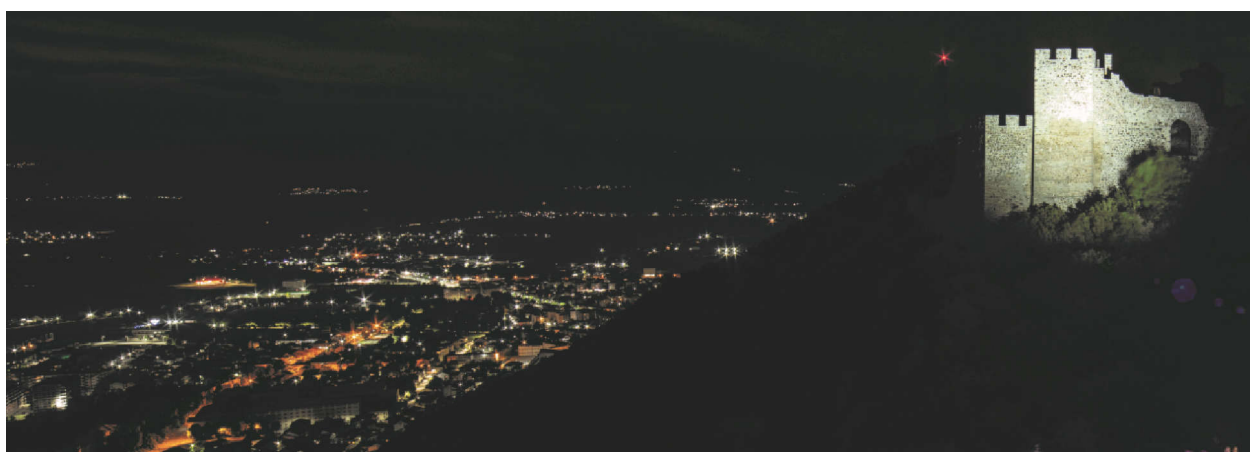




ПЛАН ЗА УПРАВУВАЊЕ СО КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

ЦАРЕВИ КУЛИ, СТРУМИЦА



ПОТПРОЕКТ
„ЕКОНОМСКА ВАЛОРИЗАЦИЈА НА КУЛТУРНАТА И АЛТЕРНАТИВНАТА ТУРИСТИЧКА
ПОНУДА НА ЦАРЕВИ КУЛИ ВО ТУРИСТИЧКА ДЕСТИНАЦИЈА СТРУМИЦА“

Струмица, декември, 2019

КРАТЕНКИ И АКРОНИМИ

ПЛРК	Проект за локална и регионална конкурентност
ПУЖССА	План за управување со животната средина и социјални аспекти
ПУЛКН	План за управување со локалитетот на културно наследство
ЕСП	Единица за спроведување на Проектот
КАНЦК	Културно археолошко наоѓалиште Цареви Кули
НУЗЗКСМС	Национална установа „Завод за заштита на културни споменици и музеј“ - Струмица
УЗКН	Управа за заштита на културно наследство
КН	Културно наследство
ЛКН	Локалитет на културно наследство

Содржина

КРАТЕНКИ И АКРОНИМИ	Error! Bookmark not defined.
ПРЕДГОВОР	Error! Bookmark not defined.
1. Општи информации	6
1.1 Информации за локалитетот на културното наследство	6
1.2 За проектот	Error! Bookmark not defined.
1.3 Правни и институционални рамки	Error! Bookmark not defined.
2. Развој, методологија и постапки за планот со управување со локалитетот на културно наследство	9
2.1 Главни извори на податоци	Error! Bookmark not defined.
2.2 Институции и инволвирани страни	Error! Bookmark not defined.
2.3 Јавни консултации	10
2.4 Фази на развој на ПУЖССА	11
3. Моментални услови и потенцијал за развој на ЛКН	11
3.1 Пристап и моментална слика на локалитетот на културно наследство	11
3.2 Зачувување и конзервација на локалитетот на културно наследство	12
3.3 Мерки за избегнување, ублажување и намалување на влијанието врз културното наследство	13
3.4 Управување со посетители	Error! Bookmark not defined.
3.5 Безбедност и пристап	14
3.6 Сопственост и финансирање	Error! Bookmark not defined.
3.7 Градење на капацитети	Error! Bookmark not defined.
4. Цели на планот за управување со локалитетот на културно наследство	15
4.1 Цели на ПУЛКН	Error! Bookmark not defined.
5. Акциони планови на ЛКН	16
5.1 План за конзервација и реконструкција	Error! Bookmark not defined.
5.1.1 Фаза III: Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица	17
5.1.2 Фаза IV: Уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули	24
5.1.3 Дополнителни информации и активности за публицитет	25
5.2 План за управување со посетители	Error! Bookmark not defined.
5.2.1 Пристап до ЛКН	Error! Bookmark not defined.
5.2.2 Управување со безбедноста на посетителите	Error! Bookmark not defined.
5.2.3 Информации и свесност	Error! Bookmark not defined.
5.3 Безбедносен план	Error! Bookmark not defined.
5.4 Оперативен план и план за одржување	Error! Bookmark not defined.
6. Следење и евалуација	31
Прилози:	37
Прилог 1: Конзерваторско одобрение	37

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

Прилог 2: Експертско мислење од ИКОМОС	42
Прилог 3: Проект за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули	43
Прилог 4: Временски план за реализација на Фаза 3 и Фаза 4 на ПУЛКН на Цареви кули во Струмица	44
Прилог 5: Оперативен план и план за одржување на ЛКН	45
Прилог 6: План за управување со посетители на локалитетот	46

ПРЕДГОВОР

Планот за управување со локалитетот на културно наследство (ПУЛКН) на Цареви кули е изготвен од тим на експерти за потребите на Општина Струмица и Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица во согласност со барањата и целосна усогласеност со постоечката легислатива од областа на заштита на културното наследство на Република Северна Македонија.

Археолошкиот локалитет „Цареви Кули“ е културен споменик прогласен за културно наследство од особена важност од страна на Заводот за заштита на спомениците на културата, природните реткости и музеј - Струмица. Сегашниот ПУЛКН претставува изјава на согласност од страна на повеќе засегнати страни која поставува стабилна рамка за развој, заштита, конзервација и последователно управување на локалитетот на културно наследство (ЛКН) на Цареви кули. ПУЛКН е „жив“ документ кој ќе служи како нацрт план за развој на локалитетот Цареви кули и ќе биде прегледан во иднина за да ѝ служи на својата цел подобро и да осигури ефикасно и одржливо управување и заштита на ЛКН.

На тековната ревизија, ПУКН беше изготвен за идните активности во рамки на потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“, реализиран во рамките на Проектот за локална и регионална конкурентност (ПЛРК). Како таков, тој претставува составен дел од Планот за управување со животната средина и социјалните аспекти (ПУЖССА) на потпроектот. ПУЖССА и ПУЛКН ги идентификуваат одржливите и ефективните мерки кои можат да помогнат во намалувањето или избегнувањето на потенцијалните негативни ефекти на прифатливо ниво врз животната и социјалната средина и опкружување, како и врз културното наследство. Двата документи се состојат од збир на институционални и други мерки за ублажување и следење за време на реализацијата на овие активности, планирани со цел да се елиминираат недоволните и негативните ефекти врз животната средина или да се намалат на прифатливо ниво.

Целта на Планот за управување со локалитетот на културно наследство (ПУЛКН) е заштита, отстранување и намалување на негативните ефекти врз културното наследство во согласност со Законот за заштита на културното наследство на Република Северна Македонија. Во овој аспект, ПУКН има важна улога во одредувањето и дефинирањето на начинот на кој физичкото и културното наследство ќе се управуваат, со цел да се обезбеди одржливи услови за зачувување за време на развојот на проектот, особено за време на фазата на дизајн, фазата на конструкција и оперативната фаза. ПУКН исто така содржи опис за тоа како ќе се управува, финансира и управува со овој локалитет, откако ќе завршат планираните фази на реконструкција и зачувување.

ПУЛКН содржи опис на проектот, техничките детали, обемот и локацијата, врз основа на кои се оценуваат социјалните и ризиците врз животната средина. ПУЛКН содржи опис на потенцијалните ризици и мерки за ублажување, како и типот на влијание, опис на опремата и процедурите за активност, оценки на културното наследство врз основа на овие мерки, итн.

Реализацијата и следењето на ПУЛКН ќе биде заедничка одговорност не само на главните страни вклучени во постапката, т.е. Општина Струмица и Националната Установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица, но исто така и на различен број на засегнати страни и нивната согласност да работат во партнерство за време на процесот на развој, управување и зачувување на ЛКН.

1. Општи информации

1.1 Информации за локалитетот на културно наследство

Културниот и археолошки локалитет Цареви кули во Струмица (ЛКН) - е лоциран на врвот од ридот над градот во непосредна близина на градот Струмица, главниот центар на општината, кој во нашата земја е категоризиран како највисоката категорија на туристички локалитети во согласност со критериумите за атрактивност за туристички посети. ЛКН со културното, историското и духовното наследство, кое датира од антички времиња до средниот век, има висок потенцијал за развој на општината и градот Струмица и е еден од најпрепознатливите белези на Струмица.

Врз основа на типолошките карактеристики, културниот и археолошки локалитет Цареви кули е категоризиран како комплексен археолошки локалитет од праисториски, антички и средновековен тип. Постојат повеќе истакнати и свети споменици (објекти и предмети) во рамки на ЛКН и е еден од најголемите археолошки локалитети на Балканот. Поради големата важност и вредност, ЛКН е заштитен како **културен споменик** чиј имот е одреден со Решение бр. 925 од 16.09.1998 година, како што е наведено во Државниот регистар на културно наследство. Истиот е запишан како културен споменик под бр. 03-94/1 од 06.06.1981 година, во Заводот за заштита на спомениците на културата, природните реткости и музеј - Струмица, во прилог на Решение бр. 09-53/1 од 01.09.1998 година. Поради критериумите во поглед на документацијата, како и разновидноста и интегритетот, ЛКН е категоризиран како културно наследство од особена важност. Законот за заштита на културното наследство ги спречува активностите и влијанијата кои може да им наштетат и да ги деградираат локалитетите на културно наследство, како што е ЛКН, и врши зачувување на нивните историски и културни вредности.

ЛКН ги исполнува сите услови според дефиницијата за „туристички локалитет“: атрактивен е (културно-историски споменици); пристапен е (за пешаци и сообраќај), има голема приемност (самата општина има објекти и капацитети за сместување на туристите, нудејќи им ги потребните услуги).

Моменталната ситуација на ЛКН е исто така потврдена во програмата за ревитализација на „Царевите кули“, но поради недостаток на средства за различни видови интервенции (како градење на заштитни мрежи, подобрување на пешачките мрежи и други отворени површини кои се во исклучително влошена состојба), тековната состојба е се уште незадоволителна.

1.2 За проектот

Сегашниот план за управување со културното наследство е развиен во рамки на потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативна туристичка понуда на Цареви Кули во туристичка дестинација Струмица“, кој се реализира во рамките на Проектот за локална и регионална конкурентност (ПЛРК).

ПЛРК е четиригодишна инвестициска операција, поддржана од Европската Унија преку Инструментот за претпристапна помош (ИПА 2) и која има за цел конкурентност и иновации во Македонија. Проектот се спроведува од страна на Кабинетот на вицепремиерот надлежен за економски прашања и го води Светска банка. Главната цел на Проектот за локална и регионална конкурентност е да го зајакне придонесот на туризмот во локалниот економски развој и градење на капацитетите на Владата и јавните институции со цел да го стимулира развојот на туризмот и да го олесни управувањето со дестинации. ПЛРК ги обезбедува финансиските средства за градење на капацитети кои придонесуваат за понатамошен развој на туристичкиот сектор, инвестирање во дестинации и поддршка на нивниот напредок. Проектот ќе поддржи одредени

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

туристички дестинации во земјата преку комбинација на техничка поддршка со цел да го подобри управувањето со дестинации, инвестициите во инфраструктурата и инвестиции во иновациите.

Главната цел на потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“ е да ги промовира културниот и археолошкиот туризам во туристичка дестинација Струмица и околината, преку промоција и подобрување на условите за развој на алтернативниот туризам на локалитетот „Цареви кули“.

Конкретните цели на потпроектот се:

- Подобрување на културното и археолошкото опкружување на локалитетот Цареви кули и зачувување на автентичниот изглед на тврдината, кулите и бедемите, како и
- Модернизација на патеките кои ги водат туристите и посетителите до локалитетот.

За да се постигнат овие цели, потпроектот предвидува реализација на две поголеми активности од кои едната се однесува на реконструкција, реставрација и конзервација на кулите и бедемите на Цареви кули, а додека другата на рехабилитација и уредување на постојните пешачки патеки за алтернативен туризам, со што ќе се оживее и модернизира пошироката локација околу овој културно-историски споменик и ќе се збогати туристичката понуда на Општина Струмица.

Согласно Конзерваторското одобрение со УП бр.08-892 од 15.11.2019 година, издадено од Министерството за култура - Управа за заштита на културното наследство на Република Северна Македонија ([Прилог 1](#)), проектното решение е во согласност со физичката состојба и вредностите на заштитеното добро и работите може да се изведуваат согласно проектот.

