ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ЗА НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10/20Kv ВОД СТОЛБ НА КП 8018/1, КО СТРУМИЦА, ДО КАБЛОВСКА СПОЈКА НА КП 710, КО ДАБИЉЕ, ОПШТИНА СТРУМИЦА

ИНВЕСТИТОР
ЕВН-Македонија АД-Скопје
КЕЦ СТРУМИЦА

ЈАНУАРИ, 2022

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

ОПШТИ ПОДАТОЦИ

Место: КО СТРУМИЦА, КО ДАБИЉЕ, ОПШТИНА СТРУМИЦА

Инвеститор: ЕВН-Македонија АД-Скопје КЕЦ СТРУМИЦА

Предмет: **ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ЗА НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10/20Kv ВОД ОД СТОЛБ НА КП 8018/1, КО СТРУМИЦА, ДО КАБЛОВСКА СПОЈКА НА КП 710, КО ДАБИЉЕ, ОПШТИНА СТРУМИЦА**

Извршител: СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП

Адреса: Никола Нехтенин бр. 1 2000 Штип

Телефон: 032 383 033

Е - маил: atrium@atrium.mk

Овластен планер: Весна Василева, дипл. инж. арх.

Технички број: **П П - У-04/22**
Датум на изработка: јануари, 2022

РАБОТЕН ТИМ:
дипл. инж.арх. Емилија Галовска
дипл. инж.арх. Александар Василев
дипл. инж.арх. Аница Стојановска
М-р.Тања Трендова д.и.а.

СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП

УПРАВИТЕЛ
Весна Василева, дипл. инж. арх.

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

СОДРЖИНА НА ОПШТ ДЕЛ

- ДРД образец на фирма
- Лиценца
- Решение за овластен планер
- Овластување

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. ПРЕДМЕТ НА ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМАТА
   - Опфат на проектна документација /површина и граници/
   - Проектирана намена на земјиште во рамките на проектен опфат
2. ПРИЧИНИ И ЦЕЛ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈАТА
3. СОДРЖИНА НА УП

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
2. СИТУАЦИЈА - ПОШИРОКО ОПКРУЖУВАЊЕ

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА

Трговски регистар и регистар на други правни лица

www.crm.com.mk

Број: 0809-50/150720210002149

Датум и време: 17.5.2021 г. 09:13:41

ПОТВРДА

за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	5694035
Назив:	Друштво за градежништво,архитектура,проектирање,инженеринг и дизајн СТУДИО АТРИУМ ДОО Штип
Седиште:	НИКОЛА НЕХТЕНИН бр.1 ШТИП, ШТИП

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:
Фимка Стоилева

Овластено лице:
Виолета Андонова

ЦЕНТРАЛЕН РЕГИСТАР НА РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА СКОПЈЕ РЕГИОНАЛНА РЕГИСТРАЦИОНА КАНЦЕЛАРИЈА ШТИП БРОЈ 7

ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА
ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

ВРЗ ОСНОВА НА ЧЛЕН 16 СТАВ 2 ОД ЗАКОНОТ ЗА ПРОСТОРНО И УРБАНИСТИЧКО ПЛАНИРАЊЕ („СЛУЖБЕН ВЕСНИК НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА" БР.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12, 55/13 и 199/14) МИНИСТЕРСТВОТО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
ИЗДАВА

ЛИЦЕНЦА

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

БРОЈ 0089

НА

Друштво за градежништво, архитектура, проектирање, инженеринг и дизајн

СТУДИО АТРИУМ ДОО Штип

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ ЗДОБИВА СО ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ СОГЛАСНО ЗАКОН

ЛИЦЕНЦАТА ВАЖИ ДО: 21.07.2022 год.
ИЗДАДЕНО НА: 21.07.2015 год.
СКОПЈЕ

МИНИСТЕР

Влада Мисајловски

АТРИУМ СТУДИО
АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

Врз основа на Член 67 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на РМ“, број 32/20) и Член 17 и Член 45-а од Законот за градење („Службен весник на РМ“, број 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 28/14, 42/14, 115/15, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16 и 64/18), а во врска со изработка на **ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ЗА НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10/20Kv ВОД ОД СТОЛБ НА КП 8018/1, КО СТРУМИЦА, ДО КАБЛОВСКА СПОЈКА НА КП 710, КО ДАБИЉЕ, ОПШТИНА СТРУМИЦА**.

