

## ДП "ВИЗУРА" ДООЕЛ – СТРУМИЦА

Друштво за проектирање ВИЗУРА увоз-извоз доел - Струмица, ул.,„Ленинова“бр.15, тел.071310682

Управител:	
Соработник:	

**УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА  
ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ  
за ГП 23.11, СОГЛАСНО ДУП  
за Блок 23 и дел од Блок 24  
на град Струмица  
ОПШТИНА СТРУМИЦА**

Т.бр.2420/22

Струмица Октомври 2022г.

ВИД НА ПЛАН:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП БР.23.11, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24 НА ГРАД СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА
НАДЛЕЖЕН ОРГАН:	ГРАДОНАЧАЛНИК НА ОПШТИНА СТРУМИЦА
ИНВЕСТИТОР	ДПТУ ЕВРОКОНЕКТ УВОЗ ИЗВОЗ ДООЕЛ УЛ.БУЛ.М.ТИТО 11/2/12, СТРУМИЦА
ТЕХНИЧКИ БРОЈ:	2420/22
ИЗГОТВУВАЧ:	ДП ВИЗУРА ДООЕЛ СТРУМИЦА ЛИЦЕНЦА БР.0031
АДРЕСА:	УЛ.„ЛЕНИНОВА“ БР. 15 СТРУМИЦА
ТЕЛЕФОН:	071205935
ДАТА:	ОКТОМВРИ 2022
МЕСТО:	СТРУМИЦА

## СОДРЖИНА

### НАСЛОВНА

2. РЕГИСТРАЦИЈА.....	3
3. ЛИЦЕНЦА.....	4
4. РЕШЕНИЕ ЗА ОБЛАСТЕН ПЛАНЕР.....	5
5. ОБЛАСТУВАЊЕ.....	6

### ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

#### 1.ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ

4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ

5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

6. ПРИЛОЗИ: -ИЗВЕШТАЈ ОД ИЗВРШЕНА СТРУЧНА РЕВИЗИЈА  
-АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

### ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1.ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ

2.АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ

3.УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТОПФАТ

4.УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

5.ИДЕЕН ПРОЕКТ

Број: 0805-50/155020220051548

Датум и време: 27.5.2022 г. 15:34:31

/Електронски издаден документ/

## ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4940407
Целосен назив:	Друштво за проектирање ВИЗУРА увоз-извоз ДООЕЛ Струмица
Кратко име:	ДП ВИЗУРА ДООЕЛ Струмица
Седиште:	СПИРО ЗАХОВ бр.5/14 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА
Вид на субјект на упис:	ДООЕЛ
Датум на основање:	29.10.1994 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4027994102869
Големина на субјектот:	микро
Организационен облик:	05.4 - друштво со ограничена одговорност основано од едно лице
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА	
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	326.300,00
Уплатен дел MKD:	326.300,00
Вкупно основна главнина MKD:	326.300,00

СОПСТВЕНИЦИ	
ЕМБГ/ЕМБС:	1109957465027
Име и презиме/Назив:	АЛЕКСАНДРА ЕДРОВСКА
Адреса:	СПИРО ЗАХОВ бр.5/14 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	326.300,00
Уплатен дел MKD:	326.300,00
Вкупен влог MKD:	326.300,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ	
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
<b>ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС</b>	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	.

ОВЛАСТУВАЊА	
Овластени лица	
ЕМБГ:	1109957465027
Име и презиме:	АЛЕКСАНДРА ЕДРОВСКА
Адреса:	СПИРО ЗАХОВ бр.5/14 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА
Овластувања:	Управител без ограничување во внатрешниот трговски промет и застапник без ограничување во надворешниот трговски промет
Овластено лице:	Овластено лице

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ	
<b>КОНТАКТ</b>	
E-mail:	vizura_sr@yahoo.com

**Напомена:**

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

\*Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Северна Македонија  
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ  
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,  
Министерството за транспорт и врски издава

**ЛИЦЕНЦА**  
**ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ**

на

Друштво за проектирање  
ВИЗУРА увоз-извоз ДООЕЛ Струмица  
СПИРО ЗАХОВ бр.5/14 СТРУМИЦА  
ЕМБС: 4940407

---

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА  
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,  
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН  
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 11.09.2026 година

Број: 0031  
11.09.2019 година  
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР  
  
Горан Сугарески

Врз основа на Статутот на друштво за проектирање „ВИЗУРА“, доел Струмица, согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање, управителот на друштвото го донесува следното:

## Р Е Ш Е Н И Е

За проектанти на:

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП БР.23.11, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24 НА ГРАД СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА, СЕ ОДРЕДУВА:

Едровска Александра – дипл.инж.арх. Број: 0.0044

Едровска Марија – дипл.инж.арх. Број: 0.0473

Проектантите се обврзуваат дека ќе работат во се према позитивните законски прописи кои кои ја обработуваат оваа проблематика.

Струмица  
Октомври 2022 г.

Управител:  
Александра Едровска

---



Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,  
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

**ОВЛАСТУВАЊЕ**  
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

**АЛЕКСАНДРА ЕДРОВСКА**

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на  
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0044**

Издадено на: 18.06.2020 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл. маш. инж.





Република Северна Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,  
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)  
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

---

---

**ОВЛАСТУВАЊЕ**  
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

---

---

на

**МАРИЈА ЕДРОВСКА**

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.00473**

Издадено на: 18.06.2020 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл.маш.инж.

Друштво за трговија, производство и услуги  
ЕВРОКОНЕКТ увоз-извоз дооел

Бр. 34-0306

30.08 2022 год.

Струмица

## ПОЛНОМОШНО

Од ДПТУ ЕВРОКОНЕКТ ДООЕЛ Струмица, застапувано од управителот Никола Стоилов, ЕМБГ 0807972460010, од Струмица, со место на живеење ул. „Ленинова“ бр. 31/1-4 Струмица,

Јас долупотпишаниот го ополномоштувам лицето Едровска Александра од Струмица ул. „Спиро Захов“ бр. 5/14 ЕМБГ 1109957465027 и л.к.бр. А0274572, да ја води постапката за УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ, ГП 23.11, КП бр.1164/2 КО Градско Балдовци, Општина Струмица и да не застапува пред Локалната самоуправа на Општина Струмица, се до окончување на постапката.

Полномошното го издаваме без присила, принуда или измама, па во знак на тоа и своерачно го потпишуваме и истото важи се до завршување на оваа правна работа.

Ополномошодател:

Никола Стоилов



Јас, НОТАР Соња Божинкочева

за подрачјето на Основниот суд Струмица ул.Ленинова  
6б,Струмица

Потврдувам дека  
за ДООЕЛ Струмица ДТПУ ЕВРОКОНЕКТ увоз-извоз,  
ул.Климент Охридски бр.103-д, Струмица, ЕМБС:  
5728371, застапникот по закон Никола Стоилов,  
ул.Ленинова бр.31/1-4, Струмица, во мое присуство  
своерачно го потпиша писменото,  
Идентитетот на учесникот го утврдив самиот врз основа  
на лична карта бр.: А2008462 Издадена од МВР  
Струмица

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.

Согласно чл. 86 став (4) од Законот за  
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е  
одговорен за содржината на писменото ниту е должен  
да испитува дали учесниците се овластени за таа  
правна работа.

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10  
т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари  
наплатена и поништена на примерокот кој останува за  
архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од  
100 денари.

Број УЗП 4701/2022

Во Струмица 19.10.2022

НОТАР

Соња Божинкочева



РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1105-15687/2014 од 29.05.2014 14:32:51



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1097 ИЗВОД  
Катастарска општина: ГРАДСКО БАЛДОВЦИ

**ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ**

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	0000005728371	ДПТУ ЕВРОКОНЕКТ УВОЗ ИЗВОЗ ДООЕЛ	БУЛ.М.ТИТО 11/2/12, СТРУМИЦА	1/1		0 / 0	18.02.2008

**ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ**

Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
			култура	класа						
1164	2	БЕЛИК		50000 1	888		831		67 / 11	03.10.2011
1164	2	БЕЛИК		70000	12881		831		67 / 11	03.10.2011

**ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ**

Број на катастарска парцела	Адреса (улица и куќен број на зграда)		Бр. на зграда/друг објект	Наим. на згр. и друг обј.	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
					Влез	Кат	Број									
1164	2	БЕЛИК	1		01	ПР			352				831		0 / 0	18.02.2008
1164	2	БЕЛИК	1		1	ПК			715				831		6 / 11	03.10.2011
1164	2	БЕЛИК	1		1	ПР			444				831		6 / 11	03.10.2011

**Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување**



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1097 ИЗВОД  
Катастарска општина: ГРАДСКО БАЛДОВЦИ

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)														
Носител на правото (доверител)			ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште							
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОПЈЕ			4065573				СКОПЈЕ; КЕЈ ДИМИТАР ВЛАХОВ 4							
Хипотекарен должник			ЕМБГ / ЕМБС				Адреса / Седиште							
ДПТУ ЕВРОКОНЕКТ УВОЗ ИЗВОЗ ДООЕЛ			0000005728371				СТРУМИЦА; БУЛ.М.ТИТО 11							
Број на катастарска парцела	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на приемот на пријавата за запишување
		основен	дел	Влез						Кат	Број	Назив		
1164	2	1	01	ПР		352		500000 ЕМУ (ЕУ)	НОТАРСКИ АКТ-АНЕКС БР.1 КОН ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА ОДУ БР. 721/09 ОД 02.11.2009	ОДУ Бр.282/12 / 06.03.2012	НОТАР СОЊА БОЖИНКОЧЕВА	1114-96/2012	06.03.2012 12:19:47	
1164	2	1	1	ПК		715								
1164	2	1	1	ПР		444								
1164	2													

Г11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА преземени од стариот електронски систем (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)												
Број на катастарска парцела	Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување			
		основен	дел	Влез						Кат	Број	
1164	2					ВРЗ ОСНОВА НА НОТАРСКИ АКТ ОДУ БР.721/ 09 ОД 2.11.2009 ГОД.ОД НОТАР СОЊА БОЖИ- НКОЧЕВА ОД СТРУМИЦА НА ДЕН 3.11.2009 ГО ДИНА ВО 13,30 ЧАСОТ ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА ВО КОРИСТ НА КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОП ЈЕ ФИЛИЈАЛА СТРУМИЦА СО СЕДИШТЕ НА УЛ. МАРШАЛ ТИТО ББ ВО СОСТАВ НА КОМЕРЦИЈАЛ- НА БАНКА АД СКОПЈЕ,УЛ. КЕЈ ДИМИТАР ВЛА- ХОВ БР.4 СО БДС 4065573 ВО ИЗНОС ОД 155.000,00 ЕВРА.	0 / 2009	04.11.2009 00:00:00				

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-15687/2014 од 29.05.2014 14:32:51



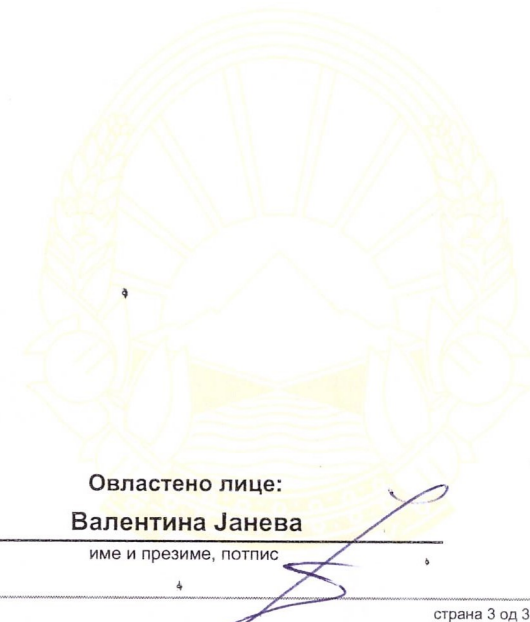
ИМОТЕН ЛИСТ број: 1097 ИЗВОД  
Катастарска општина: ГРАДСКО БАЛДОВЦИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	
ЗГРАДИ ВО ОСТАНАТО СТОПАНСТВО	
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
50000	ПОД ЗГРАДА
70000	ДВОР

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



М.П.



Овластено лице:  
**Валентина Јанева**  
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-16579/2022 од 25.07.2022 14:16:35



ИМОТЕН ЛИСТ број: 16007 ИЗВОД  
Катастарска општина: ГРАДСКО БАЛДОВЦИ

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА		1/1	Решение, УП1 бр.22-481 од 02.09.2019 година донесено од Општина Струмица	1112-6678/2019	02.10.2019 15:15:17

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела	Викано место/улица		Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување	
			култура	класа							
1164	основен	дел	2	БЕЛИК	гз	гиз	12881	СОПСТВЕНОСТ		1112-6678/2019	02.10.2019 15:15:17
1164	основен	дел	2	БЕЛИК	гз	зпз 1	888	СОПСТВЕНОСТ		1112-6678/2019	02.10.2019 15:15:17

Г. Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

Г1.1. ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)

Носител на правото (доверител)		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште										
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОПЈЕ		4065573		СКОПЈЕ; КЕЈ ДИМИТАР ВЛАХОВ 4										
Хипотекарен должник		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште										
ДПТУ ЕВРОКОНЕКТ УВОЗ ИЗВОЗ ДООЕЛ		0000005728371		СТРУМИЦА; БУЛ.М.ТИТО 11/2/12										
Број на катастарска парцела	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
		Влез	Кат	Број						Назив	Број и датум	Орган што го донел актот/заверил		

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-16579/2022 од 25.07.2022 14:16:35



ИМОТЕН ЛИСТ број: 16007 ИЗВОД  
Катастарска општина: ГРАДСКО БАЛДОВЦИ

1164	2								500000 ЕМУ (ЕУ)	НОТАРСКИ АКТ-АНЕКС БР.1 КОН ДОГОВОР ЗА ХИПОТЕКА ОДУ БР. 721/09 ОД 02.11.2009	ОДУ Бр.282/12 / 06.03.2012	НОТАР СОЊА БОЖИНКОЧЕВА	1114-96/2012	06.03.2012 12:19:47
------	---	--	--	--	--	--	--	--	-----------------	--	----------------------------	------------------------	--------------	---------------------

**Г1.2.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)**

Носител на правото (доверител)		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште										
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОПЈЕ		4065573		СКОПЈЕ; ОРЦЕ НИКОЛОВ 3										
Хипотекарен должник		ЕМБГ / ЕМБС		Адреса / Седиште										
ДПТУ ЕВРОКОНЕКТ УВОЗ ИЗВОЗ ДООЕЛ		0000005728371		СТРУМИЦА; БУЛ.М.ТИТО 11/2/12										
Број на катастарска парцела	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
		основен	дел	Влез						Кат	Број	Назив		
1164	2								500000 ЕМУ (ЕУ)	НОТАРСКИ АКТ-ХИПОТЕКА (СО СВОЈСТВО НА ИЗВРШНА ИСПРАВА)	ОДУ бр.266/17 / 27.03.2017	НОТАР СОЊА БОЖИНКОЧЕВА	1114-224/2017	27.03.2017 12:39:34

**Г11.ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА преземени од стариот електронски систем (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)**

Број на катастарска парцела	Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
		основен	дел	Влез					
1164	2					ВРЗ ОСНОВА НА НОТАРСКИ АКТ ОДУ БР.721/09 ОД 2.11.2009 ГОД.ОД НОТАР СОЊА БОЖИ- НКОЧЕВА ОД СТРУМИЦА НА ДЕН 3.11.2009 ГО ДИНА ВО 13.30 ЧАСОТ ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА ВО КОРИСТ НА КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОП ЈЕ ФИЛИЈАЛА СТРУМИЦА СО СЕДИШТЕ НА УЛ. МАРШАЛ ТИТО ББ ВО СОСТАВ НА КОМЕРЦИЈАЛ- НА БАНКА АД СКОПЈЕ,УЛ. КЕЈ ДИМИТАР ВЛА- ХОВ БР.4 СО БДС 4065573 ВО ИЗНОС ОД 155.000,00 ЕВРА.	0 / 2009	04.11.2009 00:00:00	

**Легенда на внесени шифри и кратенки:**

Шифра	Опис	Тип	Опис
		Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



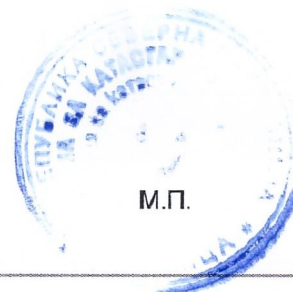
РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ  
1105-16579/2022 од 25.07.2022 14:16:35



ИМОТЕН ЛИСТ број: 16007 ИЗВОД  
Катастарска општина: ГРАДСКО БАЛДОВЦИ

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
зпа	Земјиште под зграда
гиз	градежно изградено земјиште
гз	Вештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради



М.П.

Овластено лице:

**Горги Тилев**

име и презиме, потпис

## ПЛАНСКИ ДЕЛ

## ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ОД НАДЛЕЖНИ СУБЈЕКТИ



Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 45681  
Дата: 12.09.2022

До  
Друштво за проектирање ВИЗУРА увоз-извоз ДООЕЛ  
Ул. Ленинова бр.15, Струмица

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци за изработка на Урбанистички проект за разработка на ГП бр.23.11, согласно ДУП на град Струмица блок бр.23 и дел од блок бр.24, КО Струмица, Општина Струмица, ЕВРОКОНЕКТ, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна МКТ инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Услови за согласност: Да се превземат сите неопходни мерки за заштита на постојната тк инфраструктура согласно техничките прописи или наша усогласеност. Доколку се јави потреба од заштита/дислокација на тк инфраструктурата, Ве молиме да поднесете барање до Секторот за продажба. Секоја штета која ќе биде направена во текот на работите врз тк инфраструктурата должни сте да ја пријавите веднаш на наша адреса.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,

Македонски Телеком АД Скопје

По овластување на

Директор на сектор за пристапни мрежи

Васко Најков

**МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ**

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија

Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: [www.telekom.mk](http://www.telekom.mk)

Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: [kontakt@telekom.mk](mailto:kontakt@telekom.mk)

Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: [biznis.kontakt@telekom.mk](mailto:biznis.kontakt@telekom.mk)

ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00

ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



Влада на Република Северна Македонија  
- ДИРЕКЦИЈА ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ -  
Подрачно одделение за заштита и спасување - Струмица

13 Септември 2022

Архивски број: 09-289/2

ДО  
ДП „ВИЗУРА“ дооел Струмица

Предмет: Податоци, доставува.-  
Врска: Ваш акт бр.90/22 од 09.09,2022 година.-

Согласно чл. 32 став 1 од Законот за просторно и урбанистичко планирање Дирекцијата за заштита и спасување Подрачно одделение Валандово информира:

**Почитувани,**

Ве известуваме дека Дирекцијата за заштита и спасување не располага ниту има податоци за постоечка или планирана инфраструктура на планскиот опфат за **изработка на Урбанистички проект за разработка на ГП бр.23.11, согласно ДУП на град Струмица блок бр.23 и дел од блок бр.24, КО Струмица, Општина Струмица.**

Исто така, во прилог на дописот, Дирекцијата за заштита и спасување Ви доставува претходни услови за заштита и спасување со цел истите да се вградат при **изработка на Урбанистички проект за разработка на ГП бр.23.11, согласно ДУП на град Струмица блок бр.23 и дел од блок бр.24, КО Струмица, Општина Струмица.**

Во делот **МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ**, да се опфатат следните мерки:

**1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ**

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

**2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ**

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

### **3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ**

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски непогоди согласно Законот за заштита и спасување (“Службен весник на РМ” бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

### **4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО**

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

### **5. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА**

Да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Согласно Процената на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РСЛ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл. весник на РСМ број 32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

Откако ќе ги разработите и вградите условите за заштита и спасување во Урбанистичката документација за **изработка на Урбанистички проект за разработка на ГП бр.23.11, согласно ДУП на град Струмица блок бр.23 и дел од блок бр.24, КО Струмица, Општина Струмица**, да ја доставите до Дирекцијата за заштита и спасување, за да добиете мислење за застапеност на мерките за заштита и спасување.

#### **ПОДРАЧНО ОДДЕЛЕНИЕ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ СТРУМИЦА**

**Овластено лице  
Марјан Даутов**

Доставено до:

- Насловот
- Архива

Одговорно лице: Цветомир Јованоски

Контакт телефон: 072/ 932-596

**Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје**

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на **Урбанистички проект за разработка на ГП бр.23.11, согласно ДУП на град Струмица блок бр.23 и дел од блок бр.24, КО Струмица, Општина Струмица**. Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

**НАПОМЕНА:** Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје  
Оддел Мрежен Инженеринг



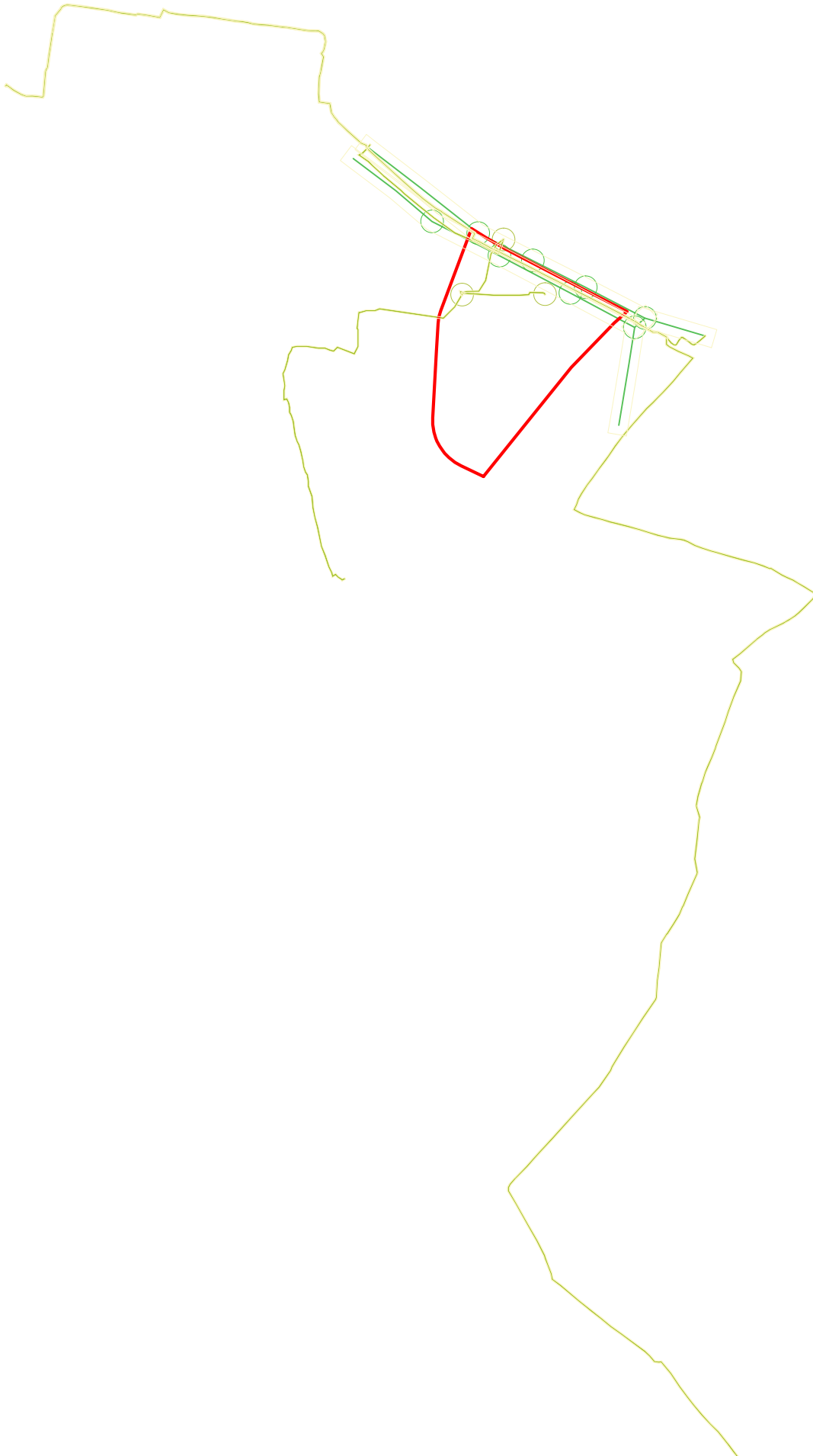
**Легенда**

- Постоечка мрежа
- Новопланирана мрежа
- Демонтирана мрежа

0 0,0375 0,075 0,15 Kilometers

1:2.257





**ЈПКД “КОМУНАЛЕЦ“ СТРУМИЦА**  
ЈАВНО ПРЕТПРИЈАТИЕ ЗА КОМУНАЛНИ ДЕЈНОСТИ

Ул. “Климент Охридски“ бр. 35 б - Струмица

Жиро сметка: 200000003051321  
Банка депонент: Стопанска банка

ТЕЛЕФОН:  
Централа (034) 346 341

e-mail: [jpkd.komunalec@hotmail.com](mailto:jpkd.komunalec@hotmail.com)

До:  
**ДП ВИЗУРА доел Струмица**

Датум: 23.09.2022

Наш знак: 10-6146/2  
Ваш знак:

**Предмет: Информации за подземни водоводни и канализациони инсталации**

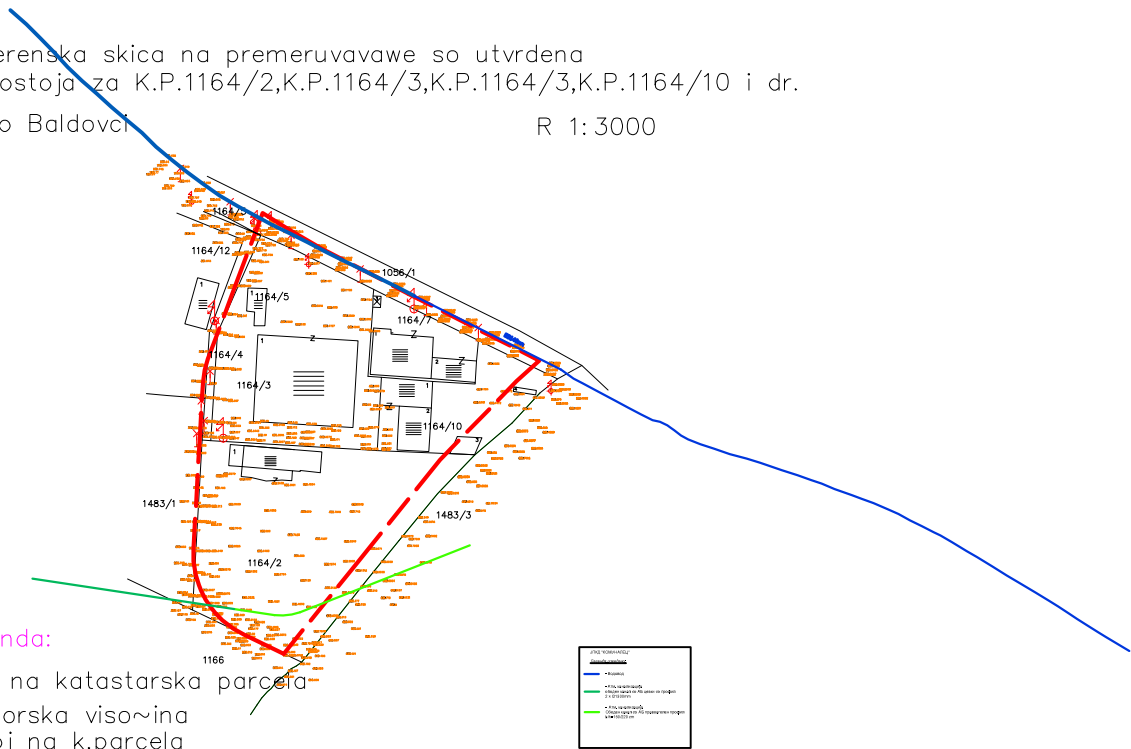
Почитувани,

Врз основа на Вашето барање за податоци и информации бр. 90/22 од 09.09.2022 г. за потребите за изработка на **Урбанистички проект за разработка на ГП бр.23.11, согласно ДУП на град Струмица блок бр.23 и дел од блок бр.24, КО Струмица, Општина Струмица**, во прилог Ви доставуваме податоци и информации за наша постоечка и планирана инфраструктура која е од важност за наведената локација.

Поздрав

*Изготвил / Одобрил*  
Андреј Тошев

Terenska skica na premeruvavawe so utvrdena  
 faktična sostoja za K.P.1164/2,K.P.1164/3,K.P.1164/3,K.P.1164/10 i dr.  
 K.O.Gradsko Baldovci R 1: 3000



Legenda:

- granica na katastarska parcela
- 233.41 – nadmorska visovina
- 1167/1 – broj na k.parcela
- ⊥ – soobražajni znaci
- ⊕ – električen stolb
- ⊙ – drven stolb
- ⊗ – svetilnik
- Linija na grade'nen opfat**

1164/12	1164/5	1164/4	1164/3	1164/10	1483/1	1483/3	1164/2	1166
---------	--------	--------	--------	---------	--------	--------	--------	------

izrabotil:  
 dip.geod.in' Vasko Vasilev

## ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Согласно член 58, точка 2, став 1, од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република С.Македонија, број 32/20), со урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште, се врши урбанистичко архитектонско обликување на планираните градби и внатрешниот сообраќај на една поголема градежна парцела, оформена со урбанистичкиот план.

ДП ВИЗУРА ДООЕЛ СТРУМИЦА, како правно лице со лиценца за изработување на урбанистички планови, пристапи кон изработка на **Проектна програма за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП 23.11, согласно ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24 на град Струмица, Општина Струмица**, во сè во склад со одредбите од Законот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република С.Македонија, број 32/20).

### ОПИС НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат опфаќа **ГП 23.11, согласно ДУП за БЛОК бр23 и дел од БЛОК бр.24, составена од КП бр. 1164/2, КО Градско Балдовци. Површината на планскиот опфат изнесува 0.9688 Ха.**

Земјиштето опфатено со овој урбанистички проект, претставува градежно земјиште, кое е опфатено во Детален урбанистички план за БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24, на градот Струмица, донесен со одлука бр.08-5021/1 од 15.06.2015год. а ја опфаќа катастарската парцела КП бр.1164/2, КО Градско Балдовци.

Проектниот опфат ги има следните граници:

На север границата се движи по граница на КП бр.1164/3, КО Гр.Балдовци.

На југоисток границата оди по внатрешноста со КП бр.1164/2, КО Градско Балдовци.

На југозапад границата се движи по внатрешноста на КП бр.1164/2, КО Градско Балдовци.

Вкупна површина: 9687.87m<sup>2</sup>

Периметар: 408.66m<sup>1</sup>

Површината на проектниот опфат во рамките на опишаните граници изнесува 0.9688 Ха.

### ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ГРАДБИТЕ ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Со Урбанистички проект од чл. 58 т. 2 став 1, (Службен весник на Република С.Македонија, број 32/20) може да се врши урбанистичко архитектонско обликување на планираните градби и внатрешниот сообраќај на една поголема градежна парцела, оформена со урбанистичкиот план. Како план од пониско ниво, во ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24, се планираат намени, Г2 лесна и незагадувачка индустрија.

Со овој УП ќе се вршат обликување на градбите во парцела ГП 23.11, а со тоа и ќе се изврши исправка на некои од нумеричките податоци кои се во рамки на предметната парцела.

### ПРОЕКТНИ БАРАЊА ЗА ИНФРАСТРУКТУРАТА

Како главен предуслов за формирање на парцелите, да се реши сообраќајната инфраструктура, како и линијска инфраструктура, неопходна за функционирање на градежните парцели која ќе биде поврзана со планираната во ДУП за блок 23 и дел од блок 24.

ИНВЕСТИТОР:  
ДПТУ "ЕВРОКОНЕКТ"  
увоз-извоз дооел

Ополномошнодател:

Никола Стоилов



ИЗРАБОТИЛ:

ДП ВИЗУРА дооел СТРУМИЦА

## 2. ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕН ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД, ВКУПНА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Со геодетското снимање е на терен, како и увид на лице место, утврдена е состојбата на земјиштето кое е третирано во рамки на проектниот опфат.

Во рамки на проектниот опфат е евидентирана високоградба која ќе биде задржана, а од податоци и информации од надлежните институции со доставените писма има подземни инсталации.

Земјиштето е градежно изградено земјиште, а теренот е рамен со надморска височина од 232 м.

Врз основа на барање на податоци и информации за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП бр.23.11, согласно ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24 на град Струмица, Општина Струмица, доставени се податоци од следните институции:

-Македонски телеком АД Скопје, бр.45681 од 12.09.2022г.

-ДЗС подрачно одделение за заштита и спасување – Струмица бр.09-289/2 од 13.09.2022г.

- Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје со бр.10-23/5-277 од 19.09.2022г.

- ЈПКД “КОМУНАЛЕЦ“ Струмица, бр.10-6146/2 од 23.09.2022г.

Парцелата се наоѓа во индустриска зона на градот Струмица, постои планирана, но нецелосно оформена сообраќајна инфраструктура, градежното земјиште е уредно со делумна линијска инфраструктура. Нумерички и билансните показатели со инвентаризацијата ги даваат следните параметри:

реден број	постојна намена на земјиште	Површина на земјиште(м2)	Површина на земјиште(м2)	Процентуална застапеност (%)
1	Г2-лесна и загадувачка индустрија	9687.87	888.12	9.2
2	Вкупно:	9687.87	888.12	9.2

Према увидот на лице место до моментот на отпочнување со работа, во планскиот опфат нема евидентирано градби со правен стаус стекнат по основ на Законот за постапување со бесправни објекти.

## 3. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ НА УРБАНИСТИЧКОТО РЕШЕНИЕ

### 3.1. Организација на просторот

Организацијата на просторот во проектниот опфат е во функција на потребите на инвеститорот и корисници на просторот, а произлегува од неговите просторни карактеристики, диспозиција, сообраќајни врски и др.

Како сонов за изработка на проектот е извод од ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24 изграден со бр.20-1387/2 од 01.09.2022год. донесен со Одлука бр.08-5021/1 од 15.06.2015год. на совет на Општина Струмица,

Се изработува **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за ГП бр.23.11, согласно ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24 на град Струмица, Општина Струмица**, во согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.в.на РМ бр.32/20г.) и Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на Република С.Македонија, број 225/20).

Предмет на планот е:

ГП 23.11 формиран со ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24, на град Струмица, а составена од дел од КП бр.1164/2, КО Градско Балдовци.

За изработка на проектот е користен геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога бр.03-143/3 од 09.05.2019год. изработена од ТДГР ДОО „ГЕО ПРЕМЕР“ Струмица, заверена во Агенција за катастар со бр.1110-73/2022 од 09.05.2019год.

Градежната парцела е со нумерација 23.11 и е со планирана основна намена на градбите Г<sub>2.1</sub>- лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи. Вкупната површина на проектниот опфат изнесува **9687.87 м<sup>2</sup>**.

Цел на планот е:

1.Корекција на нумеричките податоци од извод од ДУП за ГП 23.11, кои произлегуваат како резултат на ажурирани податоци од терен, а кои се согледани од ажурирана геодетска подлога.

**Се корегира површината на градежната парцела од 9885.00м<sup>2</sup> во 9687.87м<sup>2</sup>.**

Останатите вредности кои се однесуваат на процентот на изграденост и коефициент на искористеност остануваат да се применуваат и понатаму, со што, поради промена на површината на градежната парцела, се менуваат и површината за градба и вкупната површина по катови.

2. Отпочнување на постапка за одобрение за градење.

Споредбените нумерички податоци, во рамки на градежната парцела 23.11, а кои ја отсликуваат состојбата од постојниот ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24, корегирани ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24 и проектирана состојба со УП, дадени се во следната табела.

број на ГП	површина на ГП(м <sup>2</sup> )	вкупно изградена површина на Земјиште (м <sup>2</sup> )	вкупно изградена површина на градбите (м <sup>2</sup> )	макс.височина на градбите во спратови	макс.височина на градбите во метри (м)	макс.процент на изграденост (%)	макс.коэф.на искористеност (к)	основна класа на намена	компатибилна класа на намени
<b>ПОДАТОЦИ ОД ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24, КО ГР.БАЛДОВЦИ, ОПШТИНА СТРУМИЦА</b>									
23.11	9885,00	6725,00	16812,00	П+2	12,0	/	/	Г2-лесна и загадувачка индустрија	Б1, Б2, Б4, В2, Д2, Д3, Д4, Г3 и Г4 до 49%
<b>КОРЕГИРАНИ ПОДАТОЦИ ОД ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24, КО ГР.БАЛДОВЦИ, ОПШТИНА СТРУМИЦА</b>									
23.11	9687,87	6608,00	19824,00	П+2	12,0	68,2	0,7	Г2-лесна и загадувачка индустрија	Б1, Б2, Б4, В2, Д2, Д3, Д4, Г3 и Г4 до 49%
<b>ПЛАНИРАНИ НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ СО УП</b>									
23.11	9687,87	1153,87	2307,75	П+1	8,2	11,9	0,12	Г2.1- лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи	Г4.1-отворени, полузатворени и Затворени складишта за индустриска стока

### 3.2. Сообраќај

Објекти од сообраќајната инфраструктура со класа на намена Е1.1 се планирани на сите страни од парцелата освен на мал дел од североисточната страна.

