% во 10 години со интензитет МСК, $I=7$ и максимално забрзување на почвата од 0.40 g. Силните земјотреси (ЛСЕ) се очекува да настанат со веројатност на надминување 10% во 50 години со интензитет МСК, $I=8$ и максимално забрзување на почвата 0.55 g. Земајќи го во вид влијанието на локалните почвени услови на амплификацијата на земјотресните дејства, максималното забрзување на почвата на длабочина од 9.0 метри за темелење на колови ќе бидат за средно силен земјотрес (МСЕ).

4.1.5 Хидротехничка структура

Хидрографската мрежа на Струмичкиот регион е доста богата, испреплетена со повеќе извори, реки и нивни притоки.



Главен реципиент во Струмичката котлина е реката Струмица, со регулирано речно корито од 31 км.

Лева притока на река Струмица е реката Турија со должина на речното корито од 22 км од браната Турија до вливот во р. Струмица, со 8 км регулирано корито.

Десна притока на р.Струмица е моноспитовскиот канал со 14,1 км речно корито. Во него од левата страна се влева реката Водочница со 15 км регулирано речно корито. Десна притока на Моноспитовскиот канал со 6 км регулирано речно корито е реката Тркања. Освен горенаведените во Струмичкиот регион во хидропотенцијалот придонесуваат и Водочница, Тополница, Штучка Река.

Особено важни за регионот се Мокринските извори, Смоларските и Колешинските водопади кои преставуваат своевидна туристичка атракција, а Смоларските водопади се прогласени за споменик на природата.

4.1.6 Климатски и микроклиматски услови на регионот

Специфичната географска и топографска положба на Струмичкиот регион ја карактеризираат две зонални клими. Субмедитеранска, со поголемо или помало вкрстосување со источно-континентална чија испреплетеност на регионот му дава посебен белег - долги топли лета со високо среднодневни температури и намалено годишно количество врнежи и намалени зимски температури, со појава на ветрови од сите правци. Карактеристични за тој крај се северозападниот, југозападниот, а поретко северецот и јужниот топол ветер.

Просечната годишна температура на воздухот е 13,1°C со највисоки просечни месечни температури во јули 23,9°C и најниски во јануари 1,7°C.

Амплитудата изнесува 22,2°C, додека разликата меѓу апсолутно максималната 40,5°C и апсолутно минималната температура 24,06 изнесува 63,5°C.

Во Струмица просечно годишно паѓаат 532 мм воден талог со максимум на есен и пролет (април-мај) додека долготрајните суши над еден месец со ретка појава (2%).

Маглите се појавуваат околу 25 дена и тоа во ноември, декември и јануари. Во однос на светлината, Струмичкиот регион се карактеризира со долг период на сончеви денови и со висок светлосен интензитет што позитивно влијае на фруктификацијата. Годишно има околу 230 сончеви денови, додека сончевата инсолација е просечно 2377 часа годишно.

4.1.7 Население

Општина Струмица има вкупно 54676 жители според статистичките податоци од Пописот 2002 година. Во општина Струмица има 25 населени места.

Со развојот на стопанството на општина Струмица, особено со стимулирањето на приватниот и бизнис секторот, како и поттикнувањето истиот да се развива со зголемена динамика, општина Струмица ги превзема сите потребни чекори за создавање услови за брз и сестран развој на земјоделското стопанството, индустријата и туризмот се со цел стекнување статус на развиена економски моќна општина. Отварањето на нови производствени погони и ревитализација на постоечките ќе биде еден од главните приоритети на општина Струмица во сегашниот и наредниот период, како би можело сето работоспособно население на оваа општина да најде свое вработување и обезбеди егзистенција на своето семејство.

Бројот на вработените лица на територија на општина Струмица е во постојан пораст и моментално изнесува 14.603.

Со реструктурирањето на стопанството и со преминот од договорна кон пазарна економија како и преминот на капиталот од државен во приватен сектор и наметнатата суштинска потреба за реформа во сите области особено во земјоделството и индустријата, голем дел од работоспособното население во општина Струмица се стекна со статусот - невработен. Бројот на невработените изнесува 23 031.

4.1.8 Културно наследство

Градот Струмица заедно со својата најблиска околина, поволните географско-климатски карактеристики и богатото Струмичко поле, отсекогаш претставувал важен крстопат на патиштата на разни култури и цивилизации кои го оставиле својот белег на оваа почва. Следејќи ги материјалните остатоци, создавани во разни историски епохи, почнувајќи од праисторијата, преку антиката, византиско-словенската, турскиот период, итн. Струмица е еден од ретките градови со напластено богатство на споменици.

Почетокот на континуираното живеење во Струмица и во непосредната околина според археолошките истражувања датира од VI милениум п.н.е. (неолитска населба „Страната“ кај с. Ангелци), а во непосредната близина на Струмица, поточно на Цареви Кули е констатирана праисториска култура која егзистирала од времето на доцниот енеолит до раната бронза (почеток на IV- до средина на III милениум п.н.е.).

Под името Астраион, градот за првпат во пишаните извори се среќава кај римскиот историчар Тит Ливиј, во 181 година п.н.е. во врска со убиството на Деметриј братот на македонскиот крал Персеј (179-168 пр.н.е.), односно синот на Филип V (221-179). Името Астраион градот го добил по пајонското племе, Астраи. Во 168 година п.н.е. Македонија паднала под римски протекторат и била поделена на четири мериди, а Астраион припаднал на втората мериди. Во 148 година п.н.е. Македонија станала римска провинција.



Во римскиот период градот го променил своето име во Тивериопол, за што ни сведочи мермерниот постамент, посветен на патронот Тибериј Клавдиј Менон, од крајот на II и почетокот на III век. Во времето на римскиот цар, Јулијан Отпадник (361-363) во Тивериопол биле убиени Св. 15 Тивериополски свештеномаченици. Во 395 г. римската империја се распаднала, а Македонија припаднала на Источното Римско Царство.

4.2 Опис на сегашната состојба со животната средина во планскиот опфат

Основен предуслов за идентификација на проблемите со животната средина и поставување на стратешки цели за надминување и унапредување на истите е идентификацијата и оцената на сегашната состојба со медиуми на животната средина (воздух, вода, отпад, почва, биодиверзитет, бучава), како и со користењето на земјиштето и природните ресурси во општината.

Со оглед на тоа што во планираниот простор до сега не се вршени мерења, следења и истражувања на основните витални компоненти воздухот, водата, тлото, бучавата и тврдиот отпадок, пореметувањата во екосистемот

во целост не можат да се откријат, а оценката за состојбите произлегува исклучиво од дејствувањето на човекот и неговите активности во овој простор.

Квалитет на воздухот

Главен извор на загадување општо е индустријата која во екосистемот емитува, гасови, пари, чад, магла, прашина и аеросоли. Загадувањето на воздухот најповеќе е резултат на преработка на сулфидни концентрации на обоени метали, како и на согорување на кокс и други карбофилни горива во индустријата и домаќинствата.

На загадувањата на воздухот многу влијае топографијата на теренот, висината на индустриските оази и атмосферските услови. Најкритично загадување е во услови на отсуство на хоризонтално и вертикално струење на воздухот, особено кога е истото проследено со температурни инверзии.

Максимално дозволени количини на штетни материи според законската регулатива треба да се движат во следните граници:

Компоненти	Емисионо количество МКД (г/х)	Емисиони концентрации МКД (мг/м³)
олово	25	5
азотни оксиди	5000	500-800
јаглевородороди	/	500
формалдехид	100	20
цврсти честички	/	130
јаглен монооксид	/	650
јаглен диоксид	/	2,5

Најрационален и ефикасен начин за заштита на животната средина од штетните влијанија врз воздухот е превентивното делување и спречување на продукција на штетни емисии во самите извори на нивно создавање. Квалитетот на воздухот најмногу го нарушува присуството на гасови, прадини и други штетни материи кои негативно влијаат врз здравјето на луѓето, екосистеми и природните создадени вредности.

