Службен гласник
на Општина Струмица

Број 25	Петок, 03 декември 2021 год.

www.strumica.gov.mk

С о д р ж и н а

Градоначалник на општина Струмица:

Рег. бр. Стр.

535. **Решение** за именување вршител на должност директор на Локалната установа библиотека „Благој Јанков Мучето“ Струмица 3

536. **Решение** за објавување на прописите и другите акти донесени на 3-та седница на Советот на општина Струмица 3

Совет на општина Струмица:

Стр.

537. **Одлука** за измена на распоредот на средствата на Буџетот на општина Струмица за 2021 година 5

538. **Одлука** за престанок на времено и давање на трајно користење на објект – Училишна спортска сала на ООУ „Никола Вапцаров“ Струмица 6

539. **Одлука** за доделување парична помош на Ленче Бујуклиева од Струмица 7

540. **Одлука** за доделување парична помош на Тинка Тилева од Струмица 7

541. **Одлука** за доделување парична помош на Емилија Шопова од Струмица 8

Рег. бр. Стр.

542. **Одлука** за определување висината на надоместокот и начинот на исплата на изборните органи ангажирани за Локалните избори 2021 година на подрачјето на Општинска изборна комисија – Струмица 8

543. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр. 738 КО Банско вон г.р 12

544. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр. 3980 КО Муртино 13

545. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 2770/1 КО Банско-вон-г 13

546. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр.1572 КО Дабиља . 14

547. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр.5978 КО Вељуса и дел од КП.бр.5988 КО Вељуса 14

548. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на на КП 2657 и КП 2658 во КО Дабиља 15

549. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 2679 КО Банско 15

550. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за дел од КП 7899 и дел од 7898/1, КО Струмица 16

551. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на на КП 6307 во КО Вељуса 16

552. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 2774/6 КО Банско вон г.р. 17

553. **Одлука** за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат на КП бр. 7930 и КП бр. 6220/1 КО Струмица 17

554. **Одлука** за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 3656/1 КО Дабиља 18

555. **Програма** за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Северна Македонија на подрачјето на општина Струмица за 2021/2022 година 19

556. **Програма** за дополнување на Програмата за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Струмица за 2021 година 46

557. **Заклучок** за давање согласност на Извештајот за работењето на ЈПЕД „Струмица-гас“ од I – IX месец 2021 година 47

558. Заклучок за усвојување на Програмата за работа на Општинска установа Дом за деца и млади „Благој Мучето“ за 2022 година 47

559. **Заклучок** за усвојување на Извештајот за работата на ОИК Струмица за оранизација и спроведување на Локалните избори на 17 октомври 2021 година, за периодот август – октомври 2021 година 48

560. **Заклучок** за одобрување на Планот на програмите за развој за 2022 година 48

535.

Врз основа на член 12 став 12 и став 13 од Законот за библиотеките („Сл.весник на Република Македонија“ бр. 66/04, 89/08, 116/10, 51/11, 88/15, 152/15, 39/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 122/21) и член 39 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19) Градоначалникот на општина Струмица, донесе

Р е ш е н и е
за именување вршител на должност директор на Локалната установа библиотека „Благој Јанков Мучето“ Струмица

1. За вршител на должноста директор на Локалната установа библиотека „Благој Јанков Мучето“ Струмица,, се именува Тања Гошева – досегашен Директор на оваа установа.

2. Вршителот на должноста директор се именува сметано од 22.11.2021 година, но не подолго од 6 (шест) месеци.

3. Ова Решение влегува во сила со денот на донесувањето, а ќе се објави во „Сл. гласник на Општина Струмица“.

Бр.09-7392/1 Општина Струмица
22.11.2021 год. Градоначалник,
С т р у м и ц а Костадин Костадинов с.р.
……

356.

Врз основа на член 50 став 1 точка 3 од Законот за локална самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ бр. 5/02) и член 39 став 1 алинеја 3 од Статутот на Општина Струмица („Службен гласник на Општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Градоначалникот на Општина Струмица**,** донесе:

Р е ш е н и е
за објавување на прописите и другите акти донесени на 3-та седница на Советот на општина Струмица

I.Се објавуваат прописите и другите акти донесени на 3-та седница на Советот на општина Струмица, одржана на 30.11.2021 година и тоа:

1. Одлука за измена на распоредот на средствата на Буџетот на општина Струмица за 2021 година бр. 08-7663/1 од 01.12.2021 година;
2. Одлука за престанок на времено и давање на трајно користење на објект – Училишна спортска сала на ООУ „Никола Вапцаров“ Струмица бр. 08-7664/1 од 01.12.2021 година;
3. Одлука за доделување парична помош на Ленче Бујуклиева од Струмица бр. 08-7665/1 од 01.12.2021 година;
4. Одлука за доделување парична помош на Тинка Тилева од Струмица бр. 08-7666/1 од 01.12.2021 година;
5. Одлука за доделување парична помош на Емилија Шопова од Струмица бр. 08-7667/1 од 01.12.2021 година;
6. Одлука за определување висината на надоместокот и начинот на исплата на изборните органи ангажирани за Локалните избори 2021 година на подрачјето на Општинска изборна комисија – Струмица бр. 08-7668/1 од 01.12.2021 година;
7. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр. 738 КО Банско вон г.р. бр. 08-7669/1 од 01.12.2021 година;
8. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска

документација за проширување на плански опфат за КП бр. 3980 КО Муртино бр. 08-7670/1 од 01.12.2021 година;

9. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 2770/1 КО Банско-вон-гр. бр. 08-7671/1 од 01.12.2021 година;
10. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр.1572 КО Дабиља бр. 08-7672/1 од 01.12.2021 година;
11. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр.5978 КО Вељуса и дел од КП.бр.5988 КО Вељуса бр. 08-7673/1 од 01.12.2021 година;
12. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на на КП 2657 и КП 2658 во КО Дабиља бр. 08-7674/1 од 01.12.2021 година;
13. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 2679 КО Банско бр. 08-7675/1 од 01.12.2021 година;
14. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за дел од КП 7899 и дел од 7898/1, КО Струмица бр. 08-7676/1 од 01.12.2021 година;
15. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на на КП 6307 во КО Вељуса бр. 08-7677/1 од 01.12.2021 година;
16. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 2774/6 КО Банско вон г.р. бр. 08-7678/1 од 01.12.2021 година;
17. Одлука за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат на КП бр. 7930 и КП бр. 6220/1 КО Струмица бр. 08-7679/1 од 01.12.2021 година;
18. Одлука за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 3656/1 КО Дабиља 08-7680/1 од 01.12.2021 година;
19. Програма за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Северна Македонија на подрачјето на општина Струмица за 2021/2022 година бр. 08-7681/1 од 01.12.2021 година;
20. Програма за дополнување на Програмата за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Струмица за 2021 година бр. 08-7682/1 од 01.12.2021 година;
21. Заклучок за давање согласност на Извештајот за работењето на ЈПЕД „Струмица-гас“ од I – IX месец 2021 година бр. 08-7683/1 од 01.12.2021 година;
22. Заклучок за усвојување на Програмата за работа на Општинска установа Дом за деца и млади „Благој Мучето“ за 2022 година бр. 08-7684/1 од 01.12.2021 година;
23. 23. Заклучок за усвојување на Извештајот за работата на ОИК Струмица за оранизација и спроведување на Локалните избори на 17 октомври 2021 година, за периодот август –

октомври 2021 година бр. 08-7685/1 од 01.12.2021 година; и

24. Заклучок за одобрување на Планот на програмите за развој за 2022 година бр. 08-7686/1 од 01.12.2021 година.

II. Ова Решение влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.09-7759/2 Општина Струмица
03.12.2021 год. Градоначалник,
С т р у м и ц а Костадин Костадинов с.р.

……..

537.

Врз основа на член 29 од Законот за финансирање на единиците на локалната самоуправа („Сл. весник на РМ“ бр. 61/02, 96/04, 67/07, 156/09, 47/11, 192/15 и 209/18 и „Сл. весник“ на РСМ бр.244/19, 53/21, 77/21 и 150/21), член 36 став 1 точка 2 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на РМ“ бр. 5/02) и член 20 став 1 точка 4 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седница одржана на 30.11.2021 година, донесе

О д л у к а
за измена на распоредот на средства на Буџетот на општина Струмица за 2021 година

Член 1

Со оваа Одлука се врши измена на распоредот на средствата на Буџетот на општина Струмица за 2021 година на следниот начин:

Потпрограма Потставка		БУЏЕТ	САМО ФИ.	ДОТАЦИИ	ДОНАЦИИ	КРЕДИТИ
К10	**БИБЛИОТЕКАРСТВО**					
401130	Основни плати - други вработени	0	0	-16.000	0	0
402110	Основни придонеси за ПИО	0	0	-6.500	0	0
425990	Други договорни услуги	0	0	22.500	0	0
К20	**МУЗИЧКА И СЦЕНСКО - УМЕТНИЧКА ДЕЈНОСТ**					
401130	Основни плати - други вработени	0	0	-2.500	0	0
402110	Основни придонеси за ПИО	0	0	-1.800	0	0
425990	Други договорни услуги	0	0	4.300	0	0
Н10	**ОСНОВНО ОБРАЗОВАНИЕ**					
401130	Основни плати - други вработени	0	0	245.000	0	0
402110	Основни придонеси за ПИО	0	0	-245.000	0	0

H20	**СРЕДНО ОБРАЗОВАНИЕ**					
401130	Основни плати - други вработени	0	0	-52.164	0	0
401310	Персонален данок на доход од плата	0	0	-5.556	0	0
402110	Основни придонеси за ПИО	0	0	-15.060	0	0
402210	Основни придонеси за здравство	0	0	-6.013	0	0
402220	Основни придонеси за професионално заболување	0	0	-396	0	0
402310	Основни придонеси до Агенцијата за вработување	0	0	-958	0	0
424210	Одржување на згради	0	0	80.147	0	0
V10	**ДЕТСКИ ГРАДИНКИ**					
401130	Основни плати - други вработени	0	0	-127.000	0	0
401310	Персонален данок на доход од плата	0	0	-3.000	0	0
402110	Основни придонеси за ПИО	0	0	-77.000	0	0
402210	Основни придонеси за здравство	0	0	-1.000	0	0
402220	Основен придонес за професионално заболување	0	0	-2.000	0	0
402310	Основни продонеси до Агенцијата за вработување	0	0	20.000	0	0
421240	Течни горива	0	0	50.000	0	0
427110	Привремени вработувања	0	0	140.000	0	0

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица.

Бр.08-7663/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
.....

538.

Врз основа на член 36 од Законот за локална самоуправа (“Службен весник на Република Македонија” број 5/02), член 21 од Закон за користење и располагање со стварите во државна сопственост и со стварите во општинска сопственост („Службен весник на Република Македонија“ бр. 78/15, 106/15, 153/15, 190/16, 21/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 101/19, 275/19 и 122/21) член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица” бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе

О д л у к а
за престанок на времено и давање на трајно користење на објект – Училишна спортска сала на „ООУ Никола Вапцаров“ Струмица

Член 1

Со оваа Одлука на досегашниот корисник ЈЗУ „Здравствен дом“ Струмица, му престанува времето користење на објект – Училишна спортска сала на ООУ „Никола Вапцаров” - Струмица, дадена со Одлука број 08-2755/2 од 14.05.2021 година („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 7/21)

Член 2

Објектот – Училишна спортска сала во дворот ООУ „Никола Вапцаров” - Струмица, на КП бр. 5788/1, КП бр. 7346/1 и КП бр. 5789/4 КО Струмица, запишан во сопственост на Општина Струмица, како зграда 3 во Имотен лист број 50558 КО Струмица со промена од 23.02.2021 година, се дава на трајно користење без надомест на ООУ „Никола Вапцаров“ – Струмица.

Член 3

Со влегувањето во сила на оваа Одлука престанува да важи Одлуката за престанок на трајно и давање на времено користење на објект – Училишна спортска сала за регионален вакцинален пункт против „Ковид-19“ во Струмица број 08-2755/2 од 14.05.2021 година („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 7/21).

Член 4

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица”.

Бр.08-7664/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.

……

539.

Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ бр. 5/02) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе

О д л у к а
за доделување парична помош на Ленче Бујуклиева од Струмица

Член 1

На Ленче Бујуклиева од Струмица и се доделува парична помош во вкупен нето износ 60.000,00 денари, како помош за лекување

Член 2

Доделените парични средства да се издвојат од Буџетот на општина Струмица за 2021 година и да се трансферираат на доставена од нивна страна трансакциска сметка.

Член 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7665/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.

……..

540.

Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ бр. 5/02) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе

О д л у к а
за доделување парична помош на Тинка Тилева од Струмица

Член 1

На Тинка Тилева од Струмица и се доделува парична помош во вкупен нето износ 60.000,00 денари, како помош во обезбедување на парични средства за лекување.

Член 2

Доделените парични средства да се издвојат од Буџетот на општина Струмица за 2021 година и да се трансферираат на доставена трансакциска сметка.

Член 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7666/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.

……

541.

Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ бр. 5/02) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе

О д л у к а
за доделување парична помош на Емилија Шопова од Струмица

Член 1

На Емилија Шопова од Струмица и се доделува парична помош во вкупен нето износ 100.000,00 денари, како помош во обезбедување на парични средства за лекување.

Член 2

Доделените парични средства да се издвојат од Буџетот на општина Струмица за 2021 година и да се трансферираат на доставена трансакциска сметка.

Член 3

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7667/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
……...……

542.