За да се обезбеди пристап до парцелата, палнирана е секундарна улична мрежа, индустриска улица, која ќе ги поврзе планираните градби со планираниот сообраќај во градот Струмица.

Главниот пристап од планираната сообраќајна мрежа, до земјиштето кое е третирано со проектот е преку планирана индустриска улици по ДУП ул.бр.“1“, која ја тангира парцелата од западната и југозападната страна. Од југоиточната страна парцелата ја тангира собирна улица ул.бр.“2“.

Попречните профили на улиците, работните имиња, како и подожни наклони,се првземени од изводот од ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24.

### 3.3. Електрика

Во и околу планскиот опфат има изградена електроенергетска мрежа, која се состои од среднонапонски 10кв. подземен вод и нисконапонски 10кв надземен вод.

Дистрибутивната мрежа ќе се состои од АЛ-ФЕ проводници поставени по подземни кабли ПП.

Приклучни места се предвидуваат 1 број. Приклучувањето ќе се врши од НН мрежа водена подземно по планирана улица. За приклучок се предвидуваат приклучно разводни ормари НКП и МР. Ормарите ќе бидат поставени до

регулационите линии, од страна на улицата, а од еден ормар ќе може да се приклучат од 1-5 потрошувачи.

На секундарната улична мрежа се превземени планираните линии за електрика од извод од ДУП.

#### 3.4. Водовод и канализација

На основа на сообраќајното решение изработено е решение за улична мрежа за водовод, атмосферска и фекална канализација.

Дијаметрите за водовод, атмосферска и фекална канализација, се првземени од извод од ДУП, а се планирани на секундарна улична мрежа, индустриска улица ул.бр.“1“.

За одведување на отпадните води, согласно извод од ДУП за БЛОК 23 и дел од БЛОК 24, предвиден е парционен систем на канализација. Фекалната улична канализација е планирана преку примарна канализациона мрежа на индустриска улица која минува североисточно, со дијаметар ДН -300.

Атмосферската канализација ќе се собира преку планираната примарна мрежа на индустриска улица, на која се приклучува секундарната, со мин.пречник Ф-250.

### **4. ДЕТАЛНИ УСЛОВИ ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ И ГРАДЕЊЕ**

Како планска определба, на ниво на градежна парцела, планирани се услови за градење во зависност од наменската зона. Парцелата претставува основна единица на градежното земјиште и е нумерирана со двочлена номенклатура, каде првата цифра означува име на блок, а втората број на парцела. Процентот за изграденост на парцелата, коефициентот на искористеност на земјиштето, максималната висина и намената на градбите се дадени во табела во нумеричкиот дел на планот, а тие за секоја од парцелите се дадени и со следниот текстуален опис.

#### **ГП- 23.11**

-Основна класа на намена: лесна индустрија (Г<sub>2.1</sub>).

-Компатибилна класа на намена:

- отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока (Г<sub>4.1</sub>),

-Компатибините класи на намени, ќе бидат организирани до 49% од развиената површина на градбата.

-Површина на парцела (м<sup>2</sup>)..... 9687.87

-Површина за градење(м<sup>2</sup>)..... 1153.87

-Вкупно површина за градење(м<sup>2</sup>) ..... 2307.75

-Максимален процент на изграденост ..... 11.9%

-Максимален коефициент на искористеност(к).... 0.12

-Висина на градбата до венец..... 8.20м,

-Максимален број на спратови..... П+1 (приземје и кат)

-Максимална дозволена висина до слеме.....4.5м,

-Кота на нулта плоча мах +20см. (од кота на тротоар),

-Начин на паркирање - во склоп на градежна парцела.

-Влез во парцела – од ул.бр.“1“.

-Бројот на паркинг места – едно паркинг место на двајца вработени.

-Озеленување – процентот на озеленетост се планира мин. 20% од површината на градежната парцела.

-Услов да се изгради максималната површина за градење е да се обезбеди потребниот број на паркинг места во сопствена парцела, во согласност со Правилникот за урбанистичко планирање (сл.в. на РСМ бр. 225/20 и 219/21).

Во вкупниот број на паркинг места да се предвидат најмалку 3% паркинг места за лица со инвалидност, односно за паркинг со помалку од 20 паркинг места се предвидува 1 паркинг место за лица со инвалидност. Паркинг местото е со минимални димензии од 3,50/5,50м и се лоцира и видно се обележува најблиску до влезот на градбата и до пешачката површина.

#### **4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА**

##### **4.1. Мерки за заштита на животната средина**

Во мерки за заштита на животната средина се опфатени заштита на воздухот, водата и почвата од загадување, како и заштита на животните и растенијата од влијаниа на човечка негрижа.

##### **4.2. Мерки за заштита и спасување**

Согласно Законот за заштита и спасување (Сл. в. на РМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 114/10, 18/11), се утврдува систем за заштита и спасување на луѓето, животната средина, материјалните добра, природните богатства, животинскиот и растителниот свет и културното наследство од природни непогоди и други несреќи во мир, вонредна состојба и од воена состојба во Република Македонија.

Начинот на применување на мерките за заштита и спасување при планирање и уредување на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учеството во техничкиот прием, Владата го уредува со уредба (Сл.в. на РМ бр. 105/05).

❖ Мерките за заштита и спасување се урбанистичко - технички и хуманитарни и други мерки за заштита и спасување кои би се појавиле при и по природните непогоди и други несреќи.

Според одговорот од Дирекција за заштита и спасување, Подрачно одделение за заштита и спасување-Струмица, со арх.бр.09-289/2 од 13.09.2022г. мора да се опфатат следните мерки:

##### **1. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОЖАРИ, ЕКСПЛОЗИИ И ОПАСНИ МАТЕРИИ**

При изработка на Основен проект за објектите кои се предвидува да бидат изградени од цврста градба (придружни објекти), треба да се почитуваат пропишаните мерки за заштита од пожари, согласно Законот за заштита и спасување (Сл. Весник на РСМ бр. 36/04, 49/04, 86/08, 18/11 и 93/12), Законот за пожарникарство (Сл. Весник на РСМ бр 67/04, 81/07, 55/13) и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

Во однос на заштитата од пожари, во наведената документација да се реши и громобранската инсталација, со цел да нема појава на зголемено пожарно оптоварување.

##### **2. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД УРНАТИНИ**

Заштитата од урнатини, како превентивна мерка, се утврдува во урбанистичките решенија во текот на планирање на просторот, урбанизирање на населбите и изградбата на објектите.

Во урбанистичките решенија се утврдува претпоставениот степен на урнатини, нивниот однос према слободните површини и степенот на проодност на сообраќајниците. При проектирањето да се води сметка да не се создаваат тесни грла на сообраќајниците и зони на тотални урнатини.

Заштитата од урнатини се обезбедува со изградба на оптимално отпорни објекти согласно сеизмолошката карта на РСМ, кои се изградени со помала количина на градежен материјал и релативно помали тежини.

##### **3. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ, УРИВАЊЕ НА БРАНИ И ДРУГИ АТМОСФЕРСКИ НЕПОГОДИ**

При изработка на Урбанистичката Планска Документација да се предвидат и пропишат мерките за заштита од поплави, уривање на брани и други атмосферски



непогоди согласно Законот за заштита и спасување ("Службен весник на РМ" бр. 36/04, 49/04 и 86/08), и другите позитивни прописи со кои е регулирана оваа област.

#### 4. ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД СВЛЕКУВАЊЕ НА ЗЕМЈИШТЕТО

При изработка на Државната урбанистичка планска документација, со оглед на конфигурацијата на теренот, претпоставува можно настанување на свлекување на земјиштето, потребно е да се изготви елаборат од извршени геомеханички, геолошки и хидролошки испитувања.

#### 5. РАДИОЛОШКА, ХЕМИСКА И БИОЛОШКА ЗАШТИТА

Да се предвидат мерките за радиолошка, хемиска и биолошка заштита.

Согласно Процената на загрозеност од природни непогоди и други несреќи на опфатот за кој се однесува урбанистичкиот план, а имајќи ги предвид одредбите од Законот за заштита и спасување-пречистен текст (Сл. Весник на РСЛ бр. 93/12), може да се вградат и други мерки за заштита и спасување.

Исто така, при проектирањето, да се имаат предвид одредбите од Правилникот за мерки за заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи. (Сл. весник на РСМ број 32/11), како и обврската при изградба на објекти да се изготвува техничка документација – елаборат за заштита од пожари, експлозии и опасни материи кој е дел од процесот за добивање на одобрение за градење.

##### ➤ УРБАНИСТИЧКО - ТЕХНИЧКИ МЕРКИ СЕ:

- засолнување;
- заштита и спасување од поплави;
- заштита и спасување од пожари, експлозии и опасни материи,
- заштита од неексплодирани убојни и експлозивни средства;
- заштита и спасување од урнатини;
- заштита и спасување од техничко - технолошки несреќи и
- спасување од сообраќајни несреќи

##### ХУМАНИТАРНИ МЕРКИ СЕ:

- евакуација
- згрижување на загрозеното и настраданото население
- радиолошка, хемиска и биолошка заштита
- прва медицинска помош
- заштита и спасување на животни и производи од животинско потекло
- заштита и спасување на растенија и производи од растително потекло
- асанација на теренот

#### 4.3. Мерки за заштита од природно и културно наследство

Поради неможноста да се изврши теренска проспекција која би ги опфатила и долните слоеви на земјиштето се обврзува изведувачот на работите благовремено да го извести НУ Завод и Музеј Струмица, за времето на отпочнување на работите, со што би добиле увид и во стратиграфијата на теренот. Изведувачот се обврзува да го извести НУ Завод и Музеј Струмица и веднаш да ги прекине изведувачките активности доколку најде на било каков вид движно и недвижно културно наследство.

Доколку при реализација на планот се појави археолошко наоѓалиште, односно предмет од археолошко значење, треба да се постапи во согласност со одредбите од чл. 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.в. на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 104/15, 154/15, 192/15, и 39/16).

Составил :  
Александра Едровска - д-р

---

## ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ  
ДОО ГЕО ПРЕМЕР-СТРУМИЦА  
(назив и седиште)

Деловоден број : 03-143/3  
Датум: 09.05.2019 година

## ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

За ажурирана геодетска подлога  
(вид на *геодејскиот елаборат*)

**КО Градско Балдовци**

ТРГОВСКО ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ

**Заверил:**

**М.П.**

Дип.геод.инж Васко Василев-----  
(име, презиме и потпис на овластен геодет)

АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

**Одобрил:**

**М.П.**

-----  
(име, презиме и потпис на стручно лице од геодетска насока)

ДРУШТВО ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ  
ГЕО ПРЕМЕР ДОО СТРУМИЦА  
Ул.ЛЕНИНОВА ББ ГТЦ СТРУМИЦА

## **СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ**

- 1.Технички извештај
- 2.Графички прилог-скица од извршено премерување
- 3.Тренски мерења
4. Копие од катастарски план (ZIP FILE)
- 5.Координати на детални точки
- 6.Потврда за (ZIP FILE) и уплатница за заверка
- 7.Потврди за проверка на геодеТСки елаборат

Друштво за геодетски работи  
ГЕО ПРЕМЕР Д.О.О. Струмица  
Ул.Ленинова б.б. Г.Т.Ц.  
Тел:389 34 320 130  
e-mail:geo-premer@hotmail.com

## **Т Е Х Н И Ч К И   И З В Е Ш Т А Ј**

Врз основа на поднесеното барање бр.08-14-143/1 од 23.04.2019 год. од страна на ДП Визура ДООЕЛ од Струмица изготвен е геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога за К.П.1164/2, К.П.1164/3, К.П.1164/4,К.П.1164/10 др во К.О.Градско Балдовци.

Направен е и увид на лице место, снимена е фактичката на К.П.1164/2,К.П.1164/3,К.П.1164/4,К.П.1164/10 во К.О.Градско Балдовци наведени во барањето.Вертикалната представа на терен е прикажана со сепија боја.

Изработката на овој елаборат е извршено согласно со важечките законски прописи за овој вид на работа.Мерењето е извршено со помош на инструмент Leica GNSS GPS 08 .

Изготвил:  
Дип.геод.инж Васко Василев

07.05.2019  
Струмица

Теренска скица на премерување со утврдена  
фактичка состоја за К.П.1164/2,К.П.1164/3,К.П.1164/3,К.П.1164/10 и др.  
К.О.Градско Балдовци Р 1:3000



Легенда:

- граница на катастарска парцела
- 233.41 - надморска височина
- 1167/1 - број на к.парцела
- ⌈ ⌋ - сообраќајни знаци
- ⊕ - електричен столб
- ⊙ - дрвен столб
- ⊗ - светилник
- Линија на градежен опфат

изработил:  
дип.геод.инж.Васко Василев

## Теренски мерења

1	636295.1581	4589812.2635	236.4637 0.0284	04/23/2019 09:31:46
2	636292.6623	4589812.3872	236.8936 0.0237	04/23/2019 09:32:06
3	636298.4009	4589810.2371	236.5186 0.0279	04/23/2019 09:34:13
4	636299.8156	4589808.0591	236.4638 0.0279	04/23/2019 09:34:28
5	636291.9597	4589811.2148	236.7782 0.0283	04/23/2019 09:35:13
6	636290.4214	4589810.2193	236.5444 0.0499	04/23/2019 09:35:34
7	638747.3927	4588016.3634	230.8185 0.0259	04/23/2019 10:13:34
8	638763.6624	4588006.6603	231.0241 0.0456	04/23/2019 10:13:58
9	638768.8046	4588003.9725	230.9791 0.0338	04/23/2019 10:14:12
10	638769.5770	4588005.2916	230.8532 0.0302	04/23/2019 10:14:18
11	638770.7181	4588007.6221	230.7530 0.0281	04/23/2019 10:14:24
12	638771.7507	4588009.7846	230.8145 0.0378	04/23/2019 10:14:30
13	638771.7779	4588009.8229	230.8829 0.0245	04/23/2019 10:14:33
14	638772.4858	4588011.7115	230.7735 0.0281	04/23/2019 10:14:39
15	638771.2509	4588012.4127	230.7990 0.0257	04/23/2019 10:14:49
16	638782.0301	4587997.8157	231.3023 0.1034	04/23/2019 10:15:18
17	638795.2149	4587990.6441	230.9620 0.0228	04/23/2019 10:16:10
18	638796.0460	4587991.8807	230.8986 0.0226	04/23/2019 10:16:16
19	638797.1015	4587994.1856	230.8671 0.0186	04/23/2019 10:16:46
20	638798.3778	4587996.4903	230.8179 0.0176	04/23/2019 10:16:52
21	638798.4076	4587996.5275	230.9225 0.0176	04/23/2019 10:16:55
22	638798.9131	4587997.5336	230.9120 0.0231	04/23/2019 10:17:00
23	638810.5944	4587982.9731	230.9860 0.0213	04/23/2019 10:17:19
24	638811.1760	4587984.3319	230.9504 0.0173	04/23/2019 10:17:26
25	638812.3346	4587986.5054	230.9582 0.0183	04/23/2019 10:17:32
26	638813.3478	4587988.9830	230.8966 0.0224	04/23/2019 10:17:37
27	638813.3099	4587989.0025	230.9665 0.0214	04/23/2019 10:17:41
28	638813.7793	4587989.9564	230.9527 0.0243	04/23/2019 10:17:46
29	638825.4725	4587976.2282	230.8925 0.0250	04/23/2019 10:18:12
30	638830.9535	4587981.9834	230.8380 0.0217	04/23/2019 10:18:48
31	638841.2623	4587967.3391	230.8677 0.0190	04/23/2019 10:19:18
32	638842.2385	4587968.9219	230.8531 0.0166	04/23/2019 10:19:23
33	638843.3335	4587970.7243	230.8467 0.0157	04/23/2019 10:19:35
34	638844.7541	4587973.1897	230.7631 0.0179	04/23/2019 10:19:43
35	638844.7206	4587973.2670	230.8610 0.0180	04/23/2019 10:19:46
36	638845.4067	4587974.4250	230.8778 0.0146	04/23/2019 10:19:51
37	638860.5635	4587966.6237	230.9067 0.0192	04/23/2019 10:20:11
38	638860.1897	4587965.3393	230.9051 0.0195	04/23/2019 10:20:17
39	638860.2009	4587965.2683	230.7933 0.0190	04/23/2019 10:20:20
40	638858.2332	4587960.7876	230.8569 0.0490	04/23/2019 10:20:27
41	638857.8751	4587960.1909	231.2521 0.0643	04/23/2019 10:20:31
42	638865.3358	4587956.1054	230.9431 0.0368	04/23/2019 10:21:06
43	638872.1014	4587952.1793	230.9805 0.0240	04/23/2019 10:21:19
44	638872.5509	4587953.4623	230.8963 0.0257	04/23/2019 10:21:24
45	638873.9840	4587955.3366	230.8581 0.0277	04/23/2019 10:21:30
46	638875.2826	4587957.6215	230.7808 0.0252	04/23/2019 10:21:37
47	638875.2649	4587957.7193	230.9334 0.0202	04/23/2019 10:21:41
48	638875.6491	4587958.8256	230.9646 0.0381	04/23/2019 10:21:47
49	638889.0921	4587952.8910	230.9201 0.0448	04/23/2019 10:22:18
50	638888.1575	4587951.0336	230.9108 0.0357	04/23/2019 10:22:24
51	638888.0636	4587950.9191	230.7663 0.0359	04/23/2019 10:22:27

52	638886.7492	4587948.4707	230.8554 0.0341	04/23/2019 10:22:33
53	638885.8763	4587946.6351	230.8686 0.0251	04/23/2019 10:22:38
54	638885.2829	4587945.6351	230.8448 0.0231	04/23/2019 10:22:42
55	638895.4386	4587941.1191	230.8844 0.0239	04/23/2019 10:22:55
56	638896.2011	4587940.5038	230.7428 0.0385	04/23/2019 10:23:00
57	638898.9058	4587938.9255	230.6845 0.0230	04/23/2019 10:23:08
58	638900.5631	4587941.3966	230.6902 0.0253	04/23/2019 10:23:14
59	638902.1150	4587943.8681	230.7053 0.0212	04/23/2019 10:23:20
60	638902.1323	4587943.9631	230.8656 0.0186	04/23/2019 10:23:25
61	638902.9635	4587945.4571	230.8921 0.0202	04/23/2019 10:23:30
62	638913.7152	4587931.3339	230.7541 0.0166	04/23/2019 10:23:47
63	638913.9944	4587931.6665	230.7531 0.0170	04/23/2019 10:23:51
64	638915.8039	4587934.1704	230.6692 0.0176	04/23/2019 10:23:57
65	638916.8564	4587936.4183	230.8444 0.0210	04/23/2019 10:24:07
66	638917.8876	4587937.8736	230.7870 0.0255	04/23/2019 10:24:15
67	638938.8371	4587927.0380	231.0706 0.0181	04/23/2019 10:24:35
68	638938.1462	4587925.5641	231.0866 0.0173	04/23/2019 10:24:40
69	638938.1501	4587925.3042	230.9089 0.0177	04/23/2019 10:24:44
70	638937.0080	4587922.9829	230.9459 0.0168	04/23/2019 10:24:50
71	638936.0116	4587920.4682	230.9967 0.0203	04/23/2019 10:24:56
72	638935.7581	4587920.1587	231.0406 0.0276	04/23/2019 10:25:00
73	638955.2079	4587905.9796	231.4002 0.0175	04/23/2019 10:27:14
74	638950.8248	4587908.2965	231.2968 0.0164	04/23/2019 10:27:21
75	638944.8934	4587911.3655	231.2046 0.0186	04/23/2019 10:27:30
76	638940.9412	4587914.2614	231.0933 0.0244	04/23/2019 10:27:36
77	638939.8648	4587910.4737	231.2837 0.0349	04/23/2019 10:27:44
78	638940.1707	4587905.2457	231.2740 0.0360	04/23/2019 10:28:07
79	638943.1901	4587902.8770	231.3043 0.0198	04/23/2019 10:28:13
80	638951.2807	4587899.9613	231.4231 0.0217	04/23/2019 10:28:23
81	638935.1968	4587885.6589	231.4589 0.0503	04/23/2019 10:28:46
82	638931.8762	4587888.2545	231.4080 0.0207	04/23/2019 10:28:53
83	638926.8276	4587892.6798	231.4061 0.0236	04/23/2019 10:29:03
84	638919.3419	4587886.2932	231.5573 0.0181	04/23/2019 10:29:16
85	638923.8537	4587880.5593	231.5877 0.0168	04/23/2019 10:29:26
86	638928.2758	4587875.9724	231.6366 0.0253	04/23/2019 10:29:35
87	638920.7263	4587870.0650	231.7412 0.0247	04/23/2019 10:29:51
88	638917.3001	4587873.9230	231.6985 0.0217	04/23/2019 10:29:58
89	638912.1827	4587877.4644	231.7251 0.0258	04/23/2019 10:30:08
90	638901.7479	4587873.3286	231.8180 0.0182	04/23/2019 10:30:25
91	638904.3542	4587869.8651	231.8725 0.0438	04/23/2019 10:30:32
92	638901.1943	4587860.8705	231.9131 0.0289	04/23/2019 10:30:45
93	638897.6656	4587862.8647	231.9521 0.0214	04/23/2019 10:30:52
94	638894.9853	4587865.6332	231.9442 0.0227	04/23/2019 10:30:59
95	638895.2791	4587853.3663	231.8856 0.0170	04/23/2019 10:31:13
96	638889.5101	4587855.9362	232.0860 0.0152	04/23/2019 10:31:22
97	638884.1683	4587858.8643	232.0835 0.0264	04/23/2019 10:31:31
98	638734.529	4587847.657	232.189 0.0323	04/23/2019 10:31:41
99	638734.048	4587847.213	232.196 0.0554	04/23/2019 10:31:49
100	638731.288	4587847.605	232.155 0.0167	04/23/2019 10:31:58
101	638738.820	4587852.206	232.196 0.0549	04/23/2019 10:32:11
102	638739.896	4587859.452	232.200 0.0315	04/23/2019 10:32:31
103	638736.799	4587841.226	232.313 0.0215	04/23/2019 10:32:42
104	638733.126	4587841.399	232.246 0.0473	04/23/2019 10:32:51
105	638730.505	4587841.454	232.281 0.0174	04/23/2019 10:32:59
106	638728.223	4587841.233	232.343 0.0573	04/23/2019 10:33:07



107	638727.630	4587832.290	232.608	0.0332	04/23/2019 10:33:18
108	638729.975	4587831.989	232.554	0.0296	04/23/2019 10:33:26
109	638733.072	4587831.485	232.543	0.0484	04/23/2019 10:33:33
110	638736.415	4587830.296	232.538	0.0516	04/23/2019 10:33:46
111	638736.956	4587814.468	232.643	0.0637	04/23/2019 10:33:53
112	638733.181	4587814.418	232.584	0.0774	04/23/2019 10:34:01
113	638729.017	4587814.464	232.510	0.0253	04/23/2019 10:34:13
114	638726.298	4587814.390	232.748	0.0275	04/23/2019 10:34:22
115	638725.506	4587801.511	232.751	0.0347	04/23/2019 10:34:31
116	638726.587	4587801.408	232.684	0.0557	04/23/2019 10:34:43
117	638730.408	4587800.479	232.641	0.0432	04/23/2019 10:34:54
118	638735.316	4587799.156	232.683	0.0675	04/23/2019 10:35:05
119	638735.634	4587786.970	232.888	0.0132	04/23/2019 10:35:23
120	638731.056	4587787.138	232.802	0.0537	04/23/2019 10:35:35
121	638726.805	4587787.314	232.845	0.0383	04/23/2019 10:35:43
122	638724.423	4587787.805	232.939	0.0628	04/23/2019 10:35:56
123	638724.137	4587781.875	232.923	0.0482	04/23/2019 10:36:02
124	638727.092	4587781.145	232.881	0.0754	04/23/2019 10:36:13
125	638730.880	4587779.347	232.860	0.0202	04/23/2019 10:36:24
126	638736.847	4587776.402	232.923	0.0391	04/23/2019 10:36:31
127	638739.655	4587781.003	232.806	0.0173	04/23/2019 10:36:47
128	638737.833	4587777.073	232.951	0.0465	04/23/2019 10:36:58
129	638736.493	4587774.067	232.841	0.0734	04/23/2019 10:37:06
130	638745.464	4587768.850	232.684	0.0592	04/23/2019 10:37:16
131	638746.510	4587770.486	232.795	0.0657	04/23/2019 10:37:21
132	638748.389	4587773.420	232.955	0.0210	04/23/2019 10:37:34
133	638750.130	4587776.035	232.929	0.0630	04/23/2019 10:37:41
134	638759.530	4587769.929	233.109	0.0304	04/23/2019 10:37:52
135	638758.673	4587767.887	233.177	0.0247	04/23/2019 10:37:59
136	638757.370	4587764.724	232.990	0.0592	04/23/2019 10:38:04
137	638756.684	4587762.908	233.189	0.0156	04/23/2019 10:38:18
138	638766.301	4587757.994	232.876	0.0649	04/23/2019 10:38:30
139	638768.188	4587761.647	233.033	0.0209	04/23/2019 10:38:41
140	638769.420	4587763.888	233.280	0.0314	04/23/2019 10:38:53
141	638771.363	4587767.343	233.287	0.0484	04/23/2019 10:39:02
142	638785.126	4587761.878	233.322	0.0129	04/23/2019 10:39:10
143	638783.315	4587758.151	233.460	0.0618	04/23/2019 10:39:28
144	638780.541	4587753.871	233.336	0.0174	04/23/2019 10:39:33
145	638779.551	4587751.831	233.393	0.0714	04/23/2019 10:39:40
146	638789.617	4587746.753	233.792	0.0194	04/23/2019 10:39:55
147	638790.451	4587750.464	233.618	0.0415	04/23/2019 10:40:02
148	638793.281	4587755.510	233.645	0.0293	04/23/2019 10:40:14
149	638796.662	4587759.477	233.617	0.0305	04/23/2019 10:40:33
150	638797.524	4587758.203	233.626	0.0491	04/23/2019 10:40:49
151	638794.399	4587753.970	233.681	0.0581	04/23/2019 10:41:05
152	638747.555	4588016.327	230.758	0.0143	04/23/2019 10:41:18
153	638746.559	4588014.419	230.769	0.0332	04/23/2019 10:41:38
154	638744.101	4588010.292	230.678	0.0456	04/23/2019 10:41:50
155	638742.002	4588007.356	230.680	0.0332	04/23/2019 10:42:09
156	638740.598	4588005.265	231.388	0.0552	04/23/2019 10:42:22
157	638735.597	4588008.931	231.385	0.0179	04/23/2019 10:42:43
158	638729.299	4588013.896	230.830	0.0253	04/23/2019 10:42:56
159	638730.144	4588015.372	230.779	0.0244	04/23/2019 10:43:02
160	638732.121	4588018.490	230.711	0.0402	04/23/2019 10:43:11
161	638733.733	4588021.400	230.742	0.0424	04/23/2019 10:43:29

162	638735.703	4588025.112	230.692	0.0393	04/23/2019 10:43:44
163	638738.580	4588029.311	230.621	0.0201	04/23/2019 10:44:01
164	638729.870	4588035.128	230.585	0.0247	04/23/2019 10:44:22
165	638726.852	4588031.312	230.609	0.0284	04/23/2019 10:44:47
166	638726.179	4588030.408	230.608	0.0273	04/23/2019 10:44:59
167	638722.950	4588026.252	230.797	0.0192	04/23/2019 10:45:12
168	638721.148	4588023.914	230.851	0.0189	04/23/2019 10:45:33
169	638718.627	4588021.706	231.203	0.0202	04/23/2019 10:45:49
170	638724.280	4588023.920	230.948	0.0284	04/23/2019 10:45:58
171	638706.898	4588031.911	231.253	0.0319	04/23/2019 10:46:09
172	638708.035	4588033.397	230.789	0.0303	04/23/2019 10:46:29
173	638711.265	4588037.683	230.659	0.0359	04/23/2019 10:46:40
174	638713.981	4588040.896	230.605	0.0293	04/23/2019 10:46:51
175	638716.997	4588044.741	230.549	0.0212	04/23/2019 10:47:04
176	638708.911	4588051.389	230.498	0.0414	04/23/2019 10:47:28
177	638705.765	4588047.703	230.540	0.0413	04/23/2019 10:47:49
178	638703.886	4588045.626	230.604	0.0443	04/23/2019 10:47:51
179	638701.540	4588043.393	230.742	0.0167	04/23/2019 10:48:08
180	638699.564	4588041.364	230.770	0.0219	04/23/2019 10:48:21
181	638697.581	4588040.343	231.240	0.0173	04/23/2019 10:48:39
182	638717.457	4588036.171	230.654	0.0164	04/23/2019 10:48:50
184	638764.345	4588003.997	230.751	0.0195	04/23/2019 10:49:10
185	638762.227	4588000.907	230.704	0.0393	04/23/2019 10:49:28
186	638761.229	4587995.790	230.777	0.0343	04/23/2019 10:49:44
187	638763.484	4587994.711	230.718	0.0332	04/23/2019 10:49:56
188	638766.544	4587998.757	230.734	0.0415	04/23/2019 10:50:11
189	638768.900	4587997.790	230.759	0.0432	04/23/2019 10:50:36
190	638767.031	4587991.988	230.755	0.0294	04/23/2019 10:50:49
191	638765.266	4587987.766	230.841	0.0234	04/23/2019 10:50:55
192	638760.522	4587988.425	230.814	0.0163	04/23/2019 10:51:13
193	638759.271	4587981.516	230.932	0.0114	04/23/2019 10:51:22
194	638761.923	4587981.047	230.950	0.0264	04/23/2019 10:51:40
195	638760.875	4587976.209	231.037	0.0265	04/23/2019 10:51:52
196	638757.596	4587976.642	231.023	0.0271	04/23/2019 10:52:07
197	638776.030	4588000.298	230.886	0.0291	04/23/2019 10:52:18
198	638776.910	4588001.474	230.796	0.0348	04/23/2019 10:52:40
199	638779.531	4588005.813	230.664	0.0337	04/23/2019 10:52:51
200	638780.942	4588008.260	230.545	0.0347	04/23/2019 10:53:01
201	638785.362	4588005.877	230.524	0.0174	04/23/2019 10:53:22
202	638784.172	4588003.602	230.680	0.0147	04/23/2019 10:53:31
203	638781.378	4587999.237	230.820	0.0148	04/23/2019 10:53:50
204	638780.480	4587998.123	230.864	0.0219	04/23/2019 10:54:08
205	638748.210	4587894.078	231.946	0.0240	04/23/2019 10:54:27
206	638747.801	4587889.490	232.023	0.0254	04/23/2019 10:54:43
207	638747.496	4587885.670	232.007	0.0258	04/23/2019 10:54:55
208	638747.200	4587882.001	231.947	0.0410	04/23/2019 10:55:03
209	638763.845	4587880.750	232.140	0.0417	04/23/2019 10:55:22
210	638765.712	4587892.370	232.160	0.0448	04/23/2019 10:55:46
211	638765.045	4587888.326	232.225	0.0249	04/23/2019 10:55:54
212	638764.521	4587883.988	232.130	0.0256	04/23/2019 10:56:02
213	638782.125	4587891.325	232.143	0.0317	04/23/2019 10:56:16
214	638781.833	4587888.576	232.172	0.0345	04/23/2019 10:56:29
215	638781.622	4587884.829	232.235	0.0318	04/23/2019 10:56:47
216	638781.450	4587882.340	232.168	0.0248	04/23/2019 10:56:58
217	638780.799	4587879.355	232.157	0.0241	04/23/2019 10:57:22

218	638792.036	4587878.380	232.233	0.0548	04/23/2019 10:57:43
219	638792.159	4587882.001	232.197	0.0201	04/23/2019 10:57:58
220	638792.902	4587885.836	232.201	0.0253	04/23/2019 10:58:05
221	638793.411	4587890.676	232.238	0.0256	04/23/2019 10:58:33
222	638808.238	4587889.626	232.276	0.0242	04/23/2019 10:58:45
223	638808.225	4587886.624	232.138	0.0286	04/23/2019 10:58:57
224	638807.645	4587881.258	232.171	0.0235	04/23/2019 10:59:08
225	638825.955	4587875.821	232.072	0.0268	04/23/2019 10:59:21
226	638825.996	4587878.325	232.019	0.0175	04/23/2019 10:59:42
227	638826.125	4587883.123	232.005	0.0186	04/23/2019 10:59:56
228	638825.089	4587887.773	231.932	0.0146	04/23/2019 11:00:01
229	638839.260	4587887.151	231.973	0.0276	04/23/2019 11:00:27
230	638838.860	4587883.536	231.985	0.0257	04/23/2019 11:00:39
231	638838.665	4587878.833	231.981	0.0289	04/23/2019 11:00:53
232	638838.653	4587875.095	231.990	0.0315	04/23/2019 11:01:16
233	638838.481	4587875.930	231.987	0.0375	04/23/2019 11:01:24
234	638840.485	4587900.413	231.947	0.0379	04/23/2019 11:01:43
235	638833.489	4587901.557	231.907	0.0273	04/23/2019 11:01:57
236	638827.098	4587902.210	231.950	0.0283	04/23/2019 11:02:09
237	638834.252	4587910.292	231.879	0.0293	04/23/2019 11:02:30
238	638828.087	4587910.646	231.809	0.0260	04/23/2019 11:02:58
239	638727.447	4587877.712	231.822	0.0216	04/23/2019 11:03:06
240	638725.714	4587852.398	231.942	0.0285	04/23/2019 11:03:22
242	638729.054	4587934.054	231.471	0.0213	04/23/2019 11:03:38
243	638727.800	4587925.593	231.521	0.0190	04/23/2019 11:03:47
244	638727.598	4587915.943	231.589	0.0187	04/23/2019 11:03:55
245	638727.340	4587907.637	231.609	0.0136	04/23/2019 11:04:13
246	638728.527	4587888.078	231.720	0.0185	04/23/2019 11:04:36
247	638724.990	4587888.080	231.695	0.0275	04/23/2019 11:04:43
248	638723.287	4587873.894	231.864	0.0257	04/23/2019 11:04:58
249	638727.388	4587873.183	231.823	0.0243	04/23/2019 11:05:19
250	638726.953	4587859.018	231.890	0.0239	04/23/2019 11:05:27
251	638721.126	4587859.816	231.809	0.0229	04/23/2019 11:05:41
252	638717.425	4587844.189	232.181	0.0212	04/23/2019 11:05:57
253	638724.945	4587843.194	232.090	0.0229	04/23/2019 11:06:04
254	638724.988	4587831.847	232.266	0.0357	04/23/2019 11:06:17
256	638718.187	4587832.026	232.463	0.0373	04/23/2019 11:06:42
257	638724.016	4587826.780	231.717	0.0384	04/23/2019 11:06:57
258	638715.020	4587816.879	232.582	0.0313	04/23/2019 11:07:06
259	638723.004	4587816.246	232.524	0.0352	04/23/2019 11:07:34
260	638714.094	4587807.261	232.723	0.0342	04/23/2019 11:07:47
261	638719.098	4587806.496	232.722	0.0253	04/23/2019 11:07:53
262	638722.957	4587806.027	232.737	0.0284	04/23/2019 11:08:09
263	638722.182	4587799.591	232.819	0.0204	04/23/2019 11:08:27
264	638721.865	4587796.863	232.787	0.0257	04/23/2019 11:08:49
265	638717.913	4587797.380	232.856	0.0202	04/23/2019 11:08:55
266	638716.156	4587789.603	232.884	0.0214	04/23/2019 11:09:20
267	638718.815	4587788.238	232.858	0.0294	04/23/2019 11:09:34
268	638722.489	4587787.440	232.815	0.0291	04/23/2019 11:09:49
269	638718.954	4587780.778	233.031	0.0254	04/23/2019 11:09:55
270	638712.956	4587783.610	233.111	0.0210	04/23/2019 11:10:21
271	638712.221	4587778.705	233.167	0.0201	04/23/2019 11:10:37
272	638716.240	4587776.378	233.192	0.0224	04/23/2019 11:10:51
273	638721.131	4587773.209	233.169	0.0394	04/23/2019 11:11:01
274	638723.710	4587776.900	233.180	0.0395	04/23/2019 11:11:13

