

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

НАСЛОВ НА ПРОЕКТОТ

Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 –трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС “Индустијал” на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

НАРАЧАТЕЛ

ДПУТ “АБ Новоселски” ДОО Струмица

МЕСТО

Струмица

ПЛАНСКИ ОПФАТ

Делови од КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2 Ко Струмица во Струмица

ТЕХ. БР.

003-1801/2024

МЕСТО И ДАТУМ

Струмица, Јануари, 2024

СОДРЖИНА

- **Општ дел**

Документ за регистрирана дејност
Лиценца за изработување на урбанистички планови
Решение за одговорен планер
Овластување за изработување на урбанистички планови
Проектна програма
Податоци од надлежни органи на државната управа и комунални претпријатија
Согласност од Стопанска банка

- **Урбанистички проект**

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

1. Вовед
2. Географско и геодетско одредување на подрачјето на проектниот опфат
3. Инвентаризација на снимениот изграден градежен фонд, вкупната физичка супраструктура и инфраструктура во рамки на проектниот опфат
4. Анализа на постоечка состојба
5. Опис и образложение на проектниот концепт
6. Опис и образложение на проектните решенија за изградба
7. Мерки за заштита
 - 7.1 Заштита на животна средина
 - 7.2 Мерки за заштита и спасување
 - 7.3 Заштита од природни и технолошки хаварии
 - 7.4 Мерки за заштита од урнатини
 - 7.5 Мерки за заштита од пожар
 - 7.6 Мерки за заштита од поплави
 - 7.7 Заштита на културно наследство
8. Услови за градење
- 9.. Нумерички показатели

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

-Извод од план

1. Ажурирана геодетска подлога со граници на проектен опфат **M = 1 : 1000**
2. Карта на изградениот градежен фонд и вкупната физичка супраструктура **M = 1 : 1000**
3. Карта на изградената комунална инфраструктура **M = 1 : 1000**
4. План на површини за градење **M = 1 : 1000**
5. Инфраструктурен план **M = 1 : 1000**

6. Синтезен план **M = 1 : 1000**

ИДЕЕН ПРОЕКТ

ОПШТ ДЕЛ

Број: 0809-50/155020230028016

Датум и време: 17.3.2023 г. 15:28:20

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4826728
Назив:	Друштво за проектирање, градежништво, инженеринг и други деловни активности ВЕКТОР 90 Томе ДООЕЛ Струмица
Седиште:	ЛЕНИНОВА бр.12 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Северна Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

Друштво за проектирање, градежништво, инженеринг и други деловни активности
ВЕКТОР 90 Томе ДООЕЛ Струмица
ул. ЛЕНИНОВА бр. 12 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА
ЕМБС: 4826728

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО ПРАВО ЗА
ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ, УРБАНИСТИЧКО-ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТАЦИИ,
УРБАНИСТИЧКО-ПРОЕКТНИ ДОКУМЕНТАЦИИ И РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН НА ГЕНЕРАЛЕН
УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 17.09.2026 година

Број: 0033
17.09.2019 година
(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

Горан Сугарески

ДПГИ "ВЕКТОР 90" Томе дооел - Струмица

Врз основа на одредбите од Законот за просторно и урбанистичко планирање
(Сл.весник на РМ бр. 32/20) го донесува следното

РЕШЕНИЕ

За одредување на одговорен планер за изработка на Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 –трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустијал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

-За одговорен планер се одредува лицето Томе Тимов д.и.а (Овластување бр.0.0080)

Јануари, 2024
Струмица

Управител,
Томе Тимов д.и.а.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАНОВИ

на

ТОМЕ ТИМОВ

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0080**

Издадено на: 17.09.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.

ΠΡΟΕΚΤΗ ΠΡΟΓΡΑΜΑ

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

НАСЛОВ НА ПРОЕКТОТ	Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 –трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС “Индустијал” на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица
НАРАЧАТЕЛ	ДПУТ “АБ Новоселски” доо Струмица
МЕСТО	Струмица
ПРОЕКТЕН ОПФАТ	Делови од КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2 Ко Струмица во Струмица
ТЕХ. БР.	003-1801/2024
МЕСТО И ДАТУМ	Струмица; Јануари,2024

ПРОЕКТНА ПРОГРАМА

Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 –трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС “Индустијал” на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

ВОВЕД

Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 –трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС “Индустијал” на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица се изработува врз основа на просторните можности на локацијата, постојната состојба, Ажурираната геодетска подлога, Проектната програма, Одредбите кои произлегуваат од изводот од ДУП за град Струмица , како и потребите на Нарачателот.

Изготвувањето на проектот ќе се врши во согласност со член 58 став (2) точка 4 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

АНАЛИЗА НА ПОСТОЕЧКАТА СОСТОЈБА

Анализата е извршена за потребите на Проектната програма и е од информативен карактер, додека подетална анализа е предмет на работа на проектната документација.

Од увидот во постоечката состојба на теренот може да се заклучи:

- Предметниот проектен опфат е составен од делови од КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2 КО Струмица, општина Струмица.
- КП бр. 2134/1 е во приватна сопственост, додека КП 2132/2 и КП 2134/2 се во државна сопственост .
- Во моментот на КП бр. 2134/1 постојат легални градби со намена Б4- деловни простории и Б1- мали комерцијални и деловни простории.
- КП 2132/2 се води како јавен пат (улица) и опфатот на планираниот доведен кабел се води по тротоарот на улицата
- Теренот е рамен.

ПОСТОЕЧКА ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Според постоечкиот ДУП за блок 16 и дел од блок 15, УЕ2, во Струмица, проектниот опфат е во зона со намена Г-2 лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија.

Постои пристап до градбите на ГП 16.8 е планиран од северната граница на предметниот проектен опфат.

ЦЕЛИ

Цел на урбанистичкиот проект е планирање на градба со намена Е 1.8 – Трафостаница 20/04 KVA на ГП 16.8 (дел од Блок 16) со доведен среднонапонски електричен кабел од постоечка ТС “Индустијал” до новопланираната трафостаница

Со Урбанистичкиот проект воедно ќе се дефинираат и сите останати архитектонско-урбанистички параметри за изградба, за понатамошна изработка на Основни проекти, врз основа на актуелната законска регулатива.

НАМЕНИ

За предметната парцела е планирана класа на намена Г-2 лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија.

Со урбанистичкиот проект се планира компатибилна намена Е 1.8 – Трафостаница 20/04 KVA. со доведен среднонапонски електричен кабел

ИНФРАСТРУКТУРА

Да се прибават податоци и информации од надлежните институции и комунални фирми. Да се почитуваат постоечките и по потреба да се предвидат нови приклучоци на инфраструктурната мрежа во склад со добиените податоци од надлежните институции.

МЕТОДОЛОГИЈА

Основа за изработка на Урбанистичкиот проект ќе бидат Условите за градење од ДУП за Блок 16 и оваа Проектна програма. Проектот да се изработи врз основа на Методологијата, која произлегува од одредбите утврдени со Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 225/20 , 219/21 104/22и 99/23),

Нарачател
:



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА СТРУМИЦА
Број 20-159/1 од 30.01.2024 год.
СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ
И КОМУНАЛНИ РАБОТИ

ИЗВОД ОД ПЛАН БР. 20-159/2 од 07.02.2024 год.
ДУП ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 16 И ДЕЛ ОД БЛОК 15, УЕ 2
Одлука бр. 08-10022/1 од 25.12.2019 год.

По барање на: ВЕКТОР 90 ТОМЕ ДООЕЛ

Намена на градба: Г2. ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА
ИНДУСТРИЈА

зона: ВОН ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ

КО СТРУМИЦА КП бр.2134/8 и дел од Кпбр.2134/1
ДЛ: М 1:1000

ИЗВОД за ГПбр. 16.8 КП бр.2134/8 и дел од Кпбр.2134/1 КО Струмица УБ 16 УЕ 2

Содржина:

- Графички дел:

- синтезен план
- сообраќаен и нивелмански план
- инфраструктурен план
- регулационен план и план на површини за градење

- Текстуален дел:

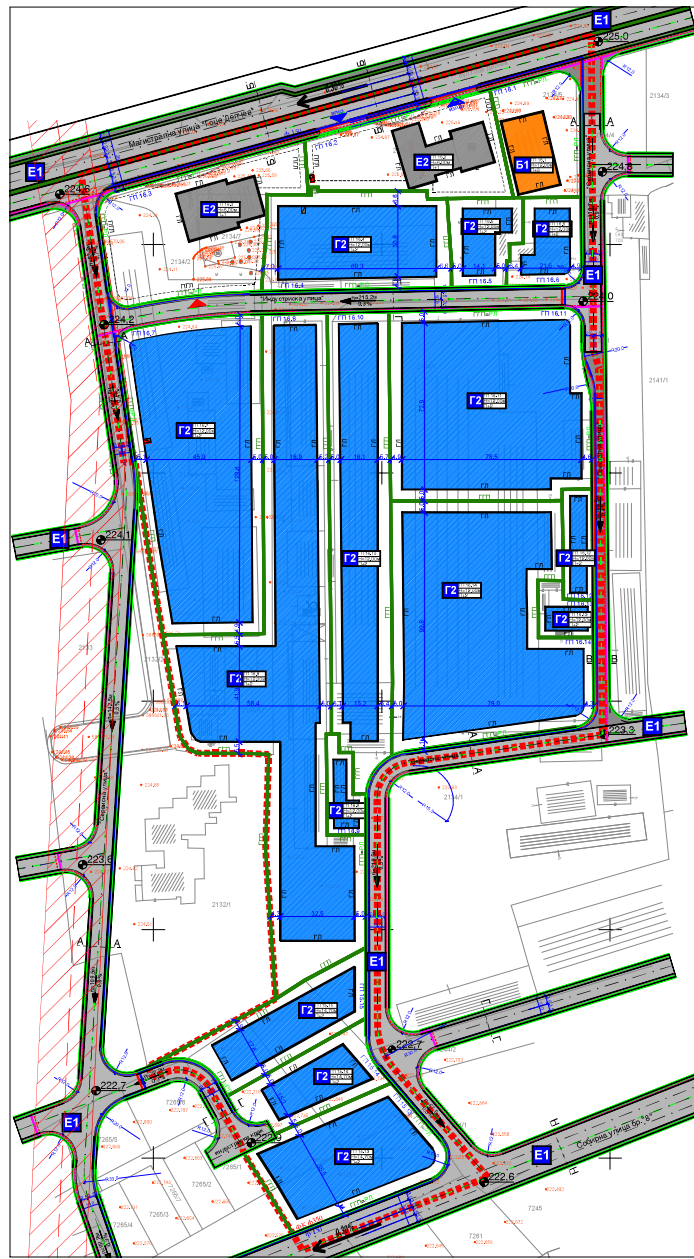
- планска документација

Tatjana Miceva
Digitally signed by
Tatjana Miceva
Date: 2024.02.09
09:43:20 +01'00'

ОПШТИНА СТРУМИЦА

Градоначалник
Костадин Костадинов





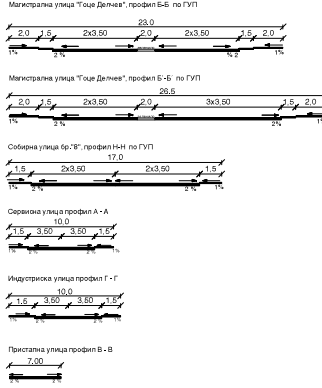
ЧИСЛЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ (ПЛАНСКИ ОДРЕДИ ЗА ГРАДЕЖНИТЕ ПАРЦЕЛИ)

Код на ГП	Назив	Плоштина (кв.м)	Плоштина (кв.м)	Плоштина (кв.м)	Плоштина (кв.м)	Катност	Плоштина (кв.м)	Плоштина (кв.м)	Плоштина (кв.м)	Плоштина (кв.м)	Плоштина (кв.м)
16.1	E1	1895.5	619.3	2478.0	12.0	Гп-3	32.6	1.3			Исклучено
16.2	E2	3193.9	761.1	1522.2	12.0	Гп-1	23.8	1.3			Исклучено
16.3	E2	4284.4	710.8	1427.9	12.0	Гп-1	16.5	0.3			Исклучено
16.4	E2	2401.9	1176.3	2147.2	12.0	Гп-2	52.0	1.8			Исклучено
16.5	E2	1123.4	490.7	1472.1	12.0	Гп-2	43.6	1.3			Исклучено
16.6	E2	1099.6	494.8	1484.4	12.0	Гп-2	45.0	1.3			Исклучено
16.7	E2	7841.1	3522.3	13495.1	12.0	Гп-2	50.0	1.5			Исклучено
16.8	E2	11128.4	2684.2	16882.0	12.0	Гп-2	50.0	1.5			Исклучено
16.9	E2	559.4	230.7	696.3	12.0	Гп-2	41.4	1.2			Исклучено
16.10	E2	3206.4	2662.3	3200.8	12.0	Гп-2	50.0	1.5			Исклучено
16.11	E2	7236.9	3818.4	10855.3	12.0	Гп-2	50.0	1.5			Исклучено
16.12	E2	661.9	210.7	935.2	12.0	Гп-2	46.8	1.4			Исклучено
16.13	E2	550.4	193.3	581.7	12.0	Гп-2	39.7	1.2			Исклучено
16.14	E2	8182.6	4076.3	12228.9	12.0	Гп-2	50.0	1.5			Исклучено
16.15	E2	3268.0	1360.8	5882.4	14.7	Гп-2	60.0	1.8			Исклучено
16.16	E2	1965.3	794.8	2030.8	14.7	Гп-2	44.1	1.3			Исклучено
16.17	E2	2298.2	1202.7	3971.1	14.7	Гп-2	60.0	1.8			Исклучено

ПОКАЗАТЕЛИ НА НИВО НА ОБИГ

Категорија	Плоштина (кв.м)	Процент (%)
F2	8189.4	29.14%
E2	1889.8	6.76%
E1	2208.2	7.91%
S	1895.5	6.82%
ВКУПНО	28082.4	100.00%

КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ



- ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
- АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
- КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
- ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ВОД ОД СОСЕДНИ ДУП
- постројба ТС во двестав на објектот
- постројба ТС во двестав на објектот
- НИВЕЛМАНСКА КОТА
- ПЛОШТА НА ТЕРЕН
- ДОСТАПНОСТ НА УЛИЦА
- влез во БПС од индустрска улица
- влез и влез во вод БПС од магистрална улица

**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ДЕЛ ОД БЛОК16 И ДЕЛ ОД БЛОК15, УЕ2
К.О.СТРУМИЦА
ОПШТИНА СТРУМИЦА
ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2014-2019**

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОБИГ-Г.Об
 - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - ОСОВИНИ НА СООБЕКАЛНИЦА
 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
 - ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЊА ИНДУСТРИЈА
 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - Катност
 - Висина до Венец

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

СИНТЕЗЕН ПЛАН М=1:1000

Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др.

Урбанистички план: ДЕЈАН ДИНОВСКИ

ОПШТИНА СТРУМИЦА

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 16 И ДЕЛ ОД БЛОК 15, УЕ2, КО СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА

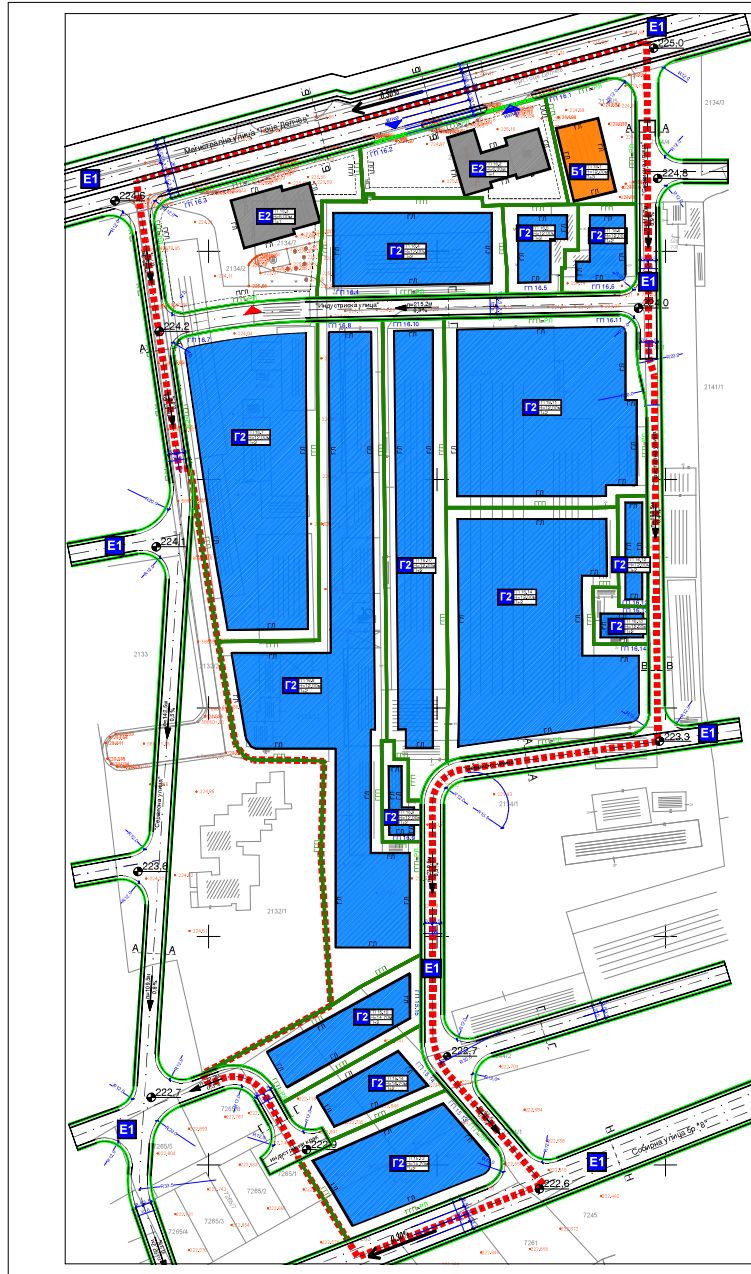
РАЗМЕР: 1:1000

ТАКА: НОЕМВР 2019

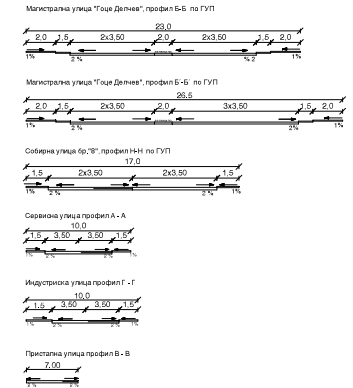
ПРОЈЕКТОР: ДИЈАН ДИНОВСКИ

ДИЈАН ДИНОВСКИ

ВЕРИФИКАТОР: ВЕРИФИКАТОР



КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ



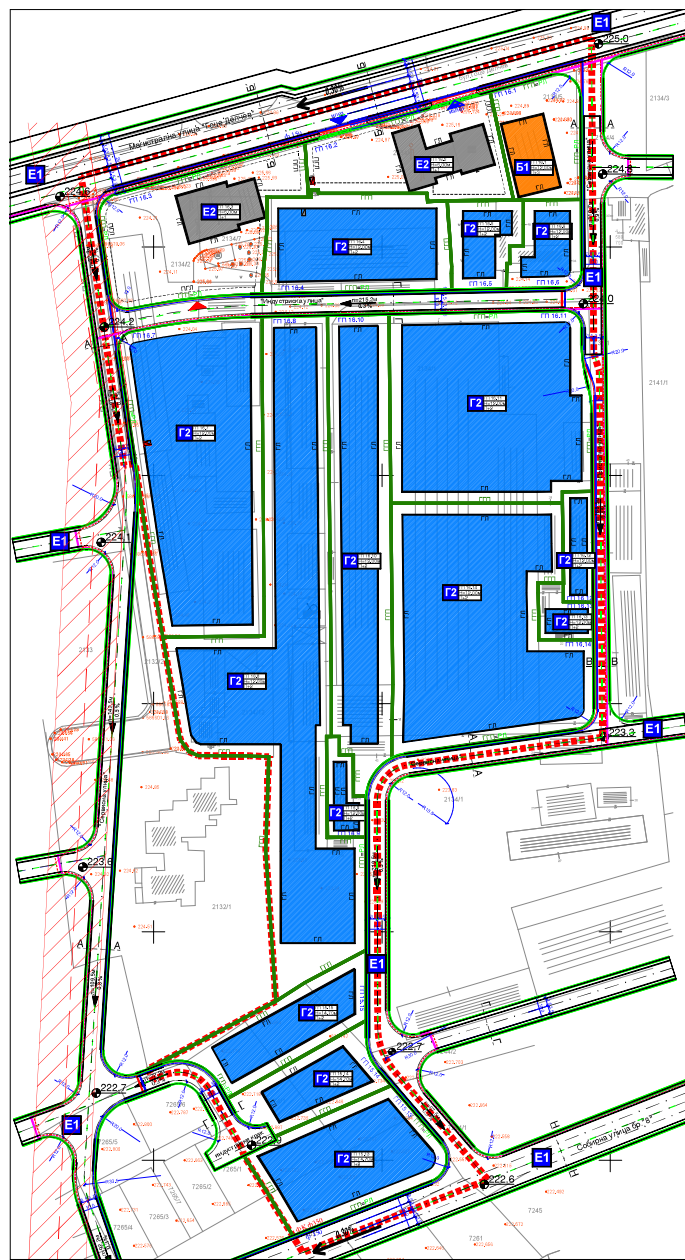
ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 16 И ДЕЛ ОД БЛОК 15, УЕ2 К.О.СТРУМИЦА ОПШТИНА СТРУМИЦА ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2014-2019