Врз основа на член 19 став 2 од Изборниот законик („Службен весник на Република Македонија“ број 40/06, 136/08, 148/08, 155/08, 163/08, 44/11, 51/11, 54/11, 142/12, 31/13, 34/13, 14/14, 30/14, 196/15, 35/16, 97/16, 99/16, 136/16, 142/16, 67/17, 125/17, 35/18, 99/18, 140/18, 208/18, 27/19 и „Службен весник на Република Северна Македонија“, број 98/19, 42/20, 74/21 и 215/21), Правилникот за критериуми за определување на надоместок на членовите на ИО и изборната администрација за спроведување на локалните избори 2021 година бр.08-3173/1 од 26.10.2021 година, член 36 од Законот за локална самуправа („Службен весник на Република Македонија“ бр. 5/02) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе

О д л у к а
за определување висината на надоместокот и начинот на исплата на изборните органи ангажирани при Локалните избори - 2021, на подрачјето на Општинска изборна комисија - Струмица

Член 1

Надоместокот за извршената работа во изборниот процес за локалните избори – 2021 година на подрачјето на ОИК Струмица, е утврден согласно член 19 став 2 од Изборниот законик („Службен весник на Република Македонија“, бр. 40/06, 136/08, 148/08, 155/08, 163/08, 44/11, 51/11, 54/11, 142/12, 31/13, 34/13, 14/14, 30/14, 196/15, 35/16, 97/16, 99/16, 136/16, 142/16, 67/17, 125/17, 35/18, 99/18, 140/18, 208/18, 27/19 и „Службен весник на Република Северна Македонија“, број 98/19, 42/20, 74/21 и 215/21), а висината на надоместокот се определува согласно Правилникот за критериуми за определување на надоместок на членовите на ИО и изборната администрација за спроведување на локалните избори 2021 година бр.08-3173/1 од 26.10.2021 година и Изменувањето и дополнувањето на Правилникот за критериуми за определување на надоместок на членовите на ИО и изборната администрација за спроведување на локалните избори 2021 година од 24.11.2021 година.

Член 2

Согласно член 2 од Правилникот, на подрачјето на ОИК Струмица, право на надоместок за извршена работа во подготовката и спроведувањето на Локалните избори 2021 година имаат:

- Претседателот, заменик претседателот, членовите, замениците членови, секретарот и заменик секретарот на Општинската изборна комисија Струмица;
- Претседателите,замениците претседатели, членовите и замениците членови на 83 избирачки одбори на

подрачјето на ОИК Струмица.

Член 3

Согласно член 3, член 7 и член 10 од Правилникот, за ангажманот на членовите на Општинската изборна комисија Струмица, се определува следниот надоместок:

ОИК Струмица

Р.Б	**Функција**	**Износ**	**Вкупно**
1	Претседател	67.200 x 1	67.200
2	Зам. Претседател	61.200 x 1	61.200
3	Член	55.200 x 4	22.0800
4	Зам. член	43.200 x 4	172.800
5	Секретар	61.200 x 1	61.200
6	Зам. секретар	31.200 x 1	31.200
ВКУПНО			**614.400**

Член 4

Согласно член 12 и член 13 од Правилникот, за ангажманот на членовите на ИО, кои во своја надлежност имаат до 100 гласачи се определува следниот надоместок:

За ИО до 100 гласачи (5 Избирачки одбори)

Р.Б	**Функција**	**Износ**	**Вкупно**
1	Претседател	4.000 x 1	4.000
2	Зам. претседател	3.500 x 1	3.500
3	Член и заменик член	3.000 x 8	24.000
ВКУПНО			*31.500*
	За 5 ИО	31.500 x 5	157.500
ВКУПНО			**157.500**

Член 5

Согласно член 12 и член 14 од Правилникот, за ангажманот на членовите на ИО, кои во своја надлежност имаат од 101 до 300 гласачи се определува следниот надоместок:

За ИО од 101 до 300 гласачи (3 Избирачки одбори)

Р.Б	**Функција**	**Износ**	**Вкупно**
1	Претседател	4.500 x 1	4.500
2	Зам. претседател	4.000 x 1	4.000
3	Член и заменик член	3.500 x 8	28.000
ВКУПНО			*36.500*
	За 3 ИО	36.500 x 3	109.500
ВКУПНО			**109.500**

Член 6

Согласно член 12 и член 15 од Правилникот, за ангажманот на членовите на ИО, кои во своја надлежност имаат од 301 до 600 гласачи се определува следниот надоместок:

За ИО од 301 до 600 гласачи (32 Избирачки одбори)

Р.Б	**Функција**	**Износ**	**Вкупно**
1	Претседател	5.000 x 1	5.000
2	Зам. претседател	4.500 x 1	4.500
3	Член и заменик член	4.000 x 8	32.000
ВКУПНО			*41.500*
	За 32 ИО	41.500 x 32	1.328.000
ВКУПНО			**1.328.000**

Член 7

Согласно член 12 и член 16 од Правилникот, за ангажманот на членовите на ИО, кои во своја надлежност имаат од 601 до 800 гласачи се определува следниот надоместок:

За ИО од 601 до 800 гласачи (27 Избирачки одбори)

Р.Б	**Функција**	**Износ**	**Вкупно**
1	Претседател	5.500 x 1	5.500
2	Зам. претседател	5.000 x 1	5.000
3	Член и заменик член	4.500 x 8	36.000
ВКУПНО			*46.500*
	За 27 ИО	46.500 x 27	1.255.500
ВКУПНО			**1.255.500**

Член 8

Согласно член 12 и член 17 од Правилникот, за ангажманот на членовите на ИО, кои во своја надлежност имаат над 801 гласачи се определува следниот надоместок:

За ИО над 801 гласачи (16 Избирачки одбори)

Р.Б	**Функција**	**Износ**	**Вкупно**
1	Претседател	6.000 x 1	6.000
2	Зам. претседател	5.500 x 1	5.500
3	Член и заменик член	5.000 x 8	40.000
ВКУПНО			*51.500*
	За 16 ИО	51.500 x 16	824.000
ВКУПНО			**824.000**

Член 9

Согласно член 18 од Правилникот, за ангажманот на членовите на ИО, кои спровеле гласање во казнено поправните домови им се определува дополнителен надоместок во зависност од бројот на запишаните гласачи во посебните изводи на институцијата каде се спроведува гласањето:

За ИО Затвор Струмица до 100 гласачи (Избирачки одбор 1740 два круга гласање во Затвор - Струмица)

Р.Б	**Функција**	**Износ**	**Вкупно**
1	Претседател	4.000 x 1	4.000
2	Зам. Претседател	3.500 x 1	3.500
3	Член и Заменик Член	3.000 x 8	24.000
ВКУПНО			*31.500*
	За 1 ИО два круга избори во затвор	31.500 x 2	63.000
ВКУПНО			**63.000**

Член 10

СЕ ВКУПНО:

Р.Б	**Функција**	**Износ**	**Вкупно**
1.	**ОИК Струмица**	**614.400**	**614.400**
2.	**ИО до 100 гласачи**	**157.500**	**157.500**
3.	**ИО од 101 до 300 гласачи**	**109.500**	**109.500**
4.	**ИО од 301 до 600 гласачи**	**1.328.000**	**1.328.000**
5.	**ИО од 601 до 800 гласачи**	**1.255.500**	**1.255.500**
6.	**ИО над 801 гласачи**	**824.000**	**824.000**
7.	**ИО за Затвор Струмица**	**63.000**	**63.000**
8.	**Надомест за спроведено гласање на болни и немоќни лица согласно членовите 13, 14, 15, 16 и 17 од Правилникот и Измената на Правилникот“**	**316.400**	**316.400**
		ВКУПНО	**4.668.300.00**

Член 11

Надоместокот на Општинската изборна комисија - Струмица и на избирачките одбори се исплаќаат поединечно на секој член на изборниот орган, според ангажираноста во Избирачкиот одбор утврдена согласно членовите 2, 3, 4, 5, 6, 7 , 8, 9 и 10 од оваа Одлука на поединечно доставена трансакциска сметка, во согласност со оваа Одлука, Правилникот за критериуми за определување на надоместок на членовите на ИО и изборната администрација за спроведување на локалните избори 2021 година бр.08-3173/1 од 26.10.2021 година и Измените и дополнувањата на Правилникот за критериуми за определување на надоместок на членовите на ИО и изборната администрација за спроведување на локалните избори 2021 година, од 24.11.2021 година.

Член 12

Средствата за исплата на надоместокот се обезбедуваат од Буџетот на општина Струмица и се трансферираат на посебна наменска сметка, отворена во рамките на трезорската сметка за спроведување на локалните избори во 2021 година, односно на посебна сметка во разделот на општината и со нив располага ОИК Струмица, во согласност со оваа Одлука.

Член 13

Се задолжува Општинската изборна комисија – Струмица, да обезбеди поединечни трансакциони сметки на сите ангажирани учесници во подготовката и спроведувањето на Локалните избори 2021 година и поединечно во соработка со Одделението за сметководство и плаќања при Општина Струмица, да им ги трансферира определените средства согласно оваа Одлука, Правилникот и Упатството на Државната изборна комисија, на начин пропишан за трезорското работење.

Член 14

Оваа Одлука влегува во сила со денот на објавувањето „Службен гласник на општина Струмица”.

Бр.08-7668/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
……

543.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр. 738 КО Банско вон г.р.

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за проширување на плански опфат за бесправниот објект СТАНБЕНА КУЌА со висина П+Пк (приземје и поткровје), која се наоѓа на КП бр.738 КО Банско вон г.р., сопственост на Ајдинов Ајдинаљим од с.Банско, Струмица.

Бесправниот објект кој се наоѓа на 738 КО Банско вон г.р. и според УПС за с.Банско се наоѓа вон градежниот опфат.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден, од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица.

Бр.08-7669/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
……..

544.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр. 3980 КО Муртино

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за проширување на плански опфат за бесправниот објект ВИКЕНД КУЌА, која се наоѓа на КП бр. 3980 КО Муртино, сопственост на Галев Миле од с. Муртино.

Бесправниот објект кој се наоѓа на КП бр. 3980 КО Муртино а според УПС за с.Муртино се наоѓа вон градежниот опфат.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден, од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица.

Бр.08-7670/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
……..

545.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 2770/1 КО Банско-вон-гр.

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за бесправниот објект, СТАНБЕНА КУЌА (зграда бр.1) со висина По+П+1 (подрум,приземје и кат), кој се наоѓа на КП бр. 2770/1 КО Банско-вон-гр., во сопственост на Галев Ристо од Струмица ул Маршал Тито бр.109.

Според УПС на село Банско , објектот СТАНБЕНА КУЌА (зграда бр.1) со висина По+П+1 (подрум,приземје и кат), која се наоѓа на КП бр. 2770/1 КО Банско-вон-гр., се наоѓа во зона со намена Б5 – хотелски комплекси и угостителски и туристички капацитети.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7671/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.

……

546.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за КП бр. 1572 КО Дабиља

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за проширување на плански опфат за бесправниот објект ВИКЕНД КУЌА со висина П (приземје), која се наоѓа на КП бр.1572 КО Дабиља, сопственост на Илиев Панчо од Струмица.

Бесправниот објект кој се наоѓа на КП бр.1572 КО Дабиља и според УПС за с.Дабиља се наоѓа вон градежниот опфат.
.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден, од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица.

Бр.08-7672/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.

……..

547.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат заза КП бр.5978 КО Вељуса и дел од КП.бр.5988 КО Вељуса

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за проширување на плански опфат за бесправниот објект СТАНБЕНА КУЌА со висина По+П+ПК (подрум, приземје и кат), која се наоѓа на КП бр.5978 КО Вељуса и дел од КП.бр.5988 КО Вељуса, сопственост на

Мавров Наце и Маврова Ленка од Струмица.

Бесправниот објект кој се наоѓа на за КП бр.5978 КО Вељуса и дел од КП.бр.5988 КО Вељуса, според УПС за с.Вељуса се наоѓа вон градежниот опфат.

.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден, од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица.

Бр.08-7673/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
……..

548.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

Одлука
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП 2657 и КП 2658 во КО Дабиља

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за бесправниот објект, **ДЕЛОВЕН ОБЈЕКТ** (зграда 2) со висина П (приземје) и **ДЕЛОВЕН ОБЈЕКТ** (зграда 3) со висина П (приземје), кои се наоѓаат на КП 2657 во КО Дабиља, општина Струмица и **ПОМОШЕН ОБЈЕКТ** (зграда број 1) на КП 2658 во КО Дабиља., а согласно УПС Дабиља, се наоѓаат вон градежен опфат, во сопственост на Бранко Петрески од Струмица, ул. Климент Охридски бр.136.

Според УПС на село Дабиља , објектот **ДЕЛОВЕН ОБЈЕКТ** (зграда 2) со висина П (приземје) и **ДЕЛОВЕН ОБЈЕКТ** (зграда 3) со висина П (приземје), кои се наоѓаат на КП 2657 во КО Дабиља, општина Струмица и **ПОМОШЕН ОБЈЕКТ** (зграда број 1) на КП 2658 во КО Дабиља., а согласно УПС Дабиља, се наоѓаат вон градежен опфат.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7674/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
……

549.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

Одлука
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 2679 КО Банско

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за бесправниот објект, СТАНБЕНА КУЌА, кој се наоѓа на **КП бр. 2679 КО Банско**, во сопственост на Петровска Марика од Струмица..

Според УПС на село Банско, објектот СТАНБЕНА КУЌА, кој се наоѓа на **КП бр. 2679 КО Банско**, се наоѓа во зона со намена Б5-хотелски комплекси.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7675/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
…….

550.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат за дел од КП 7899 и дел од 7898/1, КО Струмица

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за проширување на плански опфат за бесправниот објект СТАНБЕНА КУЌА (зграда број 5) со висина П+Пк (приземје и поткровје) кој се наоѓа на дел од КП 7899 и дел од 7898/1, КО Струмица, сопственост на Мите Ристов од с. Дукатино бр.19.

Бесправниот објект СТАНБЕНА КУЌА (зграда број 5) со висина П+Пк (приземје и поткровје) кој се наоѓа на дел од КП 7899 и дел од 7898/1, КО Струмица, со земјиште заведено во ИЛ бр..50650 КО Струмица и ИЛ бр..50651 КО Струмица, согласно Генерален урбанистички план за град Струмица**, се наоѓа надвор од плански опфат.**

.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден, од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица.

Бр.08-7676/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
…….

551.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина

Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП 6307 во КО Вељуса

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за бесправниот објект, **надградба на станбена куќа** на КП 6307 во КО Вељуса., а согласно УПС Вељуса, се наоѓаат во зона со намена работна зона-терцијалкен сектор, во сопственост на Иван Стојменов од с.Вељуса.

Според УПС на село Вељуса , објектот **надградба на станбена куќа** на КП 6307 во КО Вељуса, а согласно УПС Вељуса, се наоѓаат во зона со намена работна зона-терцијалкен сектор.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7677/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
…….

552.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 2774/6 КО Банско вон г.р.