Една од мерките за реализација на превентивниот пристап во заштитата на воздухот е обезбедување на солидно согорување во огништата на разните горивни инсталации и добра карбурација на горивата во моторите со внатрешно согорување.

Исто така, значајни мерки кои придонесуваат за надминување на проблемот со загадување на воздухот се:

- зголемување на површините со зелени насади и дрвореди;
- подобрување на коефициентот помеѓу изградените и слободните површини;
- подигање зелени појаси околу индустриските зони, производните капацитети, резервоарите за вода и др.

Во однос на загадувањето на воздухот треба да се истакне и начинот на затоплување на домаќинствата, деловните објекти и институциите во општината. Имено, затоплувањето на станбениот фонд (индивидуален) се

врши на: дрва, електрична енергија и други горива. Овие видови на затоплување од еколошки аспект се неоправдани и заради тоа локалната самоуправа во наредниот период треба да размислува во насока на превземање активности за воведување на алтернативни извори на енергија како што се сончеви колектори, со цел елиминирање на последиците што произлегуваат од постојните начини на затоплување во однос на загадување на воздухот и заштеда на енергетски горива.

Во Струмица изворите на загадување на воздухот се од деловни субјекти од производните и непроизводните дејности во рамките на кои постојат енергетски и технолошки инсталации од кои како резултат на согорување на енергенсите (мазут, нафта, јаглен или дрва) има емисија на отпадни гасови и загадувачки супстанции во воздухот. Поголеми загадувачи на воздухот од производните капацитети се: Жито Струмица, АД Грозд, Герас Цунев и други, додека од непроизводните административни установи со котлари евидентирани се:

- 13 објекти од образование;
- 5 објекти од здравство;
- 17 објекти од административни установи (општински згради, суд, пошта, министерства, трговски друштва и др.).

Извор на загадување на воздухот во Струмица претставуваат и моторните возила кои во 2004 година изнесуваат 10405 регистрирани со просечна старост од 12 години.

Евидентирани проблеми се:

- Постоење на стопански и нестопански капацитети кои имаат енергетски-котловски постројки и употребуваат како енергетски ресурс мазут, нафта, јаглен или дрво;
- Возниот парк на населението и правните субјекти;
- Како тоplotен извор во стамбените зони-домувањето се употребува дрвото или јагленот.

Квалитет на водите

Главни водоснабдителни и иригациони системи во општина Струмица се акумулациите Турија со 50.103.000 м³ и Водоча како алтернативен извор на вода со зафатнина од 25.103.000 м³. Акумулацијата Турија располага со потенцијал за испорака на вода за пиење до 25900 м³/ден, а за наводнување до 360000 м³/ден. Акумулацијата Водоча има водоснабдителен биланс до 8600 м³/ден вода за пиење и до 150000 м³/ден за наводнување.

Во општината постојат локални системи за водоснабдување во населените места: Куклиш, Вељуса, Попчево, Раборци, Рич, Свидовица, Белотино, Бањско-рекреативен дел, Дорломбос, Костурино и Банско. Снабдувањето со вода за пиење е проблем во населените места Орманли, Мемишли, Габрово и Баница заради неизграденост на систем за водоснабдување. На 10 водоводни системи не се врши дезинфекција на водата. Присутна е состојбата на постоење на исправни и неисправни анализи

на вода, како резултат на непостоење на уреди за дезинфецирање на водата, пред се кај локалните водоснабдителни системи.

Водоснабдувањето на градот Струмица се врши од повеќе наменската акумулација Турија од каде се дистрибуира вода за пиење за градот и село Водоча, а од доводниот цевковод за техничка вода се обезбедува техничка вода за поранешен Зик Струмица, фабрика за конзерви и градскиот парк.

Загубите на вода во мрежата изнесуваат над 40%. Во загуби на вода во системот се смета и корисно употребената вода и на техничките загуби во системот. Дел од водата која се смета за загуба е корисно употребена и таа се користи за полевање на зеленилото во градот, миеење на јавни сообраќајни површини, испирање на резервоарите, канализационата и водоводната мрежа, вода потребна за технологијата за обработка на сива вода, потрошувачка на ПП заштита, јавни чешми и фонтани, истекување на вода при санирање на дефекти на мрежата, нерегистрирани потрошувачи, отпишани спорни сметки и др.

Во градот Струмица е изградена сепарациона канализациона мрежа и покрива 95% од градот. Инфраструктурната мрежа за фекална канализација е изведена од азбестни цевки. Општината располага со канализациона мрежа за атмосферска вода кои се испуштаат во р. Водочица, во р. Тркања и во каналот Св. Илија.

Во градот Струмица нема септички јами. Особено е важно да се истакне дека има изградено колекторски систем и се предвидува изградба на прочистителна станица за општина Струмица за фекална отпадна вода.

Од институционален аспект со водите управува ЈП за комунални дејности Комуналец.

Во делот на водоснабдување се постигнати значајни резултати со димензионирањето на водоснабдителните системи согласно потребите на населението, но како проблеми може да се евидентираат следните:

- Застареност на водоснабдителната мрежа и несоодветниот квалитет;
- Нецелосна покриеност на населените места во општината со водоснабдителни системи;
- Непостоење на уреди за дезинфецирање на водата кај локалните водоводи;
- Недоизграденост на магистралната и секундарната мрежа во градот Струмица;
- Усогласување на капацитетот на филтер станицата и нејзино димензионирање согласно потребите на населението;
- Постоење на алтернативни извори во услови на непредвидени сушни периоди.

Опфаќањето на отпадните води, комуналните, атмосферските, индустриските и поројните во значаен сегмент е идентификувано и превземени се одредени мерки преку изградба на соодветни системи за нивно надминување.

Почва

Подрачјето на општината претежно е покриена со почви од прва бонитетна класа: алувијални, алувијални-карбонатни и делувијални-карбонатни почви. Структурата на земјоделското земјиште застапена е: обработливо земјиште 7060 ха, пасишта 1228 ха. Структурата на земјоделското земјиште е застапена со ораници и бавчи 5180 ха, овоштарници 234 ха, лозје 393 ха и ливади 263 ха.

Од обработливо земјиште во атарите на катастарските општини преовладуваат ораници и бавчи. Повеќегодишни култури, односно лозја и овоштарници застапени се само со 10%. Пасиштата кои се најмногу застапени во атарот на градот Струмица се деградирани и немаат високи фуражни својства, додека шумите кои најмногу се застапени во Куклиш 78%, Баница и Струмица според постојниот шумски фонд и карактеристиките на теренот имаат реални услови за поголемо шумско производство.

Како основни проблеми идентификувани се:

- Уситеноста на производните парцели,
- Проблемот со создавање на агро целини и примена на модерен аграр,
- Деградација на обработливо земјиште заради негова наменска употреба,
- Загадување на почвата со употреба на хемиски средства,
- Потенцијална опасност на загадување на почвата заради изградба на зони за домување, индустриски и други зони,
- Намалување на површината на плодното земјоделско земјиште,
- Проблемот на несоодветното урбанистичко планирање,
- Проблем на нелегална градба како основ за деградација на земјиштето,
- Намалување на бројот на земјоделски домаќинства.

Расширен и живоински свей

Вкупната површина под шуми во општина Струмица изнесува 18680 ха:

- Високостеблени спаѓаат: бука, горун, црн бор, насади и култури и четинари.
- Нискостеблени површини спаѓаат: бука, горун, благун, плоскач, лисјари, шикари и др.

Управувањето со шумите е во надлежност на правните субјекти: Македонски шуми, Струмички слив и Комуналец. Наведените субјекти водат грижа и за репродукцијата на шумскиот фонд со засадување на садници со тоа што активно е вклучен и невладиниот сектор.