1.3 Правни и институционални рамки

Следните правни и институционални рамки се земени предвид во процесот на развој и последователна реализација на ПУЛКН. Листата со регулативи и важни документи за предложените мерки за управување со културното наследство вклучува:

Закон за заштита на културното наследство

- Закон за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 20/04 кој датира од 02.04.2004 година);
- Закон за конзервација на културното наследство, консолидиран текст (Службен весник на Република Македонија бр. 20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15 и 39/16);
- Закон за ратификација на Конвенцијата за заштита на неинтелектуалното културно наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 59 кој датира од 12.05.2006 година);
- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр.18 кој датира од 25.09.2011 година);
- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр.18 кој датира од 14.02.2011 година);
- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 148/2011);
- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/2013);
- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 164 кој датира од 27.11.2013 година);
- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија“ бр. 38 кој датира 24.02.2014);

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 44/2014);
- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 199/14);
- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 154/15);
- Измена и дополнување на Законот за заштита на културното наследство („Службен весник на Република Македонија” бр. 39/16).

Член 2

Согласно Законот за заштита на културното наследство на Република Македонија, културно наследство е вкупното материјално и нематеријално добро со археолошки, етнолошки, историски, уметнички, урбани, социјални и други научни вредности, содржини и функции, кои имаат културна и историска вредност и се заштитени со закон како резултат на нивната вредност. Културното наследство се категоризира како движно и недвижно. Законот за заштита на културното наследство воспоставува протокол за сите засегнати страни вклучени во активностите за зачувување и управување на културното наследство.

Законот за заштита на културното наследство исто така предвидува подготовка на План за управување со културно наследство кој треба да ги содржи предложените мерки и активности за заштита на културното наследство, како и потенцијалните фактори и ризици кои го претставуваат ризикот од културното наследство.

Член 4

Став 1 - Главната цел на правото е заштита на културното наследство во оригиналната состојба.

Став 2 - Оперативната цел на заштитата е преземање активности за спречување на активностите и влијанијата кои може да резултираат со штета, уништување, распаѓање, деградација и незаконско присвојување на културното наследство.

Член 65

Член 65 од Законот за заштита на културното наследство гласи: (1) Ако археолошки локалитет или објекти (предмети) од археолошка важност се откријат за време на градењето, земјоделски или други работи, изведувачот е обврзан:

1. Да го пријави откриетието во согласност со Член 129 од овој Закон;
2. Да ги прекине работите и да го заштити локалитетот од можни штети и уништување, како и од неовластен пристап;
3. Да ги остави откриените објекти (предмети) на местото (на локалитетот) и во состојбата во која ги нашол.

(2) И покрај ставот (1) на овој член, ако објектите (предметите) се ископани или отстранети заради нивна подобра заштита или зависно околностите, Изведувачот треба:

1. Да ги предаде откриените објекти (предмети) кога ќе ги пријави или за време на идентификацијата во склоп на значењето на Член 66 од овој закон и да ги преземе потребните мерки за да не погреша или да не ги оштети или измени, како и
2. Да ги обезбеди сите потребни податоци во зависност од локацијата и позицијата на објектите (предметите) кога биле откриени и околностите под кои биле направени.

ОР / ВР 4.11 Физички културни извори

Политиката на физички културни извори се активира кога потпроектите во поткомпонентата 3-1 Инфраструктура потенцијално вклучува проекти со директно или индиректно влијание врз

неподвижните културни извори. Целта на оваа постапка да ги поддржи институциите во областа на отстранување и ублажување на негативните ефекти врз физичките културни вредности при развојот на проекти финансирани од Светска банка. Потенцијалните влијанија врз физичките културни извори што може да произлезат од проектните активности, ја активираат политиката на Светска банка, според која план за управување со работите од културното наследство треба да биде развиен како дел од деталните процедури за анализа.

2. Развој, методологија и постапки за Планот за управување со локалитет на културно наследство

2.1 Главни извори на податоци

Следните постоечки извори и документи се користени во процесот на собирање информации и податоци за потребите при подготовката на тековниот ПУЛКН:

- План за управување со животната средина и социјално работи за потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“
- Апликационен формулар на потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда во туристичка дестинација Струмица“, изготвена од Општина Струмица.
- Проектот за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули 2020, изготвен од Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица и Општина Струмица.
- Стратегија за развој на туристичка дестинација Струмица 2020 - 2030
- Програма за развој на Југоисточен плански регион 2015 - 2019;
- План за развој на туризмот во Струмица и околината (Еден од 10^{те} Планови за развој на туризмот во Северна Македонија);
- Постоечки научни и специјализирани публикации на Националната установа „Завод за културни споменици и музеј“ - Струмица поврзани со ЛКН Цареви кули.
- Прилог 2 кон Проектот за конзервација, реставрација и делумна реконструкција на бедемите и кулите на Цареви кули во Струмица за предвидените активности за непосредна заштита на проектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“ - со тех. број 02-178 од октомври, 2019 година, со извештај од ревизија;
- Главен конзерваторски проект за осветлување на бедемите на тврдината Цареви кули во Струмица - со тех. број 02-178/1 од октомври, 2019 година, со извештај од ревизија;
- Основен конзерваторски проект за изведба на пристапни патеки и скали со канделабри од Ловен дом до северната кула на тврдината Цареви кули во Струмица - со тех. број 02-178/2 од октомври, 2019 година, со извештај од ревизија;
- Позитивен извештај (бр.09-179/21 од 13.11.2019 година) беше подготвен по извршена експертска контрола на конзерваторски проекти од страна на комисија назначена од Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица со Решение бр. 09-179/20 од 12.11.2019 година;
- Геодетски елаборат за геодетски работни активности за посебни цели за подготовка на обновена геодетска база за локалитетот Цареви кули со бр. 0809-220/3 од 01.11.2019 година;
- Елаборат за геотехничко истражување и анализа на дел од теренот на локалитетот Цареви Кули во Струмица со бр. 490-2 од 30.09.2019 година, подготвен од Градежен факултет „Св. Кирил и Методиј“ - Скопје;
- Мислење од ИЗИИС на дизајнираниот степен на механичка издржливост, стабилност и сеизмичка заштита на градбата со бр. 0807-2086/3 од 07.11.2019 година;

- Изготвен извештај по извршен конзерваторски надзор на работни активности за непосредна заштита, конзервација, реставрација и делумна реконструкција на тврдината Цареви кули во Струмица, фаза 2, во рамки на проектот финансиран од ЕУ со бр. 03-547/1 од 29.10.2017 година;
- Финален извештај за комплетирана конзервација и градежни активности и интервенции на дел од тврдината Цареви кули во периодот од 2014 до 2015 година со технички број 07/25-1 од 24.03.2019 година.
- Цареви Кули Струмица - Историја, култура, откриција - од праисторијата до среден век - Истражување од Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица.

2.2 Институции и вклучени страни

Следните институции/организации/засегнати страни се идентификувани за потребите за развој и реализација на сегашниот ПУЛКН:

Министерство за култура на Република Северна Македонија и Управата за заштита на културното наследство, како институција во рамки на Министерството за култура, се одговорни за заштита на недвижното и движното културно наследство во Република Северна Македонија. Управата за заштита на културното наследство и Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица, имаат соработка во поглед на конзервација и развој на културното наследство, додека некои од нивните надлежности вклучуваат правни постапки и активности поврзани со конзервација и пристап до културното наследство.

Општина Струмица е одговорна за целосната реализација на потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“ во соработка со Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица и Управата за заштита на културното наследство во Северна Македонија. Предложените активности во рамки на потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“ нема да предизвика промени во културното наследство, бидејќи тие се во согласност со Законот за културно наследство од особена важност, каде директната заштита на Цареви кули е во согласност со деталните параметри дадени од проектот кој е професионално подготвен и одобрен од соодветните институции за заштита на културното наследство.

Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица е основана како провинциски музеј во 1952 година. На 01.01.2005 година, установата прерасна во регионален конзервациски центар одговорен за Струмица, Дојран, Валаново, Богданци, Гевгелија и околината. Археолошкиот локалитет „Цареви кули“ е културен споменик чиј статус беше одреден со Решение бр. 925 кој датира од 16.09.1998 година, донесен од страна на Заводот за заштита на културата, природните реткости и музеј - Струмица. Врз основа на оваа одлука за културниот споменик, истиот е регистриран во Централниот регистар бр. 925 на Неподвижни споменици на културата на Република Северна Македонија, додека во Општинскиот регистар на неподвижни споменици на културата на територијата на Општина Струмица е регистриран под рег. бр. 3 од 19.08.1998 година.

Јавното претпријатие за комунални дејности „Комуналец“ - Струмица е општинска институција одговорна за сите комунални услуги и одржување. Главните дејности на ЈПҚД „Комуналец“ - Струмица се отстранување на отпад и рециклирање, одржување на инфраструктурата на згради, одржување на јавни површини, итн. ЈПҚД „Комуналец“ - Струмица ќе биде директно вклучено во реализацијата на оперативниот план на ПУЛКН.

2.3 Јавни консултации

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

Во согласност со барањата на ПУЖССА, подготвениот План за управување со културно наследство (ПУКН) е дел од тендерската документација и договорот со изведувачот (заедно со сметководствената евиденција) кои ќе бидат обврзани да ги спроведат предвидените мерки во согласност со Планот за ублажување. Спроведувањето на ПУКН е задолжително за изведувачот и крајниот корисник.

Надзорното тело ангажирано од Општина Струмица и / или / ПЛРК ЕСП има должност да ја следи и оцени реализацијата на предложените мерки според Планот за следење и да ги информира изведувачот и проектната канцеларија на ПЛРК ЕСП. Општина Струмица ќе даде извештај за состојбата на животната средина и културното наследство, како и за реализацијата на ублажувањето и мерките за следење во редовните извештаи за потпроектот и во посебниот извештај за реализација на ПУКН. Во согласност со УЖССА, овој ПУКН ќе биде јавно консултиран пред финалното одобрение на пот-грантот. Штом ПУКН биде одобрен од експерт на ЕСП и експерт од Светска банка, ќе биде објавен на веб-страната на ЕСП, Агенцијата за промоција и поддршка на туризмот и веб-страната на Општина Струмица, каде ќе биде достапен за коментари најмалку 14 дена. Печатената верзија ќе биде достапна во просториите на ЕСП и Општина Струмица. Дебатата треба да се одвива во Општина Струмица на крајот од периодот за консултации. Активно, апликантот ќе ги информира и покани сите засегнати страни вклучувајќи здруженија и фондации, заедници и ќе ги обезбеди соодветните финансиски средства. Релевантните суштински коментари, како и коментарите од јавната дебата ќе бидат вклучени во финалната верзија на ПУКН и во Извештајот од јавната дебата и ќе бидат дел од финалната верзија ПУКН.

ПУКН ќе биде јавно достапен и издаден на англиски, македонски и албански јазик. Реализацијата на Планот за управување со животната средина и социјалните аспекти и ПУКН обезбедуваат навремено преземање на потребните мерки и придонесуваат за реализацијата на проектните активности без значителни влијанија врз животната средина или културното наследство.

2.4 Фази на развој во ПУЛКН

При моменталната проверка, ПУКН е подготвен за предвидените активности во рамките на потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“, реализиран во рамки на Проектот за локална и регионална конкурентност (ПЛРК). Како таков, тој претставува значаен дел на Планот за управување со животната средина и социјалните аспекти (ПУЖССА) на потпроектот.

Дополнителни проверки на ПУЛКН ќе бидат извршени по реализацијата на клучните фази на активностите на ЛКН, како и пред започнувањето со идни интервенции на локалитетот.

3. Моменталните услови и потенцијал за развој на ЛКН

3.1 Пристап и моменталната состојба на локалитетот на културно наследство

ЛКН Цареви кули е лоциран во југоисточниот дел на Република Македонија, на територијата на Општина Струмица. Поширокиот дел го покрива појасот околу југозападната периферија на градот, која не е во доменот на градскиот дострел и е во главно ридско и стрмно. Тврдината и целиот археолошки локалитет „Цареви кули“ е лоциран на врвот на ридот Чам Чифлик, над градот Струмица. ЛКН се наоѓа на јужната страна над градот Струмица на 455 метри надморска височина. Тврдината има издолжена овална база и се протега на 210 метри од исток кон запад и

на околу 90 метри од северозапад кон југ. Од северозападната страна, стрмни долини се спуштаат кон подножјето на поројните реки Коритница и поројот Свети Илија.

Моментално, пристапот до ЛКН се одвива преку постоечката сообраќајна линија од Струмица до „Цареви кули“, односно преку локален пат, со должина од 7.1 километри, преку селата Попчево и Чам Чифлик до гробиштата. Понатаму, има стрмен пешачки пат од околу 1 километар и оштетена трим патека од „Ловен дом“ до манастирот Свети Илија, со должина од 2.33 километри.

Струмица како еден од најважните економски и културни центри во Југоисточна Македонија прерасна во препознатлив туристички бренд кој привлекува многу туристи и на овој начин придонесува за локалниот економски развој на општината. Во суштината на долгорочните напори да се обезбеди одржлив развој на туризмот, Општина Струмица одлучи да основа и промовира дестинациски бренд на градот и регионот Струмица, како дел од трудот на заедницата да го изрази својот идентитет, уникатните карактеристики и конкурентни предности со цел да се промовира градот и регионот како атрактивна дестинација за туризам, бизнис, рекреација и живеење.

Создадениот туристички дестинациски бренд „Струмица - звезда под небото“ го изразува трудот на заедницата за обезбедување на стратешки развој на туризмот во пошироката област на Струмица. ЛКН Цареви кули, симбол на градот и најпрепознатливото обележје на Струмица, заедно со Орта Џамија, Римските бањи во село Банско, манастирскиот комплекс во Водоча и Вељуса, се најпосетуваните локалитети од страна на туристите, при посетата на овој регион. Цареви кули се во јадрото на новоформираните дестинациски бренд Струмица и е претставен преку сите визуелни елементи, поврзани со дестинацискиот бренд.