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за бесправниот објект, ВИКЕНД КУЌА (зграда бр.1) со висина П+Пк (приземје и поткровје), кој се наоѓа на КП бр. 2774/6 КО Банско вон г.р., во сопственост на Оливер Фончев од Струмица, ул„Ф.Попандонов“.

Според УПС на село Банско, објектот ВИКЕНД КУЌА (зграда бр.1) со висина П+Пк (приземје и поткровје), кој се наоѓа на КП бр. 2774/6 КО Банско вон г.р., се наоѓа во зона со намена Б5-хотелски комплекси.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7678/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
…….

553.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина

Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за утврдување потреба од донесување на урбанистичко планска документација за проширување на плански опфат на КП бр. 7930 и КП бр. 6220/1 КО Струмица

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за проширување на плански опфат за бесправниот објект, СТАНБЕНА КУЌА (зграда бр.3) со висина П+1 (приземје и кат), кој се наоѓа на КП бр. 7930 и КП бр. 6220/1 КО Струмица и ПОМОШЕН ОБЈЕКТ (зграда бр.3) со висина П (приземје), кој се наоѓа на КП бр. 6220/1 КО Струмица, во сопственост на Ахмедов Муса од Струмица.

Според ГУП на град Струмица , бесправниот објект СТАНБЕНА КУЌА (зграда бр.3) со висина П+1 (приземје и кат), кој се наоѓа на КП бр. 7930 и КП бр. 6220/1 се наоѓа надвор од плански опфат, а бесправниот објект ПОМОШЕН ОБЈЕКТ (зграда бр.3) со висина П (приземје), кој се наоѓа на КП бр. 6220/1 КО Струмица се наоѓа во зона за домување на станбени куќи.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7679/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
…….

554.

Врз основа на член 4 став 1 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на Република Македонија“ бр. 23/11, 54/11, 155/12, 53/13, 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16, 190/17 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ бр.174/21), член 2 од Правилникот за стандарди за вклопување на бесправни објекти во урбанистичко планска документација („Службен весник на Република Македонија“ бр. 56/11, 162/12, 95/13, 109/14, 64/15, 217/15 и 52/16) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

О д л у к а
за донесување на урбанистичко планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште на КП бр. 3656/1 КО Дабиља

Член 1

Се утврдува потреба од донесување на урбанистичко-планска документација за усогласување на намената на градежно земјиште за бесправниот објект, ДУЌАН (зграда бр.1) со висина П (приземје), кој се наоѓа на КП бр. 3656/1 КО Дабиља, во сопственост на Дрвошанов Дејан од с. Дабиља.

Според УПС на село Дабиља , објектот ДУЌАН (зграда бр.1) со висина П (приземје), кој се наоѓа на КП бр. 3656/1 КО Дабиља, се наоѓа во зона на парковско заштитно зеленило.

Член 2

Оваа Одлука влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица“.

Бр.08-7680/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
…….

555.

Врз основа на член 95 од Законот за градежно земјиште („Службен весник на Република Македонија“ бр. 15/15, 98/15, 193/15, 226/15, 31/16, 142/16 и 190/16 и „Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 275/19) и член 20 став 1 точка 8 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе

П р о г р а м а
за работа во областа на располагањето со градежно земјиште во сопственост на Република Северна Македонија на подрачјето на општина Струмица за 2021/2022 година

I.Општ дел

Градежно земјиште е земјиштето што е планирано и опфатено со урбанистички план, урбанистичко-планска документација, урбанистичко-проектна документација, општ акт или проект за инфраструктура.

Градежното земјиште може да биде изградено и неизградено, уредено и неуредено. Изградено градежно земјиште е земјиште на кое е изграден објект од траен карактер и земјиштето што служи за редовна употреба на објектот во граници на градежната парцела.

Уредено градежно земјиште е земјиште опремено со комунална инфраструктура, додека неуредено е земјиште на кое нема изграедно комунална инфраструктура.

Градежна парцела е дел од градежно земјиште чиишто граници се утврдени со урбанистички план, урбанистичко планска документација, урбанистичко-проектна документација, општ акт или проект за инфраструктура предвидени со Законот за просторно и урбанистичко планирање. Градежната парцела може да се состои од една или од повеќе катастарски парцели или од делови на катастарски парцели.

Градежното земјиште може да биде во сопственост на Република Северна Македонија, во сопственост на општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, во сопственост на, јавните претпријатија, акционерски друштва и други субјекти основани од Владата на Република Северна Македонија и Собранието на Република Северна Македонија и во сопственост на домашни и странски физички и правни лица, под услови утврдени со закон.

Со градежното земјиште сопственост на Република Северна Македонија, во име на Република Северна Македонија управува Владата на Република Северна Македонија.

Градежното земјиште во сопственост на Република Северна Македонија може да се отуѓи, да се даде под долготраен закуп, под краткотраен закуп, да се разменува, да се заснова право на стварна службеност, да се даде на трајно користење, да се пренесе правото на сопственост и на него да се востановат други стварни права, на начин и под услови утврдени со закон.

Постапките за отуѓување и давање под долготраен и краткотраен закуп на градежно земјиште и за засновање на право на стварна службеност на градежно земјиште сопственост на Република Македонија, во име на Република Северна Македонија ги водат општините, општините во градот Скопје и градот Скопје, секоја на своето подрачје утврдено со закон, освен постапката за отуѓување на градежно земјиште сопственост на Република Северна Македонија за потребите на дипломатско-конзуларните претставништва за изградба на дипломатско-конзуларни објекти и постапката за отуѓување и давање под долготраен и краткотраен закуп на градежно земјиште кое се наоѓа на подрачје на две или повеќе општини.

II.Потреба од донесување на Програмата:

Општините, општините во градот Скопје и градот Скопје можат да ги вршат работите за располагање со градежно земјиште сопственост на Република Северна Македонија, доколку ги исполнуваат следниве услови:

- да имаат изготвено и усвоено едногодишна програма за работа во областа на располагањето со градежното земјиште сопственост на Република Северна Македонија;
- да имаат потребен број на вработени лица кои поседуваат овластување,
  да имаат формирано Комисија за спроведување на постапки за јавно наддавање и да имаат воспоставено електронски систем за јавно наддавање на градежно земјиште сопственост на Република Северна Македонија.

Постапките за отуѓување, давање под долготраен и краткотраен закуп, давање на право на трајно користење, пренесување на право на сопственост, засновање на право на стварна службеност и склучување на договори за отуѓување и договори за давање под долготраен закуп на градежно земјиште сопственост на Република Северна Македонија се спроведуваат во електронска форма, преку информациски систем.

- **Предмет на Програмата:**

Предмет на Програмата е менаџирање со градежното земјиште во сопственост на Република Северна Македонија што се наоѓа на подрачјето на Општина Струмица, опредлено следните стратешки, развојни и плански документи донесени на локално ниво:

1.Генерален урбанистички план на Град Струмица за плански период од 2006 до 2022 година;

2.Урбанистички планови за населените места; и

3.Програма за изработка на урбанистички планови.

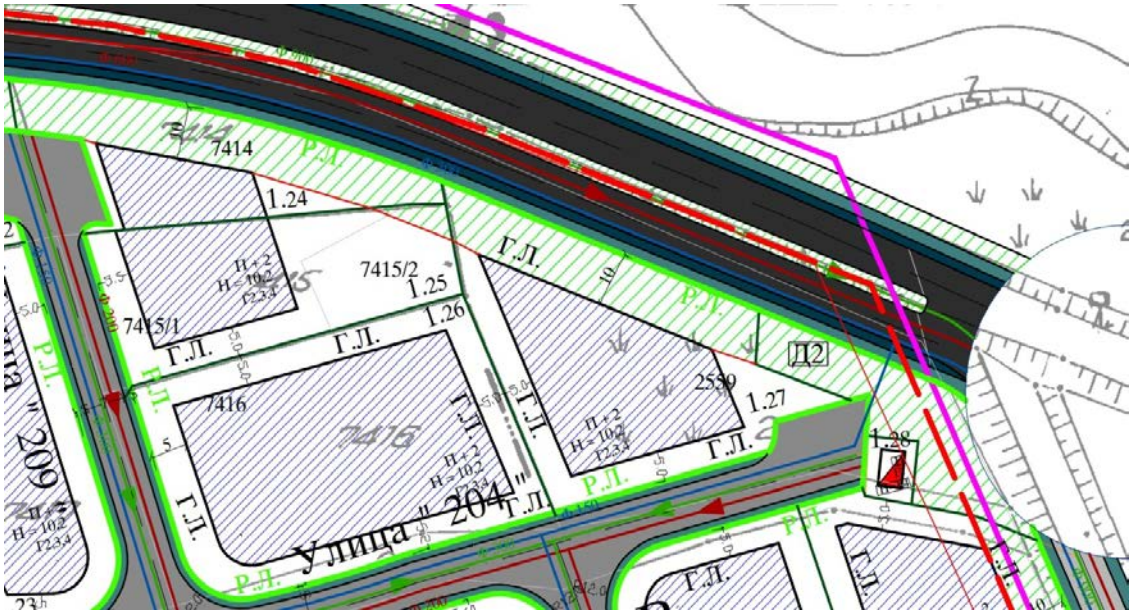
– **Цели на Програмата**

Обезбедување на услови за социо-економски развој на општината, преку овозможување на просторни услови за развој.

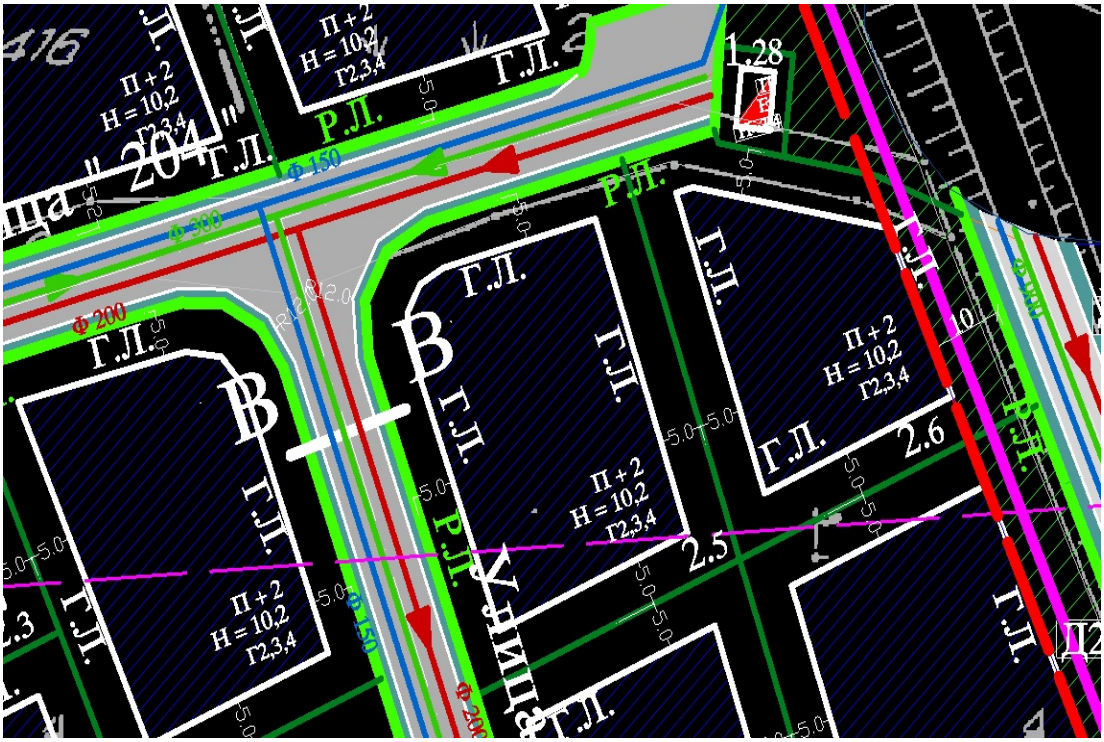
Заинтересираните правни лица и граѓани, преку реализацијата на оваа програма можат да обезбедат градежно неизградено земиште за изградба на нови простори за вршење на дејност. Со тоа ќе придонесат за натамошен развој на Општината, користење на локалните ресурси и вработување на лица, а со тоа и обезбедување на подобри услови за живеење.

Податоци за градежните парцели со графички прилози и одбележани градежни парцели што се предмет на отуѓување по пат на јавно надавање:

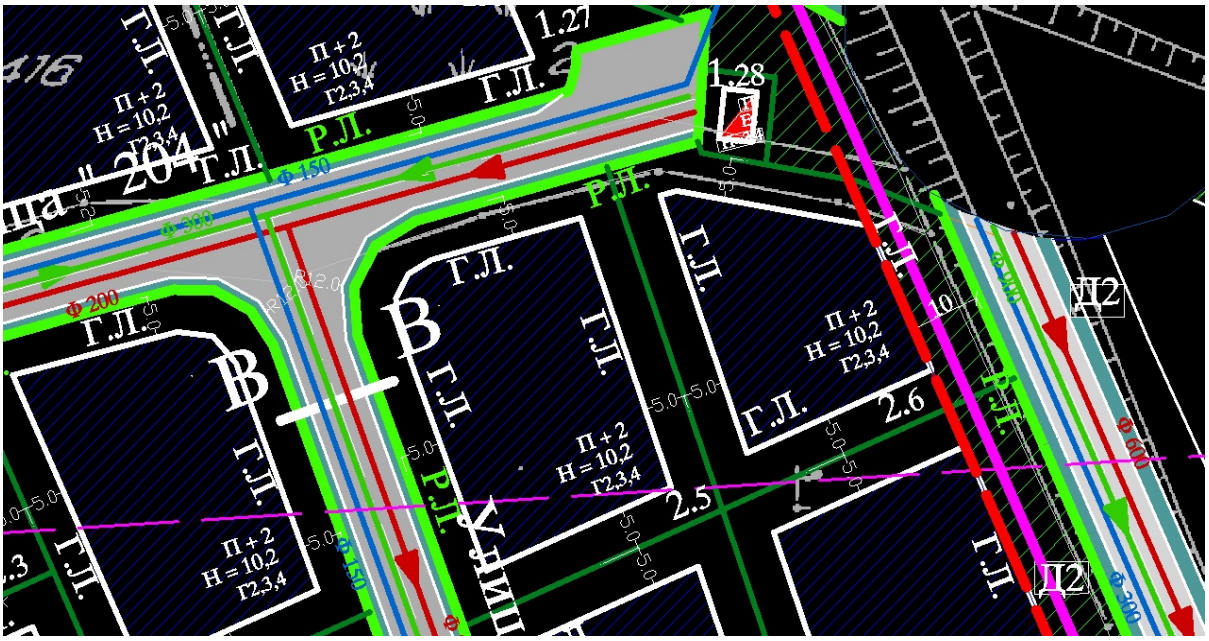
1. Информации за градежна парцела: 1.27 УБ 19 УЕ2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП1.27**	
Број на катастарска парцела	**2559**	
Катастарска општина	**Дабиља**	
зона	**Индустриска зона Урбан Блок 19**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1,Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	10.2 м	
Катност	П+2	
Површина на парцела	1848.0 м2	
Површина за градење	809.3 м2	
Бруто развиена површина	1900 м2	
Процент на изграденост %	43 %	
Коефициент на искористеност (К)		
Потребен број на паркинг места	19	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	112.728,00 мкд	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м2	



