

ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

ЗА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ вон опфат на
урбанистички план
Новопланиран СН 10(20)kV подземен кабелски вод
на КП 914 КО Баница до КП 1621 КО Водоча ,Општина
Струмица

НАРАЧАТЕЛИ:



ЕВН Македонија
КЕЦ Струмица

ТЕХНИЧКИ БРОЈ 22/23

ДАТУМ
02/2023

ИЗРАБОТКА:
ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ – Охрид

Vladimir
Stojanoski

Digitally signed by Vladimir
Stojanoski
DN: c=MK, ou=Македонија,
Telekom CA Natural Persons,
givenName=Vladimir,
sn=Stojanoski,
serialNumber=0172598649,
cn=Vladimir Stojanoski
Date: 2023.02.23 09:49:23 +0100

СОДРЖИНА

- ОПШТ ДЕЛ
- ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ
- ГРАФИЧКИ ДЕЛ

ОПШТ ДЕЛ

- Документ за регистрирана дејност
- Лиценца
- Решение за назначување на планер
- Овластување на планерот

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Вовед
2. Географска местоположба на планскиот опфат
3. Граница на планскиот опфат
4. Намена
5. Цели
6. Методологија

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

1. Ажурирана геодетска подлога со граница на плански опфат 1 :1000

Место: Општина Струмица

Нарачатели: **ЕВН Македонија**
КЕЦ Струмица

Предмет: Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план Новопланиран СН 10(20)kV подземен кабелски вод на КП 914 КО Баница до КП 1621 КО Водоча ,Општина Струмица

Изработка: **ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ – Охрид**

Работен тим: Мирсад Реџоски, диа
овластување бр. 0.0627
м-р Владимир Стојаноски д.е.и.
овластување бр. 4.0210

Фаза: ПРЕДЛОГ ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Технички број: 22/23

Дата: 02/23

ОПШТ ДЕЛ

Број: 0809-50/155020220086172

Датум и време: 7.9.2022 г. 11:34:01

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	6807305
Назив:	Друштво за производство трговија и услуги ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ Охрид
Седиште:	МОМЧИЛО ЈОРДАНОСКИ бр.149 ОХРИД, ОХРИД

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.12 - Инженерство и со него поврзано техничко советување
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	Нема

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 38 став (1) и член 16 став (3) од Законот за градење („Службен весник на Република Македонија“ бр. 130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16, 71/16, 132/16, 35/18, 64/18, 168/18 и „Службен весник на Република Северна Македонија“ 244/19, 18/20 и 279/20), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА Б
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ ОД
ВТОРА КАТЕГОРИЈА

на

Друштво за производство трговија и услуги
ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ Охрид

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

МОМЧИЛО ЈОРДАНОСКИ бр.149 ОХРИД, ОХРИД
ЕМБС: 6807305

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО 05.06.2028 година

Број П.693/Б
05.06.2021. година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Благој Бочварски

Врз основа на Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020), а во врска со изработката на **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план** Новопланиран СН 10(20)kV подземен кабелски вод на КП 914 КО Баница до КП 1621 КО Водоча Општина Струмица "Електро Дизајн" ДООЕЛ Охрид го издава следното:

РЕШЕНИЕ
за назначување планер

За изработка на проектна програма за Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план
Новопланиран СН 10(20)kV подземен кабелски на КП 914 КО Баница до КП 1621 КО Водоча ,Општина Струмица

како планер се назначува:

Мирсад Реџоски дипл. инж. арх., овластување бр. 0.0627, планер

Планерот е должен проектната програма да ја изработи согласно Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ број 32/2020), Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 225/2020), како и другите важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ – Охрид

Управител:

м-р Владимир Стојаноски



Република Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 16 став од Законот за просторно и урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 199 од 30.12.2014, 44/15, 193/15, 31/16, 163/16, 64/18, 168/18) Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ

ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ ОДНОСНО
ПЛАНЕР-ПОТПИСНИК НА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

на

МИРСАД РЕЏОСКИ

дипломиран инженер архитект

Овластувањето е со важност до: 20.02.2024 год.

Број: **0.0627**

Издадено на: 21.02.2019 год..



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. ВОВЕД

Изработката на Проектната програма е законска обврска согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020). Изработката на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план , се изработува врз основа на Проектна програма со која се утврдува границата и содржината на планскиот опфат.