ЛЕГЕНДА

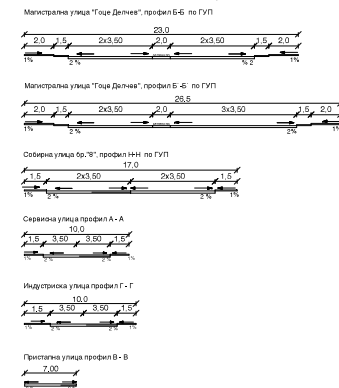
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОВАТ-7.0ка
- СООБРАКАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТРОТОАРИ
- елементи на УЛИЧНА МРЕЖА
- - - - - ОСОВИНА НА СООБРАКАЈНИЦА
- B1 МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
- B2 ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧА ИНДУСТРИЈА
- S1 КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- П-1 П-2 П-3 КАТНОСТ
- Н+12.00m Н+14.30m ВИСИНА ДО ВЕНЕЦ
- 200.0 НИВЕЛМАНСКА КОТА
- П/Д П/Д НА ТЕРЕН ДОБИЈАНА НА УЛИЦА
- ▲ влез во БПС од индустриска улица
- ▼ влез и излез во вод од магистрална улица

ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

СООБРАКАЈЕН И НИВЕЛМАНСКИ ПЛАН		M=1:1000	
	Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и д.д.	УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН	Државин ДИНЕВСКИ
	"УРБАН" ДОО - ШТИП	МАПАТА БЛОК	ОПШТИНА СТРУМИЦА
МАПАТА БЛОК	ОПШТИНА СТРУМИЦА	ЦИП/1919	ИЛИ
ДОНЕСУВАЧ	ОПШТИНА СТРУМИЦА	МАПАТА БЛОК	ОПШТИНА СТРУМИЦА
ПЛАН	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 16 И ДЕЛ ОД БЛОК 15, УЕ2, КО СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА	МАПАТА БЛОК	ОПШТИНА СТРУМИЦА
ПРИЛОГ	СООБРАКАЈЕН И НИВЕЛМАНСКИ ПЛАН	МАПАТА БЛОК	ОПШТИНА СТРУМИЦА
ПЛАНЕРИ	Државин ДИНЕВСКИ Државин ЈУРИС Фредина УРАДИСКА	МАПАТА БЛОК	ОПШТИНА СТРУМИЦА



КАРАКТЕРИСТИЧНИ ПРОФИЛИ НА УЛИЦИ

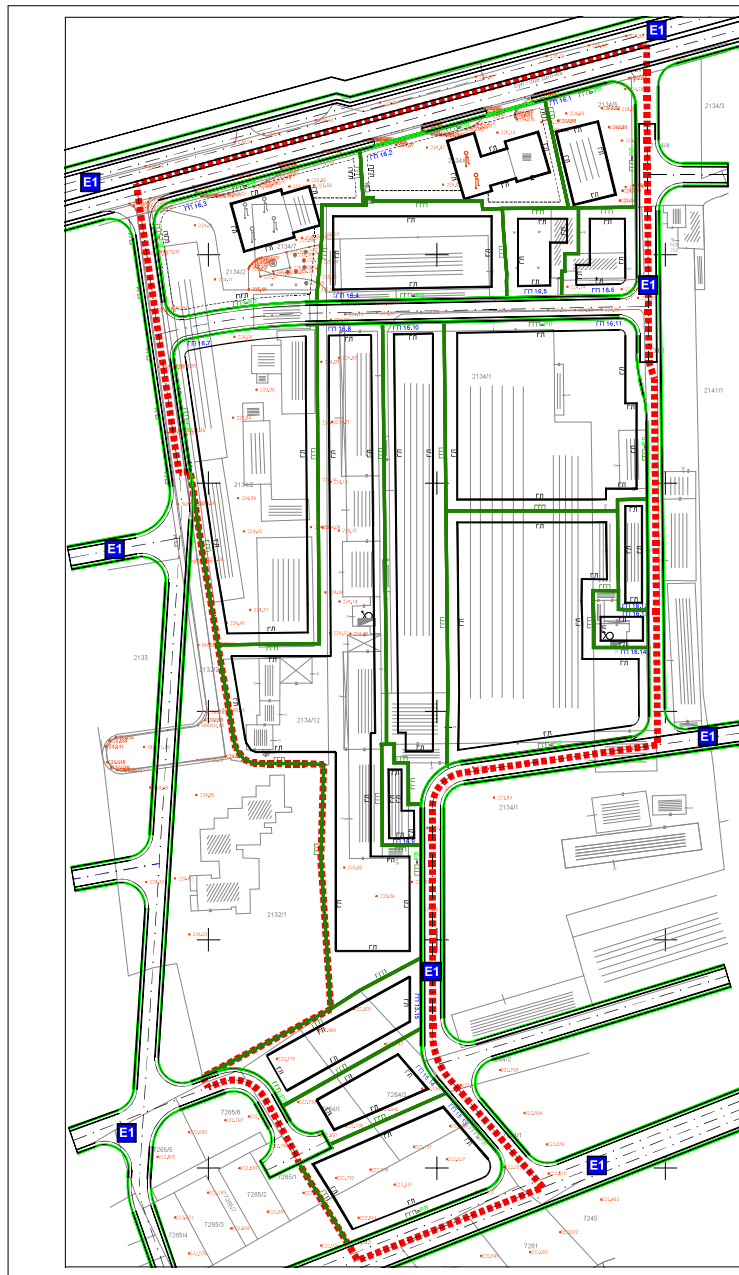


**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 16 И ДЕЛ ОД БЛОК 15, УЕ2
К.О.СТРУМИЦА
ОПШТИНА СТРУМИЦА
ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2014-2019**

- ЛЕГЕНДА**
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОБАТ-7.20x
 - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - ОСОВИНА НА СООБРАЌАЛНИЦА
 - МАЛИ КОМЕРЦИЈАЛНИ И ДЕЛОВНИ НАМЕНИ
 - ПЛЕНА И НЕЗАТАДУВАНКА ИНДУСТРИЈА
 - КОМУНАЛНА СУПРАСТРУКТУРА
 - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
 - ВОДОВОДНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - АТМОСФЕРСКА КАНАЛИЗАЦИЈА
 - КАНАЛИЗАЦИОНА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКА ИНФРАСТРУКТУРА
 - ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИ ВОД ОД СОСЕДЕН ДУП
 - П
 - П+1
 - П+2
 - П+3
 - П+12.00m
 - П+14.70m
 - П+15.00m
 - П+16.00m
 - П+17.00m
 - П+18.00m
 - П+19.00m
 - П+20.00m
 - П+21.00m
 - П+22.00m
 - П+23.00m
 - П+24.00m
 - П+25.00m
 - П+26.00m
 - П+27.00m
 - П+28.00m
 - П+29.00m
 - П+30.00m
 - П+31.00m
 - П+32.00m
 - П+33.00m
 - П+34.00m
 - П+35.00m
 - П+36.00m
 - П+37.00m
 - П+38.00m
 - П+39.00m
 - П+40.00m
 - П+41.00m
 - П+42.00m
 - П+43.00m
 - П+44.00m
 - П+45.00m
 - П+46.00m
 - П+47.00m
 - П+48.00m
 - П+49.00m
 - П+50.00m
 - П+51.00m
 - П+52.00m
 - П+53.00m
 - П+54.00m
 - П+55.00m
 - П+56.00m
 - П+57.00m
 - П+58.00m
 - П+59.00m
 - П+60.00m
 - П+61.00m
 - П+62.00m
 - П+63.00m
 - П+64.00m
 - П+65.00m
 - П+66.00m
 - П+67.00m
 - П+68.00m
 - П+69.00m
 - П+70.00m
 - П+71.00m
 - П+72.00m
 - П+73.00m
 - П+74.00m
 - П+75.00m
 - П+76.00m
 - П+77.00m
 - П+78.00m
 - П+79.00m
 - П+80.00m
 - П+81.00m
 - П+82.00m
 - П+83.00m
 - П+84.00m
 - П+85.00m
 - П+86.00m
 - П+87.00m
 - П+88.00m
 - П+89.00m
 - П+90.00m
 - П+91.00m
 - П+92.00m
 - П+93.00m
 - П+94.00m
 - П+95.00m
 - П+96.00m
 - П+97.00m
 - П+98.00m
 - П+99.00m
 - П+100.00m

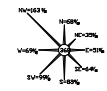
ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН		M=1:1000
	Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др.	Управител: Драган Диневски
"УРБАН" ДОО - ШТИП		016193 з.б.с.
МАРГАНА БЛ.	ОПШТИНА СТРУМИЦА	016193 з.б.с.
ДОНЕСУВАЧ:	ОПШТИНА СТРУМИЦА	ФАЗА:
ПЛАН:	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 16 И ДЕЛ ОД БЛОК 15, УЕ2, КО СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА.	ПРЕДЛОГ ПЛАН
ПРИЛОГ:	ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН	РАЗМЕР: 1:1000
ПЛАНЕРИ:	Драган Диневски, Драган Диневски, Драган Диневски	ТЕХ. ВР.: 18/14
	Фирма: Империал	ДАТУМ: 15.01.2019
		ПРОЈЕКТ: бр.04



**ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 16 И ДЕЛ ОД БЛОК 15, УЕ2
К.О.СТРУМИЦА
ОПШТИНА СТРУМИЦА
ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН
ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2014-2019**

- ЛЕГЕНДА**
- - - - - ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОБЈАКТ 7,0ка
 - - - - - ЕЛЕМЕНТИ НА УЛИЧНА МРЕЖА
 - - - - - ОСОВИНА НА СОБЕРКАЈНИЦА
 - - - - - ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - - - - - ПОДЗЕМНА ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
 - - - - - РЕГУЛАЦИСКА ЛИНИЈА
 - - - - - ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА



ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН		M=1:1000
	Друштво за просторни и урбанистички планови, инженеринг и др.	УРБАНИСТ Дејан Диновски 181314
"УРБАН" ДОО - ШТИП		
ПАРАЧАТЕЛ:	ОПШТИНА СТРУМИЦА	ШТИП 61913 Инв
КОМУСУВАЧ:	ОПШТИНА СТРУМИЦА	МАКЕДОНСКА РЕПУБЛИКА
ПЛАН:	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 16 И ДЕЛ ОД БЛОК 15, УЕ2, КО СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА	РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН
ПРИЛОГ:	РЕГУЛАЦИСКИ ПЛАН	МАШЕР 1:1000 181314
ПЛАНЕРИ:	Дејан Диновски 181314 Дејан Јурак 181314 Фреденска Миловоја 181314	ДАТА: Ноември 2019 Бр. 01

Основа за изработка на Основните проекти за секоја градежна парцела посебно, утврдена во овој план, се Посебните услови за градење. Од општите и посебните услови за изградба, утврдени во овој план, произлегуваат влезните параметри за Основните проекти за градбите.

Градежна парцела 16.1

Намена: Мали комерцијални и деловни намени (Пристап до ГП од “Сервисна улица А-А“)	Б1
Површина на градежна парцела	1895.5м ²
Мах. Процент на изграденост (P)	32,6%
Мах. Коефициент на искористеност	1,3
Дозволена вкупна изградена површина на приземје	619,5м ²
Дозволена вкупна развиена површина од сите нивои	2478,0м ²
Мах. број нивои	П+3
Мах. висина до венец	12м
Мах. височина од заштитниот тротоар до котата на подот на приземјето	не поголема од 1,20м
Број на паркиралишни места	
*потребниот број паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и нејзината намена, согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).	
Компатибилна класа на намена	Б2, Б4
Озеленетост на градежната парцела	мин. 20%
*следна фаза Основен проект.	

Градежна парцела 16.2

Намена: Комунална супраструктура (бензинска пумпна станица) (Пристап до ГП од “Магистрална улица Гоце Делчев Б-Б“)	Е2
Површина на градежна парцела	3193.9м ²
Мах. Процент на изграденост (P)	23.8%
Мах. Коефициент на искористеност	1.3
Дозволена вкупна изградена површина на приземје	761,1м ²
Дозволена вкупна развиена површина од сите нивои	1522,2м ²
Мах. број нивои	П, П+1
Мах. висина до венец	6,0м
Мах. височина од заштитниот тротоар до котата на подот на приземјето	не поголема од 1,20м
Број на паркиралишни места	
*потребниот број паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и нејзината намена, согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).	
Компатибилна класа на намена	нема компатибилност
Озеленетост на градежната парцела	мин. 20%
*следна фаза Архитектонско урбанистички проект.	

Мах. Процент на изграденост (P)	50%
Мах. Коефициент на искористеност	1,5
Дозволена вкупна изградена површина на приземје	3822.0м ²
Дозволена вкупна развиена површина од сите нивои	11466.1м ²
Мах. број нивои	П+2
Мах. висина до венец	12м
<i>(дозволени се надвишувања на оваа висина само на оџаци, силоси и слични елементи за потребите на технолошките процеси)</i>	
Мах. височина од заштитниот тротоар до котата на подот на приземјето	не поголема од 1,20м
Број на паркиралишни места	
*потребниот број паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и нејзината намена, согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Б4, Г3, Г4
Озеленетост на градежната парцела	мин. 20%
*следна фаза Архитектонско урбанистички проект.	

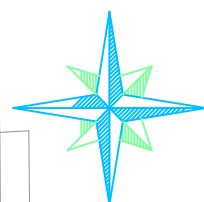
Градежна парцела 16.8

Намена: Г2 Лесна и незагадувачка индустрија (Пристап до ГП од "Индустриска улица Г-Г" и од "Сервисна улица А-А")	Г2
Површина на градежна парцела	11128,4м ²
Мах. Процент на изграденост (P)	50%
Мах. Коефициент на искористеност	1,5
Дозволена вкупна изградена површина на приземје	5564.2м ²
Дозволена вкупна развиена површина од сите нивои	16692.6м ²
Мах. број нивои	П+2
Мах. висина до венец	12м
<i>(дозволени се надвишувања на оваа висина само на оџаци, силоси и слични елементи за потребите на технолошките процеси)</i>	
Мах. височина од заштитниот тротоар до котата на подот на приземјето	не поголема од 1,20м
Број на паркиралишни места	
*потребниот број паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и нејзината намена, согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Б4, Г3, Г4, Е2
Озеленетост на градежната парцела	мин. 20%
*следна фаза Архитектонско урбанистички проект.	

Градежна парцела 16.9

Намена: Г2 Лесна и незагадувачка индустрија (Пристап до ГП од "Сервисна улица А-А")	Г2
Површина на градежна парцела	559,4м ²
Мах. Процент на изграденост (P)	41,1%

Ажурирана геодетска подлога за К.П.2134/1 во К.О. Струмица



- ЛЕГЕНДА:**
- - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - 3700 - БРОЈ НА ПАРЦЕЛА
 - 50 - БРОЈ НА ДЕТАЛНА ТОЧКА
 - - ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА
 - 221.096 - ВИСИНА НА ДЕТАЛНА ТОЧКА
 - - ПОЛОЖБА СПОРЕД КАТАСТАРСКА ЕВИДЕНЦИЈА
 - /// - ОБЈЕКТИ КОИ ПОСТОЈАТ ВО КАТАСТАРСКА ЕВИДЕНЦИЈА

ВЕКТОР 90
WWW.VEKTOR90.COM.MK

Планер:
дпги "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ
Струмица ул. "Ленинова" бр. 12 Тел/факс (034) 331 210 mail.info@vektor90.com.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 - трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустијал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

НАРАЧАТЕЛ: ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица

МЕСТО: Струмица

ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:

ГП 16.8, дел од блок 16, Струмица
општина Струмица

СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:

**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
СО ГРАНИЦИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**

Вектор 90 - Томе доел
лиценца за изработка на урбанистички планови бр. 0033

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:

ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.
Овластување бр. 0.0080

СОРАБОТНИК: Стефанија Мирчовска, д.и.а.

МЕСТО И ДАТУМ: Струмица; Јануари, 2024

ТЕХ. БРОЈ:
003-1801/2024

РАЗМЕР:
1:1000

Лист бр.
1

Место и датум:
Струмица, 18.01.2024 год.

Изготвил:
дипл.геод.инж. Ѓорѓе Запров

ПОДАТОЦИ И ИНФОРМАЦИИ ОД НАДЛЕЖНИ ОРГАНИ НА ДРЖАВНАТА УПРАВА И КОМУНАЛНИ ПРЕТПРИЈАТИЈА

На барање на изготвувачот на планската документација, добиени се податоци и информации од надлежните комунални претпријатија и државни институции, кои се приложени како составен дел на Документационата основа.

Список на добиени информации и податоци

1. ЕВН Македонија-Скопје со бр. 10-15/5-31 од 06.02.2024
2. Македонски телеком АД Скопје со бр. 58931 од 02.02.2024
1. ЈПЕД Струмица гас со бр. 03-44/2 од 29.01.2024

Писма на кои не е добиен одговор

- Писмо до ЈПКД Комуналец Струмица од 08,01,2024

Одговорно лице: Цветомир Јованоски

Контакт телефон: 072/ 932-596

Предмет: Издавање на податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје

Почитувани,

Во врска со Вашиот допис, со кој барате да Ви издадеме податоци за електроенергетски објекти и инфраструктура од ЕЛЕКТРОДИСТРИБУЦИЈА ДООЕЛ, Скопје за изработка на **Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за планирање градба со намена Е 1.8 – Трафостаница 20/04 KVA на ГП 16.8 дел од Блок 16 во Струмица, општина Струмица**. Ве известуваме дека во согласност со податоците од службената евиденција, располагаме со следните податоци

- 110(35)kV Трафостаница
- 110kV Подземна мрежа
- 110kV Надземна мрежа
- 35kV Подземна мрежа
- 35kV Надземна мрежа

- 10(20)/0.4kV Трафостаница
- 10(20)kV Подземна мрежа
- 10(20)kV Надземна мрежа

- 0.4kV Подземна мрежа
- 0.4kV Надземна мрежа

- Друго

Составен дел на овој одговор е и прилог – графички приказ (подлога во pdf и dwg формат со соодветно обележани леери) со вцртани електроенергетски објекти и инфраструктура според податоците од службената евиденција.

НАПОМЕНА: Податоците кои ви ги даваме се од наша службена евиденција и постои можност да има отстапување во точноста на координатите на електроенергетските објекти на терен. Задолжително да се изготви ажурирана геодетска подлога која треба точно да ги претставува положбените и висинските податоци за сите видливи природни и изградени објекти под и над површината на земјата во рамки на опфатот.

Препорачуваме при изработката на планската документација, а соодветно на типот на документација за која се бараат податоци, да се планираат (вцртаат) траси во тротоарите од двете страни, во кои би се положувале електроенергетски објекти од различни напонски нивоа и маркици за трансформаторски станици (согласно потребната потрошувачка). Премините преку пат да се предвидат да бидат согласно стандардите за премин на електроенергетска инфраструктура.

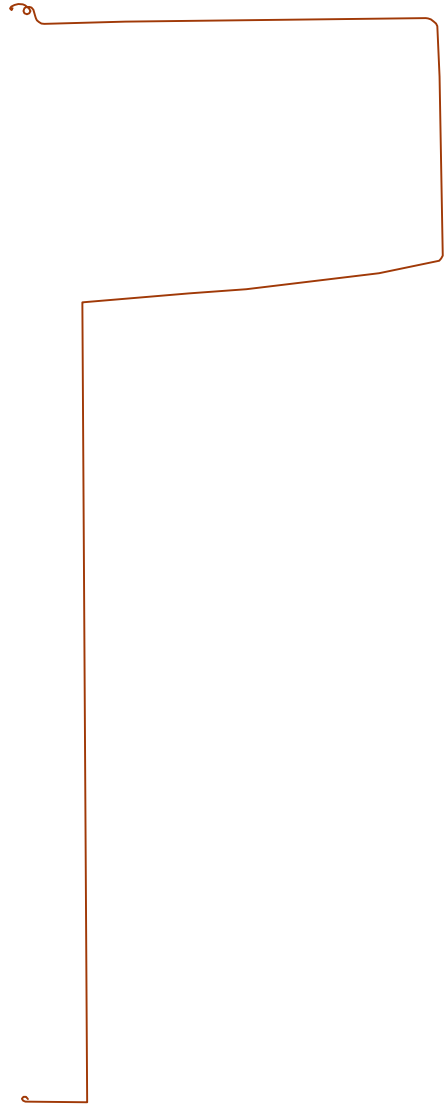
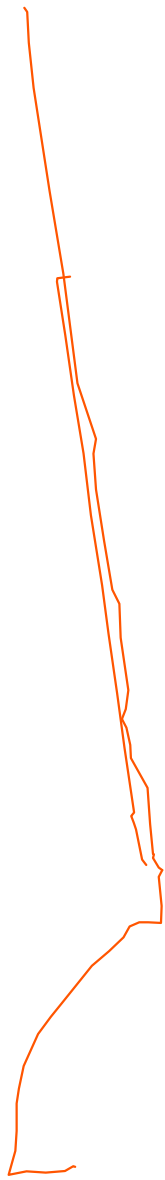
Задолжително да се предвиди заштитен појас на електроенергетските објекти согласно Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија

При постоење на подземна инфраструктура во дадениот опфат, потребно е да се обратите до најблискиот Корисничко Енерго Центар, за проценка дали е потребно присуство на стручен вработен на лице место при реализирањето на активностите во предметниот опфат.

Потврдата е од ограничено времетраење во рок од 3 месеци од датумот на нејзиното издавање.

Со почит,

Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје
Оддел Мрежен Инженеринг





Македонски Телеком АД, Кеј 13-ти Ноември бр. 6, 1000 Скопје

Бр: 58931
Дата: 02.02.2024

До
ДПГИ ВЕКТОР 90 Томе ДООЕЛ
Ул. Ленинова бр. 12, 2400 Струмица

Ваше упатување Барање на податоци и информации

Наше контакт лице Перо Ѓорѓески, Елизабета Манева

Телефон +389 70 200 736; +389 70 200 571

Во врска со Известување за планирани и постојни тк инсталации

Почитувани,

Во врска со Вашето Барање, добиено преку системот е-урбанизам, со кое што барате податоци и информации за изработка на Урбанистички проект за парцелирано градежно земјиште за планирање градба со намена Е 1.8 – Трафостаница 20/04 KVA на ГП 16.8 дел од Блок 16 во Струмица, општина Струмица, Ве известуваме дека во границите на планскиот опфат има постојна MKT инфраструктура аплицирана на графичкиот прилог.