3.2 Зачувување и конзервација на локалитетот на културно наследство

ЛКН Цареви кули е прогласен за културно наследство од особена важност. Решението да се прогласи археолошкиот локалитет Цареви кули како културно наследство од особена важност со бр. 925 датира од 16.09.1998 година и е издадено од Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица. Законот за заштита на културното наследство спречува активности и влијанија кои може да му наштетат или да го оштетат овој културен споменик и обезбедува заштита на неговите историски и културни вредности.

Истражувањата покажаа дека тврдината има издолжена елипсовидна основа. Во тврдината, има различни објекти (предмети) од економски и станбен карактер, услуги и заштита.

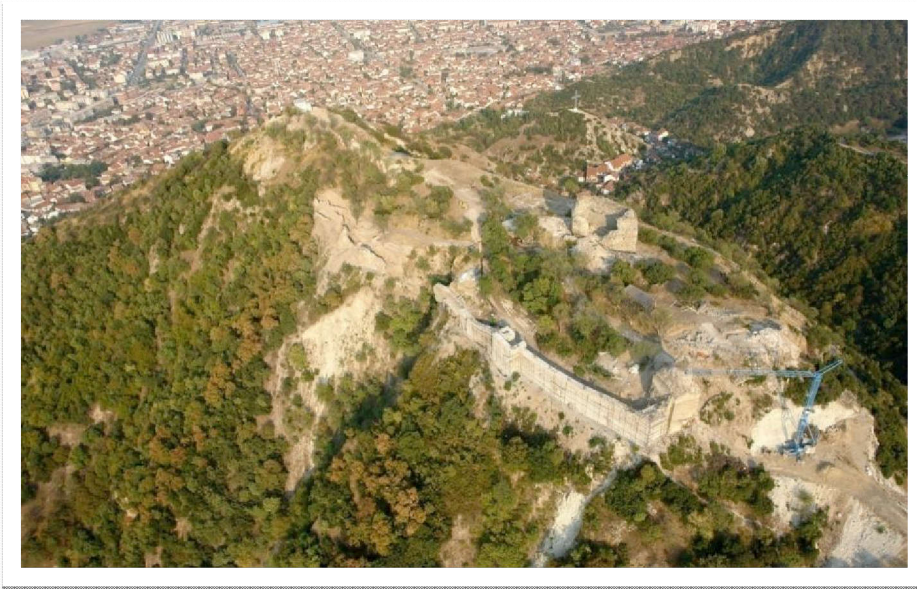


Слика 1: Стара слика која го прикажува изгледот на портата Јужна кула

Цареви кули како тврдина е предмет на многу истражувања досега, со што се подобри состојбата на тврдината зачувувајќи го автентичниот изглед. Според археолошките ископи, истражувања и други студии изведени од релевантна установа, значајната историска и културна вредност на Цареви кули е одредена и основана. Хронолошки, првите ископувања и истражувања биле направени во 2002 и 2004 година, а во 2005 година нови археолошки ископувања од 288 метри квадратни беа направени со цел да се дефинира објектот (предметот) на исток од Донжон кулата (Пирго). Во 2007 година, проект финансиран од ЕУ ги откри бедемите на западната и источната

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

страна, североисточните и југозападните влезови на тврдината, цистерната, итн. Потоа, гробиштата лоцирани на јужниот срт од тврдината и гробиштата од почетокот на 4 век и втораа половина на 4 век.



Слика 2: Конзервација, реставрација и реконструкциски работни активности на дел од тврдината Цареви кули

Во 2009 година, систематско археолошко истражување беше финансирано од Владата на Република Македонија како капитален проект, со што се спроведе целосна студија на југоисточното плато и на две третини од централното плато. Со ова истражување, вкупно 42 гроба кои припаѓаат на различни периоди беа откриени. Во 2008 година, во рамки на споменатиот проект, конзервација, реставрација и делумна реконструкција на приближно 80 метри од западниот бедем, беа направени. За време на 2013 година, како дел од реализацијата на проектот „Наследство“, финансиран од Европската Унија, поголемиот дел од реставрацијата и конзервациската работа беа спроведени и поради ова сега имаме добро зачувана состојба. Во 2014 година, југозападната кула беше речиси целосно реконструирана, како и дел од влезната порта, северозападната кула и северозападниот бедем.

Предвидените активности на моменталниот ПУЛКН и планираните потпроектни активности не го менуваат културното и историското наследство на тврдината Цареви кули и оригиналниот изглед на тврдината и нема активности кои ќе му наштетат на културното наследство. Релевантните институции ќе вршат строг надзор на сите градежни работи.

Член 65 од Законот за заштита на културното наследство гласи „ако се најдат археолошки пронајдоци за време на градежните работи, изведувачот / инвеститорот е обврзан да поднесе извештај до соодветна институција во согласност со Член 129 од Законот за заштита на културното наследство во рок од 3 дена“. Исто така, изведувачот е обврзан да ги запре сите градежни активности. Во проектот не се планирани и предвидени археолошки ископувања.

Според Законот, сите вклучени релевантни и соодветни субјекти се обврзани да ги почитуваат и да дејствуваат во согласност со регулативите. Општина Струмица, како апликант и корисник на фондовите од овој грант во согласност со правните регулативи, за време на реализацијата на овие активности, ќе побара од изведувачот и надзорникот да ги изврши активностите, како што е побарано, со цел да се зачува културното наследство.

3.3 Мерки за избегнување, ублажување и намалување на влијанието на културното наследство

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

Поради ризикот од можни негативни влијанија врз автентичниот изглед на бедемите и кулите на тврдината Цареви кули, како исклучок од Законот за заштита на културното наследство преку употреба на градежен материјал несоодветен за изгледот на бедемите и кулите на Цареви кули за избегнување, ублажување и намалување на влијанијата на културното наследство, следните мерки се предложени:

- Спроведување активности за конзервација, реставрација и реконструкција во согласност со проектната документација одобрена од соодветни институции (Управа за заштита на културното наследство, Конзерваторско одобрение бр. 08-892 од 15.11.2019 година);
- Создавање на поволни услови за одржување на целокупноста на градбите според условите за конзервација издадени од Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица;
- Прилагодување на изгледот, бојата и другите параметри за објектите (просторот) зачуван со постоечката автентична документација;
- Реализација на Планот за управување со животна средина и социјални аспекти (ПУЖССА) и Планот за управување со културно наследство (ПУКН).

Детална листа на потенцијалните мерки кои ќе бидат презе мени во постапката на спроведување на ПУЛКН може да се најде во [Глава 6: Следење и евалуација](#).

3.4 Управување со посетители

Покрај реализираните реконструкциски и реставрациски работи спроведени во изминатите 10 години, пристапот до ЛКН е тежок и нерегулиран. Целиот локалитет е опкружен со стрмна клисура што го прави прилично опасен за потенцијалните посетители. Поради недостаток на извори, главните простори за управување со посетители и потребни интервенции (како изградбата на заштитни огради, подобрување на пешачките мрежи и други отворени површини кои се во исклучително лоша состојба) не постојат или се во многу лоша состојба. Во моментот, ЛКН нема План за управување со посетителите.

3.5 Безбедност и пристап

Како што спомнавме погоре, поради недостаток на финансиски средства и ресурси, пристапот до ЛКН е на некој начин хаотичен и неорганизиран. Не постои систем за безбедност. Локалитетот не е безбеден бидејќи нема персонал од обезбедување то на локалитетот. Локалните медицински институции се справуваат со итни случаи.

3.6 Сопствеништво и финансирање

Моментално, институцијата која е директно одговорна за работата и управувањето на ЛКН Цареви кули е Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица. Општинската администрација на Струмица е правно одговорна за одржувањето и заштитата на сите јавни имоти/простори, лоцирани/оперативни на територијата.

3.7 Градење на капацитети

Сите засегнати страни, заинтересирани и индивидуалци вклучени во реализацијата на активностите и проектите во склоп на ПУЛКН треба да бидат информирани за специфичностите при заштитата и управувањето со физичкото културно наследство.

Целта на таквото градење на капацитети и иницијативи за подигање на свеста е да им овозможи на непрофесионалци да ги идентификуваат опасностите на движното и недвижното културно

наследство, да превенираат штета на културното наследство, да регистрираат и дадат извештај за било какво културно наследство.

Дополнително, по одобрението на ПУЛКН, пошироката заедница и потенцијални засегнати страни во постапката на развој и реализација на Планот треба да бидат прикажани во главните цели, предвидените активности и акциските планови.

4. Цели на Планот за управување со локалитетот на културно наследство

4.1 Цели на ПУЛКН

Севкупната цел на ПУЛКН е да постави партиципативна рамка за заштита, конзервација и управување со ЛКН Цареви кули кои спојуваат разновидни политики и засегнати страни за негова реализација, како и да се обезбеди заштита на одликите и вредностите на ЛКН.

Целта на ПУЛКН е заштита, елиминација и намалување на негативните влијанија врз културното наследство во согласност со политиките на Светска Банка и процедурите за физичко културно наследство, како и во согласност со Законот за заштита на културното наследство на Република Северна Македонија. Првата верзија на Планот за управување со локалитетот на културно наследство на Цареви кули ги зема предвид специфичностите на постапките поврзани со конзервацијата на ЛКН, различните употреби и интереси и практичните факти при менаџмент и работа. Како резултат, следните специфични цели се дефинираа :

- Воспоставување одржлив и партиципативен пристап за заштита, управување и работа на ЛКН.
- Обезбедување на пристап за посетителите и заедниците и нивна безбедност и гарантирање на заштитата на културното наследство, вредноста и моменталната состојба на ЛКН.
- Заштита и одржлив развој на ЛКН.
- Поттикнување на учеството на локалната заедница и засегнатите страни во постапката на реализација на ПУЛКН.

Со цел да се постигнат горенаведените цели, а притоа придржувајќи се до ОР / ВР 4.11 Физички културни извори, реализацијата на ПУЛКН ќе зависи од следните главни принципи:

- **Одржливост** на планирањето и реализацијата;
- **Поделена одговорност** и заеднички активности за да се остварат целите на ПУЛКН;
- **Комуникација и учество** на сите соучесници вклучени во учеството на ПУЛКН;
- **Поттикнување сопственост** на ЛКН кај локалната заедница за постигнување на целите на ПУЛКН.

Покрај утврдувањето на задолжителните мерки за ублажување на ризиците од проектот врз културното наследство, сегашниот ПУЛКН претставува изјава за посветеност на повеќе засегнати страни која што поставува стабилна рамка за развој, заштита, конзервација и последователно управување на културниот ЛКН Цареви Кули. Покрај тоа, ПУЛКН може да послужи како план за развој на локалитетот Цареви кули.

5. Акциони планови на ЛКН

5.1 План за конзервација и реконструкција

Покрај бројните активности и реализирани проекти од Општина Струмица за реконструкција, конзервација и ревитализација на локалитетот, се уште не постои целосно воспоставен, оперативен и пристапен ЛКН кој им овозможува на посетителите целосен и атрактивен надворешен изглед, модерна, безбедна и пристапна инфраструктура, алтернативен туризам и велосипедски патеки.

Активностите за конзервација, реставрација и реконструкција на тврдината Цареви кули започнаа во 2007 година, и целосните активности досега се поделени во неколку главни фази, како што следи:

- ❖ **Фаза 1 - Археолошки, архитектонски и конзерваторски истражувања и обезбедување пристап до локацијата.** Комплетирана во 2013 година. Оваа фаза беше реализирана во периодот од 2007 до 2013 година и беше финансирана од Европската Унија, во рамки на КАРДС Програмата и Владата на Република Северна Македонија. Пристапот на возила до локалитетот беше обезбеден преку изградбата на локалниот пат Струмица - Попчево. Патот беше изграден со фондовите на Светска банка и Општина Струмица во 2013 година.
- ❖ **Фаза 2 - Реконструкција и реставрација на делови од локалитетот Цареви кули.** Комплетирана во 2015 година. Оваа фаза ја вклучува реставрацијата и реконструкцијата на делови од кули и бедеми на локалитетот. Беше реализирана во периодот од 2014 до 2015 година и беше финансирана преку Европската Унија во рамки на ИПА Програмата за прекугранична соработка.
- ❖ **Фаза 3 - Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица.** Оваа фаза се планира да се реализира во 2020 година со финансиска поддршка од ЕУ и Владата на Република Северна Македонија во рамки на Проектот за локална и регионална конкурентност, опериран од страна на Светска банка.
- ❖ **Фаза 4 - Уредување и подобрување на пристапот до Цареви Кули** - оваа фаза ќе биде спроведена паралално со Фаза 3. Истата ќе биде спроведена од страна на Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица. Оваа фаза предвидува реализација на активностите кои ќе помогнат да се подобри моменталната состојба на ЛКН, да го олеснат пристапот до локалитетот и да ја поддржат финалната презентација на Цареви кули како целосно оперативен и пристапен туристички локалитет и дел од брендот Струмица.

Моменталниот ПУЛКН ја опфаќа Фаза 3 (активности во рамките на ПЛРК) од активностите за конзервација, реставрација и реконструкција на тврдината Цареви кули, како и идни релевантни активности поврзани со работата, одржувањето и управувањето со ЛКН. Додека Фазата IV не е дел од проектот, може да се смета за придружна активност и како таква е предмет на оценка на влијанието врз животната средина за овој потпроект. Дополнително, фазите поврзани со идна конзервација и реконструкција на ЛКН треба да бидат извршени со релевантната легислатива на Република Северна Македонија и усвоените практики во полето на управување со ЛКН. Детален временски план за реализација на Фаза 3 и 4 од ПУЛКН на Цареви кули во Струмица е прикажан во [Прилог 4](#) од моменталниот ПУЛКН.