Во општината егзистираат три ловишта. Најголем број на уловен дивеч се зајаци, фазани, еребици, полки, каменарки, подполошки и диви свињи, додека од штетниот дивеч отстрелани се лисици, кунари, волци и перјен штетен дивеч.

Како загрозени растителни видови се водат: *Sorbus domestica*, *Sorbus aucuparia*, *Sorbus tormirialis*, *Prinus spinoza*, *Ramnus angula*, *Juniperus comunis*, *Grategus monogyna*, *Capsicium annum*, додека како ендемични растителни видови се: *ass. Osmundo-Thelipteretum*, *ass Scipro Alopeceretium cretici*, *ass. Periploco-Alnetum glitinozae*, *ass. Alnetum viridis*.

Ошѝад

Во општина Струмица има две депонии и тоа: депонија Шапкар за комунален цврст и инертен отпад од времен карактер кај село Тркања со површина од 2,38 ха и депонија за санитарен и индустриски отпад во село Добрашинци, со површина од 3,4 ха. Вкупните количини што се депонираат/исфрлаат дневно изнесуваат 62,3 тони. Дневната продукција на комунален отпад по жител изнесува 0,538 кг/ден.

За управувањето со отпадот во општината (собирање, транспортирање и депонирање) се грижи ЈКП. Ваквиот начин на управување со отпадот ја наметнува потребата од вградувањето на фазите на селектирање, сепарирање, третман, преработка и складирање на отпадот согласно стандардите на Европската Унија и донесената законска регулатива.

Евидентирани проблеми се:

- Неинтегрирано управување со цврстиот отпад;
- Неискористување на рециклабилни цврсти отпадни материи;
- Локациите кои се користат за депонии се неурбанизирани и несоодветни;
- Постојење на диви депонии-ѓубришта;
- Намалена наплата на услугата.

Бучава

На ниво на Република Македонија мерењето на нивото на бучава се мери од страна на Министерството за животна средина и просторно планирање и Републичкиот Завод за здравствена заштита со својата мрежа на регионални заводи.

Бучавата произлегува од урбаните активности и тоа:

- Сообраќај;
- Производни и деловни процеси;
- Бучава од ентериерно потекло (стамбени згради, трговско деловни центри и сл).

Бучавата не претставува сериозен проблем во Општината.

4.3. Сегашни проблеми со животната средина во и околу планскиот опфат

Проблемите со животната средина во општина Струмица и предметниот опфат, беа идентификувани преку анализа на постоечката

состојба со животната средина каде се евидентирани клучните проблеми и предложени се мерки во облик на Акционен план за нивно надминување.

Најосетливи елементи на животната средина во предметниот опфат (Елементи на СОЖС)					
Води	Воздух	Отпад	Климатски фактори	Население	Материјални добра

Проблемите со генерирање на отпадот се разгледуваат како влијание врз површинските и подземните води, влијание на загадувањето на почвите и индиректно како влијание врз квалитетот на воздухот и почвите и индиректно како влијание врз квалитетот на воздухот и создавањето на стакленички гасови (климатски промени).

Врз основа на евидентирање на најосетливите елементи на животната средина во планскиот опфат кои се нарекуваат и елементи на Стратегиска оцена на животната средина (Елементи на СОЖС) се воспоставуваат цели на стратегиска оцена на животна средина (Цели на СОЖС) и се дефинирани можни индикатори за секоја цел.

Во процесот на Стратегиска оцена на влијание на планскиот документ врз животната средина важно е да се види како, на кој начин, со која јачина и интензитет целите на планскиот документ влијаат врз целите на СОЖС со цел да се предвидат мерки за спречување на влијанијата и да се предложи соодветен план за мониторинг на индикаторите за секоја цел на СОЖС.

На следната табела се прикажани сегашните проблеми со елементите на животната средина:

Елементи на Стратегиската оцена на животна средина	Проблем	Релевантно опфтен проблем
Воздух	Нарушен квалитет на воздухот од постоење на интензивна емисија од употреба на дрва како агенс за затоплување, зголемен сообраќај	x
	Не користење на обновливи извори на енергија	x
Вода	Недоволно планирање на промените во намената на земјиштето	x
Отпад	Постоење на диви депонии	x
Почва	Нарушен квалитет на почвата како резултат за исталожување на аероседименти	x
	Деградација на почвите	x
Предел	Деградираны предели	x
Население	Појава на миграција	x
	Невработеност	x
Климатски фактори	Користење на огревно дрво за затоплување	x
	Не користење на обновливи извори на енергија	x

5. Состојба без имплементација на планскиот документ

При реализација на Планскиот документ за ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица, се разгледува опцијата без да се спроведе (business as usual) планска активност, односно работите да останат во првобитната положба.

Во конкретниов случај доколку овој план не се спроведе, се очекуваат следниве последици:

- Појава на некомпатибилни дејности;
- Земјиштето и понатаму ќе остане земјиште со помала економска вредност;
- Ограничен инфраструктурен развој на општината;
- Неконтролирана изградба на бесправни објекти;
- Нарушување на квалитетот на медиумите во животната средина;
- Интензивно загадување со отпадни материи (цврст, комунален и други видови отпад) и постоење на диви депонии;
- Интензивно загадување на подземните води и почвата;
- Намалени приходи во општинскиот буџет;
- Отсуство на финансиски инвестирања што би се довело до слаб економски развој на стопанството;
- Пораст на миграција;
- Намален животен стандард;
- Нереализацијата на планскиот опфат ќе се испушти можноста од идни потенцијални инвестиции за економски-одржлив развој.

6. Алтернативи и чинители за избор на алтернатива

Реализацијата на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица, е од особено значење за реализирање наменски содржини и функционална операционализација за развој на планскиот опфат и општината.

Со изработката на овој УП просторот добива нова можност за урбанистичка разработка и реализација.

Од особено значење за изготвување на Стратегиската оценка, а воедно и стандардна постапка е да се изанализира варијантата (Business as usual scenario), односно опцијата од неспроведување на планското решение со што состојбата би останала во првобитната состојба. Во тој случај се очекува дека фактичката состојба на теренот воопшто нема да се промени, и економската пасивност ќе продолжи.

Во случај на нереализирање на планскиот опфат се очекува да:

- Социјално-економскиот статус на населението ќе иницира поголема стагнација;
- Продолжување на трендот миграција;
- Невработеноста нема да се намали;
- Намалување на вредноста на земјиштето;
- Узурпација на просторот со дивоградби и други неплански и некомпатибилни содржини;
- Непланско и неорганизирано уредување на просторот со што негативно ќе се одрази врз медиумите во животната средина;
- Искористување на слободни површини со нелегални градби.

Со реализирање на планскиот опфат се очекуваат неколку позитивни аспекти:

- Поволна географска положба;
- Добри микроклиматски услови;
- Одлична диспозиција во однос на сообраќајната поврзаност;
- Зајакнување на можностите за одржлив економски и социјален развој на регионот;
- Запирање на економската миграција;
- Развој на локалната самоуправа преку плаќање на даноци, комуналии и други давачки;
- Зголемување на вредноста на земјиштето;
- Со предвидените содржини ќе овозможи остварување на функции со директни или индиректни економски ефекти.

7. Претпоставени влијанија врз медиумите на животната средина

Појавите кои како претпоставка може да се јават од имплементацијата на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица, може да се анализираат од негативен и позитивен аспект. Извештајот за Стратегиска оценка ги зема во предвид влијанијата врз сите медиуми на животната средина, биолошката разновидност, природата, пределот, културното наследство, луѓето како и влијанијата врз социо-економските можности во општина Струмица.

Извештајот за Стратегиска оценка не ги анализира поединечните развојни проекти, туку влијанијата врз медиумите на животната средина од глобален аспект. Значи, со извештајот се прави само проценка на можните негативни влијанија врз животната средина, додека во подоцнежните фази, преку Студиите за оценка на влијание врз животната средина или Елаборатите за заштита на животната средина што се законска обврска на основа на укажаните ризици се прават детални анализи и препораки.