Напомена: Информациите содржани во овој документ се доверливи и тие се наменети за користење само од страна на примателот. Примателот е обврзан да превземе разумно ниво на грижа заради заштита на доверливите информации содржани во документот. Воедно, примателот е обврзан документот или било кој дел од неговата содржина да не го открива или дистрибуира на трети лица кои не се засегнати со актуелниот предмет, а заради спречување на можни злоупотреби.

Прилог: Информации во електронска форма прикачени во постапката.

Со почит,
Македонски Телеком АД Скопје
DEVOPS активности на оптика
и мрежи од следна генерација
По овластување на
Дејан Влаховиќ

МАКЕДОНСКИ ТЕЛЕКОМ АД-СКОПЈЕ

Адреса: Кеј 13-ти Ноември 6, 1000 Скопје, Република Северна Македонија
Телефон: +389 2 3100 200 | Факс: +389 2 3100 300 | Internet: www.telekom.mk
Контакт центар за приватни корисници: +389 2 122, +389 70 122 | E-Mail: kontakt@telekom.mk
Контакт центар за деловни корисници: +389 2 120, +389 70 120 | E-Mail: biznis.kontakt@telekom.mk
ЕМБС: 5168660 | Основна главнина: МКД 9.583.887.733,00
ISO 9001, ISO 14001 и ISO 27001 сертифицирана компанија



адреса: ул. „24 Октомври“ бр.2,
2400 Струмица,
тел: 034 348 003 ; 034 348 113,
е-mail: info@strumicagas.mk
web: www.strumicagas.mk
ЕДБ: 4027010511534
МБ: 6589812
300030000161297 Комерцијална банка АД Скопје
380577585400130 Про Кредит Банка АД Скопје
240000117633869 Уни Банка АД Скопје

ЈПЕД „СТРУМИЦА-ГАС“
Бр. 03-44/2
29. 01. 2024 год.
Струмица

До:
дпги “ВЕКТОР 90”
Ул.Ленинова бр.12
2400 Струмица

Предмет: Одговор на предмет: **барање податоци**

ЈПЕД „СТРУМИЦА-ГАС“ Струмица: На основа на вашето барање согласно изготвената Проектна програма за изработка на Урбанистички проект за парцијално градежно земјиште за планирана градба со намена Е 1.8-Трафостаница 20/04 KVA на ГП 16.8 дел од блок 16 во Струмица, Општина Струмица ви ја доставуваме нашата подземна инсталација на ажурираната геодетска подлога.

Со почит,

ЈПЕД “Струмица-Гас” Струмица
д.м.и. Ристе Тупаров





СТОПАНСКА БАНКА АД - СКОПЈЕ
членка на НББ групацијата
На оваа страна

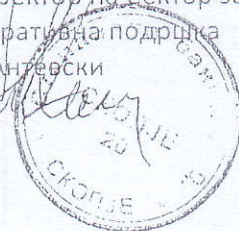
СОГЛАСНОСТ

Стопанска банка АД Скопје, како сопственик на земјиште под и околу објект на КП 2134/1 за КО Струмица согласно имотен лист бр,16063 за КО Струмица, се согласува Друштвото за производство,услуги и трговија со увоз-извоз А.Б.Новоселски ДОО Струмица со седиште на ул.Гоце Делчев број 43 со ЕМБС 4592310 и ЕДБ 4027993118281 да ја започне постапката за добивање на одобрение за поставување на трафостаница на наведената КП 2134/1.

Скопје,22.12.2023
Бр.28/3-296

Даватели на изјавата,
за Стопанска банка АД Скопје

Заменик директор на Сектор за
Административна поддршка
Игор Анѓевски



Јас, НОТАР Стевица Јанева
За подрачјето на Основниот Суд во Струмица ул.
Ленинова бр.3 зграда 1/1-кат ПР Струмица

Потврдувам дека
за Стопанска Банка АД - Скопје, ул.11-ти Октомври
бр.7, Скопје, ЕМБС: 4065549, застапникот по закон
Игор Антевски, Св.Климент Охридски бр.28-7, Скопје-
Центар, има депонирано потпис на КДП бр.594 од
18.10.2023,

Идентитетот на учесникот го утврдив врз основа на:
КДП бр.594 од 18.10.2023

Потписот - ракознакот на писменото е втиснат.
Согласно чл. 86 став (4) од Законот за
нотаријатот, учесниците се известени дека нотарот не е
одговорен за содржината на писменото ниту е должен
да испитува дали учесниците се овластени за таа
правна работа.

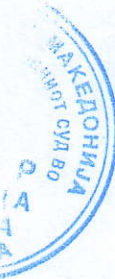
Нотарската такса за заверка по тарифен број 10
т. 2 од Законот за судски такси во износ од 50 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од
100 денари.

Број УЗП 7822/2023

Во Струмица 25.12.2023

НОТАР
Стевица Јанева



Јас, НОТАР Стевица Јанева
За подрачјето на Основниот Суд во Струмица ул.
Ленинова бр.3 зграда 1/1-кат ПР Струмица

Потврдувам дека ова е препис на изворната
исправа Изјава-согласност заверена со број УЗП
7822/2023 од 25.12.2023 издаден од Нотар Стевица
Јанева Струмица.

Напишан е со други механички средства
(фотокопија) , кој има 2 страници.

Изворната исправа ја донесе со себе Новоселски
Горѓи Добрејци бр.247, Струмица .

Нотарската такса за заверка по тарифен број 10
т. 6 од Законот за судски такси во износ од 100 денари
наплатена и поништена на примерокот кој останува за
архивирање.

Нотарската награда е пресметана во износ од
200 денари и Трошоци 60 денари.

Број УЗП 7823/2023

Во Струмица 25.12.2023

НОТАР

Стевица Јанева



УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 –трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС “Индустијал” на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

ВОВЕД

Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 –трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС “Индустијал” на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица се изработува врз основа на просторните можности на локацијата, постојната состојба, Ажурираната геодетска подлога, Проектната програма, Одредбите кои произлегуваат од изводот од ДУП за град Струмица , како и потребите на Нарачателот.

Изготвувањето на проектот ќе се врши во согласност со член 58 став (2) точка 4 од Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

Цел на урбанистичкиот проект е планирање на градба со намена Е 1.8 – Трафостаница 10(20) /04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) со доведен среднонапонски електричен кабел од постоечка ТС “Индустијал” до новопланираната трафостаница

Со Урбанистичкиот проект воедно ќе се дефинираат и сите останати архитектонско-урбанистички параметри за изградба, за понатамошна изработка на Основни проекти, врз основа на актуелната законска регулатива.

2. ГЕОГРАФСКО И ГЕОДЕТСКО ОДРЕДУВАЊЕ НА ПОДРАЧЈЕТО НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат за изработка на Урбанистичкиот проект за инфраструктура опфаќа дел од КП 2134/1 (дел од ГП 16,8) и коридорот за полагање на среднонапонски електричен кабел помеѓу постоечката ТС “Индустијал” до новопланираната трафостаница во рамки на ГП 16.8.

Вкупната површина на проектниот опфат изнесува 246,46 м².

Теренот е релативно рамен и се наоѓа на надморска височина која се движи приближно од 224,40 м.

Во графичките прилози границата на планскиот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки од дефинираниот опфат, водена на растојание од 1м лево и десно од осовината на трасата на новопредвидениот електричен кабел.

Проектниот опфат зафаќа делови од КП бр. 2134/1 која е во приватна сопственост, и дел од КП 2132/2 и КП 2134/2 кои се во државна сопственост .

Проектот за инфраструктура се изработува на ориентирана Ажурирана геодетска подлога од која се исчитуваат координатите како на проектниот опфат така и на осовината на коридорот за поставување на кабелот.

3.ИНВЕНТАРИЗАЦИЈА НА СНИМЕНИОТ ИЗГРАДЕН ГРАДЕЖЕН ФОНД И ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА И ИНФРАСТРУКТУРА ВО РАМКИ НА ПРОЕКТНИОТ ОПФАТ

Проектниот опфат се води под тротоарот на постоечката улица од каде навлегува во КП 2134/1 (ГП 16,8) во рамки на која е опланирана изградбата на новата трафостаница.

Покрај проектниот опфат минуваат постоечки електрични, телекомуникациски и гасоводни водови, чии траси (според добиените податоци од надлежните фирми) се прикажани во графичките прилози.

4.АНАЛИЗА НА ПОСТОЕЧКАТА СОСТОЈБА

- Предметниот проектен опфат е составен од делови од КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2 КО Струмица, општина Струмица.
- КП бр. 2134/1 е во приватна сопственост, додека КП 2132/2 и КП 2134/2 се во државна сопственост .

- Во моментот на КП бр. 2134/1 постојат легални градби со намена Б4- деловни простории и Б1- мали комерцијални и деловни простории.
- КП 2132/2 се води како јавен пат (улица) и опфатот на планираниот доведен кабел се води по тротоарот на улицата
- Теренот е рамен.

5. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИОТ КОНЦЕПТ

Со Проектот за инфраструктура се дефинира трасата на електричен кабел 10(20)КВ за напојување со електрична енергија од постоечка ТС “Индустијал” до новопланираната трафостаница во рамките на ГП 16.8 во Струмица

На самиот почеток, трасата на кабелскиот вод се води од ТС “Индустијал” ,под тротоарот на постоечката улица на КП 2132/2 до дворното место на планираната трафостаница во рамките на ГП 16.8

Вкупната должина на кабловскиот вод изнесува 118,55 м.

Во стопанскиот двор на ГП 16.8 се предвидува изведба на префабрикувана армирано-бетонска компактна трафостаница 10(20)/04 КВ со димензии 3,6/2,6 м и висина 2,2м.

6. ОПИС И ОБРАЗЛОЖЕНИЕ НА ПРОЕКТНИТЕ РЕШЕНИЈА ЗА ИЗГРАДБА

6.1 Проектен опфат

Во графичките прилози границата на проектниот опфат е прикажана со линија која ги поврзува сите прекршни точки од дефинираниот опфат, водена на растојание од 1м лево и десно од осовината на трасата на новопредвидениот кабловски електричен вод.

Проектниот опфат ја опфаќа површината за градење на планираната трафостаница ГП 16,8 и коридорот за полагање на среднонапонски електричен кабел помеѓу постоечката ТС “Индустијал” до новопланираната трафостаница.

Проектниот опфат зафаќа делови од КП бр. 2134/1 КП 2132/2 и КП 2134/2 КО Струмица

Проектот за инфраструктура се прави на ориентирана Ажурирана геодетска подлога од која се исчитуваат координатите како на проектниот опфат така и на осовината на коридорот за поставување на кабелот.

6.2 Површина за градење

Во границите на предметниот Проектен опфат предвидена е една површина за изградба на објект со намена Е 1.8 – Трафостаница 10(20)/04 КВ , означена соодветно во графичките прилози во табелата.

Останатите површини за градење во рамки на градежната парцела се задржуваат според фактичката изграденост и планираните површини за градење со ДУП и не се предмет на работа со овој Урбанистички проект .

6.3 Наменска употреба на земјиште

СО постоечкиот ДУП за Блок 16 , ГП 16.8 е планирана со намена Г2- лесна преработувачка и помалку загадувачка индустрија.

Со Проектот за инфраструктура проектниот опфат е со дефинирана класа на намена Е1-8 Инфраструктура за пренос на електрична енергија, како компатибилна класа на намени, односно трафостаница со доведен електричен кабел.

3.4 Височина на градбата

Максимална височина на градбата е планска одредба со која се утврдува дозволената височина на градбата на вертикалната рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со градежната линија.

Максималната висина на планираната трафостаница се утврдува на 3,0 м од котата на заштитен тротоар.

6.4 Сообраќај

Трасата на предвидениот кабел се води подземно под тротоарот на постоечката улица на КП 2132/2.

Пристап до ново предвидената Трафостаница е обезбеден од интерните сообраќајници во рамки на ГП 16.8. и постоечкиот паркинг за автомобили.

6.7 Комунална инфраструктура

Од добиените податоци од надлежните комунални фирми се гледа дека проектниот опфат не се вкрстува со постоечки инфраструктурни инсталации.

Податоците за постоечките инсталациони водови се нанесени во графичките прилози од проектот.

Инвентаризацијата е детално прикажана во лист бр.3 во Документациона основа во Графичките прилози.

Сите изведени инсталации се задржуваат без корекции.

Во графичките прилози од Проектот приложени се детали за начинот на водење на планираниот кабел и при евентуално вкрстување со постоечки електрични, телефонски кабли, како и со водоводни и канализациони водови.

7. МЕРКИ ЗА ЗАШТИТА

При изработката на Основните проекти за предметните инсталациони водови, неопходно е да бидат запазени прописите од Правилникот за суштински барања за градежни објекти (Сл. весник на РМ бр. 74/06), да се почитува Законот за заштита на животната средина и природата како и условите од Изводот ДУП.

7.1 Заштита на животна средина

Во доменот на заштитата на животната средина основна цел е преку соодветни плански поставки да се обезбедат услови за непречен развој со истовремено чување на квалитетот на средината за живот и работа.

Градбите се со намена Е-1,8 – Инфраструктура за пренос на електрична енергија и исклучени се можностите за загадување на животната средина.

7.2 Мерки за заштита и спасување

Согласно Законот за заштита и спасување (Сл.весник на РМ бр.36/04, 49/04, 86/08, 124/10 и 18/11), Законот за пожарникарство (Сл.весник на РМ бр: 67/04 и 81/07) и Законот за управување со кризи (Сл.весник на РМ бр.29/05), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

Мерките за заштита и спасување се остваруваат преку организирање на дејства и постапки од превентивен карактер, кои ги подготвува и спроведува Републиката преку органите на државната управа во областа за кои се основани.

Мерките за заштита и спасување се однесуваат на заштита од природни непогоди и други несреќи, во мир и во војна и од воени дејствија.

7.3. Заштита од природни и технолошки хаварији

Врз основа на загрозеноста на регионот на Струмица од природни катастрофи, елементарни непогоди и технички хаварији, може да настане повредливост на просторот на локалитетот и неговите физички структури. Повредливоста на просторот се одразува на објектите и нивната околина.

7.4. Мерки за заштита од урнатини

Заштитата од урнатини како превентивна мерка се утврдува во урбанистичките планови во текот на планирањето на просторот.

Според постојните анализи и добиените резултати за сеизмичност на месното подрачје според очекуваните дејности на земјотреси во иднина, основен степен на сеизмички интензитет во подрачјето изнесува 8° по МЦС.

Дефинирање на сеизмички hazard всушност претставува дефинирање на економско-технички критериуми за прифатливо ниво на безбеденост на градежната конструкција за различни материјали на објектите.

За да се избегне сеизмичкиот hazard потребно е градбата да се гради според параметрите и критериумите за сеизмичка градба.

Во случај кога се работи за инфраструктурни подземни водови, и терен кој е главно равничарски и неизграден со градби, не е согледана потреба од предвидување на посебни мерки за заштита од урнатини.

Трафостаницата е предвидена на растојание од 2,0 м од постоечките градби во парцелата. и задоволен е условот за минимално растојание од 1/2 од висината на градбата.

7.5. Мерки за заштита од пожар

Во случај кога се работи за инфраструктурни подземни електрични водови, основна мерка за заштита од пожар е условот за изведба на каблите според техничките прописи и со стандардизиран квалитет на вградената опрема.

Предметната градежна парцела е ориентирана кон улица од која е обезбеден несметан пристап на противпожарни возила.

Градската водоводна мрежа треба да обезбеди услови за планирање и изведба на внатрешна и надворешна хидрантска мрежа.

7.6. Мерки за заштита од поплави

Заштитата и спасувањето од поплави опфаќа регулирање на водотеците, изградба на заштитни објекти, одржување и санирање на оштетените делови на заштитните објекти, набљудување и извидување на состојбите на водотеците и високите брани, заштитните објекти и околината, обележување на висинските коти на плавниот бран, навремено известување и тревожење на населението во загрозеното подрачје, спроведување на евакуација на населението и материјалните добра од загрозеното подрачје, обезбедување на премин и превоз преку вода, спасување на загрозените луѓе на вода и под вода, црпење на вода од поплавените објекти и извлекување на удавените, обезбедување на населението во поплавените подрачја со основните услови за живот и учество во санирање на последиците предизвикани од поплавата.

При изработката на проектната документација на ниво на Основни проекти да се предвидат потребните технички мерки за заштита од поплави како што се;

Вградување на каблите во ровови и нивно насипување според техничките прописи кои ќе спречат продор на поројни води во внатрешноста на ровот и оштетување на изведената инсталација.

Поставување оградни ѕидови кои ќе спречат продор на поројни води во локацијата, како и други технички мерки по согледување на проектантите а во согласност со важечките технички прописи.

7.7 Заштита на културно наследство

Во границите на планскиот опфат не се регистрирани градби од археолошко значење.

До колку во текот на изведувањето на градежни работи на локацијата се најде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци од културно-историска вредност, ќе се постапува според чл. 65 од Законот за културното наследство (Сл. весник на РМ 20/04, 115/07, 18/11, 148/11,23/13,137/13,38/14 и 44/14).односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство во смисла на чл. 129 од Законот.

8. УСЛОВИ ЗА ГРАДЕЊЕ

Основните параметри за урбанистичко планирање се дефинирани според Законот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

Одобрението за градба ќе се издава врз основа на изработен Основен проект.

8.1 Проектен опфат

Проектниот опфат ја опфаќа површината за градење на планираната трафостаница ГП 16,8 и коридорот за полагање на среднонапонски електричен кабел со двостран заштитен појас од 1,0 м, помеѓу постоечката ТС “Индустијал” до новопланираната трафостаница.

Проектниот опфат зафаќа делови од КП бр. 2134/1 КП 2132/2 и КП 2134/2 КО Струмица

Проектот за инфраструктура се прави на ориентирана Ажурирана геодетска подлога од која се исчитуваат координатите како на проектниот опфат така и на осовината на коридорот за поставување на кабелот.

8.2 Површина за градење

Во границите на предметниот Проектен опфат предвидена е една површина за изградба на објект со намена Е 1.8 – Трафостаница 10(20)/04 KV , ограничена со градежни линии .

Вкупната површина за градење на трафостаницата изнесува 9,36 м²

8.3 Наменска употреба на земјиште

Со Проектот за инфраструктура проектниот опфат е со дефинирана класа на намена Е1-8 Инфраструктура за пренос на електрична енергија, односно трафостаница со доведен електричен кабел.

8.4 Височина на градбата

Максимална височина на градбата е планска одредба со која се утврдува дозволената височина на градбата на вертикалната рамнина чијшто пресек со теренот се совпаѓа со градежната линија.

Максималната висина на планираната трафостаница се утврдува на 3,0 м од котата на заштитен тротоар.

8.4 Сообраќај

Трасата на предвидениот кабел се води подземно под тротоарот на постоечката улица на КП 2132/2.

Пристап до ново предвидената Трафостаница е обезбеден од интерните сообраќајници во рамки на ГП 16.8. и постоечкиот паркинг за автомобили.

8.6 Комунална инфраструктура

При изведбата на планираната инфраструктура, неопходно е да се обезбеди присуство на претставници на ЕВН, Телеком и Комуналец Струмица, за точно лоцирање на трасите на евентуални опостоечки инсталации на трасата на подземниот кабловски вод , како не би дошло до негово оштетување.

8.7 Технички Услови за изведба на планираниот кабловски вод

Планираната инфраструктура да се изведе според важечките технички прописи за изведба на електрични кабли и според техничкиот опис и предвидените мерки за изведба на кабелскиот вод дадени во фазата електрични инсталации-прилог на оваа проектна документација.

9. НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ:

- **Површина на проектен опфат 1:** 246.46 м².

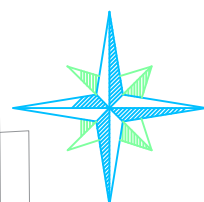
Површина за градење во рамките на опфатот (ПГ1) – 9,36 м²

Вкупна должина на електроенергетски водови: 118,55 м¹

Планер,
Томе Тимов д.и.а.

ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Ажурирана геодетска подлога за К.П.2134/1 во К.О. Струмица



- ЛЕГЕНДА:**
- - ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 - 3700 - БРОЈ НА ПАРЦЕЛА
 - 50 - БРОЈ НА ДЕТАЛНА ТОЧКА
 - - ГРАНИЦА НА ПАРЦЕЛА
 - 221.096 - ВИСИНА НА ДЕТАЛНА ТОЧКА
 - - ПОЛОЖБА СПОРЕД КАТАСТАРСКА ЕВИДЕНЦИЈА
 - /// - ОБЈЕКТИ КОИ ПОСТОЈАТ ВО КАТАСТАРСКА ЕВИДЕНЦИЈА

ВЕКТОР 90
WWW.VEKTOR90.COM.MK

Планер:
дпги "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ
Струмица ул. "Ленинова" бр. 12 Тел/факс (034) 331 210 mail.info@vektor90.com.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 - трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустијал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

НАРАЧАТЕЛ: ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица

МЕСТО: Струмица

ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:

ГП 16.8, дел од блок 16, Струмица
општина Струмица

СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:

**АЖУРИРАНА ГЕОДЕТСКА ПОДЛОГА
СО ГРАНИЦИ НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ**

Вектор 90 - Томе доел
лиценца за изработка на урбанистички планови бр. 0033

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:

ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.
Овластување бр. 0.0080

СОРАБОТНИК: Стефанија Мирчовска, д.и.а.

МЕСТО И ДАТУМ: Струмица; Јануари, 2024

ТЕХ. БРОЈ:
003-1801/2024



РАЗМЕР:
1:1000

Лист бр.
1

Место и датум:
Струмица, 18.01.2024 год.