Предмет на изработка на оваа Планска програма е:

- КП 914 КО Баница,КП 1621 КО Водоча ,Општина Струмица

Името на урбанистичко-планската документација е: **Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план** : Новопланиран СН10(20)кV кабелски подземен вод на КП 914 КО Баница до КП 1621 КО Водоча ,Општина Струмица .

Урбанистички проект

Интерес за изработка на Урбанистичкиот проект (УП) се поведува на иницијатива на инвеститорите: ЕВН Македонија ,КЕЦ Струмица, а Општина Струмица ја спроведува постапката согласно Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020)

Со тоа треба де се овозможи стимулација на вкупниот економски развој и привлекување можни инвеститори на градбите кои имаат јасна визија на идната концепција на планското решение за планскиот опфат, неговата функционалност, диспозиција и капацитет на планираните градби на предметната локација, нивната економска оправданост, покривање со соодветна техничка документација и отпочнување на реализација на планот.

Целата оваа усогласеност со анализата која произлегува од согледувањето на сите аспекти од постојната состојба во важечките плански документи кои го третираат планскиот опфат, овозможува дефинирање на општите поставки и цели на планската програма.

2. ГЕОГРАФСКА МЕСТОПОЛОЖБА НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Подрачјето на проектниот опфат се наоѓа во рамките , Општина Струмица и тоа:

- КП 914 КО Баница, КП 1621 КО Водоча , Општина Струмица

Површина на проектниот опфат изнесува околу 1158,087 м².

Трасата започнува од кабелска спојница кој се наоѓа на КП 914 КО Баница , Општина Струмица . Потоа продолжува покрај земјен пат и завршува со кабелска спојница до КП 1621 во КО Водоча , Општина Струмица .

Предвидено е да се изгради Новопланиран кабелски вод составен од систем на три едножилни кабли тип NA2XS(F)2Y 3x(1x240 mm²) .

Должина на проектниот опфат на подземниот вод изнесува 1158,087 м¹

Широчина на проектниот опфатот планиран за подземниот вод е 1 м¹

Површината на проектен опфат изнесува 1158,087 м².

3. ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИОТ ОПФАТ

Изработката на Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план, Новопланиран СН 10(20)кV подземен кабелски вод на КП 914 КО Баница до КП 1621 КО Водоча Општина Струмица ќе се изработи за проектен опфат согласно ажурираната геодетска подлога, која е составен дел на оваа Проектната програма.

4. НАМЕНА

Предмет на УП е урбанизација во рамки на границата на планскиот опфат, имајќи ја притоа предвид крајната цел – поставување на нова енергетска инфраструктура заради пренос на електрична енергија со што би се подобрило напојувањето со електрична енергија на потрошувачите во тој реон и ќе се овозможи подобрување на економскиот развојот во Општината.

Во Урбанистичкиот проект треба да се предвидат следните класа на намени и поединечни намени:

Од класата на намени - **Е** се предвидува:

- **Е1 – Сообраќајни, линиски и др .инфраструктури :**
 - **Е1.8 – Инфраструктури за пренос на електрична енергија**
/подземен кабелски вод/

Компатибилните класи на намени ќе бидат дефинирани согласно Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 225/2020)

Максималното учество на комплементарните, компатибилните и алтернативни намени ќе се дефинираат согласно член 80 од Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија” бр. 225/2020). Овој Урбанистички проект ќе биде основа за изработка на Основни проекти со кој ќе се дефинираат потребните градби на парцелите, внатрешните сообраќајници и потребната инфраструктура.

Во просторот утврден со градежни линии ќе биде дозволено поставување површини за градење на градби.

При изработка на Урбанистичкиот проект, ќе се дефинираат процентите на изграденост на парцелите, земајќи ги во предвид важечките стандарди и нормативи за урбанистичко планирање.

5. ЦЕЛИ

Проектната програма како основна цел ги има зацртано насоките на идниот просторен развој со создавање услови за планирање на организиран простор со предвидените намени, одредување на класата на намена на градежните парцели со комплементарните, компатибилните и алтернативни намени.

Целта на овој проект е поставување на нова енергетска инфраструктура заради пренос на електрична енергија со што би се подобрило напојувањето со електрична енергија на потрошувачите во тој реон и ќе се овозможи подобрување на економскиот развојот во Општината.