275	638733.238	4587771.900	233.284	0.0413	04/23/2019 11:11:24
276	638732.351	4587769.734	233.255	0.0400	04/23/2019 11:11:39
277	638730.581	4587765.728	233.275	0.0359	04/23/2019 11:11:50
278	638742.259	4587758.850	233.386	0.0375	04/23/2019 11:12:11
279	638744.776	4587762.587	233.328	0.0356	04/23/2019 11:12:24
280	638746.238	4587765.389	233.279	0.0319	04/23/2019 11:12:37
281	638751.603	4587762.122	233.535	0.0391	04/23/2019 11:12:44
282	638750.766	4587760.454	233.408	0.0386	04/23/2019 11:13:00
283	638748.914	4587755.970	233.470	0.0339	04/23/2019 11:13:23
284	638753.230	4587760.216	234.390	0.0252	04/23/2019 11:13:39
285	638753.899	4587758.084	233.953	0.0272	04/23/2019 11:13:56
286	638754.858	4587753.718	233.819	0.0259	04/23/2019 11:14:07
287	638760.605	4587750.175	233.872	0.0215	04/23/2019 11:14:26
288	638762.521	4587752.505	233.816	0.0253	04/23/2019 11:14:40
289	638765.484	4587755.711	233.826	0.0254	04/23/2019 11:14:50
290	638775.574	4587734.271	234.274	0.0248	04/23/2019 11:15:10
291	638780.081	4587738.981	233.981	0.0274	04/23/2019 11:15:24
292	638782.417	4587742.574	234.107	0.0258	04/23/2019 11:15:31
293	638773.297	4587744.350	233.914	0.0281	04/23/2019 11:15:59
294	638743.080	4587783.205	232.852	0.0258	04/23/2019 11:16:11
295	638739.336	4587788.786	232.921	0.0392	04/23/2019 11:16:32
296	638735.005	4587806.992	232.651	0.0395	04/23/2019 11:16:47
297	638807.675	4587877.200	232.152	0.0354	04/23/2019 11:16:55
298	638725.149	4588009.693	230.942	0.0342	04/23/2019 11:17:05
299	638720.548	4588004.708	231.052	0.0325	04/23/2019 11:17:18
300	638737.273	4587999.293	230.982	0.0366	04/23/2019 11:17:38
301	638730.193	4587988.307	231.045	0.0287	04/23/2019 11:17:46
302	638720.449	4587874.037	231.884	0.0276	04/23/2019 11:18:13
303	638722.437	4587888.324	231.741	0.0173	04/23/2019 11:18:36
304	638723.731	4587907.875	231.662	0.0187	04/23/2019 11:18:51
305	638724.363	4587916.338	231.623	0.0138	04/23/2019 11:19:26
306	638725.662	4587926.066	231.508	0.0144	04/23/2019 11:20:00
307	638734.143	4587946.510	231.574	0.0188	04/23/2019 11:20:16
308	636295.1581	4589812.2635	236.4637	0.0259	04/23/2019 11:20:37
309	636292.6623	4589812.3872	236.8936	0.0234	04/23/2019 11:20:53
310	636298.4009	4589810.2371	236.5186	0.0246	04/23/2019 11:21:14
311	636299.8156	4589808.0591	236.4638	0.0248	04/23/2019 11:21:32
312	636291.9597	4589811.2148	236.7782	0.0229	04/23/2019 11:21:49
313	636290.4214	4589810.2193	236.5444	0.0294	04/23/2019 11:21:58
314	638747.3927	4588016.3634	230.8185	0.0291	04/23/2019 11:22:23
315	638763.6624	4588006.6603	231.0241	0.0204	04/23/2019 11:22:37
316	638768.8046	4588003.9725	230.9791	0.0259	04/23/2019 11:22:49
317	638769.5770	4588005.2916	230.8532	0.0287	04/23/2019 11:23:03
318	638770.7181	4588007.6221	230.7530	0.0389	04/23/2019 11:23:19
319	638771.7507	4588009.7846	230.8145	0.0305	04/23/2019 11:23:38
320	638771.7779	4588009.8229	230.8829	0.0386	04/23/2019 11:23:55
321	638772.4858	4588011.7115	230.7735	0.0236	04/23/2019 11:24:05
322	638771.2509	4588012.4127	230.7990	0.0241	04/23/2019 11:24:29
323	638782.0301	4587997.8157	231.3023	0.0481	04/23/2019 11:24:47
324	638795.2149	4587990.6441	230.9620	0.0412	04/23/2019 11:24:54
325	638796.0460	4587991.8807	230.8986	0.0441	04/23/2019 11:25:14
326	638797.1015	4587994.1856	230.8671	0.0587	04/23/2019 11:25:32
327	638798.3778	4587996.4903	230.8179	0.0512	04/23/2019 11:25:44
328	638798.4076	4587996.5275	230.9225	0.0581	04/23/2019 11:25:56
329	638798.9131	4587997.5336	230.9120	0.0472	04/23/2019 11:26:09

330	638810.5944	4587982.9731	230.9860 0.0481	04/23/2019 11:26:34
331	638811.1760	4587984.3319	230.9504 0.0411	04/23/2019 11:26:57
332	638812.3346	4587986.5054	230.9582 0.0442	04/23/2019 11:27:02
333	638813.3478	4587988.9830	230.8966 0.0384	04/23/2019 11:27:23
334	638813.3099	4587989.0025	230.9665 0.0354	04/23/2019 11:27:36
335	638813.7793	4587989.9564	230.9527 0.0397	04/23/2019 11:27:44
336	638825.4725	4587976.2282	230.8925 0.0295	04/23/2019 11:27:58
337	638830.9535	4587981.9834	230.8380 0.0253	04/23/2019 11:28:08
338	638841.2623	4587967.3391	230.8677 0.0259	04/23/2019 11:28:26
339	638842.2385	4587968.9219	230.8531 0.0203	04/23/2019 11:28:43
340	638843.3335	4587970.7243	230.8467 0.0283	04/23/2019 11:28:58
341	638844.7541	4587973.1897	230.7631 0.0214	04/23/2019 11:29:13
342	638844.7206	4587973.2670	230.8610 0.0271	04/23/2019 11:29:34
343	638845.4067	4587974.4250	230.8778 0.0258	04/23/2019 11:29:47
344	638860.5635	4587966.6237	230.9067 0.0254	04/23/2019 11:29:52
345	638860.1897	4587965.3393	230.9051 0.0210	04/23/2019 11:30:04
346	638860.2009	4587965.2683	230.7933 0.0249	04/23/2019 11:30:18
347	638858.2332	4587960.7876	230.8569 0.0284	04/23/2019 11:30:30
348	638857.8751	4587960.1909	231.2521 0.0259	04/23/2019 11:30:52
349	638865.3358	4587956.1054	230.9431 0.0248	04/23/2019 11:31:04
350	638872.1014	4587952.1793	230.9805 0.0281	04/23/2019 11:31:26
351	638872.5509	4587953.4623	230.8963 0.0239	04/23/2019 11:31:38
352	638873.9840	4587955.3366	230.8581 0.0249	04/23/2019 11:31:50
353	638875.2826	4587957.6215	230.7808 0.0295	04/23/2019 11:32:02
354	638875.2649	4587957.7193	230.9334 0.0273	04/23/2019 11:32:18
355	638875.6491	4587958.8256	230.9646 0.0257	04/23/2019 11:32:30
356	638889.0921	4587952.8910	230.9201 0.0276	04/23/2019 11:32:56
357	638888.1575	4587951.0336	230.9108 0.0271	04/23/2019 11:33:12
358	638888.0636	4587950.9191	230.7663 0.0294	04/23/2019 11:33:29
359	638886.7492	4587948.4707	230.8554 0.0258	04/23/2019 11:33:41
360	638885.8763	4587946.6351	230.8686 0.0284	04/23/2019 11:33:54
370	638885.2829	4587945.6351	230.8448 0.0293	04/23/2019 11:34:02
371	638895.4386	4587941.1191	230.8844 0.0274	04/23/2019 11:34:25
372	638896.2011	4587940.5038	230.7428 0.0212	04/23/2019 11:34:40
373	638898.9058	4587938.9255	230.6845 0.0253	04/23/2019 11:34:58
374	638900.5631	4587941.3966	230.6902 0.0345	04/23/2019 11:35:05
375	638902.1150	4587943.8681	230.7053 0.0351	04/23/2019 11:35:32
376	638902.1323	4587943.9631	230.8656 0.0382	04/23/2019 11:35:41
377	638902.9635	4587945.4571	230.8921 0.0439	04/23/2019 11:35:59
378	638913.7152	4587931.3339	230.7541 0.0480	04/23/2019 11:36:20
379	638913.9944	4587931.6665	230.7531 0.0467	04/23/2019 11:36:31
380	638915.8039	4587934.1704	230.6692 0.0451	04/23/2019 11:36:44
381	638916.8564	4587936.4183	230.8444 0.0482	04/23/2019 11:37:01
382	638917.8876	4587937.8736	230.7870 0.0489	04/23/2019 11:37:13
383	638938.8371	4587927.0380	231.0706 0.0472	04/23/2019 11:37:26
384	638938.1462	4587925.5641	231.0866 0.0466	04/23/2019 11:37:37
385	638938.1501	4587925.3042	230.9089 0.0426	04/23/2019 11:37:52
386	638937.0080	4587922.9829	230.9459 0.0173	04/23/2019 11:38:01
387	638936.0116	4587920.4682	230.9967 0.0158	04/23/2019 11:38:20
388	638935.7581	4587920.1587	231.0406 0.0154	04/23/2019 11:38:31
389	638955.2079	4587905.9796	231.4002 0.0136	04/23/2019 11:38:42
390	638950.8248	4587908.2965	231.2968 0.0247	04/23/2019 11:39:06
391	638944.8934	4587911.3655	231.2046 0.0240	04/23/2019 11:39:25
392	638940.9412	4587914.2614	231.0933 0.0295	04/23/2019 11:39:39
393	638939.8648	4587910.4737	231.2837 0.0211	04/23/2019 11:39:52

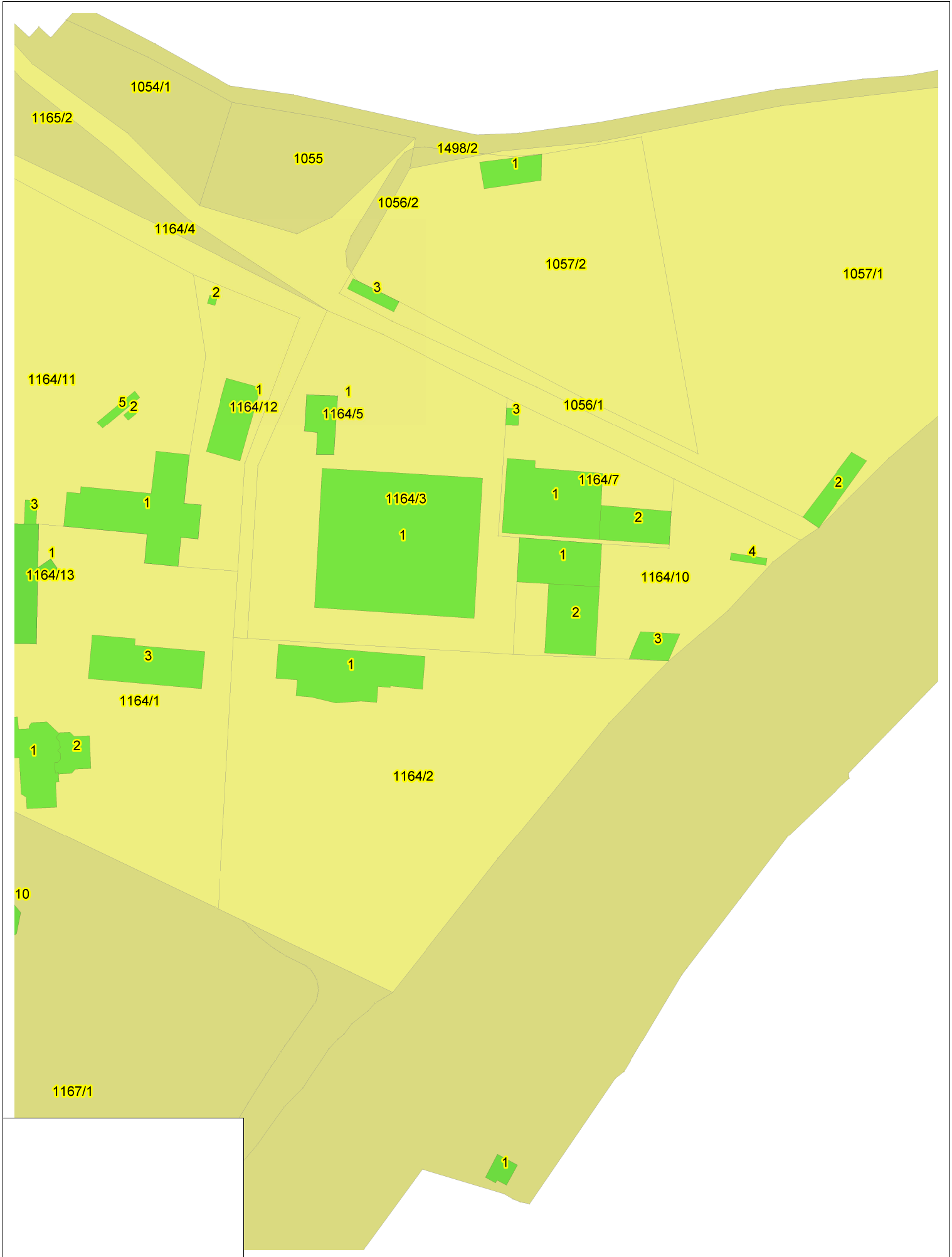
394	638940.1707	4587905.2457	231.2740 0.0225	04/23/2019 11:40:03
395	638943.1901	4587902.8770	231.3043 0.0254	04/23/2019 11:40:19
396	638951.2807	4587899.9613	231.4231 0.0218	04/23/2019 11:40:32
397	638935.1968	4587885.6589	231.4589 0.0228	04/23/2019 11:40:50
398	638931.8762	4587888.2545	231.4080 0.0259	04/23/2019 11:41:03
399	638926.8276	4587892.6798	231.4061 0.0219	04/23/2019 11:41:26
400	638919.3419	4587886.2932	231.5573 0.0248	04/23/2019 11:41:41
401	638923.8537	4587880.5593	231.5877 0.0223	04/23/2019 11:41:56
402	638928.2758	4587875.9724	231.6366 0.0235	04/23/2019 11:42:09
403	638920.7263	4587870.0650	231.7412 0.0256	04/23/2019 11:42:17
404	638917.3001	4587873.9230	231.6985 0.0212	04/23/2019 11:42:38
405	638912.1827	4587877.4644	231.7251 0.0297	04/23/2019 11:42:51
406	638901.7479	4587873.3286	231.8180 0.0244	04/23/2019 11:43:06
407	638904.3542	4587869.8651	231.8725 0.0232	04/23/2019 11:43:26
408	638901.1943	4587860.8705	231.9131 0.0286	04/23/2019 11:43:41
409	638897.6656	4587862.8647	231.9521 0.0232	04/23/2019 11:43:54
410	638894.9853	4587865.6332	231.9442 0.0242	04/23/2019 11:44:09
411	638895.2791	4587853.3663	231.8856 0.0213	04/23/2019 11:44:23
412	638889.5101	4587855.9362	232.086 0.0292	04/23/2019 11:44:46
413	638884.1683	4587858.8643	232.083 0.0234	04/23/2019 11:44:59
414	638794.6971	4587737.1558	233.266 0.0214	04/23/2019 11:45:11
415	638797.2600	4587744.0576	234.028 0.0352	04/23/2019 11:45:25
416	638798.4700	4587751.5256	234.485 0.0342	04/23/2019 11:45:41
417	638794.9995	4587754.5077	233.876 0.0357	04/23/2019 11:46:02
418	638801.8622	4587763.1402	233.683 0.0352	04/23/2019 11:46:27
419	638806.7127	4587760.8515	234.537 0.0321	04/23/2019 11:46:34
420	638817.1345	4587752.9146	233.061 0.0355	04/23/2019 11:46:48
421	638828.6819	4587763.1863	232.523 0.0342	04/23/2019 11:47:04
422	638820.1512	4587767.8229	233.061 0.0259	04/23/2019 11:47:22
423	638815.0698	4587771.9369	234.502 0.0241	04/23/2019 11:47:43
424	638811.2308	4587774.7673	233.513 0.0249	04/23/2019 11:47:46
425	638818.9261	4587784.3956	233.477 0.0285	04/23/2019 11:48:08
426	638822.7512	4587782.3301	234.522 0.0291	04/23/2019 11:48:19
427	638829.8795	4587790.5861	233.516 0.0247	04/23/2019 11:48:38
428	638826.0031	4587793.2330	233.494 0.0264	04/23/2019 11:48:54
429	638838.0208	4587786.3422	231.713 0.0236	04/23/2019 11:49:02
430	638843.4904	4587782.1871	231.900 0.0251	04/23/2019 11:49:28
431	638901.0480	4587843.0190	231.5524 0.0242	04/23/2019 11:49:37
432	638894.8301	4587838.6388	230.9490 0.0286	04/23/2019 11:49:44
433	638886.6868	4587844.0398	231.0518 0.0204	04/23/2019 11:49:53
434	638877.8930	4587849.1031	232.8215 0.0215	04/23/2019 11:50:11
435	638873.8806	4587849.5852	232.3733 0.0258	04/23/2019 11:50:23
436	638860.3741	4587834.5370	232.2490 0.0252	04/23/2019 11:50:42
437	638863.5604	4587831.8409	233.2918 0.0236	04/23/2019 11:50:55
438	638864.8061	4587823.3782	232.1992 0.0246	04/23/2019 11:51:03
439	638854.7108	4587821.5698	233.7501 0.0287	04/23/2019 11:51:28
440	638850.4261	4587823.2896	232.8872 0.0259	04/23/2019 11:51:41
441	638853.8648	4587817.5348	231.7683 0.0250	04/23/2019 11:51:57
442	638861.4261	4587807.5971	232.0046 0.0215	04/23/2019 11:52:07
443	638852.7306	4587794.7574	231.5405 0.0238	04/23/2019 11:52:22
444	638845.9274	4587800.2433	232.6246 0.0263	04/23/2019 11:52:37
445	638838.0058	4587807.8728	233.2626 0.0248	04/23/2019 11:52:47
446	638833.1569	4587801.7567	233.2505 0.0242	04/23/2019 11:53:01
447	638839.2543	4587796.5207	232.5084 0.0215	04/23/2019 11:53:23
448	638843.9317	4587790.8311	231.9197 0.0259	04/23/2019 11:53:44

449	638848.8944	4587786.5107	231.4431 0.0218	04/23/2019 11:53:57
450	638902.1916	4587926.7560	231.0682 0.0234	04/23/2019 11:54:03
451	638929.2474	4587906.4123	231.2869 0.0249	04/23/2019 11:54:27
452	638917.6299	4587908.4128	231.3691 0.0258	04/23/2019 11:54:39
453	638909.8943	4587910.2791	231.3572 0.0278	04/23/2019 11:54:42
454	638895.4977	4587911.3530	231.4764 0.0262	04/23/2019 11:54:58
455	638893.5394	4587903.5225	231.5318 0.0223	04/23/2019 11:55:04
456	638903.1900	4587903.1532	231.4472 0.0253	04/23/2019 11:55:23
457	638914.5950	4587901.8755	231.4949 0.0265	04/23/2019 11:55:44
458	638923.0486	4587899.6864	231.3110 0.0276	04/23/2019 11:55:56
459	638829.5960	4587875.5526	232.1073 0.0223	04/23/2019 11:56:02
460	638830.4012	4587888.5827	232.0711 0.0264	04/23/2019 11:56:23
461	638831.5251	4587899.4667	232.0337 0.0221	04/23/2019 11:56:35
462	638830.9993	4587913.3133	231.9660 0.0246	04/23/2019 11:56:51
463	638822.0458	4587883.4692	232.2765 0.0218	04/23/2019 11:57:06
464	638801.6288	4587877.5628	232.3031 0.0275	04/23/2019 11:57:31
465	638801.3662	4587882.8227	232.3674 0.0242	04/23/2019 11:57:47
466	638802.0554	4587887.7917	232.3263 0.0286	04/23/2019 11:57:59
467	638790.0572	4587885.6063	232.3556 0.0229	04/23/2019 11:58:10
468	638789.4139	4587882.1606	232.3437 0.0245	04/23/2019 11:58:27
469	638788.9035	4587878.5724	232.3683 0.0253	04/23/2019 11:58:39
470	638773.3247	4587879.8184	232.3697 0.0377	04/23/2019 11:58:52
471	638772.9433	4587883.9312	232.3818 0.0357	04/23/2019 11:59:03
472	638773.4738	4587890.0315	232.3165 0.0359	04/23/2019 11:59:19
473	638758.9735	4587891.4691	232.2384 0.0314	04/23/2019 11:59:28
474	638757.9640	4587886.3758	232.3443 0.0326	04/23/2019 11:59:48
475	638756.7304	4587881.1765	232.3504 0.0310	04/23/2019 12:00:04
476	638743.6607	4587860.6801	232.3979 0.0474	04/23/2019 12:00:16
477	638739.1135	4587859.4611	232.3602 0.0481	04/23/2019 12:00:33
478	638753.3727	4587857.4693	232.3997 0.0425	04/23/2019 12:00:51
479	638772.6913	4587855.0132	232.3478 0.0341	04/23/2019 12:01:11
480	638780.0574	4587854.0231	232.3851 0.0411	04/23/2019 12:01:27
481	638791.3435	4587854.3587	232.4554 0.0431	04/23/2019 12:01:35
482	638803.4283	4587854.0942	232.4855 0.0478	04/23/2019 12:01:48
483	638806.1369	4587866.9234	232.4019 0.0419	04/23/2019 12:01:54
484	638826.7026	4587867.3029	232.2294 0.0398	04/23/2019 12:02:01
485	638823.5247	4587852.4236	232.4761 0.0371	04/23/2019 12:02:31
486	638820.5279	4587842.3576	232.5606 0.0391	04/23/2019 12:02:52
487	638819.3813	4587838.0498	232.7430 0.0342	04/23/2019 12:03:06
488	638807.0110	4587837.7852	232.7018 0.0321	04/23/2019 12:03:24
489	638790.1199	4587837.9984	232.6590 0.0224	04/23/2019 12:03:43
490	638768.1829	4587838.7045	232.4955 0.0245	04/23/2019 12:03:58
491	638746.7962	4587842.4086	232.3458 0.0212	04/23/2019 12:04:16
492	638747.2378	4587828.0459	232.7645 0.0222	04/23/2019 12:04:34
493	638765.6075	4587826.3204	232.8230 0.0321	04/23/2019 12:04:48
494	638782.2041	4587824.1224	232.7623 0.0322	04/23/2019 12:04:53
495	638798.7138	4587821.7151	232.7537 0.0331	04/23/2019 12:05:09
496	638816.0103	4587820.2579	232.8249 0.0323	04/23/2019 12:05:25
497	638831.7911	4587815.7455	232.9471 0.0311	04/23/2019 12:05:38
498	638822.9223	4587802.8037	233.1312 0.0251	04/23/2019 12:05:49
499	638815.3057	4587808.2370	233.2958 0.0287	04/23/2019 12:06:01
500	638804.0291	4587806.4697	233.1374 0.0213	04/23/2019 12:06:18
501	638786.0556	4587811.6030	232.8950 0.0221	04/23/2019 12:06:32
502	638764.0172	4587814.3852	233.0453 0.0214	04/23/2019 12:06:50
503	638746.6761	4587817.2778	232.8325 0.0212	04/23/2019 12:07:03

504	638740.8250	4587803.3597	232.8578 0.0224	04/23/2019 12:07:23
505	638756.9624	4587802.1885	233.1282 0.0243	04/23/2019 12:07:37
506	638774.0550	4587800.5042	233.2754 0.0232	04/23/2019 12:07:44
507	638789.9272	4587796.8538	233.1260 0.0275	04/23/2019 12:07:56
508	638804.5336	4587792.3164	233.3129 0.0236	04/23/2019 12:08:02
509	638814.8459	4587789.4920	233.3279 0.0238	04/23/2019 12:08:32
510	638805.6067	4587775.5834	233.5752 0.0226	04/23/2019 12:08:45
511	638793.4369	4587780.7988	233.4860 0.0259	04/23/2019 12:09:11
512	638784.9060	4587782.6254	233.4878 0.0283	04/23/2019 12:09:24
513	638770.4405	4587784.1256	233.4851 0.0216	04/23/2019 12:09:45
514	638755.0923	4587786.5039	233.3832 0.0124	04/23/2019 12:09:53
515	638740.7253	4587788.8519	233.1078 0.0153	04/23/2019 12:10:04
516	638731.3691	4587791.0321	232.9007 0.0148	04/23/2019 12:10:20
517	638734.3015	4587783.1479	233.1558 0.0199	04/23/2019 12:10:38
518	638753.8299	4587779.1907	233.2119 0.0235	04/23/2019 12:10:57
519	638756.7713	4587773.1424	233.0192 0.0248	04/23/2019 12:11:09
520	638762.3411	4587771.7432	233.4680 0.0238	04/23/2019 12:11:26
521	638769.7145	4587768.7939	233.4912 0.0227	04/23/2019 12:11:38
522	638774.1544	4587764.1941	233.3872 0.0250	04/23/2019 12:11:42
523	638779.5401	4587758.0956	233.6229 0.0219	04/23/2019 12:12:01
524	638784.4908	4587751.9104	233.6721 0.0258	04/23/2019 12:12:15
525	638790.6901	4587758.9337	233.7613 0.0266	04/23/2019 12:12:36
526	638797.9101	4587766.3105	233.7075 0.0214	04/23/2019 12:12:49
527	638785.8995	4587989.2858	231.1550 0.0222	04/23/2019 12:13:02
528	638794.6454	4587986.7403	231.2317 0.0252	04/23/2019 12:13:12
529	638793.0470	4587980.7360	231.2351 0.0274	04/23/2019 12:13:19
530	638802.0632	4587976.2898	231.1451 0.0216	04/23/2019 12:13:29
531	638814.2151	4587970.7851	231.1156 0.0282	04/23/2019 12:13:48
532	638826.1258	4587965.0446	231.1194 0.0315	04/23/2019 12:14:01
533	638825.3713	4587953.3717	231.2365 0.0325	04/23/2019 12:14:33
534	638815.3331	4587955.4255	231.3369 0.0382	04/23/2019 12:14:46
535	638806.0452	4587960.4333	231.3660 0.0345	04/23/2019 12:14:58
536	638796.4943	4587961.4306	231.3919 0.0336	04/23/2019 12:15:06
537	638778.0249	4587951.7998	231.5998 0.0286	04/23/2019 12:15:14
538	638786.9294	4587950.3348	231.6350 0.0274	04/23/2019 12:15:24
539	638803.5330	4587949.3978	231.4727 0.0226	04/23/2019 12:15:37
540	638818.3109	4587948.6919	231.4094 0.0254	04/23/2019 12:15:44
541	638825.2982	4587947.0528	231.3664 0.0247	04/23/2019 12:15:53
542	638830.8559	4587946.2759	231.8193 0.0279	04/23/2019 12:16:04
543	638757.230	4588002.802	230.845 0.0234	04/23/2019 12:16:26
544	638757.093	4588002.031	230.797 0.0342	04/23/2019 12:16:45
545	638756.140	4587993.615	230.949 0.0352	04/23/2019 12:16:58
546	638754.603	4587992.928	230.932 0.0398	04/23/2019 12:17:09
547	638750.439	4587993.342	231.011 0.0383	04/23/2019 12:17:16
548	638751.122	4588001.016	230.972 0.0245	04/23/2019 12:17:25
549	638755.468	4588002.032	230.958 0.0267	04/23/2019 12:17:39
550	638757.485	4588005.826	230.950 0.0249	04/23/2019 12:17:52
551	638760.259	4588009.420	230.792 0.0249	04/23/2019 12:18:08
552	638749.781	4588013.329	230.862 0.0289	04/23/2019 12:18:26
553	638749.302	4588015.925	230.744 0.0312	04/23/2019 12:18:42
554	638751.147	4588004.653	230.860 0.0351	04/23/2019 12:18:56
555	638751.064	4588001.494	230.863 0.0375	04/23/2019 12:19:03
556	638749.122	4587999.178	230.775 0.0249	04/23/2019 12:19:19
557	638748.865	4587992.135	230.897 0.0298	04/23/2019 12:19:44
558	638754.000	4587973.383	230.689 0.0259	04/23/2019 12:19:55



559	638751.333	4587973.385	231.114	0.0198	04/23/2019 12:20:12
560	638747.740	4587973.569	231.215	0.0175	04/23/2019 12:20:28
561	638746.360	4587972.483	231.191	0.0156	04/23/2019 12:20:47
562	638752.011	4587955.389	231.301	0.0198	04/23/2019 12:20:56
563	638746.338	4587956.315	231.364	0.0172	04/23/2019 12:21:15
564	638742.729	4587956.726	231.349	0.0251	04/23/2019 12:21:33
567	638738.996	4587945.342	231.595	0.0237	04/23/2019 12:21:49
568	638737.213	4587945.635	231.585	0.0290	04/23/2019 12:21:57
569	638739.839	4587945.062	231.574	0.0208	04/23/2019 12:22:14
570	638743.548	4587944.174	231.514	0.0282	04/23/2019 12:22:26
571	638746.941	4587943.549	231.503	0.0294	04/23/2019 12:22:37
572	638750.543	4587942.861	231.506	0.0224	04/23/2019 12:22:50
573	638748.454	4587923.338	231.803	0.0225	04/23/2019 12:23:17
574	638744.232	4587923.784	231.825	0.0216	04/23/2019 12:23:29
575	638740.968	4587923.905	231.792	0.0268	04/23/2019 12:23:44
576	638737.140	4587923.897	231.806	0.0286	04/23/2019 12:23:59
577	638734.841	4587924.108	231.739	0.0279	04/23/2019 12:24:06
578	638735.473	4587914.909	231.900	0.0229	04/23/2019 12:24:34
579	638733.105	4587906.391	231.808	0.0272	04/23/2019 12:24:48
580	638735.432	4587906.243	231.947	0.0242	04/23/2019 12:24:57
581	638739.168	4587905.673	231.943	0.0224	04/23/2019 12:25:02
582	638743.160	4587904.988	231.943	0.0292	04/23/2019 12:25:34
583	638746.525	4587904.516	232.007	0.0273	04/23/2019 12:25:48
584	638745.716	4587891.256	232.001	0.0219	04/23/2019 12:25:59
585	638741.484	4587891.479	232.010	0.0239	04/23/2019 12:26:08
586	638737.862	4587891.723	232.048	0.0278	04/23/2019 12:26:27
587	638733.783	4587892.079	232.040	0.0299	04/23/2019 12:26:40
588	638732.712	4587892.382	231.915	0.0229	04/23/2019 12:26:55
589	638731.915	4587885.179	232.198	0.0273	04/23/2019 12:27:09
590	638731.345	4587882.891	232.274	0.0228	04/23/2019 12:27:25
591	638737.004	4587882.649	232.215	0.0278	04/23/2019 12:27:37
592	638742.107	4587882.417	232.086	0.0284	04/23/2019 12:27:42
593	638744.748	4587882.744	232.019	0.0232	04/23/2019 12:27:50
RTCM-Ref 0012	631338.6411	4576134.8146	145.7675	0.0000	04/23/2019 09:29:59



## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

Бр. на точка	Y	X	Z
1	7636295.1581	4589812.2635	236.4637
2	7636292.6623	4589812.3872	236.8936
3	7636298.4009	4589810.2371	236.5186
4	7636299.8156	4589808.0591	236.4638
5	7636291.9597	4589811.2148	236.7782
6	7636290.4214	4589810.2193	236.5444
7	7638747.3927	4588016.3634	230.8185
8	7638763.6624	4588006.6603	231.0241
9	7638768.8046	4588003.9725	230.9791
10	7638769.577	4588005.2916	230.8532
11	7638770.7181	4588007.6221	230.753
12	7638771.7507	4588009.7846	230.8145
13	7638771.7779	4588009.8229	230.8829
14	7638772.4858	4588011.7115	230.7735
15	7638771.2509	4588012.4127	230.799
16	7638782.0301	4587997.8157	231.3023
17	7638795.2149	4587990.6441	230.962
18	7638796.046	4587991.8807	230.8986
19	7638797.1015	4587994.1856	230.8671
20	7638798.3778	4587996.4903	230.8179
21	7638798.4076	4587996.5275	230.9225
22	7638798.9131	4587997.5336	230.912
23	7638810.5944	4587982.9731	230.986
24	7638811.176	4587984.3319	230.9504
25	7638812.3346	4587986.5054	230.9582
26	7638813.3478	4587988.983	230.8966
27	7638813.3099	4587989.0025	230.9665
28	7638813.7793	4587989.9564	230.9527
29	7638825.4725	4587976.2282	230.8925
30	7638830.9535	4587981.9834	230.838
31	7638841.2623	4587967.3391	230.8677
32	7638842.2385	4587968.9219	230.8531
33	7638843.3335	4587970.7243	230.8467
34	7638844.7541	4587973.1897	230.7631
35	7638844.7206	4587973.267	230.861
36	7638845.4067	4587974.425	230.8778
37	7638860.5635	4587966.6237	230.9067
38	7638860.1897	4587965.3393	230.9051
39	7638860.2009	4587965.2683	230.7933
40	7638858.2332	4587960.7876	230.8569
41	7638857.8751	4587960.1909	231.2521
42	7638865.3358	4587956.1054	230.9431
43	7638872.1014	4587952.1793	230.9805
44	7638872.5509	4587953.4623	230.8963
45	7638873.984	4587955.3366	230.8581
46	7638875.2826	4587957.6215	230.7808
47	7638875.2649	4587957.7193	230.9334
48	7638875.6491	4587958.8256	230.9646
49	7638889.0921	4587952.891	230.9201
50	7638888.1575	4587951.0336	230.9108

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

51	7638888.0636	4587950.9191	230.7663
52	7638886.7492	4587948.4707	230.8554
53	7638885.8763	4587946.6351	230.8686
54	7638885.2829	4587945.6351	230.8448
55	7638895.4386	4587941.1191	230.8844
56	7638896.2011	4587940.5038	230.7428
57	7638898.9058	4587938.9255	230.6845
58	7638900.5631	4587941.3966	230.6902
59	7638902.115	4587943.8681	230.7053
60	7638902.1323	4587943.9631	230.8656
61	7638902.9635	4587945.4571	230.8921
62	7638913.7152	4587931.3339	230.7541
63	7638913.9944	4587931.6665	230.7531
64	7638915.8039	4587934.1704	230.6692
65	7638916.8564	4587936.4183	230.8444
66	7638917.8876	4587937.8736	230.787
67	7638938.8371	4587927.038	231.0706
68	7638938.1462	4587925.5641	231.0866
69	7638938.1501	4587925.3042	230.9089
70	7638937.008	4587922.9829	230.9459
71	7638936.0116	4587920.4682	230.9967
72	7638935.7581	4587920.1587	231.0406
73	7638955.2079	4587905.9796	231.4002
74	7638950.8248	4587908.2965	231.2968
75	7638944.8934	4587911.3655	231.2046
76	7638940.9412	4587914.2614	231.0933
77	7638939.8648	4587910.4737	231.2837
78	7638940.1707	4587905.2457	231.274
79	7638943.1901	4587902.877	231.3043
80	7638951.2807	4587899.9613	231.4231
81	7638935.1968	4587885.6589	231.4589
82	7638931.8762	4587888.2545	231.408
83	7638926.8276	4587892.6798	231.4061
84	7638919.3419	4587886.2932	231.5573
85	7638923.8537	4587880.5593	231.5877
86	7638928.2758	4587875.9724	231.6366
87	7638920.7263	4587870.065	231.7412
88	7638917.3001	4587873.923	231.6985
89	7638912.1827	4587877.4644	231.7251
90	7638901.7479	4587873.3286	231.818
91	7638904.3542	4587869.8651	231.8725
92	7638901.1943	4587860.8705	231.9131
93	7638897.6656	4587862.8647	231.9521
94	7638894.9853	4587865.6332	231.9442
95	7638895.2791	4587853.3663	231.8856
96	7638889.5101	4587855.9362	232.086
97	7638884.1683	4587858.8643	232.0835
98	7638734.529	4587847.657	232.189
99	7638734.048	4587847.213	232.196
100	7638731.288	4587847.605	232.155
101	7638738.820	4587852.206	232.196
102	7638739.896	4587859.452	232.2