Изготвил:
дипл.геод.инж. Ѓорѓе Запров



ЛЕГЕНДА :
 ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
 ПОСТОЕЧКА СООБРАЌАЈНИЦА

ВЕКТОР 90
 WWW.VEKTOR90.COM.MK

ДПГИ "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ
 Струмица ул. "Ленинова" бр. 12 Тел/факс (034) 331 210 mail:info@vektor90.com.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 - трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустијал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

НАРАЧАТЕЛ: ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица

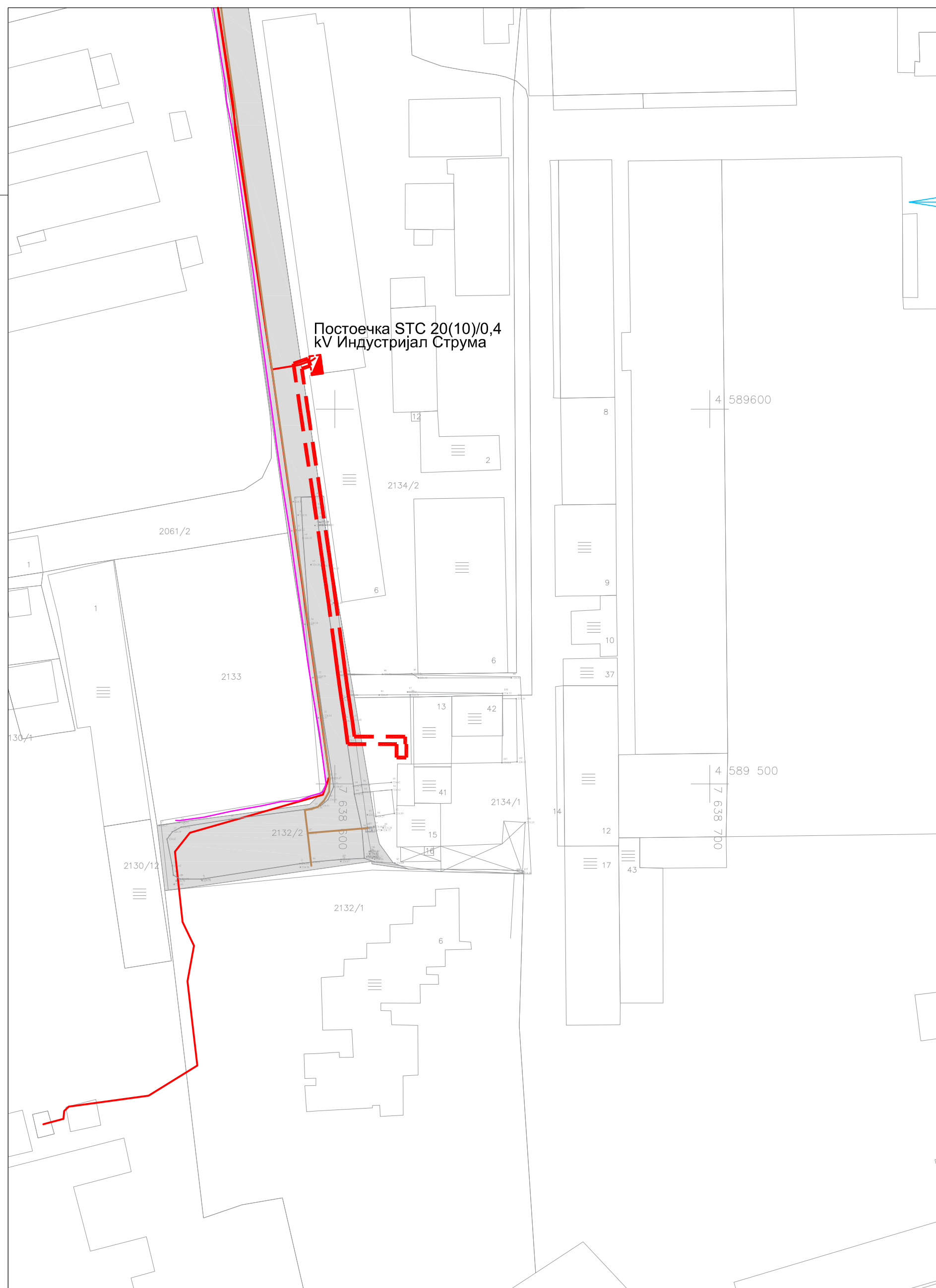
МЕСТО: Струмица

ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:
 Делови од КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2
 КО Струмица во Струмица

СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:
 КАРТА НА
 ИЗГРАДЕНИОТ ГРАДЕЖЕН ФОНД И
 ВКУПНАТА ФИЗИЧКА СУПРАСТРУКТУРА

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:
 ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.
 Овластување бр. 0.0080

СОРАБОТНИК:	Стефанија Мирчовска, д.и.а.	ТЕХ. БРОЈ: 003-1801/2024	РАЗМЕР: 1:1000	Лист бр. 2
МЕСТО И ДАТУМ:	Струмица; Јануари, 2024			



ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ПОСТОЕЧКА СООБРАЌАЈНИЦА
- ПОСТОЕЧКИ 0,4kV ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД
- ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
- ПОСТОЕЧКА ГАСОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЕЧКА 10(20)/04kV ТРАФОСТАНИЦА

ВЕКТОР 90
WWW.VEKTOR90.COM.MK

ДПГИ "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ
Струмица ул. "Ленинова" бр. 12 Тел/Факс (034) 331 210 mail: info@vektor90.com.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 - трафостаница 10(20)/04 kV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) kV електричен кабел од постоечка ТС "Индустиријал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

НАРАЧАТЕЛ: ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица

МЕСТО: Струмица

ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:
Делови од КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2
КО Струмица во Струмица





СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:
**КАРТА НА
ИЗГРАДЕНАТА КОМУНАЛНА ИНФРАСТРУКТУРА**

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:
ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.
Овластување бр. 0.0080

СОРАБОТНИК:	Стефанија Мирчовска, д.и.а.	ТЕХ. БРОЈ:	РАЗМЕР:	Лист бр.
МЕСТО И ДАТУМ:	Струмица; Јануари, 2024	003-1801/2024	1:1000	3

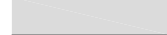



ЛЕГЕНДА :

-  ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
-  ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
-  НОВОПРЕДВИДЕН 10(20) KV ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ
-  ЗАШТИТЕН ПОЈАС 2x1м НА НОВОПРЕДВИДЕН 10(20) KV ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ

КЛАСА НА НАМЕНА :

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

-  Е1.8- Инфраструктура за пренос на електрична енергија
-  Планирана Трафостаница 10(20)/04kV

Ознака	Поединечна намена	Група на класа на намена	Основна на класа на намена	Површина за градење	Висина	Катност
ПГ 1	Трафостаница	Е	Е1.8	9.36 м ²	3.0 м	П

ВЕКТОР 90
WWW.VEKTOR90.COM.MK

ДПГИ "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ
Струмица ул."Ленинова" бр. 12 Тел/факс (034) 331 210 mail:info@vektor90.com.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 - трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустрijал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

НАРАЧАТЕЛ: ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица

МЕСТО: Струмица

ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:

Делови од КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2
КО Струмица во Струмица

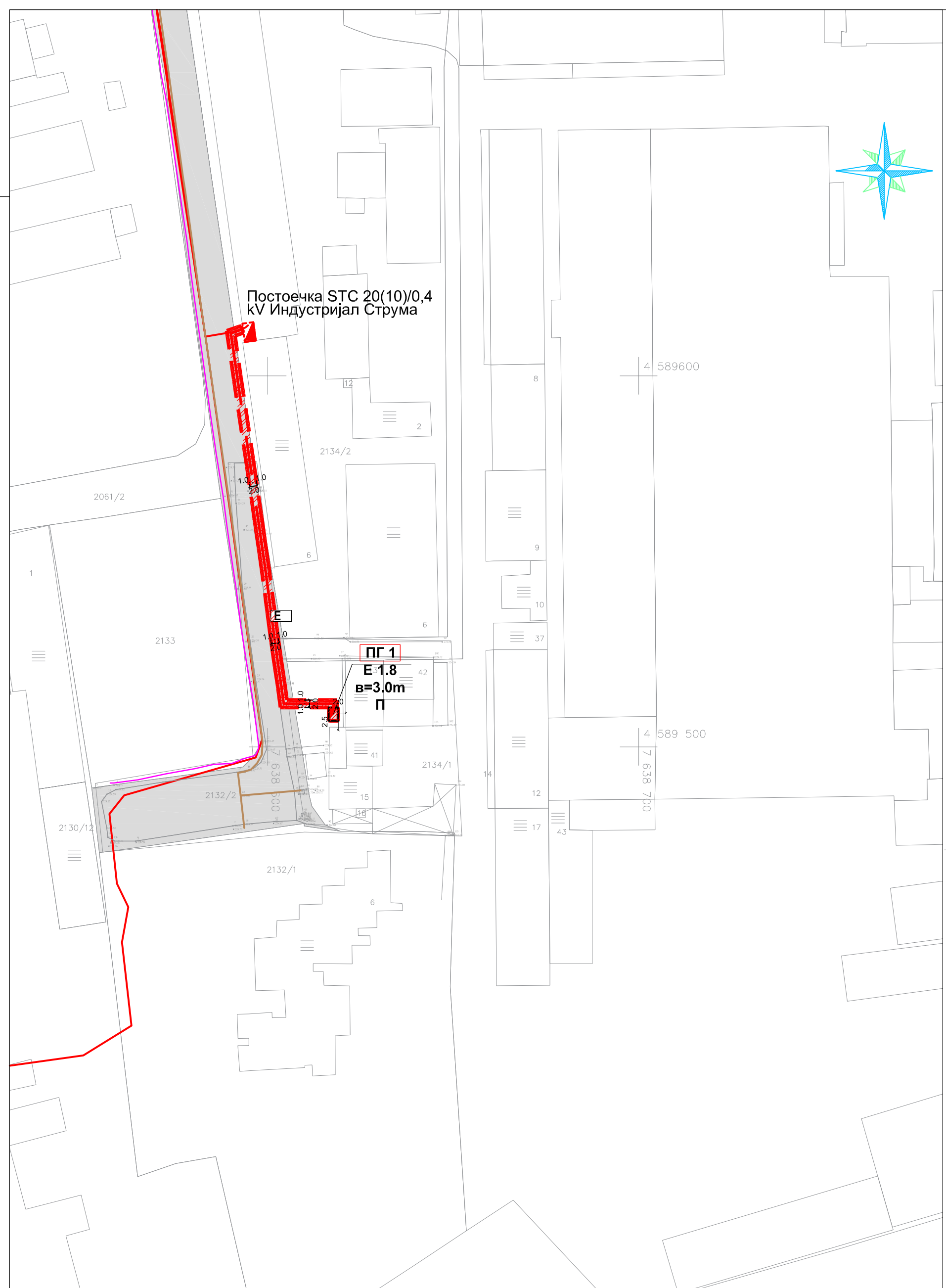
СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:

ПЛАН НА ПОВРШИНИ ЗА ГРАДЕЊЕ

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:

ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.
Овластување бр. 0.0080

СОРАБОТНИК:	Стефанија Мирчовска, д.и.а.	ТЕХ. БРОЈ:	РАЗМЕР:	Лист бр.
МЕСТО И ДАТУМ:	Струмица; Јануари, 2024	003-1801/2024	1:1000	4




ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- НОВОПРЕДВИДЕН 10(20) KV ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС 2X1м НА НОВОПРЕДВИДЕН 10(20) KV ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ
- ПОСТОЕЧКИ 0.4kV ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД
- ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
- ПОСТОЕЧКА ГАСОВОДНА МРЕЖА
- ПОСТОЕЧКА 10(20)/04kV ТРАФОСТАНИЦА

КЛАСА НА НАМЕНА :

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

- Е1.8- Инфраструктура за пренос на електрична енергија
- Планирана Трафостаница 10(20)/04kV

 <small>WWW.VEKTOR90.COM.MK</small>	ДПГИ "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ <small>Струмица ул. "Ленинова" бр. 12 Тел/факс (034) 331 210 mail:info@vektor90.com.mk</small>
---	--

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: **Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 - трафостаница 10(20)/04 KVна КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустијал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица**

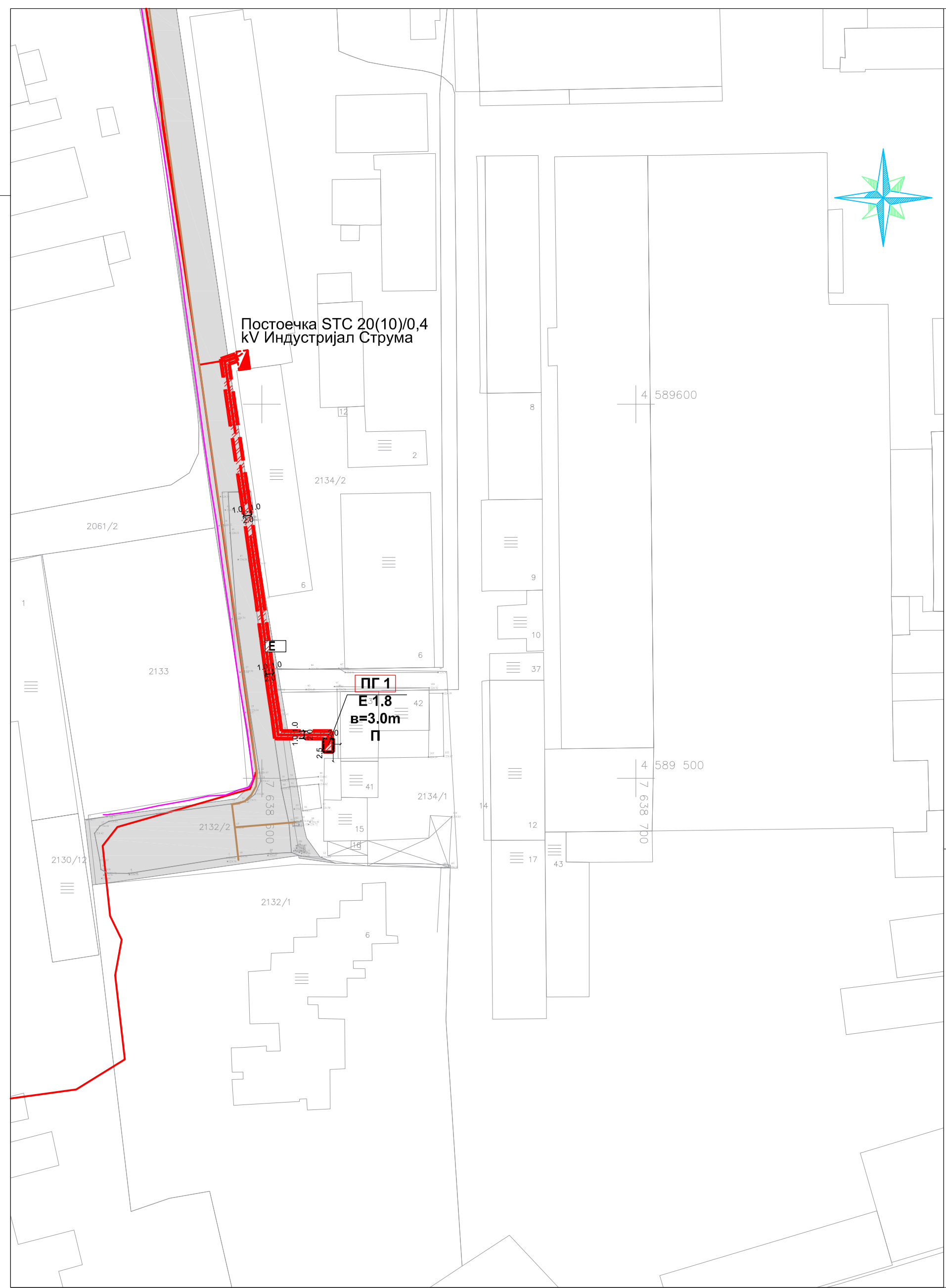
НАРАЧАТЕЛ: **ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица**

МЕСТО: **Струмица**

ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ: Делови од КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2 КО Струмица во Струмица	СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ: ИНФРАСТРУКТУРЕН ПЛАН
---	---

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:
 ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.
 Овластување бр. 0.0080

СОРАБОТНИК:	Стефанија Мирчовска, д.и.а.	ТЕХ. БРОЈ:	Лист бр.
МЕСТО И ДАТУМ:	Струмица; Јануари, 2024	003-1801/2024	5



ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПРОЕКТЕН ОПФАТ
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- НОВОПРЕДВИДЕН 10(20) KV ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ
- ▨ ЗАШТИТЕН ПОЈАС 2X1м НА НОВОПРЕДВИДЕН 10(20) KV ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ
- ПОСТОЕЧКИ 0.4KV ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД
- ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
- ПОСТОЕЧКА ГАСОВОДНА МРЕЖА
- ▣ ПОСТОЕЧКА 10(20)/04KV ТРАФОСТАНИЦА

КЛАСА НА НАМЕНА :

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

- Е1.8- Инфраструктура за пренос на електрична енергија
- ▣ Планирана Трафостаница 10(20)/04kV

Површина на плански опфат: 246,46м²
 Должина на кабел: 118,55м

Ознака	Поединечна намена	Група на класа на намена	Основна на класа на намена	Површина за градење	Висина	Катност
ПГ 1	Трафостаница	Е	Е1-8	9.36 м ²	3.0 м	П

ВЕКТОР 90

WWW.VEKTOR90.COM.MK

ДПГИ "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ

Струмица ул. "Ленинова" бр. 12 Тел/факс (034) 331 210 mail: info@vektor90.com.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: Урбанистички проект за инфраструктура за градба со намена Е 1.8 - трафостаница 10(20)/04 KV на КП 2134/1 (дел од ГП 16.8) КО Струмица со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустиријал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница , во Струмица

НАРАЧАТЕЛ: ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица

МЕСТО: Струмица

ПОДРАЧЈЕ НА ПЛАНСКИ ОПФАТ:	СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ:
Делови од КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2 КО Струмица во Струмица	СИНТЕЗЕН ПЛАН

ОВЛАСТЕН ПЛАНЕР:
 ТОМЕ ТИМОВ д.и.а.
 Овластување бр. 0.0080

СОРАБОТНИК:	Стефанија Мирчовска, д.и.а.	ТЕХ. БРОЈ:	РАЗМЕР:	Лист бр.
МЕСТО И ДАТУМ:	Струмица; Јануари, 2024	003-1801/2024	1:1000	6

ИДЕЕН ПРОЕКТ

НАСЛОВ НА ПРОЕКТОТ

Трафостаница 10(20)/04 KV со доведен 10(20)
KV електричен кабел од постоечка ТС
"Индустијал" на КП 2134/2 до
новопланираната трафостаница

НАРАЧАТЕЛ

ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица

МЕСТО

КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2
КО Струмица во Струмица

ТЕХ. БР.

003.1-1801/2024

МЕСТО И ДАТУМ

Струмица, Јануари, 2024

ОВЛАСТЕН ПРОЕКТАНТ:
Марија Мучева Георгиева
дипл.ел.инж.
Овластување бр. 4.0071

**Marija
Muccheva-
Georgieva**

Digitally signed by Marija
Muccheva-Georgieva
DN: c=MK, ou=Makedonski
Telekom CA Natural Persons,
givenName=Marija,
serialNumber=CRT3681332,
sn=Muccheva-Georgieva,
cn=Marija Muccheva-Georgieva
Date: 2024.02.23 14:43:09
+01'00'

Tome Timov

Digitally signed by Tome Timov
DN: c=MK, o=VEKTOR90 TOME DOOEL,
2.5.4.97=VATMK-4027994111345, ou=VEKTOR90
TOME DOOEL-4027994111345, givenName=Tome,
sn=Timov, serialNumber=CRT3664090, cn=Tome
Timov
Date: 2024.02.23 15:22:29 +01'00'

СОДРЖИНА

Општ дел:

Документ за регистрирана дејност
Лиценца за проектирање на градби од I категорија
Решение за одредување на одговорен проектант
Овластување за проектирање на градби од II категорија
Решенија за согласност за приклучување на електродистрибутивна
мрежа

Програмски дел:

Проектна задача

Текстуален дел:

Технички опис

Локациско-урбанистички дел:

- | | | |
|-----------------------------|------------------------|--------|
| | Извод од ДУП | |
| 1. | Ситуација | 1:1000 |
| <u>Графички дел:</u> | | |
| 2. | Основа на трафостаница | 1:25 |
| 3. | Пресеци | 1:25 |
| 4. | Фасади | 1:50 |

ОПШТ ДЕЛ

Број: 0809-50/155020230028016

Датум и време: 17.3.2023 г. 15:28:20

/Електронски издаден документ/

ПОТВРДА
за регистрирана дејност

ТЕКОВНИ ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ	
ЕМБС:	4826728
Назив:	Друштво за проектирање, градежништво, инженеринг и други деловни активности ВЕКТОР 90 Томе ДООЕЛ Струмица
Седиште:	ЛЕНИНОВА бр.12 СТРУМИЦА, СТРУМИЦА

ПОДАТОЦИ ЗА РЕГИСТРИРАНА ДЕЈНОСТ	
Предмет на работење:	Регистрирана е општа клаузула за бизнис
Приоритетна дејност/ главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
Други дејности во внатрешниот промет:	Нема
Евидентирани дејности во надворешниот промет:	Има
Одобренија, дозволи, лиценци, согласности:	

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Република Македонија
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Врз основа на член 16 став (2) од Законот за градење ("Службен весник на Република Македонија" бр.130/09, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16 и 71/16), Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА А
ЗА ПРОЕКТИРАЊЕ НА ГРАДБИ
ОД ПРВА КАТЕГОРИЈА

НА

Друштво за проектирање, градежништво,
инженеринг и други деловни активности
ВЕКТОР 90 Томе ДООЕЛ Струмица

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

ул.Ленинова бр.12 Струмица, Струмица ЕМБС:4826728

ЛИЦЕНЦАТА Е СО ВАЖНОСТ ДО: 08.02.2025 година

Број: П.209/А

08.02.2018 година

(ден, месец и година на издавање)



МИНИСТЕР

T. Gian
Горан Сугарески

ДПГИ "ВЕКТОР 90" Томе дооел - Струмица

Врз основа на чл. 18 од Законот за градење - пречистен текст
(Сл. Весник на Р.М. бр. 70/13), го донесува следното

РЕШЕНИЕ

за одредување на одговорен проектант на техничката документација

Се одредува за одговорен проектант Марија Мучева Георгиева деи (со Овластување бр. 4.0071) за изработка на Идеен проект за Трафостаница 10(20)/04 KV со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустиријал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница, за фазата Електротехнички проект.