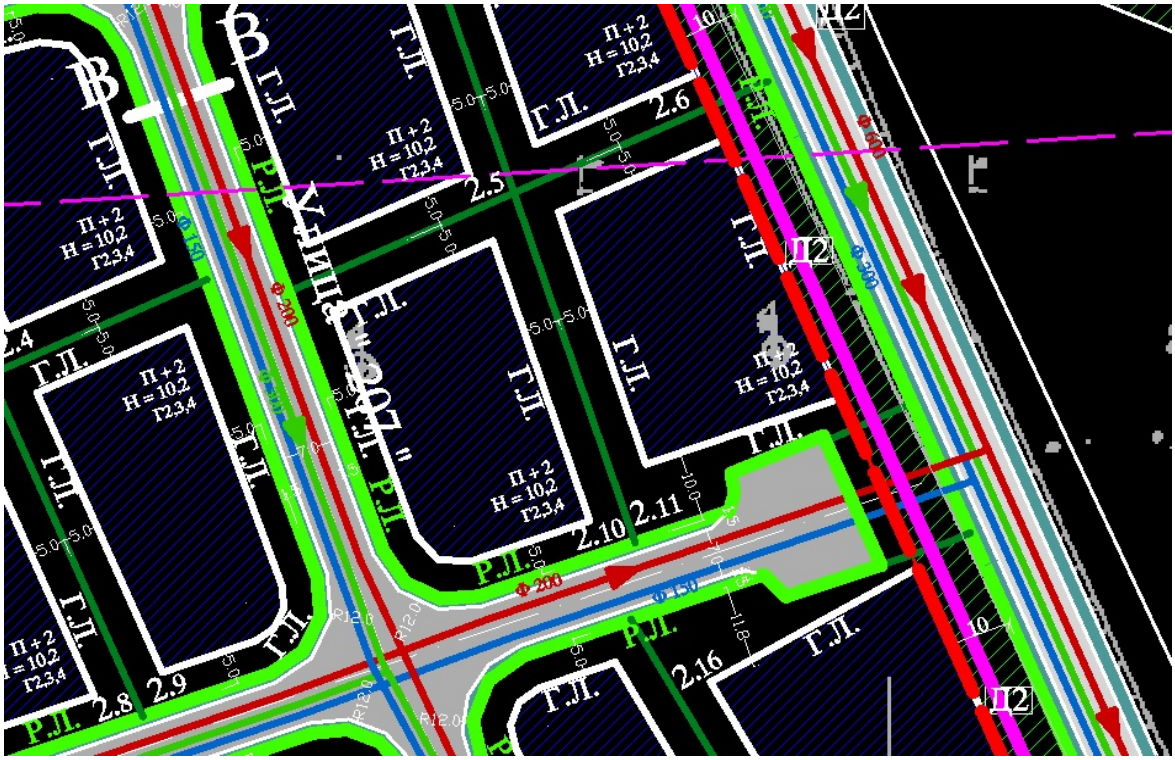
2. Информации за градежна парцела: 2.5 УБ 19 УЕ2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП2.5**	
Број на катастарска парцела	**2561**	
Катастарска општина	**Дабиља**	
зона	**Индустриска зона Урбан Блок 19**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2,Д2,(30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	10.2 м	
Катност	П+2	
Површина на парцела	1572.0 м2	
Површина за градење	879.9 м2	
Бруто развиена површина	1850 м2	
Процент на изграденост %	56 %	
Коефициент на искористеност (К)		
Потребен број на паркинг места	19	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	95.892,00 мкд	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м2	



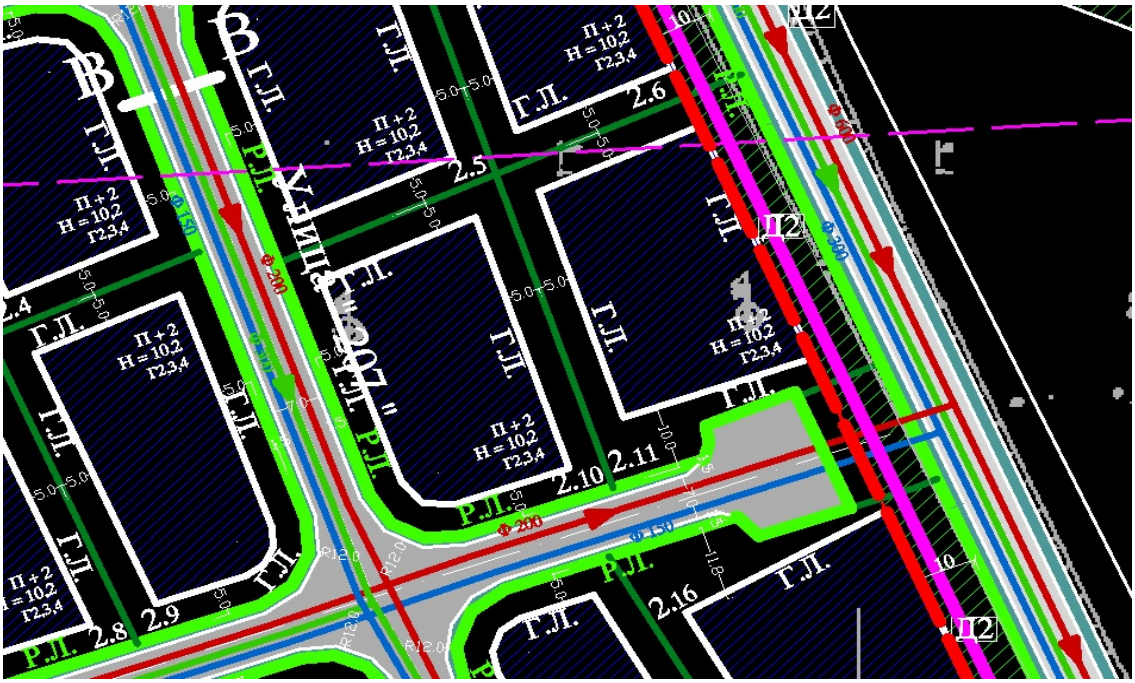
3. **Информации за градежна парцела: 2.6 УБ 19 УЕ2 – Струмица**		
Број на градежна парцела	**ГП2.6**	
Број на катастарска парцела	**2561**	
Катастарска општина	**Дабиља**	
зона	**Индустриска зона Урбан Блок 19**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1,Б2,Д2,(30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	10.2 м	
Катност	П+2	
Површина на парцела	1160.2 м2	
Површина за градење	612.4 м2	
Бруто развиена површина	1250 м2	
Процент на изграденост %	47 %	
Коефициент на искористеност (К)		
Потребен број на паркинг места	13	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	70.772,20 мкд	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м2	



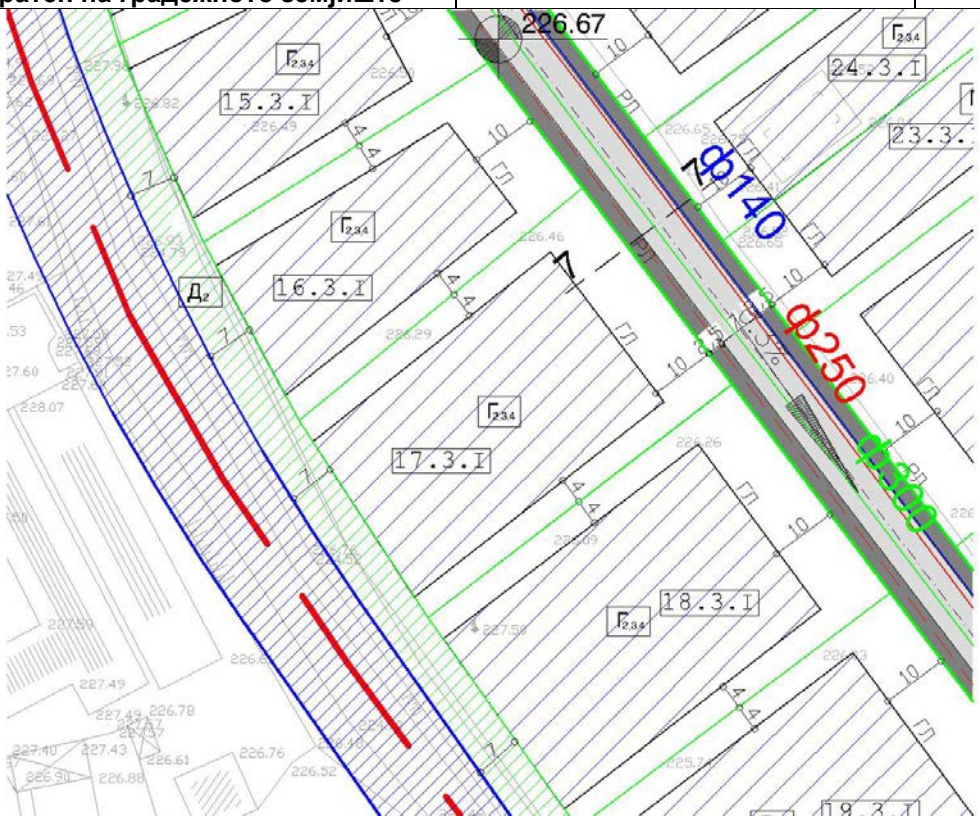
4. Информации за градежна парцела: 2.10 УБ 19 УЕ2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП2.10**	
Број на катастарска парцела	**2561**	
Катастарска општина	**Дабиља**	
зона	**Индустриска зона Урбан Блок 19**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стоваришта	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	10.2 м	
Катност	П+2	
Површина на парцела	1695.6 м2	
Површина за градење	961.7 м2	
Бруто развиена површина	2000 м2	
Процент на изграденост %	56 %	
Коефициент на искористеност (К)		
Потребен број на паркинг места	20	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	130.431,60 мкд	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м2	



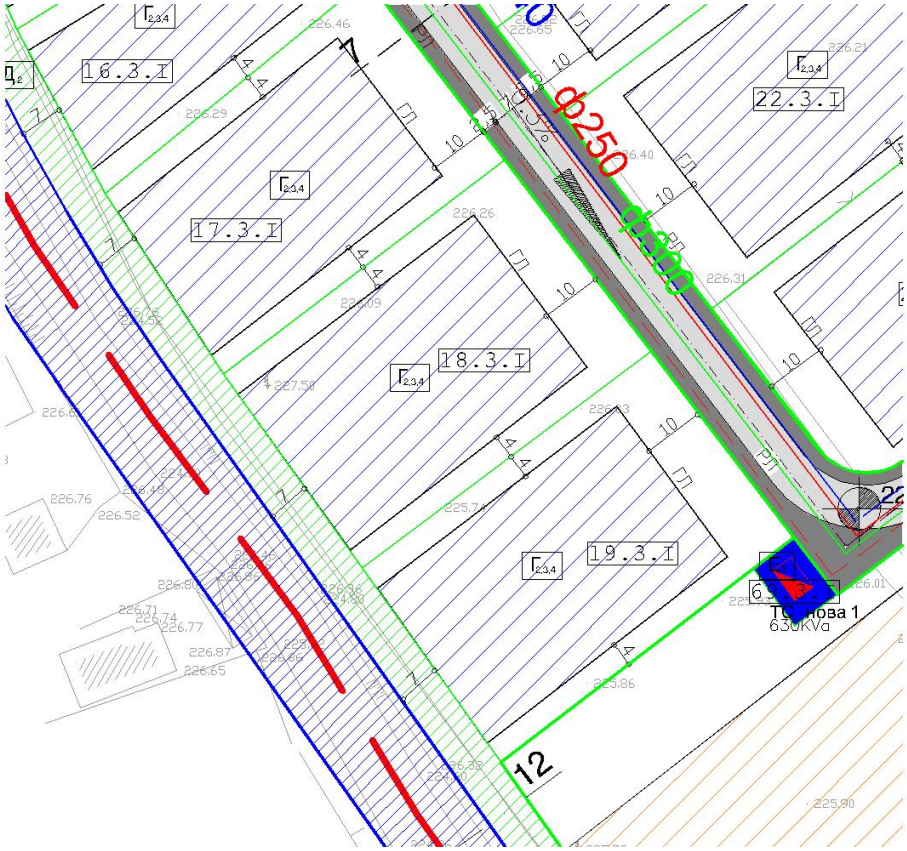
5. Информации за градежна парцела: 2.11 УБ 19 УЕ2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП2.11**	
Број на катастарска парцела	**2561**	
Катастарска општина	**Дабиља**	
зона	**Индустриска зона Урбан Блок 19**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1,Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	10.2 м	
Катност	П+2	
Површина на парцела	1767.7 м2	
Површина за градење	1049.9 м2	
Бруто развиена површина	2200 м2	
Процент на изграденост %	49 %	
Коефициент на искористеност (К)		
Потребен број на паркинг места	22	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	107.829,70 мкд	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м2	