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

103	7638736.799	4587841.226	232.313
104	7638733.126	4587841.399	232.246
105	7638730.505	4587841.454	232.281
106	7638728.223	4587841.233	232.343
107	7638727.630	4587832.290	232.608
108	7638729.975	4587831.989	232.554
109	7638733.072	4587831.485	232.543
110	7638736.415	4587830.296	232.538
111	7638736.956	4587814.468	232.643
112	7638733.181	4587814.418	232.584
113	7638729.017	4587814.464	232.51
114	7638726.298	4587814.390	232.748
115	7638725.506	4587801.511	232.751
116	7638726.587	4587801.408	232.684
117	7638730.408	4587800.479	232.641
118	7638735.316	4587799.156	232.683
119	7638735.634	4587786.970	232.888
120	7638731.056	4587787.138	232.802
121	7638726.805	4587787.314	232.845
122	7638724.423	4587787.805	232.939
123	7638724.137	4587781.875	232.923
124	7638727.092	4587781.145	232.881
125	7638730.880	4587779.347	232.86
126	7638736.847	4587776.402	232.923
127	7638739.655	4587781.003	232.806
128	7638737.833	4587777.073	232.951
129	7638736.493	4587774.067	232.841
130	7638745.464	4587768.850	232.684
131	7638746.510	4587770.486	232.795
132	7638748.389	4587773.420	232.955
133	7638750.130	4587776.035	232.929
134	7638759.530	4587769.929	233.109
135	7638758.673	4587767.887	233.177
136	7638757.370	4587764.724	232.99
137	7638756.684	4587762.908	233.189
138	7638766.301	4587757.994	232.876
139	7638768.188	4587761.647	233.033
140	7638769.420	4587763.888	233.28
141	7638771.363	4587767.343	233.287
142	7638785.126	4587761.878	233.322
143	7638783.315	4587758.151	233.46
144	7638780.541	4587753.871	233.336
145	7638779.551	4587751.831	233.393
146	7638789.617	4587746.753	233.792
147	7638790.451	4587750.464	233.618
148	7638793.281	4587755.510	233.645
149	7638796.662	4587759.477	233.617
150	7638797.524	4587758.203	233.626
151	7638794.399	4587753.970	233.681
152	7638747.555	4588016.327	230.758
153	7638746.559	4588014.419	230.769
154	7638744.101	4588010.292	230.678

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

155	7638742.002	4588007.356	230.68
156	7638740.598	4588005.265	231.388
157	7638735.597	4588008.931	231.385
158	7638729.299	4588013.896	230.83
159	7638730.144	4588015.372	230.779
160	7638732.121	4588018.490	230.711
161	7638733.733	4588021.400	230.742
162	7638735.703	4588025.112	230.692
163	7638738.580	4588029.311	230.621
164	7638729.870	4588035.128	230.585
165	7638726.852	4588031.312	230.609
166	7638726.179	4588030.408	230.608
167	7638722.950	4588026.252	230.797
168	7638721.148	4588023.914	230.851
169	7638718.627	4588021.706	231.203
170	7638724.280	4588023.920	230.948
171	7638706.898	4588031.911	231.253
172	7638708.035	4588033.397	230.789
173	7638711.265	4588037.683	230.659
174	7638713.981	4588040.896	230.605
175	7638716.997	4588044.741	230.549
176	7638708.911	4588051.389	230.498
177	7638705.765	4588047.703	230.54
178	7638703.886	4588045.626	230.604
179	7638701.540	4588043.393	230.742
180	7638699.564	4588041.364	230.77
181	7638697.581	4588040.343	231.24
182	7638717.457	4588036.171	230.654
184	7638764.345	4588003.997	230.751
185	7638762.227	4588000.907	230.704
186	7638761.229	4587995.790	230.777
187	7638763.484	4587994.711	230.718
188	7638766.544	4587998.757	230.734
189	7638768.900	4587997.790	230.759
190	7638767.031	4587991.988	230.755
191	7638765.266	4587987.766	230.841
192	7638760.522	4587988.425	230.814
193	7638759.271	4587981.516	230.932
194	7638761.923	4587981.047	230.95
195	7638760.875	4587976.209	231.037
196	7638757.596	4587976.642	231.023
197	7638776.030	4588000.298	230.886
198	7638776.901	4588001.474	230.796
199	7638779.531	4588005.813	230.664
200	7638780.942	4588008.260	230.545
201	7638785.362	4588005.877	230.524
202	7638784.172	4588003.602	230.68
203	7638781.378	4587999.237	230.82
204	7638780.480	4587998.123	230.864
205	7638748.210	4587894.078	231.946
206	7638747.801	4587889.490	232.023
207	7638747.496	4587885.670	232.007

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

208	7638747.200	4587882.001	231.947
209	7638763.845	4587880.750	232.14
210	7638765.712	4587892.370	232.16
211	7638765.045	4587888.326	232.225
212	7638764.521	4587883.988	232.13
213	7638782.125	4587891.325	232.143
214	7638781.833	4587888.576	232.172
215	7638781.622	4587884.829	232.235
216	7638781.450	4587882.340	232.168
217	7638780.799	4587879.355	232.157
218	7638792.036	4587878.380	232.233
219	7638792.159	4587882.001	232.197
220	7638792.902	4587885.836	232.201
221	7638793.411	4587890.676	232.238
222	7638808.238	4587889.626	232.276
223	7638808.225	4587886.624	232.138
224	7638807.645	4587881.258	232.171
225	7638825.955	4587875.821	232.072
226	7638825.996	4587878.325	232.019
227	7638826.125	4587883.123	232.005
228	7638825.089	4587887.773	231.932
229	7638839.260	4587887.151	231.973
230	7638838.860	4587883.536	231.985
231	7638838.665	4587878.833	231.981
232	7638838.653	4587875.095	231.99
233	7638838.481	4587875.930	231.987
234	7638840.485	4587900.413	231.947
235	7638833.489	4587901.557	231.907
236	7638827.098	4587902.210	231.95
237	7638834.252	4587910.292	231.879
238	7638828.087	4587910.646	231.809
239	7638727.447	4587877.712	231.822
240	7638725.714	4587852.398	231.942
242	7638729.054	4587934.054	231.471
243	7638727.800	4587925.593	231.521
244	7638727.598	4587915.943	231.589
245	7638727.340	4587907.637	231.609
246	7638728.527	4587888.078	231.72
247	7638724.990	4587888.080	231.695
248	7638723.287	4587873.894	231.864
249	7638727.388	4587873.183	231.823
250	7638726.953	4587859.018	231.89
251	7638721.126	4587859.816	231.809
252	7638717.425	4587844.189	232.181
253	7638724.945	4587843.194	232.09
254	7638724.988	4587831.847	232.266
256	7638718.187	4587832.026	232.463
257	7638724.016	4587826.780	231.717
258	7638715.020	4587816.879	232.582
259	7638723.004	4587816.246	232.524
260	7638714.094	4587807.261	232.723
261	7638719.098	4587806.496	232.722

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

262	7638722.957	4587806.027	232.737
263	7638722.182	4587799.591	232.819
264	7638721.865	4587796.863	232.787
265	7638717.913	4587797.380	232.856
266	7638716.156	4587789.603	232.884
267	7638718.815	4587788.238	232.858
268	7638722.489	4587787.440	232.815
269	7638718.954	4587780.778	233.031
270	7638712.956	4587783.610	233.111
271	7638712.221	4587778.705	233.167
272	7638716.240	4587776.378	233.192
273	7638721.131	4587773.209	233.169
274	7638723.710	4587776.900	233.18
275	7638733.238	4587771.900	233.284
276	7638732.351	4587769.734	233.255
277	7638730.581	4587765.728	233.275
278	7638742.259	4587758.850	233.386
279	7638744.776	4587762.587	233.328
280	7638746.238	4587765.389	233.279
281	7638751.603	4587762.122	233.535
282	7638750.766	4587760.454	233.408
283	7638748.914	4587755.970	233.47
284	7638753.230	4587760.216	234.39
285	7638753.899	4587758.084	233.953
286	7638754.858	4587753.718	233.819
287	7638760.605	4587750.175	233.872
288	7638762.521	4587752.505	233.816
289	7638765.484	4587755.711	233.826
290	7638775.574	4587734.271	234.274
291	7638780.081	4587738.981	233.981
292	7638782.417	4587742.574	234.107
293	7638773.297	4587744.350	233.914
294	7638743.080	4587783.205	232.852
295	7638739.336	4587788.786	232.921
296	7638735.005	4587806.992	232.651
297	7638807.675	4587877.200	232.152
298	7638725.149	4588009.693	230.942
299	7638720.548	4588004.708	231.052
300	7638737.273	4587999.293	230.982
301	7638730.193	4587988.307	231.045
302	7638720.449	4587874.037	231.884
303	7638722.437	4587888.324	231.741
304	7638723.731	4587907.875	231.662
305	7638724.363	4587916.338	231.623
306	7638725.662	4587926.066	231.508
307	7638734.143	4587946.510	231.574
308	7636295.1581	4589812.2635	236.4637
309	7636292.6623	4589812.3872	236.8936
310	7636298.4009	4589810.2371	236.5186
311	7636299.8156	4589808.0591	236.4638
312	7636291.9597	4589811.2148	236.7782
313	7636290.4214	4589810.2193	236.5444



## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

314	7638747.3927	4588016.3634	230.8185
315	7638763.6624	4588006.6603	231.0241
316	7638768.8046	4588003.9725	230.9791
317	7638769.577	4588005.2916	230.8532
318	7638770.7181	4588007.6221	230.753
319	7638771.7507	4588009.7846	230.8145
320	7638771.7779	4588009.8229	230.8829
321	7638772.4858	4588011.7115	230.7735
322	7638771.2509	4588012.4127	230.799
323	7638782.0301	4587997.8157	231.3023
324	7638795.2149	4587990.6441	230.962
325	7638796.046	4587991.8807	230.8986
326	7638797.1015	4587994.1856	230.8671
327	7638798.3778	4587996.4903	230.8179
328	7638798.4076	4587996.5275	230.9225
329	7638798.9131	4587997.5336	230.912
330	7638810.5944	4587982.9731	230.986
331	7638811.176	4587984.3319	230.9504
332	7638812.3346	4587986.5054	230.9582
333	7638813.3478	4587988.983	230.8966
334	7638813.3099	4587989.0025	230.9665
335	7638813.7793	4587989.9564	230.9527
336	7638825.4725	4587976.2282	230.8925
337	7638830.9535	4587981.9834	230.838
338	7638841.2623	4587967.3391	230.8677
339	7638842.2385	4587968.9219	230.8531
340	7638843.3335	4587970.7243	230.8467
341	7638844.7541	4587973.1897	230.7631
342	7638844.7206	4587973.267	230.861
343	7638845.4067	4587974.425	230.8778
344	7638860.5635	4587966.6237	230.9067
345	7638860.1897	4587965.3393	230.9051
346	7638860.2009	4587965.2683	230.7933
347	7638858.2332	4587960.7876	230.8569
348	7638857.8751	4587960.1909	231.2521
349	7638865.3358	4587956.1054	230.9431
350	7638872.1014	4587952.1793	230.9805
351	7638872.5509	4587953.4623	230.8963
352	7638873.984	4587955.3366	230.8581
353	7638875.2826	4587957.6215	230.7808
354	7638875.2649	4587957.7193	230.9334
355	7638875.6491	4587958.8256	230.9646
356	7638889.0921	4587952.891	230.9201
357	7638888.1575	4587951.0336	230.9108
358	7638888.0636	4587950.9191	230.7663
359	7638886.7492	4587948.4707	230.8554
360	7638885.8763	4587946.6351	230.8686
370	7638885.2829	4587945.6351	230.8448
371	7638895.4386	4587941.1191	230.8844
372	7638896.2011	4587940.5038	230.7428
373	7638898.9058	4587938.9255	230.6845
374	7638900.5631	4587941.3966	230.6902

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

375	7638902.115	4587943.8681	230.7053
376	7638902.1323	4587943.9631	230.8656
377	7638902.9635	4587945.4571	230.8921
378	7638913.7152	4587931.3339	230.7541
379	7638913.9944	4587931.6665	230.7531
380	7638915.8039	4587934.1704	230.6692
381	7638916.8564	4587936.4183	230.8444
382	7638917.8876	4587937.8736	230.787
383	7638938.8371	4587927.038	231.0706
384	7638938.1462	4587925.5641	231.0866
385	7638938.1501	4587925.3042	230.9089
386	7638937.008	4587922.9829	230.9459
387	7638936.0116	4587920.4682	230.9967
388	7638935.7581	4587920.1587	231.0406
389	7638955.2079	4587905.9796	231.4002
390	7638950.8248	4587908.2965	231.2968
391	7638944.8934	4587911.3655	231.2046
392	7638940.9412	4587914.2614	231.0933
393	7638939.8648	4587910.4737	231.2837
394	7638940.1707	4587905.2457	231.274
395	7638943.1901	4587902.877	231.3043
396	7638951.2807	4587899.9613	231.4231
397	7638935.1968	4587885.6589	231.4589
398	7638931.8762	4587888.2545	231.408
399	7638926.8276	4587892.6798	231.4061
400	7638919.3419	4587886.2932	231.5573
401	7638923.8537	4587880.5593	231.5877
402	7638928.2758	4587875.9724	231.6366
403	7638920.7263	4587870.065	231.7412
404	7638917.3001	4587873.923	231.6985
405	7638912.1827	4587877.4644	231.7251
406	7638901.7479	4587873.3286	231.818
407	7638904.3542	4587869.8651	231.8725
408	7638901.1943	4587860.8705	231.9131
409	7638897.6656	4587862.8647	231.9521
410	7638894.9853	4587865.6332	231.9442
411	7638895.2791	4587853.3663	231.8856
412	7638889.5101	4587855.9362	232.086
413	7638884.1683	4587858.8643	232.083
414	7638794.6971	4587737.1558	233.266
415	7638797.260	4587744.0576	234.028
416	7638798.470	4587751.5256	234.485
417	7638794.9995	4587754.5077	233.876
418	7638801.8622	4587763.1402	233.683
419	7638806.7127	4587760.8515	234.537
420	7638817.1345	4587752.9146	233.061
421	7638828.6819	4587763.1863	232.523
422	7638820.1512	4587767.8229	233.061
423	7638815.0698	4587771.9369	234.502
424	7638811.2308	4587774.7673	233.513
425	7638818.9261	4587784.3956	233.477
426	7638822.7512	4587782.3301	234.522

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

427	7638829.8795	4587790.5861	233.516
428	7638826.0031	4587793.233	233.494
429	7638838.0208	4587786.3422	231.713
430	7638843.4904	4587782.1871	231.9
431	7638901.048	4587843.019	231.5524
432	7638894.8301	4587838.6388	230.949
433	7638886.6868	4587844.0398	231.0518
434	7638877.893	4587849.1031	232.8215
435	7638873.8806	4587849.5852	232.3733
436	7638860.3741	4587834.537	232.249
437	7638863.5604	4587831.8409	233.2918
438	7638864.8061	4587823.3782	232.1992
439	7638854.7108	4587821.5698	233.7501
440	7638850.4261	4587823.2896	232.8872
441	7638853.8648	4587817.5348	231.7683
442	7638861.4261	4587807.5971	232.0046
443	7638852.7306	4587794.7574	231.5405
444	7638845.9274	4587800.2433	232.6246
445	7638838.0058	4587807.8728	233.2626
446	7638833.1569	4587801.7567	233.2505
447	7638839.2543	4587796.5207	232.5084
448	7638843.9317	4587790.8311	231.9197
449	7638848.8944	4587786.5107	231.4431
450	7638902.1916	4587926.756	231.0682
451	7638929.2474	4587906.4123	231.2869
452	7638917.6299	4587908.4128	231.3691
453	7638909.8943	4587910.2791	231.3572
454	7638895.4977	4587911.353	231.4764
455	7638893.5394	4587903.5225	231.5318
456	7638903.190	4587903.1532	231.4472
457	7638914.595	4587901.8755	231.4949
458	7638923.0486	4587899.6864	231.311
459	7638829.596	4587875.5526	232.1073
460	7638830.4012	4587888.5827	232.0711
461	7638831.5251	4587899.4667	232.0337
462	7638830.9993	4587913.3133	231.966
463	7638822.0458	4587883.4692	232.2765
464	7638801.6288	4587877.5628	232.3031
465	7638801.3662	4587882.8227	232.3674
466	7638802.0554	4587887.7917	232.3263
467	7638790.0572	4587885.6063	232.3556
468	7638789.4139	4587882.1606	232.3437
469	7638788.9035	4587878.5724	232.3683
470	7638773.3247	4587879.8184	232.3697
471	7638772.9433	4587883.9312	232.3818
472	7638773.4738	4587890.0315	232.3165
473	7638758.9735	4587891.4691	232.2384
474	7638757.964	4587886.3758	232.3443
475	7638756.7304	4587881.1765	232.3504
476	7638743.6607	4587860.6801	232.3979
477	7638739.1135	4587859.4611	232.3602
478	7638753.3727	4587857.4693	232.3997

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

479	7638772.6913	4587855.0132	232.3478
480	7638780.0574	4587854.0231	232.3851
481	7638791.3435	4587854.3587	232.4554
482	7638803.4283	4587854.0942	232.4855
483	7638806.1369	4587866.9234	232.4019
484	7638826.7026	4587867.3029	232.2294
485	7638823.5247	4587852.4236	232.4761
486	7638820.5279	4587842.3576	232.5606
487	7638819.3813	4587838.0498	232.743
488	7638807.011	4587837.7852	232.7018
489	7638790.1199	4587837.9984	232.659
490	7638768.1829	4587838.7045	232.4955
491	7638746.7962	4587842.4086	232.3458
492	7638747.2378	4587828.0459	232.7645
493	7638765.6075	4587826.3204	232.823
494	7638782.2041	4587824.1224	232.7623
495	7638798.7138	4587821.7151	232.7537
496	7638816.0103	4587820.2579	232.8249
497	7638831.7911	4587815.7455	232.9471
498	7638822.9223	4587802.8037	233.1312
499	7638815.3057	4587808.237	233.2958
500	7638804.0291	4587806.4697	233.1374
501	7638786.0556	4587811.603	232.895
502	7638764.0172	4587814.3852	233.0453
503	7638746.6761	4587817.2778	232.8325
504	7638740.825	4587803.3597	232.8578
505	7638756.9624	4587802.1885	233.1282
506	7638774.055	4587800.5042	233.2754
507	7638789.9272	4587796.8538	233.126
508	7638804.5336	4587792.3164	233.3129
509	7638814.8459	4587789.492	233.3279
510	7638805.6067	4587775.5834	233.5752
511	7638793.4369	4587780.7988	233.486
512	7638784.906	4587782.6254	233.4878
513	7638770.4405	4587784.1256	233.4851
514	7638755.0923	4587786.5039	233.3832
515	7638740.7253	4587788.8519	233.1078
516	7638731.3691	4587791.0321	232.9007
517	7638734.3015	4587783.1479	233.1558
518	7638753.8299	4587779.1907	233.2119
519	7638756.7713	4587773.1424	233.0192
520	7638762.3411	4587771.7432	233.4680
521	7638769.7145	4587768.7939	233.4912
522	7638774.1544	4587764.1941	233.3872
523	7638779.5401	4587758.0956	233.6229
524	7638784.4908	4587751.9104	233.6721
525	7638790.6901	4587758.9337	233.7613
526	7638797.9101	4587766.3105	233.7075
527	7638785.8995	4587989.2858	231.1550
528	7638794.6454	4587986.7403	231.2317
529	7638793.0470	4587980.7360	231.2351
530	7638802.0632	4587976.2898	231.1451

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

531	7638814.2151	4587970.7851	231.1156
532	7638826.1258	4587965.0446	231.1194
533	7638825.3713	4587953.3717	231.2365
534	7638815.3331	4587955.4255	231.3369
535	7638806.0452	4587960.4333	231.3660
536	7638796.4943	4587961.4306	231.3919
537	7638778.0249	4587951.7998	231.5998
538	7638786.9294	4587950.3348	231.6350
539	7638803.5330	4587949.3978	231.4727
540	7638818.3109	4587948.6919	231.4094
541	7638825.2982	4587947.0528	231.3664
542	7638830.8559	4587946.2759	231.8193
543	7638757.230	4588002.802	230.845
544	7638757.093	4588002.031	230.797
545	7638756.140	4587993.615	230.949
546	7638754.603	4587992.928	230.932
547	7638750.439	4587993.342	231.011
548	7638751.122	4588001.016	230.972
549	7638755.468	4588002.032	230.958
550	7638757.485	4588005.826	230.950
551	7638760.259	4588009.420	230.792
552	7638749.781	4588013.329	230.862
553	7638749.302	4588015.925	230.744
554	7638751.147	4588004.653	230.860
555	7638751.064	4588001.494	230.863
556	7638749.122	4587999.178	230.775
557	7638748.865	4587992.135	230.897
558	7638754.000	4587973.383	230.689
559	7638751.333	4587973.385	231.114
560	7638747.740	4587973.569	231.215
561	7638746.360	4587972.483	231.191
562	7638752.011	4587955.389	231.301
563	7638746.338	4587956.315	231.364
564	7638742.729	4587956.726	231.349
567	7638738.996	4587945.342	231.595
568	7638737.213	4587945.635	231.585
569	7638739.839	4587945.062	231.574
570	7638743.548	4587944.174	231.514
571	7638746.941	4587943.549	231.503
572	7638750.543	4587942.861	231.506
573	7638748.454	4587923.338	231.803
574	7638744.232	4587923.784	231.825
575	7638740.968	4587923.905	231.792
576	7638737.140	4587923.897	231.806
577	7638734.841	4587924.108	231.739
578	7638735.473	4587914.909	231.900
579	7638733.105	4587906.391	231.808
580	7638735.432	4587906.243	231.947
581	7638739.168	4587905.673	231.943
582	7638743.160	4587904.988	231.943
583	7638746.525	4587904.516	232.007
584	7638745.716	4587891.256	232.001

## КООРДИНАТИ НА ДЕТАЛНИ ТОЧКИ

585	7638741.484	4587891.479	232.010
586	7638737.862	4587891.723	232.048
587	7638733.783	4587892.079	232.040
588	7638732.712	4587892.382	231.915
589	7638731.915	4587885.179	232.198
590	7638731.345	4587882.891	232.274
591	7638737.004	4587882.649	232.215
592	7638742.107	4587882.417	232.086
593	7638744.748	4587882.744	232.019

М.П.

Дип.геод.инж..Васко Василев

**КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА**

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Градска полигонометриска точка	176	7638958.416	4587911.597	230.7052

# Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција: 2976606

Назив на налогодавач: Васко Василев Ленинова 12	Датум на валута 23.04.2019	Назив на налогопримач: НРБМ Буџет на РМ
Трансакциска сметка на	Трансакциска сметка на 100-0000000-630-95	Банка на налогопримач: AKN 5
Банка на налогодавач:	Износ: МКД 964.43	Уплатна сметка:
Даночен број или ЕМБС: 6097472	Сметка на буџетски корисник: 2100100450-787-11	Приходна шифра и програма: 724116-20 <input type="checkbox"/> преку МИПС
Повикување на број:	Датум на уплата: 23.04.2019	Место на плаќање: Интернет Casys cPay
Цел на плаќање: Издавање на податоци во дигитална форма		
Потпис:		

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА	828.00
АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА	0.00
ПРОВИЗИЈА	36.43
ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ	100.00
<b>ВКУПНО ЗА НАПЛАТА</b>	<b>964.43</b>



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-73/2019 од 09.05.2019 10:03:33



## ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕО ПРЕМЕР, заведена под број: 1109-766/2019 од 23.04.2019 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информациона систем. Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е-шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 09.05.2019 10:03:33 часот.



Службено лице

ГЕО ПРЕМЕР

(име и презиме, потпис)

РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

1110-73/2019 од 09.05.2019 10:03:33



## ИЗВЕСТУВАЊЕ

за електронска заверка на геодетски елаборат

Извршена е електронска заверка на геодетскиот елаборат за Геодетски елаборат за ажурирана геодетска подлога, изработен од: ГЕО ПРЕМЕР, заведена под број: 03-143/3 од 09.05.2019 година.

Со заверката се потврдува дека при изработката на геодетскиот елаборат се користени податоци од Геодетско - катастарскиот информациона систем. Геодетскиот елаборат е доставен во електронска форма преку Е-шалтерот на Агенцијата за катастар на недвижности, на 09.05.2019 10:03:33 часот.



Службено лице

ГЕО ПРЕМЕР

(име и презиме, потпис)



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА СТРУМИЦА

Број 20-1387/1 од 30.08.2022 год.

СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ  
И КОМУНАЛНИ РАБОТИ

ИЗВОД ОД ДУП НА ГРАД СТРУМИЦА  
БЛОК БР.23 И ДЕЛ ОД БЛОК БР.24  
БРОЈ 20-1387/2 од 01.09.2022 год.

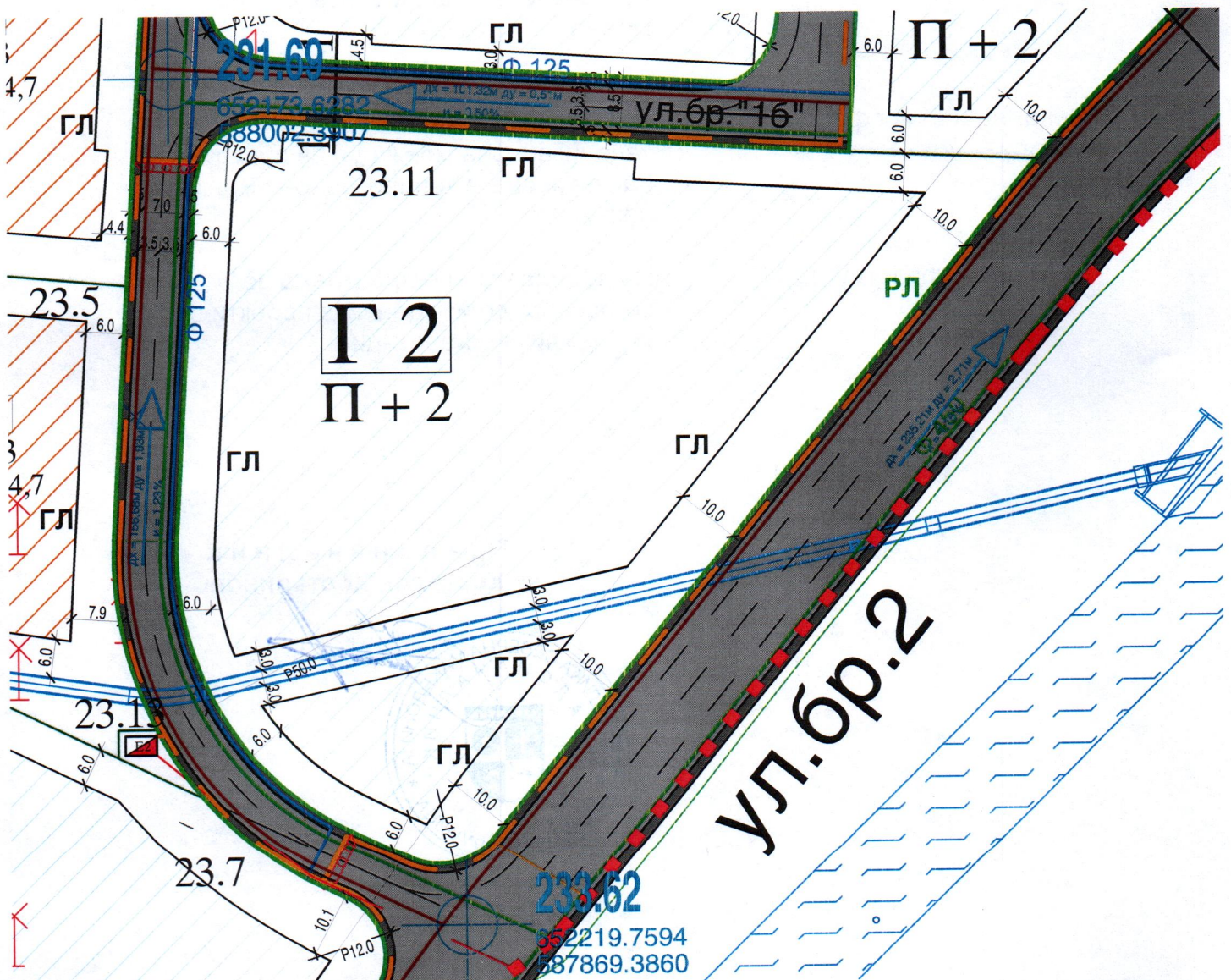
Одлука бр. 08-5021/1 од 15.06.2015 год.

По барање на: ДПТУ Евроконект ДООЕЛ  
Намена на градба: Г2. ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

КО Гр.Балдовци дел од КП БР. 1164/2

ДЛ: М 1:1000

ИЗВОД ЗА ГП бр. 23.11 дел од КП бр. 1164/2 КО Гр.Балдовци УБ 23 УЕ 9  
1.Графички дел:



- Легенда:

Градежна парцела бр. 23.11  
Дел од катастерска парцела бр.1164/2

## - Табела со нумерички податоци

Број на гр. парцела	Основна класа на намена.	Површина на парцела м2	Површина за градба м2	Бруто разв. Површина м2	Мах. висина на објектот м	Број на катови	Број на паркинг места	Понатамош на процедура
23.11	Г2	9885,0	6725,0	16812,0	12.00	П+2	Согласн о чл.61	УП

\*Компатибилна класа на намена: Б1, Б2, Б4, В2, Д2, Д3, Д4, Г3 и Г4 (мак 49%)

## 2.Податоци за постојна инфраструктура и приклучоци

Сообраќајни услови

Пристапот до парцелата е од Индустриска улица Бр.1, со профил 10.00 м, коридор 7.00 м и 2x1.5 м тротоари. Паркирањето да се реши во рамките на градежната парцела.

Комунална инфраструктура

На примарната водоводна мрежа да се изврши приклучок на ПВЦ цевки поставени по планираната улична мрежа.

Фекална и атмосферска канализација

Фекалната и атмосферската канализациона мрежа да се приклучи на примарната канализациона мрежа на градот.

Електро инфраструктура

На постојната електро мрежа во согласност со изготвените проекти од надлежните организации

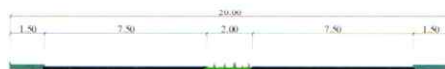
Градоначалник  
Костадин Костадинов



# ПРОФИЛИ НА СООБРАЌАЈНИЦИ

## МАГИСТРАЛНА УЛИЦА

улица Климент Охридски



A1 - A1

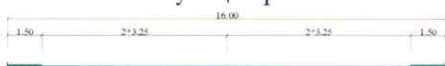
## СОБИРНА УЛИЦА

улица бр. "2"



K - K

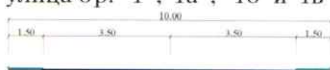
улица бр. "11"



L - L

## ИНДУСТРИСКА УЛИЦА

улица бр. "1", "1а", "1б" и "1в"



1 - 1

### НАМЕНА НА ПОВРШИНИ

	ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА	56.019,00 м2	50,00%
	ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ	33.776,00 м2	31,00%
	СООБРАЌАЈНИЦА	16.064, 00 м2	14,00%
	ТРОТОАР	4.736,00 м2	4,00%
	ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО	1.117,00 м2	1,00%
	ТРАФОСТАНИЦИ	78,00 м2	0,00%
	КАНАЛ		
ВКУПНО		111.790,00 м2	100%

### ИНФРАСТРУКТУРА водовод и канализација

	Водовод
	Фекална канализација
	Атмосферска канализација

### ИНФРАСТРУКТУРА електроенергетска

	Средо-напонски линиски објекти, кабли
	Ниско-напонски линиски објекти, кабли
	Премин под асфалтен пат



Градоначалник:  
Коста Јаневски

## ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

### 1. ПЛАНСКИОТ ОПФАТ И ПЛАНСКИ ВИД НА ПЛАН, НАЗИВ НА ПОДРАЧЈЕ НА ПЕРИОД

Со оваа планска документација се изработува Детален урбанистички план за Блок 23 и дел од Блок 24-Струмица  
Планскиот опфат е дел од У.Е."9" која се состои од 8 Блока.  
Согласно Законот на просторно и урбанистичко планирање( Сл.весник на РМ бр.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12) како и Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник бр.63/12,126/12) планскиот период на Детален урбанистички план изнесува 5 години односно до 2018год.

### 2. ГЕОГРАФСКА И ГЕОДЕТСКА МЕСТОПОЛОЖБА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Планскиот опфат на подрачје на изработка на овој Детален урбанистички план се наоѓа во крајниот југоисточен дел на планскиот опфат на ГУП за Струмица, во зона наменета за развој на стопанство. Просторот кој е во опфат на овој урбан блок изнесува 11,17ха,а е во следните граници:

- -исток - југоисток - оска на собирна улица Бр."2"
- -запад - оска на магистрална улица "Климент Охридски"
- -север - североисток - оска собирна улица Бр."11"

Вкупна површина опфатена во рамки на опфатот изнесува, Блок 23 **10,77** ха(107.790,0 м2) и **0,4** ха(4.027,0 м2) дел од Блок 24, или вкупно **11,17** ха. Основните предности на локалитетот е добрата сообраќајна поврзаност. Пристапот до локалитетот е доста проточен.

### 3. ОПРЕДЕЛБИ ОД ГУП ПРИМЕНЕТИ ВО ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

Гледано од аспект на поширока просторна организација и нејзино влијание врз функциите на градот Струмица, во овој простор би требало да бидат лоцирани најзначајните стопански дејности и во кој ќе биде најизразено влијанието на стопанскиот развој.

#### Погодности и ограничување на идниот просторен развој.

Фактори кои можат да го ограничуваат идниот просторен развој на градот, се поделени во две основни групи: природните и создадените погодности и ограничувања.

Струмица воглавном е изградена на доста рамно земјиште и плодното земјиште претставува најголема бариера. Квалитетен фактор произлегува од положбата на индустриската зона во вкушната структура на градот и тоа од два аспекта: првиот е дека е расположена ~~низводно~~ на дел од



коритото на река Тркања и не ги загадува водите на истата, а вториот е доминантен правец на ветровите кој ги тангира просторите за домување. Од начелната организација на урбаното подрачје на градот Струмица, произлегува мошне јасна слика за трите основни функционални зони: домување, работа и рекреација. Нивната местоположба во однос на теренските услови се оценува повољно, додека нивниот взаемен однос како и поврзаност се сосема во согласност со теоретските начела.

### Население

Во планирањето воопшто, а особено во просторното планирање, населението претставува специфична категорија која се јавува како носител на развојот, производител и корисник на просторот кој за него се уредува и планира.

За планскиот опфат за кој се работи предметниот Детален урбанистички план, мрррррррр е претпоставката за бројот на работоспособното население бидејќи се работи за зона наменета за производство, дистрибуција и сервиси. Во општината процентот на работоспособното население треба да е 66,6% од вкупното работоспособно учество на активно 67,5%. Главен носител на промената на структурата на стопанството ќе биде секундарниот сектор кој ќе учествува во општествениот производ со 40% а потоа следи терцијалниот сектор со 32,9%. Вкупниот број на вработени во 2020 год се предвидува да изнесува 23.000 лица со просечна годишна стапка од 5,3%, што зборува за брз развој на стопанството и потреба за отварање на нови работни места. Ова е уште една потврда за потреба за изработка на ДУП за зона за развој на производство, сервиси.

### Стопанство

Во периодот 2006-2020 година, се предвидува зголемување на просторот за потребниот развој на стопанството. Во самата работна зона, постојат неизградени површини, кои можат да се користат за изградба на нови капацитети. Со тоа ќе се зголеми процентот на изградено земјиште во однос на неизграденото.

Работната зона во која е сместена скоро целото стопанство има добра поставеност према градот во однос на ружата на ветровите, со што се избегнуваат сите можни негативни влијанија врз зоната на живеење. За задоволување на барањата за организирање на производство во помал обем - во духот на новото време, таканаречено мало стопанство (стопанство кое поединечно гледано нема да тропи повеќе од 100 кВ електрична енергија, од 100 м<sup>3</sup> месечно или 4 м<sup>3</sup> дневно, од 3 тони месечно нафта и нафтени деривати, да не е голем загадувач на животната средина, не е произведувач на голема бучава и да не се вработуваат повеќе од 50 работници, се предвидува зголемување на работната зона, нови површини за лоцирање на капацитетите на малото стопанство. Таквото просторно сместување на оваа дејност е со цел истата да е во непосредна близина на станбената зона.