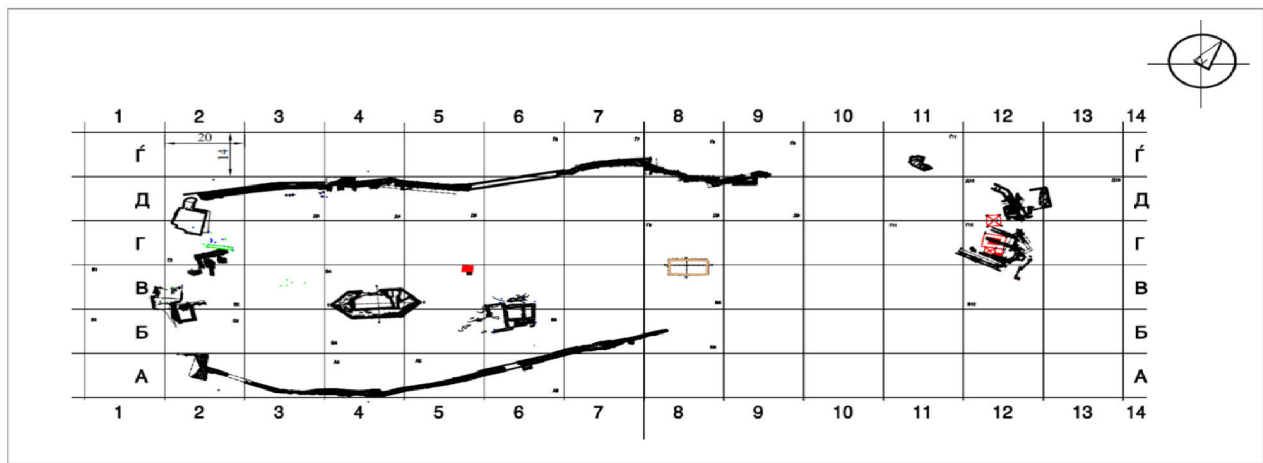
Реализацијата на било какви дополнителни фази на реконструкција и реставрација на ЛКН во иднина треба да биде извршена во согласност со одредбите, утврдени во тековниот ПУЛКН. Подолу се опишани Фаза 3 и придружна Фаза 4 од активностите за конзервација, реставрација, реконструкција и подобрување на пристапот до ЛКН Цареви кули.

5.1.1 Фаза 3: Економска валоризација на културната и алтернативна туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица

Како дел од Фаза 3, која ќе биде реализирана во рамки на потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“, следниве активности/проекти ќе бидат направени со цел да се обнови, зачува и подобри целокупниот пристап до културната и археолошка област на ЛКН:

Проект 1. Конзервација, реставрација и делумна реконструкција на бедемите и кулите на Цареви кули во Струмица¹

Проектот за конзервација, реставрација и делумна реконструкција на бедемите на тврдината Цареви кули е подготвен врз основа на претходно извршени археолошки и конзерваторски истражувања, конзерваторско-истражувачки работни активности, работни активности за непосредна заштита во рамки на кои се проследени меѓународните норми и регулативи. Археолошките откритија, архитектонски и конзерваторски истражувања кои беа извршени за време на период од десет години од страна на домашни и меѓународни експерти, создадоа услови за локализирање на градежните елементи на средновековната тврдина, односно бедеми, влезни порти, одбранбени кули, внатрешни локалитети и други градби (простори), до тој степен што е утврден прегледот на некогаш сложената средновековна тврдина. Степенот на уништувањето, причините за тоа, како и можностите кои дозволуваат да има реконструкција, се исто така познати. Како дел од проектот и врз основа на подготвената техничка документација, следните работни активности на главниот проект беа утврдени:



Слика 3: Карта и преклоп на тврдината

А) Подготвителни работи за целиот локалитет Цареви кули

Расчистување на теренот во и околу тврдината пред отпочнување на градежни интервенции ; оформување и нивелирање на патека за транспорт на материјал од платформата до Северна кула и Источен бедем; подготовка на простор за складирање на материјалите; отстранување на сите загрозувања и обршени делови (кои изгубиле коегзистентност) и чистење до здравиот слој, односно до калцифициран малтер поврзан со каменот во монолитот; отстранување на мов, лишаи и вегетација од бедемските сидови и санација на секој нивен сегмент поединечно ; издвојување на материјалот за повторна употреба (камен и тула);

В) Работни активности за реконструкција, реставрација и ревитализација

¹ **Референца за техничка документација:** Прилог 2 на Проектот за конзервација, реставрација и делумна реконструкција на бедемите и кулите на тврдината Цареви кули во Струмица за предвидени активности за непосредна заштита во рамки на проектот “Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица” – со тех. број 02-178 од октомври, 2019 година (изготвен од Универзал градба - Струмица);

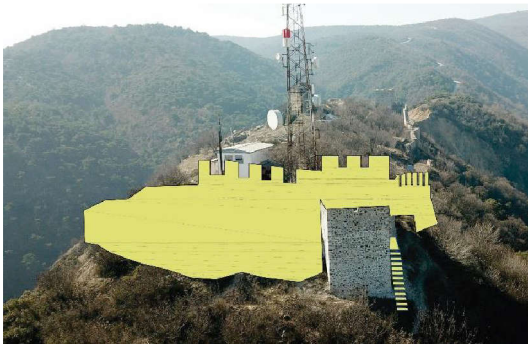
План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

В.1 Северна кула, североисточен бедем и северозападен бедем (Продолжување на реставрацијата и реконструкција на делумно изградената Северна кула; реставрација и реконструкција на дел од североисточниот и северозападниот бедем; реконструкција на скали од камен за влез во Северна кула преку една патека на бедемот; изведба на времени еднокраки скали за пристап во тврдината од нејзината надворешна страна; поставување на заштитни метални огради на места од бедемот кои се критични со цел физичка заштита на посетителите);

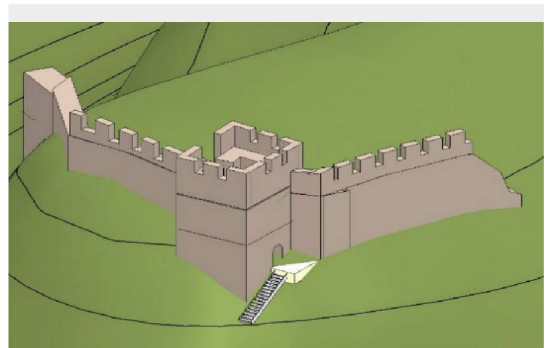
В.2 Источен бедем (Конзервација и реставрација на средновековниот Источен бедем; конзервација и реставрација на остатоците од античкиот бедем кои се наоѓаат на дел од источниот бедем; насипување со земја од внатрешната страна по должина на источниот бедем соодветно спрема теренот; поставување на заштитни метални огради на места од бедемот кои се критични со цел физичка заштита на посетителите);

В.3 Југозападен бедем (Продолжување на делумна реконструкција на делумно изградениот Југозападен бедем; изведба на дрвени еднокраки скали до Југозападна кула со дрвена ограда за пристап до однаката патека на југозападниот бедем);

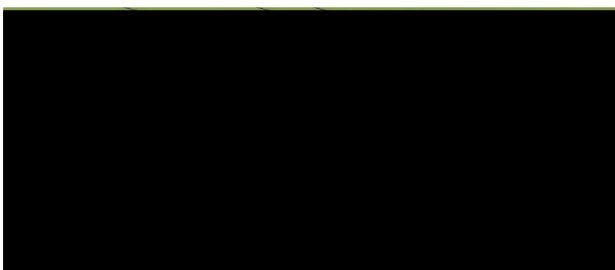
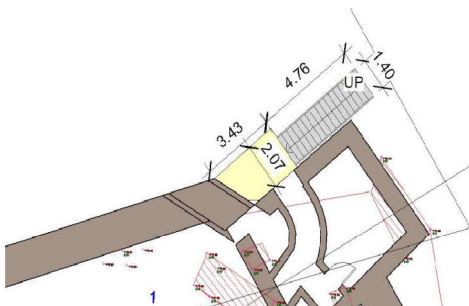
В.4 Јужен портал и Југоисточна кула (Конзервација и делумна реставрација на Југоисточна кула; продолжување на делумната реконструкција на делумно изградениот бедем помеѓу Јужен портал; оформување на веќе постојната временна пристапна патека од камен за пристап до Јужен портал (влез) во тврдината; изведба на времени метални скали со подест за пристап до јужен портал (влез) во тврдината со метална ограда кои се планира да бидат во продолжение на веќе постојната временна патека од камен; поставување на заштитни метални огради на места од бедемот кои се критични со цел физичка заштита на посетителите);



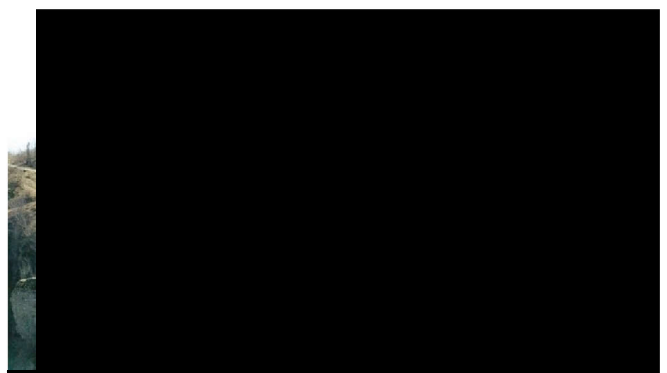
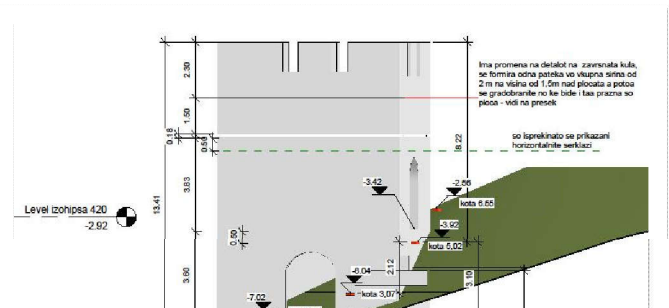
Слика 5: Изглед на северната кула и бедемите, со планираната реставрација, обележана со жолто



Слика 4: 2D изглед на реконструирана северна кула со бедемите (од надворешната страна)



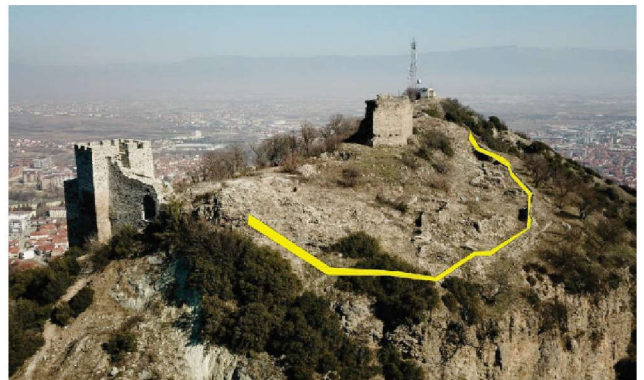
Слика 7: 3D изглед на реконструирана северна кула со бедемите (од внатрешноста)



Слика 6: Изглед на западниот бедем со планираната реставрација обележан со жолто



Слика 11: Изглед на јужната порта со планираната конзервација и реставрација обележано со жолто и обележани пристапни скали



Слика 10: Изглед на источниот бедем со планираната конзервација обележано со жолто

Детали и цртежи поодделно за сите делови од тврдината што ќе се конзервираат се дадени во Прилог 2 на Основен проект за реставрација, реконструкција и конзервација на Цареви кули, со предвидени заштитни интервенции согласно проектната документација.

Сите предвидени интервенции на бедемите и кулите од тврдината Цареви кули се произлезени врз база на опсежни конзерваторски анализи и истражувања, така што дадените позиции се точно утврдени. Посебно внимание и истражување се обрна на конфигурацијата на теренот, кој го диктираше простирањето на бедемот.

Сите работи за реконструкција, реставрација и конзервација што се планираат во рамките на овој проект со димензии, материјалите што ќе се користат и потеклото на материјали се вклучени во техничката документација на проектот и се во согласност со правната регулатива, вклучувајќи ги потребните дозволи за вршење работи на непосредна заштита на тврдината, како и вклучување на постојан конзерваторски надзор за време на реализација на предвидените активности на тврдината од надлежната институција НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј - Струмица.

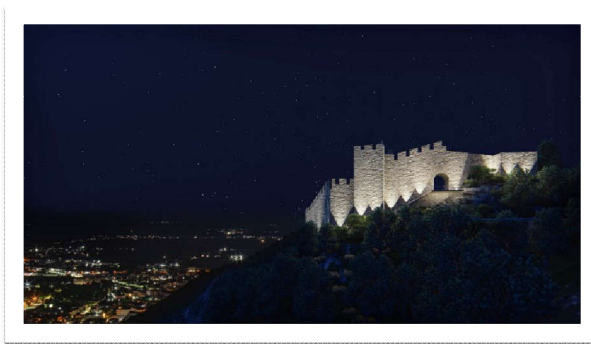
Сите интервенции на сидовите на тврдината од камења вклучуваат постапка која е детално содржана и детално опишана во главниот проект, од кои некои се екстракција на материјали за повторна употреба (камен и тула), вградување на камења во сидовите и реконструкција со природни камења автентични на оригиналниот камен. Овој камен се користи од локалитетот, со иста структура и димензии како вградениот камен според извршените анализи и препораки.