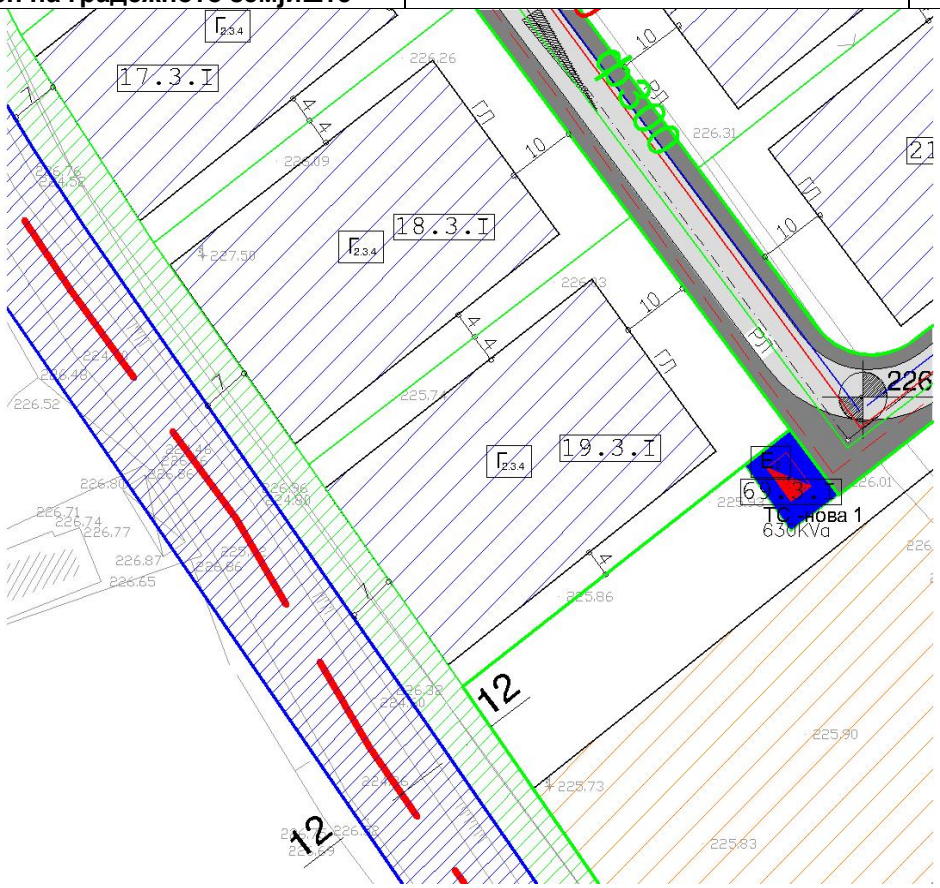
6. Информации за градежна парцела: 17.3.1УБ 3 УЕ 2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 17.3.1**	
Број на катастарска парцела	**6514/12**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Индустриска зона – Север Урбан Блок 3**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	Во зависност од технолошкиот процес	
Катност	Во зависност од технолошкиот процес	
Површина на парцела	2059 м2	
Површина за градење	1319 м2	
Бруто развиена површина	3206 м2	
Процент на изграденост %	60 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.8	
Потребен број на паркинг места	32	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	125.599,00	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м	



7. Информации за градежна парцела: 18.3.1УБ 3 УЕ 2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 18.3.1**	
Број на катастарска парцела	**6514/13**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Индустриска зона – Север Урбан Блок 3**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	Во зависност од технолошкиот процес	
Катност	Во зависност од технолошкиот процес	
Површина на парцела	2301 м2	
Површина за градење	1527 м2	
Бруто развиена површина	4142 м2	
Процент на изграденост %	60 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.8	
Потребен број на паркинг места	41	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	140.36100	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м	

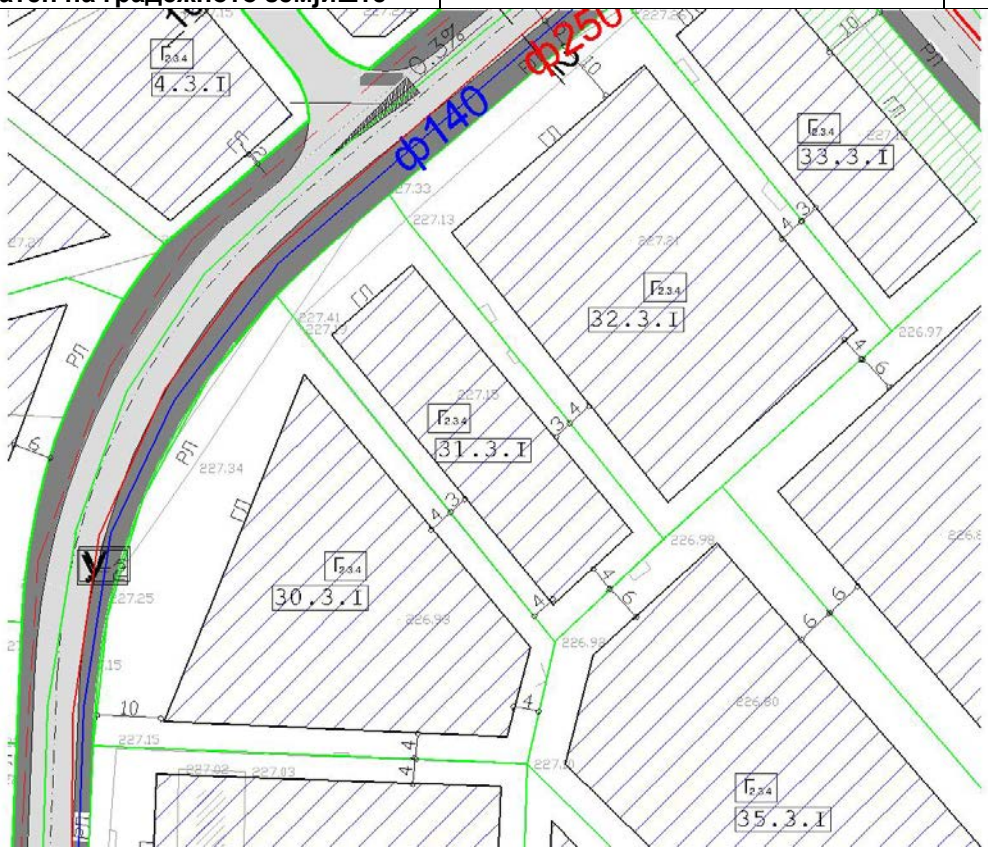


8. Информации за градежна парцела: 19.3.1УБ 3 УЕ 2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 19.3.1**	
Број на катастарска парцела	**6514/14**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Индустриска зона – Север Урбан Блок 3**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	Во зависност од технолошкиот процес	
Катност	Во зависност од технолошкиот процес	
Површина на парцела	2318 м2	
Површина за градење	1528 м2	
Бруто развиена површина	4172 м2	
Процент на изграденост %	60 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.8	
Потребен број на паркинг места	42	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	141.398,00	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м	



9. Информации за градежна парцела: 30.3.1УБ 3 УЕ 2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 30.3.1**	
Број на катастарска парцела	**6511**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Индустриска зона – Север Урбан Блок 3**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	Во зависност од технолошкиот процес	
Катност	Во зависност од технолошкиот процес	
Површина на парцела	3260 м2	
Површина за градење	1781 м2	
Бруто развиена површина	5868 м2	
Процент на изграденост %	60 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.8	
Потребен број на паркинг места	59	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	198.860,00	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м	

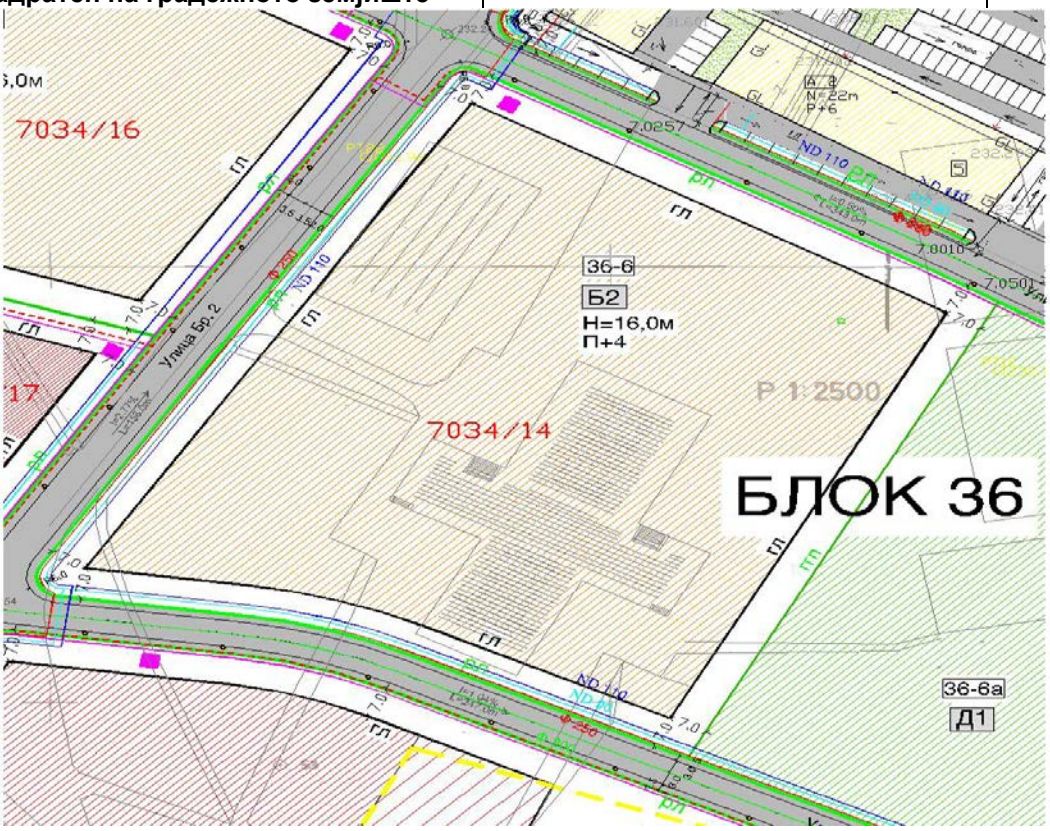
10. Информации за градежна парцела: 31.3.1УБ 3 УЕ 2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 31.3.1**	
Број на катастарска парцела	**6512/24**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Индустриска зона – Север Урбан Блок 3**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	Во зависност од технолошкиот процес	
Катност	Во зависност од технолошкиот процес	
Површина на парцела	1592 м2	
Површина за градење	896 м2	
Бруто развиена површина	2866 м2	
Процент на изграденост %	60 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.8	
Потребен број на паркинг места	29	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	97.112,00	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м	



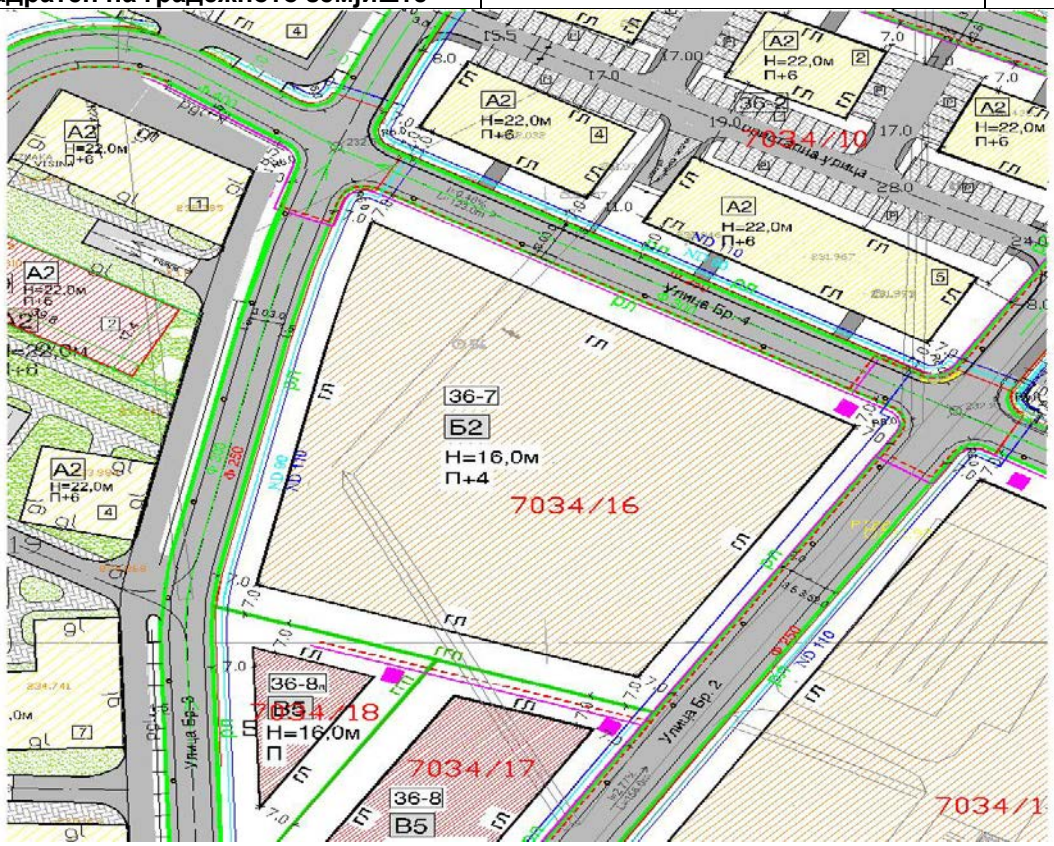
11. Информации за градежна парцела: 32.3.1УБ 3 УЕ 2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 32.3.1**	
Број на катастарска парцела	**6512/24**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Индустриска зона – Север Урбан Блок 3**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	Во зависност од технолошкиот процес	
Катност	Во зависност од технолошкиот процес	
Површина на парцела	3217 м2	
Површина за градење	2103 м2	
Бруто развиена површина	5791 м2	
Процент на изграденост %	52 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.8	
Потребен број на паркинг места	58	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	196.237,00	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м	

12. Информации за градежна парцела: 33.3.1УБ 3 УЕ 2 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 33.3.1**	
Број на катастарска парцела	**6512/24**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Индустриска зона – Север Урбан Блок 3**	
Група на класа на намена	Г – Производство и дистрибуција	
Основна класа на намена	Г2,3,4 – Лесна и незагадувачка индустрија, Сервиси и Стовариште	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Д2, (30%)	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	Во зависност од технолошкиот процес	
Катност	Во зависност од технолошкиот процес	
Површина на парцела	1959 м2	
Површина за градење	913 м2	
Бруто развиена површина	3526 м2	
Процент на изграденост %	60 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.8	
Потребен број на паркинг места	35	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	119.499,00	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м	