СТУДИО АТРИУМ ДОО - ШТИП го издава следното:

Р Е Ш Е Н И Е

ЗА НАЗНАЧУВАЊЕ НА ПЛАНЕРИ

За изработка на **ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НАУРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ЗА НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10/20Kv ВОД ОД СТОЛБ НА КП 8018/1, КО СТРУМИЦА, ДО КАБЛОВСКА СПОЈКА НА КП 710, КО ДАБИЉЕ, ОПШТИНА СТРУМИЦА** , технички број ПП-У-04/22, како извршители се назначуваат:

- Емилија Галовска , дипл. инж. арх. - раководител на тимот
- дипл. инж.арх. Александар Василев - планер
- дипл. инж.арх. Аница Стојановска – планер
- М-р. Тања Трендова д.и.а. – соработник

Планерите се должни проектот да го изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр 32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/2020). Законот за јавните патишта (Службен весник на Република Македонија, број 84/08, 52/09, 114/09, 124/10, 23/11, 53/11, 44/12, 168/12, 163/13, 187/13, 39/14, 42/14, 166/14, 44/15, 116/15, 150/15, 31/16, 71/16 и 163/16), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот и проектирањето.

УПРАВИТЕЛ

Весна Василева , дипл. инж. арх.

АТРИУМ СТУДИО
АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став (4) од Законот за просторно и урбанистичко планирање, Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

ЕМИЛИЈА ГАЛОВСКА

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 26.08.2023 год.

Број: 0.0231

Издадено на: 27.08.2018 год..

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

АТРИУМ СТУДИО
АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

АЛЕКСАНДАР ВАСИЛЕВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0500**

Издадено на: 09.07.2020 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

АТРИУМ СТУДИО
АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија" бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

АНИЦА СТОЈАНОВСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0363**

Издадено на: 19.10.2021 год.

Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристинка Радевски
дипл. инж. арх.

АТРИУМ СТУДИО
АРХИТЕКТУРА, ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
ДРУШТВО ЗА ГРАДЕЖНИШТВО, АРХИТЕКТУРА ПРОЕКТИРАЊЕ, ИНЖЕНЕРИНГ И ДИЗАЈН
Никола Нехтенин Бр.1 / Штип, тел. 032 383-033
e-mail: atrium_studio@yahoo.com

ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА ЗА ИЗРАБОТКА НА

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА

СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ЗА НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10/20Kv ВОД ОД СТОЛБ НА КП 8018/1, КО СТРУМИЦА, ДО КАБЛОВСКА СПОЈКА НА КП 710,

КО ДАБИЉЕ, ОПШТИНА СТРУМИЦА

Врз основа на член 62 од Законот за урбанистчко планирање (Сл.Весник на РМ бр.32 од Септември 2020год) изработена е Проектна програма за изработка на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ИНФРАСТРУКТУРА СО НАМЕНА Е1.8 ВОДОВИ ЗА ПРЕНОС НА ЕЛЕКТРИЧНА ЕНЕРГИЈА ЗА НОВОПЛАНИРАН ПОДЗЕМЕН 10/20Kv ВОД ОД СТОЛБ НА КП 8018/1, КО СТРУМИЦА, ДО КАБЛОВСКА СПОЈКА НА КП 710, КО ДАБИЉЕ, ОПШТИНА СТРУМИЦА**

1. ПРЕДМЕТ НА ПРОЕКТНАТА ПРОГРАМАТА

- **Опфат на планска документација** /површина и граници/

  Површина на плански опфат - 15313.53м²=1,53ха

  Должина на планирана траса 3 982,16м'

Проектната програма треба да овозможи **ИЗВЕДБА НА НОВОПЛАНИРАН 10(20)Kv ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ОД ВОД ОД СТОЛБ НА КП 8018/1, КО СТРУМИЦА, ДО КАБЛОВСКА СПОЈКА НА КП 710, КО ДАБИЉЕ, ОПШТИНА СТРУМИЦА**

Иницијатор на изработка на Урбанистичкиот проект за инфраструктура е заинтересирана странка која има потреба од **изведба на 10(20)Kv ПОДЗЕМЕН КАБЕЛСКИ ВОД ОД ВОД ОД СТОЛБ НА КП 8018/1, КО СТРУМИЦА, ДО КАБЛОВСКА СПОЈКА НА КП 710, КО ДАБИЉЕ, ОПШТИНА СТРУМИЦА** .