Јануари 2024
Струмица

Управител,
Томе Тимов д.и.а.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 17 став 3 од Законот за градење „Службен весник на Република Македонија“ бр.70/2013-пречистен текст, 79/2013, 137/2013, 163/2013, 27/2014, 28/2014, 42/2014, 115/2014, 149/2014, 187/2014, 44/2015, 129/2015, 217/2015, 226/2015, 30/2016, 31/2016, 39/2016, 71/2016 и 132/2016, 35/2018, 64/2018, 168/2018, 244/2019, 18/2020, 277/2022 и 111/2023), Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ Б

ЗА ИЗРАБОТКА НА ПРОЕКТНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

од

ЕЛЕКТРОТЕХНИКА

На

МАРИЈА МУЧЕВА-ГЕОРГИЕВА

дипломиран електротехнички инженер (NQF VII₁)

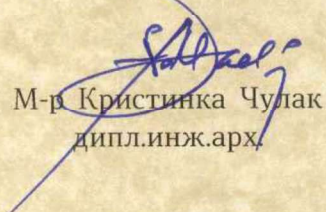
со подмирување на членарината за секоја тековна година
овластувањето важи до 16.12.2028 год.

Број: **4.0071**

Издадено на: 17.12.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери


М-р Кристијанка Чулак
дипл.инж.арх.

Бр. УП1-10-816
20 / 11 / 2023 год.

Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен инженеринг, врз основа на член 170, став 2 од Законот за енергетика (Службен весник на Република Македонија бр.96/2018 и Службен весник на Република Северна Македонија бр.96/2019), постапувајќи по Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на ДПУТИ А.Б.НОВОСЕЛСКИ ДОО СТРУМИЦА, ЕМБГ/ЕДБ 4027993118281 бр. УП1-10-816., донесе:

РЕШЕНИЕ
за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа

На ДПУТИ А.Б.НОВОСЕЛСКИ ДОО СТРУМИЦА, ЕМБГ/ЕДБ 4027993118281 (во понатамошниот текст: Барател на приклучок) му се издава согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје.

Начинот и условите за приклучување на објектот на Барателот на приклучок на електродистрибутивната мрежа на Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје се дадени во Прилог 1 кој што е составен дел од ова Решение.

Решението ќе престане да важи доколку изградбата на приклучокот не е започната во рокот определен во одобреното за градење на приклучокот.

Образложение

ДПУТИ А.Б.НОВОСЕЛСКИ ДОО СТРУМИЦА, ЕМБГ/ЕДБ 4027993118281 на 24.10.2023 година до Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје поднесе Барање за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа заведено под архивски број УП1-10-816.

По поднесувањето на Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа, Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје изврши увид во техничката документација на постоечката мрежа и проектната документација за напојување со електрична енергија на предметното конзумно подрачје, со анализа на показателите добиени од извршените мерења за електроенергетската состојба и проверка на лице место на подготвените можни решенија за напојување на предметниот објект, утврдено е следното: објектот може да се приклучи на дистрибутивната мрежа, под начин и услови дефинирани во Прилог 1.

Барањето за издавање на согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа ги исполнува сите услови согласно Закон за енергетика и Мрежните правила за дистрибуција на електрична енергија, при што Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје одлучи како во диспозитивот на Решението.

Упатство за правно средство:

Незадоволната страна од ова Решение има право преку Електродистрибуција ДООЕЛ, Скопје, Оддел Мрежен инженеринг, да поднесе приговор до Регулаторната комисија за енергетика и водни услуги на Република Северна Македонија во рок од 15 дена од денот на доставување на Решението.

Раководител на Оддел

Оливер Мирчев
Електродистрибуција
ДООЕЛ



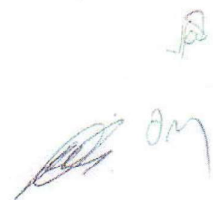
JS
DM

Прилог 1 на Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа број: УП1-10-816

<p>Локација на објектот</p> <p>Адреса: ул. ГОЦЕ ДЕЛЧЕВ бр. 56 2134/1</p> <p>Место и Општина: 2400 СТРУМИЦА</p> <p>Катастарска парцела бр и КО: 2134/1. КО Струмица</p> <p>Код на објект: 000000247692</p>	<p>Место на приклучување</p> <p><input type="checkbox"/> 0,4 kV (низок напон)</p> <p><input type="checkbox"/> 6 kV (среден напон)</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 10 kV (среден напон)</p> <p><input type="checkbox"/> 20 kV (среден напон)</p> <p><input type="checkbox"/> 35 kV (среден напон)</p>
<p>Согласност за приклучување поради</p> <p><input type="checkbox"/> Изградба на нов објект</p> <p><input type="checkbox"/> Поставање на генераторски единици од обновливи извори</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Зголемување на максимална едновремена моќност</p> <p><input type="checkbox"/> Промена или реконструкција на приклучок</p> <p><input type="checkbox"/> Одвојување на инсталации на приклучен објект</p> <p><input type="checkbox"/> Спојување на инсталации на приклучен објект</p> <p><input type="checkbox"/> Времен приклучок за:</p>	<p>Место на мерење</p> <p><input type="checkbox"/> Низок напон во МО/ ГМРТ</p> <p><input type="checkbox"/> Низок напон во ТС СН/НН</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Среден напон во ТС СН/НН</p> <p><input type="checkbox"/> Среден напон во ТС ВН/СН</p>
<p>Важност на согласноста</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Неопределено</p> <p><input type="checkbox"/> Времен приклучок во времетраење од</p>	<p>Категорија на приклучок</p> <p><input type="checkbox"/> LV2</p> <p><input type="checkbox"/> LV1.2</p> <p><input type="checkbox"/> LV1.1</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> MV2</p> <p><input type="checkbox"/> MV1</p>
<p>Тип на приклучок</p> <p><input type="checkbox"/> Стандарден приклучок</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Нестандарден приклучок</p> <p><input type="checkbox"/> Изолиран корисник</p>	<p>Тип на мерење</p> <p><input type="checkbox"/> Директно мерење</p> <p><input type="checkbox"/> Полуиндиректно мерење</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Индиректно мерење</p>
<p>Број на фази</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Трифазен</p> <p><input type="checkbox"/> Еднофазен</p>	<p>Надоместок за приклучување*</p> <p>Надоместок за изградба на приклучокот: 222.603,00 ден.</p> <p>Надоместок за создавање на технички услови: 0,00 ден.</p> <p>Вкупно: 222.603,00 ден.</p> <p>Вкупно со ДДВ: 262.672,00 ден.</p>
<p>Одобрена врвна моќност</p> <p>$P_{max} = 86,6 \text{ kW}$ (како потрошувач) и $\cos\phi = 0,95$</p> <p>$P_{max} = 527,5 \text{ kW}$ (како производител) и $\cos\phi = 0,95$</p>	<p>Напомени</p> <p>Надоместокот за приклучување и деталната пресметка се со важност од 90 дена од денот на издавање на ова Решение. Решението ќе престане да важи доколку потрошувачот не склучи Договор за приклучок во рок од 1 година од денот на издавање.</p>
<p>Систем на заштитно заземјување на ОДС</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> TT <input type="checkbox"/> TN-C <input type="checkbox"/> TN-S <input type="checkbox"/> TN-CS</p>	<p>Обврски на Електродистрибуција</p> <p>→ Да го приклучи објектот на барателот на дистрибутивната мрежа по добивање на одобрение за употреба на приклучокот согласно закон во рок утврден во договорот за приклучување на дистрибутивната мрежа</p> <p>→ Гарантира за квалитет на испорака на електрична енергија до точката на разграничување помеѓу дистрибутивната мрежа и објектите на барателот на приклучок, односно објектите на трети лица на кои ќе се приклучи објектот на корисникот.</p> <p>→ Не гарантира за евентуална штета која би настанала доколку на барателот на приклучок му биде прекината испораката на електрична енергија од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект.</p> <p>→ Со издавање на ова Решение за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа, престанува да важи Решението за согласност за приклучување на електродистрибутивна мрежа со број УП1-10-187 од 27.05.2022 год.</p> <p>→ Домонтажа на постоечки 5А-МО за полуиндиректно мерење, напојуван од ТС Индустијал Струма (180170).</p>
<p>Обврски на барателот на приклучок</p> <p>→ Одговорен е за безбедноста на електроенергетските објекти, техниката опрема и инсталации кои се во негова сопственост во согласност со закон и друг пропис</p> <p>→ Заштитното заземјување да го прилагоди на системот за заштитно заземјување на операторот на дистрибутивниот систем</p> <p>→ Должен е да склучи Договор за приклучок со Електродистрибуција</p> <p>→ Во случај на приклучок од мрежа која не е сопственост на Електродистрибуција должен е да обезбеди писмена согласност заверена на нотар од сопственикот на таа мрежа.</p> <p>→ Должен е да поднесе барање за приклучување на електродистрибутивната мрежа во случај на негово исклучување од страна на трето лице - сопственик на електроенергетскиот објект.</p> <p>→ Барателот има обврска да му обезбеди на операторот на дистрибутивниот систем непречен пристап до мерното место.</p> <p>→ Барателот има обврска да го изгради внатрешниот приклучок после мерното место.</p> <p>→ Барателот има обврска да достави завршен извештај од надзорот за исправност на електричната инсталација на објектот/те и системот на фотонапонската централа што се инсталира во објектот.</p> <p>→ Барателот да достави Протокол од измерени вредности за отпорот</p>	



- на заземјување на објектот/те.
- Доколку барателот вградува помошното напојување, дизел агрегат и сл., е должен да го опреми со автоматски уреди за негова манипулација.
 - Приклучна точка е среднонапонски извод „Политекс 2“ од СН келија во ТС Индустијал Струма (180170) од ТС 110/10kV Струмица 1, а точната локација барателот ќе ја добие од одговорното лице од КЕЦ Струмица.
 - Барателот на приклучок има обврска да проектира и изгради:
 1. Трансформација 20(10)/xxkV со трансформатор 21(10,5)/xx kV со моќност 630kVA. Препорака е трансформаторот да биде со загуби Ао-Вк. Среднонапонскиот 20kV блок да содржи: доводна, мерна и трафо келија со можност за проширување согласно развојните планови на барателот.
 2. Поставување на СН кабел NA2XS(F)2Y со минимален пресек од $3 \times 1 \times 150 \text{ mm}^2$ од десфинираната приклучна точка до новопредвидената трансформација на барателот.
 - Доводната келија потребно е да биде опремена со разделувач на моќност со припрема за далечинско управување на расклопната опрема.
 - Мерењето на електрична енергија ќе биде преку ново индиректно мерно место.
 - Целокупната опрема како и уредите за релејна заштита и синхронизација се обврски на Барателот на приклучок;
 - Целокупната електро-енергетска опрема да се изведе согласно важечките прописи и препораки;
 - Мерната келија треба да биде со димензии кои ќе овозможат поставување на: 3 (три) струјни мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 5, 3 (три) напонски мерни трансформатори со максимални димензии согласно стандардот DIN 42600 дел 3, 3 (три) основи за осигурувачи и осигурувачи кои служат за заштита на напонските мерни трансформатори. Појавата на влага да се превенира со инсталација на грејач со термостат во келијата или со соодветна вентилација на трансформаторската станица. Поставувањето на мерните трансформатори треба да биде со член распоред (во два реда, еден до друг по широчина на келијата) со што минималната широчина на келијата ќе биде 840 mm. Мерните трансформатори ги обезбедува ЕВН и остануваат сопственост на ЕВН. Основите за осигурувачи и осигурувачите за заштита на мерните напонски ТР ги обезбедува потрошувачот и истите треба да се во склад со техничката спецификација на ЕВН за ваков вид на осигурачки. Мерните трансформатори ќе служат исклучиво за мерење на електрична енергија заради фактурирање (пресметковно мерење), односно само за потребите на ЕВН. Поставеноста на струјните мерни трансформатори да биде таква да енергетските врски од доводната келија се поврзуваат на Р1 клемата од струјниот мерен трансформатор така што насоката на превземена ЕЕ да биде Р1 - Р2, а на произведената ЕЕ Р2 - Р1, каде Р1 и Р2 се ознаките на примарните врски на СМТР.
 - Комплетната вградена опрема да биде за 20 kV и согласно ЕВН стандардите и важечките стандарди и прописи за ваков тип на електро-енергетски објекти.
 - Барателот исто така треба да ја обезбеди и целокупната потребна проектна документација како и да ги обезбеди сите потребни дозволи за Енергетските објекти кои има обврска да ги изгради согласно ова Решение за согласност за приклучување на дистрибутивна мрежа.
 - После реализацијата на приклучокот барателот има обврска да побара од Електродистрибуција ДООЕЛ Скопје, КЕЦ Струмица да изврши интерен технички преглед на електроенергетските објекти (ЕЕО) што се изградени за реализација на приклучокот и при тоа е потребно да ја достави целокупната техничка документација потребна при изградба на ЕЕО.
 - Целокупната електро-енергетска опрема да се изведе согласно важечките прописи и препораки;
 - НЕ Е ДОЗВОЛЕНО ОСТРОВСКО НАПОЈУВАЊЕ НА ДИСТРИБУТИВНАТА МРЕЖА ОД ЦЕНТРАЛАТА (освен за НАПОЈУВАЊЕ НА СОПСТВЕНАТА ПОТРОШУВАЧКА НА ЦЕНТРАЛАТА).
 - РЕЛЕЈНА ЗАШТИТА:
 - Во инверторскиот систем и електричната инсталација на кој се приклучува потребно е да се инкорпорирани следниве заштити:
 - наднапонска заштита;
 - поднапонска заштита;
 - надфреквентна заштита;
 - подфреквентна заштита;



- надструјна заштита;
- краткоспојна заштита;
- земјоспојна заштита и заштита од напон на допир во случај на доземен спој;
- УСЛОВИ ЗА ПРИКЛУЧУВАЊЕ:
- Вклучувањето на централата на дистрибутивна мрежа е дозволено кога се исполнети следниве услови за синхронизација:
- 1. разликата на напонот ΔU , порастот на напонот, да не биде поголем од $+ 5\%$ од U_n , и падот на напон, да не биде поголем од $- 10\%$ од U_n ;
- 2. разликата на фреквенцијата $\Delta f \leq \pm 0.1 \text{ Hz}$;
- 3. разликата на фазниот агол $\Delta \phi \leq 10$ степени;
- Пред приклучување на централата на дистрибутивна мрежа да се обезбеди АТЕСТ од производителот за коефициент на фликери $Cf1$ (поединечно за секој генератор) и $Cfsc$ (за целата централа).
- По приклучување на централата на дистрибутивна мрежа по пат на мерење во реални погонски услови да се потврди:
- Коефициент на фликери $Cf1$ (поединечно за секој генератор и $Cfsc$ (за целата централа) како АТЕСТ дека централата го задоволува критериумот на долготрајните фликери $Af \leq 0,1$;
- Со вграднување на филтри за соодветниот ред на вишите хармоници да се обезбеди условот за вредностите на струите на вишите хармоници да не ги надминат максималните дозволени вредности одредени со Техничките прописи и препораки;
- УСЛОВИ ЗА ПАРАЛЕЛНА РАБОТА:
- Услови за паралелна работа на централата во приклучната точка во електродистрибутивната мрежа се:
- Факторот THD (Тотална хармонична дисторзија на напон), да биде помал или еднаков на 3% , за секој хармоник;
- Факторот за небалансираност на напонот, да биде помеѓу 0 и 2% ;
- Релативната промена на напонот во однос на номиналниот напон во точката на приклучување во преоден режим на работа (исклучување/вклучување) треба да биде:
- 2% доколку точката на приклучување е во нисконапонска мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се почести (една на 10 минути);
- 3% доколку точката на приклучување е во нисконапонска мрежа и комутациите кои предизвикуваат промени на напонот се поретки;
- Инсталираната моќност на новата ФВЦ е $603,8 \text{ kW}$ додека сумарната моќност на инверторите е $510 \text{ kW} + 17,5 \text{ kW}$ (стара ФВЦ) = $527,5 \text{ kW}$ (на што се издава РСПМД).

Табела 1: Одобрена врвна моќност по мерно место

Ред. бр.	Број на влез	Број на стан / локал / просторија	Тип на мерење	Број на фази	Одобрена врвна моќност по брисило (kW)	Категорија на приклучок
1	1	1	Индиректно	3 (три)	$P_{\text{max}} = 86,6 \text{ kW}$ (како потрошувач) и $\text{Cos}\phi = 0,96$ $P_{\text{max}} = 527,5 \text{ kW}$ (како производител) и $\text{Cos}\phi = 0,96$	MV2


 Република Северна Македонија
 Агенција за Електрична Енергија
 Скопје
 Развојител на Одбор
 Оливера Митревска

ПРОЕКТНА ЗАДАЧА

А. Општи податоци

1. Инвеститор: „ ДПУТ А.Б. Новоселски ДОО “Струмица
2. Вид на техничка документација: Основен проект
3. Назив на градба: ПРИКЛУЧЕН 20(10)кВ КАБЕЛ и КБТС 20(10)/04кВ, 1250(630) кVA ЗА **ДПУТ А.Б. Новоселски ДОО Струмица** , на КП 2134/2, КП 2132/2 и КП2134/ КО СТРУМИЦА , ОПШТИНА СТРУМИЦА
4. Изработка на техничка документација: Во една етапа, според:
*Важечки закони, правилници, нормативи и стандарди во СРСМ.
*Технички Препораки на ЕВН- Македонија
*Технички прирачник за кабелска техника на ЕВН Македонија

Б. Среднонапонски вод

Б: Технички податоци

- 1.Име на водот: Нова 20(10) kV среднонапонска кабелска врска во КО Струмица од постоечка ТС 20(10)/0.4Kv Индустиријал струма до нова компактно бетонска трафостаница КБТС 20(10)/0.4kV 1250(630)kVA „НОВСЕЛСКИ“ на КП 2134/2, КП 2132/2 и КП2134/ КО Струмица).
2. Почетна точка на водови: Постоечки средно-напонски извод во ТС Индустиријал
3. Крајна точка на водови: Доводна келија во Нова КБТС
4. Траса на водови: Кабелска траса
- 5.Номинален напон: 20(10) kV; 50 Hz
6. Должина на кабелска траса 123,3 метри (ц.ц.а 143,4 метри вод)
7. Тип на кабел и пресек: NA2XS(F)2Y 3x1x150 RM/25 mm²

В. КБТС 20(10)/0.4 kV ; 1 x 1250 (630)kVA

Б: Технички податоци

1. Тип: Компактна бетонска трафостаница, како типско решение, со еден енергетски трансформатор со снага до 1250 kVA
2. Вид: Крајна трафостаница
3. Трансформација: 21(10.5)/0.42 kV
4. Инсталирана снага: 1 x 630kVA ; Dyn5
5. Тип на трансформатор: Маслен, херметички затворен (без конзерватор)
6. Заштита: Заштита на енергетскиот трансформатор од куса врска на среднонапонска страна да се предвиди со соодветни високоефектни осигурувачи, а на нисконапонската страна да се предвиди прекинувач со заштита од преоптоварување и од куса врска.
7. Максимална снага на куса врска: $P_k = 250(500) \text{ MVA}$ за 10(20) kV
8. СН постројка: 20 kV блок (SF6) составен од доводно мерна и трафо ќелија.
9. Мерење: Индиректно мерење на активна и реактивна енергија со мерна гарнитура 3x58/100 V,5A.
10. Заземјување: Заземјувањето да се изведе одвоено, односно како заштитно и работно по потреба и како здружено.

ИНВЕСТИТОР,

„ ДПУТ А.Б. Новоселски ДОО
“Струмица

ТЕКСТУАЛЕН ДЕЛ

ТЕХНИЧКИ ОПИС

1. ВОВЕД

Предвидена е изградба на нов среднонапонски подземен вод кој поминува по следниве катастерски парцели (КП 2134/2, КП 2132/2 и КП 2134/1 КО Струмица) и нова трафостаница ТС „НОВОСЕЛСКИ“ во новопредвидена во парцела“ на (КП 2134/1 КО Струмица) како типска компактно-бетонска трафостаница за моќност до 1250kVA, со целата опрема во неа димензионирана и избрана за еден трансформатор со моќност од 630 kVA и ќе биде опремена со стандардна расклопна опрема за овој вид на трафостаница и изградба на нов среднонапонски кабелски вод.

Планирано е новата компактно бетонска трафостаница да се напојува од постоечки подземен среднонапонски ДВ 20(10)kV извод Политекс2 од СН ќелија во ТС Индустијал Струма(180170) од ТС 110/10 kV „Струмица1“.

Почетна точка на приклучниот вод, претставува постоечка СН изводна ќелија во ТС Индустијал Струма (Обрврска на ОДС).

Од таа СН изводна ќелија , приклучниот вод продолжува како кабелски, до новата КБТС 10(20)/0,4 kV „НОВОСЕЛСКИ“. Должината на кабелската траса изнесува околу 123,3 (ц.ц.а 143,3 метри вод) и ќе се изведе со систем од три едножилни кабли тип NA2XS(F)2Y 1x150 RM/25 12/20 kV.

