



Република Северна Македонија
ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА СТРУМИЦА

ул. "Сандо Масев" бр.1 2400 Струмица Македонија



централа: 034-348-030, кабинет: 348-026, факс 034 320-544

www.strumica.gov.mk, gradonacalnik@strumica.gov.mk, info@strumica.gov.mk

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Сл. весник на РМ” бр. 53/2005, 81/2005, 24/2007, 159/08, 83/2009, 48/2010, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и „Сл.весник на РСМ” бр. 89/22 и 171/22), Градоначалникот на Општина Струмица, на ден 10.02.2023 година, донесе:

Одлука за неспроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, за градба со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани за проектен пфат на КП 237 и КП 238 КО Водоча, општина Струмица, кој се носи согласно Закон за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ” бр. 32/20), Правилникот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ” бр. 225/20, 219/21 и 104/22), Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистички планови („Сл.весник на РМ” бр. 142/15) и Програмата за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Струмица за 2022 година бр. 08-48791 од 23.06.2022 година, не е потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, согласно член 65 од Законот за животната средина.

2. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Струмица www.strumica.gov.mk.

3. Согласно критериумите за определување на тоа дали еден плански документ има влијание врз животната средина од член 65 став (4) од Законот за животна средина и врз основа на податоците од Прилог 2 на Правилникот за формата, содржината и образецот на одлуката за спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена и на формуларите за потребата од спроведување односно неспроведување на стратегиска оцена, донесувањето на планскиот документ Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, за градба со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани за проектен пфат на КП 237 и КП 238 КО Водоча, општина Струмица, нема да има влијание врз животната средина од следните причини: Влијанието врз населението и човековото здравје е минимално и занемарливо. Влијанието врз квалитетот на амбиенталниот воздух, влијанието врз квалитетот на површинските и подземните води, влијанието врз почвата, влијанието поврзано со управување со отпад се исто така минимални и занемарливи. Позитивни влијанија ќе има преку намалување на енергетската криза во државата, намалување на емисијата на CO₂ во атмосферата, ќе се овозможи повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот - озеленување, осветлување, се создаваат услови за развој на локалната економија.

4. Против оваа одлука може да се поднесе жалба до Министерот за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната на општината.

ГРАДОНАЧАЛНИК
НА ОПШТИНА СТРУМИЦА
Костадин Костадинов

Дата: 20.02.2023 год.
Струмица

| Податоци за органот кој го изработува планскиот документ | |
|--|--|
| Назив на планскиот документ | Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план со намена E1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани за проектен опфат на КП 237 и КП 238 КО Водоча со јачина до 1 MW |
| Орган надлежен за изработка на планскиот документ | МАТЕСКИ АРХИТЕКТИ ДООЕЛ |
| Орган надлежен за донесување на планскиот документ | Општина Струмица |

| Податоци за изработувачот на планскиот документ | |
|---|---|
| Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ | Јован Матески д.и.а |
| Назив на работното место | Планер |
| Контакт податоци за лицето | 070/ 850-389 mateski.architects@gmai.com |

Основни податоци за планскиот документ

Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)

Закон за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/20), Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистички планови („Сл.весник на РМ“ бр. 142/15), Правилникот за урбанистичко планирање („Сл. весник на РСМ“ бр. 225/20, 219/21 и 104/22) и Програмата за изработка на урбанистички планови на подрачјето на општина Струмица за 2022 година (бр. 08-4879/1 од 23.06.2022)

Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?

ДА
НЕ

Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?

/

Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.

Да, просторно и урбанистичко планирање.

Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5).

Да
Не

Член: /

Точка: /

Алинеја: /

Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.

Не.

Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.

Да, со површина од 0,8 ха.

Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.

| |
|--|
| <p>Целта на изработката на урбанистичкиот проект вон опфат на урбанистички план е да се овозможат услови за изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани, за фотоволтажна централа со јачина до 1 MW во м.в. Геренот, општина Струмица, за производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија), што кореспондира со основните определби на Просторниот план на РСМ.</p> <p>Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.</p> |
| Предмет на планскиот документ (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.) |
| Просторно и урбанистичко планирање. |
| Периодот за донесување на планскиот документ. |
| Јануари 2023 година. |
| Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години? |
| / |
| Простор или област опфатени со планскиот документ (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа). |
| <p>Проектниот опфат на УП вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани за фотоволтажна централа со јачина до 1 MW во м.в. Геренот, КО Водоча, општина Струмица, се наоѓа северно од селото Водоча и од опфатот на градот, на надморска височина од околу 250 м.</p> <p>Површината на проектниот опфат на Урбанистичкиот проект кој ги опфаќа дел од КП 250 и, КП 252 во КО Водоча, во урбанистичкиот проект изнесува 0,8 ха.</p> <p>Пристапот до проектниот опфат ќе се обезбеди постојниот локален пат (делница Струмица – Вељуса), со соодветен новопланиран сообраќаен приклучок.</p> <p>Границите на проектниот опфат се:</p> <ul style="list-style-type: none"> - На север се движи паралелно со постојниот пат, односно покрај КП 236, во КО Водоча, како и по границите на КП 139, КП 140, КП 141, КП 142 и КП 143, сите во КО Водоча. - На исток опфатот граничи со КП 138/4, КО Водоча. - На југ и југоисток опфатот се движи по границата со КП 255, КП 254, КП 253, во КО Водоча. - На запад опфатот граничи со границите на КП 239 и КП 240, КО Водоча. <p>Урбанистичкиот проект се изработува врз основа на прибавени услови за планирање на просторот. Добиените услови за планирање на просторот за изработка на УП вон опфат на урбанистички план со намена Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани, изработени од Агенцијата за просторно планирање со тех. Бр. У32422 од Ноември 2022 година (издадено решение од МЖСПП со УП1 15 2255/2022 од 16.12.2022 година.</p> |
| Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ. |
| Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> |
| Дали е приложена копија од целите? |
| Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/> |