За предметната траса во опфатот нема изготвувано претходна урбанистичка документација, а тоа е потврдено и со издадена потврда од страна на општина Струмица како надлежна институција за предметниот опфат.

Согласно добиените податоци од Општина Струмица (Сектор за урбанизам и комунални работи), одделение урбанизам (со допис бр. 20-1926/2 од 07.12.2021година), се потврдува дека за предметниот опфат, не постои Урбанистичко планска документација.

ПОВРШИНАТА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ ИЗНЕСУВА - 15313.53м²=1,53ха
ДОЛЖИНАТА НА ПРЕДВИДЕНАТА ТРАСА Е 3 982,16м'.

Опфатот е формиран по должината на трасата заедно со пропишаните заштитни појаси за подземен среднонапонски вод.

Предвидената траса за изработка на проектната документација е дефинирана на графичките прилози кои се прикажани во прилог на проектната програма.

Површината на опфатот е дефиниран на следниот начин:

Должината на трасата на новопланираниот вод ќе изнесува околу 3982,16m' со номинален напон од 10(20)kV. Согласно мрежните правила за електродистрибуција во опфатот на УП влегува и заштите појас на СН подземниот вод со ширина од 1 метар лево и десно од оската на кабелот.

Почетна точка на приклучен вод е **СТОЛБ НА КП 8018/1**, а ќе завршува во крајната точка **КАБЛОВСКА СПОЈКА НА КП 710 КО СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА**

ПОВРШИНАТА НА ОПФАТОТ ИЗНЕДУВА 15313.53м²=1,53ха

ДОЛЖИНАТА НА ПРЕДВИДЕНАТА ТРАСА Е 3 982,16м'.

Кабелски тип: NA2XS(F)2y 3x1x400/35mm2

- **Планирана намена на земјиште во рамките на плански опфат**

Планскиот опфат се наоѓа во **КО СТРУМИЦА** и се наоѓа надвор од соседните плански опфати, а со самото тоа и нема дефинирано намена на земјиштето. Согласно потребите на инвеститорот и согласно Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ бр.32/2020 год) како и Правилникот за урбанистичкото планирање (Службен весник на РСМ бр.225/2020год), урбанистичка проектна документација, се предвидува да биде **со класификација на намена Е1 – ИНФРАСТРУКТУРНИ ВОДОВИ**. Урбанистичкиот проект кој е предмет на донесување треба да овозможи изградба на објекти од втора категорија на градба.

2. ПРИЧИНИ И ЦЕЛ ЗА ДОНЕСУВАЊЕ НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈАТА

Проектната програма како основна цел ги има зацртано насоките на идниот просторен развој со создавање услови за планирање на организиран простор со предвидените намени, одредување на класата на намена на градежните парцели со комплементарните, компатибилните и алтернативни намени.

Целта на овој проект е поставување на нова енергетска инфраструктура заради пренос на електрична енергија со што би се подобрило напојувањето со електрична енергија на потрошувачите во тој реон и ќе се овозможи подобрување на економскиот развојот во Општината.

3. МЕТОДОЛОГИЈА И СОДРЖИНА НА УП

а). Општи барања

Урбанистичко проектната документација треба да се изработи согласно важечките законски прописи т.е согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ бр 32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РСМ 225/2020).

Урбанистичка проектната документација да се изработи врз основа на ажурирана геодетска подлога, каде се евидентираат сите постојни надземни и подземни градби во рамките на планскиот опфат во документационата основа на планот.

На урбанистичка проектна документација задолжително треба да биде извршена стручна ревизија.

Содржината на планската документација треба да се изработи согласно член 59, 60, 61 и 62 од Правилникот за урбанистичко планирање Сл.Весник на РСМ 225/2020).