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

Малтерот ќе се подготвува според препораките и рецептот од конзерваторот, додека природниот камен е од локални каменоломи. НУ Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј – Струмица е надзорно тело за сите активности за реконструкција, реставрација и конзервација на археолошкиот локалитет Цареви кули. Поради тоа, сите материјали што ќе се користат во горе наведените активности ќе бидат предмет на контрола, одобрување и надзор од овластени конзерватори и ќе бидат обезбедени од каменоломи кои имаат дозволи за работа за овој тип камен согласно законите во Република Северна Македонија. Патеките ќе се реконструираат со повторна употреба на природната ископана почва и природни камења. За реализација на овие активности нема да се наруши автентичноста и содржината на заштитениот споменик на култура.

Експертска изјава од страна на Националниот комитет - ИКОМОС Македонија беше побарана за проектот: „Конзервација, реставрација и делумна реконструкција на бедемите на тврдината - Цареви кули - во Струмица. Истата вели дека проектот и сите активности се подготвени на високо професионално ниво според сите стандарди, за соодветен третман на недвижното културно наследство, на национално ниво и на ниво на ИКОМОС препораките, особено со почит на автентичноста на објектот и примена на адекватни методи и материјали за конзервација, реставрација и реконструкција на недвижното културно наследство. Експертската изјава е приложена во [Прилог 2](#).

Проект 2. Осветлување на бедемите на тврдината Цареви кули²



Слика 14: 3Д поглед на осветлувањето на тврдината Цареви Кули од југо-западната страна

Овој проект за поддршка има за цел да осигури ефикасно и ефективно осветлување на тврдината Цареви кули, со што се истакнува историската вредност на објектот (тврдината) и овозможува глетка на Царевите кули во вечерните часови. Во рамки на овој проект, ќе биде овозможено осветлување на кулите и бедемите. Проектот за осветлување ќе се состои од вкупно 37 LED рефлектори од 18.6W со вкупна моќност од 688W. Ќе се води грижа за осветлување на кулите од тврдината и да не се оштетат бедемите и кулите на тврдината. Се планираат 13 рефлектори на јужната порта со југоисточната кула, 10 рефлектори на југозападниот бедем, 3 рефлектори на северозападниот бедем, и 11 рефлектори на северната кула со североисточниот бедем. Рефлекторите на јужната порта со југоисточната кула и североисточниот бедем. Рефлекторите на јужната порта со југоисточната кула (11) поради конфигурацијата на теренот ќе биде инсталирана на метални конзоли со L=1.3 метри, а останатите 26 рефлектори ќе се постават на бетонски фундаменти изградени за таа намена на растојание од 1.5 метри од тврдината. Точната позиција на секој рефлектор може да се види во графичкиот дел. Аголот на насоченост кон тврдината да биде 15°. Осветлувањето ќе биде извршено согласно конзерваторскиот проект за осветлување и конзерваторското одобрение и нема да наштети на изгледот на тврдината и на околината. Изведбата на активностите за осветлување ќе биде при постојан стручен конзерваторски надзор.

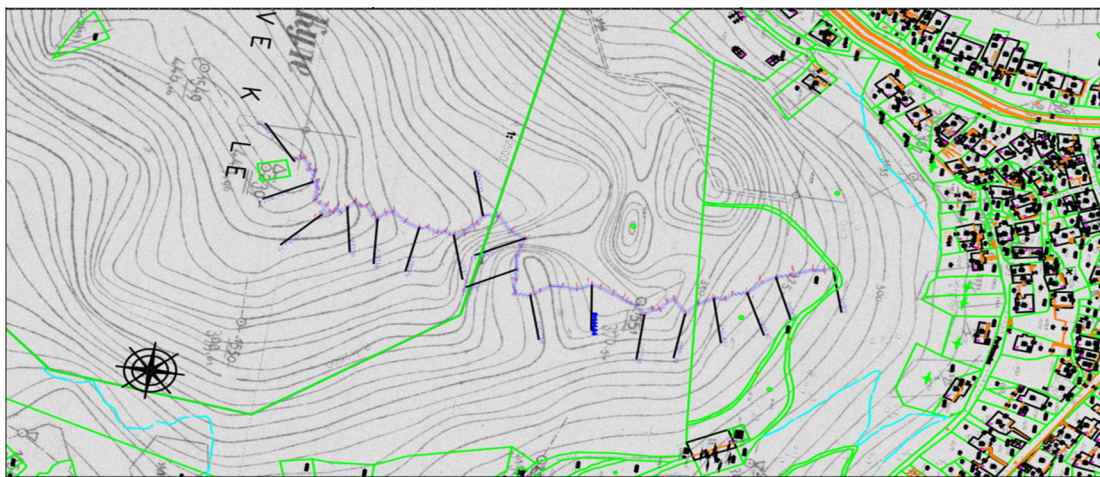
Точните локации на рефлекторите се прикажани во техничката документација на проектот.

Проект 3. Ревитализација на пристапни патеки и скали со канделабри од Ловен дом до северната кула на тврдината Цареви кули во Струмица³

² **Референца за техничка документација:** Главен конзерваторски проект за осветлување на бедемите на тврдината Цареви кули во Струмица – со тех. број 02-178/1 од октомври, 2019 година (изготвен од Универзал градба – Струмица);

Во рамките на овој проект, не се предвидува изградба на нови пристапни патеки или патишта. Овој конзерваторски проект има за цел урбано уредување на постоечката пешачка патека од Ловен дом до северната кула на тврдината Цареви кули во должина од 406.31 метри. Проектот предвидува поставување на канделабри по целата должина на трасата, заштитна метална ограда, како и изведба на камени скали. Во рамки на основниот проект се утврдени следните работи:

- 1) **Ревитализација на постојната пристапна патека и скали од Ловен дом до северната кула на тврдината Цареви кули во должина од 406.31 метри.** (Обележување и осигурување на трасата; Расчистување на теренот; Рачен ископ на земја со утовар и транспорт на ископан материјал до депонија; Изработка на армирано бетонски скали со поставување на завршен слој од камени плочи);
- 2) **Осветлување на скалеста пристапна патека од Ловен дом до Северна кула на тврдината Цареви кули** (Поставување на 45 канделабри; поцинкована лента, траки за претпазливост, ископ и бетонирање на стопи за канделабри, кабли, заземјување и др.);
- 3) **Поставување на заштитна ограда на пристапната патека од Ловен дом до северна кула на тврдината Цареви кули** (Поставување на заштитна ограда по должината на патеката, монтажни работи)



Слика 12: Означена рута за изградба на пристапна патека со канделабри и заземјување

Проект 4. Урбано уредување и финализирање на останатиот дел од популарната трим патека која води до манастирот Св. Илија - Струмица⁴

Овој прилог кон основниот конзерваторски проект за изградбата на пристапни патеки и скали со канделабри од Ловен дом до северната кула на тврдината Цареви кули има за цел **урбано уредување на останатиот дел од популарната трим патека која води до манастирот Св. Илија - Струмица**. Во рамки на овој прилог, следните работни активности ќе бидат реализирани :

- 1) **Урбано уредување на туристичката трим патека до манастирот Св. Илија - Струмица** (Припремни работи; Монтажа и поправка на металната ограда заради зголемување на безбедноста на патеката; Поправка и доградба на постојните камени скали и други активности).

³ **Референца за техничка документација:** Главен конзерваторски проект за создавање на пристапни патеки и скали со канделабри од Ловен Дом до северна кула на тврдината Цареви кули во Струмица – со тех.број 02-178/2 од октомври, 2019 година (изготвен од Унизервал градба - Струмица);

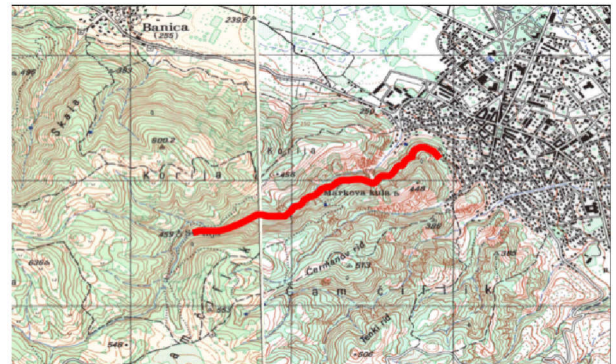
⁴ **Референца за техничка документација:** Прилог – Урбано уредување и финализирање на туристичката трим патека од Ловен дом до Св. Илија Струмица до ОКП (Основен конзерваторски проект) за создавање на пристапни патеки и скали со канделабри од Ловен дом до северна кула на тврдината Цареви кули во Струмица – со тех.број 024/19-П од февруари, 2019 година (изготвена од ДПИ Хидро-инженеринг-Струмица);

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

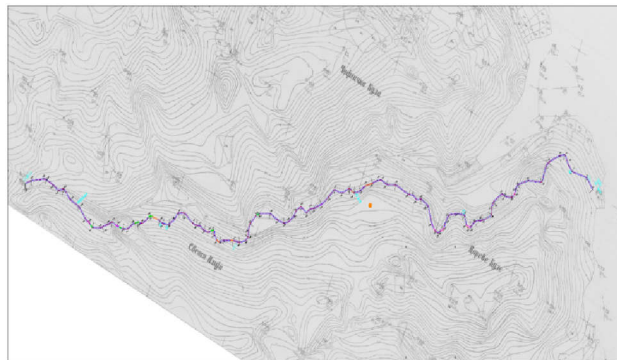
- 2) **Дизајн и изградба на семејно катче од природни материјали за активности во природа** - поставување на летниковец, урбана опрема, детски лулашки и други реквизити изработени од дрвен материјал).
- 3) **Поставување на патокази и информативни табли изработени од дрво .**



Слика 14: Локација на трим патеката каде ќе биде уредено семејното катче



Слика 15: Преглед на состојбата со обележана рута на трим патеката од Ловен Дом до Св. Илија



Слика 13: Состојбата на означените места каде што ќе се одвиваат инвестициските активности на патеката (означени со сино, зелено, портокалово) и локацијата на семејното катче (означено со црвена точка).



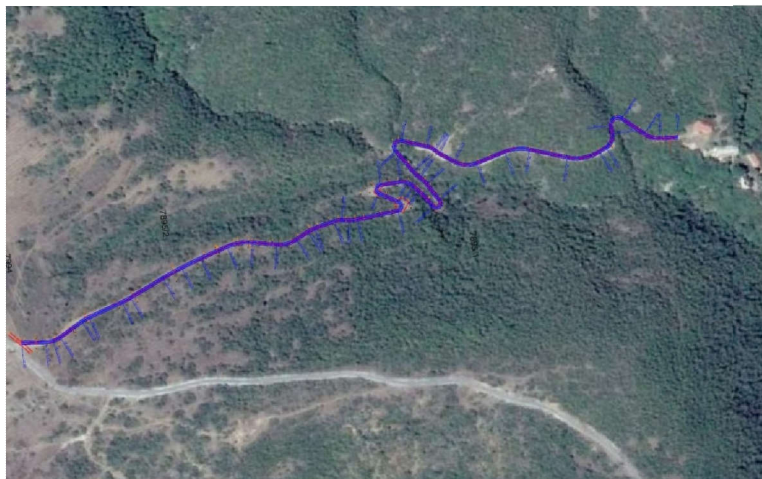
Слика 16: Моменталната состојба на трим патеката со локациите кои ќе се уредуваат

Проект 5. Урбано уредување на планинската велосипедска патека до Св. Илија од Цареви кули⁵

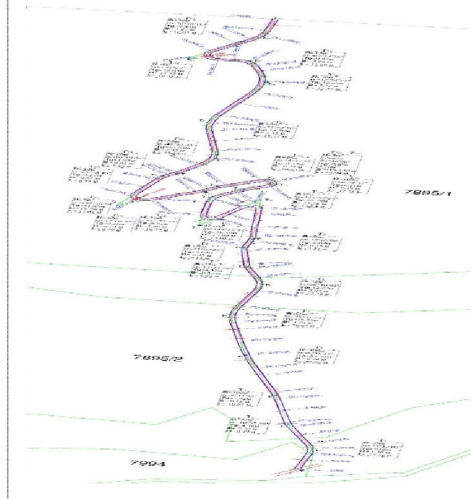
Овој основен проект има за цел уредување на постоечката планинско-велосипедска патека од манастирот Св. Илија до патот кој води до Локалитетот Цареви Кули Струмица во должина од 1.052 км и постоечката ширина. Во рамки на проектот, се утврдени следните работни активности:

- 1) Припремни работи:** Обележување и осигурување на трасата и чистење на теренот од ниска вегетација, како: грмушки, ископ, утовар и транспорт. Патеката ќе остане во рамките на своите димензии.
- 2) Земјени работи:** Машински ископ на земја; Набивање на тло; Собирање на атмосферска вода; Машински ископ на канавки во земја; Изработка на тампонски слој од дробеник.

⁵ **Референца за техничка документација:** Основен проект за урбано уредување на планинската трим патека до Св. Илија од Цареви кули - со тех. број 62-08/18 од август, 2018 година (подготвен од ДПИ Хидро-инженеринг – Струмица).