Урбанистичкиот проект, како развоен документ, има крајна цел преку:

- рационално користење на земјиштето;
- максимално вклопување на инфраструктурата и објектите со теренот;
- оформување препознатлива амбиентална целина;
- почитување и валоризација на културното и градителското наследство;
- вградување на заштитни мерки; почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето

Урбанистички проект вон опфат на урбанистички план Новопланиран СН 10(20)kV подземен кабелски вод на КП 914 КО Баница до КП 1621 КО Водоча Општина Струмица како плански документ од пониско ниво да биде усогласен со добиените Услови за планирање на просторот кои произлегуваат од просторниот план на РМ.

6. МЕТОДОЛОГИЈА

Основа за изработка на Урбанистички проект вон опфат , се следните документи:

- Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија ;
- Ажурираната геодетска подлога; и
- Проектната програма за изработка на УП.

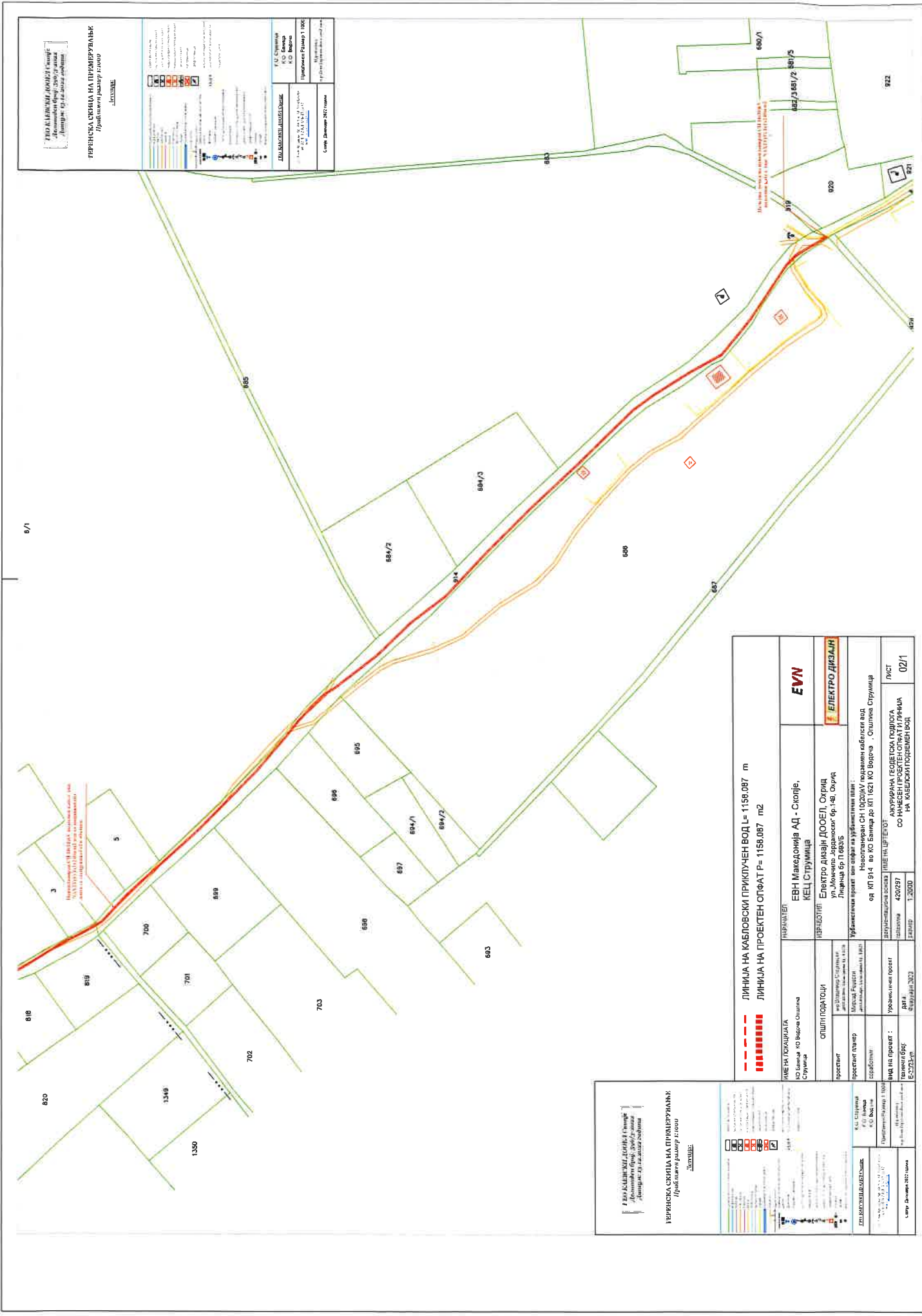
Урбанистичкиот проект ќе се изработи согласно методологијата пропишана во важечката законска и подзаконска регулатива:

- Законот за урбанистичко планирање („Сл.весник на РСМ“ бр. 32/2020),
- Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 225/2020),
- други важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

Изработил,

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН ДООЕЛ – Охрид

ГРАФИЧКИ ДЕЛ



ЕЛЕКТРОДИЗАЈН
Деловен брод, 2007 година
Деловен брод, 2007 година

ПРЕГЛЕДНА СКИЦА НА ПРИМЕРУВАЊЕ
Приближен размер 1:1000
Датум:

	<p>К.С. Струмина К.С. Кабел К.С. Водовод</p> <p>ПРЕГЛЕДНА СКИЦА НА ПРИМЕРУВАЊЕ</p> <p>Приближен размер 1:1000</p> <p>Сопств. Димензии: 2007 година</p>
--	--

<p>ИМЕ НА ПОКЛИКАТА КО БАНКА ЈО ВАРША ОШТИЦА Струмица</p>	<p>ИМЕНА НА ИСПРАВИТЕ ЕВН Македонија АД - Скопје, КЕЦ Струмица</p>
---	--

<p>ПРОЕКТ СТАНОР Мирча Раѓачи инженер-електротехничар</p>	<p>ИЗРАБОТИЛ Електро дизајн ДООЕЛ Струца Ул. Младост, Варшавски бр. 148, Струца Лиценца бр. П 6833/5</p>
---	--

<p>ИМ НА ПРЕКЕТ : Урбанистички проект</p>	<p>Урбанистички проект - ил. опфат на урбанистички план од КП 914 во КО Банци до КП 1623 КО Водоча - Оштина Струмица</p>
---	--

<p>ТАКМЕНИ БРОЈ: Е-2023-уп</p>	<p>ДОКУМЕНТАЦИОНА ШИМА Сопствена 4202/87</p>
------------------------------------	--

<p>СТАТУС Февруари 2023</p>	<p>ПРОЕКТОР 1:2000</p>
---------------------------------	----------------------------

<p>ЛИНИЈА НА КАБЛОВСКИ ПРИКЛУЧЕН ВОД L= 1158,087 m ЛИНИЈА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P= 1158,087 m²</p>	<p>ЕВН</p>
---	------------

<p>ИМЕНА НА ИСПРАВИТЕ ЕВН Македонија АД - Скопје, КЕЦ Струмица</p>	<p>ИЗРАБОТИЛ Електро дизајн ДООЕЛ Струца Ул. Младост, Варшавски бр. 148, Струца Лиценца бр. П 6833/5</p>
--	--

<p>ПРОЕКТ СТАНОР Мирча Раѓачи инженер-електротехничар</p>	<p>ИЗРАБОТИЛ Електро дизајн ДООЕЛ Струца Ул. Младост, Варшавски бр. 148, Струца Лиценца бр. П 6833/5</p>
---	--

<p>ИМ НА ПРЕКЕТ : Урбанистички проект</p>	<p>Урбанистички проект - ил. опфат на урбанистички план од КП 914 во КО Банци до КП 1623 КО Водоча - Оштина Струмица</p>
---	--

<p>ТАКМЕНИ БРОЈ: Е-2023-уп</p>	<p>ДОКУМЕНТАЦИОНА ШИМА Сопствена 4202/87</p>
------------------------------------	--

<p>СТАТУС Февруари 2023</p>	<p>ПРОЕКТОР 1:2000</p>
---------------------------------	----------------------------

ЕЛЕКТРОДИЗАЈН
Деловен брод, 2007 година
Деловен брод, 2007 година

ПРЕГЛЕДНА СКИЦА НА ПРИМЕРУВАЊЕ
Приближен размер 1:1000
Датум:

	<p>К.С. Струмина К.С. Кабел К.С. Водовод</p> <p>ПРЕГЛЕДНА СКИЦА НА ПРИМЕРУВАЊЕ</p> <p>Приближен размер 1:1000</p> <p>Сопств. Димензии: 2007 година</p>
--	--

<p>ИМЕ НА ПОКЛИКАТА КО БАНКА ЈО ВАРША ОШТИЦА Струмица</p>	<p>ИМЕНА НА ИСПРАВИТЕ ЕВН Македонија АД - Скопје, КЕЦ Струмица</p>
---	--