2. ТЕХНИЧКИ ПОДАТОЦИ ЗА 20 kV КАБЕЛСКИ ВОД

Објект:	ПРИКЛУЧЕН 20(10)kV КАБЕЛ и КБТС 20(10)/04 kV, 1250(630) kVA ЗА НОВОСЕЛСКИ- СТРУМИЦА, на КО СТРУМИЦА, , ОПШТИНА СТРУМИЦА
Локација:	Покрај парцели: (КП 2132/2, КО и нова трафостаница ТС „НОВОСЕЛСКИ“ во новопредвидена во парцела“ на (КП 2134/1 КО Струмица)
Почетна точка на кабелски вод:	Постоечка СН ќелија опремена со разделувач на моќ, во ТС Индустијал Струма К.П. бр2134/2, К.О. Струмица , дел од 20(10)kV подземен извод Политекс2 од ТС 110/10 kV „Струмица1“.
Крајна точка на кабелски вод:	КБТС 20(10)/0,4 kV 1250(630) kVA „НОВОСЕЛСКИ“ изградена (К.П. бр. 2134/1 КО Струмица)
Траса на водот:	Кабелска траса
Номинален напон:	20(10) kV, 50 Hz
Должина на кабелска траса:	123,3 метри
Кабел:	3 x NA2XS(F)2Y 1 x 150 RM/25 12/20 kV

3,ОПИС НА 10(20) kV КАБЕЛСКИ ВОД

Почетна точка на предметниот 10(20) kV кабелски вод NA2XS(F)2Y 1x150 RM/25 12/20 kV претставува постоечката STC 20(10)/0,4 kV „Индустијал струма“, каде преку кабелски завршници за внатрешна монтажа со штекерска техника на приклучување тип Raychem RSTI 5951 + RSTI-CC-68SA2410, кабелскиот вод ќе се приклучи во една слободна доводно-одводна ќелија во SF6 постројката. Почеток на трасата овде прави излез од ТС „Индустијал струма“, ТО при што излезот е во нов ров, со претходно предвидено отстранета бетонска прекривка и враќање во правобитна состојба на почетокот од трасата, со истиот тип на кабел NA2XS(F)2Y 1x150 RM/25 12/20 kV во (КП бр.2134/2, КО Струмица). После 2,43 метри Т1 излегува од парцелта и влегува во Т2 тротоарниот дел од улицата на (КП бр.2132/2, КО Струмица). и веднаш свртува лево. Потоа трасата започнува да се движи по тротоарот претежно бетониран тротоар, каде е предвидено машинско сечење и разбивање на бетонска прекривка, во должина од 65 метри (од Т3,Т4,Т5 до Т6) На овој потег Т6 до Т7 со должина од 16 метри, трасата се вкрстува со влезна временна порта еден. За вкрстувањата е предвидено машинско сечење и разбивање на бетонската прекривка, полагање на заштитни дебелосидни PVC цевки Ø 160 mm 12 метри во ровот, и вовлекување на кабелот во цевките. Трасата продолжува право по тротоар од улицата и се вкрстува со втората временна порта (Т7 и Т8). За спомнатото вкртување е предвидено машинско сечење и разбивање на бетонската прекривка, полагање на заштитни дебелосидни PVC цевки Ø 160 mm 6 метри во ровот, и вовлекување на кабелот во цевките. Трасата продолжува право по бетонски троттор од улицата од Т8,Т9 и Т10, со претходно предвидено отстранета бетонска прекривка и враќање во правобитна состојба на спомнатата делница од трасата. После 11,5 метри трасата свртува лево после 3,7 метри влегува во (КП бр.2134/1, КО Струмица). Од овде до точка Т11 во должина од 9,7 метри се движи право по асфалтна површина. Предвидено машинско сечење и разбивање на асфалтната прекривка, полагање на заштитни дебелосидни PVC цевки Ø 160 mm во ровот, и вовлекување на кабелот во цевките до Т11. Од овде веднаш свртува десно до Т12 и влегува во Новопредвидениот простор Т13,Т14,Т15 и Т16 каде е предвидена градба на КБТС. Крајот од СН кабел од трасата преку кабелски завршници за внатрешна монтажа со штекерска техника на приклучување тип Raychem RSTI 5951 + RSTI-CC-68SA2410, кабелскиот вод ќе се приклучи во една доводно ќелија во SF6 постројката.

4,. КАРАКТЕРИСТИКИ НА 20(10) kV КАБЕЛСКИ ВОД

Ископот на кабелскиот ров треба да се изведе рачно или машински, со внимателно копање. Ваквото барање е заради можноста за постоење на подземни инсталации кои не се очекувани при ископот.

При ископ на ровот, доколку дојде до обрушување на земјата, треба да се изврши потпирање на страните на ровот.

Ширината на дното на ровот треба да е 0,4 m и длабочина на ровот од 0,8 m на регулирана површина, урбанистичка ширина на траса е по 1 метро од осовина на СН кабелски вод вкупно ширина на траса 2 метри). Предметниот кабелски вод тип 1x3 x NA2XS(F)2Y 1 x 150 RM/25 12/20 kV, во ровот се положува на начин претставен на цртеж бр. В1Е 03/А В1Е 03/Б.

Затрупувањето на ровот се изведува во слоеви со нивно набивање, а површината на ровот треба да се врати во првобитната состојба.

Кабелот механички се заштитува со поставување на пластични “ГАЛ” штитници на начин кој е претставен во цртеж бр. В1Е 03/А и В1Е 03/Б .

Во кабелскиот ров се предвидува полагање на FeZn лента 40x4mm по цела должина на трасата. Лентата треба да биде поврзана со заземјувачките системи приклучените постоечка ТС Индустијал Струма и новата КБТС 20(10)/0,4 kV/kV „НОВОСЕЛСКИ“

Над положените кабли треба да се положи пластифицирана предупредувачка лента по целата должина на ровот. Доколку Инвеститорот смета дека е потребно, може да се вградат и други ознаки за обележување на кабелската траса.

На вкрстувањата на кабелската траса со други подземни инсталации, кабелот треба да биде вовлечен во заштитна дебелосидна PVC цевка Ø 160 mm, како што е прикажано на цртежите бр. E009, E010, E011 и E012.

5. ОБЕЛЕЖУВАЊЕ НА КАБЛИТЕ

Над положените кабли треба да се положи пластифицирана предупредувачка лента по целата должина на ровот.

Доколку Инвеститорот смета дека е потребно, може да се вградат и други ознаки за обележување на кабелската траса.

6 УПАТСТВО ЗА ПОСТАВУВАЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЛИ

6.1. Директно полагање на енергетски кабли во земја

Се препорачува директно полагање на енергетски каблови во земја, во кабелски ров чии димензии зависат од номиналниот напон на кабелот, видот на земјиштето како и од бројот на кабли кои се полагаат во истиот ров.

Нормална длабочина на ровот во кој се полага кабелот изнесува:

- 1.1 m за кабли 35 kV
- 0.7 – 0.8 m за кабли 1 kV, 10 kV и 20 kV

Отстапувања се дозволени на помали должини при вкрстување со други кабли и инсталации, како и во случаи на неповолни услови на полагање.

Доколку кабелот се полага на помали длабочини поради разни препреки или други инсталации, потребно е да се предвиди дополнителна заштита од механички оштетувања со примена на заштитни цевки, бетонски заштитници и сл.

Кабелот се полага во средина на слој од песок и шљунак кој е со дебелина 0.2 m. над дното на кабелскиот ров. За набивање на овој слој треба да се користат исклучително рачни набивачи.

Кабелскиот ров се копа како отворен ров. Само во случај на вкрстување на кабелот со железничка пруга или со пат или улица каде не смее да се прекинува сообраќајот се врши бушење на отвор за цевка низ која се провлекува кабелот. Ова мора да се врши многу внимателно, да не дојде до оштетување на друга инсталација.

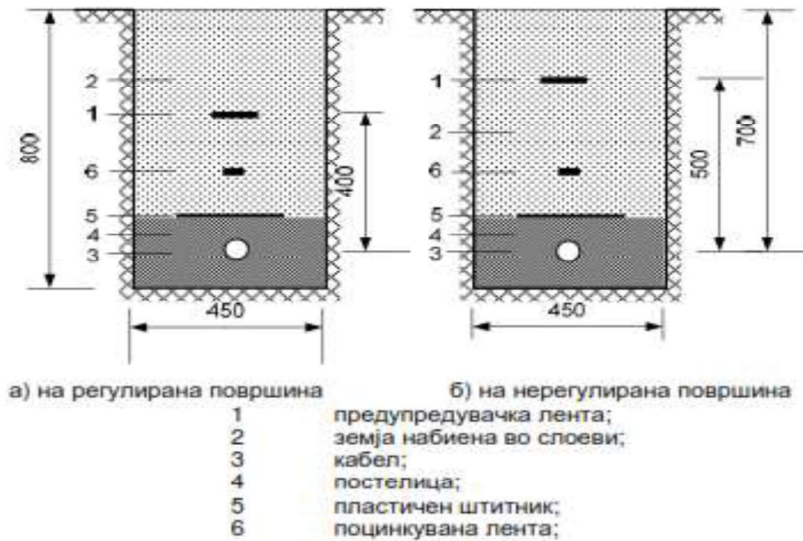
Ископаниот кабелски ров мора да биде видливо обележан, поради сигурност на пешаците и возилата. Влезовите во куќи и деловни простории треба да имаат соодветни премостувања.

Затрупувањето на кабелскиот ров се врши со земја од откопот или со новодонесена земја во слоеви од по 0.3 m. Словите од земја над постелицата од песок и шљунак се набиваат со механички набивачи.

При затрупувањето на кабелскиот ров, над кабелот вдолж целата траса треба да се постави пластична предупредувачка лента:

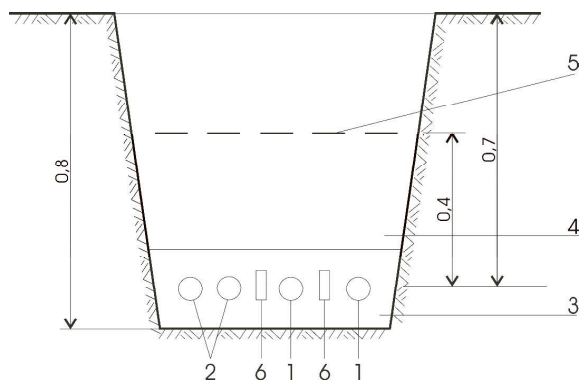
- при полагање на кабел на регулирани површини се поставува една предупредувачка лента на 0.4 m над кабелот (сл. 1),
- при полагање на кабелот на нерегулирани површини се поставуваат две предупредувачки ленти од кои првата е на 0.3 m, а втората на 0.5 m над кабелот (сл. 1),
- ако во исти ров се полагаат повеќе кабли, тогаш бројот на предупредувачки

ленти и нивното меѓусебно растојание треба да бидат така одбрани да сите кабли бидат “покриени” со предупредувачки ленти (сл. 2).
 Пластичната педупредувачка лента е со црвена боја со втиснат натпис за внимателност, ширината на траката треба да биде околу 10 см, а квалитетот на материјалот треба да гарантира век на траење од околу 30 години.



Слика 1. Полагање на кабли во ров на регулирана и нерегулирана површина

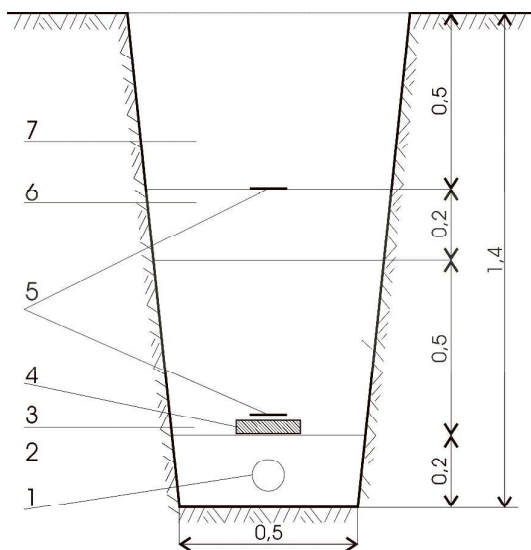




1 СН кабел; 2 НН кабел; 3 песок; 4 набиена земја во слоеви;
 5 предупредувачка лента; 6 цигли;
 Слика бр. 2

Слика 2 .Директно полагање на повеќе кабли во ист ров

За премин под пат во урбанизирани населби наместо кабелска канализација може да се користи и директно полагање на кабли во земја, во ров со длабочина 1.4 m се поставува постелица на кабелот која е претходно опишана, над неа се поставуваат армирно-бетонски плочи, слој на земја и слој на мршав бетон МБ-15 (сл. 3). После полагањето, изработката на кабелските спојници и завршници, напонското испитување на комплетниот кабелски вод и затрпувањето, кабелската траса се доведува во првобитната состојба т.е. вишокот на земја се одвезува на планирано место, се поправаат и асфалтираат сообраќајниците и т.н.



1 кабел; 2 песочна постелица; 4 армиранобетонска плоча;
 3 слој на земја; 5 предупредувачка лента; 6 бетон МБ 15 7 тампон на патот
 Слика бр. 3

Напомена: Во случај на појава на непредвидени укрстувања со други инсталации во текот на градба на приклучувањето на ТС Медицински центар нава да се применат следниве укажувања и детали.

6.2. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со други подземни инсталации

6.2.1. Приближување и вкрстување на енергетски и телекомуникациони кабли

Дозволено е паралелно водење на енергетски и телекомуникациски кабел на меѓусебно растојание од најмалку:

- 0.5 m за кабли 1 kV, 10 kV и 20 kV
- 1 m за кабли 35 kV

Вкрстување на енергетски и телекомуникациски кабел се врши на растојание од најмалку 0.5 m.

Аголот на вкрстување треба да биде:

- во населени места најмалку 30°, а по можност што поблиску до 90°,
- вон населени места најмалку 45°.

Енергетскиот кабел по правило се поставува под телекомуникацискиот кабел.

Доколку неможат да се постигнат растојанијата кои се претходно дадени на местото на вкрстување енергетскиот кабел треба да се вовлече во заштитна цевка, но и тогаш растојанието несмее да биде помало од 0.5 m.

Растојанијата и аглите на вкрстување кои се претходно дадени не се однесуваат на оптички кабли.

Телекомуникациските кабли кои исклучително служат за потребите на електродистрибуциите можат да се полагаат во исти ров со енергетски кабли на растојание не помало од 0.2 m.

6.2.2. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со цевки на водовод и канализација

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над водоводни и канализациски цевки.

Хоризонталното растојание на енергетскиот кабел од водоводна или канализациска цевка треба да изнесува најмалку 0.5 m за кабли 35 kV т.е. најмалку 0.4 m за останатите кабли.

При вкрстување, енергетски кабел може да биде положен под или над водоводна или канализациска цевка на растојание од најмалку 0.4 m за кабли 35 kV односно најмалку 0.3 m за останатите кабли.

Доколку неможат да се постигнат растојанијата претходно дадени, на тие места енергетскиот кабел треба да се провлече низ заштитна цевка.

На местата на паралелно водење или вкрстување на енергетски кабел со водоводни или канализациски цевки, кабелскиот ров се копа рачно (без употреба на механизација).

6.2.3. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со топловод

Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над топловод.

При вкрстување, енергетскиот кабел се полага над топловод, а во исклучителни случаи под топловод.

Помеѓу енергетски кабел и топловод се поставува топлотна изолација од полиуретан, пенлив бетон и т.н. (сл. 4).

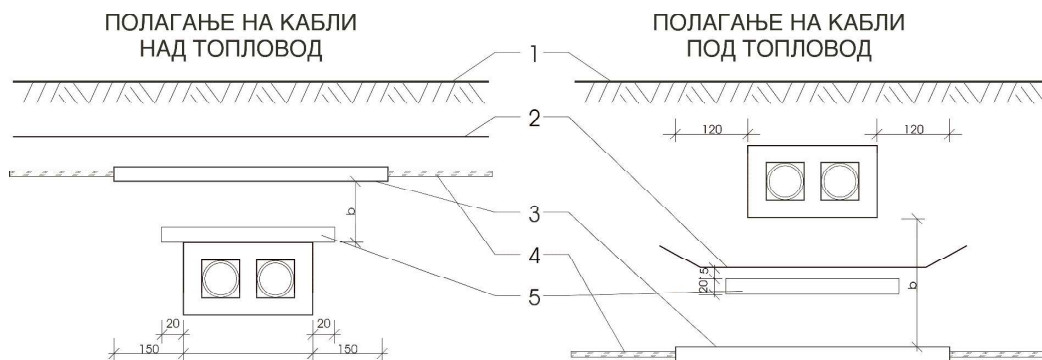
Хоризонталното растојание помеѓу енергетскиот кабел и надворешната ивица на каналот за топловод треба да изнесува најмалку 0.7 m за кабли 35 kV, односно 0.6 m за останатите кабли.

Доколку неможе да се постигнат претходно дадените најмали растојанија се

применуваат дополнителни заштитни мерки со кои се обезбедува да топлотното влијание на топловодот врз кабелот не биде поголемо од 20°C. Заштитни мерки се следните:

- зајакната изолација помеѓу топловодот и енергетскиот кабел,
- примена на кабли со изолација од вмрежен полиетилен (ХР00; ХНЕ 49-А и сл.)
- примена на метални екрани помеѓу кабелот и топловодот и други.

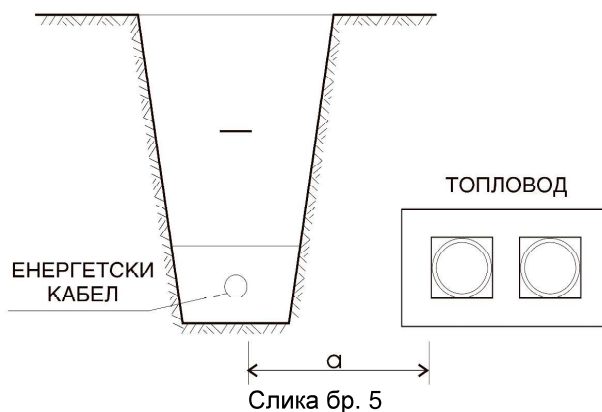
При вкрстување и паралелно водење на енергетски кабел за јавно осветлување и топловод треба да се оствари растојание од најмалку 0.3 m.



1 површина на тло 2 предупредувачка лента; 3 пластична цевка \square 160;
4 кабел; 5 изолација од пенлив бетон;

Слика бр. 4

ПАРАЛЕЛНО ВОДЕЊЕ НА ЕНЕРГЕТСКИ КАБЕЛ СО ТОПЛОВОД



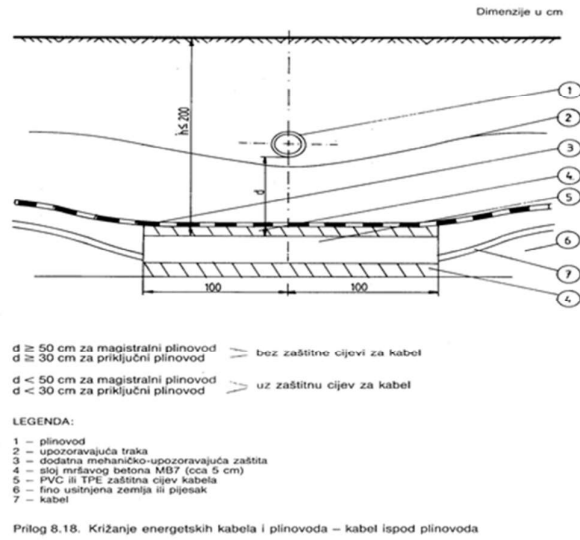
Слика бр. 5

6.2.4. Приближување и вкрстување на енергетски кабел со гасовод

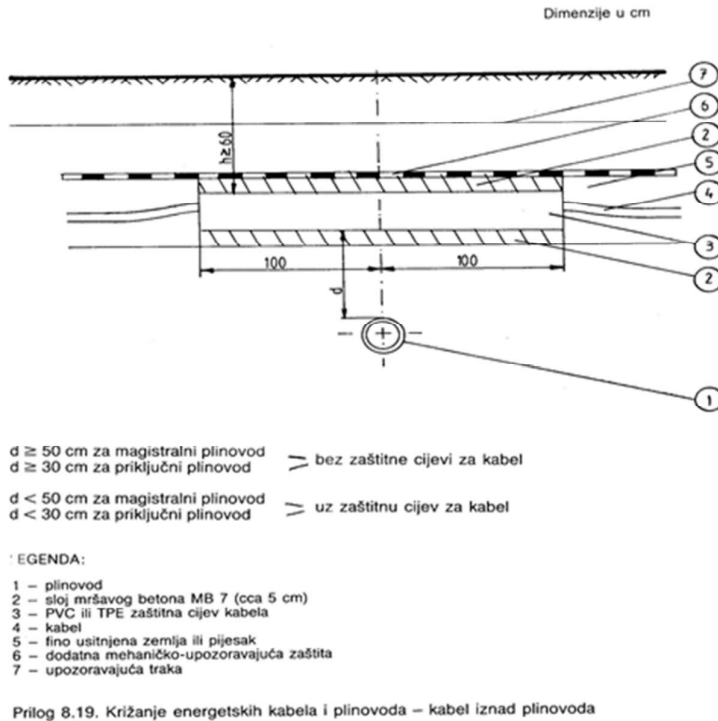
Не е дозволено паралелно водење на енергетски кабли под или над гасовод. Растојанието помеѓу енергетски кабел и гасовод при вкрстување и паралелно водење треба да биде најмалку:

- 0.8 m во населено место
- 1.2 m вон населено место

Растојанијата можат да се намалат до 0.3 m ако кабелот се положи во заштитна цевка со должина најмалку 2 m од двете страни на вкрстувањето или по целата должина на паралелното водење.