Слика 17: Означена рута на планинската велосипедска патека од Св. Илија до Царевите кули



Слика 18: Состојба на планинската велосипедска патека I

5.1.2 Фаза 4: Уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули⁶

Фаза 4 ќе биде спроведена паралелно со Фаза 3 во согласност со временската рамка дадена во [Прилог 4 и се смета за придружна активност](#). Како таква, сите активности од фаза IV мора да се спроведат во согласност со националната регулатива и политиките и процедурите за работење на Светска Банка. За овие активности, Заемопримачот ќе изготви ПУЖССА, во согласност со ПУЖССА на проектот, што е предмет на одобрување на Светска Банка. Проектот за уредување и подобрување на пристапот до ЛКН Цареви кули 2020 – 2021 е развиен од Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица во партнерство со Општина Струмица. Реализацијата и финансиската поддршка за активностите од проектот, ќе бидат обезбедени од Министерството за култура и Општина Струмица.

Фазата предвидува реализација на следните активности кои ќе помогнат да се подобри моменталната состојба на ЛКН, да се олесни пристапот до Локалитетот и да се поддржи финалната презентација на Цареви кули како целосно оперативен и пристапен туристички локалитет и дел од брендот Струмица:

- 1) Подобрување на пристапот до Цареви кули ЛКН со чистење на пристапниот пат и ставање на заштитни насипи на опасните секции.
- 2) Поставување на потребните безбедносни објекти.
- 3) Поставување на мијалник за пиење вода за посетители.
- 4) Поставување на заштитна ограда на цистерната за вода во ЛКН (48 метри).
- 5) Поставување на заштитни огради на потенцијално опасни секции и локации на Локалитетот (123 метри).
- 6) Поставување на 13 клупи и 13 корпи за отпадоци за потребите на посетителите.
- 7) Уредување на постојните патеки во ЛКН за олеснување и давање дирекции на посетителите (423 метри).
- 8) Хортикултурни и уредувачки активности на ЛКН.

⁶ Проектот за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули 2020 е прикажан во Прилог 3.

- 9) Дополнителни активности поврзани со подобрувањето на безбедноста на одредени секции на ЛКН.
- 10) Поставување на голема информативна табла за прикажување на туристички информации.
- 11) Уредување и поставување на мали информативни табли со кратки описи и фотографии на клучни локации на Локалитетот за поддршка на искуството на посетителите.
- 12) Поставување на подвижни санитарни услуги – ВЦ за посетителите на ЛКН.

Нема да биде дозволен пристап на посетители сè додека не заврши **Фаза IV** и локалитетот не биде безбеден за посетителите.

5.1.3 Дополнителни информации и активности за публицитет

Со цел да го поддржи новореконструираниот ЛКН, Општина Струмица, како дел од потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“ ќе спроведе пакет активности со цел да се подигне промоцијата на ЛКН, како што следи:

- Подготовка и дизајн на веб-страна.
- Подготовка и дизајн на карти и мапи.
- Подготовка и дизајн на летоци, водич на македонски и англиски јазик
- Реклама (снимање и емитување на ТВ реклама).

5.2 План за управување со посетители

Главната цел на Планот за управување со посетители (ПУП) е да им овозможи на посетителите на ЛКН Цареви кули подобро искуство, безбедност и сигурност, како и подобар пристап до ЛКН и така да придонесе за одржливиот развој на туризмот во Струмица и поширокиот регион.

Моментално, и покрај реализираната реконструкција и реставрациски работи кои се извршија во изминатите 10 години, пристапот до ЛКН е тежок и нерегулиран. Поради недостаток на ресурси, главни објекти за управување со посетители и потребните интервенции (како изградбата на заштитни огради, подобрување на пешачките мрежи и други отворени површини кои се во исклучително лоша состојба) нема или се во многу лоша состојба.

ПУП претставува составен дел на ПУЛКН на ЛКН Цареви кули и ги прикажува главните политики и визија на клучните аспекти поврзани со управувањето со посетители. Главната политика на ЛКН е да создаде услови за искусување на Цареви кули без компромитирање на конзервативниот статус на локалитетот. Затоа, следните **главни принципи** се воспоставија:

- Пристап за сите.
- Управување со безбедноста на посетителите.
- Информации и свест.
- Согласно со регулативите во полето на културно наследство и управување со ЛКН.
- Поддршка на помошни и надворешни активности (тури, концерти, шоуа, театар, итн.)
- Поттикнување волонтеризам и учество на заедницата.

Врз основа на усвоената политика и главни принципи, како дел од ПУП и ПУЛКН, следните активности ќе бидат направени, управувани и регулирани за главните аспекти на ПУП.

Графичка репрезентација на клучните аспекти на ПУП е прикажан во [Прилог 6: План за управување со посетителите на локалитетот.](#)

5.2.1 Пристап до ЛКН

Моментално, пристапот до ЛКН е обезбеден преку постоечката сообраќајна линија од Струмица до Цареви кули, преку локален пат, со должина од 7,1 километри, преку селата Попчево и Чам Чифлик до гробиштата. Има и стрмен пешачки пат од 1 километар и оштетена трим патека од Ловен дом до манастирот Св. Илија, со должина од 2.33 километри.

Табелите подолу овозможуваат преглед на планираните мерки за подобрување на севкупната пристапност на ЛКН Цареви кули кои ќе бидат извршени во рамки на Фаза 3 и 4 на активностите за конзервација, реставрација и подобрување на пристапот до ЛКН:

Табела 1: Подобрување на пристапот со возило

Активност	Проект	Одговорна институција
А: Подобрување на пристапот до ЛКН Цареви кули преку чистење на пристапниот пат и поставување на заштитни клупи на опасни секции.	Проект за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули 2020 (финансиран од Национална установа „Завод за заштита на културни споменици и музеј“ - Струмица)	Општина Струмица / Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица
Б: Дополнително уредување на постојната површина за паркирање на возила пред локалитетот во своите тековни димензии.		Општина Струмица

Табела 2: Подобрување на пристапот на пешаците

Активност	Проект	Одговорна институција
А: Доуредување на пристапна патека и скали од Ловен дом до северна кула на тврдината Цареви кули во должина од 406.31 метри	Проект 3. Изградба на пристапни патеки и скали со канделабри од Ловен дом до северна кула на тврдината Цареви кули во Струмица (финансиран од ПЛРК)	Општина Струмица
Б: Поставување на заштитна ограда на пристапната патека од Ловен дом до северната кула на тврдината Цареви кули		Општина Струмица
В: Урбано уредување и финализирање на туристичката трим патека до манастирот Св. Илија - Струмица во должина од 2.06 километри	Проект 4. Урбано уредување и финализирање на останатиот дел од популарната трим патека која води до манастирот (финансиран од ПЛРК)	Општина Струмица
Г: Урбано уредување на постоечката планинска велосипедска патека од манастирот Св. Илија до патот кој води до локалитетот Цареви кули Струмица во должина од 1.052 километри и	Проект 5. Урбано уредување на планинската велосипедска патека до Св. Илија од Цареви кули (финансиран од ПЛРК)	Општина Струмица

широчина од 3.50 метри		
Д: Поставување на неопходни безбедносни објекти.	Проект за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули 2020	
Ѓ: Разни мерки за безбедност за подобрување на севкупниот пристап до локалитетот и безбедност на посетителите (види 5.2.2).	(финансиран од Национална установа „Завод за заштита на културни споменици и музеј“ - Струмица)	Општина Струмица / Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ - Струмица

Дополнителни мерки, за подобрување на севкупната пристапност до ЛКН се испланирани од Општина Струмица и Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица:

- Осветлување на пристапната патека со скали од Ловен дом до северна кула на тврдината Цареви кули заради безбедност и пристап преку зима, каде дневната светлина не е доволна и на денови со ограничена видливост поради временските услови.
- Поставување на мијалник за пиење вода за посетители.
- Поставување 13 клупи и 13 корпи за отпадоци за посетителите на територијата на ЛКН.
- Уредување патишта во ЛКН за олеснување на дирекции на посетителите (423 метри).
- Изградба на семејно катче од природни материјали за надворешни активности – летниковоц, урбана опрема, лулки за деца и други реквизити од дрво).
- Поставување мобилни санитарни услуги – ВЦ за посетителите на ЛКН.
- Поставување зони на ЛКН (види 5.2.3).
- Информативни и мерки за свест за посетители (види 5.2.3).

Моментално, поради тековните карактеристики на ЛКН (т.е. животната средина, теренот, патиштата, итн.) пристапот за луѓе со инвалидитет е недостапен низ целиот ЛКН. Општина Струмица ќе ги истражи можностите за обезбедување таков пристап во блиска иднина.

5.2.2 Управување со безбедноста на посетителите

Безбедноста на посетителите е на врвот на ПУП. Планирани се разновидни мерки за реализација во рамки на ПУЛКН.

Инфраструктура за безбедност

Подобрување на безбедноста на посетителите преку поставување на безбедносна опрема (огради) на одредени (ризични) локации на ЛКН. Таквите мерки вклучуваат поставување на заштитна ограда на цистерната за вода во ЛКН (48 метри) и заштитни огради на потенцијално опасни секции и локации на Локалитетот (123 метри). Двата типа активности ќе бидат реализирани во рамки на Проектот за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули 2020 на Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица.

Зонирање

ЛКН ќе биде поделен на две зони. Зона А ќе биде пристапна 24/7 и лоцирана надвор од ЛКН за да им дозволи на жителите на Струмица да ја посетат областа околу ЛКН, вон работни часови. Зона Б го вклучува самиот ЛКН и пристапот ќе биде базиран на усвоените работни часови. Посетителите ќе бидат информирани за пристапните правила во двете зони, преку информативни табли и други

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

знаци. Сезонски / временски лимит на користење на локалитетот ќе биде спроведен во случај на итни работи, неповолни временски услови, надворешни настани/активности, итн.

План за итни случаи

При итен случај, ЛКН ќе има усвоен план/шема за итни случаи/евакуација. Ќе биде поставен на видно место на главните влезни точки на локалитетот. Персоналот на ЛКН ќе биде обучен за пружање прва помош на посетителите.

Одреденото време на пристигање на возилото за итни случаи (т.е. амбуланта) до локалитетот на ЛКН од најблиската болница во градот Струмица изнесува 10 минути.

Код на однесување

Код на однесување на посетителот ќе биде подготвен за ЛКН и поставен на главните влезови на локалитетот. Истиот дава информации за нормите на однесување за посетителите, рестрикции на предметите за локалитетот, предупредувања за вандализам, совети за подобро искусување како посетители, итн. Тоа ќе резултира со усвојување на соодветно однесување кај посетителите и ќе им овозможи попријатна посета.

Следење на посетителите

За потребите и на безбедноста на посетителите, како и за намалување на негативното влијание врз ЛКН, како вандализам и несоодветно однесување, ќе се врши следење на посетителите на ЛКН. Најпрво, следењето ќе се врши од одреденото обезбедување и административен персонал на локалитетот. Видео мониторинг систем (преку видео камери) ќе биде инсталиран на претходно дефинирани локации, во и надвор од ЛКН. Дополнителна сигурност на ЛКН ќе биде овозможена преку инсталација на метални врати (види прикачени слики од предвидените врати во [Прилог 3](#)) кои ќе го ограничат пристапот до ЛКН вон работните часови.

5.2.3 Информации и свест

Табела 3 дава приказ на планираните инфраструктурни мерки за подобрување на информациите и свеста на ЛКН Цареви кули кои ќе бидат извршени во рамки на Фаза 3 и 4 од активностите за конзервација, реставрација, реконструкција и подобрување на пристапот до ЛКН.

Табела 3: Информации и свест - инфраструктура

Активност	Проект	Одговорна институција
А: Поставување голема информативна табла за приказ на туристички информации	Проект за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули 2020 (финансиран од Национална установа „Завод за заштита на културни споменици и музеј“ - Струмица)	Општина Струмица / Национална установа „Завод за заштита на културни споменици и музеј“ - Струмица
Б: Уредување и поставување информативни табли со кратки описи и фотографии од клучни локации на локалитетот за подобро искуство на посетителот		
В: Уредување патеки во ЛКН за оплеснување и давање дирекции на посетителите (423 метри).		
Г: Поставување дрвени знаци и информативни табли покрај пристапните патеки и скали од	Проект 3. Создавање на пристапни патеки и скали со канделабри од Ловен дом до	Општина Струмица

Ловен дом до северната кула	северна кула на тврдината Цареви кули во Струмица (финансиран од ПЛРК)	
Д: Поставување информативна табла на старата трим патека до манастирот Св. Илија - Струмица	Проект 4. Урбано уредување и финализирање на останатиот дел од популарната трим патека која води до манастирот (финансиран од ПЛРК)	Општина Струмица
Г: Поставување информативна табла на почетната локација од планинската велосипедска патека до Св. Илија	Проект 5. Урбано уредување на планинската велосипедска патека до Св. Илија од Цареви кули Towers (финансиран од ПЛРК)	Општина Струмица

Локацијата на инфраструктурата за информации и свест е прикажана во Планот за управување со посетителите на локалитетот [\(Прилог 6\)](#).

Промоција онлајн и на самиот локалитет

Општина Струмица ќе изврши пакет активности за зголемување на свеста на ЛКН помеѓу локалната заедница и посетителите во регионот. Од таа причина, како дел од потпроектот „Економска валоризација на културната и алтернативна туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“, следните активности ќе бидат реализирани:

- 1) Подготовка и дизајн на веб страна за новоформираниот ЛКН.
- 2) Подготовка и дизајн на карти и мапи.
- 3) Подготовка и дизајн на летоци и печатен водич на македонски и англиски јазик.

Печатените промотивни материјали ќе бидат дадени на туристички засегнати страни во Општина Струмица и прикажани на самото место на објектот за посетители.