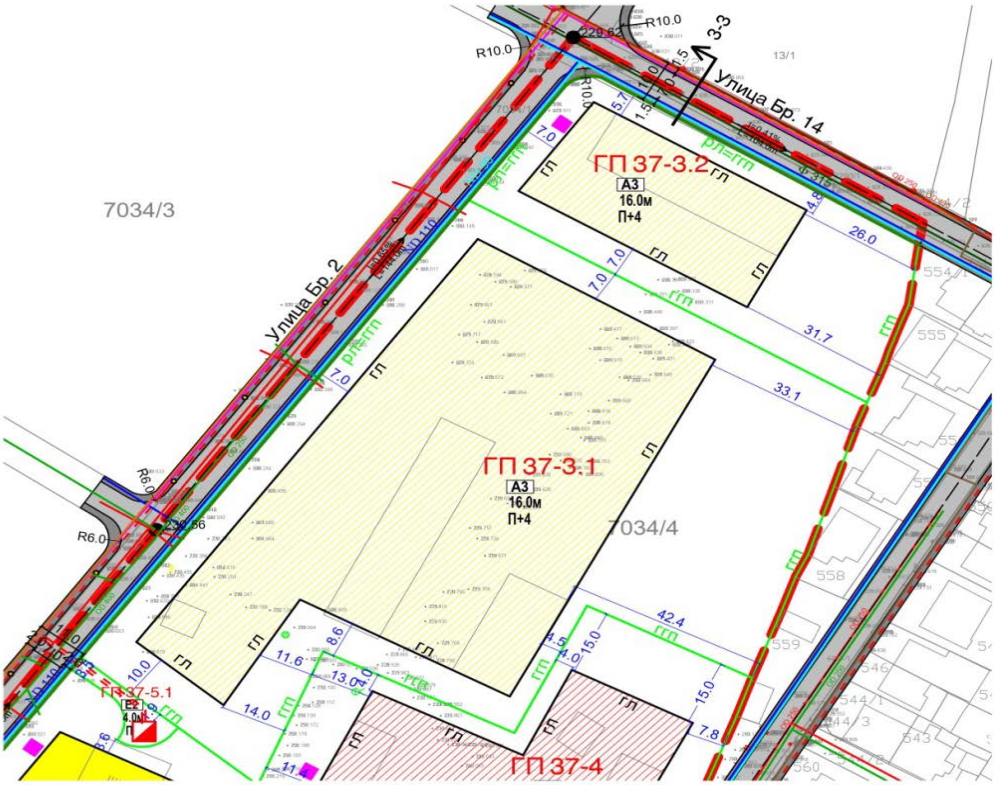
13. Информации за градежна парцела: 36-6 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-6**	
Број на катастарска парцела	**7034/14**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	Б2 –комерцијални и деловни намени	
Основна класа на намена	Б2 –големи трговски единици	
Компатибилна класа на намена	Б3, Б4,по 10%и В3,20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	16,0 м	
Катност	П+4	
Површина на парцела	14779,53 м2	
Површина за градење	11500,43 м2	
Бруто развиена површина	**По Арх.-урб. Проект**	
Процент на изграденост %	61,48 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.8	
Потребен број на паркинг места	821	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	3000,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	44,338,590,00	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	300 мкд/ м	



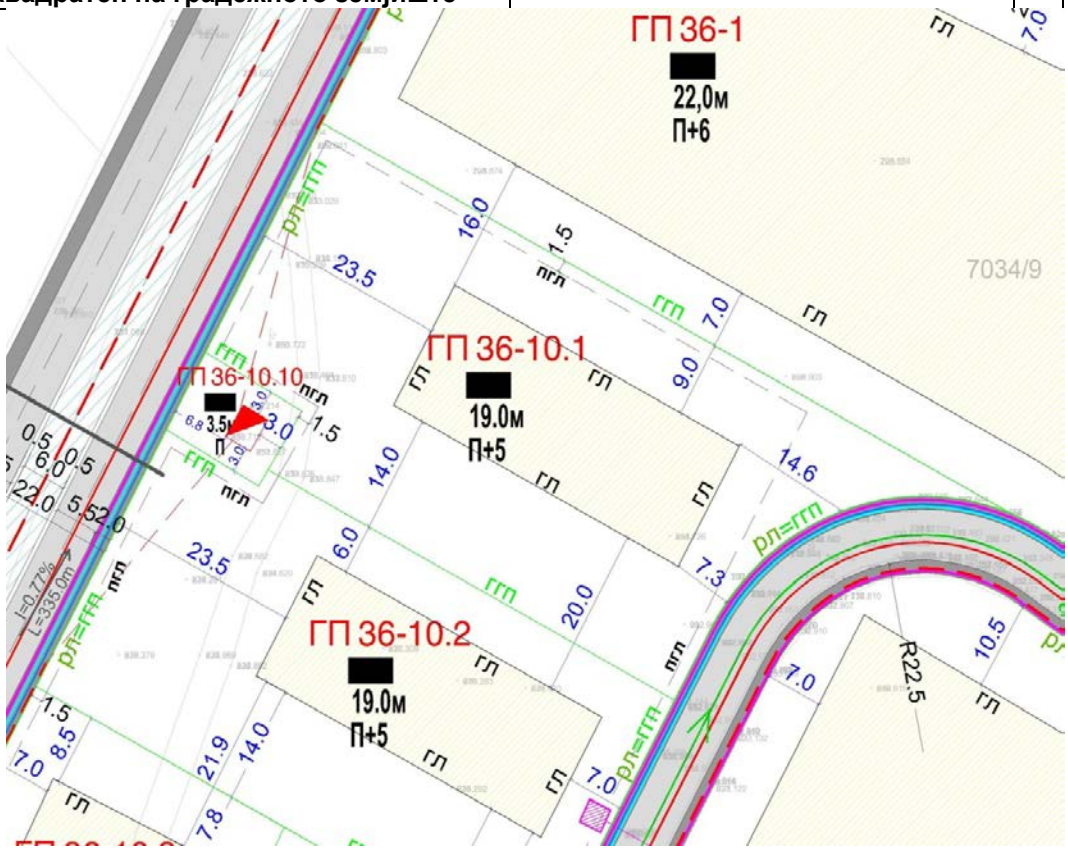
14. Информации за градежна парцела: 36-7 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-7**	
Број на катастарска парцела	**7034/16**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	Б2 –комерцијални и деловни намени	
Основна класа на намена	Б2 –големи трговски единици	
Компатибилна класа на намена	Б3, Б4,по 10%и В3,20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	16,0 м	
Катност	П+4	
Површина на парцела	8774,40 м2	
Површина за градење	6346 м2	
Бруто развиена површина	**По Арх.-урб. Проект**	
Процент на изграденост %	61,48 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.8	
Потребен број на паркинг места	821	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	3000,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	26,323,200,00	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	300 мкд/ м	



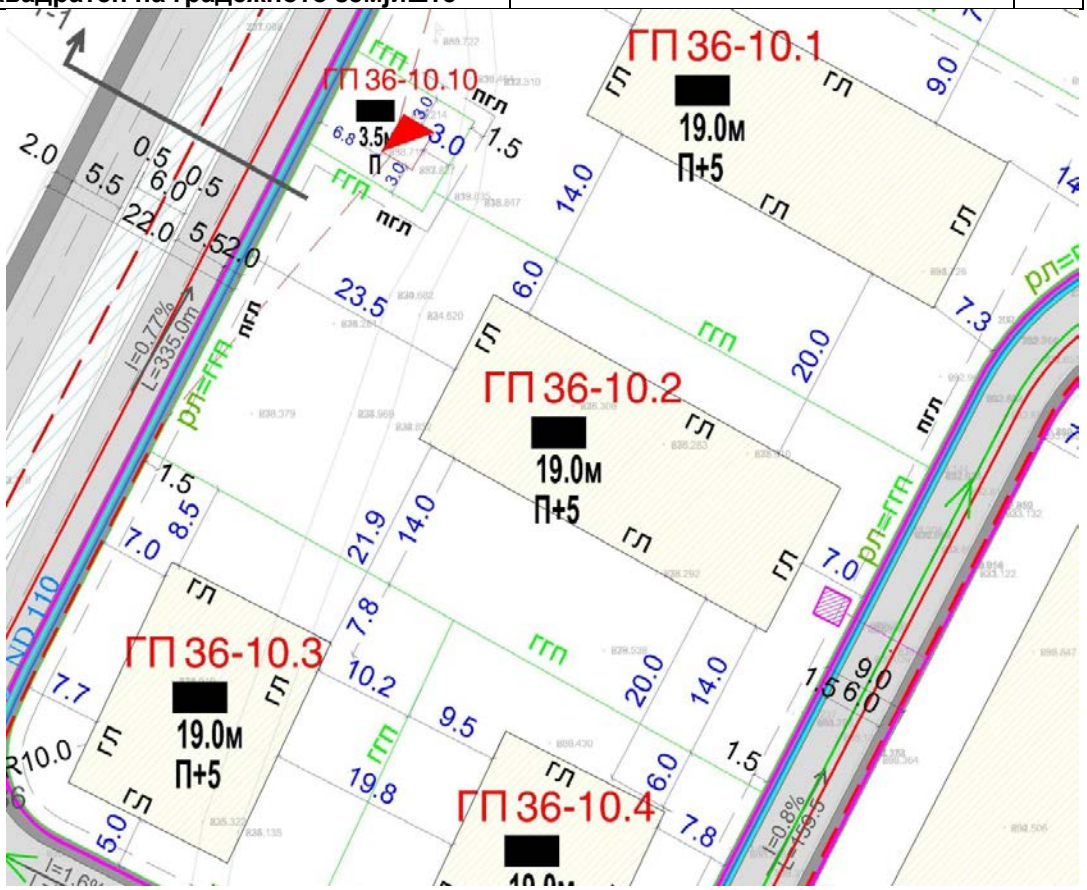
15. Информации за градежна парцела: 37-3 УБ 37 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 37-3.1**	
Број на катастарска парцела	**7034/4**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А3 –групно домување	
Компатибилна класа на намена	Б1, В1 и В3 до максимум 20%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	16,0 м	
Катност	П+4	
Површина на парцела	11.562,65 м2	
Површина за градење	6396,38 м2	
Бруто развиена површина	**23125 м2**	
Процент на изграденост %	55 %	
Коефициент на искористеност (К)	2.0	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	61,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	705,321,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	10 мкд/ м2	



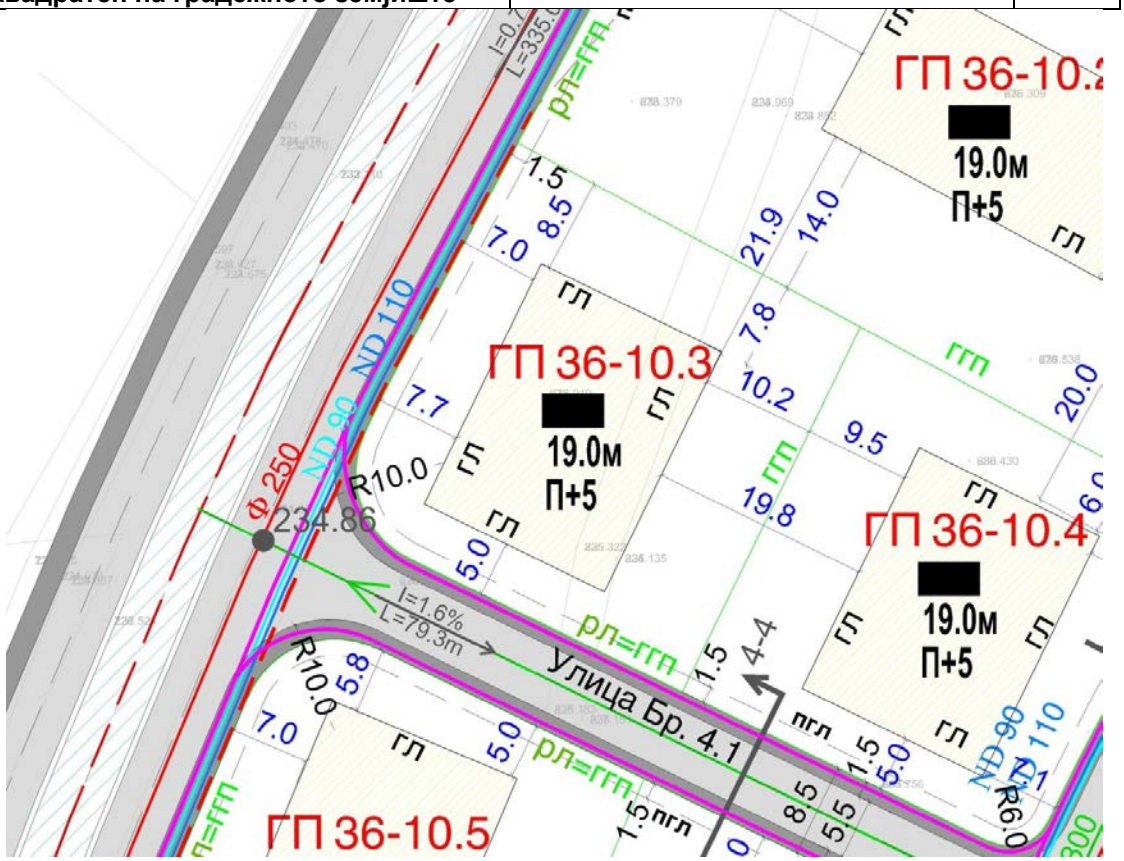
16. Информации за градежна парцела: 36-10.1 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-10.1**	
Број на катастарска парцела	**7034/20**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А2 –домување во станбени згради	
Компатибилна класа на намена	Б1 20%и В4 20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	19,0 м	
Катност	П+5	
Површина на парцела	2823,97м2	
Површина за градење	640 м2	
Бруто развиена површина	3840 м2	
Процент на изграденост %	23 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.35	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	2090,00 мкд/м2	
Вкупна почетна/утврдена цена.	5 902 097,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	209 мкд/ м2	