Согласно Законот за животна средина и Уредбата за определување на критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оценка на влијанијата врз животната средина потребно е да се утврди потреба за спроведување на постапка за оценка на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оценка на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина. Согласно Законот за животна средина, како и Законот за заштита на природата, правните или физичките лица кој вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оценка на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина, со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведување на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.

Влијание врз демографскиот фактор

Реализацијата на планот ќе претставува позитивен стимул за демографскиот развој. Исто така, ќе има позитивни влијанија на долгорочна основа и на зголемување на наталитетот, како уште еден позитивен елемент на демографскиот развој. Ова од причина што инвестиционите вложувања за реализација на оваа планска содржина ќе значи отворање на нови работни места и зголемување на животниот стандард и квалитетот на живеење.

Влијание врз човековото здравје

Во планскиот опфат предвиден за реализација не се очекува да предизвика негативни влијанија врз здравјето на луѓето. Имплементацијата

на планот може да има одредени негативни влијанија врз здравјето на луѓето преку:

- Неправилно управување со животната средина;
- Неправилно постапување со отпадот.

Обезбедувањето на парковско и заштитно зеленило и останато хортикултурно уредување на просторот ќе биде во функција на подобрување на здравјето на луѓето.

Подетална анализа од евентуалните влијанија врз човековото здравје ќе се разгледаат во понатамошните фази преку изработката на студиите за Оценка за влијанието на животната средина или елаборатите за заштита на животната средина што се законска обврска.

Влијание врз социо-економската состојба

Имплементацијата на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица ќе има позитивно влијание врз социо-економскиот развој на општината и пошироко во стимулирање на економските активности, зголемување на стапката на економскиот раст, зголемување на доходот по глава на жител, проектирањето, комуналните дејности, градежништвото, трговијата и сл., зголемување на приходите на локалната самоуправа, подобрување на комуналната инфраструктура, подобрување на инфраструктурата и уреденост на просторот и зголемување на квалитетот на живеењето.

Влијание врз квалитетот на амбиентниот воздух

Со ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица не се очекуваат особени влијанија врз амбиентниот воздух. Во оваа фаза на изградба при одвивање на градежните активности, ќе има појава на емисии во амбиенталниот воздух. Всушност, појава на фугитивна емисија на цврсти честички претежно од градежната прашина, со оглед на фактот на обемот на предвидените градежни работи на предвидените објекти може да заклучиме дека оваа емисија ќе биде минимална во амбиенталниот воздух и животната средина.

Поцелосна анализа од сите аспекти на квалитетот на воздухот ќе бидат предмет на посебни Студии или Елаборати согласно Законот.

Влијание врз климатски промени

Со оглед на локацијата на која се предвидува реализацијата на оваа планска содржина не се очекува дека ќе има нарушување на квалитетот на воздухот во поширокиот регион или климатски промени.

Постои опција од искористување на обновливи извори на енергија, соларната енергија како енергетски ресурс кој би го користеле објектите.

Влијание предизвикано од зголемена бучава

Во фаза на имплементација на планираните активности за инфраструктурно опремување на планскиот опфат и изградба на инфраструктурната мрежа треба да се очекува зголемена бучава.

Доколку при имплементација на планскиот опфат се применат мерките дефинирани согласно Стратегиската оценка на влијанијата врз животната средина од секоја посебна активност ќе се намалат очекуваните ефекти од зголемена бучава и ќе се сведат на дозволените нивоа, во согласност со Законот за бучава.

Поцелосна анализа од сите аспекти на влијанијата од зголемена бучава ќе бидат предмет на посебни студии или Елаборати согласно Законот.

Влијание од вибрации

Поцелосна анализа од сите аспекти на влијанијата од вибрации ќе бидат предмет на посебни студии или елаборати согласно Законот.

Влијание врз квалитетот на водите

Идентификувани извори на емисии на отпадни води во опфатот се санитарните и отпадните води. Ако неправилно се управува со истите може негативно да влијаат врз површинските и подземните води и да го загорзат квалитетот на околното земјиште.

Во оваа фаза на изградба на објектите, не се очекува создавање на технолошки отпадни води или на било какви отпадни води.

Подетална анализа од евентуалните влијанија врз квалитетот на површинските и подземните води ќе се разгледаат во понатамошните фази преку изработката на студиите за оценка за влијанието на животната средина или елаборатите за заштита на животната средина што се законска обврска.

Влијание врз почвата

Влијанија врз почвата може да произлезат од несоодветно управување со отпадните води, генерираниот отпад, издувните гасови од превозните средства и сл.

Значајни влијанија врз почвата не се очекуваат, бидејќи во Планот за изградба се предвидени мерки и активности за управување со отпадните води и отпадот. До секој објект потребно е да се изведе инсталација за водовод и канализација, како и приклучок на уличната мрежа.

Во фазата при одвивање на градежните активности, не се очекуваат емисии во почвата, како резултат на тоа што просторот околу предвидените објекти треба да бидат тампонирани.

Поцелосна анализа од сите аспекти на влијанијата на почвата ќе бидат предмет на посебни студии или Елаборати согласно Законот.

Влијание врз пределот

Имплементацијата на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица не се очекуваат негативни влијанија врз пределот.

Изведбата на овој опфат ќе има позитивно влијание. При реализацијата на објектите и нивната инфраструктура може да предизвикаат негативни влијанија врз пределот како резултат на ископувањето на земјиштето и депонирањето на вишокот земја на несоодветни локации. Ваквите влијанија се очекува да се третираат како негативни влијанија со ограничен интензитет и времетраење.

Влијание врз културното наследство

Културното наследство на регионот е симбиоза на непроценливи материјални и духовни вредности во една урбанистичко-архитектонска целина сочинувајќи нераскинливо единство на традиционални и уметнички вредности и книжевни, документациони фондови, почнувајќи од праисторијата до денес.

На самиот плански опфат не се евидентирани археолошки или културни споменици и според тоа не се очекуваат негативни влијанија врз културното наследство.

Според Законот, доколку се појави некое археолошко наоѓалиште ќе се постапи согласно одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство („Сл. Весник на РМ” бр. 20/04 и 18/11).

Влијание врз биодиверзитетот (флора и фауна)

Со ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица не може да се предизвикаат одредени влијанија врз флората и фауната бидејќи досега не се идентификувало постоење на посебни примероци.

Влијание врз материјалните добра

Имплементацијата на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица, ќе ја зголеми економската вредност на земјиштето.

Влијание по однос на генерирање на отпад

При реализација на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица, за очекување е генерерирање на градежен и земјен отпад. Со планскиот документ предвидено е отпадот при градбата соодветно да се собира и превзема, а дел

од него да се искористи во тампонирање на пристапните делови и покривање на ископите.

Примарната селекција на отпадот треба да се предвиди како континуирана активност при реализација на планот.

Се препорачува сите овие активности да бидат опфатени со изработката на Студиите или Елаборатите согласно Законот.

Влијание од несреќи и хаварии

Можни несреќи и хаварии кои би настанале од имплементацијата на овој плански опфат е појава на пожар, елементарни непогоди и други хаварии. Во планскиот опфат се разработени мерки за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природните катастрофи.

Сообраќајниот систем треба да овозможува лесен пристап на пожарните возила до објектите.

8. Мерки за заштита, намалување и неутрализирање на значајните влијанија врз животната средина од имплементација на планскиот документ

Со Законот на животна средина („Сл. Весник на РМ” бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11 и 132/12) како и останатите закони и подзаконски акти се уредени правата и должностите на на Република Македонија и на општина Струмица, како и правата и должностите на правните и физичките лица, во обезбедувањето услови за заштита и за унапредување на животната средина, заради остварување на правото на граѓаните на здрава и животна средина.