Објект за посетители на лице место

Како дел од Проектот за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули 2020, помошен објект ќе биде изграден на локацијата на ЛКН Цареви кули да послужи и како објект за посетители на лице место (место за одмор и информации), како и за помошен објект за сигурност на локалитетот; и магацин за потребната опрема за одржување на локалитетот.

Фидбек систем за посетители

Печатен и онлајн фидбек систем ќе биде користен за потребите од мерење на целокупното искуство на посетителите на ЛКН, како и за собирање идеи за идно подобрување на ЛКН и овозможените услуги. Онлајн верзијата на фидбек системот ќе биде прикачена на веб-порталот на ЛКН.

Работни часови

Официјалните работни часови на ЛКН ќе бидат следните:

Летно време (од мај до септември)

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

понеделник	вторник	среда	четврток	петок	сабота	недела
затворено	10:00 – 19:00	10:00 – 19:00	10:00 – 19:00	10:00 – 19:00	10:00 – 19:00	10:00 – 19:00

Зимско време (од октомври до април)

понеделник	вторник	среда	четврток	петок	сабота	недела
затворено	10:00 – 17:00	10:00 – 17:00	10:00 – 17:00	10:00 – 17:00	10:00 – 17:00	10:00 – 17:00

5.3 План за безбедност

Како дел [од Оперативниот план за одржување \(Прилог 5\)](#), Општина Струмица ќе обезбеди соодветни безбедносни мерки за потребите да се обезбеди сигурност на ЛКН, осигурувајќи ја безбедноста на посетителите, превенција на вандализам, итн.

5.4 Оперативен план за одржување

Делот од ПУЛКН поврзан со операција и одржување на ЛКН е развиен за одржливост, соодветно одржување и операција на туристичката инфраструктура/објекти и средства извршени во процесот на реализација ПУЛКН. Дава преглед на потребните ресурси (човечки и финансиски), како и специфичните оперативни и активности за одржување, специфичните начини и рокови за нивна реализација, потребни за соодветна операција и одржување на јавните објекти, проектни резултати и софтвер решенија, кои ќе бидат реконструирани, реновирани и развиени како резултат на спроведените активности на ПУЛКН.

Како и со самиот ПУЛКН, Оперативниот план за одржување на ЛКН ќе биде обновен на редовна основа во постапката на реализација на ПУЛКН.

Оперативниот план за одржување на ЛКН е прикажан во [Прилог 5](#).

6. Следење и евалуација

Планот за управување со културно наследство за време на реализација на проектот дава информации за клучните аспекти од проектот за заштита на културното наследство, особено, ефектот на проектот и ефективни мерки за ублажување. Овие информации им даваат евалуација на примателот и Светска банка во врска со успехот на ублажувањето како дел од следењето и дозволува преземање соодветни активности во итни ситуации. Поради оваа причина, ПУКН ги идентификува целите на следењето и одредува тип на следење преку поврзување со оценетите ефекти во Извештајот за Планот за управување со културното наследство и опишаните мерки.

Особено, делот за следење од Планот за управување со културно наследство овозможува :

- a) Конкретен опис и технички детали на мерките за следење, како мерни параметри, користени методи, колку често се мери, граници на откривање (каде е соодветно) и дефиниција на границата која сигнализира потреба за поправка;
- b) Постапки на следење и известување за **(1)** обезбедување рано откривање на условите кои бараат конкретни дополнителни мерки за ублажување и **(2)** обезбедување информации за ефективноста, напредокот и резултатите од мерките за ублажување.

Проектниот координатор приложува краток почетен извештај две недели од почетокот на градежните работи. Се очекува да се извести за вклученоста на тимот, местоположбата на локалитетот и сè што може да има влијание или да ја промени реализацијата на мерките за ублажување и следење.

На крајот од секој месец, Општина Струмица приложува до ЕСП краток извештај за напредокот, концентрирајќи се на проблем или реализација на мерки од ПУКН кои бараат мерки со трошоците. Приложувањето на извештајот за ПУЖССА и ПУКН е на четири месеци. Во случај на несогласувања, Општина Струмица треба веднаш да ги информира ЕСП.

Одобрениот извештај од изведувачот или надзорниот експерт за културно наследство е услов за целосно плаќање на договорените такси. Со цел осигурување посебно влијание врз работата на изведувачот, соодветна клаузула ќе биде вклучена во договорот за вработување, која ќе ги прецизира пеналите во случај на неусогласеност со договорените одредби за заштита на животната средина во вид на неплаќање на одреден дел од плаќањето, и вредноста ќе зависи од сериозноста на прекршокот на договорот. Во екстремни случаи, договорот ќе обезбеди клаузула за раскинување.

План за управување со ризици

Фаза на изградба					
Активност	Очекувани ризици/Влијанија врз ЖС	Предложена мерка за ублажување	Одговорност за реализација на мерка за ублажување	Период на спроведување на мерката за ублажување	Трошоци поврзани со реализација на мерката за ублажување
Подготовка на техничка документација	Примена на заштитен начин кога се планираат проектните активности	- Подготовка на проектна документација во согласност со позитивните правни регулативи за заштита на културното наследство и според Решение бр. 925 од 16.09.1998 година за одредување на статусот на спо меникот на култура на Цареви кули. - Одобрение на проектна документација од релеватнтни институции (Национална установа „Завод за заштита на културни споменици и музеј“ – Струмица. Министерство за култура – Управа за заштита на културно наследство) пред отпочнување на градежни работи	Општина Струмица, Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица	Пред почеток на постапката за јавна набавка	Предвидено во буџетот на Општина Струмица
Конзервациски услови	Примена на заштитен режим при дефинирање на условите	- Проект за конзервација, реставрација и делумна реконструкција на бедемите и кулите на тврдината Цареви кули во Струмица за предвидени активности за непосредна заштита на проектот „Економска валоризација на културната и алтернативната туристичка понуда на Цареви кули во туристичка дестинација Струмица“ – со тех.бр. 02-178 од октомври, 2019 година - Инкорпорација на конзервациските услови во проектната документација и ПУКН - Позитивен извештај за предвидени конзервациски услови за отстранување на влијанија и ризици на културното наследство бр. 09-179/21 од 13.11.2019 по експертска контрола на конзервациските проекти извршена од Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица	Општина Струмица, Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица	Пред почеток на постапката за јавна набавка	Предвидено во буџетот на Општина Струмица
Конзервациска дозвола	Примена на заштитен режим	- Одобрен проект и конзервациско одобрение бр. 08-892 од 15.11.2019 издадено од Министерство	Министерство за култура, Управа за	Пред почеток на постапката за јавна	/

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

		за култура – Управа за заштита на културното наследство - Работите ќе бидат извршени под конзервација и археолошки надзор	заштита на културното наследство	набавка	
Општи услови	Можни негативни влијанија на автентичниот изглед на Цареви кули ако отстапува од: - Законот за градење - Законот за културно наследство - Мерките за заштита на културното наследство	- Прилагодување на изгледот, бојата и другит е параметри за предметот зачуван во постоечката автентична документација. - Почит на националните регулативи за заштита на културно наследство - Употреба на материјали согласно регулативите и конзервациското одобрение - Соодветни знаци за предупредување и информативни табли за време на градежните активности - Работници обучени за соодветната работа - Прилагодување на знаците на објектот со легислативата за заштита на културно наследство - За време на сите активности, конзерваторскиот надзор е задолжителен во сите работни фази	Изведувач, надзорник	За време на реализацијата на активностите	Предвидено во буџетот на Општина Струмица
Можност за археолошки пронајдоци	Мала веројатност за можни штети на археолошките пронајдоци, ако потенцијални ископи се случат за време на градежните работи (локалитетот е темелно истражен во периодот 2005 - 2009)	- Соодветен третман во случај на ископ или арх.пронајдок. Работата веднаш престанува, а одговорните институции (Министерство за култура, Канцеларија за заштита на културно наследство, и Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица) треба да бидат известени (не повеќе од 72 часа) согласно националните постапки (Закон за заштита на културното наследство) - Операциите ќе започнат одново по одобрението од одговорна институција - Археолошки надзор е задолжителен во сите фази на работа иако можноста за нови археолошки пронајдоци е многу мала бидејќи локалитетот е темелно истражен во периодот 2005 - 2009	Изведувач, надзорник	За време на реализација на активностите	Предвидено во буџетот на потпроектот
Сите градежни работи	Несоодветен пристап на градежните работници и други вработени вклучени во реализацијата на проектните активности, безбедност на локацијата	-Обезбедена соодветна обука при постапките за зачувување за физички културни извори за сите градежни работници и други вработени вклучени во проектот - Одбраниот изведувач треба да има лиценца А и професионален тим со сите сертификати и лиценци за спроведување на вакви проекти	Изведувач, надзорник, претставници од општинската администрација	За време на реализација на активностите	Предвидено во буџетот на потпроектот
Подготвителни работи на културно археолошки локалитет Цареви кули	Примена на заштитен режим	- Не се очекува никакво влијание на културното наследство за време на подготвителните работи на локалитетот и двете патеки за пешачење	Изведувач, надзорник	За време на реализација на активностите	Предвидено во буџетот на потпроектот

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

		- Изведувачот ќе ги заврши подготвителните работи согласно проектната документација			
Конзервација, реставрација и реконструкција на делови од кулите и бедемите на културно археолошкиот локалитет Цареви кули: - Северна кула, - североисточен бедем и северозападен бедем - Источен бедем - Југозападен бедем - Јужна порта и југоисточна кула	Можни негативни влијанија на автентичниот изглед на локалитетот Цареви кули ако: - Отстапува од Законот за градење - Отстапува од Законот за културно наследство - Отстапува од мерките за заштита на културното наследство	- Сите интервенции ќе бидат извршени во согласност со одобрениот проект - Користените материјали ќе бидат природни или слични на оригиналните на остатоците од ѕидовите на тврдината и други објекти на локалитетот. - Каменјата најдени на локалитетот ќе бидат повторно употребени во постапката на реставрација и конзервација - Каменјата користени за реконструкција треба да бидат исти, со иста боја и квалитет како постоечките - Во друг случај, треба да биде од каменоломи со валидни лиценци и со одобрение од конзерваторскиот надзорник	Изведувач, надзорник	За време на реализација на активностите	Предвидено во буџетот на потпроектот
Осветлување на бедемите на локалитетот „Цареви кули“	Безбедност	Поставувањето на рефлекторите ќе биде согласно националните и меѓународните сигурносни стандарди во областа	Изведувач, надзорник, претставници од општинската администрација	За време на реализација на активностите	Предвидено во буџетот на потпроектот
Изградба на пристапна патека и скали со канделабри од Ловен дом до северна кула на Цареви кули	Можни негативни влијанија на културното наследство ако подлабоки ископувања бидат изведени од веќе постоечкиот слој на подот или доколку нов ископ се изведе на нова површина	Следење на конзерваторските услови согласно Решение бр. 09-179/21 од 13.11.2019 од Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица и конзерваторско одобрение бр. 08-892 од 15.11.2019 кои предвидуваат: - Да не се изведе подлабок ископ од предвидениот (не подлабоко од 0.20 метри, или да се користи веќе постоечки поден слој) - Да не се изведе ископ и земјени работи на нови површини, без претходна консултација или дозвола од надзорен орган - Поставување рефлектори согласно националните и меѓународните безбедносни стандарди во областа Сите активности ќе се вршат под постојан надзор од Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица и други надзорни органи	Изведувач, надзорник, општински персонал	За време на реализација на активностите	Предвидено во буџетот на потпроектот
Повторно уредување на туристичката трим патека до манастирот Св. Илија	Примена на заштитен начин	- За време на урбаното уредување на туристичката трим патека, не е очекуван негативен ефект на културното наследство - Изведувачот треба да ги комплетира планираните работи согласно проектната документација	Изведувач, надзорник	За време на реализација на активностите	Предвидено во буџетот на потпроектот

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

Уредување на планинската велосипедска патека до Св.Илија	Примена на заштитен начин		Изведувач, надзорник	За време на реализација на активност	Предвидено во буџетот на потпроектот
Оперативна (пост-градежна) фаза					
Безбедност за посетители и туристи	Проект за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули 2020	- Обезбедување побезбеден пристап со возило до локалитетот преку поставување заштитни огради на патот Струмица – Попчево – Цареви кули - Обезбедување на вода за пиење и преносни тоалети за посетителите - Поставување дополнителни информативни табли на локалитетот - Спроведување обука за туристички водичи со цел зголемување на безбедноста на туристите. - Нема да биде дозволен пристап на посетители сè додека не заврши Фазата IV и локалитетот не биде безбеден за посетителите.	Општина Струмица, Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица	Предвидено	Предвидено во буџетот на Општина Струмица за 2020
Заштита на културното наследство	Превенирање вандализам и штета на културното наследство и инфраструктура	- Зголемување на безбедноста на локацијата со воведување дополнителни мерки за безбедност, на пр. Камери, ноќен надзор, поставување опрема или други соодветни средства за превенција на кражби и вандализам. - Само активности кои не претставуваат ризик за постоечкото културно наследство.	Општина Струмица	По реализацијата на потпроектот	-
Одржување на создадените аутпути	Лошо одржување	Финализација на оперативниот план за одржување на создадените аутпути за период од 7 години по завршувањето на потпроектот - Оперативниот план треба да вклучува: • Одржување и чистење на патот Струмица – Попчево; • Отстранување на отпад; • Одржување на патот во зима; • Одржување и чистење на пешачка патека, чистење снег и одмрзнување; • Одржување и поправки; • Осветлување; • Хортикултурни активности и превенција на пораст на вегетацијата (косење, плевене, наводнување и др.); • Одржување урбана опрема и заштитни огради; • Чистење тоалети.	Општина Струмица	По реализацијата на потпроектот	-
Сеизмички ризици	Можна штета на локалитетот и инфраструктурата	Степен на механичка издржливост, стабилност и сеизмичка заштита на ЛКН е развиен согласно постоечката легислатива во Република Северна	Општина Струмица	По комплетирањето на градежните	-