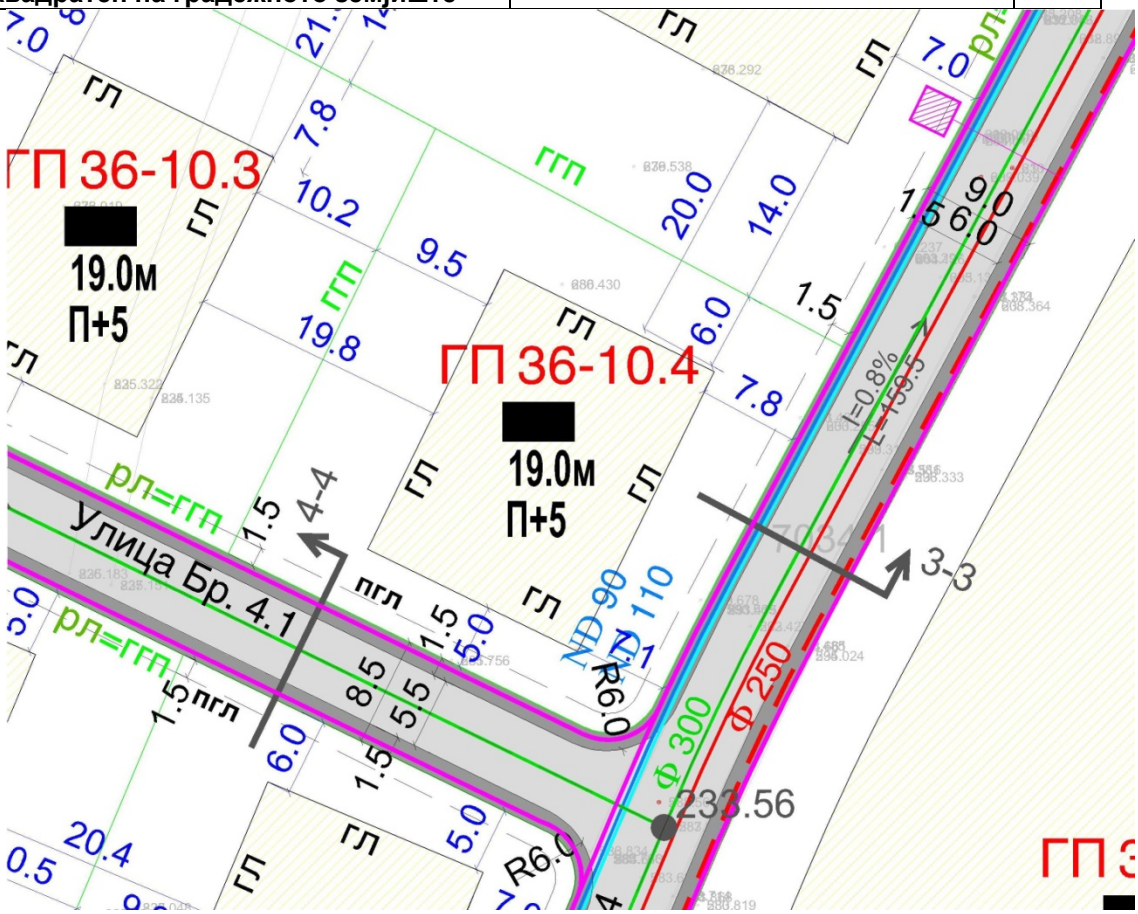
17. Информации за градежна парцела: 36-10.2 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-10.2**	
Број на катастарска парцела	**7034/20**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А2 –домување во станбени згради	
Компатибилна класа на намена	Б1 20%и В4 20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	19,0 м	
Катност	П+5	
Површина на парцела	2511,08 м2	
Површина за градење	640 м2	
Бруто развиена површина	3840 м2	
Процент на изграденост %	26 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.36	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	2090,00 мкд/м2	
Вкупна почетна/утврдена цена.	5 248 157,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	209 мкд/ м2	



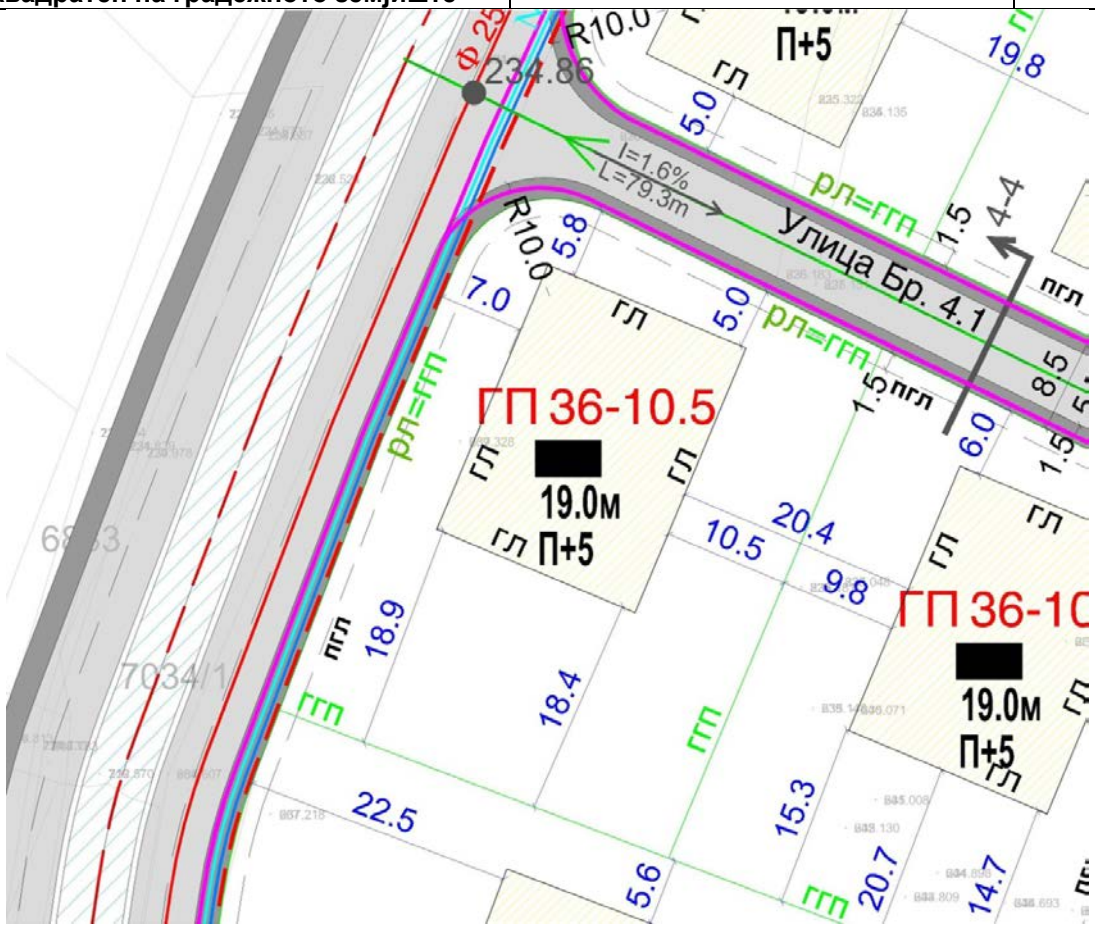
18. Информации за градежна парцела: 36-10.3 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-10.3**	
Број на катастарска парцела	**7034/20**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А2 –домување во станбени згради	
Компатибилна класа на намена	Б1 20%и В4 20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	19,0 м	
Катност	П+5	
Површина на парцела	1304,74 м2	
Површина за градење	432 м2	
Бруто развиена површина	2592 м2	
Процент на изграденост %	33 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.98	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	2090,00 мкд/м2	
Вкупна почетна/утврдена цена.	2 726 906,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	209 мкд/ м2	



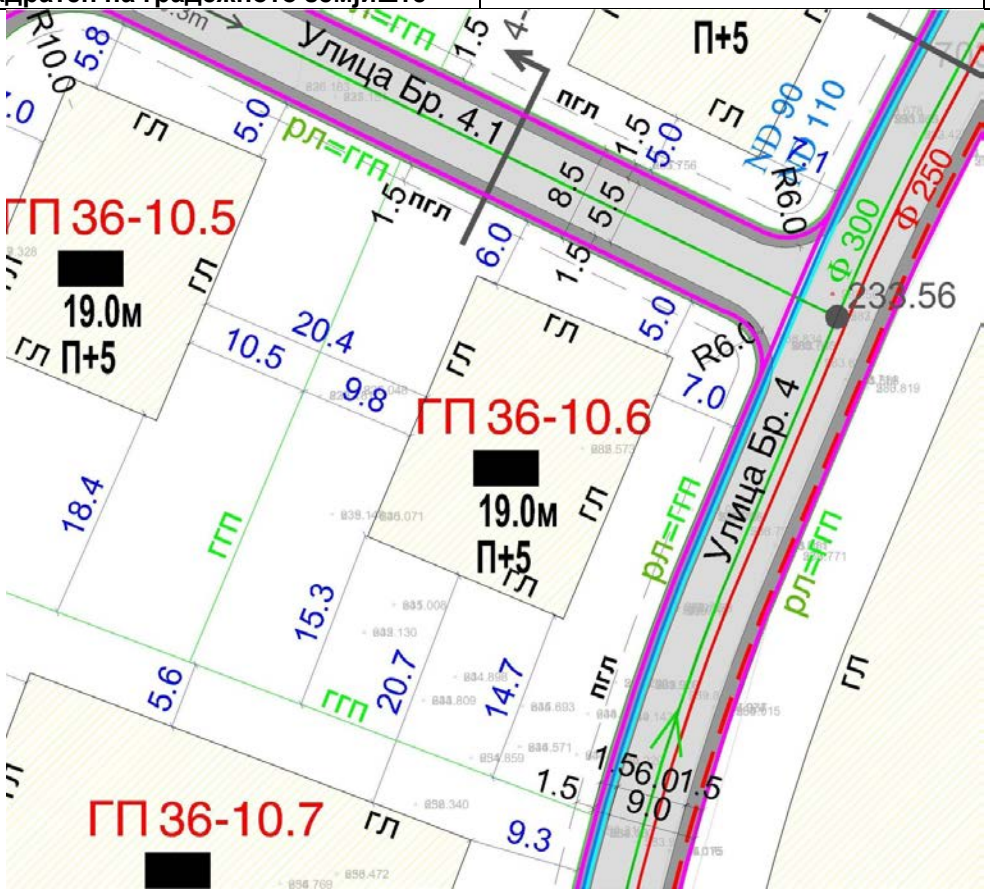
19. Информации за градежна парцела: 36-10.4 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-10.4**	
Број на катастарска парцела	**7034/20**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А2 –домување во станбени згради	
Компатибилна класа на намена	Б1 20%и В4 20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	19,0 м	
Катност	П+5	
Површина на парцела	1245,7 м2	
Површина за градење	432 м2	
Бруто развиена површина	2592 м2	
Процент на изграденост %	35 %	
Коефициент на искористеност (К)	2,0	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	2090,00 мкд/м2	
Вкупна почетна/утврдена цена.	2 603 513,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	209 мкд/ м2	



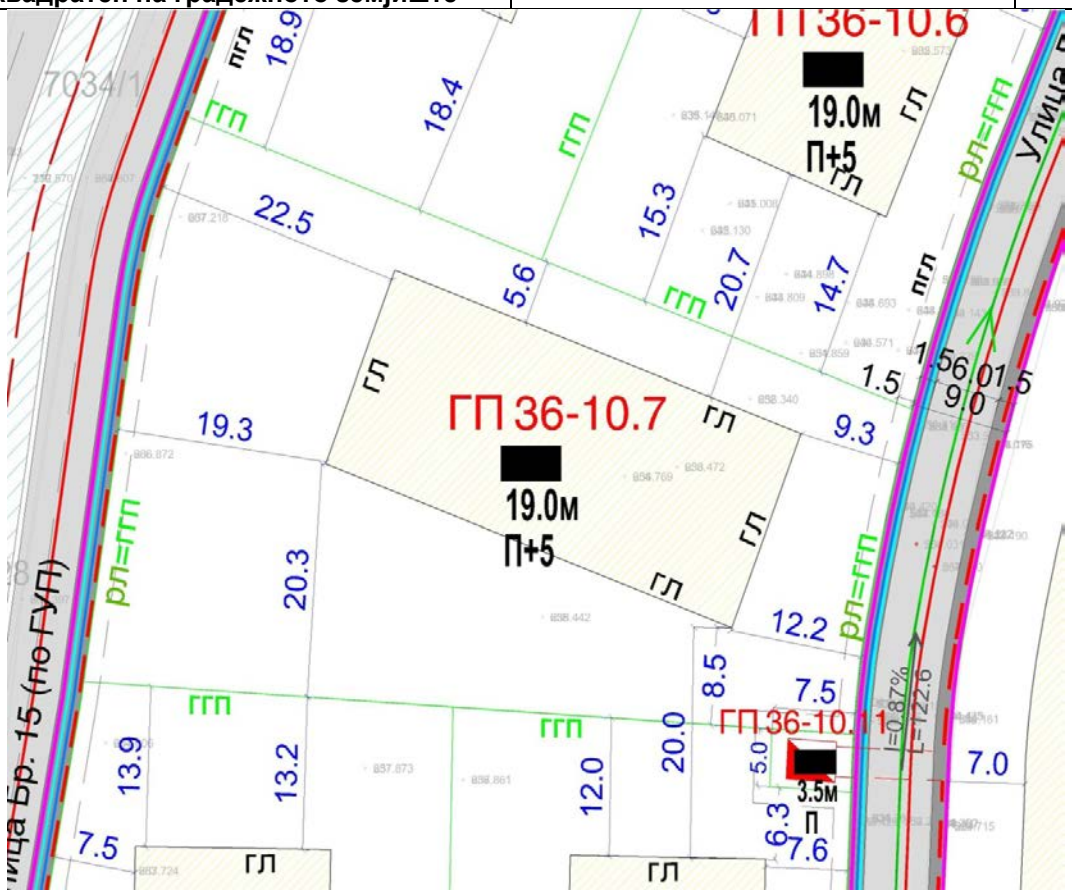
20. Информации за градежна парцела: 36-10.5 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-10.5**	
Број на катастарска парцела	**7034/20**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А2 –домување во станбени згради	
Компатибилна класа на намена	Б1 20%и В4 20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	19,0 м	
Катност	П+5	
Површина на парцела	1681,14 м2	
Површина за градење	432 м2	
Бруто развиена површина	2592 м2	
Процент на изграденост %	26 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.54	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	2090,00 мкд/м2	
Вкупна почетна/утврдена цена.	3 513 582,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	209 мкд/ м2	