Во гарфичките прилози оже да се забележи дека сите простори кои се ангажирани за работа се одбележани со маркица стопанство, а сето тоа



од причина што не сакаме да ги лимитираме корисниците на просторот. При издавањето на одобрението за градба задолжително е инвеститорот да приложи и елаборати така што надлежните органи ќе ја контролираат намената. Во целата стопанска зона во Струмица се предвидени дејности од лесна незагадувачка индустрија и терцијални дејности во кои не се складираат радиоактивни и други штетни материи по здравјето на луѓето, значи се во согласност со важечките законски прописи.

Предвидената површина за стопанство со комерцијални дејности изнесува 92,05ха, останатите површините се предвидени за домување.

#### **Јавни Функции**

Од јавни функции со ГУП на предметниот локалитет не се предвидува изградба на објекти од јавна намена.

#### **4. ПЛАНСКА ПРОГРАМА КОЈА ПРОИЗЛЕГУВА ОД ПРОГРАМАТА НА ДОНЕСУВАЧОТ НА ПЛАНОТ**

Сопствениците на парцелите во анализираниот опфат имаат поднесено барање за изработка на урбанистичка документација со цел да им се одобрат изградба на објекти за производство, сервиси, дистрибуција, односно стопанство, во согласност со Законот за просторно и урбанистичко планирање (процент на изграденост, коефициент на искористеност и др.)

После одредени разговори со раководните структури на локалната самоуправа дојдено е до констатација за потреба од изработка на оваа Урбанистичка документација заради побрза реализација на истата.

Со донесување на Програма за изработка на урбанистички планови на територија на општината како и дополна на истата за 2012 г. бр.07-5094/1 од 26.06.2012 во која влегува и предметната изработка на Детален урбанистички план, пристапено е кон изработка на ДУП за Блок 23 и дел од Блок 24. Површината на опфатот на анализираниот простор на предметната измена е утврдена во согласност со Сектор за урбанизам и комунални дејности и заштита на животна средина и природата - Одделение за урбанизам, а во согласност со ГУП, и истата изнесува 11,17ха.

#### **5. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИОТ КОНЦЕПТ НА ПРОСТОРНИОТ РАЗВОЈ**

Појдовна точка во изнаоѓање на концепцијата на решението на овој ДУП покрај смерниците од ГУП и ДУП се и создадените услови на просторот кој е предмет на изработка на оваа урбанистичка документација. Концепцијата на решението произлегува од постојаната состојба и увидот на лице место. Со предложеното решение се задржува предвидената со ГУП намена на површина-стопанство. Со новиот Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање, во систем на класи на намена наместо стопанство постои класа на намена-производство, дистрибуција и сервиси а за комерцијални објекти-комерцијална и деловна намена.





Појдовна основа при конципирање на решението беше сообраќајното решение предвидено со ГУП и ДУП, а тоа е постојната магистрална улица "Климент Охридски" како и постојната собирна улица бр.11 која не е изведена со предвиден профил.

При конципирање на решението анализирани се повеќе фактори кои влијаат врз решението, а тоа се:

- Запазување на планерски поставки од важечкиот ГУП и ДУП
- Обезбедување на парцели за градба со максимално запазување на сопственички односи
- Конципирање на сообраќајното решение со помош за иден развој на овој простор со адекватна намена
- Запазување на потребите на идните корисници на овој простор
- Обезбедување на соодветна инфраструктура
- Рационално искористување на просторот
- Превидување на класа на намена која нема да ја загадува животната средина а тоа се Г2-лесни и загадувачка индустрија као и Б2-големи трговски единици.

## 6. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПЛАНСКИТЕ РЕШЕНИЈАЗА ИЗГРАДБА СО НАМЕНСКА УПОТРЕБА НА ГРАДЕЖНО ЗЕМЛИШТЕ И БИЛАНСНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Урбаното подрачје дефинирано со Деталниот урбанистички план за дел од У.Е. "9" Блок 23 и дел од Блок 24 зафаќа површина од 11,17 ха со основна намена на зони прикажани преку следните показатели:

Реден број	Вкупна површина	Површина за Г 2	Површина за Б 2	Површина за Е2 Трафост.	Сообраќајници	Тротоари и патеки за велосипед	Зеленило
1.	11,17ха	5,60	3,41	0,01	1,6	0,59	0,11
2.	100%	50	31	0	14	4	1

### 3.1. Поделба и нумерација на планскиот опфат

Целокупниот плански опфат беше поделен на три помали плански модули заради полесно согледување на концепираното решение и големиот број на предвидени градежни парцели, но на забелешка на комисијата истите беа исфрлени. За секоја градежна парцела дадени се урбанистичките параметри кои се прикажани во синтезниот приказ.

Бројот на парцели со своја намена даден е во следната табела:

Број на единици	Вкупно парцели за градба	Парцели со намена за Г 2	Парцели со намена за Б 2	Трафостаници Е2	Вкупно парцели
Вкупно	13	6	5	2	13



## 6.2. Намена на површина со билансни показатели

Број на единица	П на парцели Г 2 (м2)	П на парцели Б 2 (м2)	П на парцели Е2 ТС (м2)	Вкупна П на парцели за градба (м2)	Развисна П предвидена за градба (м2)	% на изградено ст	Вкупна Пна модул (ха)
вкупно	56019.0	33776.0	78.0	89873.0	174535.0	63.0	11,1

Со овој ДУП утврдени се следниве намени: производство, дистрибуција и сервиси, комерцијални и деловни намени и инфраструктурни објекти.

## 6.3. Население и станбени единици

Во планирање на идниот развото, население претставува важен елемент и база за планирање на сите други функции. Број на жители и неговата структура влијае во организацијата и живеење, комуникации, димензионирање на општествени и пратечки функции, одмор и рекреација и други елементи на урбаниот начин на живеење. Бидејќи во плански опфат нема објекти за живеење, престој ќе има само за вработените во стопанските објекти.

Бројот на вработени не може да се предвиди и истиот ќе зависи од точната намена за секој објект бидејќи согласно Правилникот за стандарди и нормативе за урбанистичко планирање овозможени се алтернативни намени за секоја парцела. Затоа не се предвидуваат пропратни функции потребни за целодневен престој на луѓе.

## 6.4. Нестанбени содржини

Планската основа за развото и конципирање на нестанбените содржини претставуваат следните елементи:

- определбите од ГУП
- Законот за просторно и урбанистичко планирање
- Правилникот за стандарди и нормативи за планирање према предвиден број на жители, корисници, за временски период од 5 години.

Во урбаниот опфат на просторот опфатен со овој ДУП од нестанбени содржини покрај оние за производство, дистрибуција и сервиси, не се предвидуваат друг вид на објекти.

### Г2 - лесна и загадувачка индустрија

Во планскиот опфат се предвидува изградба и на објекти од класа на намена Г - производство, дистрибуција и сервиси, и тоа:

Г2 - лесна и не загадувачка индустрија во која влегуваат сите видови производство кои не побаруваат многу енергија, не создаваат голем промет на сировини, материјали и сообраќај и немаат штетни еманиции



### **Б - комерцијални и деловни намени**

Во планскиот опфат се предвидува изградба и на објекти од класа на намена Б-комерцијални и деловни намени, и тоа:

Б 2 - големи трговски единици

### **Е - инфраструктура**

Е 2 - објекти во кои спаѓаат сите дејности од обласната инфраструктура, а во овој дел тоа се предвидени две трафостаници.

### **Д - Зеленило**

Д2 - Заштитното зеленило кое е предвидено на места околу новопредвидените трафостаници.

## **7.КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ И ИНСТАЛАЦИИ**

### **7.1.Сообраќај**

Сообраќајното решение во урбаниот блок е дефинирано со предвидениот сообраќај во ГУП. Одредени правци на предвидените сообраќајници се задржани од постојниот ГУП и истите со своите профили се во согласност со Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање. Профили на улиците изнесуваат:

#### Магистрална улица

##### - "Климент Охридски"

коловоз	$2 \times 7,50 = 15,00\text{м}$
тротоар	$2 \times 1,50 = 3,00\text{м}$
разделено зеленило	$1 \times 2,00 = 2,00\text{м}$
.....	
Вкупно	20,00 м

#### Собирна улица

##### - ул. "2"

коловоз	$3 \times 3,5 + 3 \times 3,5 = 21,00\text{м}$
тротоар	$2 \times 2,00 = 4,0\text{м}$
.....	
Вкупно	25,00м

##### - ул. "11"

коловоз	$2 \times 3,25 + 2 \times 3,25 = 13,0\text{м}$
тротоар	$2 \times 1,50 = 3,0\text{м}$
.....	
Вкупно	16,0м



## Индустриска улица

ул. "1", "1а", "1в", "1б"

коловоз  $2 \times 3.50 = 7.00\text{м}$

тротоар  $2 \times 1.50 = 3.00\text{м}$

Вкупно  $10,00 \text{ м}$

Стационарниот сообраќај се решава во склоп на сопствените парцели.  
Вкупна површина на сообраќајници во опфат на урбаниот модул изнесува:

Категорија на улица	Површина ха	% застапеност во однос на вкупен сообраќај
Магистрална улица	0,39	18
Собирна улица	0,63	29
Индустриска улица	0,52	26
Тротоар	0,54	27
<b>Вкупно</b>	<b>2,08</b>	<b>100.0</b>

Сообраќајот во однос на вкупната површина на урбаниот модул зафаќа 18,0%. Ваков процент сообраќајници е во рамки на реалните површини за сообраќајници со оглед дека истите се гранични улици на планскиот опфат и се од највисок ранг.

Стационарниот сообраќај се решава во склоп на сопствените парцели согласно потребите од број на вработени, наменета на објекти а се според чл.61 од Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

## 7.2. Водоводна мрежа

Основните решенија на комунална инфраструктура се изработени согласно постојни важечки прописи за проскирање ваков вид на објекти, приспособени на овие локални услови, односно диктирани од нив, како локациски, рељефни и условеноста од постојната инфраструктурна мрежа, како и усогласеност со предвидена со главни проекти на град Струмица.

Снабдувањето на објектите со санитарна, технолошка и противпожарна вода е преку градската водоводна мрежа со изградба на секундарна и приклучна водоводна мрежа. Со предложено решение, предвидено е секундарна водоводна мрежа да биде од затворен прстенаст тип, со приклучоци на примарна и секундарна мрежа. Конечниот избор на приклучокот мора да биде во согласност со ЈП Комуналеп.

Водоводните линии се предвидени да бидат во тротоарите, зеленилата, а можно решение за местоположбата на водоводните линии се обележани во графичкиот прилог, како и предлог приклучоци на градската водоводна мрежа. Точните димензии на профилите на водоводните цевки ќе се добијат со точна хидрауличка пресметка, со точно познати потрошувачи на вода, а се во граница од  $\Phi 100$  до  $\Phi 400$

Направената пресметка е спрема претпоставен број на корисници. Сегашните профиле на водоводната мрежа ги задоволуваат потребите на



целокупниот простор и истите се изведени во период кога сите капацитети работеле со максимален број на вработени. Бидејќи во моментот не се знае колкав ќе биде бројот на вработените кој зависи од дејноста која ќе се обавува поединечно во секој објект, земен е претпоставен број,  
Секундарна водоводна мрежа од објекти ќе има: приклучоци за корисниците, НПОХ, испразнителни, разделени и приклучни шахти и др.  
Хидротехничка пресметка за водоснабдување

- појдовни параметри

$N_y$  – краен број на корисници – 2000

$Q_0$  – водоснабдителна норма - 500лит/ден/жител

$Q_y$  - водоснабдителна норма - 400лит/ден/корисник/индустрија

$a_1$  - коефициент на дневна неравномерност = 1.5

$a_2$  - коефициент на часова неравномерност = 1.3

Нормата за водоснабдување и коефициент на дневна и часова неравномерност се усвојуваат од ГУП за Струмица

$N_y \times Q_y \times a_1 \times a_2$

$q_{\text{max}}/\text{час} = \frac{\quad}{24 \times 60 \times 60} = 18.0 \text{ л/сек}$

24x60x60

$q_{\text{пож}} = 15 \text{ л/сек}$

### 7.3. Фекална канализација

Канализационата мрежа е предвидена да биде од сепарационен тип и да се влива во градска мрежа. Према главниот проект за канализациона мрежа на град Струмица отпадните води од опфатот на урбанизираниот простор се предвидува да бидат прифатени во проектираниот собирни колектор кој води до прочистителна станица а поминува јужно од планскиот опфат на предметниот ДУП. Конечниот приклучок на градската канализациона мрежа ќе биде одреден извршената хидрауличка пресметка со точни познати корисници и количини на отпадни води.

Местоположбата на канализационите цевки е предвидена да биде по лева и десна ивица на улици, а делумно и во зелените површини, со длабина која ќе овозможи нормално опслужување на корисниците. Димензии на хидроуличната пресметка, со точно познати количини на отпадни води ќе се дадат во наредните идејни и главни проекти а се во граница до Ф400. Со добивање на потребните параметри за димензионирање на дренажната мрежа, истото ќе се изврши и ќе се добијат димензи и наклони на цевките. Количината на отпадните води ќе се пресметува како 80% од употребната вода зголемена за 20% од инфилтрација на подземните канали.

- хидротехничко решение

$q_{\text{фек}} = 0.8 \times N_y \times Q_y \times a_1 \times a_2 \times 1.2 / 24 \times 60 \times 60 = 17.3 / \text{сек}$

F - вкупна површина која се канализира = 26.77ха

$Q_y$  - водоснабдителна норма = 400лит/ден/корисник

$N_y$  - краен број на корисници = 2000



#### 7.4. Атмосферска канализациона мрежа

Атмосферската канализација ќе ги евакуира отпадните атмосферски води од кровните површини на објектите, од површините на улиците, зелените површини. Атмосферската вода од урбанизираниот дел ќе биде прифатени во собирниот колектор. Предвидената атмосферска канализација е прикажана во графичкиот прилог. Количината на отпадните атмосферски води ше се одреди со емпириски формули, а во зависност од сливната површина, интензитетот на дождот и отечниот коефициент.

$$Q_{\text{атм}} = q_i \times F \times \Phi \text{ (л/сек)} = 1177 \text{ лит/сек}$$

F - вкупна површина која се одводнува

q - специфичен дебит (меродавен дожд за димензионирање) = 110 лит/сек

$\Phi = 0.4$  коефициент на истекување

#### 7.5. Основно решение на електро и телефонска инсталација

*- Влијание на новото урбанистичко решение врз постојната електрична и телефонска мрежа*

На подлогата со основно решение за електрична инсталација прикажани се 6 новопланирани трафостаници. На овој урбан опфат нема многу изградени објекти, но квалитет на постојната ел. енергетска и телефонска инсталација ги задоволува критериуми за урбана градска средина.

*- Електроенергетски податоци за димензионирање на електрична мрежа*

Постојат два 110кВ далноводи за кои се планира заштитен појас од 25м, дополнителни услови ќе бидат дефинирани во согласност со ЕВН Македонија. Постојниот 10 кв кабел на дел од својата траса минувал низ неурбанизирано подрачје. Со предвиденото планско решение трасата е вклопена како што е прикажано во графичкиот прилог.

Дефинирање на инсталираната снага на секоја парцела ќе зависи од дејноста која ќе се обавува во објектите бидејќи се дадени компатибилни намени - производство, сервиси, складови. Со одредување на конкретната намена ќе се одреди и потрбата за секоја парцела па затоа и ќе се предвиди сместување на трафостаници во сопствена парцела. Дадена е можност на шест локации да се предвидат нови ТС. Но сепак конечна одлука ќе ја донесе соодветната служба односно ЕВН Македонија. Исто така во зависност од идните потрошувачи ќе се одреди дали среднонапонската мрежа ќе ги задоволи потребите за планскиот период.

За површини наменети за јавни функции, пратечки и услужни дејности, мало стопанство во пресметките за едновремена моќност земен е нормативе од 50-200 W/m<sup>2</sup> од површина наменета за градба на објект

- угостителство, туризам	140 W/m <sup>2</sup>
- спорт, рекреација, просвета	40 W/m <sup>2</sup>
- административен простор	50 W/m <sup>2</sup>
- трговија, занаети и сл	70 W/m <sup>2</sup>
- здравство	60 W/m <sup>2</sup>



Бидејќи електро-енергетски потреби на предвидените објекти за мали и средни претпријатија не се познати, заради непознавање на нивната намена, земено е средна потреба, просечен вод е  $-40W$  за објект- колку е и препорака на ЕВН Македонија за приклучок на НН-мрежа.

Во предметниот опфат има 65 градежни парцели со различни големини и сигурно со различни потреби од електрична енергија. Предвидени се 6 ТС 20 (10) 0,4кВ, 630кВА така да претпоставената потребна снага  $65 \cdot 40кВ$  би изнесувала 2600кВ која може да биде задоволена од  $6 \cdot 630кВА = 3780кВА$ . Приклучувањето на новите ТС со постоечка СН-мрежа ќе го одреди ЕВН Македонија, со што некои од предвидените ТС ќе бидат чворни но битно е дека сите новопредвидени ТС се наоѓаат во круг. Резервната врта ТС3-ТС6 е дадена заради сигурност во континуирана испорака на ел.енергија на потрошувачите при прекин на некоја врска помеѓу ТС-и.

Траса на СН-мрежа е во тротоари од улици а премин преку улици да биде решен со претходно поставување на цевки.

НН-приклучоци за објекти да биде планиран кабловски. Истите ќе бидат поставени во ров, во земја, под тротоари од улиците и јавните површини. Во зависност од барана ел.енергија, објектите ќе се приклучуваат директно од ТС или од групни разводни ормани, за што ќе одлучи ЕВН Македонија, со претходно издавање на ЕЕС за секој објект. На графичките прилози се дадени траси на СН-кабловска врска и траса на НН-кабловска врска.

**Поради постоење на електроенергетски објекти (дадени во прилог бр.04 Инвентаризација на постојна инфраструктура), идните Одобрениа за градба ќе бидат условени со согласност од ЕВН Македонија, КЕЦ Струмица.**

#### **- Трафостаници 20(10)/0,4кV**

На локалитетот се предвидуваат 6(шест) трафостаници кои се поврзани кабловски со различна единечна моќност поаѓајќи од 630 кВА. Според вкупнат потребна едновремена ангажирана снага ќе биде потребно зголемување на бројот на трафостаниците, а точниот број ќе се знае од капацитетот на идните корисници.

Нисконапонско приклучување на новопредвидени објекти ќе биде кабловско а за постојните објекти која исто така е кабелско потребно да се надградува или реконструира во зависност о потребната зголемена ангажирана едновремена моќност на објектите.

#### **- Податоци потребни за дефинирање на телефонската мрежа**

За дефинирање на вкупниот број на телефонски приклучоци се поаѓа од принципот "за секоја градежна парцела по два телефонски приклучок". Од ова произлегува дека е потребно да се обезбедат околу 150 телефонски приклучоци. За планскиот опфат не е изведен подземен телефонски кабел кој би ги задоволил потребите за планираниот период.



## 8. ЕКОНОМСКО ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Многу важни фактори при изработка на Урбанистички план е согледување на можноста за финансирање за реализација на планската документација како и исплатливоста на инвестирањето во истиот.

При донесување на одлука за изработка на оваа Урбанистичка документација токму овој фактор беше и пресуден.

Изградбата на сите површини предвидени за градба во планскиот опфат се наоѓа на површини кои се неизградени но во плански опфат на ГУП со намена стопанство. Заинтересираност за градба има од потенцијални инвеститори како сопственици на парцели така и идни стопанственици заинтересирани за купување на парцели и развој на стопанските активности. Веднаш по усвојување на планот може да се отпочне со градба на земјиштето предвидено за производство, дистрибуција и сервиси. Со отпочнување на градба ќе се соберат средства и за реализација за довршување на започнатите сообраќајници.

Со гледувајќи ги податоците добиени од предвидените површини за градба се доаѓа до следните податоци:

Вкупна површина	Површина предвидена со постоен ДУП	Предвидена со ДУП површина за градба м2	Развиена површина за градба предвидена со постоен ДУП м2	Предвидена со ДУП развиена површина за градба м2
11,17	/	58522.0	/	174535.0

Заради тоа просторниот развој треба да се насочи кон економско издржано решение во областа на сообраќајот, инфраструктурата, наменета на просторот и системот за градба.

Предвиденото решение потечно е да ја деформира сегашната намена на просторот при тоа запазувајќи ги постојните граници на катастарски парцели онаму каде што се исполнети останатите нормативи

Што се однесува до сообраќајното решение потребно е:

- дооформување на секундарната сообраќајна мрежа
- дооформување на пешачкиот сообраќај (тротоари)
- решавање на сообраќај во мирување за секоја парцела

## 9. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

### 9.1. ПЛАНСКИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ЖИВОТНА СРЕДИНА

Последниве години концептот на заштитан а животната средина во планирање се базира на превентивен пристап односно вклучување на еколошки фактори во донесување на планско-инвестициона одлука.

За состојбата на животната средина карактеристично е:





- нарушување на квалитетот на воздухот, водата и земјиштето, особено заради сообраќајот, употреба на фосилни и производни активности.
- големо ниво на загадување, особено со сумпор диоксид и оксиди на азот
- големи трошкови за рехабилитација на земјиштето и екосистемот

Заради овие и други проблеми кои се последици на неадекватното планирање, донесени се многу меѓународни документи кои укажуваат на пристапот на планирањето. За подобрување на квалитетот на урбаната средина потребно е да се превземат неколку активности:

- урбанистичко и просторно планирање
- оптимално управување со индустриски и економски развој, потрошувачка на електрична енергија и отпадокот
- рационализација на сообраќај,
- заштита на обработливо земјиште и зелените површини

Во планирањето на уредувањето на комплексот и прилагодувањето на новите потреби и иницијативи, треба да се утврдат оптималните можности на развој:

- преку утврдување на гранични капацитети на постојната инфраструктура
- да се утврдат можностите за користење на работните зони преку модернизација и подобро користење на просторот со почитување на заштитни санитарни зони

Утврдување на можни колизии при урбанистичко обликување и вклопување на објектите во природниот амбиент потребно е да биде во согласност со критериуми и стандарди за заштитан а човековата средина.

#### 9.1.1. Атмосфера

За загаденоста на атмосферата досега не се предвидени анализи, но состојбите покажуваат нејзина релативна незагаденост. Во наредниот период треба да се има во предвид следното:

- во планскиот период потребно е контрола на загадувачите на атмосферата и донесување на соодветни програми за отстранување на причините за загадувањето;
- користење на горива кои содржат што помалку штетни состојки
- да се создадат зелени појаси долж сообраќајниот коридор, со што ќе се формира систем на зелени заштитни зони кои најефикасно ќе ја исполнуваат заштитната функција;

#### 9.1.2. Води

Еден од основните приоритети во заштита на животната средина е заштита на водите. Како најголем загадувач се јавуваат отпадните води. Затоа еден од основните приоритети во заштитан а животната средина е изградба на канализациони системи за прифаќање на отпадни води, нивно доведување до реципиентот. При тоа потребно е:

- Да се обезбедат техничко-технолошки мерки за испитување на квалитетот на водите во природните реципиенти:



- водотеци - континуирано мерење на параметри кои укажуваат на квалитетот на водата, воведување техничко - технолошки мерки на објекти кои ја загадуваат водата,
- проскирање и изведување на канализациона мрежа да се врши по важечки прописи и стандарди
- стриктно да се спроведува принципот за заштита на квалитетот на самите извориштан а загадување

#### 9.1.3. Земјиште и загрозувани подрачја

- планско уредување на земјиштето на површините загрозувани со подземни води, отпадни води, деградирано депонирање на сметот, деградирано користење на минерални сировини;
- во зоните за заштита да се прошират и спроведат мерки за заштита и тоа согласно видот на загрозување;
- заштитан а флората и фауната и биопродуктивните системи, со обновување и одржување на шумскиот фонд, особено на зелените површини непосредно во опкружувањето и подрачјето кои имаат заштитан функција околу магистралните патни правци.

## 9.2. ПЛАНСКИ МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД ПОЖАРИ

Заради остварување на поуспешна заштита од пожари, соодветни мерки за заштита од пожари се предвидуваат во просторните планови на општината и урбанистичките планови за населените места, а особено за :

- Изворите за снабдување со вода која ќе обезбеди доволно количество вода за гаснење пожари
- Одалеченоста меѓу објектите со различна намена и отпорност на пожари на конструкциите внатре во зоната на планираните објекти, која ќе овозможи спроведување на мерки за заштита од пожари
- Ширината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснењето на пожарите.

Изработувачот на плановите задолжително прибавува мислење од Дирекција за заштита и спасување во однос на застапеноста на мерките за заштита. При тоа потребно е да се применуваат задолжителни заштитни мерки наведени во следните закони и правилници:

- Закон за заштита и спасување (Сл.в.на Р.М.бр.36/04 и 87/04)
- Упатство за содржина на проект за заштита од пожари (Сл.весник на Р.М. бр.60/60)
- Правилници излезени во Сл.в. на Р.М. бр.105/05, 74/06, 31/06

Во овој елаборат ќе биде даден осврт на тоа во колкава мера поставките на Деталниот урбанистички план одговараат на барањата и мерките содржани во Законот.

Првата точка упатува на мерката за обезбедување на капацитети на водоводна мрежа и соодветни објекти во мрежата преку кои би се располагало со доволно количество вода за гаснење на пожари во рамките на планскиот опфат.



Она што е речено во анализите на состојбите и во предвидувањата на понатамошен развој на водоснабдувањето на локалитетот во потполност одговара на мерките и барањата од предходната точка.

Како поткрепа на овој заклучок се истакнува следното:

- Планскиот опфат е во урбан опфат на градот, а во исто време во близина поминува водоводна мрежа;
- Предвидените приоритетни групи на задачи за интервенции во водоснабдителниот систем се воедно и плански мерки за поуспешна заштита од пожари на целата територија;

Со остварувањето на предвидените задачи ќе се обезбедат потребни количини вода и притисоци во мрежата за гаснење на пожари.

Што се однесува во хидрантската мрежа таа е предмет на планирање на пониски нивои.

Се наметнува прашањето за обезбедување на слободни неизграени простори околу различните видови објекти како позитивни фактори во успешната противпожарна заштита. Исто така оваа упатува на потреба од примена на такви градежни материјали што се поотпорни за пренесување на пожари. И едното и другото барање се предмет на обработка во урбанистички проект во кои се определуваат покрај останатото и диспозициите на објектите, нивните намени, меѓусебни просторни односи, односи кон уличната мрежа.

Сите објекти на предметната локација се лоцирани така да до истите има непречен пристап за противпожарните возила. Целокушниот сообраќаен систем се состои од сообраќајници кои овозможуваат лесен пристап на противпожарно возило до објект и непречено движење на истите.

Колско-пешачки патеки кои во случај на пожар ќе се користат за пристап на пожарно возило, се димензионираат со ширина најмалку 5.5м и осовински притисок од 8.0 тони. Рабникот на пристапните патишта треба да биде со висина не поголема од 7.0цм и истиот треба да се закоси заради полесен пристап на пожарните возила до објектите.

Со планирање на хидранската мрежа задоволени се сите мерки на превентива и заштита во случај на пожар. Планирање и изработка на техничка документација треба да се согласни Закон за заштита од пожар.

Надворешната хидратанска мрежа е збир на градежни објекти и уреди со кои водата од извор погоден за снабдување со вода, со цевоводи се доведува на хидранските приклучоци кои непосредно се користат за гаснење на пожари или на нив се приклучуваат противпожарни возила.

За надворешната хидратанска мрежа е предвиден прстенест систем на цевоводи, со минимален пречник  $\Phi$  80мм. На хидранската водоводна мрежа со минимален профил од  $\Phi$  80мм.се поставуваат противпожарни хидранти чии приклучни цевоводи имаат пречник најмалку 80мм.

Хидрантите се поставени на меѓусобно растојание од 80 до 150м.

Притисокот во хидранската мрежа не смее да биде понизок од 2,5 бара.

Податоците за големина на притисокот во хидранска мрежа ги дава Јавното претпријатие во Струмица надлежно за издавање на хидротехничките услови за приклучување на секој објект.

При изработка на техничката документација за изградба на објектите да се изработи и посебен проект за заштита од пожар кој ќе е во согласност со Законот за заштита од пожар.



### 9.3. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА НА ПРИРОДНО И КУЛТУРНО НАСЛЕДСТВО

На локацијата која е предмет на изработка на Детален урбанистички план нема евидентирано природно наследство. Но доколку при реализација на планот и изградба на објектите се регистрира природно наследство се запираат активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита на природно наследство.

Во експертниот слаборате за заштита на недвижното културно наследство, изготвен од Републичкиот завод за заштита на споменици на културата, даден е инвентар на недвижно културно наследство од посебно значење. Доколку при реализација на планската документација се појави археолошко наоѓалиште, треба да се постапи во согласност со одредбите од член 65 од Законот за заштита на културното наследство (Сл.весник на Р.Македонија бр.20/04 и бр.115/07)

### 9.4. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД ВОЕНО ДЕЈСТВА

Засолнувањето опфаќа планирање, изградба, одржување и користење на јавните засолништа, одржување и користење на изградените засолништа и на другите заштитни објекти за заштита на населението, материјалните добра и културното наследство во Републиката.

Јавните засолништа се планираат согласно со програма на Владата за мерките за З и С и програмите на единиците на локалната самоуправа за мерките за З и С, а истите се вградени во урбанистичките планови. Според отпорноста се градат какао засолништа за основна заштита, во согласност со техничките нормативи за изградба на јавни засолништа што ги донесува директорот на ДЗС.

Единиците на локална самоуправа имаат обврска да градат засолништа со кои ќе ги задоволат потребните капацитети за засолнување на лугето, материјалните добра и културното наследство на своето подрачје.

Микролокациите за изградба на засолништа се планираат со урбанистички план според местото на живеење и работењена населението. Вкупниот број на засолнишни места во РМ треба да овозможат засолнување на најмалку 30% од населението (Уредба за начинот на изградба на јавните засолништа и одржувањето и користењето на веќе изградените засолништа и другите заштитни објекти и определување на потребниот број засолнишни места (Сл.Весник на РМ бр. 153/10). Поради малата површина на планскиот опфат, засолнувањето ќе се планира на повисоко ниво (ДУП)

Како посебен вид на заштита треба да се третира и засолништето кое треба да се предвиди во објектите како второстепена функција на некој простор доволно димензиониран по сите стандарди и лесно пристапен и адаптабилен за кус период.

Обврската на планирање и изградба на засолништа заради заштита на населението од воени разурнувања во станбените, стопанските, деловните, јавните и другите видови на градежни објекти е уредено со повеќе закони и подзаконски акти, и тоа: Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ, бр. 36/2004 и 49/04), Законот за управување со кризи



(Сл.весник на РМ, бр. 29/05, 36/11) и Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ, бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12), Уредба за спроведување на засолнувањето (Сл.весник на РМ, бр. 93/2005), Уредба за начинот на примснувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредување на простор и населби, во проектите и при изградба на објектите и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ, бр. 105/05).

#### **9.5. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА ОД ТЕХНИЧКИО ТЕХНОЛОШКИ И ЕЛЕМЕНТАРНИ НЕПОГОДИ**

Како технолошки непогоди се : пожари, експлозии, контаминација на воздухот и водата, хемиски загадувања и други причини кои можат да доведат до загроеноста на човекот, материјалните добра и еколошката загроеност на просторот.

За избегнување на овие катастрофи и намалување на последиците се превземаат одредени методолошки постапки за планирање на просторот од аспект за заштита:

- одржување на опремата и инсталациите за сигурност при користење на опасни материјали во разни технолошки процеси.
- оценка на состојби и природни компоненти на животна средина и степен на загроеност од појава на технички катастрофи
- анализа на меѓусебна зависност на природните услови и постојаните технолошки системи
- заштита на животна средина од емисија на опасни материји.
- заштита од пожар и експлозија;
- вградување на сите заштитни мерки предвидени со елаборати за заштита како составен дел на проекти за одделни објекти;
- правилно димензионирање на сообраќајници и тротоари;
- едукација на население за заштита од евентуални технички катастрофи;
- заштитен појас на сообраќајници од повисок ранг (магистрален пат );

Метеоролошките појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат со појава на град, луѓени ветрови и магла. Со цел за поефикасна заштита задолжително е предвидување на современа громобранска заштита и нејзино континуирано одржување. Како посебна мерка за заштита од силни ветрови, покрај комуникациите, претставува избор на вегетација. Заради силните дејствија на северен ветер особено повисоките насади треба да се постават од северна страна.

#### **9.6. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА И СПАСУВАЊЕ ОД ПОПЛАВИ**

Со оглед дека локацијата се наоѓа на прилична оддалеченост од реката Вардар евентуална појава на опасност од поплави е сведена на минимум со оглед на конфигурацијата на теренот.



Поради опасност од површински води ( порои, водотеци ) од околните ридови северно-иточно од локалитетот, се предвидуваат соодветни мерки за заштита од поплави.

1. атмосферска канализација
2. одводни канали

## 9.7. МЕРКИ ЗА ЕВАКУАЦИЈА

Со евакуација се врши планско, организирано и контролирано преместување нанаселението, материјалните добра и културното наследство од загрозените во побезбедни подрачја, доколку со други мерки не можат да се спречат последиците од природните непогоди и други несреќи.

Со планираните урбанистички мерки предвидени е непречени вршење на евакуација, пред се :

- со доволно големи и правилно профилирани сообраќајници, кои (види ЗС од урнатини) нема да бидат попречни од урнатини
- со сообраќајни јазли кои во случај на евакуација, со соодветна регулација нема да го забавуваат текот на сообраќајот
- со доволно слободни површини за собирни места за одпочнување на евакуацијата

## 10. ОПШТИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА

10.1. Со овие услови:

- се определуваат условите и мерките за спроведување на замислите и ставовите на Деталниот урбанистички план за дел од УЕ 9, Блок 23 и дел од Блок 24,
- се објаснуваат некои ставови за чие правилно спроведување од текстуалниот и графичкиот дел на планот не можат да се добијат секогаш достаточни јасни одговори
- се укажува на надлежните органи за понатамошно донесување на акти низ кои ќе бидат поблиску и подетално согледувани и регулирани поедини конкретни зафати во рамките на опфатот на урбаното подрачје на градот
- се утврдуваат глобални смерници за изработка на плановите од понизок ред

10.2. Овие услови се применуваат во сите фази на разработка и реализација на Деталниот урбанистички план и претставуваат негов составен дел.

- Условите ќе се применуваат во границите на планскиот опфатот на Деталниот урбанистички план со опфат од 11,17ха  
Составен дел на овие услови се графичките прилози во Р=1:1000, Р=1:2500 и текстуалниот дел.

10.3. Во граници на планскиот опфат за временски период за кој планот се однесува одредено е земјиште за парцели за изградба на



објекти со класа на намена Б - Комерцијални и деловни намени, Г - Производство, дистрибуција, сервиси, Е- Инфраструктура, Д - Зеленило

10.4. Максимална висина на градба е планска одредба со која се утврдува дозволена висина на градба на вертикална рамнина чиј пресек со терен се совпаѓа со градежна линија. Висина на објектите се утврдува преку максимална висина до венец изразена во метри и претставува вертикално растојание помеѓу тротоар и завршниот венец на градба и тоа од онаа страна која гледа кон лицето на градежна парцела. Доколку терен е во пад или има големи денivelации околу површина предвидена за градба максимална висина за изградба се смета од висинска кота на тротоар во средина на страна на градба долж падот на теренот. Можна е етапна реализација според конкретни потреби во момент и развојни потреби при тоа водејќи сметка за целокупен концепт во склад со проект.

10.5. Висина на кровот во целост отстапува од максималната висина. Таа се дефинира како висина на слеме (највисока точка на кровот) и се изразува во метри. Од висината на слемето отстапуваат линијските вертикали, технолошките инсталации. Висината на слемето на сите објекти опфатени во овој план е до 4.50 м над висина на венец. Во потпокрив може да се искористи само 1 спратна висина, а таа површина се третира рамноправно како и другиот корисен простор по спратовите.

10.6. Паркирање на возила е предвидено во самите парцели како за потребите на вработените, така и за надворешните посетители, а во зависност од потребите и одредбите на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ" бр.63/12, 126/12)

Б2 - Големи трговски единици

1 паркинг место на секои 70м<sup>2</sup> ако вкупната површина

Г2 - лесна индустрија,

Потребен број на паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од специфичните потреби и услови

10.7. Се додека со посебна студија не се реши проблемот на начин на затоплување на градот, се предлага греењето да биде локално. Ако се јави потреба греењето ќе биде преку локални котлари со вградени заштитни филтри од аерозагадување. Можна е изградба на локални котлари за еден комплекс при што е задолжително инвеститор да изработи урбанистички проект во кој ќе биде вртана локација на предвидена котлара.