Резиме на влијанијата врз животната средина

(Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето).

Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ

Со реализација на планскиот документ се предвидува изградба на објекти со намена - E1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани, E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија и Г1.9 – Градби за производство на електрична енергија, што како активност нема значително влијание врз животната средина. Во периодот на изградба, земјените активности ќе бидат главен извор на негативно влијание врз животната средина. Времените објекти кои ќе бидат поставени, бучавата во текот на изградбата и отпадот исто така краткорочно негативно ќе влијаат врз животната средина.

Во рамките на градежната парцела, се предвидува внатрешна сообраќајна површина, површина за паркирање, поплочена површина и зеленило помеѓу сообраќајните површини и границата на опфатот. Останатото зеленило е планирано во просторот помеѓу фотоволтаичните модули. Не се планира висока вегетација која би создавала сенка и со тоа би претставувало пречка за максимално функционирање на фотоволтаичните панели.

Целокупната активност во оваа област ќе се насочува кон обезбедување на непречен развој, при едновремена заштита на квалитетна, здрава и хумана средина за живеење.

| | |
|--|--|
| <p>Веројатноста, времетраењето, фреквенцијата и повратноста на влијанијата</p> | <p>Изградбата на планираните објекти во рамките на планскиот опфат се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирани преку привлекување на нова работна сила и вработување и во крајна мера обезбедување на комунален надоместок кој би се вратил во форма на инфраструктурна опременост на просторот. Фотонапонската централа освен со придобивката во намалување на енергетската криза, со својата работа придонесува и за намалување на емисијата на CO₂ во атмосферата. Меѓутоа, усвојувањето на УП ќе има и негативни влијанија врз животната средина, посебно во фазата на градба на планираните објекти. Влијанијата што ќе се јават во фаза на градба (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок.</p> |
| <p>Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето</p> | <p>Од проектот не се очекуваат значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планираните проектни содржини не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина и животот и здравјето на луѓето. Влијанијата кои ќе се јават во фазата на експлоатација на објектите се проценуваат како минимални, бидејќи внатрешните површини во рамките на градежната парцела се планира да бидат затревени и посадени со ниска вегетација, а дел да биде поплочен. Фотонапонските панели добро се вклопуваат во животната средина, не го нарушуваат екосистемот, не вршат загадување и позитивно влијаат на климата, нема одводнување на отпадни води и не постои загадување на почвата.</p> |
| <p>Прекугранична природа на влијанијата</p> | <p>Од овој проект не се очекуваат прекугранични влијанија.</p> |
| <p>Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи)</p> | <p>Нема опасност од ризици врз здравјето на луѓето или животната средина како резултат на несреќи и хаварии. При изработка на урбанистичките планови за објектите кои се предвидув да бидат изградени, опфатени се потребните превентивни мерки за заштита и спасување од пожари, од урнатини, поплави, свлекување на земјиштето. Исто така мерките за заштита и унапредување на квалитетот на средината ќе бидат вградени во создавањето на концептот на просторната организација на урбаниот опфат.</p> |

| | |
|---|---|
| <p>Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната)</p> | <p>Проектниот опфат на Урбанистичкиот проект се наоѓа северно од селото Водоча ги опфаќа КП 237 и КП 238, КО Водоча, со вкупна површина од 0,8 ха. Вкупниот број на жители во општина Струмица, на чиј простор се наоѓа предметната локација изнесува 49995 жители.</p> |
| <p>Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:</p> | |
| <p>Позитивно влијание врз социо-економскиот развој на општината, зголемено искористување на обновливите извори на енергија, помал увоз на електрична енергија, отварање на нови работни места, зголемување на стапката на економски раст, зголемување на приходите на локалната самоуправа, подобрување на комуналната инфраструктура и уреденост на просторот. Целта на урбанистичкиот проект е да се овозможат услови за изградба на фотоволтажна централа за производство на енергија од обновливи извори (сончева енергија), што кореспондира со основните определби на Просторниот план на РСМ. Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.</p> | |
| <p>Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ:</p> | |
| <p>Предметната локација се наоѓа во урбан опфат со намена за изградба на Е1.13 – Површински соларни и фотоволтаични електрани и Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија. При изработката на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасната контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба.</p> | |
| <p>Посебни природни карактеристики или културно наследство</p> | <p>Според податоци добиени од Министерството за култура, констатирано е дека на предметната локација не се евидентирани заштитени добра ниту добра кои претставуваат културно наследство.</p> |
| <p>Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности</p> | <p>Не се очекува надминување на стандардите за квалитет на животната средина, ниту пак на граничните вредности.</p> |
| <p>Интензивна употреба на земјиштето</p> | <p>Опфатот претставува неизградено земјиште, планирана е една градежна парцела во која планирана е една површина за градење. Процент на изграденост 84,2, коефициент на искористеност 0,84, минимален процент на озеленетост во рамки на парцелата е 20. Изградбата на фотонапонска соларна централа ќе биде во функција на развој и унапредување на економијата во ова подрачје.</p> |