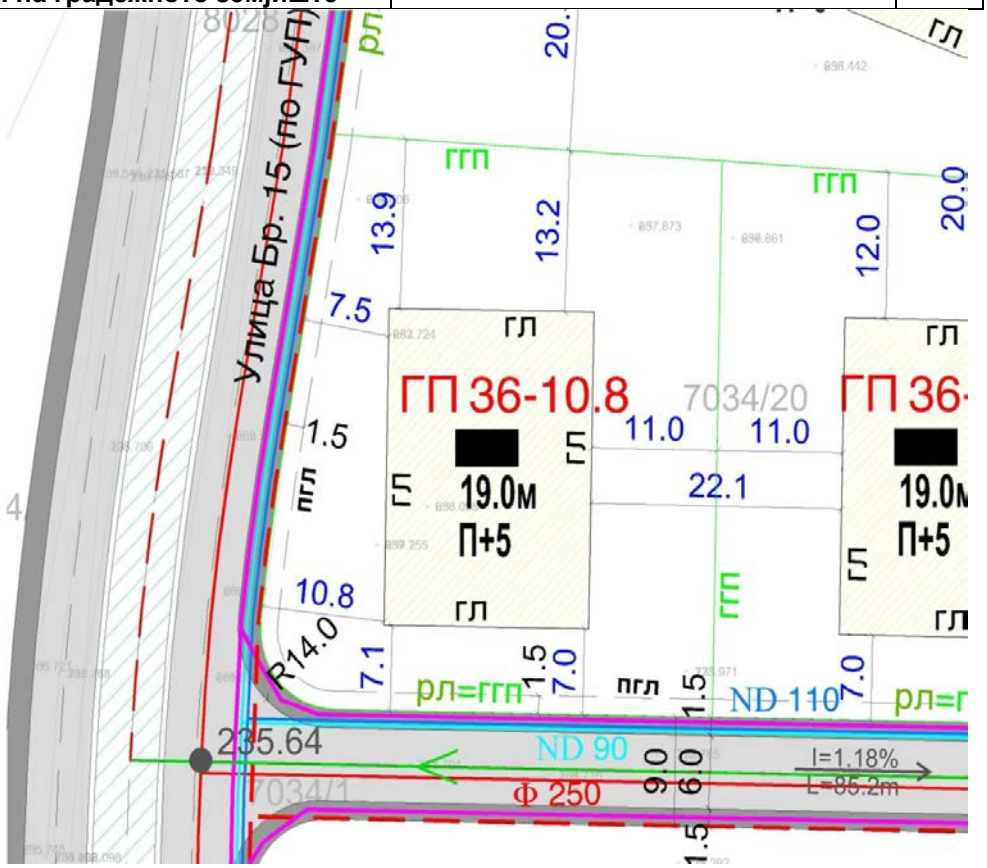
21. Информации за градежна парцела: 36-10.6 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-10.6**	
Број на катастарска парцела	**7034/20**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А2 –домување во станбени згради	
Компатибилна класа на намена	Б1 20%и В4 20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	19,0 м	
Катност	П+5	
Површина на парцела	1564,89 м2	
Површина за градење	432 м2	
Бруто развиена површина	2592 м2	
Процент на изграденост %	28 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.65	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	2090,00 мкд/м2	
Вкупна почетна/утврдена цена.	3 270 260,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	209 мкд/ м2	



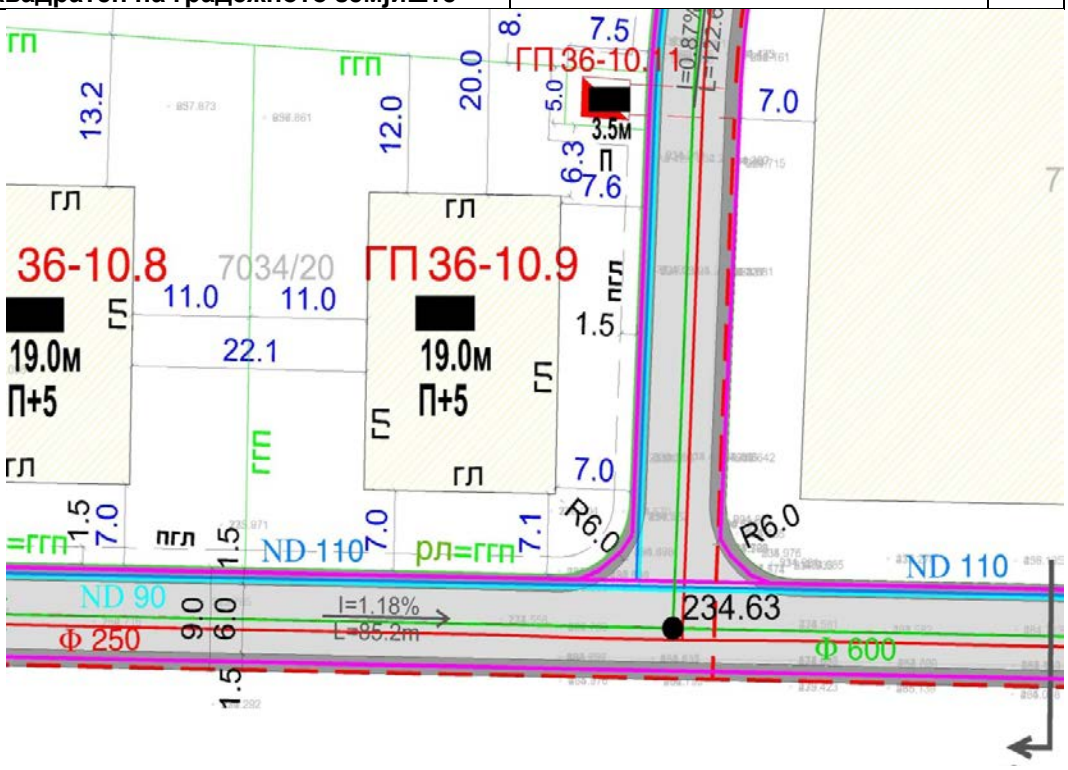
22. Информации за градежна парцела: 36-10.7 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-10.7**	
Број на катастарска парцела	**7034/20**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А2 –домување во станбени згради	
Компатибилна класа на намена	Б1 20%и В4 20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	19,0 м	
Катност	П+5	
Површина на парцела	2800,64 м2	
Површина за градење	720 м2	
Бруто развиена површина	4320 м2	
Процент на изграденост %	26 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.54	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	2090,00 мкд/м2	
Вкупна почетна/утврдена цена.	5 853 337,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	209 мкд/ м2	



23. Информации за градежна парцела: 36-10.8 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-10.8**	
Број на катастарска парцела	**7034/20**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А2 –домување во станбени згради	
Компатибилна класа на намена	Б1 20%и В4 20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	19,0 м	
Катност	П+5	
Површина на парцела	1737,56 м2	
Површина за градење	468 м2	
Бруто развиена површина	2808 м2	
Процент на изграденост %	30 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.61	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	2090,00 мкд/м2	
Вкупна почетна/утврдена цена.	3 631 500,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	209 мкд/ м2	



24. Информации за градежна парцела: 36-10.9 УБ 36 УЕ 5 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 36-10.9**	
Број на катастарска парцела	**7034/20**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Зона за домување Урбан Блок 36**	
Група на класа на намена	А –домување	
Основна класа на намена	А2 –домување во станбени згради	
Компатибилна класа на намена	Б1 20%и В4 20% вкупно 40%	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	19,0 м	
Катност	П+5	
Површина на парцела	1584,20 м2	
Површина за градење	468 м2	
Бруто развиена површина	2808 м2	
Процент на изграденост %	30 %	
Коефициент на искористеност (К)	1.77	
Потребен број на паркинг места	Според член 59 од ПСНУП	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	2090,00 мкд/м2	
Вкупна почетна/утврдена цена.	3 310 978,00 мкд/м2	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	209 мкд/ м2	



25. Информации за градежна парцела: 5 УБ 9 УЕ 6 – Струмица		
Број на градежна парцела	**ГП 5**	
Број на катастарска парцела	**6608/1**	
Катастарска општина	**Струмица**	
зона	**Индустриска зона – агроберза Блок 9**	
Група на класа на намена	Б – комерцијални и деловни намени	
Основна класа на намена	Б2 – големи трговски единици	
Компатибилна класа на намена	агроберза	
Висина на хоризонтален венец (макс.)	11,00 м	
Катност	П+2	
Површина на парцела	53.997,80 м2	
Површина за градење	24.299,00 м2	
Бруто развиена површина	43.198,00 м2	
Процент на изграденост %	45 %	
Коефициент на искористеност (К)	0.8	
Потребен број на паркинг места	/	
Почетна цена по која се оттуѓува градежното земјиште	900,00 мкд	
Вкупна почетна/утврдена цена.	48.598.020,00	
Висината на минималниот чекор на зголемување на вредноста по метар квадратен на градежното земјиште	90 мкд/ м	

VI. Динамика на реализација на Програмата

Постапката за отуѓување и давање под долготраен закуп на градежно земјиште сопственост на Република Северна Македонија по пат на јавно наддавање, се спроведува согласно со законските одредби, со електронско јавно наддавање, со претходно дадена објава од страна на Комисијата за спроведување на постапки за јавно наддавање во:

- два дневни весници кои се издаваат на македонски јазик, а излегуваат најмалку три месеци пред денот на објавувањето на објавата;
- еден дневен весник кој се издава на јазикот што го зборуваат најмалку 20% од граѓаните кои зборуваат службен јазик различен од македонскиот јазик во општините, општините во градот Скопје и градот Скопје на чие подрачје се наоѓа градежното земјиште предмет на објавата, а излегува најмалку три месеци пред денот на објавувањето на објавата и во "Службен весник на Република Северна Македонија".

Со цел минимизирање на финансиските трошоци поврзани со објавата на огласи за отуѓување, односно давање под закуп на градежното земјиште се предвидува градежните парцели што се предмет на годишната Програма да се објават во турнуси.

Секој турнус ќе опфати објава на огласи за градежните парцели што се наоѓаат во состав на одредни населени места, урбани блокови или локалитети. Динамиката на реализација ќе се одвива согласно интересите и плановите на реализација на Буџетот на општина Струмица.

VII. Проценка на финансиските приливи по основ на реализација на Програмата

Финансиските приходи можат да се предвидат според просечната пазарна цена за метар квадратен градежно земјиште и процентот на реализацијата на програмата.

VIII. Преодни и завршни одредби

Програмата може да се изменува и дополнува на начин и постапка иста по која и се донесува. За спроведувањето на оваа Програма надлежен е Градоначалникот на општина Струмица.

IX. Оваа Програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица".

Бр.08-7681/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.

……..

556.

Врз основа на член 20 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Северна Република Македонија" бр. 32/20), член 36 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија" бр. 5/02) и член 20 од Статутот на Општина Струмица („Службен гласник на Општина Струмица" бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

П р о г р а м а
за дополнување на Програмата за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Струмица за 2021 година

I. Во Програмата за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Струмица за 2021 година („Службен гласник на општина Струмица" бр. 33/20, 2/21, 3/21, 6/21 , 9/21, 16/21 и 23/21), се врши следното дополнување:

1.Во глава:

VII . Урбанистички проект

Во табелата по реден број 8 се додава

Р.б.	Објект	Износ денари
9.	Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, Општина Струмица, за КП250, во КО Водоча.	Самофи-насирање

II.Оваа Програма влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица".

Бр. 08-7682/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
……

558.

Врз основа на член 11 од Законот за јавните претпријатија („Службен весник на Република Македонија" бр. 38/96, 9/97, 6/02, 40/03, 49/06, 22/07, 83/09, 97/10, 6/12, 119/13, 41/14, 138/14, 25/15, 61/15, 39/16, 64/18 и 35/19 и „Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 275/19) , член 36 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија" бр.5/02) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица" бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10,1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе

З а к л у ч о к
за давање согласност на Извештајот за работењето на ЈПЕД „Струмица-гас" за периодот од I до IX месец 2021 година

1.Се дава согласност на Извештајот за работењето на ЈПЕД „Струмица-гас" за периодот од I до IX месец 2021 година бр. 01-644/1 од 10.11.2021 година.

2.Овој Заклучок влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица".

Бр.08-7683/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
……

558.

Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија" бр. 5/02) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица"бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

З а к л у ч о к
за усвојување на Програмата за работа на Дом за деца и млади„Благој Мучето" Струмица за 2022 година

1. Се усвојува на Програмата за работа на Дом за деца и млади„Благој Мучето" Струмица за 2022 година.

2. Овој Заклучок влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица".

Бр.08-7684/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.

……

559.

Врз основа на член 36 од Законот за локалната самоуправа („Службен весник на Република Македонија“ бр. 5/02) и член 20 од Статутот на општина Струмица („Службен гласник на општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе

З а к л у ч о к
за усвојување на Извештајот за работата на ОИК Струмица за организација и спроведување на Локалните избори на 17 октомври 2021 година, за периодот август – октомври 2021 година

1.Се усвојува Извештајот за работата на ОИК Струмица за оранизација и спроведување на Локалните избори на 17 октомври 2021 година, за периодот август – октомври 2021 година.

2.Овој заклучок влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето цо „Службен гласник на Општина Струмица„.

Бр.08-7685/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.
……

560.

Врз основа на член 21-б став 1 од Законот за буџетите („Службен весник на Република Македонија“ бр. 64/05, 4/08, 103/08, 156/09, 95/10, 180/11, 171/12, 192/15 и 167/16) и („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 151/21) и член 20 од Статутот на Општина Струмица („Службен гласник на Општина Струмица“ бр. 4/03, 2/06, 15/07, 2/10, 21/10, 1/15, 8/18, 16/19 и 29/19), Советот на општина Струмица, на седницата одржана на 30.11.2021 година, донесе:

З а к л у ч о к
за одобрување на Предлог - Планот на програмите за развој за 2022 година

1.Се одобрува Предлог - Планот на програмите за развој за 2022 година.

2.Одобрениот Предлог – План на програмите за развој е составен дел на Буџетот на општина Струмица за 2022 година.

3.Овој Заклучок влегува во сила осмиот ден од денот на објавувањето во „Службен гласник на општина Струмица”.

Бр.08-7686/1 Совет на општина Струмица
01.12.2021 год. Претседател,
С т р у м и ц а Марјан Даскаловски с.р.

.....