10.8. Потребно е да се применат мерки за спречување бариери во простор и објекти, односно да се овозможи непречено движење на хендикепирани лица во согласност со членовите 75-79 од Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање ("Сл.весник на РМ" бр. 63/12 и 126/12)

10.9. Основните решенија за инфраструктурата се дадени на подлоги во 1:1000 со прикажана проекција. Бидејќи се работи за основни решенија сите елементи дадени во инфраструктурниот план се менливи доколку проектите од повисоко ниво (идејни и изведбени) покажуваат пооправдани, поекономични или условни од аспект на време на реализација на решенија. Поради тоа при издавање на локација за одредени инфраструктурни објекти треба да се земе во предвид постојната инфраструктурна мрежа, ниво на реализираност на ДУП како и задачите кои произлегуваат од делот на ДУП кој не е реализиран, а кој што треба



да се земат во предвид како задача при проектирање на нови инфраструктурни објекти.

10.10. Основен сообраќаен систем на овој урбанистички план го сочинуваат: магистрална улица "Климент Охридски" и собирни улици "2", "11" како и индустриски улици. Истите со свои карактеристики и профили се дадени во графичкиот прилог - Сообраќаен план.

10.11. При оформување на содржини во рамки на планскиот опфат се оформуваат зелени површини на сите слободни простори во дворните места, како и во заштитен појас покрај магистралната и собирната улица

10.12. Сметот се одлага во контејнери лоцирани на погодни места во рамките на планскиот опфат.

## 11. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ЗА ГРАДБА

За планскиот опфат на кој е предвиден ДУП за Блок 23 и дел од Блок 24, УЕ 9 во општина Струмица, ќе важат следните Посебни услови за изградба, развој и користење на земјиштето и градбите:

### БЛОК 23 и дел од Блок 24

#### Класа на намени:

##### Застапени се следните класи на намена:

Производство, дистрибуција и сервиси - класа на намена

- Г2 - Лесна и незагадувачка индустрија
- Б2 - Големи трговски единици
- Е2 - Гарфостаници

Заштитно зеленило, класа на намена, Д2,

#### 2.1 Вид на планирана градба - намена

Намената на земјиштето се уредува на ниво на градежна парцела, оформена во ДУП за Блок 23 и дел од Блок 24, а предвидена со ГУП за град Струмица, с:

Г - производ., дистрибуција и сервиси, Б - комерцијална и деловна намена

#### Г2 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

#### Б2 - ГОЛЕМИ ТРГОВСКИ ЕДИНИЦИ

Согласно чл.33 од Правилник за стандарди и нормативи за урбанис. планирање (Сл.Весник на РМ 63/12, 126/12) на инвеститорите им се дава можност на избор на основна класа на намена во градежна парцела од планирани класи на намени Г2.

Компатибилна класа на намена Г2 ќе се дефинираат согласно дадени услови во Посебни услови за избор на основна класа на намена во ГП од страна на инвеститор и можат да зафаќаат површина од најмногу, вкупно 49% односно А2,А3,Б3,Б4,Б5,В3,В4 како компатибилна класа на намена за Б2, согласно член 7 табела 2 од Правилникот за Изменување и дополнување на правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.63/12, 126/12)

Во овој ДУП за Блок 23 и дел од Блок 24, се предвидени слободно стоечки градби со по четири фасади со отвори. При тоа се почитува чл. 52





од Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ 63/12, 126/12) и се однесува за дозволените коефициенти на искористеност на земјиште и проценти на изграденост на земјиштето.

#### **предвидени градби**

##### **1. Градежни парцели со број : 23.1, 23.2, 23.3, 23.4, 23.5 :**

Основна намена на овие градежни парцели е Б2 големи трговски единици. Катност П+3, максимална дозволена висина изнесува 14,7 м, додека процент на изграденост изнесува макс.63%.

Во градбите со класа на намена Б2 од можните компатибилни класи на намени се предвидуваат класите на намена А2,А3,Б3,Б4,Б5,В3,В4, кои можат да бидат застапени најмногу со 40%.

##### **2.Градежни парцели со број : 23.7, 23.8, 23.9, 23.10, 23.11, 23.12**

На предметните градежни парцели се предвидуваат нова површина за градба со основна намена Г2. Исто така се предвидува зголемување на катноста до П+2 и висината до 12,0м. Согласно сообраќајното решение во ГУП-от пристапните улици се од примарната сообраќајна мрежа со што е онсвозможно предвидување на развојот.

Компатибилна класа на намена Г 2 ќе се дефинираат согласно дадени услови во Правилникот и тоа се Б1,Б2,Б4,В2,Д2,Д3,Д4,Г3,Г4 и можат да зафаќаат површина од најмногу, вкупно 49% **За издавање на Одобрение за градба задолжително претходно да се изработи архитектонско-урбанистички проект, согласно член 51 од Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.весник на РМ бр.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12 ), кои ќе бидат условени со Мислење од надлежен орган за Противпожарна заштита.**

#### **Е - ИНФРАСТРУКТУРА**

##### **Градежна парцела со работен број 23.6 и 23.13 :**

**Е2** - трафостаници, за класа на намена Е2, трафостаници, се планираат типски приземни градби со височина до венци: 4.50м

##### **Нумерички показатели со урбанистички параметри**

Во следната табела се прикажани урбанистичките параметри на ниво на градежна парцела со прикажани етажи, намена на градба, процент на изграденист, коефициент на искористеност, површина на градење, површина на парцела, планирана површина на градење.



- за класа на намена Г2, мах. височина до венец: се дава до 12,0м но ќе е во согласност со техничко-технолошкиот процес и истата ќе биде утврдена со изработка на архитектонско урбанистички проект.

- за класа на намена Б2, големи трговски единици, се планираат градби со височина до венец: 14,70м.

- за класа на намена Е2, трафостаници, се планираат типски приземни градби со височина до венец: 4,50м, парцели со бр. 23.6 и 23.13.

**- височина на слеме**

- планска одредба со која се утврдува највисоката точка на кровната конструкција и таа изнесува: 4,5м согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 63/12, 126/12)

**- максимална височина на нултата плоча**

- со урбанистичкиот план се уредува висинска кота на приземна плоча на градби т.н. нулта плоча во однос на кота на теренот (тротоарот).

- како кота со апсолутна вредност ќе биде прикажана во графичкиот прилог "Нивелациски план" од урбанистичкиот план, за секоја градежна парцела односно градба поединечно.

- за класа на намена Г2, котата на нулта плоча е подигната до 120см. од котата на тротоарот додека за класа на намена Б2 до 90см..

- за класа на намена Е2, котата на нулта плоча е подигната до 30см.,

#### **2.4. Паркирање и гаражирање**

Плански решенија на внатрешен (во градежните парцели) динамичен и стационарен сообраќај ќе бидат предмет на Проектно решение на внатрешниот сообраќај како дел од арх.-урбанистички проект од чл.51 од Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12) за дефинирана градежна парцела.

- Стационарниот сообраќај паркирањето во границите на планскиот опфат се планира во рамките на градежните парцели.

Секоја градежна парцела поединечно е должна да обезбеди број на паркиралишта за вработените.

Паркирањето за корисниците на објектите од овој простор се решава на следниот начин:

Според чл. 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.Весник на РМ бр. 63/12) и Правилник за изменување и дополнување на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање Сл. Весник бр.126/12, потребниот број на паркинг места се утврдува со проектна документација.

**Г2** - лесна и незагадувачка индустрија

**Б2** - големи трговски единици

Потребниот точен број на паркинг места ќе биде дефиниран со архитектонско-урб. решение на градежна парцела, односно Проектното решение на внатрешниот динамичен и стационарен сообраќај како графички делови од архитектонско-урб. проект од член 51 од Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр.51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11, 144/12) за секоја градежна парцела посебно.

Согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. Весник на Р.М. бр.63/12) и Правилник за изменување и дополнување на Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко



планирање Сл. Весник бр.126/12, 3% од вкупниот број места за паркирање треба да бидат предвидени за инвалидизирани лица.

**Влезовите во парцелите се предвидени од следните улици. За парцелите 23.1, 23.2, 23.3, 23.6 се од ул.бр. "1а", за парцели 23.4, 23.5, 23.7, 23.8, 23.11, 23.13 од ул. "1", за парцели 23.9, 23.10 од ул. "1б" и за парцела 23.12 од улица "1в".**

#### **2.5. елементи на планираната улична мрежа**

Елементи на примарна улична мрежа се дефинирани со ГУП за град

– **магистрална улица**

Улицата Климент Охридски е магистрална улица и со вкупен профил (А1-А1) 20,0 м (2x7,5м. коловоз, 2x1,5, тротоар, 2 м сред. зеленило),

– **собирна улица**

Собирна улица ул.БР.2, е со вкупен профил (К - К) од 25,0м(2 x 3 x 3,50 м. коловоз, 2 x 2,0 м тротоар), како и собирна улица, на север ул.БР.11 со вкупен профил (Л - Л) 16,0 м. ( 2 x 2 x 3,25 м. коловоз, 2 x 1,5 м тротоар).

Елементите на секундарната улична мрежа: индустриска улица како предмет на овој ДУП, се дефинирани на следниот начин:

- **индустриска улица** од број "1", "1а", "1б", "1в" со профил два коловоза со по две ленти по 3,5м, тротоар од две страни по 1,5м, или вкупно 10,0м.

Вкупната планирана секундарна мрежа на улици, со сите елементи на мрежа детално се прикажани во графичкиот прилог број 2 од планската документација "Сообраќаен и нивелациски план".

- Подолжниот наклон на планираните улици е во рамките на дозволеното минимални падови, бидејќи се теренот е рамен.

- Максимални радиуси на хоризонтални кривини кај планирани улици се во граница на дозволени  $R=12.0m$  за индустриски и собирни улици.

#### **2.6. комунална инфраструктура**

За градбите и водовите на комуналните инфраструктурни системи планирани на градежно земјиште во планскиот опфат за кој е предвиден овој ДУП 23, во Струмица, при реализација на планот, приклучувањата ќе се изведуваат во согласност со условите што ги пропишуваат соодветните правни субјекти што стопанисуваат со нив.

Во нумеричкиот дел од планот табеларно се дадени сите елементи за секоја градежна парцела поединечно од каде што може да се земат сите параметри за изготвување на извод од планот.

Пристапите до парцели се обезбедени од новопланирани индустриски улици согласно чл 63 од Правилникот за стандарди и нормативи за уредување на просторот (Сл.Весник на РМ, бр.63/12, 126/12).

#### **2.7. заштита на културно наследство**

Доколку при реализација на планската документација се појави археолошко наоѓалиште, треба да се постапи согласно член 65 од Закон за заштита на културно наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04, 115/07, 18/11)



## 12. НУМЕРИЧКИ ДЕЛ

### 1. Нумерички показатели

1. Површина на урбан опфат **11,17 ха.**
2. Вкупна површина на град. парцели во рамки на урбан опфат **89.795,0м<sup>2</sup>**
3. Максимална површина за градба ( под објекти ) во рамките на урбан опфат изнесува **56.416,0 м<sup>2</sup>**
4. Максимална бруто развиена површина во рамките на урбаниот опфат изнесува **174.535,0м<sup>2</sup>**
5. Вкупна развиена бруто површина на класата на намена Г - **56.019,0м<sup>2</sup>**
6. Вкупна развиена бруто површина на класата на намена Б - **33.776,0м<sup>2</sup>**
7. Вкупна развиена бруто површина на класата на намена Е2 - **30,0 м<sup>2</sup>**
8. Процент на изграденост **63,0%**

### 2. Планирани површини по намена на земјиштето

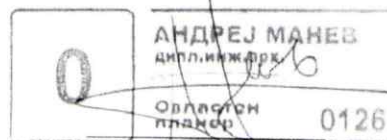
класа на намена		површина во плански опфат м <sup>2</sup>	%
Г 2	Лесна и загадувачка индустрија	56019.0	50,00%
Б 2	Големи трговски единици	33776.0	31,00%
Е 2	Графостаници	78.0	0,00%
	Сообраќајници	16064.0	14,00%
	Тротоари	4736.0	4,00%
Д2	Заштитно зеленило	1117.0	1,00%
	<b>ВКУПНО</b>	<b>111790.0</b>	<b>100%</b>



## СПОРЕДБЕН ОДНОС НА ПОКАЗАТЕЛИ

од Документациона основа и Планска документација

Вид на документација	П на парцели Г и Б намена Планирана градба (м2)	П на неизграден и површини (м2)	Трафос таници, Е2 (м2)	Постоечки објекти	Асфалтиран коловоз, сообраќајници тротоари, велос. патеки (м2)	Патен појас, Заштитно и парковско зеленило (м2)
Документациона основа	92.228,0	4.608,0	/	12.459,0	14.954,0	/
Планска документација	89.873,0	/	78,0	/	20.800,0	1.117,0



изработил



**ИЗВОД ОД УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН  
СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ**



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА СТРУМИЦА

ИЗВОД ОД ДУП НА ГРАД СТРУМИЦА  
БЛОК БР.23 И ДЕЛ ОД БЛОК БР.24  
БРОЈ 20-1387/2 од 01.09.2022 год.

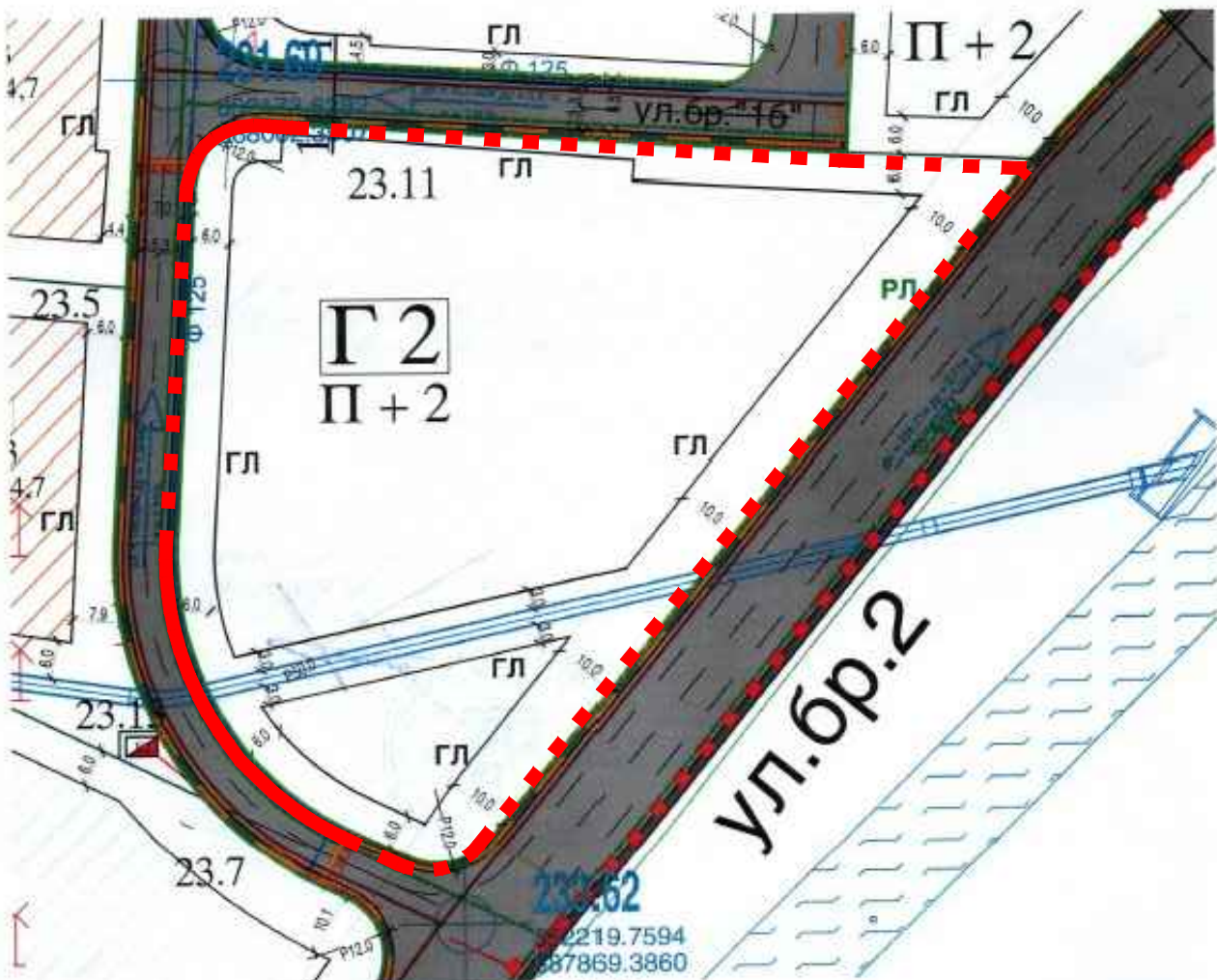
Број 20-1387/1 од 30.08.2022 год.  
СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ  
И КОМУНАЛНИ РАБОТИ

Одлука бр. 08-5021/1 од 15.06.2015 год.

По барање на: ДПТУ Евроконект ДООЕЛ  
Намена на градба: Г2. ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА

КО Гр.Балдовци дел од КП БР. 1164/2  
ДЛ: М 1:1000

ИЗВОД ЗА ГП бр. 23.11 дел од КП бр. 1164/2 КО Гр.Балдовци УБ 23 УЕ 9  
1.Графички дел:



- Легенда:

Градежна парцела бр. 23.11  
Дел од катастерска парцела бр.1164/2

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ  
ЗА ГП 23.11, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24  
НА ГРАД СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА

ОПШТИНА СТРУМИЦА  
M=1:1000


**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА  
СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ**

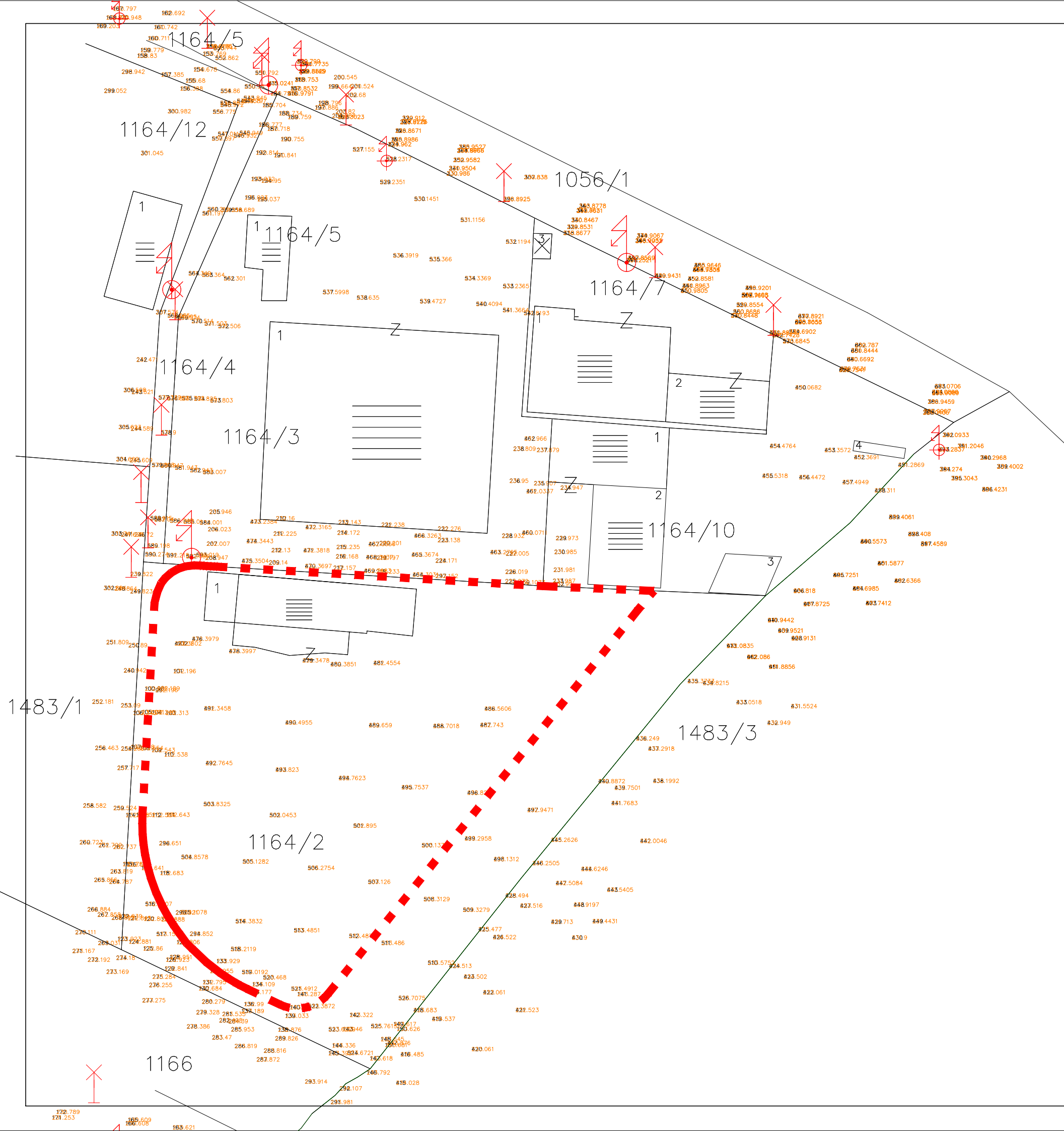
Легенда:

- граница на катастарска парцела
- 233.41 - надморска височина
- 1167/1 - број на к.парцела
- ⊥ - сообраќајни знаци
- ⊕ - електричен столб
- ⊕ - дрвен столб
- ⊕ - светилник

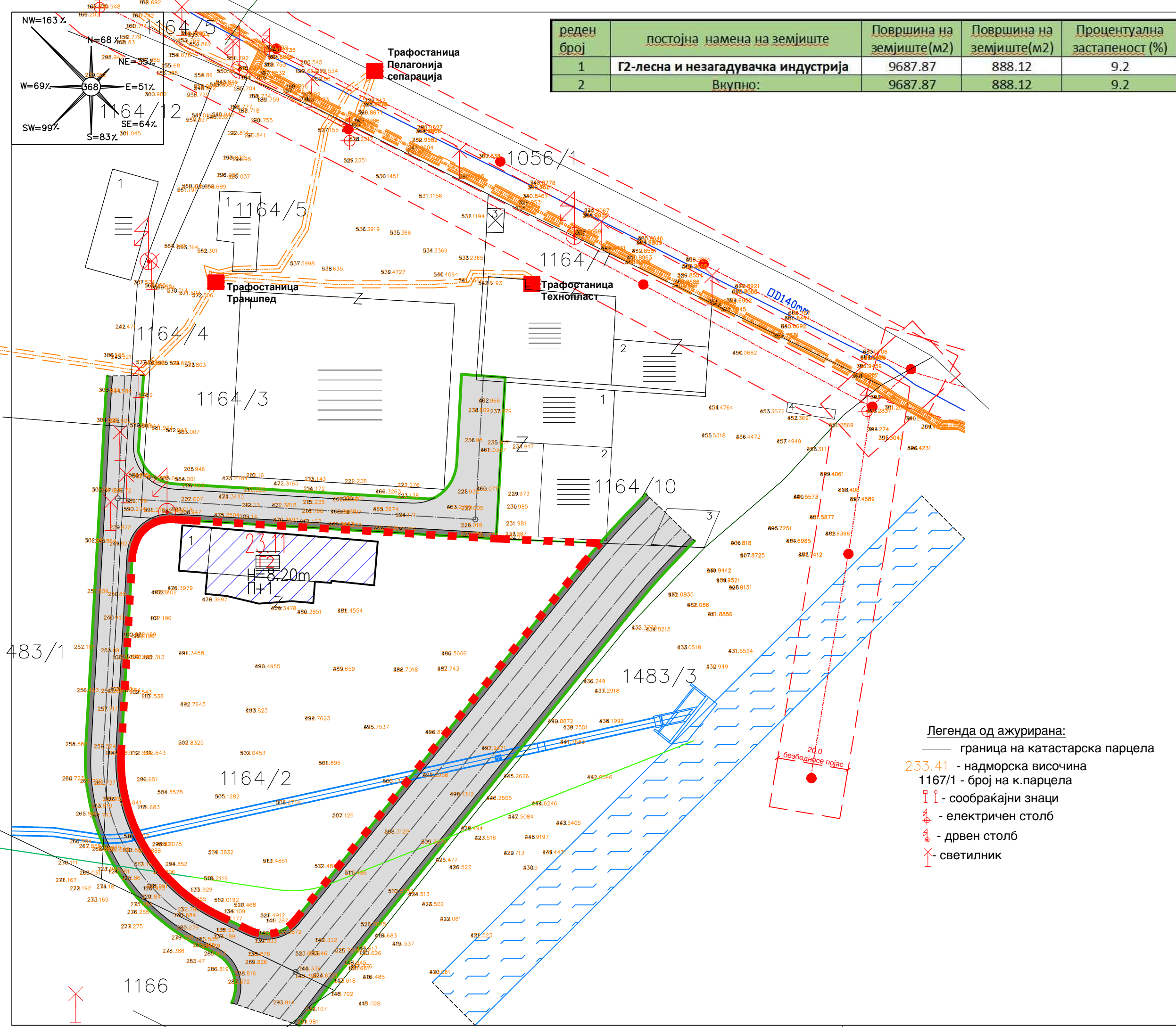
— — — — — - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

изработил:  
дип.геод.инж.Васко Василев

ИЗГОТВУВАЧ НА ПЛАНОТ	 Лиценца бр. 0031 СТРУМИЦА		Т.БР. 2420/22
носител на изработката на планот:	АЛЕКСАНДРА ЕДРОВСКА дипл. инж. арх. Овластување бр.0.0044	Вид на планот:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 23.11, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24 НА ГРАД СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА
соработник:	МАРИЈА ЕДРОВСКА дипл. инж. урб., Овластување бр.0.0473		
Надлежен орган	Градоначалник на Општина Струмица	Општина:	Струмица
нарачател на планот:	ДПТУ "ЕВРОКОНЕКТ" увоз-извоз довел СТРУМИЦА ул. „Булевар Маршал Тито“ бр.11/2/12, Струмица	Цртеж:	АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА СО НАНЕСЕН ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Дата на изработка:	ОКТОМВРИ 2022	Мерка:	1:1000
		Број на листот:	<b>1</b>







УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ  
ЗА ГП 23.11, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24  
НА ГРАД СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА

ОПШТИНА СТРУМИЦА  
М=1:1000

**УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА  
ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ**

ЛЕГЕНДА:

	- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
	- ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА ИНДУСТРИЈА
	- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
	- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
23.11	- НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Легенда од ажурирана:  
 — граница на катастарска парцела  
 233.41 - надморска височина  
 1167/1 - број на к.парцела  
 - сообраќајни знаци  
 - електричен столб  
 - дрвен столб  
 - светилник

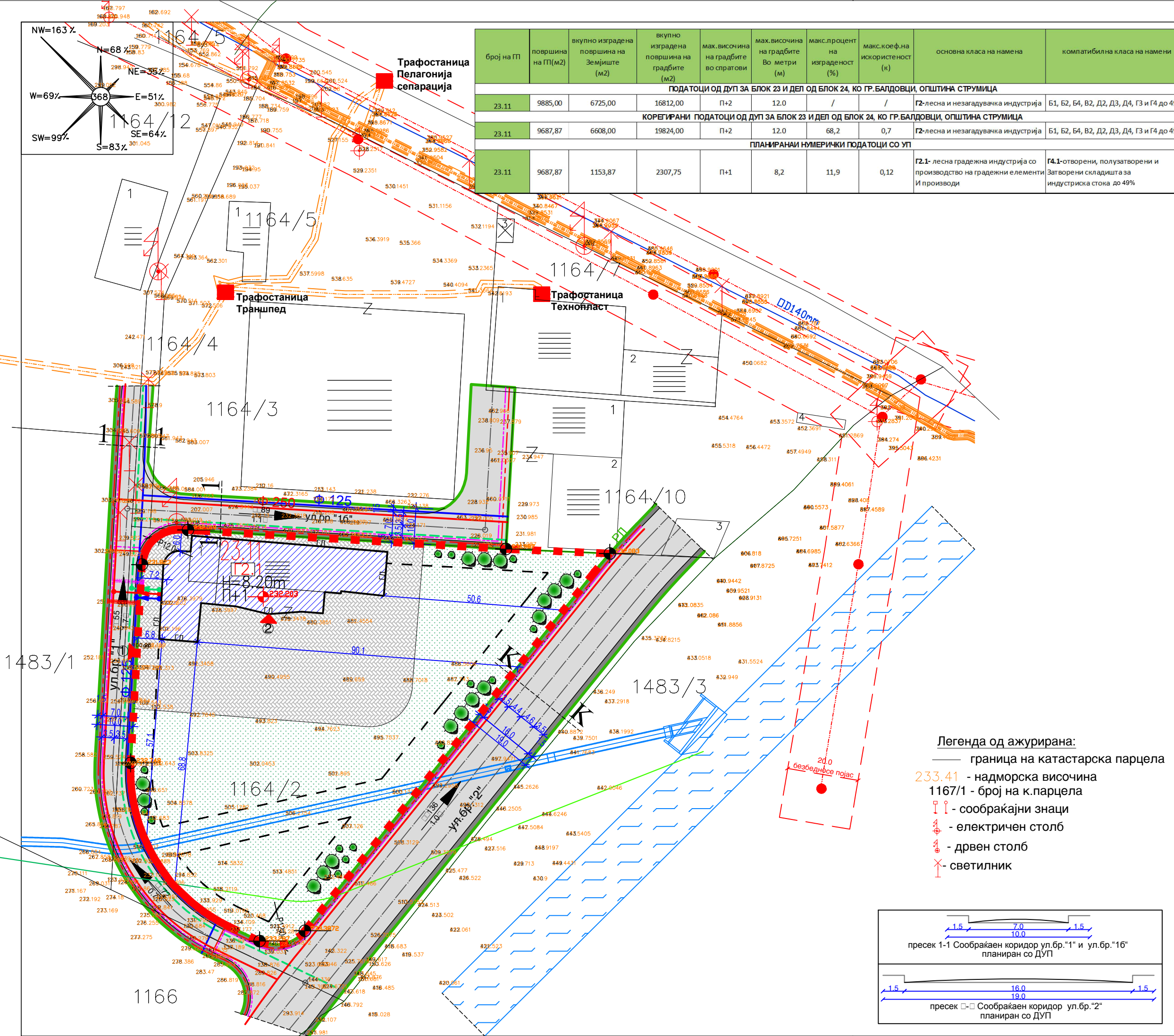
Легенда изведено: ЈПКД "КОМУНАЛЕЦ"

	- Водовод
	- Атм. канализација ободен канал со АБ цевки со профил 2 x Ø1500mm
	- Атм. канализација Ободен канал со АБ правоаголен профил Ø150/220 c

Електродистрибуција Скопје  
 Легенда изведено:

	- Подземена вод 10(20)kV
	- Надземен вод 10(20)kV
	-Трафостаница

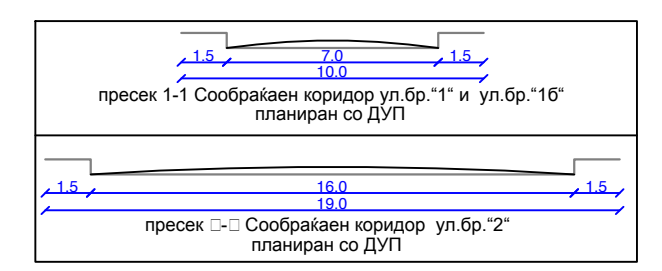
ИЗГОТВУВАЧ НА ПЛАНОТ	Лиценца бр. 0031 СТРУМИЦА		Т.БР. 2420/22
носител на изработката на планот:	АЛЕКСАНДРА ЕДРОВСКА дипл. инж. арх. Овластување бр.0.0044	Вид на планот:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 23.11, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24 НА ГРАД СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА
соработник:	МАРИЈА ЕДРОВСКА дипл. инж. урб., Овластување бр.0.0473		
Надлежен орган	Градоначалник на Општина Струмица	Општина:	Струмица
нарачател на планот:	ДПТУ "ЕВРОКОНЕКТ" увоз-извоз довел СТРУМИЦА ул. „Булевар Маршал Тито“ бр.11/2/12, Струмица	Цртеж:	УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ЗА ГРАДБИТЕ ВО ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ
Дата на изработка:	ОКТОМВРИ 2022	Мерка:	1:1000
		Број на листот:	2



број на ПП	површина на ПП (м2)	вкупно изградена површина на Земјиште (м2)	вкупно изградена површина на градбите (м2)	макс. височина на градбите во спратови	макс. височина на градбите во метри	макс. процент на изграденост (%)	макс. коеф. на искористеност (к)	основна класа на намена	компатибилна класа на намени
ПОДАТОЦИ ОД ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24, КО ГР.БАЛДОВЦИ, ОПШТИНА СТРУМИЦА									
23.11	9885,00	6725,00	16812,00	П+2	12,0	/	/	Г2-лесна и загадувачка индустрија	Б1, Б2, Б4, В2, Д2, Д3, Д4, Г3 и Г4 до 49%
КОРЕГИРАНИ ПОДАТОЦИ ОД ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24, КО ГР.БАЛДОВЦИ, ОПШТИНА СТРУМИЦА									
23.11	9687,87	6608,00	19824,00	П+2	12,0	68,2	0,7	Г2-лесна и загадувачка индустрија	Б1, Б2, Б4, В2, Д2, Д3, Д4, Г3 и Г4 до 49%
ПЛАНИРАНИ НУМЕРИЧКИ ПОДАТОЦИ СО УП									
23.11	9687,87	1153,87	2307,75	П+1	8,2	11,9	0,12	Г2.1-лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи	Г4.1-отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока до 49%

Легенда од ажурирана:

- граница на катастарска парцела
- 233.41 - надморска височина
- 1167/1 - број на к.парцела
- - сообраќајни знаци
- ⊕ - електричен столб
- ⊕ - дрвен столб
- ⊕ - светилник



### ЛЕГЕНДА:

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ЛИНИЈА НА ПАРЦЕЛА
- РЛ - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГЛ - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА ОД ДУП
- ОСОВИНА НА КОЛОВОЗ
- ЕЛЕМЕНТИ НА СООБРАЌАЈНИЦА
- 2.1 - ЛЕСНА ГРАДЕЖНА ИНДУСТРИЈА СО ПРОИЗВОДСТВО НА ГРАДЕЖНИ ЕЛЕМЕНТИ И ПРОИЗВОДИ
- E.1.1 - КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА - СООБРАЌАЈ
- - СООБРАЌАЕН КОРИДОР (заштитно зеленило)
- - БЕХАТОН ПЛОЧКИ
- - ЗЕЛЕНИЛО
- ① - ВЛЕЗ ВО ПАРЦЕЛА
- ② - ВЛЕЗ ВО ОБЈЕКТ
- ⚡ 89 - ПОДОЛЖЕН НАКЛОН НА УЛИЦА ЗА ОДРЕДЕНА ДОЛЖИНА
- ⊕ 231.987 - ВИСНСКИ КОТИ НА ТЕРЕН
- ⊕ 232.203 - КОТА НА НУЛТА ПЛОЧА
- ВОДОВДНИ ИНСТАЛАЦИИ
- ФЕКАЛНА КАНАЛИЗАЦИЈА
- АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- - ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА ВОДОВОД
- - ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА КАНАЛИЗАЦИЈА
- - ПРИКЛУЧНА ТОЧКА НА АТМОСВЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- - КРО (Кабелски разведен ормар)
- ПОДЗЕМЕН НИСКОНАПОНСКИ КАБЕЛСКИ ВОД (од постоен НН столб до новопроектирано КРО)
- Тврдо ПВЦ црево за заштита на НН кабелски вод
- ПОДЗЕМЕН ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ КАБЕЛСКИ ВОД (монтажа од ЕК ормар до излез од парцела)
- Тврдо ПВЦ црево за заштита на ТК кабелски вод
- - ЕК ОРМАР (Електрокомуникац. приклу. ормар)
- 23.11 - НУМЕРАЦИЈА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА

Легенда изведена: ЈПКД "КОМУНАЛЕЦ"

- Водовод
- Атм. канализација ободен канал со АБ цевки со профил 2 x Ø1500mm
- Атм. канализација ободен канал со АБ правоаголен профил 150/220 cm

Електродистрибуција Скопје

Легенда изведена:

- - Подземена вод 10(20)kV
- - Надземен вод 10(20)kV
- - Трафостаница

НАМЕНА НА ПОВРШНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	КОМПАТИБИЛНА КЛАСА НА НАМЕНА	МАКС. ПРОЦЕНТ НА ЕДИНЕНА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ОБОСНА НА ОСНОВНАТА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ПЛАНОТ	МАКС. ПРОЦЕНТ НА ЗАБОР НА КОМП. КЛАСИ НА НАМЕНА ВО ОБОСНА НА ОСНОВНАТА КЛАСА НА НАМЕНА ВО ПЛАНОТ
Г <sub>2.1</sub> - лесна градежна индустрија со производство на градежни елементи и производи	Г <sub>4.1</sub> - отворени, полузатворени и затворени складишта за индустриска стока	49	49

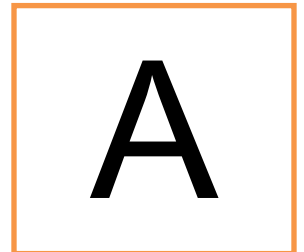
## УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 23.11, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24 НА ГРАД СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА

ОПШТИНА СТРУМИЦА  
М=1:1000

### УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ

ИЗГОТВУВАЧ НА ПЛАНОТ	 Лиценца бр. 0031 СТРУМИЦА		Т.БР. 2420/22
носител на изработката на планот:	АЛЕКСАНДРА ЕДРОВСКА дипл. инж. арх. Овластување бр.0.0044	Вид на планот:	УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА ПАРЦЕЛИРАНО ГРАДЕЖНО ЗЕМЈИШТЕ ЗА ГП 23.11, СОГЛАСНО ДУП ЗА БЛОК 23 И ДЕЛ ОД БЛОК 24 НА ГРАД СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА
соработник:	МАРИЈА ЕДРОВСКА дипл. инж. урб., Овластување бр.0.0473		
Надлежен орган	Градоначалник на Општина Струмица	Општина:	Струмица
нарачател на планот:	ДПТУ "ЕВРОКОНЕКТ" увоз-извоз довел СТРУМИЦА ул. „Булевар Маршал Тито“ бр.11/2/12, Струмица	Цртеж:	УРБАНИСТИЧКО РЕШЕНИЕ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
Дата на изработка:	ОКТОМВРИ 2022	Мерка:	1:1000
		Број на листот:	3

## ПРОЕКТЕН ДЕЛ



Тех. број: 08/01-19

# ИДЕН ПРОЕКТ ЗА ДОГРАДБА

Инвеститор: ДПТУ „ЕВРОКОНЕКТ“ увоз-извоз ДООЕЛ

Објект: Доградба на магацин

Локација: К.П. БР. 1164/2 во К.О. Градско Балдовци

Фаза: Архитектура

Мај, 2019

# СОДРЖИНА

---

## Општ дел:

- Насловна страна
- Содржина
- Документ за регистрирана дејност
- Копие од лиценца “Б” за проектирање на градби од втора категорија
- Решение за овластување на одговорни проектанти
- Копие од овластување за одговорни проектанти

## Проектен дел :

- СОДРЖИНА - ПРОЕКТЕН ДЕЛ
- “А” – Архитектонски проект
- “Г” – Градежно-конструктивен проект
- “Е” – Електротехники проект
- “ППЗ” – Проект за противпожарна заштита



Број: 0809-50/150820190002885

Датум и време: 24.4.2019 г. 10:37:09

**ПОТВРДА**  
**за регистрирана дејност**

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4606574
Назив:	Друштво за производство, трговија и услуги АВЕНИА ДООЕЛ увоз-извоз Ново Село
Седиште:	КИРИЛ И МЕТОДИЈ бр.11 НОВО СЕЛО, НОВО СЕЛО

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	41.20 - Изградба на станбени и нестанбени згради
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

**Правна поука:** Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.

Изготвил:  
Лидија  
Босиљанова

Овластено лице:  
Ристо Матков





Република Македонија  
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 16 став (3) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16 и 71/16), Министерството за транспорт и врски издава

**ЛИЦЕНЦА Б**  
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ  
ОД ВТОРА КАТЕГОРИЈА

НА

**Друштво за производство, трговија и услуги  
АВЕНИА ДООЕЛ увоз-извоз Ново Село**

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

**ул. Кирил и Методиј бр.11 Ново село, ЕМБС: 4606574**

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 25.05.2024 година

Брј: П.811/Б  
25.05.2017 година  
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР  
*Горан Сугарески*  
Горан Сугарески

Врз основа на член 18 од Законот за градење (Сл. врсник на Р.Македонија бр.130 од 28.10.2009) управителот на ДПТУ “Авенија” ДООЕЛ го донесе следново:

## **РЕШЕНИЕ**

за одредување одговорен проектант за изработка на проектна документација

Објект: **Доградба на Магацин**

Инвеститор: **ДПТУ „ЕВРОКОНЕКТ“ ДООЕЛ Струмица, Буч. М.Тито бр.11/2/12 Струмица, Струмица**

Локација: **К.П. бр.1164/2 КО Градско Балдовци, општина Струмица**

За изработка на фаза Архитектура се одредува лицето:

**Иван Трајков д.и.а, со Овластување “Б” бр.1.1811 од 13.02.2018 год**

Управител:

**Атанас Јанушев**





Република Македонија  
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ  
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр. 70/13-пречистен текст, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 140/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

## ОВЛАСТУВАЊЕ **Б**

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

АРХИТЕКТУРА

на

**ИВАН ТРАЈКОВ**

дипломиран инженер архитект


Овластувањето е со важност до: 13.02.2023 год.