<p>ПРОЕКТ СТАНОР Мирча Раѓачи инженер-електротехничар</p>	<p>ИЗРАБОТИЛ Електро дизајн ДООЕЛ Струца Ул. Младост, Варшавски бр. 148, Струца Лиценца бр. П 6833/5</p>
---	--

<p>ИМ НА ПРЕКЕТ : Урбанистички проект</p>	<p>Урбанистички проект - ил. опфат на урбанистички план од КП 914 во КО Банци до КП 1623 КО Водоча - Оштина Струмица</p>
---	--

<p>ТАКМЕНИ БРОЈ: Е-2023-уп</p>	<p>ДОКУМЕНТАЦИОНА ШИМА Сопствена 4202/87</p>
------------------------------------	--

<p>СТАТУС Февруари 2023</p>	<p>ПРОЕКТОР 1:2000</p>
---------------------------------	----------------------------

<p>ЛИНИЈА НА КАБЛОВСКИ ПРИКЛУЧЕН ВОД L= 1158,087 m ЛИНИЈА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ P= 1158,087 m²</p>	<p>ЕВН</p>
---	------------

<p>ИМЕНА НА ИСПРАВИТЕ ЕВН Македонија АД - Скопје, КЕЦ Струмица</p>	<p>ИЗРАБОТИЛ Електро дизајн ДООЕЛ Струца Ул. Младост, Варшавски бр. 148, Струца Лиценца бр. П 6833/5</p>
--	--

<p>ПРОЕКТ СТАНОР Мирча Раѓачи инженер-електротехничар</p>	<p>ИЗРАБОТИЛ Електро дизајн ДООЕЛ Струца Ул. Младост, Варшавски бр. 148, Струца Лиценца бр. П 6833/5</p>
---	--

<p>ИМ НА ПРЕКЕТ : Урбанистички проект</p>	<p>Урбанистички проект - ил. опфат на урбанистички план од КП 914 во КО Банци до КП 1623 КО Водоча - Оштина Струмица</p>
---	--

<p>ТАКМЕНИ БРОЈ: Е-2023-уп</p>	<p>ДОКУМЕНТАЦИОНА ШИМА Сопствена 4202/87</p>
------------------------------------	--

<p>СТАТУС Февруари 2023</p>	<p>ПРОЕКТОР 1:2000</p>
---------------------------------	----------------------------

ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАДАНИЕ
 ДЛЯ ПРОЕКТА
 ДОКУМЕНТ: ЭЛЕКТРО СХЕМА

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ СХЕМА НА ПЕРИМЕТРОВАНИИ
 ПРЕДПРИЯТИЯ

Скачать документ: PDF формат

И.О. Структура
 К.С. Структура
 А.С. Структура

Проектирование: Структура

И.О. Структура

К.С. Структура

А.С. Структура

И.О. Структура

К.С. Структура

А.С. Структура

И.О. Структура

К.С. Структура

А.С. Структура



ЛИНИЯ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ Р= 1158,087 м2

ЛИНИЯ НА КАБЛОВСКИ ПРИКЛУЧЕН ВОД L= 1158,087 м

Вид на проект: Уровнев проект

Дата: 2023

Масштаб: 1:2000

ИЗВЕЩАНИЕ
 КО ИЛОВА ОПШТИНА
 СЛУЖБА

ЕВН Македонија АД - Скопје,
 КЕЛЛ Струмица

ОПШТИ ПОДАТОЦИ

проектант: Илва Радван
 проект планер: Илва Радван
 одобрил: Илва Радван

ЕЛЕКТРО ДИЗАЈН

Електро дизајн ДООЕЛ, ОКРМА
 ул. Момчило Јордански бр 149, Охрид
 Липице бр П 693/5
 Уредниот кабинет: поглед на уредниот план:
 од КП 91/4 во КО Баница до КП 1621 КО Водича - Општина Струмица

ДОВОДИЛИШТА

И.О. Структура
 К.С. Структура
 А.С. Структура

ЛИСТ
 02/2

АКУРНИНА ГЕОДЕТИСКА ПОДЛОГА
 СО НАЧЕРТАНИИТЕ ПОДЛОЖНИЦИ
 НА ЗАБЕЛЕЖЕНИТЕ ТАНЖЕНТИ

СКОПЈЕ, 1. 2020