Овој Извештај, кој се базира на релевантните податоци од Просторниот план, Националниот Еколошки Акционен План, секторските студии, за одредени области, како и податоци утврдени на самиот локалитет, предвидува и мерки за заштита на животната средина од влијанијата кои се очекуваат со имплементацијата на планската документација.

Основни загадувачи на просторот ќе претставуваат постоењето на моторен сообраќај и загадување предизвикано од начинот на загревање на објектите. За реализација на системот за заштита на животната средина потребно е да се почитува:

- Селектирано и организирано депонирање на отпадот во локалната депонија;
- Озеленување на дворните површини;
- Задолжителен приклучок на примарната колекторска мрежа за отпадно-сантарните води;
- Зачувување на амбиенталните и естетските потенцијали на просторот;
- Изградба на современа инфраструктура;
- Загадувачот е должен да ги надомести трошоците за отстранување на опасноста од загадување на животната средина, да ги поднесе трошоците за санација, како и да ја стави во функција животната средина во состојба како пред оштетувањето;
- Доследна имплементација на планот.

Во поглед на озеленувањето, да се планираат соодветни профили на дрвореди покрај сообраќајниците и објектите за да го спречат негативното влијание на квалитетот на животната средина. Изборот на зеленило треба да се усогласи со условите за заштита и негова намена. Диспозицијата на високите дрвја да биде усогласена со трасите на подземните инсталации, односно способноста на повеќе апсорпција на штетни гасови и кои немаат посебен третман за одржување.

- Мерки за намалување на влијанијата врз демографскиот фактор

Имплементацијата на планскиот документ позитивно ќе влијае на демографскиот развој и затоа не се предвидуваат мерки за заштита.

- **Мерки за намалување на влијанијата врз човековото здравје**

Реализацијата на планскиот опфат нема да предизвика влијанија врз човековото здравје. Во делот на општи мерки се препорачува воспоставување на систем на собирање и регуларно отстранување на отпадот, појаси со заштитно зеленило и хортикултурно уредување, употреба на технички исправна механизација, во текот на градежните постапки и работа на објектите истите да се планираат соодветно за да се редуцира времето на користење на опремата која создава зголемена бучава.

- **Мерки за намалување на влијанијата врз социо-економската состојба**

Реализацијата на планскиот документ позитивно ќе влијае на социо-економската состојба на населението, ќе го подобри квалитетот на живеењето и ќе го зголеми стандардот на населението. Со планот ќе се зголеми економскиот раст и ќе се намали бројот на невработени во регионот.

- **Мерки за намалување на влијанијата врз амбиентниот воздух**

Во сегашната состојба како загадувачи на воздухот се јавуваат издувните гасови од возилата. Се претпоставува дека загадувањето што ќе биде предизвикано од начинот на греењето на објектите, нема да претставува загадувачка опасност по загадувањето на животната средина.

Основна цел во секторот на управување со квалитет на воздух е подобрување преку намалување на емисиите на основните загадувачки супстанции од релевантните сектори. За да се следи успешноста во постигнувањето на оваа цел локалните власти треба да усвојат индикатори кои ќе бидат предмет на постојан мониторинг.

За намалување на влијанијата врз квалитетот на амбиентниот воздух од имплементацијата на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица се препорачува:

- Користење на обновливи извори на енергија како енергетски ресурси кои што се во директна насока на подобрување на квалитетот на амбиентниот воздух;
- Користење на современи транспортни средства и механизација при вршење на градежните работи, согласно стандардите на ЕУ;
- Избегнување на користењето на дрвата и фосилните горива како енергетски ресурс;
- Гасификација на објектите;
- Подигање на зелени зони на ниско и високо зеленило околу граничната линија на планскиот опфат;
- При планирањето и изградбата на објектите приоритет да се дава на најдобро достапните техники и инсталации;
- За подобрување на квалитетот на воздухот во локалитетот, на сите слободни површини да се предвидат зелени површини;

- Во опфатот да се предвиди формирање на појаси со заштитно зеленило, ниско и средно, со долг вегетациски период се со цел нивно функционално развивање како и додатно намалување на аерозагадувањето.

На заштитата и унапредувањето на квалитетот на воздухот, покрај одредбите од овој закон треба да се применуваат и одредбите на Законот за квалитет на амбиентниот воздух („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04, 92/07, 35/10, 47/11 и 100/12).

- Мерки за намалување од зголемена бучава

При планирањето на објектите потребно е да се предвидуваат технологии и техники кои ќе допринесуваат за редукција на загадувањето со бучава и доведување на истото во законски дозволените параметри.

Прашањето за намалување на проблемите со бучава треба да се решава со обезбедување на заштитни зелени појаси, подигнување на дрворед и формирање на хортикултурни насади околу објектите каде што ќе биде потребно. На просторот сите содржини кои се планираат мораат да бидат во согласност со пропишаните мерки согласно Законот за спречување на бучава („Сл. Весник на РМ” бр. 79/07). Во опфатот да се предвиди формирање на појаси со заштитно зеленило, ниско и средно, со долг вегетациски период се со цел нивно функционално развивање како и додатно намалување на бучавата.

Доколку во времето на имплементација на планот се увиди потреба од воведување на дополнителни мерки на заштита од бучава, истите ќе се спроведат.

- Мерки за намалување на влијанијата врз почвата

За намалување на влијанијата врз почвата се предлагаат следните елементи:

- При започнувањето на секој градежен зафат на планскиот опфат инвеститорот да го организира собирањето на градежниот отпад, негово депонирање или искористување во инвестиционите активности;
- Интегрално управување со отпадот и негова селекција;
- Поставување контејнери спрема видот на отпадот на соодветни бетонски површини;
- Селектирано и организирано депонирање на отпадот со контролиран транспортен систем во локалната депонија;
- Трајното депонирање или одлагање на отпадот во планираниот опфат или надвор од предвидените садови за одлагање да биде најстрого забрането.

- Мерки за намалување на влијанијата врз флората и фауната

Основен услов за намалување на влијанијата врз флората и фауната се примената на предвидените мерки за правилно управување со просторот, отпадните води, отпадот, бучавата, почвата, воздухот и сл. На просторот за изработка на овој план нема евидентирано природно наследство.

Во планирањето на просторот, задачите на заштита на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната средина. Заштитата на природата ја опфаќа и заштитата на биолошката разновидност.

Што се однесува до изработката на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица евентуалните влијанија ќе се намалат со формирање на заштитни зелени зони со висока вегетација и хортикултурното уредување на просторот.

Доколку при изработката на планот или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природното наследство кои можат да бидат загрозувани со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се превземат следните мерки на заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на објектите прогласени и предложени како природно наследство;
- Во подрачјата и зоните со строга заштита да се дозволат само научно-истражувачки активности;
- На местата со карактер на природно наследство дозволено е користење на растителни и животински видови само во санитарно-здравствени цели со специјална дозвола од надлежен орган;
- На подрачјата кои се предложени за заштита како природно наследство, изградбата и уредувањето до прогласувањето на истите мора да се врши само со специјална дозвола од надлежен орган;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејсаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и превземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветните институции во окружувањето.

- Мерки за намалување на влијанијата врз пределот

Предвидените активности во планската документација ќе бидат во насока на зачувување и подобрување на естетските потенцијали на пределот. Со изработка на оваа ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица просторот добива нова можност за урбанистичка разработка и реализација. Подигање и оформување

на заштитни зелени појаси позитивно ќе допринесат во пејсажната разновидност.

- Мерки за намалување на влијанијата врз материјалните добра

Имплементацијата на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица, има позитивно влијание врз материјалните добра и затоа не се препорачуваат некои посебни мерки.

- Мерки за намалување на влијанијата врз културното наследство

Врз основа на постоечките Елаборати за заштита на недвижното културно наследство, на подрачјето на планскиот опфат - на предметниот локалитет, нема регистрирано недвижни споменици на културата.