Број: **1.1811**

Издадено на: 13.02.2018 год.



Претседател на  
Комората на овластени архитекти  
и овластени инженери

  
Проф. д-р Миле Димитровски  
дипл. маш. инж.

---

---

# Проектен дел - Архитектура

## Содржина

### Текстуален дел:

1. Технички извештај .....7

### Графички дел:

- Ситуација ..... Лист бр . А-0
- Основа на темели ..... Лист бр . А-1
- Основа на приземје(ниво +0,30 m) ..... Лист бр . А-2
- Основа на кат(ниво +3,53 m) ..... Лист бр . А-3
- Кровна конструкција ..... Лист бр . А-4
- Кров..... Лист бр . А-5
- Пресеци..... Лист бр . А-6
- Фасади..... Лист бр . А-7

## Изјава за согласност за користење на авторско дело – идеен проект

Почитувани,

Со оваа изјава се дава согласност за целосно или делумно копирање на поедини делови од идејниот проект со тех. бр. 08/01-19 изработен од ДПТУ „АВЕНИЈА“ ДООЕЛ Ново Село. Проектот може да се користи за изработка на урбанистички проект согласно потребите наведени во чл.60, став 2 ал.2 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32 од 10.02.2020 година).

Со оваа изјава се дава согласност да ДП „Визура“ ДООЕЛ Струмица го користи идејниот проект во постапката за донесување на Урбанистички проект од чл.58 на гореспоменатиот закон, а урбанистичкиот проект да се однесува за уредување на К.П. 1164/2 во К.О.Градско Балдовци Струмица, и Г.П.23.11.

Изјавил:

ДПТУ „АВЕНИЈА“ ДООЕЛ Ново Село  
Управител  
Атанас Јанушев



## ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

Врз основа на издадениот извод од план број 20-305/1 од 06.03.2019 година за ДУП: Блок бр.23 и дел од 24 донесени со одлука бр. 08-5021/1 од 15.06.2015 година, изработен е идеен проект за доградба на деловен објект на П+1, односно класа на намена Г2 – лесна индустрија. Објектот е предвиден да биде изграден на Г.П.бр.23.11 дел од К.П.бр.1164/2 во К.О. Градско Балдовци. Објектот е проектиран да биде со приземје и кат со пристап од постоечкиот објект запишан во имотен лист бр.1097 во К.О. Градско Балдовци. Објектот е со димензии од 14,80м ширина и 08,20м должина. Бруто доградената површина на објектот изнесува 227.24 м<sup>2</sup>. Вкупната нето површина на приземје и кат на објектот изнесува 188,81 м<sup>2</sup>.

Согласно Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл. в. на РМ бр.64 од 09.05.2011г.) за проектираната доградба и постоечкиот објект се предвидуваат доволно места за паркирање во зависност од потребите на објектот.

Фасадата е предвидена да се направи со ѕидарија од керамички блок тули дополнително изолирана со 10см тврдопресован стиропор. Кровот е изолиран со поставување на покривни термопанели од пластифициран лим, д=8см. Во подната плоча кон тлото да се постави 4см XPS екструдирани стиропор. Прозорците се од типот алуминиумска столарија изработени од шест коморнен профил застаклени со термопан стакло, 4+12+4mm со исполна со аргон гас.

Висината на венецот би била 7,68м од кота на тротоарот, додека висината на слемето би изнесувало 8,19 м од кота на тротоарот. Пристапот до објектот ќе биде од индустриска улица бр.1. Со предложеното решение на приклучувањето на сервисната улица и сега а и во иднина воопшто нема да се наруши безбедноста во одвивањето наобраќајот а воедно ќе се обезбеди и безбеден пристап до и од локацијата. Пристапот на товарно возило до магацинскиот простор ќе биде од северо-западната страна на објектот. Архитектонски објектот ќе биде обликуван според намената и потребата на инвеститорот и усогласност со постоечкиот објект за после завршувањето за градежните зафати објектот да добие една целина. Ќе се применат современи материјали за градење како што се термопан застаклување и алуминиумски профили, додека конструктивно објектот

ќе се изведе со армирано бетонска конструкција со примена на челична решеткаста конструкција како кровна конструкција и рожници. Приклучувањето на објектот на инфраструктурните мрежи ќе се изведе преку приклучоци кои се веќе доведени до локацијата на објектот. Детално сите фази се решени со главни проекти кои се составен дел на основниот проект.

Подготвил:  
**Иван Трајков, дипл.инж. арх.**

Објект : Изложен салон

Инвеститор : ДПТУ „Евроконект“ увоз-извоз ДООЕЛ – Струмица

Локација : К.П.бр.1164/2 К.О. Градско Балдовци

Реден број	Позиција	Мерна единица	Количина	ед.Цена	Вкупна цена
<b>Подготвителни работи</b>					
1	Расчистување на бекатон плочки и складирање на палети	м <sup>2</sup>	400		
<b>Земјени работи</b>					
1	Обележување и исколчување на градбата согласно основниот проект	м <sup>2</sup>	336		
2	Тесен ископ на земја, машински и рачен за темелни ленти, со длабочина до 1,2м, со одвоз на материјалот на страна.10.7x1.4x1.2м	м <sup>3</sup>	18		
3	Тесен ископ на земја, машински и рачен за темелни самци, со длабочина на ископ од 1,2м со одвоз на материјалот на страна.17x1,4x1,4x1.2	м <sup>3</sup>	40		
4.	Насипување на цоклето и меѓу темелите со чакал до подна плоча 336x0.5м	м3	168		
<b>Бетонски работи</b>					
1	Бетонирање на посен бетон (мршав)под темелни ленти и стопи со д=5цм	м3	2.50		
2.	Бетонирање на А.Б. ленти со ширина 1,2м и 1.4м со длабочина 0,5м според проект (2.45+2.85+2.65+2.75)x1.4x0.5	м <sup>3</sup>	7.50		
3	Бетонирање на армирано-бетонски тем.самци со МБ30 120см/120см/50см (16.бр.) 1.40/1.40/50(1.бр)	м <sup>3</sup>	12.50		
4	Бетонирање на армирано-бетонски темелни греди (затеги) со МБ30 со висина 0,50м и ширина 0,50м	м <sup>3</sup>	28.00		
5	Изработка на порамнителен слој - 5 см на приземје	м <sup>2</sup>	315		
6	Изработка на порамнителен слој - 5 см на приземје	м <sup>2</sup>	96		
5	Бетонирање на армирано-бетонска подна плоча на	м <sup>3</sup>	33.60		

	приземје со д=10см со МБ30 со оплатирање				
6	Бетонирање на А.Б. столбови на приземје со МБ30 со димензии 40см/40см 13бр. со д=2.80м	м <sup>3</sup>	5.80		
7	Бетонирање на А.Б. столбови на приземје со МБ30 со димензии 30см/30см – 8бр. со д=2.80м	м <sup>3</sup>	2.00		
8	Бетонирање на А.Б. столбови на приземје со МБ30 со димензии Ф30см кружни 2бр. д=2.80м	м <sup>3</sup>	0.50		
9	Бетонирање на А.Б. платно на приземје со МБ30 со димензии 20см/115см – 1бр со оплатирање	м <sup>3</sup>	0.75		
10	Бетонирање на А.Б. платно на приземје со МБ30 со димензии 20см/130см – 1бр со оплатирање	м <sup>3</sup>	0.83		
11	Бетонирање на А.Б. греди над приземје 0.3/0.24/118.5м и 0.20/0.24/8.55м со МБ30	м <sup>3</sup>	9.00		
12	Бетонирање на меѓукатна монолитна А.Б. плоча со д=16см П=108.5м <sup>2</sup>	м <sup>3</sup>	17.40		
13	Бетонирање на А.Б. столбови на кат со МБ30 со димензии 40см/40см 13бр. со д=2.80м	м <sup>3</sup>	5.80		
14	Бетонирање на А.Б. столбови на кат со МБ30 со димензии 30см/30см – 8бр. со д=2.80м	м <sup>3</sup>	2.00		
15	Бетонирање на А.Б. столбови на кат со МБ30 со димензии Ф30см(кружни) 1бр. со д=2.80м	м <sup>3</sup>	0.25		
16	Бетонирање на А.Б. платно на кат со МБ30 со димензии 20см/115см – 1бр со оплатирање	м <sup>3</sup>	0.75		
17	Бетонирање на А.Б. платно на кат со МБ30 со димензии 20см/130см – 1бр со оплатирање	м <sup>3</sup>	0.83		
18	Бетонирање на А.Б. надпрозорци на надвратници во оплата со МБ.30	м <sup>3</sup>	0.6		
<b>Армирачки работи</b>					
1	Набавка, транспорт, исправање, кроење, виткање и вградување на арматура, во се според проект за статика, заедно со арматура на стреи, серклажи и подна мрежа.	кг	13 500		
<b>Сидарски работи</b>					
1	Сидање на фасаден сид со керамички блок тули од 20см во продолжен малтер	м <sup>2</sup>	450		

Молеро-фарбачки работи					
1	Малтерисување на внатрефни ѕидови на двата ката со продолжен малтер 1:2:6, со претходно прскање со редок продолжен малтер и глетување и премачкување со бел поликолор или со поликолор во боја по избор на инвеститорот	м <sup>2</sup>	450		
2	Изработка на спуштен плафон од гипсо-картонски плочи 1,22см во делот на галериите, заедно со метална подконструкција и завршно со глетување и премачкување со бел поликолор.	м <sup>2</sup>	336		
3	Изработка на спуштен плафон од гипсо-картонски плочи 1,22см во приземјето, заедно со метална подконструкција и завршно со глетување и премачкување со бел поликолор.	м <sup>2</sup>	110		
Столарија					
1	Изработка на сегментна фасада со скриен термо профил, застаклена со двојно термоизолационо стакло 4+12+4мм	м <sup>2</sup>	32		





ИМОТЕН ЛИСТ број: 1097 ИЗВОД  
Катастарска општина: ГРАДСКО БАЛДОВЦИ

**ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ**

Ред. бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	ДПТУ ЕВРОКОНЕКТ УВОЗ ИЗВОЗ ДООЕЛ	БУЛ.М.ТИТО 11/2/12, СТРУМИЦА	1/1		0 / 0	18.02.2008

**ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ**

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска		Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост		Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура	класа					
1164	2	БЕЛИК		50000 1	888		831	67 / 11	03.10.2011
1164	2	БЕЛИК		70000	12881		831	67 / 11	03.10.2011

**ЛИСТ В: ПОДАТОЦИ ЗА ЗГРАДИ, ПОСЕБНИ ДЕЛОВИ ОД ЗГРАДИ И ДРУГИ ОБЈЕКТИ И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ**

Број на катастарска парцела		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Бр. на зграда/друг објект	Нам. на згр. и други обј.	Намена на згр. преземена при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост		Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел					Влез	Кат	Број								
1164	2	БЕЛИК	1		ЗГРАДИ ВО ОСТАНАТО СТОПАНСТВО	01	ПР			352				831	0 / 0	18.02.2008
1164	2	БЕЛИК	1		ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	1	ПК			715				831	6 / 11	03.10.2011
1164	2	БЕЛИК	1		ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	1	ПР			444				831	6 / 11	03.10.2011

**Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување**



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1097 ИЗВОД  
Катастарска општина: ГРАДСКО БАЛДОВЦИ

Г1.1.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)														
Носител на правото (доверител)						ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште					
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОПЈЕ						4065573			СКОПЈЕ; КЕЈ ДИМИТАР ВЛАХОВ 4					
Хипотекарен должник						ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште					
ДПТУ ЕВРОКОНЕКТ УВОЗ ИЗВОЗ ДООЕЛ						0000005728371			СТРУМИЦА; БУЛ.М.ТИТО 11/2/12					
Број на катастарска парцела	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
		основен	дел	Влез						Кат	Број	Назив		
1164	2	1	01	ПР		352		500000 ЕМУ (ЕУ)	- .1 721/09 02.11.2009	ОДУ Бр.282/12 / 06.03.2012	НОТАР СОЊА БОЖИНКОЧЕВА	1114-96/2012	06.03.2012 12:19:47	
1164	2	1	1	ПК		715								
1164	2	1	1	ПР		444								
1164	2													

Г1.2.ПРАВО НА ЗАЛОГ (ХИПОТЕКА)														
Носител на правото (доверител)						ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште					
КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОПЈЕ						4065573			СКОПЈЕ; ОРЦЕ НИКОЛОВ 3					
Хипотекарен должник						ЕМБГ / ЕМБС			Адреса / Седиште					
ДПТУ ЕВРОКОНЕКТ УВОЗ ИЗВОЗ ДООЕЛ						0000005728371			СТРУМИЦА; БУЛ.М.ТИТО 11/2/12					
Број на катастарска парцела	Број на зграда/друг објект	Влез/Кат/Број на посебен/заеднички дел од зграда			Намена на посебен/заеднички дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Отворена површина во м2	Волумен во м3	Износ на побарувањето	Правен основ на запишување			Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на прием на пријавата за запишување
		основен	дел	Влез						Кат	Број	Назив		



ИМОТЕН ЛИСТ број: 1097 ИЗВОД  
Катастарска општина: ГРАДСКО БАЛДОВЦИ

1164	2	1	01	ПР		352			500000 ЕМУ (ЕУ)	- ( )	ОДУ бр.266/17 / 27.03.2017	НОТАР СОЊА БОЖИНКОЧЕВА	1114-224/2017	27.03.2017 12:39:34
1164	2	1	1	ПК		715								
1164	2	1	1	ПР		444								
1164	2													

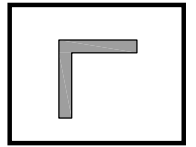
Г11. ДРУГИ СТВАРНИ ПРАВА преземени од стариот електронски систем (ХИПОТЕКА, РЕАЛЕН ТОВАР, СЛУЖБЕНОСТИ И ИНТАБУЛАЦИЈА)										
Број на катастарска парцела		Бр. на зграда	Влез/Кат/Број на посебен дел од зграда			Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина во м2	Опис	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Влез	Кат	Број					
1164	2						ВРЗ ОСНОВА НА НОТАРСКИ АКТ ОДУ БР.721/ 09 ОД 2.11.2009 ГОД.ОД НОТАР СОЊА БОЖИ- НКЧЕВА ОД СТРУМИЦА НА ДЕН 3.11.2009 ГО ДИНА ВО 13,30 ЧАСОТ ЗАПИШАНА Е ХИПОТЕКА ВО КОРИСТ НА КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД СКОПЈЕ ФИЛИЈАЛА СТРУМИЦА СО СЕДИШТЕ НА УЛ. МАРШАЛ ТИТО ББ ВО СОСТАВ НА КОМЕРЦИЈАЛ- НА БАНКА АД СКОПЈЕ,УЛ. КЕЈ ДИМИТАР ВЛА- ХОВ БР.4 СО БДС 4065573 ВО ИЗНОС ОД 155.000,00 ЕВРА.	0 / 2009	04.11.2009 00:00:00	

Легенда на внесени шифри и кратенки:	
Шифра	Опис
ЗГРАДИ ВО ОСТАНАТО СТОПАНСТВО	
ПОМОШНИ ПРОСТОРИИ	
831	ПРАВО НА СОПСТВЕНОСТ
50000	ПОД ЗГРАДА
70000	ДВОР

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

М.П.

Овластено лице:  
**Васко Василев**  
име и презиме, потпис



- ГРАФИЧКИ ДЕЛ -



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА  
ОПШТИНА СТРУМИЦА  
Број 20-305/1 од 06.03.2019 год.

СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ  
И КОМУНАЛНИ РАБОТИ

ИЗВОД ОД ПЛАН БРОЈ 20-91/2 од 23.01.2019 год.  
ДУП: БЛОК БР. 23 и дел од 24

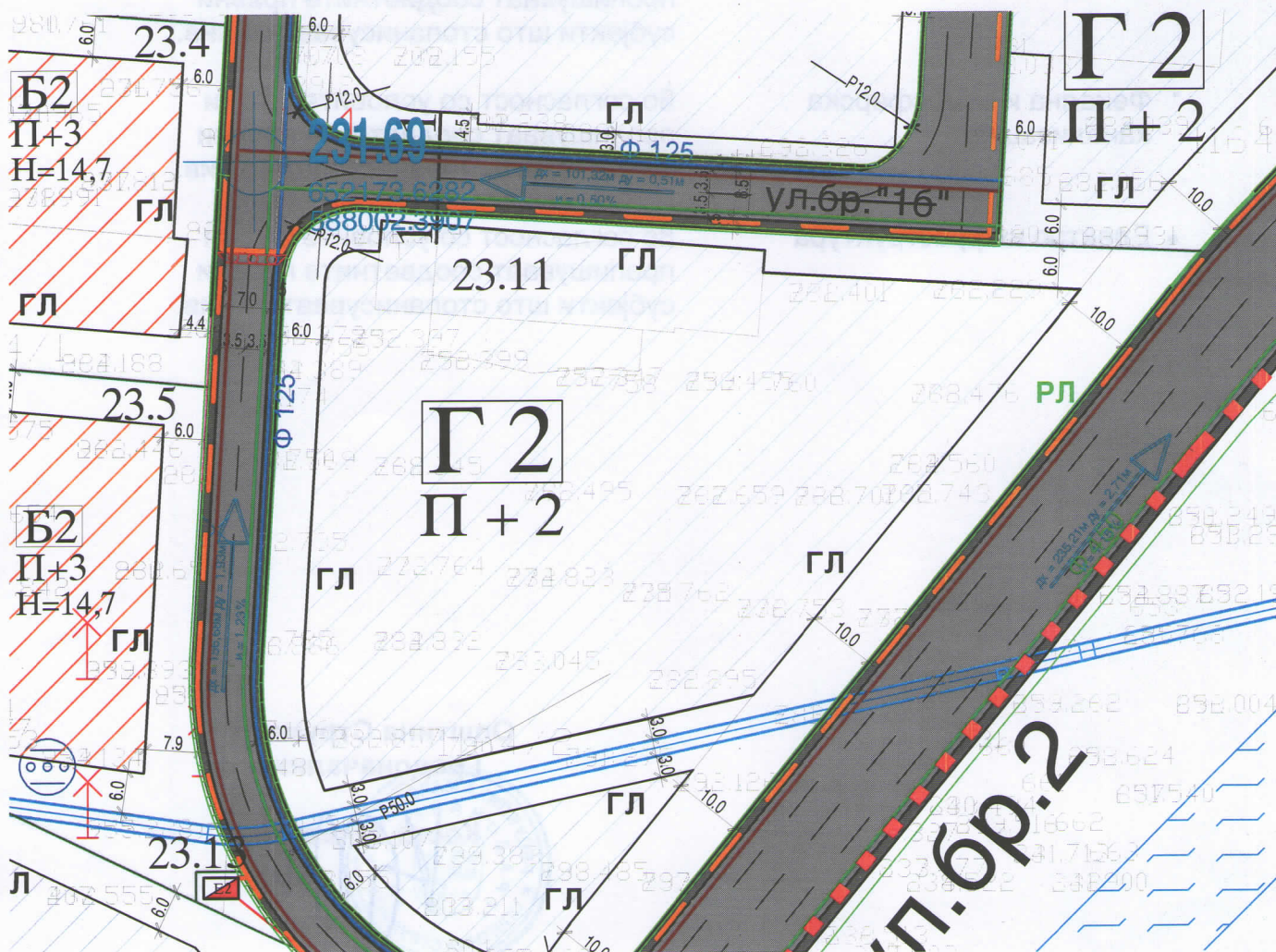
Одлука бр. 08-5021/1 од 15.06.2015 год.

По барање на: Драшковиќ Бранко  
Намена на градба: Г2 – ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА  
ИНДУСТРИЈА

Ул. "бр. 1"  
КО Градско Балдовци дел од КП бр 1164/2  
ДЛ: М 1:1000

ИЗВОД ЗА ГП бр.23.11 дел од КП бр. 1164/2 КО Струмица УБ 23 УЕ 9

1. Графички дел:



- Легенда: Градежна парцела бр. 23.11  
дел од КП бр. 1164/2

## - Табела со нумерички податоци

Број на гр. парцела	Основна класа на намена.	Површина на парцела м2	Површина за градба м2	Вкупна изгр. Површина м2	Мах. висина на објектот м	Број на катови	Број на паркинг места	Понатамошна процедура
23.11	Г2	9885,0	6725,0	16812,0	Согласно техничко-технолошки процес	П+2	Согласно член 61 од Правилникот	Архитектонско-урбанистички проект

\* Компатибилна класа на намена Б1, Б2, Б4, В2, Д2, Д3, Д4, Г3 и Г4 – мах 49%

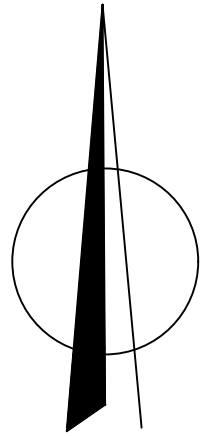
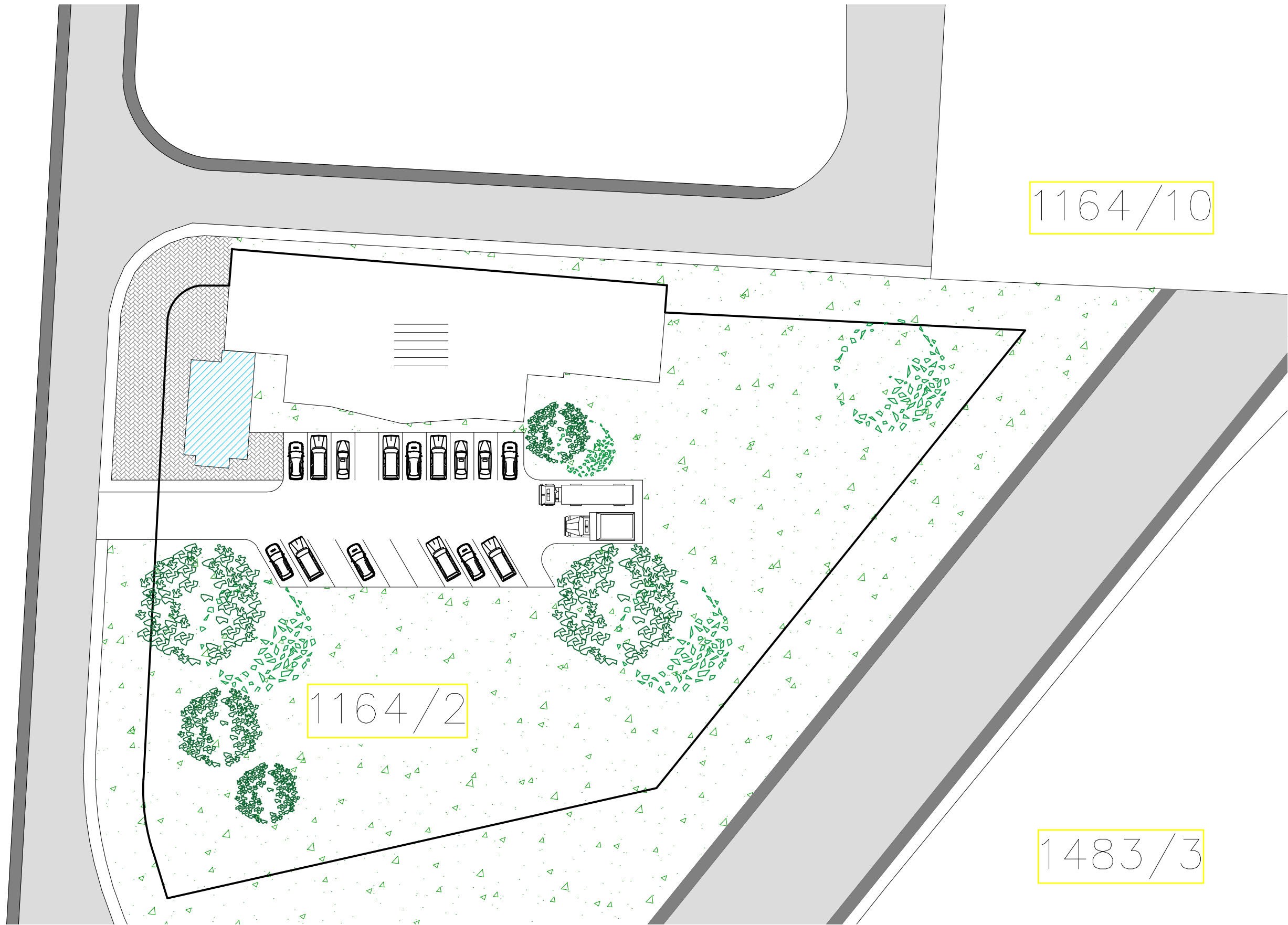
## 2.Податоци за постојна инфраструктура и приклучоци

- Сообраќајни услови  
Пристапот до парцелата е од индустриска ул."бр. 1". Паркирањето да се реши во рамките на градежната парцела.
- Комунална инфраструктура  
Во согласност со условите што ги пропишуваат соодветните правни субјекти што стопанисуваат со нив.
- Фекална и атмосферска канализација  
Во согласност со условите што ги пропишуваат соодветните правни субјекти што стопанисуваат со нив.
- Електро инфраструктура  
Во согласност со условите што ги пропишуваат соодветните правни субјекти што стопанисуваат со нив.

Општина Струмица  
Градоначалник

Коста Јаневски





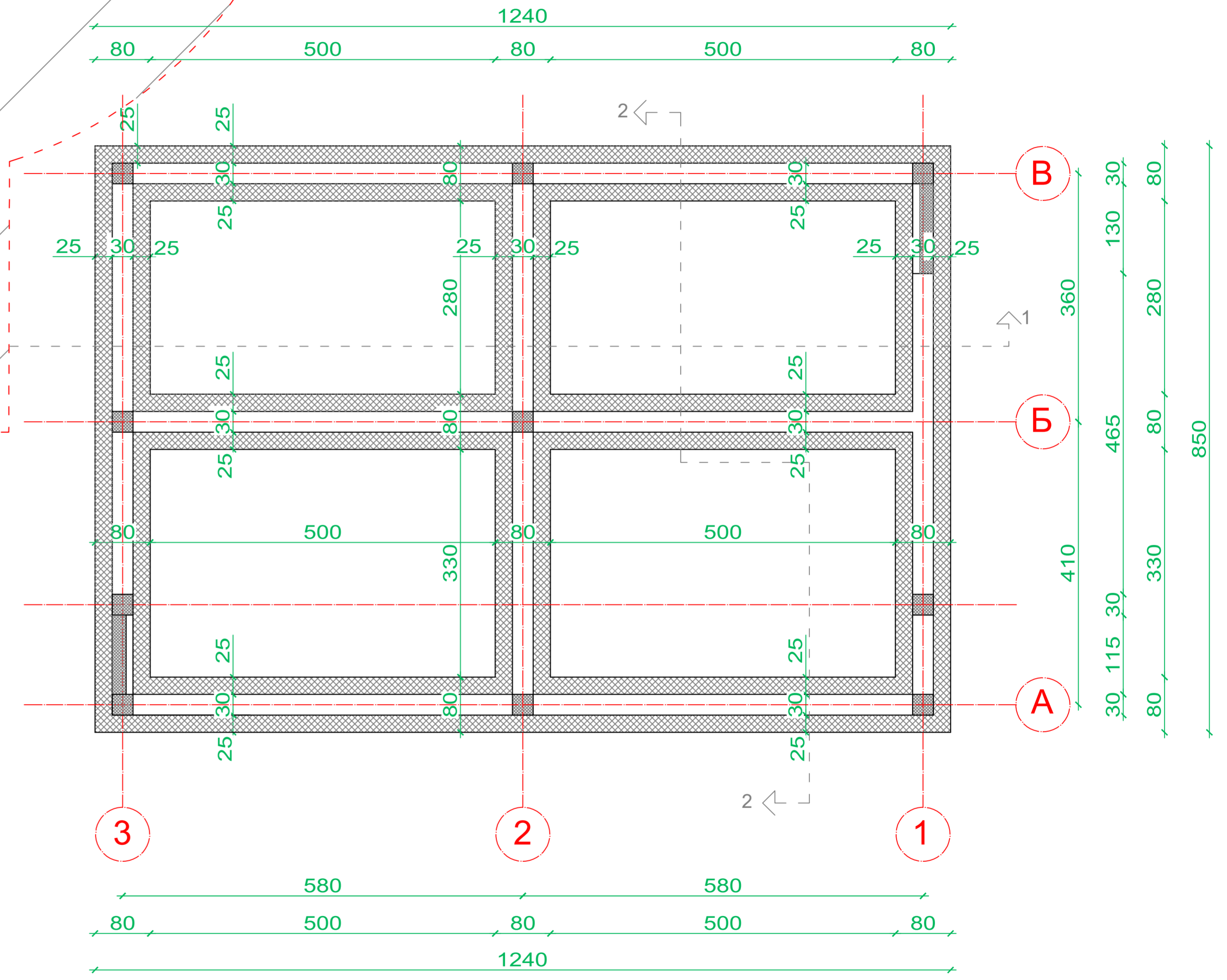
ЛЕГЕНДА

- Градежна линија
- 1164/2 Катастрски броеви
- Догоградба П+1
- Постоечки објект
- Улица
- Тротоар

СИТУАЦИЈА  
М 1:500

# Постоечки објект

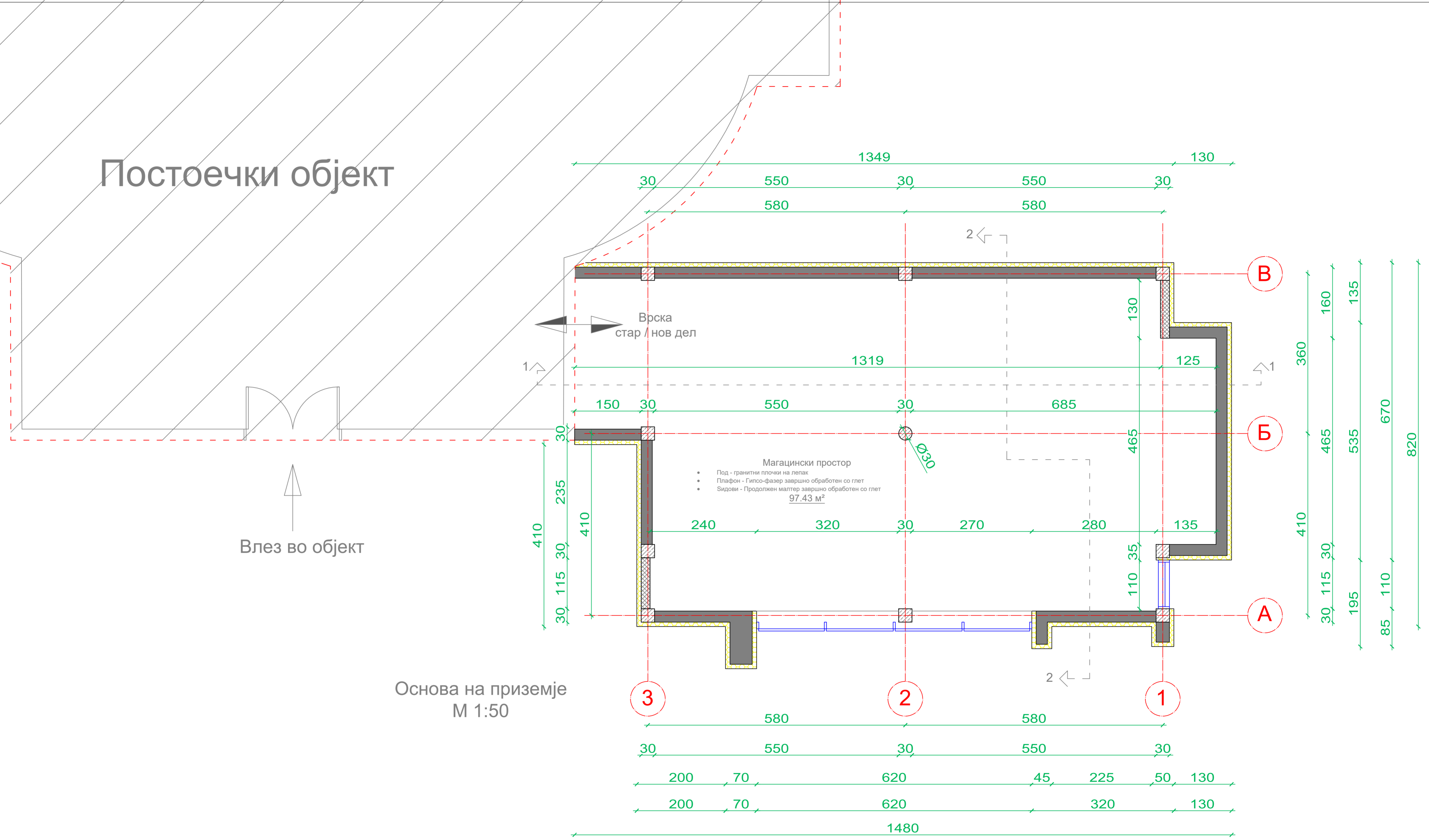
Основа на темели  
М 1:50



ИДЕЕН ПРОЕКТ - ФАЗА АРХИТЕКТУРА		А		Проектантска фирма:
ИНВЕСТИТОР:	ДПТУ „ЕВРОКОНЕКТ“ ДООЕЛ Струмица	ТЕХ. БР.	08/01-19	ДПТУ „АВЕНИА“ ДООЕЛ НОВО СЕЛО
ОБЈЕКТ:	Догодаба на К.П. Бр. 1164/2 К.О. Градско Балдошеви магацин - Општина Струмица	Датум:	Мај 2019	РАЗМЕР
ПРИЛОГ:	ОСНОВА НА ТЕМЕЛИ	Проектант:	Иван Трајков, д.и.а	ЛИСТ БР. А.1
			1:50	