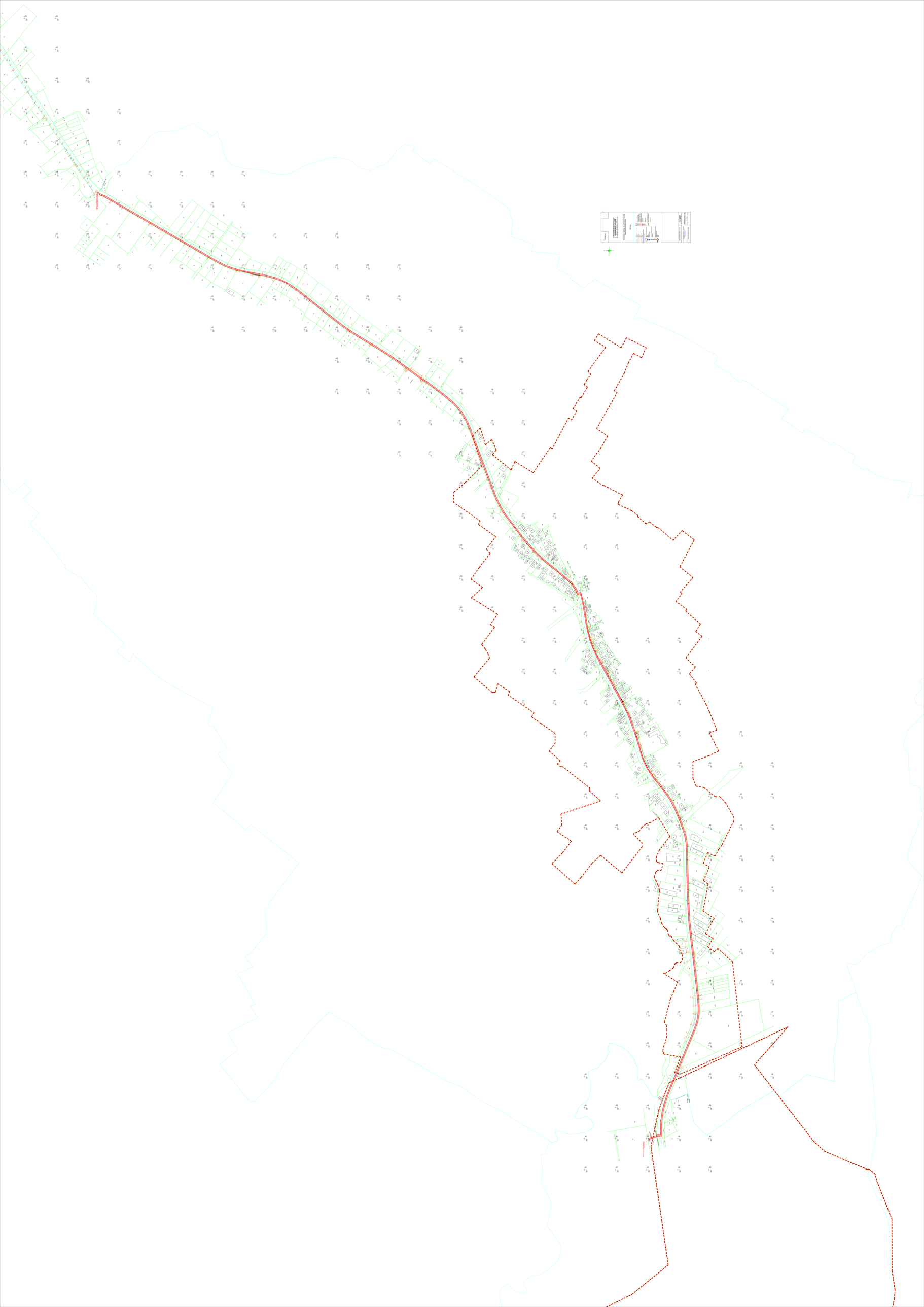
УП по форма треба да ја има следната содржина:

- Документациона основа;
  - -текстуален дел
  - -нумерички дел
  - -графички прилози
- Планска документација;
  - -текстуален дел
  - -нумерички дел
  - -графички прилози

***** ЗАБЕЛЕШКА:** Преостанатите податоци и информации кои не се регулирани со оваа проектра програма, ќе се регулираат со урбанистичкиот проект

Заверува
Комисија за урбанизам:
1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

ОДОБРИЛ,
ГРАДОНАЧАЛНИК НА
ОПШТИНА СТРУМИЦА
г-дин Костадин Костадинов


Plan
Legend
Existing Road
Proposed Road
Proposed Culvert
Proposed Bridge
Proposed Drain
Proposed Footpath
Proposed Cattle Pass
Proposed Vehicle Pass
Proposed Land Mark
Proposed Bus Shelter
Proposed Toilet Block
Proposed Water Supply
Proposed Compound Wall
Proposed Hand Pump
Proposed Tree Plantation
Proposed Road Side Plantation
Proposed Land Acquisition
Proposed Land Acquisition Boundary
Proposed Land Acquisition Boundary
Proposed Land Acquisition Boundary