Доколку при уредувањето на просторот се најде на археолошки артефакти, односно до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи согласно чл. 65 од Законот за заштита на културното наследство („Сл. Весник на РМ” бр. 20/04 и 18/11), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

- Мерки за намалување на влијанијата од управување со отпад

Согласно Законот за управување со отпад создавачите на отпад се должни во најголема мера да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето.

Јавното комунално претпријатие има задача самостојно да го организира дневното, неделното или месечното прибирање на сметот и истото да го евакуира во депониите. За комуналниот отпад се предвидува собирање во контејнери за отпадоци. Со тоа ќе се спречи загадувањето на почвите и на подземните води, а со тоа и на животната и работната средина воопшто.

- Тврдиот отпад ќе се собира во контејнери, а потоа комуналното претпријатие ќе врши евакуација;
- Трајното депонирање или одлагање на отпадот во планираниот опфат или надвор од предвидените садови за одлагање да биде најстрого забрането.

- Мерки за намалување на влијанијата врз квалитетот на површинските и подземните води

Идентификувани извори на емисии на отпадни води во опфатот се санитарните отпадни води. Ако неправилно се управува со истите може негативно да влијаат врз површинските и подземните води и да го загорзат квалитетот на околното земјиште и здравјето на луѓето.

За да се спречи неправилното управување со отпадните води и да предизвикаат загадување на површинските и подземните води се препорачуваат следниве мерки:

- Пред почетокот на било какви изведбени работи на објектите неопходно е да се проектира и изгради улична водоводна и канализациона мрежа;
- Канализациониот систем препорачливо е да биде решен по сепарациски систем, односно да биде одвоено одведувањето на фекалните и атмосферските води;
- Фекалната канализација во планскиот опфат да се решава со приклучок на сите објекти на секундарната мрежа, која ќе се поврзува на примарната колекторска мрежа;
- Соодветно управување со отпадот;
- Неутрализирање на штетните отпадни материи.

- Мерки за намалување на влијанијата од несреќи и хаварии

За намалување на можните влијанија предизвикани од несреќи и хаварии се препорачува имплементација на мерките дадени во планската документација, во фазата на изградба, што ќе овозможат минимизирање на евентуалните појави за несреќи и хаварии во оперативната фаза.

- Мерки за заштитата и спасување

Мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен и оперативен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката, односно локалната самоуправа согласно Законот за заштита и спасување („Сл. Весник на РМ” бр.36/04, 49/04 и 86/08) и Уредбата за начинот на применување на мерките за заштита и спасување, при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и изградба на објектите како и учество во техничкиот преглед („Сл. Весник на РМ” бр. 105/05 и 98/05),

Заради организирано спроведување и спасувањето, учесниците во системот донесуваат План за заштита и спасување од природни непогоди и други несреќи.

Истиот содржи превентивни и оперативни мерки и постапки за заштита и спасување.

При изработка на Архитектонско-Урбанистичките проекти со оглед на конфигурацијата на теренот што претставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидротехнички испитувања.

Во зависност од наменети на објектите кои ќе се градат да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Мерката засолнување ќе се остварува согласно член 62 од Законот за заштита и спасување („Сл. Весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08) која опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавни засолништа.

Потребниот број на засолнишни места се утврдува според намената на објектот и новопроектираната корисна површина, а степенот на заштитата се определува според утврдениот потребен број на засолнишни места и Одлуката за утврдување на загрозени зони („Сл. Весник на РМ” бр. 105/05).

Во урбанистичките решенија ќе се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно се измолешката карта на Република Македонија, изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

- Мерки за заштита од пожар

Мерката заштита од пожари ќе се применува при изработка на Основните проекти за предвидените објекти, а согласно намената на објектите ќе се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари експлозии и опасни материји согласно Законот за заштита и спасување („Сл. весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08), Законот за пожарникарство („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област. Громобранската инсталација ќе се реши со Архитектонско-Урбанистичките проекти за секој објект посебно со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

- Оддалеченоста на објектите со различни намени и отпорност на пожари на конструкциите внатре, треба да овозможи спроведување на мерките за заштита од пожар.
- Ширината, носивоста и проточноста на патиштата треба да овозможи пристап на ПП возила до секој објект и негово маневрирање.

Објектите треба да се градат од несогорливи материјали со отпорност на конструктивните елементи согласно дадените нормативи.

- Мерки за заштита од природни катастрофи

Подрачјето на планскиот опфат е сеизмичко активно со интензитет од до 9 степени според Меркалиевата скала. Поради тоа е неопходна примена на соодветната нормативно-правна регулатива при проектирањето и изведбата на објектите.

За заштита од огнени стихии потребно е да се превземат соодветни мерки за заштита од пожари.

9. План на мерки за мониторинг на животната средина

За изработка на ефективен план за управување, неопходно е најнапред да се спроведе оцена на статусот на сите природни вредности вклучувајќи го и здравјето на човекот. Во следниот чекор се определуваат цели и приоритети за управување. Дали превземените мерки и активности ги даваат посакуваните резултати се утврдува преку континуиран мониторинг. Податоците од мониторингот ќе бидат основа за изработка на следниот план за управување. Според тоа, мониторингот е составен дел од кружниот процес на планирање на управувањето.

Основни цели на планот за мониторинг се:

- Подобрување на квалитетот на живеење и зголемување на животниот стандард;
- Заштита на животната средина со имплементација на Планот;
- Одржување на постојано ниво на флора и фауна;
- Подобрување на квалитетот на воздухот;
- Зачувување на квалитетот на почвата;
- Минимизирање на отпадот, рециклирање и негова повторна употреба;
- Минимизирање на појави од несреќи и хаварии.

Сепак, тоа најчесто се постигнува низ осмислени научни истражувања чија главна цел е да ги опишат процесите на екосистемите вклучувајќи ги и законите кои влијаат врз нив.

Еколошкиот мониторинг се однесува на последователни мерења во екосистемите со главна цел определување на трендови во компонентите, процесите или функциите.

Со секој предлог мерки за заштитата на животната средина потребно е да се изготви план за мониторинг на предложените мерки и мониторинг на животната средина. Во современото планирање на просторот, задачите на заштита на природата се усмерени особено на активно уредување и заштита на природата и животната средина, санирање на можните штети и повторно воспоставување на природната средина.

Што се однесува до изработката на ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица, особено треба да се има во предвид близината на обработуваниот простор. Доколку при изработка на УП и уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природни реткости кои може да бидат загрозувани потребно е да се преземат мерки за заштита согласно Законот.

Планот на мониторинг предвидува следење на следните параметри во животната средина:

- Следење на квалитетот и квантитетот на водите;
- Следење на квалитетот на водите;
- Следење на квалитетот на почвата;
- Следење на бучавата.

Со овој план ќе се овозможи:

- Потврда дека договорените услови при одобрување на проектот се соодветно спроведени;
- Управување со непредвидени влијанија и промени;
- Потврда дека влијанијата врз медиумите на животната средина се во рамките на предвидени или дозволени гранични вредности;
- Потврда дека со примена на мерките се врши заштита на животната средина, односно намалување на негативните влијанија.

10. Нетехничко резиме

Во извештајот за Стратегиската оцена за животна средина се земени се детали од планот, програмите и стратегиите, како и информациите кои се утврдени при изготвувањето, а се од особено значење за можните влијанија за животната средина.

Извештајот на овој плански документ ги опфаќа податоците за:

- Постојната состојба на планскиот опфат;
- Потенцијалните влијанија врз населението, здравјето на луѓето, флората, фауната, почвата, воздухот, водата, климатските фактори, материјалните добра, културното наследство и др.
- Мерките за заштита и намалување на влијанијата;
- Краток преглед за причините врз основа на кој се одвиваат алтернативите;
- Состојбата на животната средина без имплементацијата на планот;
- Планот за мониторинг на животната средина.

Подрачјето на планскиот опфат е на излезот од с. Просениково према с. Пиперево. Планираната површина е во постоен градежен опфат.