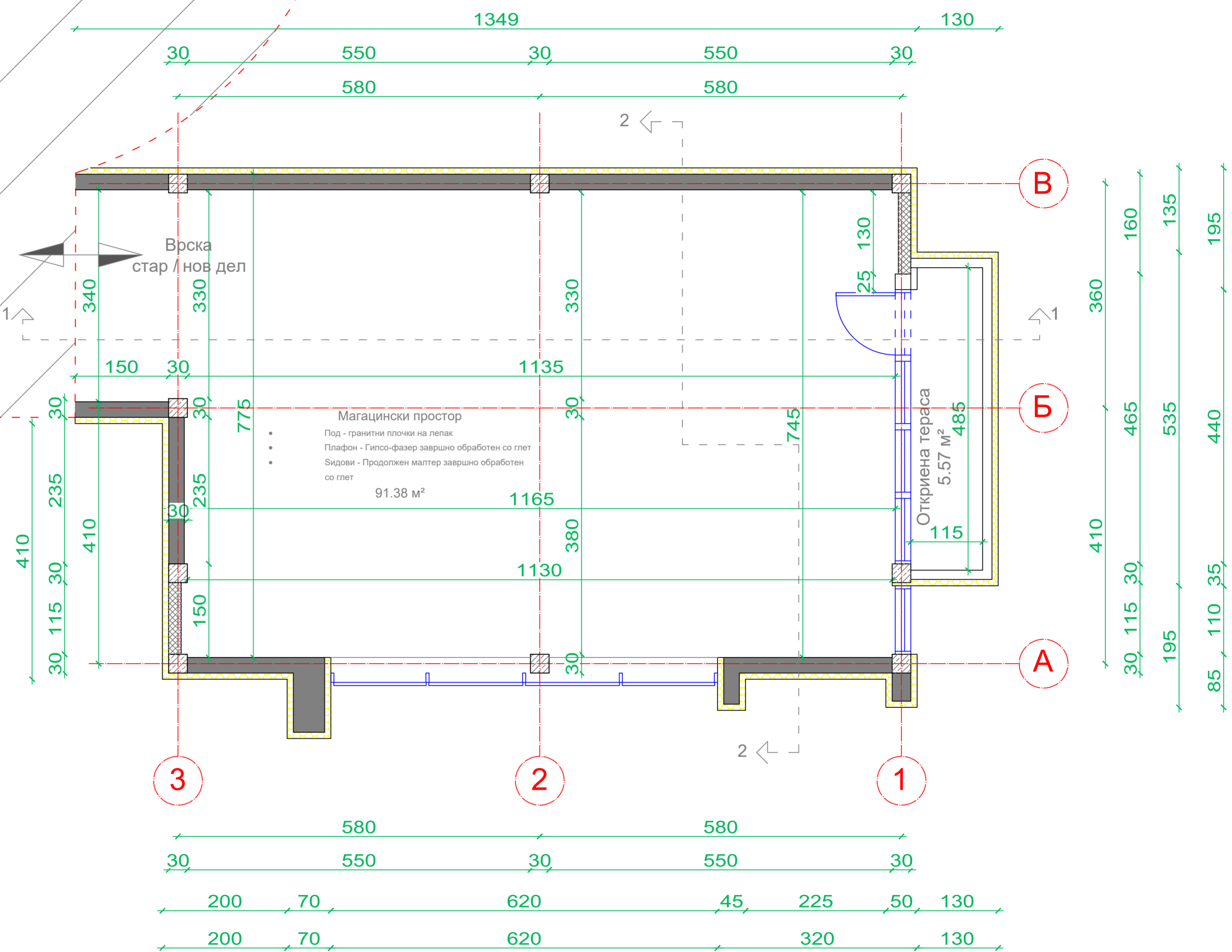
# Постоечки објект



ИДЕЕН ПРОЕКТ - ФАЗА АРХИТЕКТУРА		А		Проектантска фирма:
ИНВЕСТИТОР:	ДПТУ „ЕВРОКОНЕКТ“ ДООЕЛ Струмица	ТЕХ. БР.	08/01-19	ДПТУ „АВЕНИА“ ДООЕЛ НОВО СЕЛО
ОБЈЕКТ:	Добраба на К.П. Бр. 1164/2 К.О. Градско Балдовци - Општина Струмица	Датум:	Мај 2019	РАЗМЕР
ПРИЛОГ:	ОСНОВА НА ПРИЗЕМЈЕ	Проектант:	Иван Трајков, д.и.а.	ЛИСТ БР. А.2
			1:50	

# Постоечки објект

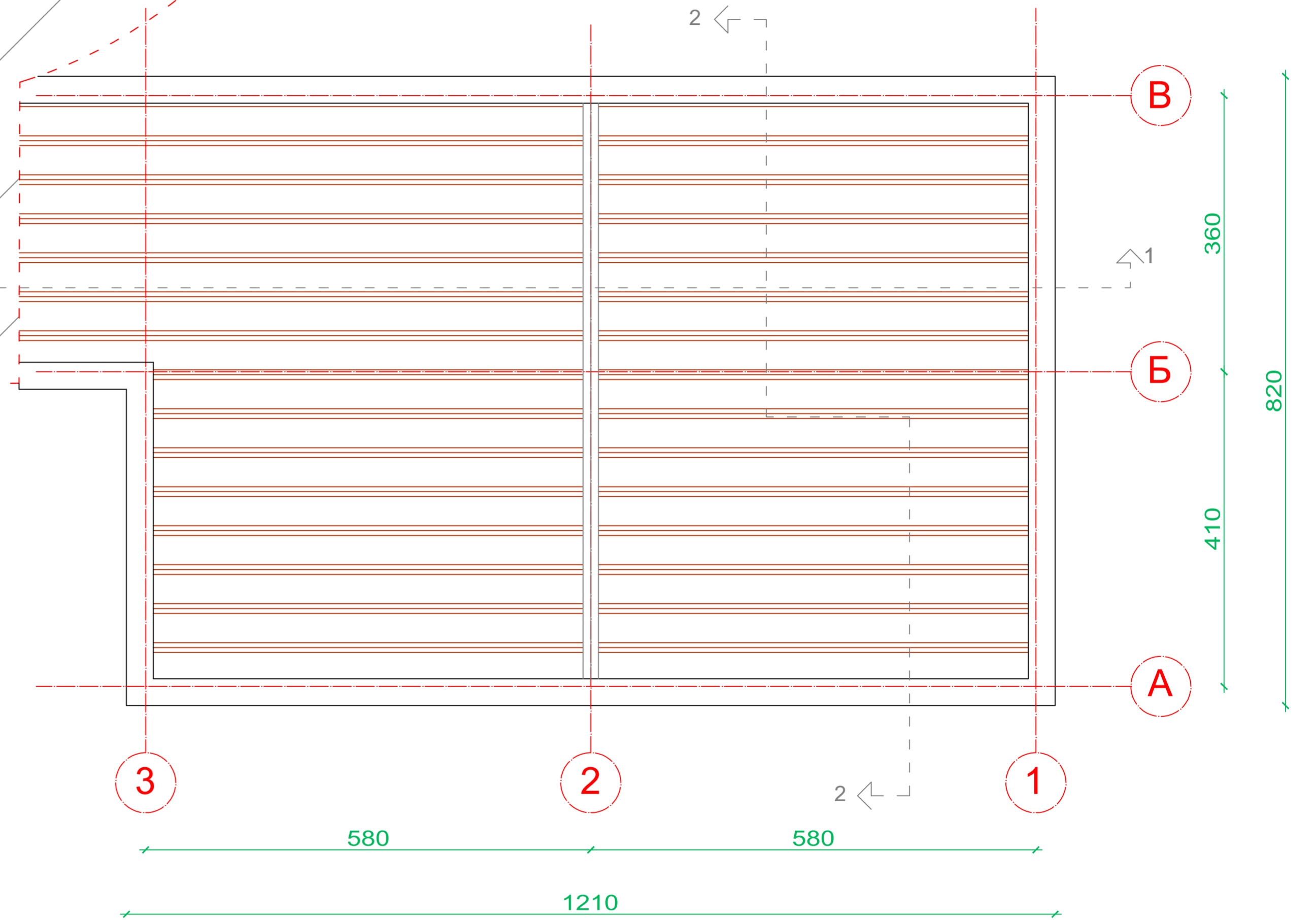
Основа на кат  
М 1:50



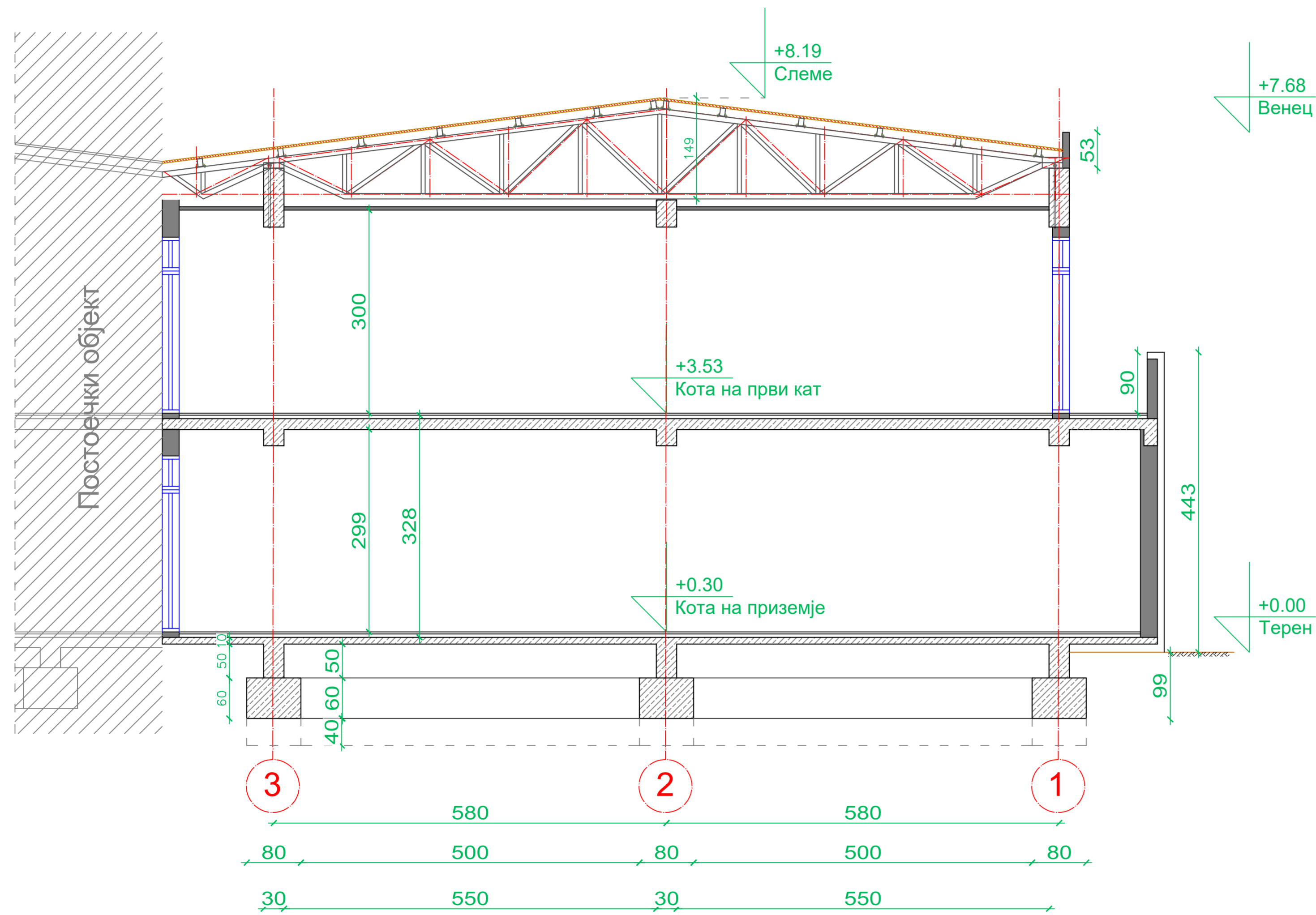
ИДЕЕН ПРОЕКТ - ФАЗА АРХИТЕКТУРА		А		Проектантска фирма:
ИНВЕСТИТОР:	ДПТУ „ЕВРОКОНЕКТ“ ДООЕЛ Струмица	ТЕХ. БР.	08/01-19	ДПТУ „АВЕНИА“ ДООЕЛ НОВО СЕЛО
ОБЈЕКТ:	Догодаба на К.П. Бр. 1164/2 К.О. Градско Балдоови магацин - Општина Струмица	Датум:	Мај 2019	РАЗМЕР
ПРИЛОГ:	ОСНОВА НА КАТ	Проектант:	Иван Трајков, д.и.а	ЛИСТ БР. А.3
			1:50	

Постоечки објект

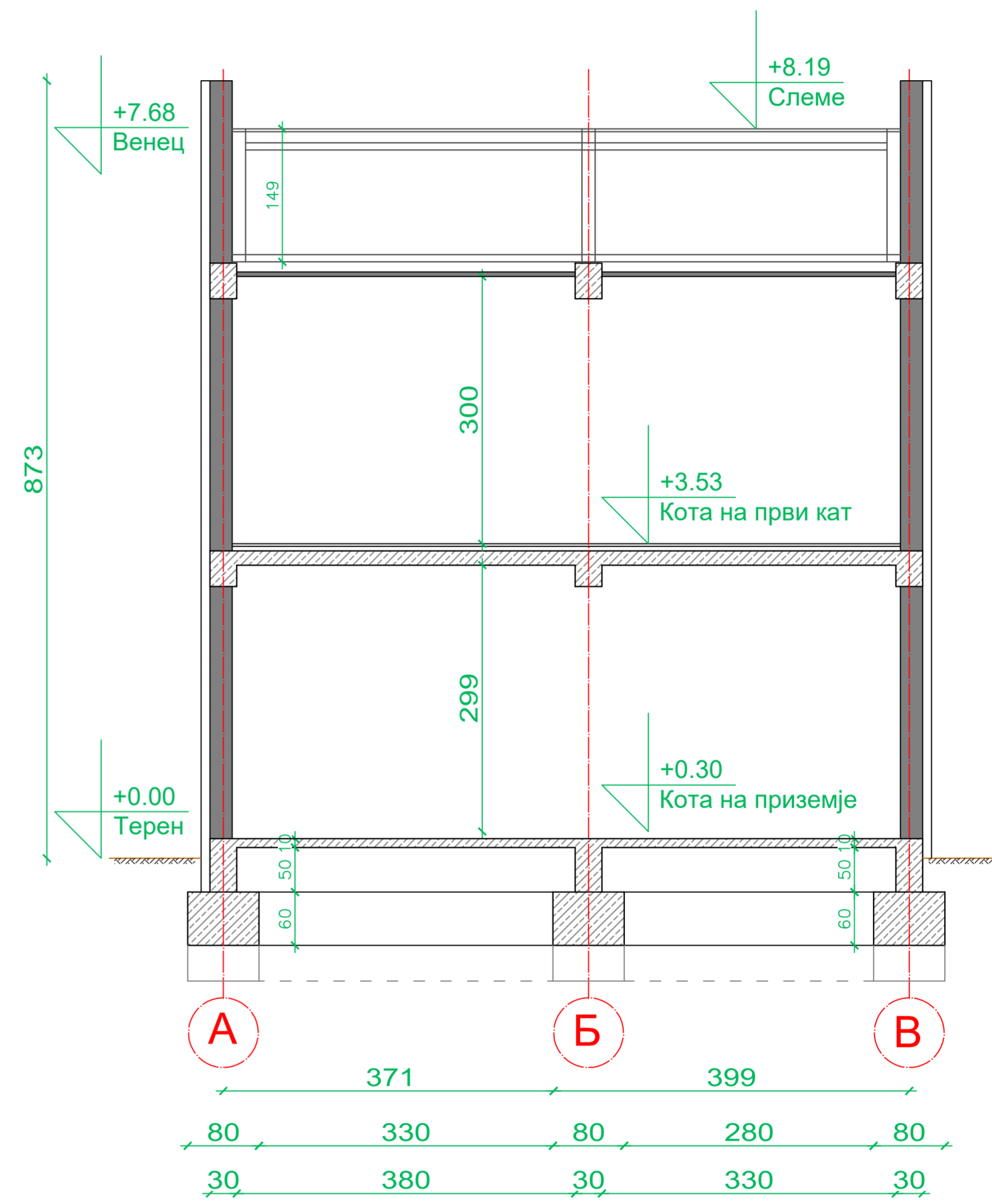
Основа на кров  
М 1:50



ИДЕЕН ПРОЕКТ - ФАЗА АРХИТЕКТУРА		А		Проектантска фирма:	
ИНВЕСТИТОР:	ДПТУ „ЕВРОКОНЕКТ“ ДООЕЛ Струмица	ТЕХ. БР.	08/01-19	ДПТУ „АВЕНИА“ ДООЕЛ НОВО СЕЛО	
ОБЈЕКТ:	Догодаба на К.П. Бр. 1164/2 К.О. Градско Балдоци магацин - Општина Струмица	Датум:	Мај 2019	РАЗМЕР	ЛИСТ БР.
ПРИЛОГ:	ОСНОВА НА КРОВ	Проектант:	Иван Трајков, д.и.а	1:50	А.4

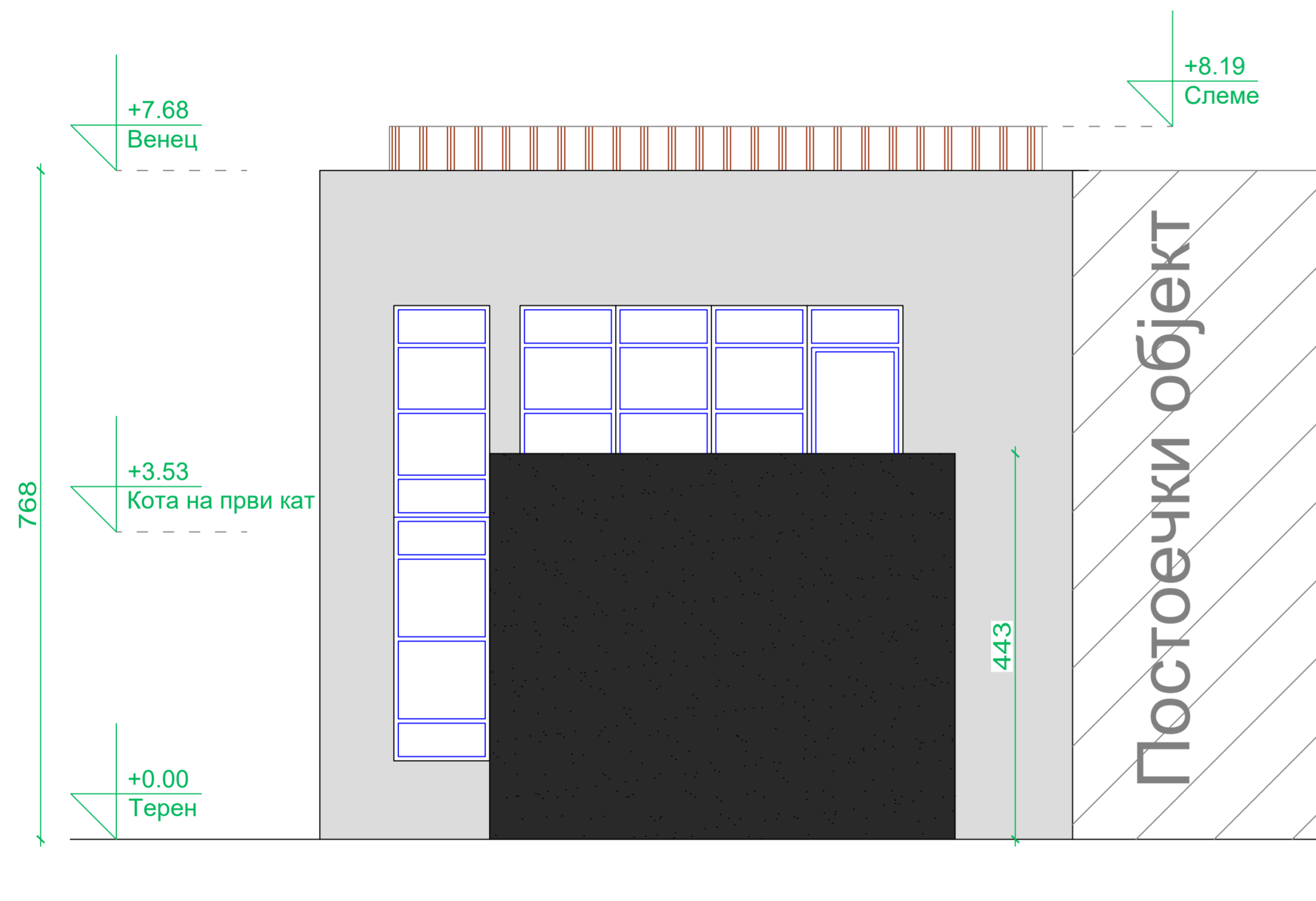


Пресек 1-1  
М 1:50

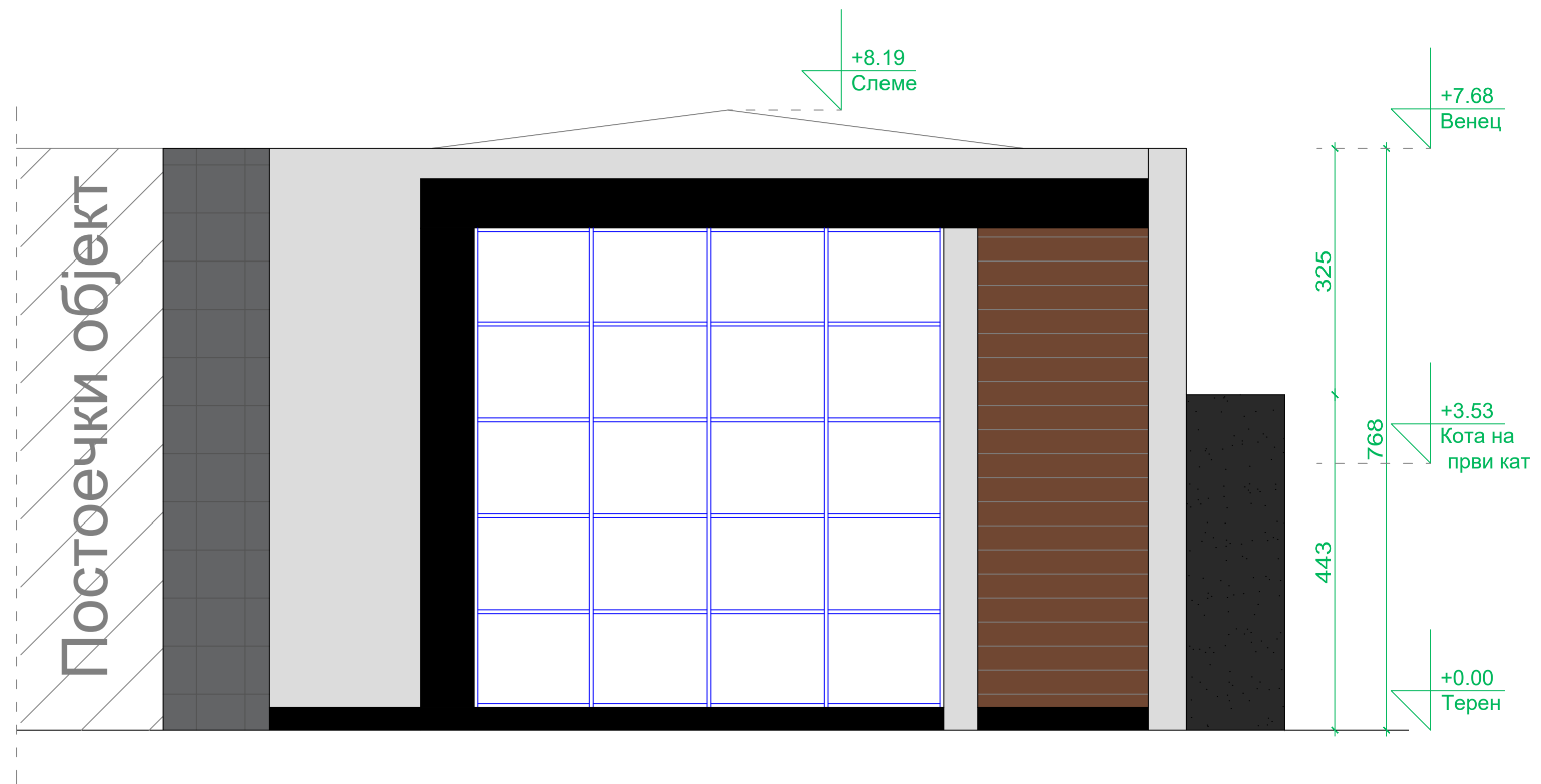


Пресек 2-2  
М 1:50

ИДЕЕН ПРОЕКТ - ФАЗА АРХИТЕКТУРА		А		Проектантска фирма:
ИНВЕСТИТОР:	ДПТУ „ЕВРОКОНЕКТ“ ДООЕЛ Струмица	ТЕХ. БР.	08/01-19	ДПТУ „АВЕНИА“ ДООЕЛ НОВО СЕЛО
ОБЈЕКТ:	Догодаба на К.П. Бр. 1164/2 К.О. Градско Балдовци - Општина Струмица	Датум:	Мај 2019	РАЗМЕР
ПРИЛОГ:	ПРЕСЕЦИ	Проектант:	Иван Трајков, д.и.а.	ЛИСТ БР. А.5
				1:50

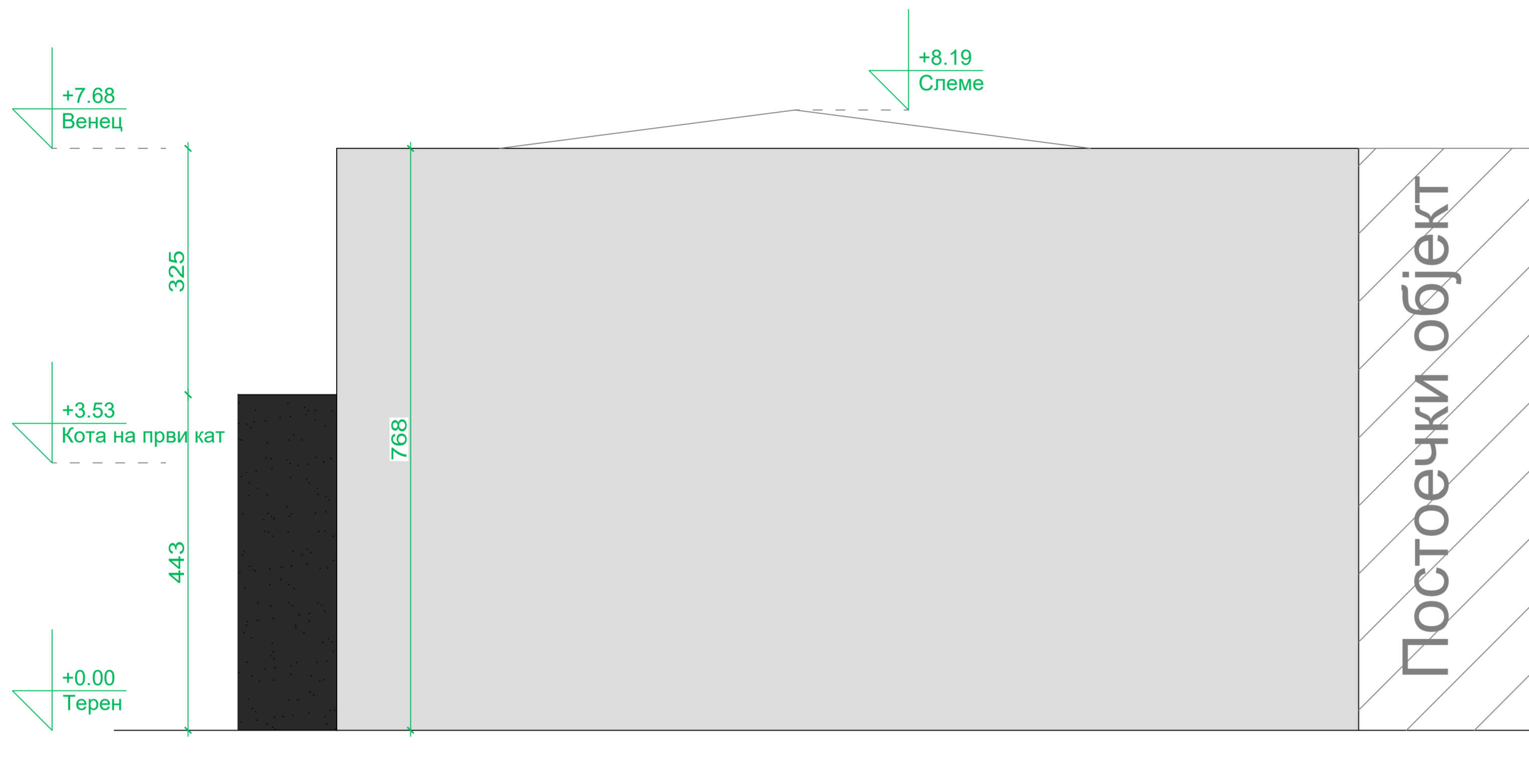


Фасада -Југ-  
М 1:50

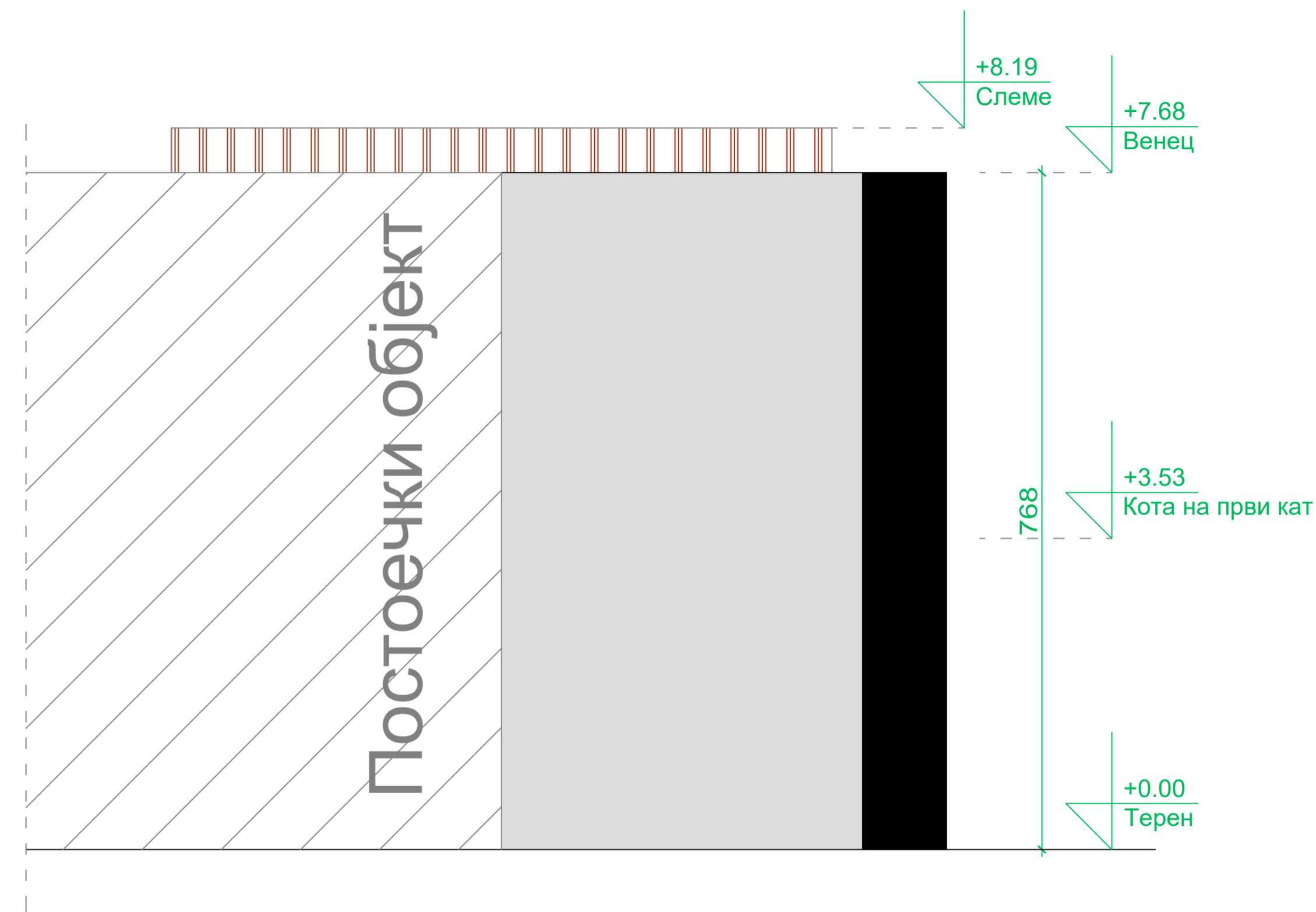


Фасада -Запад-  
М 1:150

ИДЕЕН ПРОЕКТ - ФАЗА АРХИТЕКТУРА			<b>A</b>		Проектантска фирма:
ИНВЕСТИТОР:	ДПТУ „ЕВРОКОНЕКТ“ ДООЕЛ Струмица	ТЕХ. БР.	08/01-19	ДПТУ „АВЕНИА“ ДООЕЛ НОВО СЕЛО	
ОБЈЕКТ:	Догодаба на К.П. Бр. 1164/2 К.О. Градско Балдоови магацин - Општина Струмица	Датум:	Мај 2019	РАЗМЕР	ЛИСТ БР.
ПРИЛОГ:	ИЗГЛЕДИ	Проектант:	Иван Трајков, д.и.а.	1:50	<b>A.6</b>



Фасада -Исток-  
М 1:50



Фасада -Север-  
М 1:50

ИДЕЕН ПРОЕКТ - ФАЗА АРХИТЕКТУРА		<b>A</b>		Проектантска фирма:	
ИНВЕСТИТОР:	ДПТУ „ЕВРОКОНЕКТ“ ДООЕЛ Струмица	ТЕХ. БР.	08/01-19	ДПТУ „АВЕНИА“ ДООЕЛ НОВО СЕЛО	
ОБЈЕКТ:	Догодаба на К.П. Бр. 1164/2 К.О. Градско Балдокови магацин - Општина Струмица	Датум:	Мај 2019	РАЗМЕР	ЛИСТ БР.
ПРИЛОГ:	ИЗГЛЕДИ	Проектант:	Иван Трајков, д.и.а.	1:50	<b>A.7</b>