| | |
|---|----------------------------|
| <p>Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.</p> | <p>Не се евидентирани.</p> |
| <p>Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите:</p> | |
| <p>Со УП вон опфат на урбанистички план со намена E1.13 – Површински соларни фотоволтаични електрани фотонапонски панели за производство на електрична енергија со инсталирана моќност до 1 MW, компатибилна намена E1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија и Г1.9 – Градба за производство на електрична енергија. Компатибилната класа на намена го дополнува и не го нарушува функционирањето на основната класа на намена.</p> <p>Изградбата на нови објекти, изградбата на комуналните објекти и инсталации како и вкупното просторно уредување на предметната локација ќе се изведува согласно законската и подзаконската регулатива, техничките прописи во областа на градежништвото и урбанизмот како и овие параметри што се составен дел на документацијата.</p> | |
| <p>Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти):</p> | |
| <p>Во рамки на проектниот опфат се предвидува реализација на површински соларни фотоволтаични електрани кои се состојат од фотонапонски панели, инфраструктури за пренос на електрична енергија и градби за производство на електрична енергија. Истите не го нарушуваат екосистемот, не вршат загадување, позитивно влијат на микроклимата, од нив не постои загадување на почвата и ја намалуваат емисијата на CO₂ во атмосферата.</p> <p>Просторот во рамките на проектниот опфат е неизградено земјиште, не постојат создадени вредности низ опфатот, ниту покрај опфатот.</p> | |
| <p>Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој (да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови).</p> | |

- Во доменот на заштита на животната средина, основна цел е преку соодветни плански поставки да се обезбедат услови за непречен развој со истовремено чување на квалитетот на средината за живот и работа.
- Сите слободни површини од парцелата хортикултурно ќе се уредат со зеленило.
- Одведувањето на создадениот отпад ќе се реши со склучување на договор со овластен собирач на отпа и ќе се постават контејнери спрема видот на отпад, околу кои просторот ќе се одржува чист и уреден.
- Ќе се намали енергетската криза, а како обновлив извор на енергија ќе придонесе за намалување на емисии на CO₂.
- Овој проект базиран на обновлив извор на енергија не го нарушува екосистемот, позитивно влијае на микроклимата и од него нема никакво загадување.
- Во пределот кој се наоѓа во рамките на планскиот опфат не се евидентирани карактеристични видови од флора и фауна, ендемични и загроени видови .
- Проектите базирани на обновливи извори на енергија, покрај соодветните смалувања на емисиите на стакленички гасови можат да се поврзат и други придобивки кои се во насока на одржлив развој, односно кореспондират со основните определби на Просторниот план на РСМ. Како такви, овие проекти можат да се квалификуваат преку механизмот за чист развој. Планскиот документ има позитивно влијание кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми.
- Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливите извори што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност (објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали).

Од еколошки аспект, значајни се следните влијанија кои може да бидат предизвикани врз животната средина:

- зголемување на нивото на загадување на воздухот (предизвикано од издувните гасови на возилата кои ќе сообраќаат во текот на изградбата на објектите);
- зголемување на нивото на бучава (предизвикано од градежните активности, како и од сообраќањето на возилата во фаза на експлоатација);
- зголемување на количината на продуциран отпад (како во фаза на реализација, така и во фаза на експлоатација на објектите предвидени во планскиот опфат);

Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена.

Предметниот УП со тех.бр. 051-15/2022 е базиран директно на добиените услови за планирање на просторот за изработка на УП вон опфат на урбанистички план, изработени од Агенцијата за просторно планирање со тех.бр Y 32422 од Ноември 2022 година.
Исто така, изработката на овој УП има допирни точки со Просторниот план на РСМ.

Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изградба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина).

При изработка на основните проекти, треба да се утврди потреба за спроведување на постапка за оцена на влијанијата на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина ја донесува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина.

Во фазата на спроведување на УП вон опфат на урбанистички план, доколку не се спроведе оцена на влијанијата врз животната средина, треба да се изработи елаборат за заштита на животната средина, за чие одобрување надлежен е градоначалникот на општината.

| | |
|--|--|
| ИЗЈАВА | Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни. |
| Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот | ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА СТРУМИЦА Костадин Костадинов |
| Датум: 20.02.2023 година Место: Струмица | М.П. |