Границата на планскиот опфат е со затворена прекршена линија која се поклопува со КП бр. 487/2, 488/2, 491, 492 и дел од 485, а од исток према север ја следи границата со следните парцели:

- од исток граничи со останатиот дел на КП бр. 485,
- од север границата помеѓу градежната парцела со КП бр. 488 и 487,
- од запад границата помеѓу парцелата и површината за јавна употреба локален пат Просениково-Пиперево,
- од југ границата помеѓу градежната парцела со КП бр. 493 и дел од 485.

Површината која ја зафаќа границата изнесува 3557 м², а таа се поклопува со површината на планскиот опфат.

Досегашната градба во границите на планскиот опфат и пошироко во селото е насочена према одредбите од Просторен план на Р. Македонија и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија („Сл. Весник на РМ” бр. 39/04). Со Законот се уредуваат условите, начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за

планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Планови со повисок степен на обработка не постојат, а градбата во населениот дел на селото е регулирана со Урбанистички план за село.

Во планскиот опфат не се евидентирани бесправно изградени објекти.

Диспозицијата на парцелата е во близина на влезот во с. Просениково од источната страна и претставува земјоделско земјиште. Во оваа подрачје доминираат изградени објекти од областа на земјоделското производство, откуп и дистрибуција. Се простира на рамен терен. Можни се планирања на површина за градење, во ширина и висина, а парцелата може да биде поискористена во рамките на законски дозволените параметри.

Градбата во оваа подрачје од селото се уредува со Урбанистичка документација за населено место с. Просениково, со Одлука донесена 29.10.1986 год. бр. 02-857/1 со одредување на градежен опфат и режим на градење надвор од населеното место, во атарот на селото. Понови планови нема или се во тек на изработка. На локациските услови им претходеле изработени Архитектонско-Урбанистички проекти.

Изработена е Локална урбанистичка планска документација со која согласно чл. 50-а од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 51/05) и Законот за измена и дополнување на Законот за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 137/07, 91/09, 124/10, 18/11 и 53/11) се врши уредување и користење на просторот со одредување на градежна парцела, ако до неа постои изградена сообраќајна секундарна инфраструктура, како и усогласување на површината за градење и максималната висина на градбата со стандардите и нормативите за урбанистичко планирање.

Основ за изработка на планот е извод од Просторен план на Р. Македонија и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија („Сл. Весник на РМ” бр. 39/04) за КП бр. 487/2, 488/2, 491 и 492 с. Просениково.

Еден од економските основи на просторниот развој се отварањето на простор за нови површини за градење. Тоа претставува инвестиција насочена кон квалитативно и квантитативно подобрување на функцијата работа.

Иницијативата за изградба на поголеми и посовремени објекти за производство, дистрибуција и сервиси, на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на населбите во урбанистичките планови на Општина Струмица.

Површината која ја зафаќа границата која е опишана со деталните точки изнесува 3557 м², а таа се поклопува со површината на планскиот опфат.

Подрачјето на планскиот опфат е на излезот од с. Просениково према с. Пиперево. Планираната површина е вон постоен градежен опфат.

Границата на планскиот опфат е со затворена прекршена линија која се поклопува со КП бр. 491, 492, 487/2, 488/2, и дел од 485, а од исток према север ја следи границата со следните парцели:

- од исток граничи со останатиот дел на КП бр. 485,

- од север границата помеѓу градежната парцела со КП бр. 488 и 487,
- од запад границата помеѓу парцелата и површината за јавна употреба локален пат Просениково-Пиперево,
- од југ границата помеѓу градежната парцела со КП бр. 493 и дел од 485.

Планскиот опфат ја опфаќа површината на КП бр. 487/2, 488/2, 491, 492 КО Просениково, кои се во сопственост на нарачателот Петров Орце и дел од КП бр. 485 во сопственост на РМ со која се оформува градежната парцела. Во оваа граница се зафаќа 3557 м² површина на градежно земјиште.

Во рамките на парцелата се планира намена на земјиште за Г4 - стоваришта, а поединечна класа на намена магацин за земјоделски производи. Оваа дејност е компатибилна со: мали комерцијални и деловни намени (Б1), големи трговски единици (Б2), деловни простории (Б4), сервиси (Г3), заштитно зеленило (Д2). Максималната површина што може да се имплементира во објектот од компатибилните класи на намени е 30%. Условите во парцелата дозволуваат површиата за грдење во хоризонтала во сите правци. Во висина објектите не се ограничуваат, во форма на метри и катови, а ограничувањето на градбата е со процент и коефициент на искористеност на градежната парцела.

Севкупната анализа на состојбите на инфраструктурата ги опфаќа следните области:

- Сообраќајна инфраструктура;
- Хидротехничка инфраструктура;
- Топловодни инсталации;
- Електрична инфраструктура;
- Телекомуникации.

Пристапот до парцелата е преку локален пат Просениково-Пиперево, кој во сообраќајното решение на Општина Струмица е класифицирана како локален пат. Оваа пат во планската документација ја третираме како сервисна улица. Попречниот профил е предвиден со 10.00 м, односно 6.0 м коловоз и 2x2.00 м тротоар. Во моментот функционира еден коловоз, кој е реализиран, а за идната реализација на целосниот профил се планира простор за проширување со тротоари осовински од постојниот коловоз.

Соодветно на површините за градење во планскиот опфат, бројот на паркинг места ќе се определува согласно чл. 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ“ бр. 142/10, 64/11, 98/11 и 169/11).

Бројот на паркинг местата се определени према потребите на градбата и специфичните услови кои произлегуваат од нејзината намена.

На основа на урбанистичкото решение во оваа документација, изработено е решението на уличната мрежа за водовод, атмосферска и фекална канализација. Со оваа решение дадени се потребните дијаметри на секундарната мрежа.

Низ патот минува секундарната мрежа со профил на цевка азбест-цементна Ф100.

Фекалната канализација во планскиот опфат ќе се решава со приклучок на сите објекти на секундарната мрежа, која ќе се поврзува на примарната колекторска мрежа.

Атмосферската канализација ќе се решава со иста траса на примарната мрежа, на која ќе се приклучени секундарните линии од објекти од сите градежни парцели.

Електроенергетската мрежа ги задоволува потребите на планираните градби во целото село. Во наредниот плански период нема потреба од градба на надземните и подземните инсталациони уреди, за што подземните кабли од 10 кВ во целост ги задоволуваат потребите.

Кога станува збор за мониторинг за животната средина се дава можност за испитување, оценување и системско набљудување на загадувањето и состојбата на медиумите во животната средина како и идентификација и регистрација на изворите на загадување. Планот на мониторингот претставува алка помеѓу сите вклучени страни и претставува основа за надлежните институции во кој ќе го контролираат процесот на спроведување на законската регулатива и да донесуваат одлуки.

Најголем бенефит во спроведувањето на стратегиската оценка на животната средина е во вклучување на аспектите од полето на социјалата, економијата и животната средина, меѓусебната соработка, развој на регионалните цели и целите за одржлив развој и заштита на животната средина и луѓето.