Слика бр. 6



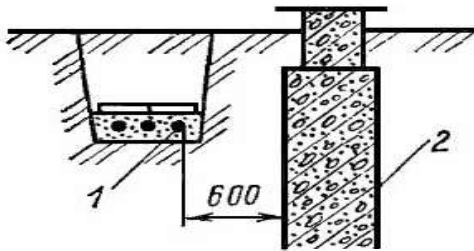
Слика бр. 7

6.2.5. Приближување и вкрстување на енергетски кабли

Меѓусебното растојание на енергетски кабли (повеќежилни кабли или кабелски сноп од три едножилни кабли) во ист ров се одредува врз основа на струјното оптоварување на истите, но не смее да биде помало од 0.07 m при паралелно водење, односно 0.2 m при вкрстување.

За обезбедување на пропишаното растојание при паралелно водење т.е. недопирање на каблите потребно е по целата должина на трасата да се постават бетонски опеки на меѓусебно растојание од 1 м.

6.2.6. Полагање на енергетски кабли во близина на темел



6.3 Полагање на едножилни енергетски кабли

Се препорачува полагање на едножилни кабли (ХНЕ 49-А и др.) во триаголност сноп. На пократки делници дозволено е и полагање во хоризонтална рамнина на меѓусебно растојание од 0.07 м.

Снопот се формира со провлекување на каблите низ соодветна матрица при одмотување од три катури. Формираниот сноп на секој 1-2 метри се зацврстува (обмотува) со обујмица или самолеплива лента.



а) во триаголен сноп
рамнина



б) во хоризонтална
рамнина

Дозволено е поединечно провлекување на едножилен кабел низ цевка од неферромагнетен материјал по услов цевката да не е подолга од 20 метри. Дозволено е провлекување на сноп од три едножилни кабли од сите три фази низ челична цевка.

За прицврстување на едножилни кабли можат да се користат само обујмици од неферромагнетен материјал (бакар, алуминиум, пластика и т.н.).

На двата краја на кабелскиот вод потребно е галвански да се поврзат металните плаштови на сите три едножилни кабли и овој спој да се заземји.

ТРАФОСТАНИЦА

1, ВОВЕД

Предметната компактна бетонска трафостаница КБТС 20(10)/0.4 kV ; 1250(630) kVAп., НОВИСЕЛСКИ“ претставува дел од техничкото решение за среднонапонско-нисконапонско поврзување со дистрибутивниот систем и снабдување со електрична енергија од ФОТОНАПОНСКА СОНЧЕВА ЦЕНТРАЛА МОНТИРАНА НА КРОВНАТА КОНСТРУКЦИЈА НА ОБЈЕКТ МАГАЦИН СО СЕВИС ЗА ВОЗИЛА И ПРИФАЈКАЊЕ НА ПОСТОЕЧКИТЕ ПОТРОШВАЧИ "НОВОСЕЛСКИ" , изграден на КП 2134/1, (КО Струмица во општина.

$P_{\max} = 86,6 \text{ k W}$ како потрошувач

$P_{\max} = 527,5 \text{ k W}$ како производител

Предвидена е изградба на нов среднонапонски подземен вод кој поминува по следниве катастерски парцели (КП 2134/2, КП 2132/2 и КП 2134/1 КО Струмица) и нова трафостаница ТС „НОВОСЕЛСКИ“ во новопредвидена во парцела“ на (КП 2134/1 КО Струмица) како типска компактно-бетонска трафостаница за моќност до 1250kVA, со целата опрема во неа димензионирана и избрана за еден трансформатор со моќност од 630 kVA и ќе биде опремена со стандардна расклопна опрема за овој вид на трафостаница и изградба на нов среднонапонски кабелски вод.

Решението за согласност за приклучување на електродистрибутивната мрежа на објектот е изработено од страна на Електродистрибуција ДООЕЛ Оддел „Скопје, и истото е приложено. Од страна на Електродистрибуција ДООЕЛ е предвидено техничко решение за изградба на неопходна електроенергетска инфраструктура. Според техничкото решение, предвидени новата компактно-бетонска трафостаница КБТС 20(10)/0,4 kV . Основниот проект е изработен во се според „Законот за градење“ (Сл. весник на РМ број 130/2009, 124/10, 18/11, 36/11, 54/11, 13/12, 144/12, 25/13, 79/13, 137/13, 163/13, 27/14, 28/14, 42/14, 115/14, 149/14, 187/14, 44/15, 129/15, 142/15, 217/15, 226/15, 30/16, 31/16, 39/16 и 132/16), Прирачникот за трафостаници, важечките прописи, нормативи и стандарди, како и препораките на ЕВН ГРУП – Скопје.

2. Диспозиција и градежен дел

Куќиштето на трафостаницата е бетонско, изработено од висококвалитетен бетон, со сите потребни хидро и топлотни изоляции. Трафостаницата е со димензии 2600×3600×2981mm. Објектот се состои од два дела, поделени на три сектори: за нисконапонска постројка, за среднонапонска постројка и трафо бокс.

Трафо боксот е поставен во средината од објектот, меѓу секторите за 20 kV постројката и нисконапонскиот развод.

Во овој дел ќе се постави маслен трансформатор 21(10.05)/0.42 kV, 1250(630) kVA. Од страните на трафо боксот има две врати на кои се поставени вентилациски отвори (жалузини), со кои се овозможува ладење на трансформаторот по природен пат.

Секторот за 20 kV постројката е одреден да ги собере ормарите од 20 kV постројката. Вратите на секторот кои се поставени на периметарот на трафостаницата се метални и се отвараат кон надвор.

Секторот за нисконапонскиот развод е ист како секторот за 20 kV постројката, само со помали димензии.

Вратата на 20 kV сектор ќе се заклучуваат со сериски брави по стандардите на EVN а за 0,4 kV и TP сектор е обврска на инвеститор и на нив ќе се монтираат соодветните

предупредувачки таблички. Работењето во 20 kV постројката и нисконапонскиот развод ќе се врши од надвор, по отварање на вратите.

Трафостаницата е со водонепропусна када, за собирање на маслото кое може да истече во случај на хаварија. Истотака има и херметички затворени влезови за среднонапонските кабли.

За сите делови на КБТС се користат квалитетни материјали, кои не ја загадуваат животната околина. Трафостаницата ќе биде изведена за работа на отворено, во нормални услови.

3. Среднонапонска постројка

Среднонапонската постројка ќе биде опремена со една типска разводна постројка од Siemens или сличен со исти технички карактеристики. Во делот на постројката има место за понатамошно зголемување на истата со монтирање на дополнителни доводни или одводни ќелии.

20 kV постројката ја сочинуваат една доводно, мерна и една трафо ќелија, според соодветната еднополна шема.

Во металните ормари се поставува разделувач на моќност со заземјувач, а во трафо ќелијата разделувачот на моќност е во комбинација со осигурувачи.

Постројката е исполнета со гас SF6 под притисок.

За обезбедување на сигурност во состојба под напон, се изведува блокада на вратите на среднонапонската постројка.

Основни карактеристики на СН блокот се:

- номинален напон 24 kV;
- струја на куса врска 25 kA;
- номинална струја 630 A;
- не е потребно одржување;
- херметизирана обвивка и внатрешност исполнета со SF6 гас.

Трафостаницата ќе се приклучи на електродистрибутивниот систем преку 20(10) kV кабелски приклучок.

Врската помеѓу трафо ќелијата и трансформаторот ќе се изведе со кабел тип NA2XS(F)2Y 3×1×50 mm² RM16.

Енергетски трансформатор

Карактеристики на предвидениот ЕТ од 630kVA е:

- снага	630kVA;
- преносен однос	3×21(10.5)/0.42 kV;
- врска	Dyn5;
- фреквенција	50 Hz;
- тип на трансформатор	маслен;
- начин на ладење	ONAN;
- без конзерватор	да
- напон на куса врска	4%.

Ладењето на трансформаторот ќе биде со природна вентилација. Таа е така димензионирана да при максимално оптоварување на трансформаторот, максималната температурна разлика масло/ладен воздух, не надминува 60 K. Вентилационите

решетки ќе се затворат со мрежа, со отвори 5 mm / 5 mm, за заштита од инсекти и животинки.

При евентуално истекување на маслото од трансформаторот делот од трафо боксот кој е под земја ќе послужи како собирно корито. Врската помеѓу нисконапонските приклучоци на трансформаторот и влезните прекинувачи на нисконапонската постројка, како типско решение, е со кабел $3 \times (4\text{NYY-0 } 1 \times 240 \text{ mm}^2 \text{ Cu RM}) + 1 \times (2\text{NYY-0 } 1 \times 240 \text{ mm}^2 \text{ Cu RM})$.

Заштита на трансформаторот

За заштита на трансформаторот од куси врски на среднонапонската страна, како и од куси врски на НН собирници, предвидени се високоучински осигурувачи ВН ВМ 63А, со ударна игла која автоматски го активира исклучувањето на разделувачот на моќност во трафо полето.

За заштита на трансформаторот од дефекти во намотките, како и од зголемени температури, во намотките на трансформаторот се вградени Pt100 сонди, кои преку соодветно температурно реле вршат исклучување на високоучинскиот прекинувач во трафо полето.

Заштита на 0.4 kV изводи

Излезните нисконапонски кабли се штитат од куси врски со соодветни нисконапонски високоучински осигурувачи xxx А.

Заштита од пожари

За заштита од пожари предвидени се следните мерки:

- вградената опрема е со висок квалитет;
- вратите се отпорни на пожар и да се отвораат кон надвор;
- за гаснење на пожар се предвидува апарат CO₂.

6. Нисконапонска постројка

Нисконапонската постројка изведена е како разводна табла на самостојечка рамка, со димензии (2200×1550×500)mm. Постојката се состои од доведен, мерно-заштитен и изведен дел.

Доводниот дел е во горниот лев агол од таблата и тука се приклучува кабелот кој се води од секундарот на трансформаторот. Опремен е со трополен контактен прекинувач на низок напон NS 1250N 3p 1250A, $I_k=85\text{kA}$.

Изводниот дел се состои од шест изводи за напојување на потрошувачи опремени со трофазен трополен разделувач со осигурувачи према потребите на фотоволтната централа- од 1250/xxx А (еден дупи извод) и прифајќање на постоечки и идни потрошувачи од 630/xxx А (пет изводи) (Основна конфигурација). Во изводниот дел има и резервно место за пет изводи, опремени како претходните.

ОПЦИЈА-со НКРО(ормар)

Нисконапонската постројка изведена е како разводен ормар на самостојечки, со димензии (1780×1870×500)mm. Постојката се состои од доведен, мерно-заштитен и изведен дел.

Доводниот дел опремен е со трополен контактен прекинувач на низок напон NS 1250N 3p 1250A, $I_k=85\text{kA}$.

Изводниот дел се состои од шест изводи за напојување на потрошувачи опремени со према потребите на фотоволтната централа- од термомагнетен прекинувач од NS 1250N 3p 1250A, $I_k=85\text{kA}$ и трофазен трополен разделувач со осигурувачи за прифајќање на постоечки и идни потрошувачи од 630/xxx А (со пет изводи) -опциона конфигурација.

Во мерно-заштитниот дел се поставуваат заштитните и мерните уреди. Како заштита од пренапон, според стандардот IEC 61643-1, се поставуваат металоксидни

одводници на пренапон, класа C, 65 kA. За заштита на струјното коло за осветление се поставуваа топлив осигурувач 10 A.

За мерење на енергијата на потрошувачите се поставуваат броила за индустриско или контролно мерење (анализатор) и струјни трансформатори во НН дел за приклучување на мерните уреди.

7. Мерење

Мерењето на електричната енергија ќе се врши со индиректно дигитално броило за мерење на електрична енергија (активна и реактивна), монтирано во ННРО или во посебен МО индиректен ормар прикачен на КБТС (ЕВН обврска). Сите карактеристики на броилото се во согласност со барањата од енергетската согласност. Струјните гранки од броилото се напојуваат преку струјни мерни трансформатори 10(20)kV, 2 x 50/5/5A, додека напонските гранки се напојуваат преку напонски мерен трансформатор 20000(10000): 1,73/100; 1,73/100: 1,73 kV.

На дигиталното броило се отчитуваат и вредностите на електричните струја и напон.

Како опција за контрола и анализа на електричната енергија ќе се врши со дигитален анализатор за мерење на електрична енергија (активна, реактивна и копонети U, I и P) монтирано во ННРО. Сите карактеристики на анализаторот се во согласност со барањата од проект за фотоволтаикот. Струјните гранки од анализаторот се напојуваат преку струјни мерни трансформатори 1500/5 A, додека напонските гранки се напојуваат директно со врски од собирниците, заштитени од куси врски со автоматски осигурувачи

8. Команда

Разделувачот на моќност може да се командува рачно од лице место, со рачки за манипулација.

Вклучувањето и исклучувањето на НН товарна склопка е рачно, од лице место.

Блокади

За спречување на грешките при ракување со опремата во трафостаницата, предвидени се следните блокади:

- разделната склопка може да биде вклучена со посебна рачка, сместена покрај влезната врата од среднонапонскиот блок;

- пристапот до СН осигурувачи заради нивна замена, можеен е само во кога разделната склопка во трафо полето е исклучена, односно само во тој случај може да се отвори вратата и да се заменат осигурувачите.

10. Осветление

КБТС се осветлува со светилки 1x18 W, куќиште IP65, монтирани по една во секторите на среднонапонската постројка и нисконапонскиот развод и две во трафо боксот. Светилките ќе се монтираат над вратите во секторите и ќе се вклучуваат преку прекинувачи монтирани на вратите, при отворање на истите. Инсталацијата на осветлението ќе се изведе со проводници NYU, положени во пластични канали. Изводите за напојување на инсталацијата за осветлување е од нисконапонската табла.

11. Заземјување

За заштита на вработените од недозволно висок напон на допир, како и за нормална работа на трансформаторот во КБТС, предвидено е да се изведе заземјување на трафостаницата, и тоа како здружено заземјување како едно од повеќе паралелно на ПОТ шина поврзани заштитни дополнителни заземјувања во рововите за СН и НН кабелски водови се поставени поцинкувана лента Fe Zn 40 x 4 mm² и поврзени преку Си проводници на ПОТ шина во трафостаницата.

Заштитното заземјување ќе се изведе со поставување на два концентрични кругови поцинкувана трака FeZn 40 x 4 mm² на соодветни растојанија околу КБТС и поставени на четрите крајни кошина метални сонди со L=1,5м нивно меѓусебно поврзување и поврзување со шината за изедначување на потенцијал.

На шината за изедначување на потенцијал ќе се поврзат заземјувањето на нисконапонската табла, орманите на среднонапонската постројка и куќиштето на трансформаторот исто и заземјувањата од СН, НН кабелски ровови и блискиот темелен заземјувач од објект кој цца 2м одалечено од КБТС.

Сите електромонтажни работи ќе се изведат согласно важечките норми и правилници.

По завршување на електромонтажните работи ќе се извршат соодветните потребни испитувања за кои ќе се состават соодветни протоколи.

ЛОКАЦИСКО УРБАНИСТИЧКИ ДЕЛ



РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА



ОПШТИНА СТРУМИЦА
Број 20-159/1 од 30.01.2024 год.
СЕКТОР ЗА УРБАНИЗАМ
И КОМУНАЛНИ РАБОТИ

ИЗВОД ОД ПЛАН БР. 20-159/2 од 07.02.2024 год.
ДУП ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 16 И ДЕЛ ОД БЛОК 15, УЕ 2
Одлука бр. 08-10022/1 од 25.12.2019 год.

По барање на: ВЕКТОР 90 ТОМЕ ДООЕЛ

Намена на градба: Г2. ЛЕСНА И НЕЗАГАДУВАЧКА
ИНДУСТРИЈА

зона: ВОН ЦЕНТРАЛНО ГРАДСКО ПОДРАЧЈЕ

КО СТРУМИЦА КП бр.2134/8 и дел од Кпбр.2134/1
ДЛ: М 1:1000

ИЗВОД за ГПбр. 16.8 КП бр.2134/8 и дел од Кпбр.2134/1 КО Струмица УБ 16 УЕ 2

Содржина:

- Графички дел:

- синтезен план
- сообраќаен и нивелмански план
- инфраструктурен план
- регулационен план и план на површини за градење

- Текстуален дел:

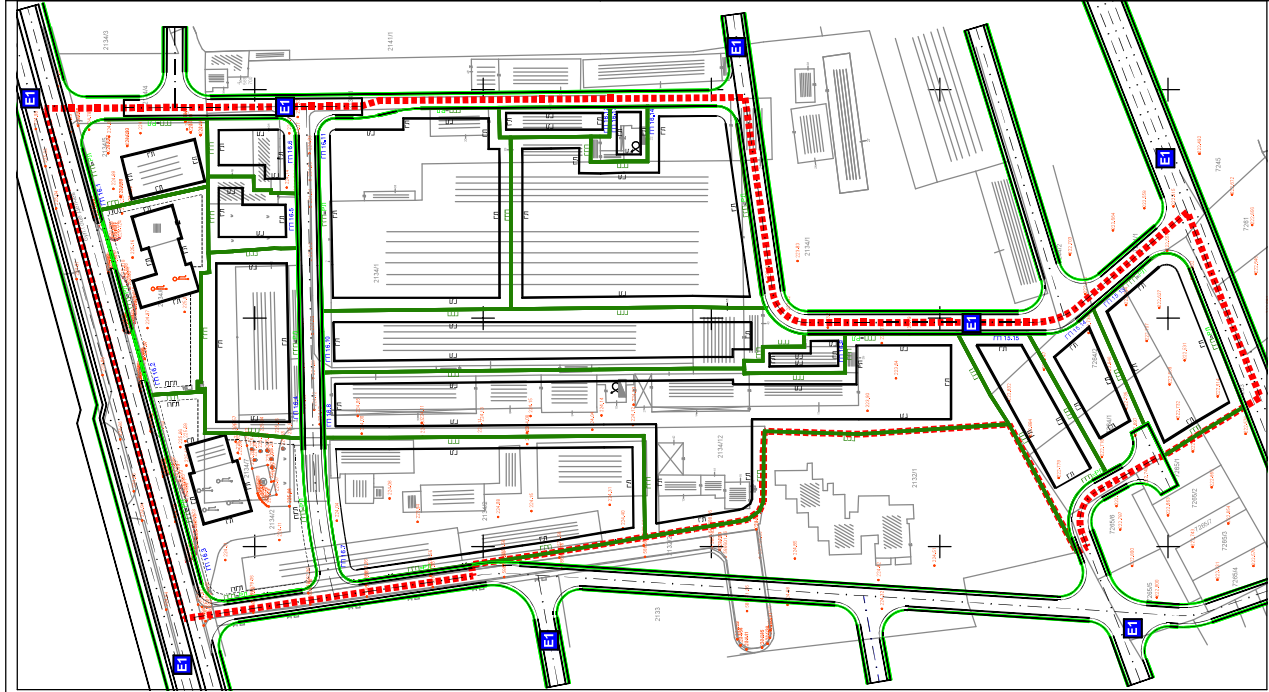
- планска документација

Tatjana Miceva
Digitally signed by
Tatjana Miceva
Date: 2024.02.09
09:43:20 +01'00'

ОПШТИНА СТРУМИЦА

Градоначалник
Костадин Костадинов





ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН
 ЗА ДЕЛ ОД БЛОК16 И ДЕЛ ОД БЛОК15, УЕ2
 КО.СТРУМИЦА
 ОПШТИНА СТРУМИЦА
 ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН
 ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2014-2019

- ЛЕГЕНДА
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКОГ ОЧАЈ ЗА Д
 - ЕЛЕМЕНТИ НА УРБАНА МРЕЖА
 - ОСОВНИ НА СОВЕРМАНИЦА
 - ГРАДБЕНА ЛИНИЈА
 - ПОДЗЕМНА ГРАДБЕНА ЛИНИЈА
 - РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
 - ГРАНИЦА НА ГРАДБЕНА ПАРЦЕЛА



ПЛАНСКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

РЕГУЛАЦИОНА ПЛАН		М:1:1000
Другито за пројектот се урбанистички планови.		
Државен Архив Државен Архив		
"УРБАНИ ДОО - ШТИП"		
ПРОЈЕКТАНТ	СТРУЖИНА СТРУМИЦА	САДРЖИНА
КОЛЕКТОРИ	ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД БЛОК 15 И ДЕЛ ОД БЛОК 16, УЕ2	РЕДНОСТ ПЛАН
ПЛАН	САДЕЛНОС 15, УЕ2 КО.СТРУМИЦА, ОПШТИНА СТРУМИЦА	ТАБЕЛА
ПРИЛОЖОК	РЕГУЛАЦИОНА ПЛАН	МАШЕР
ПРАВЕНА	Државен Архив	ДЕНА
	Државен Архив	МАШЕР
	Државен Архив	МАШЕР

Основа за изработка на Основните проекти за секоја градежна парцела посебно, утврдена во овој план, се Посебните услови за градење. Од општите и посебните услови за изградба, утврдени во овој план, произлегуваат влезните параметри за Основните проекти за градбите.

Градежна парцела 16.1

Намена: Мали комерцијални и деловни намени (Пристап до ГП од “Сервисна улица А-А“)	Б1
Површина на градежна парцела	1895.5м ²
Мах. Процент на изграденост (P)	32,6%
Мах. Коефициент на искористеност	1,3
Дозволена вкупна изградена површина на приземје	619,5м ²
Дозволена вкупна развиена површина од сите нивои	2478,0м ²
Мах. број нивои	П+3
Мах. висина до венец	12м
Мах. височина од заштитниот тротоар до котата на подот на приземјето	не поголема од 1,20м
Број на паркиралишни места	
*потребниот број паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и нејзината намена, согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).	
Компатибилна класа на намена	Б2, Б4
Озеленетост на градежната парцела	мин. 20%
*следна фаза Основен проект.	