План за управување со локалитетот на културно наследство на ЛКН „Цареви кули“, верзија 1, 2019 година

	Македонија		активности (сите фази)	
--	------------	--	------------------------	--

План за следење

Градежна фаза					
Кој Параметар ќе се следи?	Каде Се наоѓа параметарот кој ќе се следи?	Како Ќе се следи параметарот (што се мери и како)?	Кога Ќе се следи параметарот (време и колку често)?	Од кого Ќе се следи параметарот – (одговорност)?	Колку Е поврзан трошокот со тоа што ќе се следи?
Спроведување на регулативи и градежни закони во заштитената област и област за културно и историско наследство	Околу и на градежниот локалитет	Проверка на документација Проверка на градежниот локалитет	На почетокот на реконструкцијата, реставрацијата, конзервацијата и градежните работи и за време на реализацијата на потпроектните активности	Надзорник Општински персонал ЕСП – ПЛРК	Предвидено во буџетот на потпроектот
Мерки за заштита на културните и историските области на наследство	Околу и на градежниот локалитет	Проверка на документација Проверка на градежниот локалитет	Секој работен ден за време на реализацијата на потпроектните активности	Надзорник Општински персонал ЕСП – ПЛРК	Предвидено во буџетот на потпроектот
All activities planned in the sub-project (1-7)	Околу и на градежниот локалитет	Проверка на документација Проверка на градежниот локалитет	Секој работен ден за време на реализацијата на потпроектните активности	Надзорник Општински персонал ЕСП – ПЛРК	Предвидено во буџетот на потпроектот
Implementation of measures for protection of cultural heritage defined in the mitigation plan	Околу и на градежниот локалитет	Проверка на документација Проверка на градежниот локалитет	Секој работен ден за време на реализацијата на потпроектните активности	Надзорник Општински персонал ЕСП – ПЛРК	Предвидено во буџетот на потпроектот
Следење и извештај – Општина Струмица во соработка со Национална установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица ќе ги следи активностите и потврди дали се согласуваат со проектната документација и законот за заштита на културното наследство. По реализацијата на проектните активности, Националната установа „Завод за заштита на културните споменици и музеј“ – Струмица ќе поднесе финален извештај за сите извршени активности за заштита на културното наследство					

Прилози:

Прилог 1: Конзерваторско одобрение



Republic of North Macedonia
Ministry of Culture
CULTURAL HERITAGE PROTECTION OFFICE

Adm. No. 08-892
15.11.2019U
Skopje

TO

MUNICIPALITY OF STRUMICA
Str. "Sando Masev" no.1
2400 Strumica

Subject: Submission of Conservation approval

In addition to this letter, we are submitting the Conservation approval for Annex 2 of the Main project **for conservation, restoration and partial reconstruction of the ramparts in the archaeological site Tsar's Towers in Strumica** and one (1) certified project.

Respectfully,

Director,
Aco Kostov
(Signed manually and stamp)

Attachment: Conservation approval and one (1) certified project



Cultural Heritage
Protection Office

Str. Pavel Shatev No.3 Skopje P.Fax 220
contact@uzkn.gov.mk

+389 2 5517 700
www.uzkn.gov.mk



Republic of North Macedonia

Ministry of Culture

CULTURAL HERITAGE PROTECTION OFFICE

Adm. No. 08-892

15.11.2019U

Skopje

THE CULTURAL HERITAGE PROTECTION OFFICE, an institution within the Ministry of Culture as a legal entity, on the basis of Article 87 from the Law on Protection of the Cultural Heritage ("Official gazette of the Republic of Macedonia" No.20/04, 71/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 39/16 and 11/18), upon the request of the **Municipality of Strumica (No. 23-36/17 from 13.11.2019)** issues,

CONSERVATION APPROVAL

**for Annex 2 of the approved project for conservation,
restoration and partial reconstruction of the ramparts
in the archaeological site Tsar's Towers in
Strumica**

1. To the **Municipality of Strumica**, a conservation approval is being issued for realization of **Annex 2 for conservation, restoration and partial reconstruction of the ramparts in the archaeological site Tsar's Towers in Strumica**, prepared by "**Univerzal gradba**" – Strumica (tech. no. 02/178 from 10.02.2019), and in accordance with the approved Main project for **conservation, restoration and partial reconstruction of the ramparts in the archaeological site Tsar's Towers in Strumica**, prepared by National Institution "Institute for protection of cultural monuments and Museum" – Strumica (12-217/1 from 07.04.2018);
2. Works from item 1 from the dispositive of this approval to be completed not longer than ten (10) years within the framework of the provided assets, in cooperation with National Institution "Institute for protection of cultural monuments and Museum" – Strumica;
3. This Conservation approval shall be terminated if the investor does not start with construction within **two (2) years** from the day when the approval under the construction regulations became effective.



Cultural Heritage
Protection Office

Str. Pavel Shatev No.3 Skopje P.Fax 220
contact@uzkn.gov.mk

+389 2 5517 700
www.uzkn.gov.mk



Republic of North Macedonia
Ministry of Culture

CULTURAL HERITAGE PROTECTION OFFICE

4. Works to be performed under conservation supervision of an authorized architect conservator indicated by NI Institute and Museum – Strumica;
5. Works to be performed under archaeological supervision of an authorized archaeologist indicated by NI Institute and Museum – Strumica;
6. It is indicated that in accordance with Article 87, paragraph 10 from the Law on protection of cultural heritage for works from item 1 from the dispositive of this approval, it is necessary to provide **an approval in accordance with the construction regulations**;
7. About the exact term of starting works, it is compulsory to inform **the Cultural Heritage Protection Office and NI Institute and Museum – Strumica**;
8. Conservation approval brought by the Cultural Heritage Protection Office (Adm. No. 08-917 from 08.11.2017) is null and void.

R a t i o n a l e

To the Cultural Heritage Protection Office, **the Municipality of Strumica** submitted a request for receiving conservation approval for **Annex 2 of the approved project for conservation, restoration and partial reconstruction of the ramparts in the archaeological site Tsar's Towers in Strumica**.

The proposers provided evidence in addition to this request that the necessary conditions for receiving conservation approval have been fulfilled, as envisaged in Article 87 from the Law on protection of cultural heritage, as the following:

1. Annex 2 of Main project for **conservation, restoration and partial reconstruction of ramparts in the archaeological site Tsar's Towers in Strumica**, prepared by **“Univerzal gradba”** – Strumica (tech.no. 02/178 from 10.2019), and in accordance with the approved Main project for **conservation, restoration and partial reconstruction of ramparts in the archaeological site Tsar's Towers in Strumica**, prepared by National Institution “Institute for protection of cultural monuments and Museum” – Strumica (12-217/1 from 07.04.2018);





Republic of North Macedonia
Ministry of Culture

CULTURAL HERITAGE PROTECTION OFFICE

2. **Positive report (No. 09-179/21 from 13.11.2019)** from a performed expert control on a conservation project by a commission appointed by **NI Institute and Museum – Strumica** with Decision No.09-179/20 from 12.11.2019.
3. Elaborate for geodetic mechanical research and testing on a part of the terrain at the fortress Tsar's Towers – Strumica by the Faculty of Civil Engineering Skopje (No. 12-10/490-2 from 30.09.2019);
4. Opinion by the IEEEES for the projected degree of mechanical resistance, stability and seismic protection of the building (No. 0807-2086/3 from 07.11.2019);
5. Completed audit report for Annex 2 of Main project for conservation, restoration and partial reconstruction of the ramparts in the archaeological site Tsar's Towers in Strumica by "Inkom Inzhenering", LTD, Skopje (23/19 from 10.2019);
6. Report by a completed conservation supervision of performing immediate protection works, conservation, restoration and partial reconstruction of the fortress "Tsar's Towers" – Strumica, phase 2 within the framework of the international project for cross-border cooperation between the Municipality of Strumica and the Municipality of Kilikis – R. Greece prepared by the authorized architect conservator Aleksandar Cicimov (No. 03-547/1 from 29.10.2017).
7. Completed report for performed conservation-construction interventions on a part of the fortress Tsar's Towers in Strumica in the period of 2014-2015 by CPTS "Univerzal Gradba", Strumica (tech. No. 07/25-1 from 24.03.2019)

After studying the documents attached to the request, the Cultural Heritage Protection Office stated that the request is justified and the conditions in accordance with Article 87 from the Law on protection of cultural heritage and Article 3 from the Rulebook for conservation projects are fulfilled.

The Office in terms of cultural heritage, this approval is issued in accordance with the **Positive Report (no. 09-179/21 from 13.11.2019)** from a performed expert control of conservational project by a commission appointed by **NI Institute and Museum – Strumica** with Decision no.09-179/20 from 12.11.2019, Opinion by IEEEES about the projected degree of mechanical resistance, stability and seismic protection of the building (no. 0807-2086/3 from 07.11.2019), as well as Completed audit Report for Annex 2 of Main project for conservation,





Republic of North Macedonia
Ministry of Culture

CULTURAL HERITAGE PROTECTION OFFICE

restoration and partial reconstruction of the ramparts in the archaeological site Tsar's Towers in Strumica by "Inkom Inzhenering", LTD, Skopje (23/19 from 10.2019). On the basis of the above-mentioned documents, the project decision is in accordance with the physical condition and the values of the protected wealth and works may be performed according to the attached project.

Due to the above, it has been decided as in the approval dispositive.

LEGAL MORAL: Against this act, a complaint may be filed within 15 days to the State Commission for Decision-making in Administrative Procedure and Second Instance Employment Procedure.

Director,
Aco Kostov
(signed manually and stamp)

Prepared by: B. Kuzmanoska (signed)
Prepared by/approved by: Master of Arts B. Jovanovska (signed)

Delivered to:

- Municipality of Strumica
- NI Institute and Museum – Strumica
- Archive
- File
- Inspection Department



Прилог 2: Експертско мислење од ИКОМОС



Здружение – Национален комитет на Меѓународниот
Совет за споменици и локалитети – ИКОМОС во
Македонија Скопје
Association – National Committee of the International Council
on Monuments and Sites – ICOMOS in Macedonia Skopje

No. 03-0302/1-1
Date: 14.01.2020

Dr. Kosta JANEVSKI
Mayor – Municipality of Strumica
Strumica

Subject: Expert opinion on the project: *“Conservation, restoration and partial reconstruction of the ramparts of the fortress – Tsar’s Towers – in Strumica”*

Dear Dr. Janevski,

On the basis of the submitted request, by Your side, for expert opinion by the National Committee – ICOMOS Macedonia about the project: *“Conservation, restoration and partial reconstruction of the ramparts of the fortress – Tsar’s Towers – in Strumica”*, approved by the NI Institute and Museum – Strumica, it is our duty and pleasure to inform you that:

- The specified project has been prepared on a highly professional level meeting all standards, for the proper treatment of immovable cultural heritage, both on a national and at the level of ICOMOS recommendations, especially by respecting the authenticity of the object and applying adequate methods and materials for conservation, restoration and reconstruction of immovable cultural heritage (with a maximum use of the authentic and traditional material - lime mortar);
- Properly foreseen phased implementation of the project, due to the inability to provide the necessary financial assets for a complete implementation of the project;
- Properly defined priority for implementation of the phases;

The National Committee – ICOMOS Macedonia, salutes the efforts by the local self-government of Strumica, the Government of RNM, the European Union and the World Bank bodies, to financially support the complete implementation of the proposed project, as proof for the increased care about the immovable cultural heritage on a national and regional level.

Respectfully,

Dr. Lazar Shumanov
President

Delivered to:
- Archive
- File

Nacionalen komitet IKOMOS Makedonija, Skopje P.O. Box 816 Ul. Pokriena Carsija 37 B, lokal 13 1000 Skopje, MAKEDONIJA Tel./faks: (02) 3215 435 e-mail: icomosmk@mt.net.mk www.icomos.org.mk	National Committee ICOMOS Macedonia, Skopje P.O. Box 816 ul. "Pokriena Carsija" 37B, Local 13 1000 Skopje, MACEDONIA tel/fax ++389 2 3215 435 e-mail: icomosmk@mt.net.mk www.icomos.org.mk
---	--

Прилог 3: Проект за уредување и подобрување на пристапот до Цареви кули

	ПРОЕКТНА ПРОГРАМА за Уредување и подобрување на пристапноста на Цареви Кули-Струмица 2020	
Програмата ја реализира Национална Установа Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј - Струмица во партнерство со Општина Струмица одобриено од Министерство за култура		
		
Национална установа Завод за заштита на спомениците на културата и Музеј - Струмица		Општина Струмица



Проектна програма за Уредување и подобрување на пристапноста на Цареви Кули 2020

Име на проектна програма: Уредување и подобрување на пристапноста на Цареви Кули Струмица- 2020

Носител: Национална Установа за заштита на споменици на култура Завод и Музеј Струмица

Партнер: Општина Струмица

Период на реализација: 01.01.2020- 30.10.2020

Прилог 4: Временска рамка за реализација на Фаза 3 и 4 на ПУЛКН на Цареви кули во Струмица

[illegible]

Прилог 5: Оперативен план за одржување на ЛКН



Operation and maintenance plan

Tsar's Towers Cultural Heritage Site

Прилог 6: План за управување со посетителите на локалитетот