11. Прилози

Листа на национална законска регулатива

1. Закон за животна средина („Сл. Весник на РМ” бр. 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11 и 132/12);
2. Уредба за определување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапката за оцена на влијанијата врз животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 74/05);
3. Правилник за содржината на барањата што треба да ги исполнува студијата за оцена на влијанието на проектот врз животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 33/06);
4. Уредба за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапката за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето („Сл. Весник на РМ” бр. 153/07);
5. Уредба за содржината на извештајот за стратегиска оцена на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 153/07);
6. Правилник за воспоставување на листата на експерти за СОЖС, процедурата за спроведување на испитот за експерти за СОЖС, воспоставување комисијата за оценка на знаењето на експертите за СОЖС („Сл. Весник на РМ” бр. 129/07);
7. Уредба за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето („Сл. Весник на РМ” бр. 144/07);
8. Уредба за учество на јавноста во текот на изработката на прописи и други акти, како и планови и програми од областа на животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 147/2008);
9. Правилник за стандарди и нормативи за планирање на просторот („Сл. Весник на РМ” бр. 69/99);
10. Закон за просторно и урбанистичко планирање („Сл. Весник на РМ” бр. 51/05; измени 137/07 и 24/08-пречистен текст, 91/09);
11. Закон за градење („Сл. Весник на РМ” бр. 51/05);
12. Законот за квалитет на амбиентниот воздух („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04; измени 92/07);
13. Правилник за критериумите, методите и постапките за оценување на квалитетот на амбиенталниот воздух („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04);
14. Закон за води („Сл. Весник на РМ” бр. 87/08, 6/09, 161/09, 83/10, 51/11 и 44/12);
15. Уредба за класификација на водите („Сл. Весник на РМ” бр. 18/99);
16. Уредба за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води („Сл. Весник на РМ” бр. 18/1999, 71/99);
17. Уредба за класификација на водите („Сл. Весник на РМ” бр. 18/99);

18. Закон за отпад („Сл. Весник на РМ” бр. 68/04, 107/07, 102/08, 143/08, 124/10, 9/11 и 123/12);
19. Листа на отпади („Сл. Весник на РМ” бр. 100/05);
20. Закон за заштита од бучава во животната средина („Сл. Весник на РМ” бр. 79/07);
21. Одлука за утврдување во кои случаи и под кои услови се смета дека е нарушен мирот на граѓаните од штетна бучава („Сл. Весник на РМ” бр. 64/93);
22. Закон за заштита на културното наследство („Сл. Весник на РМ” бр. 20/04; измени 115/07);
23. Закон за заштита на природата („Сл. Весник на РМ” бр. 67/04; измени 14/06; 84/07);
24. Закон за благосостојба на животните („Сл. Весник на РМ” бр. 113/07);
25. Закон за благосостојба на растенијата („Сл. Весник на РМ” бр. 25/98; 06/00);
26. Закон за заштита на растенијата („Сл. Весник на РМ” бр. 25/98; измени 06/00);
27. Закон за заштита при работа („Сл. Весник на РМ” бр. 13/98; 33/00; 29/02);
28. Закон за енергетика („Сл. Весник на РМ” бр. 63/06, 36/07);
29. Закон за експропријација („Сл. Весник на РМ” бр. 33/95, измени 20/98, 40/99, 31/03, 46/05 и 10/08);

Листа на релевантни ЕУ директиви

Директиви на ЕУ ипфатени во Национална стратегија за апроксимација во животната средина (2008). Релевантни се и нивните измени и дополнувања:

1. Рамковна директива за отпад (2006/12/ЕС)
2. Директива за депонии (99/31/ЕС) дополнета со Регулатива (ЕС) 1882/2003
3. Регулатива за пренос на отпад (ЕЕС) 259/93 дополнета со Одлуките 94/721/ЕС, 96/660/ЕС, 98/368/ЕС и 99/816/ЕС, и Регулативите (ЕС) 2408/98, (ЕС) 120/97 и (ЕС) 2557/2001
4. Директива за управување со отпадот од индустрија за екстракција на минерални сировини (2006/21/ЕС)
5. Рамковна директива за квалитет на амбиентен воздух (96/62/ЕС), дополнета со Регулативата (ЕС) 1882/2003
6. Директива за национални плафони на емисии (2001/81/ЕС)
7. Директива за бензен и јаглерод моноксид (2000/69/ЕС)
8. Директива за озон во амбиентниот воздух 2002/3/ЕС
9. Директива 2004/107/ЕС за арсен, кадмиум, жива, никел и полициклични јаглеводороди во амбиентниот воздух
10. Директива за информирање на корисници (1999/94/ЕС) дополнета со Директивата 2003/73/ЕС

11. Рамковна Директива за вода (2006/60/ЕС) дополнета со Одлуката 2455/2001/ЕС
12. Директива за урбани отпадни води (91/271/ЕЕС) дополнета со Директивата 98/15/ЕС и Регулативата (ЕС) 1882/2003
13. Директива за вода за пиење (98/83/ЕС) дополнета со Регулативата (ЕС) 1882/2003
14. Директива за површинска вода за апстракција (75/440/ЕС) дополнета со Директивите 79/869/ЕЕС и 91/692 ЕЕС (ќе биде отповикана со Рамковната директива за води (2006/60/ЕС) од 22.12.2007
15. Директива за вода за капење (2006/7/ЕС)
16. Директива за испуштање на опасни супстанции во водите (76/464/ЕЕС) дополнета со Директивата (91/692/ЕЕС и 2000/60/ЕС) е биде отповикана со Рамковната директива за води (2000/60/ЕС) од 22.12.2007, освен член 6, кој беше отповикан на 22.12.2000.
17. Директива за мерење на квалитетот на водата за пиење (79/869/ЕЕС) дополнета со Директивите 81/855/ЕЕС, 91/692/ЕЕС, и Регулативата (ЕС) 807/2003 ќе биде отповикана со Рамковната директива за води (2000/60/ЕС) од 22.12.2007)
18. Директива за подземни води (80/68/ЕЕС) дополнета со Директивата 91/692/ЕЕС
19. Директива за вода за риби (78/659/ЕЕС) дополнета со Директивата 91/692/ЕЕС и Регулативата (ЕС) 807/2003
20. Директива за Стратешка оценка на животна средина (2001/42/ЕС)
21. Директива за пристап на информации за животната средина (2003/4/ЕС)
22. Директива за Оценка на влијанието врз животната средина (85/337/ЕЕС) дополнета со Директивите 97/11/ЕС и 2003/35/ЕС

Додаток

Користена литература

- Просторниот план на РМ, 2004
- Планска документација за ЛУПД за парцелите со КП бр. 491, 492, 487/2 и дел од КП бр. 485, КО Просениково, општина Струмица;
- ЛЕАП за општина Струмица;
- Преглед на заштитни подрачја во РМ (2008) и Извештај на меѓународен консултант за заштитени подрачја во рамки на УНДП/ГЕФ/МЖССП проектот: Зајакнување на еколошката, институционалната и финансиската одржливост на системот на заштитени подрачја во Македонија;
- Национална стратегија за одржлив развој, 2009;
- Втор Национален извештај за климатски промени, 2008
- Национална стратегија за механизмот за чист развој за првиот период на обврски според протоколот од Кјото 2008-2012, 2007;
- Втор Национален Еколошки акционен план на РМ, 2006
- Национална стратегија за биолошка разновидност, 2004;
- Стратегија за управување со отпад во РМ 2008-2020;
- Национална транспортна стратегија за патниот превоз, 2008;
- Стратегија за демографски развој на РМ 2008-2015;
- Национална програма за усвојување на правото на ЕУ (НППА II, 2007);
- Национална стратегија за мониторинг на животната средина, 2004;
- Стратегија за управување со животната средина, 2005;
- Стратегија за подигање на јавната свест во животната средина, 2005;
- Стратегија и акционен план за имплементација на Архуската конвенција, 2005;
- Национален здравствено-еколошки акционен план (НЗЕАП), 1999;
- Директива за станишта (92/43/ЕЕС);
- Директива за диви птици (79/409/ЕЕС);
- Рамковна директива за вода (2000/60/ЕС);
- Рамковна директива за квалитет на амбиентен воздух (96/62/ЕС);
- Рамковна директива за отпад (2006/12/ЕС);
- Рамковна директива за бучава (2002/49/ЕС);
- Директива за оценка на влијанието врз животната средина (85/537/ЕЕС);
- Директива за стратегиска оценка на животна средина (2001/42/ЕС);
- ЕУ Шестиот Акционен План за животна средина (2001/42/ЕС);
- Директивата на советот 96/61/ЕС од 24.09.1996 год. за интегрирана контрола и превенција од загадувањето;
- Достапни искуства и практики.