Градежна парцела 16.2

Намена: Комунална супраструктура (бензинска пумпна станица) (Пристап до ГП од “Магистрална улица Гоце Делчев Б-Б“)	Е2
Површина на градежна парцела	3193.9м ²
Мах. Процент на изграденост (P)	23.8%
Мах. Коефициент на искористеност	1.3
Дозволена вкупна изградена површина на приземје	761,1м ²
Дозволена вкупна развиена површина од сите нивои	1522,2м ²
Мах. број нивои	П, П+1
Мах. висина до венец	6,0м
Мах. височина од заштитниот тротоар до котата на подот на приземјето	не поголема од 1,20м
Број на паркиралишни места	
*потребниот број паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и нејзината намена, согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).	
Компатибилна класа на намена	нема компатибилност
Озеленетост на градежната парцела	мин. 20%
*следна фаза Архитектонско урбанистички проект.	

Мах. Процент на изграденост (P)	50%
Мах. Коефициент на искористеност	1,5
Дозволена вкупна изградена површина на приземје	3822.0м ²
Дозволена вкупна развиена површина од сите нивои	11466.1м ²
Мах. број нивои	П+2
Мах. висина до венец	12м
<i>(дозволени се надвишувања на оваа висина само на оџаци, силоси и слични елементи за потребите на технолошките процеси)</i>	
Мах. височина од заштитниот тротоар до котата на подот на приземјето	не поголема од 1,20м
Број на паркиралишни места	
*потребниот број паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и нејзината намена, согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Б4, Г3, Г4
Озеленетост на градежната парцела	мин. 20%
*следна фаза Архитектонско урбанистички проект.	

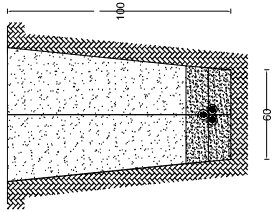
Градежна парцела 16.8

Намена: Г2 Лесна и незагадувачка индустрија (Пристап до ГП од "Индустриска улица Г-Г" и од "Сервисна улица А-А")	Г2
Површина на градежна парцела	11128,4м ²
Мах. Процент на изграденост (P)	50%
Мах. Коефициент на искористеност	1,5
Дозволена вкупна изградена површина на приземје	5564.2м ²
Дозволена вкупна развиена површина од сите нивои	16692.6м ²
Мах. број нивои	П+2
Мах. висина до венец	12м
<i>(дозволени се надвишувања на оваа висина само на оџаци, силоси и слични елементи за потребите на технолошките процеси)</i>	
Мах. височина од заштитниот тротоар до котата на подот на приземјето	не поголема од 1,20м
Број на паркиралишни места	
*потребниот број паркинг места се утврдува со проектна документација во зависност од потребите за градбата и нејзината намена, согласно член 59 и 61 од Правилникот за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.весник 63/12, 126/12, 19/13, 95/13, 167/13, 37/14, 125/14 и 148/14).	
Компатибилна класа на намена	Б1, Б2, Б4, Г3, Г4, Е2
Озеленетост на градежната парцела	мин. 20%
*следна фаза Архитектонско урбанистички проект.	

Градежна парцела 16.9

Намена: Г2 Лесна и незагадувачка индустрија (Пристап до ГП од "Сервисна улица А-А")	Г2
Површина на градежна парцела	559,4м ²
Мах. Процент на изграденост (P)	41,1%

ДЕТАЛ НА КАБЛОВСКИ РОВ 0,6mX1 m



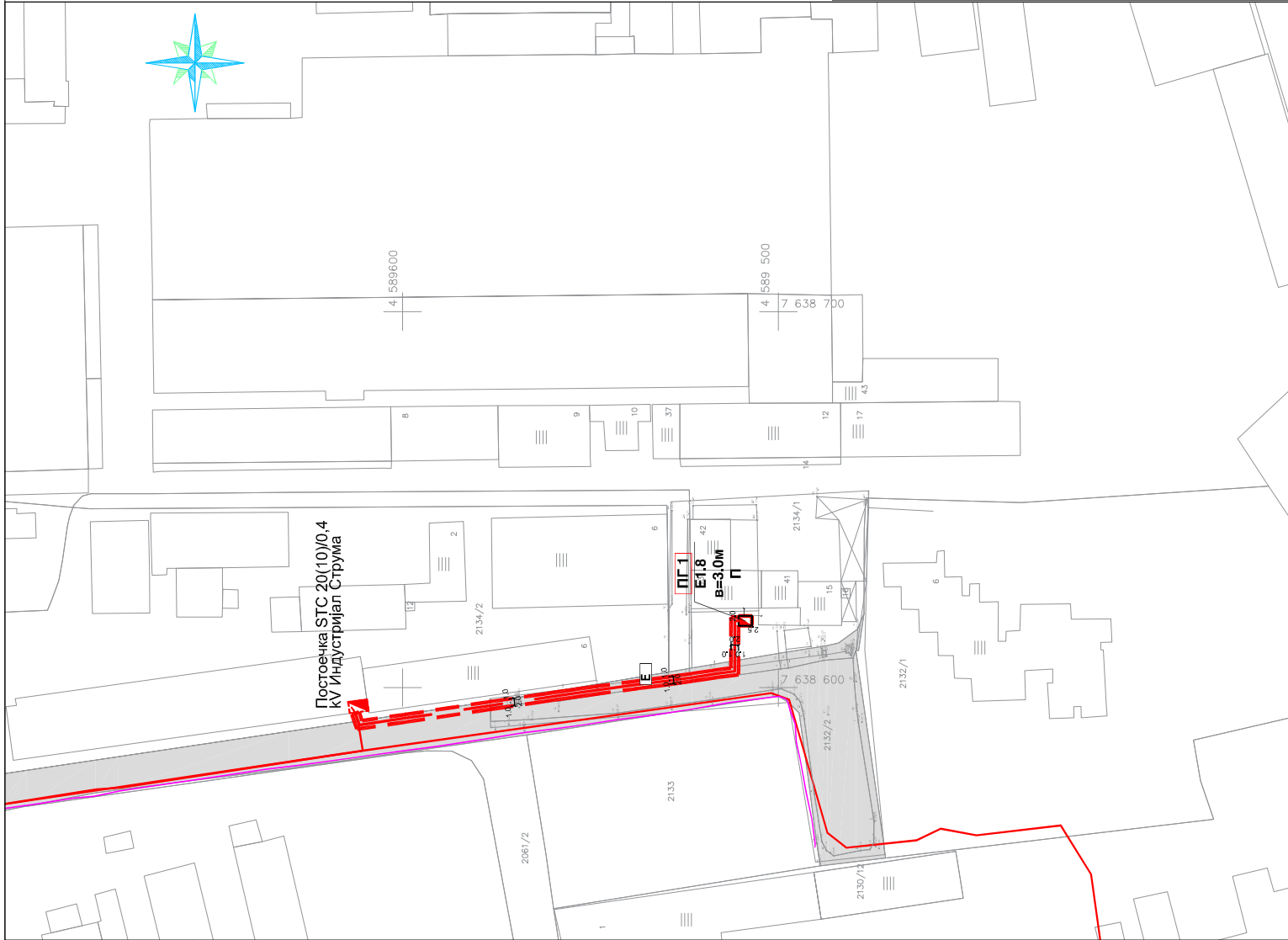
ЛЕГЕНДА :

- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ПОВРШИНА ЗА ГРАДЕЊЕ НА ТРАФОСТАНИЦА
- НОВОПРЕДВИДЕН 10(20) KV ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ
- ЗАШТИТЕН ПОЈАС 2X1m НА НОВОПРЕДВИДЕН 10(20) KV ЕЛЕКТРИЧЕН КАБЕЛ
- ПОСТОЕЧКИ 0.4KV ПОДЗЕМЕН ЕЛЕКТРИЧЕН ВОД
- ПОСТОЕЧКИ ТЕЛЕКОМУНИКАЦИСКИ ВОД
- ПОСТОЕЧКА 10(20)/04KV ТРАФОСТАНИЦА

КЛАСА НА НАМЕНА :

Е - ИНФРАСТРУКТУРА

- Е1 - Комунална инфраструктура
- Тrafosтаница 10(20)/04KV



ВЕКТОР 90
WWW.VEKTOR90.COM.MK

Проектира:

ДПТИ "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ

Струмица, ул. "Ленинова", бр. 12 | Тел: 081 331 210 | е-пошта: info@vektor90.com.mk

НАЗИВ НА ГРАДБАТА: Тrafosтаница 10(20)/04 KV со доводен 10(20) KV електричен кабел од постоечка

ИНВЕСТИТОР: ДПУТ "АБ Новоселски", ДОО Струмица

МЕСТО: КП 2134/1, КП 2134/2 и КП 2132/2 КО Струмица во Струмица

НИВО НА ПРОЕКТТОТ: Идеен проект

ВИД НА ПРОЕКТТОТ: Електротехнички проект

ЦРТЕЖ:

Ситуација

ОВЛАСТЕН РЕВИДЕНТ:

Марија Мучева - Георгиева Д.е.и.

Овластување бр. 4-0071

СОРАБОТНИК:

Струмица: Јануари, 2024

РАЗМЕР:

1:1000

ТЕХ. БРОЈ:

003.1-1801/2024

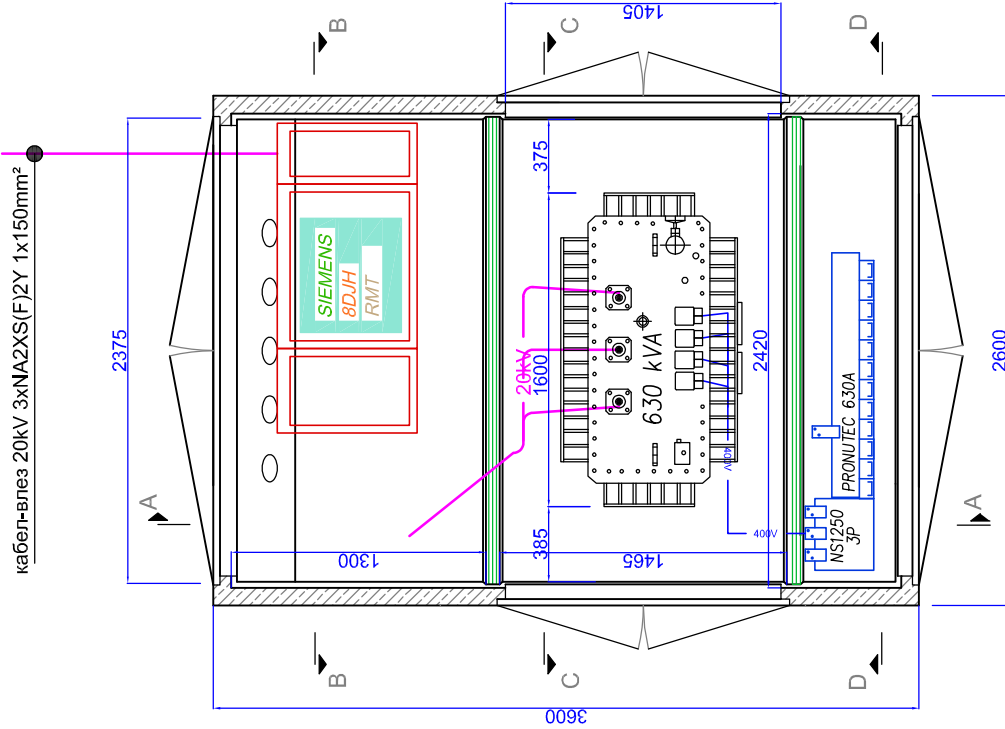
Област:


Е

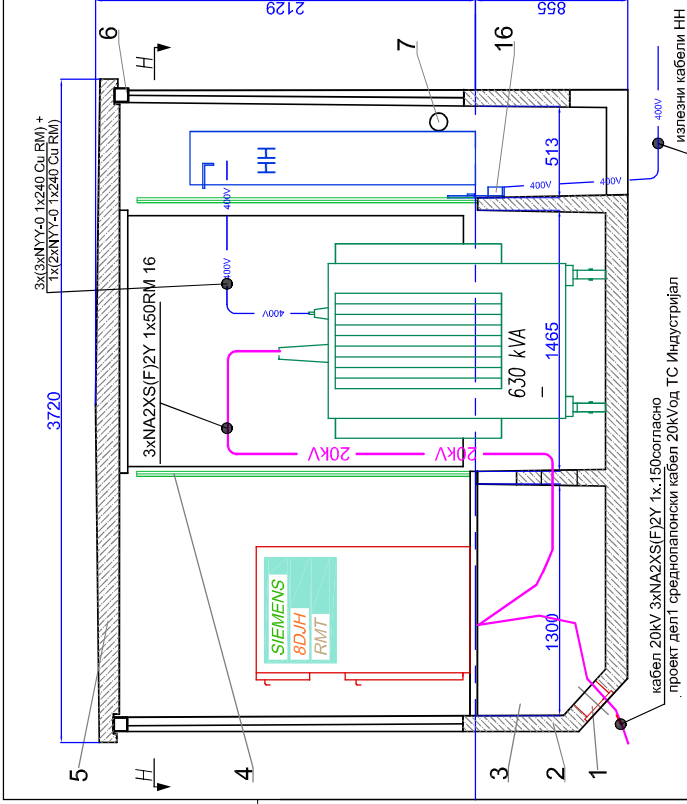
Лист бр.:

1

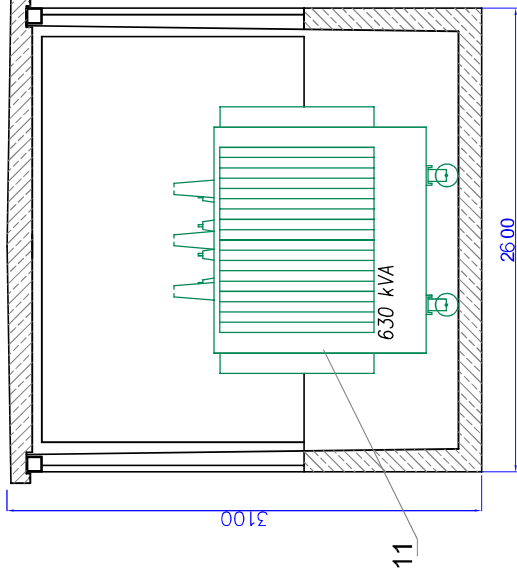
ГРАФИЧКИ ДЕЛ



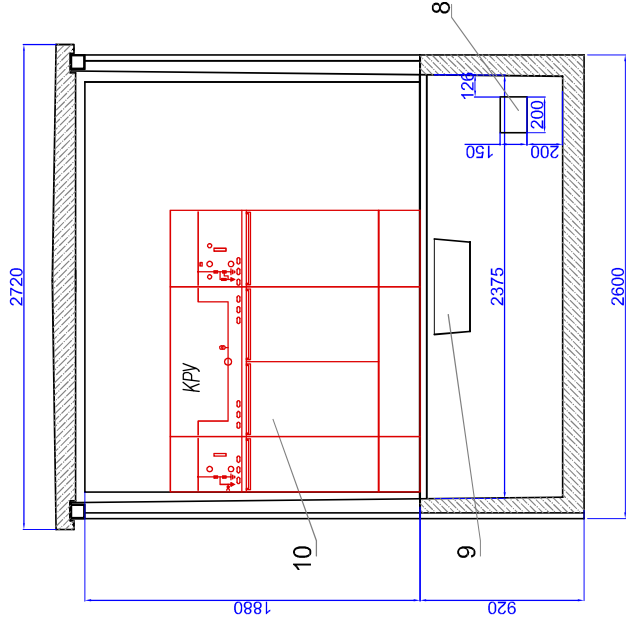
	Проектира: ДПГИ "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ Струмица ул. "Лемница" бр. 12 Тел/факс (034) 331 210 e-mail:info@vektor90.com.mk	
	Тrafosтаница 10(20)/04 KV со доводен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустритал" на КП 2134/2 до новопланираната тrafosтаница	
НАЗИВ НА ГРАДЕБАТА:		ИНВЕСТИТОР: ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица
МЕСТО: ГП 16.8, Струмица		НИВО НА ПРОЕКТОТ: Идеен проект
ВИД НА ПРОЕКТОТ: Електротехнички проект		ЦРТЕЖ: Основа на тrafosтаница
ОБЛАСТЕН ПРОЕКТАНТ: Марија Мучева - Георгиева Д.е.и, Овластување бр. 4.0071		ОБЛАСТЕН РЕВИДЕНТ:
СОРАБОТНИК:	МЕСТО И ДАТУМ: Струмица, Јануари, 2024	РАЗМЕР: 1:25
		ТЕХ. БРОЈ: 003.1-1801/2024
		Област: Е
		Лист бр.: 2



пресек А-А

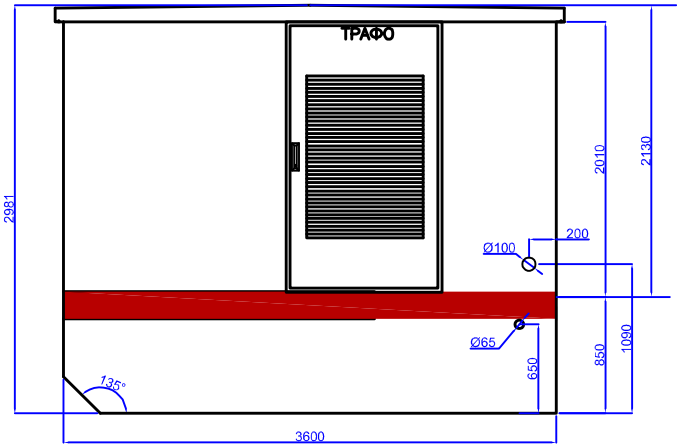
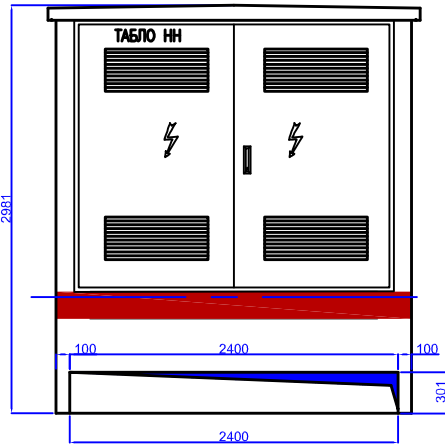
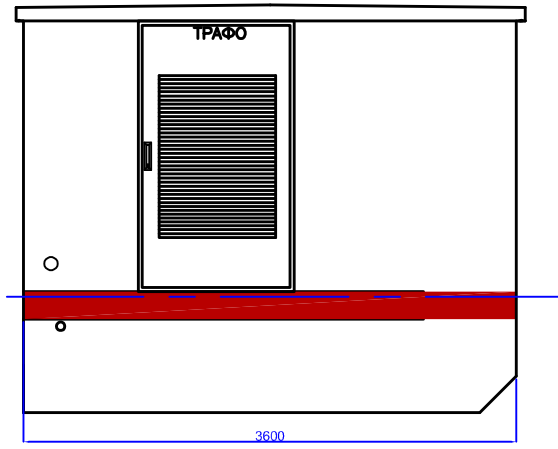
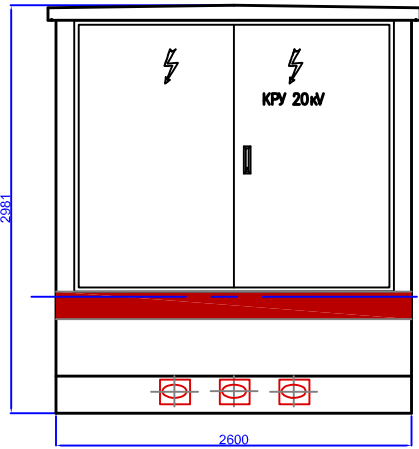


пресек С-С



пресек В-В

ВЕКТОР 90 WWW.VEKTOR90.COM.MK		Проектира: ДПГ "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ Струмица, ул. "Ленинова" бр. 12 Телефон: (034) 331 210 e-mail: info@vektor90.com.mk	
НАЗИВ НА ГРАДЕБАТА: Трансформација 10(20)/04 KV со доводен 10(20) KV електричен кабел од постројка ТС "Индустиријал" на КП 2134/2 до новопланираната трансформација		ИНВЕСТИТОР: ДПГ "АБ Новоселски" ДОО Струмица	
МЕСТО: Струмица		НИВО НА ПРОЕКТТО: Идеен проект	
ВИД НА ПРОЕКТТО: Електротехнички проект		ЦРТЕЖ: Пресеци	
ОБЛАСТЕН ПРОЕКТАНТ: Марија Мучева - Георгиева д.е.и. Областување бр. 4.0071		ОБЛАСТЕН РЕВИДЕНТ:	
СОРАБОТНИК:	МЕСТО И ДАТУМ: Струмица, Јануари, 2024	РАЗМЕР: 1:25	ТЕХ. БРОЈ: 003.1-1801/2024
Област	Е	Лист бр.	3



ВЕКТОР 90
WWW.VEKTOR90.COM.MK

Проектира:
ДПГИ "ВЕКТОР 90" Томе ДООЕЛ
Струмица ул. "Ленинова" бр. 12 Тел/факс (034) 331 210 e-mail: info@vektor90.com.mk

НАЗИВ НА ГРАДБАТА: **Трафостаница 10(20)/04 KV со доведен 10(20) KV електричен кабел од постоечка ТС "Индустијал" на КП 2134/2 до новопланираната трафостаница**

ИНВЕСТИТОР: **ДПУТ "АБ Новоселски" ДОО Струмица**

МЕСТО: **Струмица**

НИВО НА ПРОЕКТОТ: **Идеен проект**

ВИД НА ПРОЕКТОТ:
Електротехнички проект

ЦРТЕЖ:
Фасади

ОВЛАСТЕН ПРОЕКТАНТ:
Марија Мучева - Георгиева д.е.и.
Овластување бр. 4.0071

ОВЛАСТЕН РЕВИДЕНТ:

СОРАБОТНИК:
МЕСТО И ДАТУМ: **Струмица; Јануари, 2024**

РАЗМЕР:
1:50

ТЕХ. БРОЈ:
003.1-1801/2024

Област
Е

Лист бр.
4